

I. FŐRÉSΖ: Személyi és szervezeti hírek

Személyi rész

ÁLLÁSPÁLYÁZATOK

**A Miniszterelnöki Hivatal vezető miniszter
pályázatot hirdet
a Központi Szolgáltatási Főigazgatóság
belső ellenőrzési vezetői munkakörének
betöltésére**

A Miniszterelnöki Hivatal vezető miniszter a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 193/2003. (XI. 26.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 7. § (3) bekezdésében foglaltak alapján pályázatot hirdet a Központi Szolgáltatási Főigazgatóság belső ellenőrzési vezetői állás betöltésére.

A Központi Szolgáltatási Főigazgatóságról szóló 272/2003. (XII. 24.) sz. Korm. rendelet 6. §-a értelmében a Főigazgatóság önállóan gazdálkodó, teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv.

A belső ellenőrzési vezető mint a főigazgatóság belső ellenőrzési egységének vezetője, felelős az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 121/A. §-ában, valamint a Kr.-ben részletezett feladatok ellátásáért.

A költségvetési szerv feladatkörét a 272/2003. (XII. 24.) Korm. rendelet, illetve az alapító okirat határozzák meg.

Pályázati feltételek:

- a Kr. szerinti szakirányú felsőfokú iskolai végzettség,
- legalább 3 éves vezetői gyakorlat,
- legalább 5 év felsőfokú szakmai képesítést igénylő munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- legalább 5 év felsőfokú szakmai képesítést igénylő költségvetési ellenőrzési munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- büntetlen előélet.

A pályázathoz csatolni kell:

- a pályázó szakmai önéletrajzát,
- 1 db arcfényképét,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- oklevelek fénymásolatát,
- a vezetői gyakorlatot igazoló iratok másolatait,
- eddigi munkaviszonyokról igazolás,
- a belső ellenőrzés, belső ellenőrzési vezető feladatainak megvalósításáról szóló – 3 oldalnál nem hosszabb – iratot,
- a pályázó hozzájáruló nyilatkozatát arról, hogy pályázati anyagát a pályázat elbírálásában részt vevők megismerhetik.

A kinevezésre a pályázat elbírálását követően kerülhet sor. A vezetői megbízatás határozatlan időre szól. A besorolás, az illetmény, valamint az egyéb juttatások megállapítása a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és végrehajtási rendeletei alapján történik.

A munkakör fontos és bizalmas munkakörnek minősül, melynek betöltéséhez szükséges a nemzetbiztonsági ellenőrzés lefolytatása és vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése.

A pályázatot zárt borítékban – a Miniszterelnöki Hivatal 1055 Budapest, Kossuth tér 2–4. címére – címezve egy példányban kell benyújtani. A borítékon kérjük feltüntetni: „Pályázat a KSZF belső ellenőrzési vezetői munkakörre”.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Hivatalos Értesítőben történő megjelenést követő 15. nap.*

A pályázat elbírálásának határideje: a benyújtási határidőt követő 30 napon belül.

**A Szobi Kistérség Önkormányzatainak
Többcélú Társulási Tanácsa
pályázatot hirdet**

**a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szob
(2628 Szob, Szent Imre u. 12.)
intézményvezetői álláshelyének betöltésére**

A feladat megjelölése: a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szob tevékenységének tervezése, vezetése, irányítása és ellenőrzése.

Pályázati feltételek:

- az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 3. számú mellékletének 3. pontjában, valamint a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 2. számú mellékletének 1. pontjában meghatározott felsőfokú szakirányú végzettség,
- legalább 5 év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, illetve a közoktatás területén végzett munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- büntetlen előélet.

Előnyt jelent:

- szociális szakvizsga,
- szociális és/vagy gyermekjóléti intézményben szerzett vezetői gyakorlat.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel,
- képesítést, előírt szakmai gyakorlatot igazoló okiratok másolatát,
- szociális szakvizsga esetén az oklevél másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- a pályázó nyilatkozatát, melyben hozzájárul, hogy pályázati anyagát a pályázat elbírálásában részt vevők, illetve a Társulási Tanács megismerhesse, illetve abba betekinthessen.

A megbízás időtartama: 5 év.

A megbízás kezdő napja: 2007. október 1.

A megbízás megszűnésének időpontja: 2012. szeptember 30.

Bérezés és pótlékok: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szabályai szerint, magasabb vezetői pótlékkal.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Szociális Közlönyben, a Hivatalos Értesítőben és az Oktatási Közlönyben történő legkésőbbi megjelenést követő 30. nap.*

A pályázat benyújtásának módja és helye: a pályázatot egy eredeti példányban, zárt borítékban „Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szob, intézményvezetői pályázat” megjelöléssel a Szobi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulásának címezve, Remitzky Zoltán elnök részére (2628 Szob, Szent Imre u. 12.) kell benyújtani.

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázati határidő lejártát követő 30 napon belül.

A pályázattal kapcsolatban érdeklődni lehet Galanits Béláné munkaszervezet-vezetőnél a (27) 570-690/31-es melléki telefonszámon.

Apc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet jegyzői állás betöltésére

Pályázati feltételek:

- állam- és jogtudományi doktori képesítés,
- jogi vagy közigazgatási szakvizsga, vagy az Országos Közigazgatási Vizsgabizottság elnöksége által a teljeskörűen közigazgatási jellegűnek minősített tudományos fokozat alapján adott mentesítés,
- legalább 5 évi jegyzői gyakorlat 3000 lakos alatti településen,
- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- más típusú, a közigazgatás, a vidékfejlesztés, a pénzügyi-számviteli vagy a környezetvédelem terén szerzett főiskolai, vagy egyetemi végzettség,
- lovári nyelvből nyelvvizsga,
- számítógép, legalább felhasználói szintű ismerete,
- saját gépjármű és jogosítvány,
- a községben való letelepedési szándék.

A pályázathoz kérjük mellékelni:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- a pályázónak a munkakörre, a hivatal irányítására vonatkozó szakmai elképzeléseit,
- a végzettséget igazoló okiratok hiteles másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

A pályázatok benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben történő megjelenéstől (2007. június 15.) számított 30. nap 16 óra.*

Az elbírálás határideje: az állás 2007. augusztus 1-jétől tölthető be. A kinevezés határozatlan időre szól, a munkakört teljes munkaidőben kell ellátni.

Illetmény és egyéb juttatás: a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény alapján.

A pályázatot Apc község polgármesteréhez kell benyújtani lezárt borítékban. Cím: 3032 Apc, Erzsébet tér 1. A borítékon kérjük feltüntetni: „jegyzői pályázat”.

A képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Ács Nagyközség Önkormányzata pályázatot hirdet az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi járatos személyszállítás szolgáltatójának kiválasztására

Az ajánlatkérő neve és címe: Ács Nagyközség Önkormányzata 2941 Ács, Gyár u. 23. Telefon: (34) 595-140, telefax: (34) 385-042.

Az eljárás tárgya, illetve mennyisége: autóbusszal végzendő, menetrend szerinti helyi tömegközlekedés ellátása Ács nagyközség vonatkozásában közszolgáltatási szerződés keretében, ezen kívül a szükséges menetrend, jegyek és bérletek biztosítása.

A személyszállítást meghatározott számú és helyi megállóhelyet tartalmazó menetrend szerint kell végezni. A megállóhelyek számát és nevét, valamint a járatok indulási idő-intervallumát, részletes műszaki leírást a dokumentáció tartalmazza.

A szerződés meghatározása: közszolgáltatási szerződés.

A szerződés időtartama: 4 év, 2007. augusztus 27.–2011. június 30.

A szolgáltatás megkezdésének napja: 2008. augusztus 27.

A teljesítés helye: Ács nagyközség közigazgatási területe.

Ajánlattételi határidő:

2007. augusztus 13.

Az eredményhirdetés időpontja: 2007. augusztus 16.

Szerződéskötés tervezett időpontja: 2007. augusztus 23. 10 óra.

Elbírálás módja: az ajánlati felhívásban meghatározott alkalmassági követelmények és bírálati szempontok alapján az ajánlatkérő a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel köt szerződést.

A pályázat beszerzésének határideje: 2007. augusztus 13.

Ár: bruttó 20 000 Ft.

Fizetés feltételei és módja: a kiírás ellenértékét a pályázó átutalással teljesítheti az OTP Rt. ácsi fiókjánál vezetett 11740078-15385413 számú bankszámlaszámra.

A rendelkezésre bocsátás módja: a pályázati kiírás Ács Nagyközség Polgármesteri Hivatal titkárságán hétfőn 13–17 óráig és szerdán 8–16 óráig, pénteken 8–12 óráig személyesen szerezhető be, illetve kérésre postai úton kerül megküldésre a pályázó részére, amennyiben az ellenértékének megtérítését a pályázó igazolja. Az eljárásban való részvétel feltétele a pályázati kiírás megvétele.

**Gyulaj, Pári Községek
Önkormányzatainak Képviselő-testületei
pályázatot írnak ki
körjegyzői munkakör betöltésére**

A pályázatot a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LVI. törvény 36. § (1) és a 40. § (1) bekezdése, valamint a köztisztviselők jogállásáról szóló, többször módosított 1992. évi XXIII. törvény (a továbbiakban: Ktv.) 8. § (1)–(2) bekezdése és a 10. §-a alapján hirdetik meg.

A meghirdetett állás adatai:

A közigazgatási szerv neve: Gyulaj, Pári Községek Körjegyzősége.

Címe: 7227 Gyulaj, Szent Imre tér 1. (Tolna megye).

Feladatkör: körjegyző.

Ellátandó feladatok: az Ötv. 36. § (2)–(4) bekezdéseiben, valamint a 40. § (2)–(5) bekezdéseiben meghatározott feladatok.

Az állás betöltésének feltételei: a pályázónak meg kell felelnie a Ktv.-ben szereplő általános alkalmazási feltételeknek és azokat igazolnia kell.

Az általános előírásokon túlmenő pályázati feltételek:

- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi képesítés,

- jogi vagy közigazgatási szakvizsga,

- legalább 10 év közigazgatásban eltöltött szakmai gyakorlat.

A kinevezés határozatlan időre szól, a munkakört teljes munkaidőben kell ellátni.

A körjegyző a Ktv. 22/A. § (8) bekezdése *d*) pontja alapján vagyonyilatkozat-tételre kötelezett.

Illetmény és egyéb juttatások: a Ktv. és képviselő-testületek által elfogadott közszolgálati szabályzat alapján.

A pályázat tartamára vonatkozó előírások:

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

- pályázati kérelmet,

- szakmai önéletrajzot,

- végzettséget igazoló okiratok másolatát,

- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,

- hivatali munka irányításával, szervezésével kapcsolatos elképzeléseket.

A pályázat benyújtásának módjára, határidejére és elbírálására vonatkozó előírások:

A pályázatot személyesen vagy postai úton kell benyújtani a következő címre: Gyulaj Községi Önkormányzat 7227 Gyulaj, Szent Imre tér 1., Dobos Károlyné polgármester részére. A borítékra kérjük feltüntetni: „Jegyzői pályázat”.

A pályázat beérkezésének határideje: *a Belügyi Közlönyben történő megjelenéstől (2007. június 15.) számított 25. nap.*

A pályázat elbírálása a benyújtást követő első együttes képviselő-testületi ülésén történik.

Az állás betölthető 2007. augusztus 1. napjától.

Az önkormányzat az állás betöltésével szolgálati lakást nem tud biztosítani.

A pályázattal kapcsolatos további felvilágosítás kérhető: Dobos Károlyné polgármesternél, telefon: 06 (74) 521-053.

Szervezeti hírek

KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK ALAPÍTÓ OKIRATA

A Budapesti Műszaki Főiskola alapító okirata

A Budapesti Műszaki Főiskola (a továbbiakban: intézmény) részére az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 88. §-a, valamint a felsőoktatásról szóló 2005. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ftv.) 16. §-ának (1) bekezdése és a 115. § (2) bekezdés *b*) pontja alapján az alábbi alapító okiratot adom ki.

A felsőoktatási intézményhálózat átalakításáról, továbbá a felsőoktatásról szóló 1993. évi LXXX. törvény módosításáról szóló 1999. évi LII. törvény rendelkezései alapján 2000. január 1-jei hatállyal létrehozott intézmény három, több mint 100 éves iparoktatási múlttal rendelkező jogelődje:

– a Bánki Donát Műszaki Főiskola, amely a Bánki Donát Gépipari Műszaki Főiskola létesítéséről szóló 1969. évi 25. sz. tvr. és a Bánki Donát Gépipari Műszaki Főiskola irányításáról, képzési idejéről, valamint a budapesti Felsőfokú Gépipari Technikum átszervezésével kapcsolatos átmeneti intézkedésekről szóló 1033/1969. (VIII. 31.) Kormány számú határozat alapján létesült – Bánki Donát Gépipari Műszaki Főiskola néven –, a budapesti Felsőfokú Gépipari Technikum átszervezésével;

– a Kandó Kálmán Műszaki Főiskola, amely a Kandó Kálmán Villamosipari Műszaki Főiskola létesítéséről szóló 1969. évi 6. sz. tvr. és a Kandó Kálmán Villamosipari Műszaki Főiskola kari tagozódásáról, képzési idejéről és irányításáról szóló 1007/1969. (III. 4.) Kormány számú határozat alapján jött létre – Kandó Kálmán Villamosipari Műszaki Főiskola néven –, a Felsőfokú Híradás- és Műszeripari Technikum és a Felsőfokú Villamosgépipari Technikum egyesítésével; és

– a Könnyűipari Műszaki Főiskola, amely a Könnyűipari Műszaki Főiskola létesítéséről szóló 1972. évi 16. sz. tvr. és a Könnyűipari Műszaki Főiskola irányításáról, képzési idejéről, valamint a Felsőfokú Könnyűipari Technikum átszervezésével kapcsolatos átmeneti intézkedésekről szóló 1035/1972. (VIII. 27.) Mt. h. számú határozat alapján létesült, a Felsőfokú Könnyűipari Technikum átszervezésével.

1. *Az intézmény hivatalos neve:* Budapesti Műszaki Főiskola.

Rövidített megnevezése: BMF.

Angol nyelvű megnevezése: Budapest Tech Polytechnical Institution (röviden: Budapest Tech).

2. *Az intézmény alapítója* a Magyar Köztársaság Országgyűlése.

3. *Az intézmény fenntartójának, alapító jogok gyakorlójának* (felügyeleti szervének):

3.1. *megnevezése:* Oktatási és Kulturális Minisztérium

3.2. *címe:* 1055 Budapest, Szalay u. 10–14.

4. *Az intézmény működési helye:*

4.1. *székhelye:* 1034 Budapest, Bécsi út 96/B

4.2. *telephelye:* 8000 Székesfehérvár, Budai út 45.

4.3. *Az intézmény székhelyen kívüli képzésének székhelye:* 2500 Esztergom, Főapát u. 1.

5. *Az intézmény gazdálkodási jogköre:* önállóan gazdálkodó, teljes jogkörrel rendelkező központi költségvetési szerv.

6. *Az intézmény szakágazati besorolása és az alapvető szakfeladat száma*

– szakág: 803000

– jellemző szakfeladat: 803218

7. *Az intézményhez részben önállóan gazdálkodó költségvetési szerv nem tartozik.*

8. *Az intézmény tevékenységi körei*

8.1. *Az intézmény állami feladatként ellátandó alaptevékenysége:*

– 8.1.1. pontban meghatározott képzési területen és képzési szinten alapképzést és mesterképzést, továbbá szakirányú továbbképzést folytathat, s e képzésben oklevelet ad ki.

– Az oktatási miniszternek az 1993. évi LXXX. törvény alapján kiadott szakindítási engedélyek alapján kifutó rendszerben főiskolai szintű képzést folytat.

– A 8.1.2. pontban meghatározott szakmacsoportban felsőfokú szakképzést folytat, s e képzésben bizonyítványt ad ki.

– Az Ftv. a szakképzésről szóló 1993. évi LXXVI. törvényben, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvényben és a felnőttképzésről szóló 2001. évi CI. törvényben foglaltak szerint részt vesz a közoktatási, továbbá a felsőoktatásnak nem minősülő szakképzési és az ágazati törvényekben meghatározott egyéb képzési feladatok megvalósításában.

– A képzéshez kapcsolódó képzési területeken, tudományterületeken, illetve művészeti ágban, alap-, alkalmazott és kísérleti kutatásokat és fejlesztéseket, tudomány-szervezést, technológiai innovációt, valamint az oktatást támogató egyéb kutatásokat végez.

– A nemzeti és az egyetemes kultúra közvetítésével, művelésével és fejlesztésével, az anyanyelvi és az idegen nyelvi ismeretek fejlesztésével hozzájárul a hallgatóknak az értelmiségi létre történő felkészítéséhez.

– Az oktatás és a kutatás színvonalas ellátásához szükséges nemzetközi kapcsolatait fejleszti és ápolja.

– Tankönyv- és jegyzetkiadást, taneszköz-fejlesztést végez.

– Az alaptevékenységi körbe tartozó hallgatók részére saját szervezetében tankönyv- és jegyzetellátást, könyvtári és laboratóriumi szolgáltatást, kollégiumi elhelyezést, kulturális és sportolási lehetőséget nyújt, továbbá olyan szolgáltatásokat, amelyek a hallgatók beilleszkedését, egészséges életvitelét és egészségügyi ellátását szolgálják.

– Diákotthoni szolgáltatást nyújt.

– Az alkalmazásában lévő közalkalmazottak ellátásával kapcsolatos feladatokat végez a vonatkozó jogszabályok szerint.

– Az intézmény infrastruktúrájának fenntartásával és folyamatos fejlesztésével kapcsolatban saját szervezetben lát el feladatokat.

– Feladatai teljesítése érdekében gazdasági, továbbá belső ellenőrzési feladatot ellátó funkcionális szervezeti egységet, valamint igazgatási, szervezési, műszaki szolgáltató és más, a működést biztosító funkcionális szervezeti egységeket működtet.

A felsorolt feladatokat az intézmény alaptevékenységként látja el, amelynek alapvető anyagi feltételeit a fenntartó által biztosított és az államháztartás alrendszeréből származó támogatások, átvett pénzeszközök biztosítják, valamint az államháztartáson kívüli forrásból származó bevételek, illetve a számára felajánlott vagyon.

Az intézmény tevékenységeinek tevékenységi körök szerinti (TEÁOR) részletes felsorolása:

alaptevékenységek:

80.30 felsőoktatás,

85.32 szociális ellátás elhelyezés nélkül,

72.30 adatfeldolgozás,

72.40 adatbázis-tevékenység, on-line kiadás,

73.10 műszaki kutatás, fejlesztés,

73.20 humán kutatás, fejlesztés,

92.51 könyvtári, levéltári tevékenység,

92.52 múzeumi tevékenység, kulturális örökség védelme,

92.61 sportlétesítmény működtetése.

8.1.1. *Képzési terület és képzési szint, amelyeken az intézmény képzést folytat, illetve folytathat*

képzési terület:

– gazdaságtudományok,

– informatika,

– műszaki;

alapképzés:

– székhelyen, telephelyen: gazdaságtudományok, informatika, műszaki;

mesterképzés székhelyen, telephelyen: műszaki;

székhelyen kívül: nincs.

8.1.2. *Felsőfokú szakképzés szakmacsoportja, amelyben az intézmény szakképzést folytat, illetve folytathat*

székhelyen, telephelyen:

– elektrotechnika-elektronika,

– gépészet,

– informatika,

– kereskedelem-marketing, üzleti adminisztráció,

– könnyűipar,

– közgazdaság,

– oktatás;

székhelyen kívül:

– informatika (2500 Esztergom, Főapát u. 1.).

8.2. *Az intézmény az alaptevékenységén belül jogosult olyan kiegészítő tevékenység végzésére, amelyet az alaptevékenysége feltételeként rendelkezésre álló, s e célra csak részben lekötött személyi és anyagi kapacitások fokozott kihasználásával, nem nyereségszerzés céljából végez. Az e tevékenység keretében végzett szolgáltatás, termék-előállítás értékesítéséből származó bevételnek fedeznie kell a tevékenységet terhelő összes kiadást – beleértve az üzemeltetési, fenntartási kiadások tevékenységre jutó arányos hányadát is – a bevétel fel nem használható részének figyelembevételével.*

Ilyen tevékenységek elsősorban:

– a hallgatók számára olyan képzés, illetve szolgáltatás nyújtása, amely közvetlenül nem kapcsolódik a képzési és kimeneti követelményekben, a szakmai és vizsgakövetelményekben és a tantervekben, illetve szakképzési programokban foglalt tanulmányi kötelezettségek teljesítéséhez;

– felvételi előkészítő és egyéb tanfolyamok tartása;

– továbbképzés;

– felnőttképzési tevékenység;

– az Országos Képzési Jegyzékben szereplő, szakképesítést nyújtó iskolarendszeren kívüli szakképzés folytatása;

– a képzéshez kapcsolódó tudományterületeken, művészeti ágban, kultúraművelés és fejlesztés, művészeti, szaktanácsadói és egyéb tevékenység;

– az intézményi infrastruktúra szabad kapacitásainak hasznosítása (kiadói tevékenység, nyomdaipari szolgáltatások, nyomdaipari termékek gyártása, ipari termékek előállítása, munkahelyi vendéglátás, üzemi étkeztetés, sportlétesítmények és oktatást szolgáló helyiségek, valamint kollégiumi-diákotthoni szálláshelyek bérbeadása);

– nyelvvizsgáztatási tevékenység.

Az intézmény tevékenységeinek tevékenységi körök szerinti (TEÁOR) részletes felsorolása:

kiegészítő tevékenységek:

80.30 felsőoktatás

80.42 máshová nem sorolt felnőtt- és egyéb oktatás,

74.87 máshová nem sorolt egyéb gazdasági szolgáltatás,

74.20 mérnöki tevékenység, tanácsadás,

- 74.30 műszaki kutatás, fejlesztés,
- 72.10 hardver-szaktanácsadás,
- 73.20 humán kutatás, fejlesztés,
- 92.51 könyvtári szolgáltatás,
- 55.10 szállodai szolgáltatás,
- 55.23 egyéb szálláshely-szolgáltatás,
- 22.11 könyvkiadás,
- 22.13 időszaki kiadvány kiadása,
- 22.15 egyéb kiadás,
- 22.20 nyomdai tevékenység,
- 22.22 máshova nem sorolt nyomás,
- 22.24 nyomdai előkészítő tevékenység,
- 22.25 kiegészítő nyomdai tevékenység,
- 92.62 egyéb sporttevékenység,
- 70.20 ingatlan-bérbeadás, -üzemeltetés.

8.3. *Az intézmény jogosult alaptevékenységén kívül vállalkozási tevékenységként – alapfeladatai ellátásának sérelme nélkül – külső megbízók, megrendelők részére oktatási, kutatási, fejlesztő, szaktanácsadó, szolgáltató s egyéb feladatok ellátására. Az e tevékenység keretében végzett szolgáltatás, termék-előállítás értékesítéséből származó bevételnek fedeznie kell a tevékenységet terhelő összes kiadást – beleértve az üzemeltetési, fenntartási kiadások tevékenységre jutó arányos hányadát is – a bevétel fel nem használható részének figyelembevétele mellett. A vállalkozási tevékenység bevétele nem haladhatja meg két egymást követő évben az összbevétel egyharmadát.*

Az alap- és vállalkozási tevékenységek szétválasztásának elveit és a vállalkozási szerződéskötés rendjét az intézmény belső szabályzata rögzíti.

8.3.1. *Az intézmény vállalkozási tevékenységeinek tevékenységi körök (TEÁOR) szerinti részletes felsorolása:*

- 29.56 máshova nem sorolt egyéb speciális gép gyártása,
- 71.34 máshova nem sorolt egyéb gép kölcsönzése,
- 72.21 szoftverkiadás,
- 72.22 egyéb szoftver-szaktanácsadás, -ellátás,
- 72.10 hardver-szaktanácsadás,
- 72.30 adatfeldolgozás,
- 72.40 adatbázis-tevékenység, on-line kiadás,
- 72.60 egyéb számítástechnikai tevékenység,
- 73.10 műszaki kutatás, fejlesztés,
- 73.20 humán kutatás, fejlesztés,
- 74.12 számviteli, adószakértői tevékenység,
- 74.13 piac- és közvélemény-kutatás,
- 74.14 üzletviteli tanácsadás,
- 74.20 mérnöki tevékenység, tanácsadás,
- 74.30 műszaki vizsgálat, elemzés,
- 74.85 titkári, fordítói tevékenység,
- 74.87 máshova nem sorolt, egyéb gazdasági szolgáltatás.

9. *Az intézmény tagolásának elvei (az 1. számú mellékletnek megfelelően):*

9.1. Az intézményben oktatási, tudományos kutatási szervezeti egységként karok, központok működnek. A ka-

rok egy vagy több szakmailag összetartozó, a 8.1.1. pont szerinti képzési területeken, képzési szinteken folyó képzés feladatainak ellátását szervezik. A karokon belül intézet, szakcsoport működik.

9.2. Az intézményben szolgáltató szervezeti egységként könyvtári szolgáltatási és információs feladatokat ellátó könyvtár, valamint nevelési és szociális feladatokat ellátó kollégium működik.

9.3. Az intézmény működtetési feladatainak ellátásához funkcionális szervezeti egységként gazdasági, műszaki szolgáltató feladatokat ellátó gazdasági és műszaki főigazgatóságot, igazgatási, szervezési tevékenységet végző rektori hivatalt, valamint belső ellenőrzési feladatokat ellátó belső ellenőrzési csoportot tart fenn.

Az intézmény szervezeti felépítését, tagolását az egyes oktatási, tudományos kutatási, szolgáltató és funkcionális szervezeti egységeket és működésük rendjét részletesen a Szervezeti és működési szabályzat határozza meg.

Az intézmény vezetését, a vezetők megbízását, illetve felmentését, valamint hatásköröket az Ftv. és az intézmény Szervezeti és működési szabályzata határozza meg.

10. *Az intézmény ingatlanállománya:*

10.1. *A Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok, melyek az intézmény vagyonkezelésében vannak a Kincstári Vagyon Igazgatósággal kötött, 390048/2004/0120 számú vagyonkezelési szerződéssel.*

10.2. *Az intézmény tulajdonában lévő ingatlan: nincs az intézménynek.*

10.3. *További, az intézmény használatában lévő ingatlanok és a használat jogcím: 2. számú melléklet szerint.*

11. *Az intézmény hallgatói létszáma:*

- az Ftv.-ben meghatározottak szerint felvehető maximális hallgatói létszám 13 800 fő, amely számított hallgatói létszámként 10 701 fő;
- az idegen nyelven folyó költségtérítéses képzésben részt vevők száma ebből: 19 fő.

12. *Az intézményi hozzájárulással vagy közreműködéssel létrehozott, illetve működtetett társaságok, egyesületek, alapítványok és egyéb szervezetek jegyzéke és alapító okiratai, illetve az alapítással összefüggő más dokumentumai a Szervezeti és működési szabályzat mellékletét képezik.*

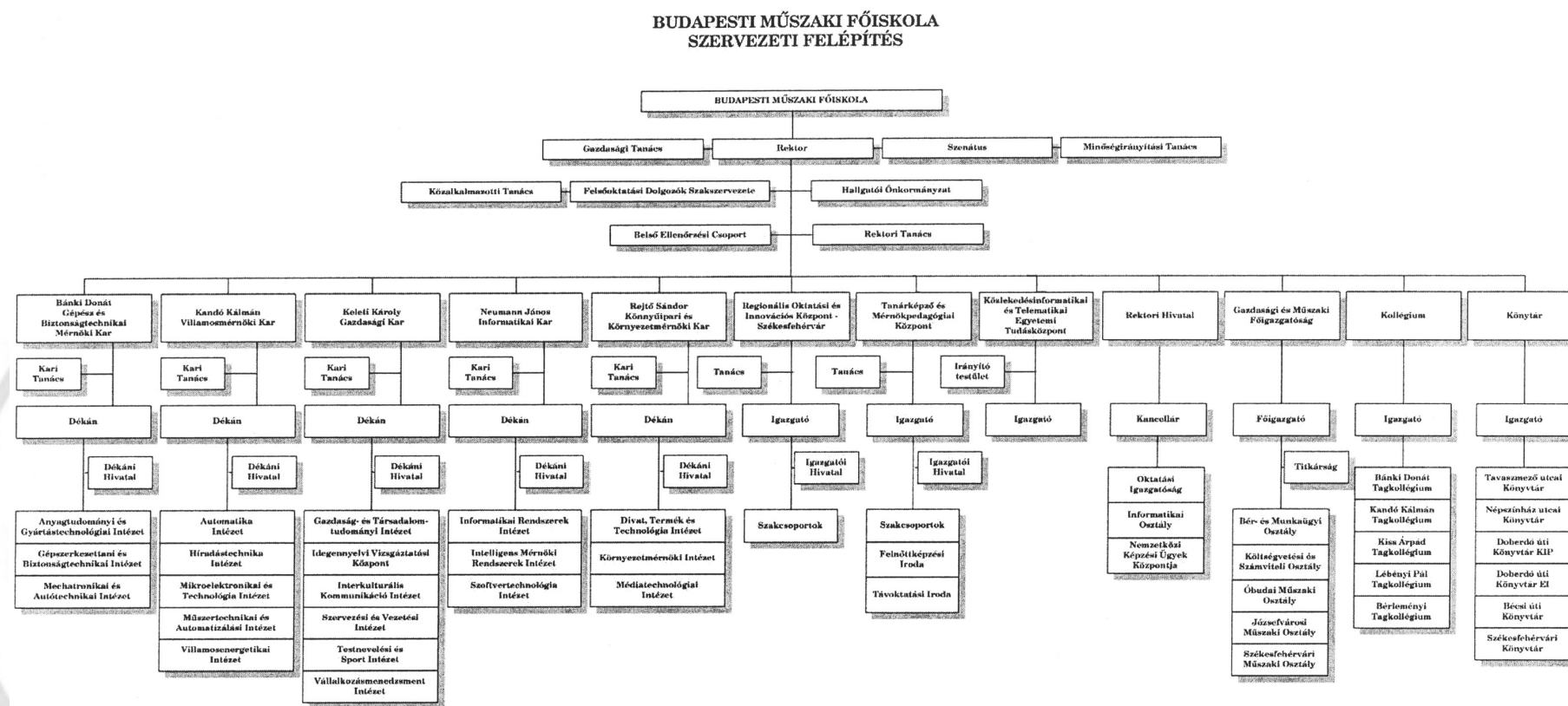
13. *Az alapító okirat a 15237-6/2006. számú alapító okirat módosításával készült és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat szövegét tartalmazza.*

Budapest, 2007. február 28.

Dr. Hiller István s. k.,
oktatási miniszter

Ügyiratszám: 4756-4/2007.

1. számú melléklet



2. számú melléklet

Az intézmény használatában lévő ingatlanok és a használat jogcíme

Címe: 1081 Budapest, Magdolna utca 4.

Helyrajzi száma: 35 264.

Használat jogcíme: bérlemény

Ügyiratszám: 4756-1/2007.

II. FŐRÉSZ: Hivatali igazgatás

KINCSTÁRI VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSÉRE KIÍRT PÁLYÁZAT EREDMÉNYE

A Balatonlelle, Köztársaság u. 23. szám alatti 5143/2. hrsz.-ú, Balatonlelle, Honvéd u. 67. szám alatti 3076. hrsz.-ú és Balatonlelle, Honvéd u. 70. szám alatti 3116. hrsz.-ú (közhitelesen a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjének 2007/16. számában megjelent) és a Baja külterületén lévő 076/1. hrsz.-ú, 069/5. hrsz.-ú, 056/6. hrsz.-ú és 077/5. hrsz.-ú (közhitelesen a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjének 2007/19. számában megjelent) Magyar Állam tulajdonában és a **Honvédelmi Minisztérium** vagyonkezelésében lévő ingatlanok értékesítésére meghirdetett nyilvános pályázat

eredménytelenül zárult.

ÁLLAMI VAGYON BÉRBEADÁSA

A **Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem (BME)**

nyílt pályázatot

hirdet a kiíró által fenntartott Diószegi Úti Bölcsőde (székhely: 1113 Budapest, Diószegi út 49–51.) fenntartói jogának átadására, és a fenntartói jogok átadásához kapcsolódóan, a kiíró vagyonkezelésében álló Budapest XI., Diószegi út 49–51. szám alatt található ingatlanok a bölcsőde elhelyezésére szolgáló helyiségeinek bölcsőde céljára, határozatlan időre történő bérbeadására 2007. augusztus 31-től kezdődően.

A pályázat beadásának határideje: *jelen hirdetés hivatalos közzétételétől, a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelenésétől számított 30. nap délelőtt 10 óráig.*

Helye: BME, GMF Üzemeltetési osztály osztályiroda (1111 Budapest, Egry József u. 20–22. III. emelet).

A szerződés megkötésének tervezett időpontja legkésőbb: 2007. augusztus 15-ig.

A bölcsőde üzemeltetésének és az ehhez kapcsolódó bérleti jogviszonynak a kezdete 2007. augusztus 31.

A pályázattal kapcsolatos ajánlati dokumentáció megvásárolható 50 000 Ft + 20% áfa = 60 000 Ft pályázati díj megfizetése ellenében a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem GMF Üzemeltetési osztályán, a fenti címen, munkanapokon 10 és 12 óra között. A pályázati díjat – a BME GMF Üzemeltetési osztályán beszerezhető készpénzátutalási megbízással történő befizetés útján lehet megfizetni. Az ajánlati dokumentáció kiadásának feltétele, hogy a pályázati díj megfizetését, hitelt érdemlően igazolja (a készpénzátutalási megbízás feladóvényének bemutatásával).

A pályázaton részt vehetnek: akik a vonatkozó jogszabályok alapján bölcsődefenntartására jogosultak, valamint megfeleltek a pályázati ajánlati feltételekben foglalt kiírásnak, és megvásárolták a pályázati kiírás dokumentációját.

A pályázati dokumentációt megvásárló érdeklődők számára 2007. július 18-án (szerda) 10 órakor helyszíni bejárást tartunk a helyszínek megtekintésére és az esetlegesen felmerülő kérdések megválaszolására. Találkozás a Diószegi úti Gyermekintézmény bejárata előtt (1113 Budapest, Diószegi út 49–51.). Esetleges kérdésükkel kapcsolatban tájékoztatást Mészárosné Jelen Judit igazgatóhelyettestől (telefon: 463-3353) lehet kérni.

A **Pannon Egyetem** 8200 Veszprém, Egyetem u. 10. – továbbiakban: kiíró – a módosított 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendeletben foglaltak alapján

nyilvános pályázat

keretében 2007. szeptember 1-jétől határozatlan időtartamra bérbe adja a Magyar Állam tulajdonában és a Pannon Egyetem vagyongazdálkodásában lévő, a Georgikon Mezőgazdaságtudományi Kar (Keszthely) ellátását szolgáló vendéglátó-ipari célú alábbi helyiségeit felszerelésével:

- „Pethe Ferenc” Kollégium Keszthely, Festetics Gy. u. 5. sz. alatti 1227. hrsz.-ú épületben lévő 910 m² összalap-területű konyha-étterem (kapacitása: kb. 1500 adag/nap),
- Keszthely, Deák F. u. 16. sz. 1051. hrsz.-ú „A” épületben lévő 142 m² összalap-területű melegítőkonyha-étkezdé, a Kar hallgatóinak és dolgozóinak étkeztetése céljából.

A bérbeadás részletezését a pályázati dokumentáció tartalmazza.

A bérbeadásra tervezett bérlemény bérleti díja minimum: 100 000 Ft/hó + áfa + üzemeltetési költségek, melynek kiigénylése a bérbeadó által kiállított számla ellenében, havonta átutalással történik.

A bérlemény használatba adása a szerződéskötéssel egyidejűleg történik.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

a vállalkozásra vonatkozóan:

- az ajánlattevő nevét, székhelyét (lakóhelyét),
- vállalkozói igazolvány másolatát (egyéni vállalkozó esetén),
- adószámát vagy adóazonosító számát,
- belföldi székhelyű jogi személyek, gazdasági társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatát (bejegyzés hiányát kifejezetten közölni kell),
- aláírási címpéldányt,
- létesítő okirat (társasági szerződés),
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy egy évnél régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, tb-járulék és egyéb, az államháztartás más alrendszerével szemben fennálló kötelezettsége) nincs,
- 2006. évi mérleget,
- a jövőendő bérleti gazdasági tevékenységének bemutatására, gazdálkodására vonatkozó információkat, referenciamunkákat,
- 100 000 Ft ajánlati biztosíték megfizetését igazoló bizonylatot,

a bérbevitelre vonatkozóan:

- a pályázó nyilatkozatát, miszerint vállalja, hogy a konyhát működteti és a Kar étkeztetési igényeit kielégíti,
- az éves bérleti díj megjelölését, az áfaérték külön feltüntetésével,
- a melegétel-választékot előfizetéses és à la carte fogyasztói árral,
- nyilatkozatot, hogy a Pannon Egyetem által a dolgozók részére biztosított melegétel-étkezési jegyet elfogadja,
- a bérbeviteli szándék időtartamát.

A pályázatok elbírálása során a pályázatok rangsorolásakor alkalmazandó értékelési szempont:

- a megajánlott bérleti díj,
- a megajánlott bérleti idő hossza,
- az ajánlat színvonala,
- a melegétkeztetés árszínvonala,
- gazdasági háttér stabilitása.

A kiírásban megjelölt ajánlati biztosítékot a pályázó a kiíró MÁK 10048005-01426696-00000000 sz. bankszámlájára a pályázat benyújtását megelőzően köteles befizetni, mely összeget a kiíró a nem nyertes ajánlattevőknek a pályázatelbírálást követő 15 munkanapon belül visszafizet. Az ajánlati biztosíték után a kiíró kamatot nem fizet.

Amennyiben az ajánlattevő ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 30 nap.

A bérletre vonatkozó pályázati ajánlatokat egy darab zárt, cégjelzés nélküli borítékban „Pannon Egyetem Konyha-étterem” jelige feltüntetésével, 3 példányban kell benyújtani személyesen, vagy meghatalmazott útján a *pályázat közzétételétől számított 30 naptári napot követő első munkanap 10 óráig* a kiíró alábbi címen található irodájában: Pannon Egyetem Gazdasági Főigazgatóság 8200 Veszprém, Egyetem u. 10. „B” épület aula 112. számú iroda.

A pályázati ajánlatok bontása a beadási határidőt követő első munkanapon 10 órakor, közjegyző jelenlétében, a kiíró hivatalos helyiségeiben történik a fenti címen.

A pályázati eljárással kapcsolatban további felvilágosítás, részletes dokumentáció a Pannon Egyetem Vagyongazdálkodási és Közbeszerzési Igazgatóságon Kövecsesné Tóth Ágnes igazgatónál a (88) 624-101-es telefonszámon, e-mail: knetagi@almos.uni-pannon.hu kérhető a pályázati felhívás megjelenésétől számított 20. napig.

A pályázati ajánlatokat magyar nyelven kell benyújtani.

Az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok nem módosíthatók.

A pályázati ajánlatok elbírálási időpontja az ajánlattételi határidő lejártát követő 10 napon belüli, melyet a kiíró egy alkalommal legfeljebb 15 nappal meghosszabbíthat.

A kiíró a pályázati ajánlatok elbírálására vonatkozó döntésről írásban, a pályázati ajánlatok bontásától számított 15 napon –, illetve az elbírálási határidő esetleges meghosszabbításának lejártát követő 15 napon – belül tájékoztatja az ajánlattevőket.

A pályázati kiíró fenntartja jogát, hogy:

- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- az ajánlattevőtől technikai-formai kérdésekben, írásban felvilágosítást kérhet annak előrebocsátásával, hogy az ajánlattevő ezzel kapcsolatos írásbeli válasza semmilyen formában nem eredményezheti a pályázati ajánlatban megfogalmazott feltételek olyan változását, amely az értékelés során a beérkezett ajánlatok sorrendjét módosíthatná.

Eredménytelen a pályázati eljárás, ha:

- nem érkezett pályázati ajánlat,
- kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,
- egyik ajánlattevő sem tett a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelő ajánlatot,
- valamelyik ajánlattevő az eljárás tisztaságát, vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be,
- olyan ajánlattevő nyújtja be, aki a kiíróval szemben korábbi fizetési kötelezettségét nem teljesítette,
- az ajánlattevő nem csatolta arról szóló nyilatkozatát, hogy nincs köztartozása,
- az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot nem fizette meg,
- az nem felel meg a pályázati felhívásban, illetve a pályázati dokumentációban meghatározott feltételeknek.

KINCSTÁRI VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSE

A **Nyíregyházi Főiskola** (4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/B, továbbiakban: kiíró) a *Kincstári Vagyon Igazgatóság* (a továbbiakban: KVI) megbízásából a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a kiíró vagyonkezelésében lévő

Nyíregyháza, Rákóczi u. 69. szám alatti 1024/5. hrsz.-ú, „főiskola” megnevezésű ingatlant.

A telek területe 42 361 m², épületek bruttó szintterülete 18 427 m².

Ajánlati biztosíték: 100 000 000 Ft, azaz egymillió forint.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban a kiírónak a Magyar Államkincstárnál vezetett 10044001-00282895-00000000 számú számlájára kell átutalni a „Nyíregyházi Főiskola” jelige feltüntetésével. Az ajánlati biztosítéknak legkésőbb az ajánlattételi határidő napján kiíró számlájára be kell érkeznie.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetén a vételárba beszámításra kerül.

A vételarat magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a KVI Hasznosítási Tanács javaslata alapján – nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására. A pályázatot követő ártárgyalás összehívása esetén a kiíró írásban értesíti az érvényes ajánlatot benyújtott pályázókat az ártárgyalás időpontjáról.

A pályázati dokumentáció átvételének, illetve az ajánlat benyújtásának helye:

Nyíregyházi Főiskola 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/B, Gazdasági és Műszaki Főigazgatóság „A” épület I. emelet, Dankó Ildikó főigazgató.

A dokumentáció átvételének pontos helye és ideje: a megjelölt épületben és emeleten a 149-es szobában, 2007. július 9-től, munkanapokon 9–13 óra között.

Telefon: +36 (42) 599-417. Fax: +36 (42) 402-489.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás kérhető:

Hallgatói Centrum Kht. Nyíregyháza, Sóstói út 31/B, Campus Hotel és Kollégium összekötő 1. emelet, Vad Sándor ügyvezető. Telefon: +36 (42) 599-430. Fax: +36 (42) 402-484.

Az ingatlan jellemzői:

Az ingatlan Nyíregyháza északnyugati részén, a Rákóczi utca 69. szám alatt helyezkedik el. Közvetlenül mellette fut a Budapest–Nyíregyháza–Záhony vasútvonal. Tömegközlekedési eszközökkel jól megközelíthető, parkolás az ingatlan területén belül, valamint a környező utcákban lehetséges. A 42 361 m² nagyságú telken 8 db, különböző korú és rendeltetésű, kifejezetten oktatási célt szolgáló épület található. A „K” jelű oktatási épület 1960 m², „A” jelű oktatási épület 4579 m², kollégium 7096 m², „B” jelű technológiai épület 1332 m², „D” jelű oktatási épület 1439 m², „C” jelű tanműhely 1383 m², „H” jelű garázs és műhely 561 m², garázsok 77 m², összesen: 18 427 m². A felsorolt épületeken kívül üvegház, trafóállomás, gáznyomás-csökkentő található a teljesen közművesített területen. Az ingatlanban az oktatás fokozatosan megszűnik, jelenleg már csak egy részét használják.

A terület VK 711956 kódszámú „központi vegyes zóna” építési övezetbe tartozik. A szabályozási terv alapján nagy része „Különleges kereskedelmi célú zónának”, kis része közlekedési célú közterület számára van kijelölve, további telekalakítás előirányozásával.

Az ingatlant földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog terheli, egyebekben per-, teher- és igénymentes.

Kiíró az ingatlanokról bővebb információt tartalmazó pályázati dokumentációt bocsát a pályázók rendelkezésére, térítés ellenében.

Pályázati dokumentáció:

A pályázaton való részvétel alapfeltétele a pályázati dokumentáció kiírótól történő megvásárlása. A pályázati dokumentáció 90 000 Ft + 18 000 Ft áfa, összesen 108 000 Ft, azaz száznyolcezer forint árú csekken, vagy a kiíró pénztárában készpénzben, vagy a kiíró fent megjelölt számlaszámára átutalással történő befizetését követően, titkossági nyilatkozat aláírása ellenében, a kiíró fent megadott címén személyesen, vagy meghatalmazott útján vehető át. A meghatalmazott köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát, illetve annak mértékét.

A dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot vagy annak másolatát a pályázati ajánlathoz a pályázónak csatolnia kell.

Az ingatlan bemutatása:

Az ingatlan bemutatására 2007. július 26-án, csütörtökön 11 órakor kerül sor. Találkozó a megtekinteni kívánt ingatlan címén, az A épület portáján.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban, „Nyíregyházi Főiskola” jelige feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró fenti címén kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. Az ajánlattevő köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha a pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2007. augusztus 9. 11 óra.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdése szerint a pályázók számát a pályázatok bontásáig, az ajánlatok tartalmát a döntéshozatalig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig köteles titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 11 órakor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, a kiíró és közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a kiíró által rendelkezésre bocsátott, az alábbiakban felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, további feltételek támasztása nélkül elfogadólág, cégszerűen aláírt formanyomtatványokat. Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutatkozik, a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

1. a pályázat tárgyát és a HUF-ban fizetendő megajánlott vételár megjelölését nettó ár + áfa bontásban (1. számú formanyomtatvány),
2. a pályázó azonosító adatait (cég esetében 2/a., magánszemély esetében 2/b. sz. formanyomtatvány),
3. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 napon belül kell kiegyenlíteni (3. számú formanyomtatvány),
4. pályázó nyilatkozatát arról, hogy sem a KVI-vel, sem a kiíróval szemben nincs lejárt tartozása, és 30 napnál nem régebbi, eredeti igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben nincs lejárt köztartozása (adó-, vám-, illeték-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége) (4. számú formanyomtatvány),
5. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján a kiírónak a Magyar Államkincstárnál vezetett 10044001-00282895-00000000 számú számlájára beérkezzen (5. számú formanyomtatvány),
6. a pályázó gazdasági szervezet képviselőjének arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (6. számú formanyomtatvány),
7. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát (7. számú formanyomtatvány),
8. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy kiíró nem vállal felelősséget az ingatlanl kapcsolatos esetlegesen felmerülő környezeti kárért (8. számú formanyomtatvány),
9. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult (9. számú formanyomtatvány),
10. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és a kiíró a tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja (10. számú formanyomtatvány),

11. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlanl kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért (11. számú formanyomtatvány),

12. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket (12. számú formanyomtatvány),

13. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki más maga helyett (13. számú formanyomtatvány),

14. a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot, vagy annak másolatát (14. számú formanyomtatvány).

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a KVI az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja. Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség

A kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90. naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitézése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal, legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitézésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor a megajánlott vételár összegének nagysága alapján dönt a kiíró.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátraléokra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezze a teljes vételárhátraléokra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges bejegyzési engedély kiadása a teljes vételárnak a kiíró számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat során következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,
- pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közzétételével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártáig hirdetményt tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- a pályázó a pályázatot és valamennyi formanyomtatványt szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),
- a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott azon formanyomtatványokat, amelyek tartalmával kapcsolatban nincs lehetőség hiánypótlásra a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg, míg azon formanyomtatványokat, amelyekkel kapcsolatban lehetőség van hiánypótlásra, legkésőbb a hiánypótlási határidő utolsó napján – további feltételek támasztása nélkül – kitöltve, elfogadólag aláírva benyújtja.

Hiánypótlásra kizárólag a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül, „a részvétel feltételei” 2., 4., 6., 9. és 14. pontjaiban meghatározott adatok, nyilatkozatok, illetve igazolások vonatkozásában a pályázó kezdeményezésére van lehetőség.

Ha a pályázó önként élni kíván a hiánypótlás lehetőségével, azt pályázati ajánlatában közölnie kell. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlásra van lehetőség, a pótoltt dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázati felhívás és a kitöltendő formanyomtatványok a www.kvi.hu honlapon, „Árverések, értékesítés, pályázatok” menüpont alatt olvashatók és letölthetők. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető munkanapokon a fent megjelölt címen.



A **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16., a továbbiakban: árvezető) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet vonatkozó fejezetei alapján

árverés

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és az árvezető vagyonkezelésében lévő alábbi vagyonelemeket:

Nyugat-Dunántúli Regionális Igazgatóság (Győr)

Sor-szám	Ingatlan címe	Hrsz.	Terület (m ²)	Megnevezés	Tul. h.	Kikiáltási ár (bruttó Ft)	Áfa (Ft)
1.	Győr, Szent István u. 51.	6605.	298	Kivett épület	53/1000	54 463 320	9 077 220
<p>Árverési előleg (ajánlati biztosíték) összege: 5 446 332 Ft. Licit az 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdése szerint. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes. Megjegyzés: az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van. A társtulajdonosokat elővásárlási jog illeti meg. Az árverés időpontja: 2007. július 24. 10 óra. Az árverés és a jelentkezés helye: Kincstári Vagyoni Igazgatóság Nyugat-Dunántúli Regionális Igazgatósága, 9021 Győr, Király u. 6. Az árverésre jelentkezés ideje: 2007. július 24. 10 óra. Az ingatlanok helyszíni bemutatása: 2007. július 24. 9 óra. Az árverési eljárással kapcsolatban, valamint az ingatlanok megtekintésének lehetőségéről felvilágosítás kérhető: Hegedüs né Cseter Renátától, tel.: 06 (96) 524-549, fax: 06 (96) 317-465.</p>							

Továbbá, a **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16., a továbbiakban: árvezető) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet vonatkozó fejezetei alapján

árverés

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és az árvezető vagyonkezelésében lévő alábbi ingatlant:

KVI Észak-Magyarországi Regionális Igazgatósága (Miskolc)

Sor-szám	Ingatlan címe	Hrsz.	Terület (m ²)	Megnevezés	Tul. h.	Kikiáltási ár (bruttó Ft)	Áfa (Ft)
1.	Encs, Vasút u. 5-7. sz.	264/1.	2022	Irodaház	1/1	14 640 000	2 440 000
<p>Árverési előleg (ajánlati biztosíték) összege: 1 500 000 Ft. Licit az 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdése szerint. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.</p>							

– továbbá a Magyar Állam tulajdonában, és az árvezető vagyonkezelésében lévő, állami öröklésből származó alábbi arany és bizsu ékszereket:

Sor-szám	Tételszám hagyatékanként	Kikiáltási ár (bruttó Ft)	Áfa (Ft)
2.	1 db arany karikagyűrű, 1 db bizsu fülbevaló	10 740	1790
3.	1 db arany karikagyűrű, 1 db arany fülbevaló	14 472	2412
4.	1 db arany karikagyűrű	5 400	900
5.	1 db aranylánc, 1 db aranyfüggelék és 1 db köves aranygyűrű	18 144	3024
6.	1 db köves aranygyűrű, 1db fémfüggelék, 1 db Slava óra + bizsulánc, 1 db aranszínű karóra	15 000	2500
7.	1 db arany karikagyűrű	12 120	2020
<p>Árverési előleg (ajánlati biztosíték): bruttó érték 10%-a. Az árverés tárgyát képező ingóságok 20% áfát tartalmaznak. Az ékszerek az árverés napján 8.30–9 óra közötti időpontban tekinthetők meg. Hagyatékanként egyben kerülnek árverésre az ingóságok, külön kell jelentkezni az árverési tételekre és az árverési előleget befizetni. Hagyatékon belül megbontási lehetőség nincs. Az árverés időpontja: 2007. július 31. 10 óra.</p>			

Az árverés helye: KVI Észak-Magyarországi Regionális Igazgatósága (Miskolc), 3530 Miskolc, Rákóczi u. 12. II. emelet.
Az árverésre jelentkezés ideje: személyesen, vagy képviselő útján az árverési időpontot megelőzően, az árverés napján 7.45 és 9 óra között. 9 óra utáni jelentkezést nem fogadunk el.
Az árverési eljárással kapcsolatban, valamint
– az ingatlan megtekintésének lehetőségéről felvilágosítás kérhető: Gyenes Balázstól, telefon: (46) 508-177, fax: (46) 508-178;
– az ingóságok megtekinthetőségéről felvilágosítás kérhető: Cziczó Barnabásné, telefon: (46) 508-177, fax: (46) 508-178.

Az árverés közjegyző jelenlétében történik. Az árvereztető az árverés megkezdésekor ismerteti az árverés részletes feltételeit.

A jelentkezés feltételei:

- személyazonosság igazolása, képviselő esetén közjegyző által hitelesített okiratba foglalt meghatalmazás bemutatása, illetve annak átadása;
- gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat vagy a bejegyeztetés folyamatba tételeit igazoló cégeljárás igazolás és aláírási címpéldány átadása;
- az árverező írásbeli nyilatkozata arról, hogy nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás alrendszerével szemben fennálló fizetési kötelezettsége);
- igazolás bemutatása arról, hogy az árverező az árverési előleget (ajánlati biztosítékot) a kitűzött árverés időpontját megelőzően (azaz az árverés megkezdéséig) készpénzben befizette az árvereztető pénztárába.

Egyéb feltételek:

Az árverési előleg (ajánlati biztosíték) a vételárba beszámít. Az árvereztető a nem nyertes árverező részére az árverési előleget (ajánlati biztosítékot) az árverés napján visszafizeti.

Az árverési előleg (ajánlati biztosíték) után az árvereztető költséget nem számít fel, kamatot nem fizet.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes árverező az árverés időpontjától számított 8 naptári napon belül visszavonhatatlan pénzügyi garanciát adjon az árvereztetőnek az árverési előlegen felül a teljes vételárhátralékra.

(Az árvereztető visszavonhatatlan fizetési garanciának tekinti a bankgaranciát, banki hitelígérvényt, vagy a vételárhátralék közjegyzőnél, illetve ügyvédnél történő letétbe helyezését.)

Amennyiben az árveréstől számított 8 naptári napon belül az árverező az árvereztető megjelölt számlájára a teljes vételárat kiegyenlítette, mentesül a visszavonhatatlan pénzügyi garancia adásának kötelezettsége alól.

Az árvereztető az árverés nyertesével az árverés időpontjától számított 15 naptári napon belül szerződést köt. Az árverés nyertes köteles a teljes vételárat a megadott számlaszámra a szerződéskötéssel egyidejűleg, vagy ha ezt a vételár nagyobb összege vagy más fontos körülmény indokolta teszi, a szerződésben meghatározott feltételekkel későbbi – de a szerződéskötés időpontjától számított legfeljebb 60 naptári napon belüli – időpontban átutalni.

Az árverés eredménytelen, ha

- nem jelent meg egyetlen árverező sem,
- az árverezők nem tettek érvényes vételi ajánlatot,
- az árverési eljárás tisztaságát, vagy az árverezők érdekeit súlyosan sértő cselekmény miatt az árverés érvénytelenségéről kell döntenie,
- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetében, amennyiben az árverés során következő helyezettjével történő szerződéskötésre nem kerül sor. (Visszalépésnek minősül, ha a nyertes ajánlattevő a szerződéskötésre előírt határidő alatt a szerződést nem köti meg.) Ebben az esetben a nyertes árverező a befizetett árverési előleget elveszti.

Az árvereztető fenntartja jogát arra, hogy az árverést eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árvereztető fenntartja a jogot arra, hogy a nyertes árverező visszalépése esetén az árverés során következő helyezettjével kössön szerződést.

Az árvereztető fenntartja a jogot arra, hogy az árverési hirdetményt az árverés időpontját megelőzően visszavonja, melyről a hirdetmény közzétételével megegyező helyeken újabb hirdetményt tesz közzé.

A tulajdonszerzési korlátozásba ütköző szerződés semmis.

A **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16., a továbbiakban: kiíró), a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a kiíró vagyonkezelésében álló, természetben Szentendre, Ady Endre u. 5. szám alatt található, 4432. helyrajzi számon nyilvántartott, 8404 m² területű, hétvégi ház és udvar megnevezésű ingatlant.

Az ingatlan minimum ára (bruttó): 525 600 000 Ft.

Ajánlati biztosíték: 50 000 000 Ft, azaz ötvenmillió forint.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban a 10032000-01637511-00000000 Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK számú számlájára kell átutalni (melynek legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján be kell érkeznie) a „Szentendre, Dunakorzó Hotel” jelige feltüntetésével.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetén a vételárba beszámításra kerül.

A vételár ajánlati biztosítékon felül fennmaradó részét magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlan jellemzői:

Szentendre a Dunakanyar kapujában, a Pilis és a Duna, hegy és sík vidék találkozásánál, gyönyörű természeti környezetben található kisváros.

A négy épületből 8404 m²-es telken álló ingatlan Szentendre belterületén, a központtól északra, közvetlenül a Duna partján fekszik.

Az épületek összes nettó hasznos területe 2207 m²

Hotel	1138 m ²
Apartmentház	393 m ²
Pavilon–vendéglátóegységek	138 m ²
Szauna + kabinsor	538 m ²
Összterület	2207 m ²

A hotel egyszemleteres, 2 méter magas betonlábazatra épült, hagyományos építési mód alkalmazásával, tetőtérbeépítéssel. Az emeleten recepció, konyha, tálaló, étterem, irodák és lakószobák találhatóak, a tetőtérben lakószobák és előadóterem.

Az épületben összesen 20 összkomfortos lakószoba (az emeleti szobák erkélyesek) és 2 lakosztály található.

Az apartmanház kétemeletes, tetőtérbeépítésű épület, az első emeleten irodák, a második emeleten és a tetőtérben apartmanok kerültek kialakításra.

A pavilonépület, mely a porta elhelyezésére is szolgál, vegyes építési móddal készült, és az utcafronton, a telekhatáron húzódik.

Az ingatlan területén 15-20 személygépkocsi részére biztosított fedett beállási lehetőség is.

Az ingatlan teljesen közművesített. Az épületek hőellátását két telepített gázkazán biztosítja. Az ingatlan közelében – köszönhetően központi fekvésének – megtalálhatóak a szükséges infrastrukturális létesítmények.

Kiíró az ingatlanról bővebb információt tartalmazó pályázati dokumentációt bocsát térítés ellenében a pályázók rendelkezésére.

Pályázati dokumentáció:

A pályázaton való részvétel alapfeltétele a pályázati dokumentáció kiírótól történő megvásárlása.

A pályázati dokumentáció 100 000 Ft + 20 000 Ft áfa, összesen 120 000 Ft, azaz egyszázhuszezer forint árú csekken történő befizetését követően, titkossági nyilatkozat aláírása ellenében, a kiíró Budapest V., Zoltán u. 16. szám alatti központi irodaházában a 101. szobában személyesen, vagy meghatalmazott útján vehető át. A meghatalmazott köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviseleti jogosultságát, illetve annak mértékét.

A dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot vagy annak másolatát az ajánlat benyújtásakor a pályázónak csatolnia kell.

Az ingatlan bemutatása:

Az ingatlan bemutatására a pályázati felhívás megjelenését követő 20. naptári napon (amennyiben munkaszüneti napra esik, akkor az azt követő munkanapon) 10 órakor kerül sor, illetve előzetes egyeztetés alapján.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban a „Szentendre, Dunakorzó Hotel” jelige feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró fenti címén kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. Az ajánlattevő köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha a pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2007. augusztus 6. 10 óra.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdés szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat bontásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 órakor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, a kiíró és közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a kiíró által rendelkezésre bocsátott a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, további feltételek támasztása nélkül elfogadólag, cégszerűen aláírt alábbi formanyomtatványokat. Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutatkozik, úgy a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak.

1. a pályázati kísérőlapot a pályázati dokumentáció átvételéről, a titoktartásról, a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló eredeti bizonylatot és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (1. számú formanyomtatvány),

2. a pályázó azonosító adatait (cég esetében 2/a. számú, magánszemély esetében 2/b. számú formanyomtatvány),

3. a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárat HUF-ban (3. számú formanyomtatvány),

4. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül egy összegben kell kiegyenlíteni (4. számú formanyomtatvány),

5. eredeti igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben az adó-, vám- és társadalombiztosítási járulékkötelezettséget illetően lejárt köztartozása nincs (5. számú formanyomtatvány),

6. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637511-00000000 számú számlájára beérkezzen) (6. számú formanyomtatvány),

7. a pályázó gazdálkodó szervezet képviselőjére jogosult(ak)nak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (7. számú formanyomtatvány),

8. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében – különös tekintettel az ingatlan árvízi veszélyeztetettségére – teszi meg ajánlatát. Továbbá tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben e körülményt rögzíti (8. számú formanyomtatvány),

9. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy kiíró nem vállal felelősséget az ingatlannal kapcsolatos esetlegesen felmerülő környezeti kárért (9. számú formanyomtatvány),

10. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult (10. számú formanyomtatvány),

11. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és a kiíró a Magyar Állam tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja (11. számú formanyomtatvány),

12. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlanl kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért (12. számú formanyomtatvány),

13. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket (13. számú formanyomtatvány),

14. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki mást maga helyett (14. számú formanyomtatvány),

15. pályázati átvételi igazolólap a pályázati anyag leadásáról (15 számú formanyomtatvány).

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a KVI az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség:

A kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

Az ajánlat beadása:

Az ajánlatokat a kiíró fenti címén, a Budapest V., Zoltán u. 16. szám alatti központi irodaházában a 101. szobában kell a fent megjelölt ajánlattételi határidőig leadni.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor a megajánlott vételár összegének nagysága alapján dönt a kiíró.

A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, a legmagasabb vételárat ajánlotta.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígervényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígervényt, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékaul szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges bejegyzési engedély kiadása a teljes vételárnak a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637528-00000000 számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes pályázó visszalépeése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,
- pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártáig elölle hirdetményt tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- a pályázó a pályázatot és valamennyi formanyomtatványt szabályszerűen aláírta (gazdálkodó szervezet esetén cégszerű aláírás),
- a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott formanyomtatványokat, a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg, kitöltve, elfogadólag aláírva benyújtja.

A pályázat keretében hiánypótlásra nincs lehetőség.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben sem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázati felhívás és a kitöltendő formanyomtatványok a www.kvi.gov.hu honlapon „árverés, értékesítés, pályázatok” menüpont alatt olvasható és letölthető. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető munkanapokon az Értékesítési főosztályon Cser Szilviától [telefon: 06 (1) 373-5715, fax: 06 (1) 373-1516].



Az **Eötvös Loránd Tudományegyetem** (1056 Budapest V., Szerb u. 21–23., a továbbiakban: kiíró) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei, valamint a kiíró és a *Kincstári Vagyon Igazgatóság* által megkötött megbízási szerződés alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a 1146 Budapest XIV., Ajtósi Dürer sor 19–21. sz. alatti, 32707. hrsz.-on nyilvántartott, kivett egyetem megnevezésű, 36 802 m² nagyságú ingatlant, amely a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában és a kiíró 36212/36808 arányú, valamint a Professzorok Háza OM felügyelete alatt működő központi költségvetési szerv (1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 19–21.) 596/36808 arányú vagyongazdálkodásában van.

Ajánlati biztosíték: 460 000 000 Ft, azaz négyszázhatvanmillió forint.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban az Eötvös Loránd Tudományegyetem Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01426201-00000000 számú számlájára kell átutalni (melynek legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártánál napján be kell érkeznie) az „Ajtósi Dürer sor 19–21.” jelige feltüntetésével.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetén a vételárba beszámításra kerül.

Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a KVI az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati köztéttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati köztéttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben a pályázó ajánlati köztéttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Az ingatlan jellemzői:

Az ingatlan Budapest XIV. kerületében, az Istvánmező nevű városrészben a Városliget szomszédságában helyezkedik el. A környezetében exkluzív irodaházak, villák, követségi épületek találhatóak. Megközelíthető autóbusszal, trolibuszal. A gépkocsik elhelyezésére a körülölelő utcákban, valamint a területen belül kialakított parkolóban van lehetőség.

A terület fővárosi védettségű. A rendezési terv szerint: intézményi szabadon álló beépítés. A Zuglói Kerületi Szabályozási Terv [19/2003. (VII. 8.) sz. önkormányzati rendelet] 4. sz. függeléke szerint az ingatlan a városkép szempontjából kiemelt területen helyezkedik el. A területre vonatkozó építési szabályozás részletei a pályázati dokumentációban találhatóak.

Az ingatlanon lévő park és növényzet nem védett, külön értéke nincs. A területen kb. 100 db gépkocsi elhelyezésére alkalmas parkoló áll rendelkezésre. Az ingatlan közművesített, telefonközponttal, riasztó- és térfigyelő rendszerrel ellátott.

Az ingatlanon található uszoda gyógyvízellátása a Széchenyi fürdőből érkező vezetékkel, vízórával mérten történik. A gyógyvizet biztosító távvezeték a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Rt. tulajdona.

Az ingatlan – az alábbiak kivételével – per-, teher- és igénymentes.

A teljes ingatlant terhelő bérleti jogviszonyok 2007. június 30-ig megszűnnek és a bérlemények kiürítésre kerülnek. Kivételt képeznek a konyhai és éttermi helyiségek, amelyek értékesítése a bérleti joggal terheltlen történik (2014 április 31-ig fennálló bérleti szerződés).

Kiíró az ingatlanról bővebb információt tartalmazó pályázati dokumentációt bocsát térítés ellenében a pályázók rendelkezésére.

Pályázati dokumentáció:

A pályázaton való részvétel alapfeltétele a pályázati dokumentáció kiírótól történő megvásárlása.

A pályázati dokumentáció 200 000 Ft + 40 000 Ft áfa, összesen 240 000 Ft, azaz kettőszáznegyvenezer forint árú Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01426201-00000000 sz. átutalással történő befizetését követően, titkos

sági nyilatkozat aláírása ellenében, a banki bizonylat ellenében kiíró 1056 Budapest, Szerb u. 21–23. alatti címén a III. em. 1. számú szobában személyesen, vagy meghatalmazott útján vehető át, munkanapokon 8–12 óra között.

A meghatalmazott köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviseleti jogosultságát, illetve annak mértékét. A dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot vagy annak másolatát az ajánlat benyújtásakor az ajánlattevőnek csatolnia kell.

Az ingatlan bemutatása:

Az ingatlan bemutatására a pályázati felhívás megjelenését követő hetedik munkanapon 9 órától óránként kerül sor, utójára 12 órakor, illetve előzetes egyeztetés alapján.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban az „Ajtósi Dürer 19–21.” jelige feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró fenti címén (1056 Budapest, Szerb u. 21–23.) III. em. 1. sz. szobában kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. Az ajánlattevő köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha a pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2007. augusztus 27. (hétfő) 12 óra.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők.

Az ajánlattevő és a kiíró a szerződéskötésig, illetőleg a kormányrendelet 42. § (2) és (3) bekezdésében megjelölt tárgyalás megkezdéséig titoktartásra kötelezett a kormányrendelet 48. §-ában részletezettek szerint.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 2007. augusztus 27-én 14 órakor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, a kiíró és a közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a kiíró által rendelkezésre bocsátott, a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, további feltételek támasztása nélkül elfogadólag, cégszerűen aláírt formanyomtatványokat, valamint a pályázati dokumentációban előírt egyéb iratokat. Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutatkozik, a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak.

1. a pályázati kísérőlapot a pályázati dokumentáció átvételéről, a titoktartásról, a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló eredeti bizonylatot és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (1. számú formanyomtatvány),

2. a pályázó azonosító adatait (cég esetében 2/a. számú, magánszemély esetében 2/b. számú formanyomtatvány),

3. a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárát HUF-ban (3. számú formanyomtatvány),

4. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül egy összegben kell kiegyenlíteni (4. számú formanyomtatvány),

5. eredeti igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben az adó-, vám- és társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettséget illetően lejárt köztartozása, illetve a Kincstári Vagyoni Igazgatósággal szemben fennálló lejárt tartozása nincs (5. számú formanyomtatvány),

6. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01426201-00000000 számú számlájára beérkezzen) (6. számú formanyomtatvány),

7. a pályázó gazdálkodó szervezet képviselőjére jogosult(ak)nak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (7. számú formanyomtatvány),

8. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát (8. számú formanyomtatvány),

9. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy kiíró nem vállal felelősséget az ingatlannal kapcsolatos esetlegesen felmerülő környezeti kárért (9. számú formanyomtatvány),

10. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult (10. számú formanyomtatvány),

11. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidejében nem kerül megfizetésre és a kiíró a Magyar Állam tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja (11. számú formanyomtatvány),

12. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlannal kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért (12. számú formanyomtatvány),

13. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket (13. számú formanyomtatvány),

14. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki mást maga helyett (14. számú formanyomtatvány).

Hiánypótlásra kizárólag a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül az 5., 7. és 10. formanyomtatványokban meghatározott adatok, nyilatkozatok, illetve igazolások vonatkozásában van lehetőség.

Ha a pályázó önként élni kíván a hiánypótlás lehetőségével, azt pályázati ajánlatában közölnie kell. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlásra van lehetőség, a pótoltt dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség:

A kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor a megajánlott vételár összegének nagysága alapján dönt a kiíró.

A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, a legmagasabb vételárat ajánlotta.

Szerződéskötés:

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 15 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A vételár ajánlati biztosítékon felül fennmaradó részét magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígervényt, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges bejegyzési engedély kiadása a teljes vételárnak a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01426201-00000000 számú számláján történő megjelenését követő öt naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján ártárgyalást tartson, illetve egy ajánlattevő esetén az ajánlat módosítását kezdeményezze,
- pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közzétételével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártáig hirdetményt tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- a pályázó a pályázatot és valamennyi formanyomtatványt szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),
- a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott azon formanyomtatványokat, amelyek tartalmával kapcsolatban nincs lehetőség hiánypótlásra a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg, míg azon formanyomtatványokat, amelyekkel kapcsolatban lehetőség van hiánypótlásra, legkésőbb a hiánypótlási határidő utolsó napján – további feltételek támasztása nélkül – kitöltve, elfogadólag aláírva benyújtja.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg, illetve ha a kiíró a titoktartási kötelezettség megszegése miatt érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázati felhívás és a kitöltendő formanyomtatványok a www.kvi.gov.hu honlapon „Árverés, értékesítés, pályázatok” menüpont alatt olvashatók és letölthetők. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető írásban Inczedy Tamás vagyongazdálkodótól, a 411-6723-as faxszámon, valamint e-mailben az inczedyt@caesar.elte.hu címen.

AZ ÁLLAMI SZÁMVEVŐSZÉK VIZSGÁLATAI

Összefoglaló

a Magyar Távirati Iroda Rt. 2006. évi gazdálkodásának ellenőrzéséről (0709)

Az Állami Számvevőszék kilencedik alkalommal ellenőrizte az MTI Rt. gazdálkodását. A működés törvényessége, szabályozottsága és az MTI Rt. gazdálkodása évenkénti ellenőrzése mellett, a szervezetben és a működésben bekövetkezett változások hatását, valamint a kiemelt feladatokra kapott állami támogatások célszerű felhasználását ellenőriztük.

Az MTI Rt. sajátos jogi környezete társasággá alakulása óta lényegében nem változott, a szabályozás hiányosságaira visszavezethető kockázatok továbbra is fennállnak. A társaság az elmúlt öt év első három évében keletkezett jelentős vesztesége az utóbbi két évben a költségtakarékosságnak, az ésszerű humán erőforrás-gazdálkodásnak és a növekvő összegű állami támogatásnak köszönhetően szerény mértékű nyereségre változott. A korábbi árbevétel több mint a felét kitevő saját bevétel csökkent, amit az állami támogatások pótolnak. A működésre adott támogatások jelenlegi rendszere nincs összhangban az uniós követelményekkel. A probléma megoldását célzó javaslatunkat a jogszabályokban még nem érvényesítették, a társaság azonban jórészt figyelembe vette azokat.

Az MTI Rt. működését meghatározó hírügynökségi törvény és az alapító okirat felülvizsgálata, illetve módosítása 2006-ban elmaradt. Az alapító okirat módosítását a 2005 és 2006-ban meghozott társasági és cégjogi törvények is indokolták, 2007-ben a legfontosabb technikai jellegű módosítás (pl. Zrt. feltüntetése a cégnévben) OGY határozattal megtörtént. Az Országgyűlés alapítói, részvényesi és közgyűlési jogait 2006-ban nem gyakorolta. Az MTI Rt. 2005. évi tevékenységéről szóló éves beszámolójáról, a társaság mérleg- és eredménykimutatásának jóváhagyásáról, a 2005. évi 6,5 M Ft-os nyereség felosztásáról az OGY 2007. március 26-án döntött.

Az MTI Rt. tevékenységében a közfeladatok ellátásához alapvetően kapcsolható szabályokat – az állami támogatások (működési támogatás közszolgálati feladatokra) igénylésével és felhasználásával kapcsolatos szabályzatok kivételével – az Rt. aktualizálta. A közszolgálati és az új, piaci feladatok pontos megfogalmazása, a feladatok elvégzését biztosító szervezeti formák kijelölése, működésük összehangolása, a feladatok létszámgényének, személyi és tárgyi feltételeinek meghatározása 2006-ban nem valósult meg, de két szakértői megbízással elkezdődtek a munkák, illetve folytatódtak.

Az MTI Rt. gazdálkodása 2006-ban eredményes volt, mérleg szerinti eredménye (8,4 M Ft) az előzetesen tervezett adatok szerint realizálódott. A társaság a közszolgálati feladatainak ellátásához minden évben a költségvetési törvényben meghatározott mértékű támogatásban részesül, melynek folyósítása az uniós normákkal nincs összhangban, a támogatás felhasználása feltételekhez nem kötött. 2006-ban a költségvetési törvény szerint 2267 M Ft – az előző évi támogatási összegnél 217 M Ft-tal nagyobb – működési jellegű céltámogatásban részesült. A társaság 2006-ban 468 M Ft-tal alacsonyabb bevételt realizált, mint 2004-ben, jelentős megtakarítást nem ért el a költségek és ráfordítások terén, ezért a 2007. évi negatív eredmény elkerülése érdekében a támogatás növelése, vagyonértékesítés vagy a létszámot, illetve a bérköltséget érintő költségracionalizálás válik szükségessé.

Az MTI Rt. 2006. évi – munkaviszony keretében – foglalkoztatottainak létszáma 377 fő volt, ami 45 fővel magasabb, mint 2005-ben. A külsős foglalkoztatottak száma 130-ról 86 főre csökkent. A korábbi években több szempontból kritizált – 2005-ben még 51 – megbízási és vállalkozási szerződéseket 2006. év végére az év közben bevezetett szinlelt szerződéseket megszüntető jogszabályi változás hatására megszüntették. A 2006-ra tervezett bérjárulékok – a rendszeres jövedelem növekedése ellenére – nem érték el még a tervezett szintet sem, a munkavállalók által választható adózási jogszabályváltozás következtében.

A társaság tulajdonában álló épületek a hírügynökség feladatainak ellátásához szükségesnél több ezer négyzetméterrel nagyobb irodaterületet foglalnak magukba. Az értékesítkedés a helyiségek bérbeadásából származó bérleti díjbevéttel együtt (151 M Ft) sem fedezi az MTI Rt. tulajdonában álló ingatlanok állagmegőrzésére fordított (195 M Ft) éves kiadásokat.

Az ÁSZ 2006-ban készített jelentésében az Országgyűlésnek, a Kormánynak, a TTT, és az FB elnökének fogalmazott meg ajánlásokat. Az Országgyűlésnek, a Kormánynak tett, jogalkotással és szabályozással kapcsolatos megismételt ÁSZ-javaslatok lényegében nem hasznosultak.

Az MTI Rt. elnöke részére 2006-ban az ÁSZ öt javaslatot fogalmazott meg, amelyből négy a korábbi évekből megismételt javaslat volt. Ezek az SZMSZ-szel, a humán erőforrás-gazdálkodással, a tervezéssel, ezen belül az ingatlangazdálkodás tervezésével, illetve a terv hiányával voltak összefüggésben. A megismételt ÁSZ-javaslatok hasznosítására, a vonatkozó intézkedési tervpontok végrehajtására a megadott határidőre nem került sor.

Az elkészített jelentés az interneten a www.asz.hu címen olvasható.

HIVATALOS KÖZLEMÉNYEK

A Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium felhívása az erdőkre vonatkozó országos tűzgyújtási tilalom elrendeléséről

Az utóbbi időben a csapadékmentes és rendkívül meleg időjárás miatt fokozottan megnőtt az erdők tűz általi veszélyeztetettsége.

A tüzesetek megelőzése érdekében az ország teljes területén lévő erdőkben és az erdőterületek határától számított 200 méteren belüli területen – a kijelölt tűzrakó helyen is –, valamint a közút- és vasút menti fásításokban mindennemű tűzgyújtás, beleértve a parlag- és gázégetést is, 2007. június 20-tól átmeneti időre tilos.

A vágástéri hulladék égetése az erdőben a megelőző tűzvédelmi előírások betartása mellett a tilalom időszakában is végezhető. Az égetést a 12/1997. (II. 26.) BM rendelet 7. § további (4)–(8) bekezdéseiben foglalt megelőző tűzvédelmi

előírások szigorú betartása mellett lehet csak végrehajtani. Az égetésnél figyelembe kell továbbá venni a 35/1996. (XII. 29.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat tűzveszélyes tevékenység végzésére vonatkozó követelményeit is.

Kérjük a közúton és vasúton utazókat, hogy égő cigarettacsikket és dohányneműt ne dobjanak ki a járművek ablakán, mert a kiszáradt árokparton, vasúti töltések mellett keletkező tüzek sok esetben közvetlenül erdő- és mezőgazdasági területeket is veszélyeztetnek.

Felhívjuk továbbá az erdőben kirándulók, valamint a mezőgazdasági területeken dolgozók figyelmét arra, hogy égő dohányneműt eldobni nem szabad, azt minden esetben gondosan el kell oltani.

Aki a tűzvédelmi rendelkezéseket megszegi, szabálysértést követ el.

A tilalom feloldására a fokozott tűzveszély elmúltával, későbbi időpontban intézkedik a minisztérium.

Budapest, 2007. június 19.

Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium

KÖZLÖNY

§

III. FŐRÉS: Hírközlési tevékenység

MŰSORSZOLGÁLTATÁSI SZABÁLYZAT

Az Országos Rádió és Televízió Testület tájékoztatja az érdekelteket, hogy a 252/2007. (I. 31.) határozata alapján, 2007. január 1-jei hatállyal nyilvántartásba vette és köz-műsor-szolgáltatóvá nyilvánította a Szenzor Kkt. vezetékes műsorszolgáltatót (Videokronika Gyomaendrőd). A műsorszolgáltatói szabályzata az alábbiakban olvasható.

A VIDEOKRÓNKA Műsorszolgáltatói szabályzata Gyomaendrőd

1. Alapelvek

1.1. A VIDEOKRÓNKA („Szenzor” Szolgáltató Közkereseti Társaság, székhely: 5540 Szarvas, Kossuth út 27., cégjegyzékszám: Cg. 04-03-001634 a Békés Megyei Bíróságon bejegyzésre került 2002. május 7. napján) az Országos Rádió és Televízió Testülethez kíván, mint közműsor-szolgáltató bejelentkezni.

1.2. A VIDEOKRÓNKA, mint közműsor-szolgáltató tevékenységét a rádiózásról és a televíziózásról szóló 1996. évi I. törvény (továbbiakban: Médiatörvény), a jelen Műsorszolgáltatói szabályzat (továbbiakban: Szabályzat) és a bejelentés, illetve nyilatkozat útján kért közműsor-szolgáltatóvá való nyilvánítás alapján

közműsor-szolgáltatóként

kívánja folytatni. A VIDEOKRÓNKA a közműsor-szolgáltatás törvényes és szakmai feltételeinek érvényre juttatásáról a jelen Szabályzatban rendelkezik.

2. Általános szabályok

2.1. Jelen Szabályzat a Médiatörvény 2. § (Értelmező rendelkezések) alatt felsorolt fogalmi meghatározásait használja.

2.2. A VIDEOKRÓNKA adásnapján legalább 100 percen szolgáltató közszolgálati műsorszámokat.

2.3. A reklám tényállításaiért – a tudatos félrevezetés kivételével – a VIDEOKRÓNKA felelősséggel nem tartozik. Lelkiismereti, illetőleg világnézeti meggyőződést reklám útján a VIDEOKRÓNKA nem terjeszt, nemzeti ünnepek eseményeiről, vallási és egyházi szertartásokról készített műsorszámok közlését közvetlenül megelőzően és azt követően reklámot nem közöl. A VIDEOKRÓNKA híreket közlő és időszerű politikai tájékoztató műsorszámokban rendszeresen szereplő belső és külső munkatársai sem képből, sem hangban nem jelenhetnek meg reklámban és politikai hirdetésben. A VIDEOKRÓNKA burkolt, illetve tudatosan nem észlelhető reklámot nem közöl.

2.4. A VIDEOKRÓNKA választási időszakban az országgyűlési képviselők, illetőleg a helyi, területi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról, továbbá a kisebbségi önkormányzatok választásáról szóló törvények szabályai szerint tesz közzé politikai hirdetést a műsorban. Választási időszakon kívül politikai hirdetést kizárólag a már elrendelt népszavazással összefüggésben közöl.

2.5. A reklám, a közérdekű közlemény a jótékonyági felhívás és politikai hirdetés közzétételének megrendelője, továbbá az, akinek ezek közzétételéhez érdeke fűződik, a VIDEOKRÓNKA felelősségét, vagy szabadságát érintő módon nem befolyásolhatja a műsor tartalmát, vagy – az időpont kivételével – műsorszám időbeli elhelyezését. A VIDEOKRÓNKA a közérdekű közlemény, a jótékonyági felhívás és politikai hirdetés tartalmáért felelősséggel nem tartozik.

2.6. A VIDEOKRÓNKA nem tesz közzé dohányárut, fegyvert, lőszert, robbanóanyagot, kizárólag orvosi rendelvényre igénybe vehető gyógyszert, továbbá gyógyászati eljárást és alkoholtartalmú italt népszerűsítő, ismertető reklámot. A VIDEOKRÓNKA műsorszámát nem támogathatja a fő tevékenysége szerint alkoholtartalmú ital előállítója vagy forgalmazója.

2.7. A reklám nem szólíthat fel közvetlen formában kiskorúakat, hogy szüleiket vagy más felnőtteket játékok, illetve más áru vagy szolgáltatás vásárlására vagy igénybevételére ösztönözzék. A reklám a tájék tényleges természetét és lehetőségeit illetően nem lehet félrevezető. A reklám nem mutathat gyermekeket erőszakos helyzetben és nem buzdíthat erőszakra. A kiskorúaknak szóló reklám nem építhet a szülők vagy tanárok iránti bizalomra.

2.8. A műsorszám támogatóját a közzétételt közvetlenül megelőzően vagy azt követően meg kell nevezni. Támogatott műsorszám nem hívhat fel és nem befolyásolhat a támogató vagy az általa meghatározott harmadik személy üzleti tevékenységének igénybevételére, illetőleg az attól való tartózkodásra. A támogató a közműsor-szolgáltató felelősségét, illetve szabadságát érintő módon a műsor vagy a támogatott műsorszám tartalmát vagy műsorbeli elhelyezését – az időpont kivételével – nem befolyásolhatja. A VIDEOKRÓNKA nem tesz közzé – a műsorelőzetes kivételével – olyan műsorszámot, amelyben a műsorszám támogatójának védjegye, megkülönböztető jelzése, jelszava megjelenik. A politikai hírműsorszám nem támogatható. A kizárólag áru vagy szolgáltatás, megrendelésre szakosodott műsorszolgáltatásra e pont – az előző mondatban foglaltak kivételével nem alkalmazható. Nem támogathat műsorszámot párt, politikai mozgalom, valamint az a vállalkozás, amely – fő tevékenysége szerint – e Szabályzat szerint nem reklámozható termékeket állít elő, nagykereskedelmi forgalomban értékesít, illetőleg ilyen termé-

kekkel kapcsolatos szolgáltatást nyújt. Ez a tilalom nem vonatkozik a gyógyszer termék, illetve a gyógyászati eljárás tekintetében érintett vállalkozás neve és védjegye közléséhez kötött támogatásra. A támogató megnevezésében (feltüntetett nevében) párt neve, jelszava, emblémája nem szerepelhet.

2.9. A VIDEOKRÓNKA különösen köteles a nemzet, a nemzeti, az etnikai, a nyelvi és más kisebbségek méltóságát és alapvető érdekeit tiszteletben tartani, nem sértheti más nemzetek méltóságát. A VIDEOKRÓNKA rendszeresen, átfogóan, elfogulatlanul, hitelesen és pontosan tájékoztat a közérdeklődésre számot tartó hazai és külföldi eseményekről, a vételkörzetében élők életét jelentősen befolyásoló eseményekről, összefüggésekről, vitatott kérdésekről, az eseményekről alkotott jellemző véleményekről, az eltérő véleményeket is beleértve. E feladatok ellátása során gondoskodik a Médiatörvény 137. §-ában nem említett közérdekű közlemények nyilvánosságra hozataláról.

A VIDEOKRÓNKA biztosítja a műsorszámok és a nézetek sokszínűségének, a kisebbségi álláspontoknak a megjelenítését, a műsorszámok változatosságával gondoskodik a nézők széles köre, illetve minél több csoportja érdeklődésének színvonalas kielégítéséről.

A VIDEOKRÓNKA különös figyelmet fordít az egyetemes és a nemzeti kulturális örökség értékeinek ápolására, a kulturális sokszínűség érvényesülésére, a kiskorúak testi, lelki és erkölcsi fejlődését, érdeklődését szolgáló, ismereteit gazdagító műsorszámok bemutatására, a vallási és egyházi, továbbá a nemzeti, etnikai és más kisebbségi kultúrák értékeinek megjelenítésére, az életkoruk, szellemi és lelki állapotuk, társadalmi körülményeik következtében súlyosan hátrányos helyzetű csoportok számára fontos információk elérhetővé tételére, különös tekintettel a gyermeki jogokat ismertető, a gyermekek védelmét szolgáló, az igénybe vehető szolgáltatásokról tájékoztatást nyújtó műsorok bemutatására, a térség különböző területeinek társadalmi, gazdasági, kulturális életét megjelenítő műsorszámok bemutatására.

2.10. A reklám időtartama egyetlen – bármiként számított – műsorórán sem haladhatja meg a hat percet. A napi műsoridő átlagában számított óránként a reklám időtartama nem haladhatja meg az öt percet.

A reklám időtartamába a reklámtartalmú képernyőszoveget – kivéve a műsoridőn kívüli képernyőszoveget – megjelenítése is beleszámít.

Reklám csak műsorszámok – összetett műsorszámokban az egyes műsorszámok – között tehető közzé. A sport-, és más olyan közvetítésekben, amelyekben természetes szünetek vannak, a reklám a részek között és a szünetekben közzétehető.

Alkoholtartalmú ital nem reklámozható. A közműsor-szolgáltató műsorszámait nem támogathatja a fő tevékenysége szerint alkoholtartalmú ital előállítója és forgalmazója.

2.11. Csak az alábbi műsorszámok támogathatók: vallási és egyházi tartalmú műsorszámok, művészeti és kulturá-

lis eseményeket bemutató, közvetítő műsorszámok, az életkoruk, testi, szellemi vagy lelki állapotuk, társadalmi körülményeik következtében súlyosan hátrányos helyzetben lévő csoportok számára készített műsorszámok.

2.12. A rendszeresen szereplő belső és külső munkatársak – a munkavégzésükre irányuló jogviszonyuktól független – sem képből, sem hangban nem jelenhetnek meg közműsor-szolgáltatónál reklámban, illetve politikai hirdetésben.

Az erőszak öncélú alkalmazását követendő magatartási mintaképet bemutató, illetőleg a szexualitást öncélúan ábrázoló műsorszámot tilos közzétenni.

3. A pártoktól és a politikai mozgalmaktól való függetlenség

3.1. A VIDEOKRÓNKA ezen szabályzat szerinti közműsor-szolgáltatói tevékenységét a politikai pártoktól és mozgalmaktól függetlenül folytatja, a Magyar Köztársaság Alkotmányában foglalt, a véleménynyilvánítás és a sajtószabadságra vonatkozó garanciák alapján.

3.2. A pártok és a politikai mozgalmak tevékenységéről és elveiről a közműsor-szolgáltató folyamatosan tájékoztatást ad úgy, hogy a tájékoztatás objektív, tárgyyszerű, kiegyensúlyozott és pártatlan legyen. Annak keretében az eltérő álláspontokat meg kell világítani, és lehetőséget kell adni arra, hogy a néző a véleményeket összehasonlíthassa.

3.3. A politikai pártok és mozgalmak sem közvetve, sem közvetlenül nem befolyásolhatják sem maguk, sem más hasonló szervezetek megjelenítésének körülményeit. A közműsor-szolgáltató nem készít olyan műsorszámot, amely egyetlen politikai párt vagy mozgalom nézeteit népszerűsíti, továbbá nem toborozhat politikai párt vagy mozgalom rendezvényein való részvételre.

3.4. A közműsor-szolgáltató politikai hirdetést az országgyűlési, illetve az önkormányzati választások, továbbá az elrendelt népszavazás idején kívül nem tesz közzé. A politikai hirdetések közzétételének szabályaira nézve a közműsor-szolgáltatót csak a jogszabályok előírásai kötelezik.

3.5. A közműsor-szolgáltató az általa megválasztott formában szerepeltetheti a helyi vagy országos politikai közélet érdeklődésére számot tartó személyiségeit, azonban ebben az esetben sem válhat a műsorfolyam egyetlen politikai vagy eszmei nézetrendszer kifejeződésévé.

3.6. A közműsor-szolgáltató a politikai pártok és mozgalmak által nyilvánosságra hozott dokumentumokat szerkesztett formában teszi közzé. Politikai pártok és mozgalmak, országgyűlési és önkormányzati képviselők, polgármesterek és alpolgármesterek kommentárt, magyarázatot és jegyzetet a közműsor-szolgáltató műsoraihoz nem fűzhetnek.

3.7. Politikai pártok és mozgalmak, országgyűlési és önkormányzati képviselők, polgármesterek és alpolgármesterek bármely megnyilvánulása esetén a közműsor-szolgáltató közli a megszólaló személy tisztségét és párttalálását, illetve az általa képviselt mozgalom megnevezését.

Mellőzni ezt csak akkor lehet, ha a megszólaló személy politikai tevékenységétől teljes mértékben független minőségben szólal meg. A közműsor-szolgáltató azonban még ebben az esetben is ragaszkodhat a tisztség, a pártállás, illetve a mozgalom megnevezéséhez.

3.8. A közműsor-szolgáltató sem politikai párttól és mozgalomtól, sem központi vagy helyi államhatalmi vagy államigazgatási szervtől, sem azok tisztségviselőitől közvetlen vagy közvetett olyan utasítást nem fogadhat el, amely a műsorszolgáltatás vagy a műsorszámok tartalmára, idejére, műsorkörnyezetére, időtartamára, továbbá a szerkesztés egyéb elveire vonatkoznék.

4. A hírek, időszerű politikai műsorok bemutatására vonatkozó elvek

4.1. A VIDEOKRÓNKA közműsor-szolgáltatói feladata az, hogy hitelesen, pontosan, tárgyilagosan, időszzerűen és kiegyensúlyozottan tájékoztasson az országban és a világban történt eseményekről, közvetítse a nemzeti és egyetemes kultúra és tudomány értékeit és eredményeit, biztosítson esélyegyenlőséget a társadalom tagjainak megnyilvánulására, szolgálja a társadalom rétegeinek speciális igényeit és érdeklődését.

4.2. A közműsor-szolgáltató köteles gondoskodni arról, hogy a közvéleményt foglalkoztató, a közérdeklődésre számot tartó, vagy a vitatott kérdésekben minden lényeges, a helyi közélet szempontjából befolyásoló vélemény megismerhető legyen.

4.3. A hírekben, illetve a politikai műsorokban a vélemények kinyilvánításának jogát csak a műsor időtartama korlátozhatja, de az is csak az arányosság szempontjai alapján.

4.4. A közműsor-szolgáltató köteles arra, hogy a néző véleményének kialakításához szükséges minden lényeges információt és véleményt megjelenítsen.

4.5. A közműsor-szolgáltató törekszik arra, hogy a hírekben, illetve a politikai műsorokban a helyi közélet meghatározó társadalmi csoportok véleménye helyet kapjon.

4.6. A műsor közzétételének nem akadály, ha valamely álláspont képviselőjére, objektív okból nincs lehetőség. Ebben az esetben az akadály okáról a közműsor-szolgáltató a nézőt tájékoztatni köteles.

4.7. A hír-, illetve politikai műsorokban megjelenő információk forrását a közműsor-szolgáltató ellenőrzi, és ahol szükséges megjelöli. Ha több információ ellentétes tartalommal áll rendelkezésre, azok közül legalább két, egymástól független hírforrásból származó információt kell közzétenni, az ellentmondásra történő egyértelmű figyelemfelhívás mellett.

4.8. A különböző vélemények megszólaltatásakor a közműsor-szolgáltató a véleménynyilvánításhoz fűződő alkotmányos jog elvei szerint lehetőséget ad arra, hogy a megszólaló álláspontját ismertesse. Ez azonban nem járhat a személyiséghez fűződő jogok sérelmével, megfogalmazásában pedig nem lehet durva, illetve alkalmas arra, hogy

más becsületét vagy jó hírnevét sértse. Ha ez – különösen élő műsorban – mégis előfordulna, a műsorszerkesztőnek haladéktalanul közölnie kell, hogy ez a megszólaló, nem pedig a közműsor-szolgáltató álláspontja.

4.9. Hír- és politikai műsorokban a műsorvezető saját pártpolitikai kötődését nem jelenítheti meg, saját véleményét az elhangzott álláspontok mellett vagy ellen nem ismertetheti.

4.10. Bármely állásfoglalás vagy vélemény a szerkesztés során nem változhat meg úgy, hogy ellentmondásban álljon a megkérdezett álláspontjával.

4.11. Ha a hír-, vagy politikai műsorban tartalmi vagy tárgyi tévedés hangzott el, azt a lehető leghamarabb ki kell javítani a néző figyelmének erre történő egyértelmű felhívása mellett.

4.12. Politikai műsorban a műsorvezetőnek törekedni kell arra, hogy a résztvevők egymás emberi méltóságának tiszteletben tartásával fejtsék ki álláspontjukat.

4.13. Helyreigazítást, illetve kifogást lehet közzétenni az érintett kérelmére. Kötelező a közzététel akkor, ha ezt jogerős bírói ítélet, vagy a Panaszbizottság, illetve az ORTT határozata előírja.

5. Az anyanyelvi kultúra ápolásának követelményei

5.1. A Szabályzat előírásainak alkalmazása során a közműsor-szolgáltató köteles a magyar nyelv helyes és pontos használatára, kerülve az anyanyelvet rontó fordulatok, a magyarul is kifejezhető idegen szavak indokolatlan és gyakori használatát. Idegen nevek és szavak használatakor a közműsor-szolgáltató az adott nyelv fonetikai és kiejtési szabályait veszik figyelembe, kivéve, ha a használt név vagy kifejezés magyaros kiejtéssel került a köztudatba.

5.2. A műsorvezetőknek figyelmet kell arra fordítaniuk, hogy a megszólalókat – személyük sérelme nélkül – a magyar nyelv helyes használatára készítsék.

5.3. A közműsor-szolgáltató köteles kerülni a durva, a trágár, illetve a szeméremsertő kifejezések alkalmazását.

6. A nemzeti és etnikai kisebbségek bemutatásának követelményei

6.1. A közműsor-szolgáltató – az erre szolgáló speciális műsorokon kívül is – e szabályzat előírásainak megfelelően sokoldalúan és tárgyilagosan mutatja be a nemzeti és etnikai kisebbségek életét, kultúráját és hagyományait. Ennek során a közműsor-szolgáltató nem ad helyet a nemzeti és etnikai kisebbségekre vonatkozó negatív sztereotípiáknak.

6.2. A nemzeti és etnikai kisebbségekhez tartozó személyeket a társadalmi élet különböző megnyilvánulásaiban kell bemutatni, és tartózkodni kell attól, hogy a megjelenítés egyoldalú legyen, illetve, hogy csak a kisebbség hagyományosan elfogadott szerepeiben történjék.

6.3. A nemzeti és etnikai kisebbségek bemutatásakor figyelmet kell arra fordítani, hogy hagyományaik, kultúrájuk és művészetük bemutatása megfelelő súllyal kifejezéshez jusson.

6.4. A nemzeti és etnikai kisebbséghez tartozó személynek akkor is joga van saját nyelvén megszólalni, ha a magyar nyelvet egyébként érti és beszéli. Ebben az esetben a közműsor-szolgáltató kötelezettsége a tolmácsolás biztosítása.

7. A kulturális, tudományos, világnézeti és vallási témák bemutatása

7.1. A közműsor-szolgáltató kulturális műsoraiban törekszik arra, hogy bemutassa a nemzeti és egyetemes művészet értékeit, valamennyi nézői réteg érdeklődésének figyelembevételével.

7.2. A közműsor-szolgáltató műsoraiban népszerűsíti a művészeti alkotásokat és elősegíti azok befogadását. A közműsor-szolgáltató a kulturális értékek terjesztését úgy végzi, hogy megkülönböztetést vagy kizárólagosságot nem alkalmazva, a nézőt a kulturális érték fontosságának elismeréséhez segítséhez hozzá.

7.3. A közműsor-szolgáltató rendszeresen beszámol a tudomány eredményeiről, tudományos kérdésekben biztosítani kell az eltérő vélemények megjelenítését. Új tudományos eredmények ismertetése a nézőben nem kelthet megalapozatlan várakozást. Általánosan még el nem fogadott tudományos eredmények közlésekor az ellentétes vélemények ismertetése nem kerülhető el. Az eredmény bizonytalanságára a néző figyelmét fel kell hívni.

7.4. A tudományos eredmények ismertetésekor a közérthetőségre törekedni kell. Szükség esetén bármely tudományos kérdésben igénybe kell venni szakértő személyek vagy szervezetek segítségét.

7.5. Tudományos műsor nem szolgáltatható a néző egészségi állapotának közvetlen befolyásolása céljából, illetve e célra módszerek és eszközök nem ajánlhatók.

7.6. A közműsor-szolgáltató felelős azért, hogy világnézeti, illetve vallási meggyőződését sértő nézetek a műsorban ne hangozhassanak el. A világnézeti, illetve vallási műsorszám műsorpolitikai nézetek népszerűsítésére nem szolgálhat, és nem irányulhat más világnézet vagy vallás ellen.

7.7. A közműsor-szolgáltató köteles a világnézeti és vallási kérdésekben elfogultságtól mentesen ábrázolni a világnézetekre és vallásokra vonatkozó nézeteket. A közműsor-szolgáltató műsorában világnézeti vagy vallási propaganda nem folytatható.

7.8. A közműsor-szolgáltató kiegyensúlyozott lehetőséget biztosít a történelmi egyházak hitéleti tevékenységének bemutatására. E tevékenység során az érintett történelmi egyház részére a közműsor-szolgáltató konzultációs lehetőséget, illetve részvételt tesz lehetővé az adott műsorszám szerkesztésében. A szertartások és más egyházi események közvetítése műsorkörnyezetének kialakításakor figyelembe kell venni a vallásos ember érzelmeit és a hitélet méltóságát.

7.9. Vallási vagy világnézeti tartalmú művészeti alkotás közzététele esetén – különösen, ha vitatott tartalmú alkotás-

ról van szó – a vallásos vagy világnézeti tartalomra a néző figyelmét fel kell hívni.

8. A megkülönböztető jelzéssel ellátott műsorszámok közzététele

8.1. A szabályzat alábbi meghatározásai szerint a VIDEOKRÓNKA közműsor-szolgáltató a következő műsorszámokat látja el megkülönböztető jelzésekkel és szöveges felvezetéssel:

- reklámok,
- közérdekű közlemények és jótékonyági felhívás,
- politikai és választási hirdetések,
- kiskorúak számára nem ajánlott műsorok,
- támogatott műsorszámok,
- vallási vagy világnézeti műsorok,
- kommentár és hírmagyarázat.

8.2. A reklámot a műsortól elkülönítetten, azonosítható szignállal kell közzétenni akkor is, ha az reklámriport formájában hangzik el.

8.3. Közérdekű közlemény és jótékonyági felhívás közzététele esetén mindig meg kell nevezni a közzétevő szervezet, illetve a közlemény forrását. A jótékonyági felhívás reklámozásra nem használható.

8.4. A politikai és választási hirdetéseket a műsortól elkülönítetten kell közzétenni, megjelölve a közzététel okát (országgyűlési vagy önkormányzati képviselők választása, népszavazás).

8.5. A közönség figyelmét külön fel kell hívni minden olyan műsorszámra, amely a kiskorú fejlődését hátrányosan befolyásolhatja. A törvényben e körbe utalt műsorokon kívül a közműsor-szolgáltató az ilyen műsorszámok körét maga határozhatja meg, a korlátozásra a műsor-előzetesekben, – ajánlókban és – újságokban is utalni kell.

8.6. A támogatott műsorszám támogatóját a közzétételt közvetlenül megelőzően vagy azt követően egyértelműen kell megnevezni. A megnevezés nem járhat együtt a támogató reklámjával.

8.7. A vallási vagy világnézeti műsorszámok esetében közvetlenül megelőzően és azt követően egyértelműen tájékoztatni kell a nézőt a műsor jellegéről. Szertartás vagy egyházi esemény közvetítésekor meg kell nevezni a műsorszám tartalmáért felelős egyházat.

8.8. Politikai tájékoztató- és hírműsorokban a hírekhez kommentárt, jegyzetet és magyarázatot e minőség megjelölésével, a szerző megnevezésével, és a hírektől elkülönítve kell közzétenni.

9. A kiskorúakra vonatkozó szabályok

9.1. A közműsor-szolgáltató a kiskorúak szellemi és erkölcsi fejlődésére súlyosan ártalmas műsorszámokat nem közvetít.

9.2. A közműsor-szolgáltató védi a kiskorúak személyiségi jogait és emberi méltóságát. Ezen belül a közműsor-szolgáltató nem él vissza a kiskorú tapasztalatlanságával és nem használja ki azt, a kiskorút nem hozza nevetségessé helyzetbe, és nem teszi ki sem fizikai, sem lelki meg-

próbáltatásnak. Gyermekekori személy a műsorban csak szülője, törvényes képviselője jóváhagyásával szólaltatható meg.

9.3. Kiskorúak számára készült műsorokban durva, szeméremérsértő kifejezés, illetve káromkodás nem használható, még megkülönböztető jelzéssel történt helyettesítéssel sem.

9.4. A közműsor-szolgáltató műsoraival igyekszik elősegíteni a kiskorúak szellemi, társadalmi és erkölcsi fejlődését, a világ megismerését és pozitív magatartásminták kialakulását.

9.5. Gyermekekori személy szexuális helyzetben, vagy arra utaló körülmények között nem szerepeltethető. A reklámok közzététele során a közműsor-szolgáltató az alábbi szabályok megtartására köteles:

– A reklámok nem beszélhetik rá a kiskorúakat tapasztalatlanságuk és hiszékenységük kihasználásával egy adott termék megvételére vagy szolgáltatás igénybevételére.

– A reklámok nem biztathatják a kiskorúakat, hogy szüleiket vagy másokat rábeszéljenek arra, hogy egy adott terméket megvásároljanak, vagy szolgáltatást igénybe vegyenek, illetve nem tartalmazhatnak számukra közvetlen vásárlási ajánlatot.

– A reklámok nem használhatják ki azt a különleges tiszteletet, amit a kiskorúak szüleikkel, tanáraikkal vagy egyéb személyekkel kapcsolatban éreznek.

– A reklámok hanghatásokkal vagy más módon és indokolatlanul nem mutathatnak kiskorúakat veszélyes helyzetben.

A reklámok nem válthatják ki a kiskorúakban, fiatalokban azt az érzést, hogy a reklámozott áru nélkül társaiknál alacsonyabb rendűek. A reklám nem utalhat arra, hogy a termék megvásárlása, szolgáltatás igénybevétele minden család költségvetésébe belefér.

10. Reklámtámogatás

10.1. A reklám nem élhet vissza a fogyasztó bizalmával, nem használhatja ki tapasztalatlanságát vagy tudatlanságát.

10.2. A reklám nem kelthet félelmet, nem dicsérheti fel az erőszakos magatartást, az emberi és természeti környezet károsítását, az állatok kínzását.

10.3. A reklám nem igazolhat hátrányos faji, vallási vagy nembeli megkülönböztetést, ábrázolása nem sértheti az emberi méltóságot.

10.4. A reklám nem irányulhat nem kellő mennyiségben rendelkezésre álló árura, szolgáltatásra.

10.5. A reklám nem lehet túlzó, nem vezetheti félre, illetve tévesztheti meg a fogyasztót sem közvetve, sem közvetlenül, különös tekintettel:

- termék, szolgáltatás legfontosabb tulajdonságaira,
- áru értékére és a ténylegesen fizetendő teljes árra,
- a fizetés egyéb feltételeire,
- a szállításra, a cserére, a visszavételre, a javításra és a karbantartásra,
- a garanciális feltételekre,

– a szerzői jogokra és ipari tulajdonságokra,

– a hivatalos minősítésre,

– a jótékonyági célra fordítandó hányadra.

10.6. A reklám nem élhet vissza a műszaki és tudományos kutatási eredményekkel. A reklám nem tüntethet fel tudományosan megalapozottnak olyan állításokat, melyek nem azok. A reklámban szereplő személyek nem kelthetnek olyan képzetet, hogy a terméket orvos ajánlja.

10.7. Az összehasonlításoknak bizonyítható tényen kell alapulni, melyek független forrásból származnak.

10.8. A reklám nem ronthatja más termékek, cég vagy személy hitelét, jó hírnevét, nem másolhatja le más reklámok általános megjelenését, vagy részleteit olyan módon, hogy az félrevezető legyen.

10.9. A reklám nem mutathat be olyan személyt, vagy tulajdonát, aki erre előzetesen nem adott engedélyt.

10.10. A reklám csak magyar nyelvű lehet, ez alól csak a szlogen, illetve a reklámdal képez kivételt, azonban a szlogent magyar nyelven is közölni kell.

10.11. A reklám nem tartalmazhat pornografikus szöveget, illetve nem szólhat öncélúan a szexualitásról. A reklám nem használhat durva vagy a közízlést sértő szavakat és kifejezéseket.

10.12. Nemzeti ünnepek eseményeiről, illetve egyházi szertartásokról készített műsorszámokat megelőzően vagy azt követően reklám nem közölhető. A jelen szabályzat céljai megvalósulása érdekében a VIDEOKRÓNKA főszerkesztője meghatározhat egyéb olyan műsorszámokat és műsoridőket is, amelyekben reklám nem tehető közzé.

10.13. Ha közzététel után jut a közműsor-szolgáltató tudomására, hogy a reklámot nem lehetett volna közvetíteni, köteles haladéktalanul a reklám közvetítését megszüntetni.

10.14. A műsor támogatója nem befolyásolhatja a műsorszám tartalmát, illetve elhelyezését. A támogatót a műsorszám előtt és az után egyértelműen meg kell nevezni. A megnevezés nem bírhat reklámértékkel.

11. A közérdekű közlemények közzététele

11.1. A közérdekű közlemények forrását és hitelességét a közműsor-szolgáltató ellenőrzi.

11.2. Állami vagy helyi önkormányzati feladatot ellátó szervezet által közölni kívánt közérdekű közleményt a közműsor-szolgáltató ingyenesen teszi közzé. Méltányolást érdemlő ok esetén a természetes személy által közzétenni kívánt közérdekű közlemény is ingyenes.

11.3. A közérdekű cél támogatására irányuló közérdekű közleményt a közműsor-szolgáltató térítés ellenében teszi közzé. Térítésmentes közérdekű közlemény csak illetékes személytől és írásban fogadható el.

11.4. A közérdekű közleményt haladéktalanul, az átvételétől számított első műsorszámot megelőzően közzé kell tenni, ha a közzététel elmaradása az élet- és vagyonbiztonságot, társadalmi csoportok vagy személyek méltányolható gazdasági érdekeit veszélyeztetné, vagy károkozással járna.

12. A műsorkészítők önállósága, függetlensége és felelőssége

12.1. A közműsor-szolgáltatónál munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló műsorkészítők tevékenységüket az arra vonatkozó jogszabályok és e szabályzat keretein belül függetlenül végzik. A műsorkészítő a közműsor-szolgáltató erre illetékes vezetőin kívül nem utasítható. A műsorkészítőnek joga van arra, hogy a jogszabályt sértő vagy e szabályzattal ellentétes utasítás végrehajtását megtagadja. Az utasítás megtagadásának okáról és körülményeiről a közműsor-szolgáltató illetékes vezetője és a műsorkészítő által aláírt jegyzőkönyvet kell haladéktalanul felvenni.

12.2. A felelős szerkesztő és a főszerkesztő műsorértékelése nem minősül a műsorkészítői függetlenség megsértésének. Abban az esetben, ha a műsorértékelés a műsorkészítő számára sérelmes, joga van ezt írásban rögzíteni.

12.3. A műsorkészítő nem kötelezhető meggyőződésével vagy lelkiismeretével ellentétes tartalmú műsorszám készítésére, vagy az abban való közreműködésre. Ebben az esetben a műsorkészítőnek joga van nevét a műsorszámról levetetni, ez azonban nem akadályozza meg a műsor közzétételét. A műsorkészítőt megilleti a jogszabályok szerint a szellemi alkotáshoz fűződő jog védelme. Ennek szabályait a műsorkészítő foglalkoztatására irányuló szerződésben rögzíteni kell.

12.4. A műsorkészítőt alkotmányos jogainak gyakorlásában a közműsor-szolgáltató nem akadályozhatja meg. A műsorkészítőt tevékenysége során megilleti a sajtóról szóló 1986. évi II. törvényben foglalt védelem.

12.5. A műsorkészítő fontos információkat nem hallgathat el vitás esetben, különösen akkor, ha az információ személyiségi jogokat sértene vagy erkölcsi, vagy anyagi kárt okozna, a műsorkészítő köteles konzultálni az illetékes vezetővel.

12.6. A műsorkészítő nem felelős azokért a változtatásokért, amelyeket tudta nélkül vagy tiltakozása ellenére hajtottak végre műsorán.

12.7. A műsorkészítő saját véleményét, meggyőződését vagy előítéleteit a műsorban nem fejtheti ki, továbbá nem kelthet olyan benyomást, hogy az elhangzott álláspont a közműsor-szolgáltató véleménye.

12.8. A műsorkészítőnek a műsorban való személyes közreműködése során kerülnie kell az indulatos megnyilvánulásokat, illetve azt, hogy más indulatos megnyilvánulásokat elfogadjon. A műsorkészítőnek tiszteletben kell tartani a műsorban részt vevők álláspontját, illetve személyes megjelenését. A műsorvezető nem tehet megjegyzést a műsorban részt vevők társadalmi helyzetére, testi adottságaira, nevére, családi állapotára, és nem használhat olyan kifejezéseket, vagy teremthet olyan helyzetet, amelyben a résztvevők nevetségessé válnának, vagy egyébként megalázó helyzetbe kerülnének.

12.9. A műsorkészítő közvetlenül részt vehet a műsorkészítés elveinek kialakításában, ehhez észrevételeket fűzhet. Álláspontjuk kifejtésében a műsorkészítők egyenlő jogokat élveznek.

13. Összeférhetlenségi és magatartási szabályok

13.1. A közműsor-szolgáltató munkatársa minden, a közműsor-szolgáltatóval bármely foglalkoztatási – így különösen: munka-, a polgári törvénykönyv alapján kialakított megbízási, vállalkozási – jogviszonyban álló, a műsorfolyam elkészítésében alkotói felelősséggel közreműködő személy.

13.2. A munkatársak magatartásukkal, viselkedésükkel és külső megjelenésükkel sem magánéletükben, sem munkahelyükön kívüli társadalmi életükben nem veszélyeztethetik a közműsor-szolgáltató jó hírnevét.

13.3. A 13.1. pont szerinti munkatárs nem lehet politikai párt vagy mozgalom vezető tisztségviselője. A hírekben és a politikai műsorokban szereplő 13.1. pont szerinti munkatárs politikai párt vagy mozgalom nevében közszereplést nem vállalhat.

13.4. Ha a munkatárs egyesület, vagy nem politikai célra létrejött társadalmi szervezet vezetőségi tagja, illetve alapítvány kuratóriumi tagja, gazdálkodó szervezet tulajdonosa vagy felügyelőbizottságának a tagja, ezen szervezetekkel foglalkozó műsort nem készíthet.

13.5. Amennyiben a műsorszolgáltató vezető állományban lévő alkalmazott országgyűlési vagy önkormányzati képviselő-jelöltséget vállal, ennek bejelentésétől a választás napjáig (két forduló esetén a számára döntést hozó napig) a műsorkészítésben nem vehet részt. Ha a műsorszolgáltató vezető állományban lévő alkalmazottját országgyűlési vagy önkormányzati képviselővé választják, mandátuma érvényessége idején politikai, közéleti vonatkozású műsor készítésében nem vehet részt.

13.6. A műsorkészítő más közműsor-szolgáltatónál tevékenységet csak a közműsor-szolgáltató vezetőjének írásos engedélyével végezhet.

13.7. A közműsor-szolgáltató vezetői, illetve azok közeli hozzátartozói nem lehetnek vezető tisztségviselői, tulajdonosi és felügyelő-bizottsági tagjai azon gazdálkodó szervezeteknek, amelyekkel a közműsor-szolgáltató gazdasági célra irányuló szerződést köt.

13.8. A pénzügyi élet eseményeivel foglalkozó műsorokban a műsorkészítő bennfentes információkat nem közölhet. A műsorkészítő csak a közműsor-szolgáltató vezetőjének előzetes engedélyével nyilatkozhat olyan pénzügyi műveletről, illetve értékpapírról, amelyben részt vett, illetve amely a birtokában van.

13.9. A munkatársak ajándékot a szokásos ajándéktárgyakon kívül nem fogadhatnak el, és támogatott műsorszám bevételéből, továbbá műsorszámhoz kapcsolódó reklámbevételből közvetlenül nem részesülhet. Támogatott műsorszám műsorkészítője nem lehet a támogató gaz-

dálkodó szervezet tulajdonosa, felelős tisztségviselője, felügyelőbizottságának tagja, és nem állhat a támogatóval munkavégzésre irányuló jogviszonyban. Ezeket a rendelkezéseket alkalmazni kell a felsorolt személyek közeli hozzátartozóira is.

13.10. A munkatárs nem hozhat nyilvánosságra olyan adatot, amely a közműsor-szolgáltató üzleti titokkörébe tartozik. Az üzleti titok körét a munkatárs munkavégzésre irányuló szerződésében rögzíteni kell.

13.11. A műsorkészítőnek mindig figyelembe kell azt vennie, hogy a műsorban megjelenő személyek számára a nyilvánosság nem természetes közeg, ezért törekednie kell arra, hogy a szereplő személy ilyen irányú feszültségét csökkentse. A műsorban szereplő személy tapasztalatlanságával a műsorkészítő nem élhet vissza, különösen kiskorúak és társadalmi szerepkörükben kiszolgáltatott személyek esetében.

13.12. A műsorkészítő magatartásában nem tehet különbséget a résztvevők társadalmi helyzete között. Ezen belül törekednie kell arra, hogy egyforma megszólításokat alkalmazzon a szereplők irányában, azok társadalmi helyzetétől függetlenül. A megszólításokban a köznyelvben szereplő udvarias formákat kell használni, ideértve a szereplő hivatali rangjával vagy foglalkozásával történő megszólítást. A tegeződést lehetőség szerint kerülni kell. A műsorkészítő nem használhat bizalmas megszólításokat, illetve olyan megszólításokat, amelyek a szereplő személy alárendelt társadalmi helyzetére utalnak. Kiskorú személyt csak 14 éves kora alatt lehet tegezni, és keresztnévén szólítani.

13.13. Az ifjúság számára készült műsorokban, ha a műsorkészítők és szereplők egy korosztályba tartoznak, a tegeződés és az ifjúságra jellemző bizalmas hangnem használata megengedett.

13.14. A műsorkészítő külső megjelenésében kerülje a szélsőségeket, és ne utaljon saját anyagi helyzetére. A műsorkészítő öltözködésében lehetőség szerint alkalmazkodjék ahhoz a társadalmi közegehez, amelynek bemutatására a műsor irányul. A műsorkészítő külső megjelenésében is kerülje fensőbbségének kifejeződését.

13.15. A műsorkészítő ne hangsúlyozza a műsor tárgyát meghatározó társadalmi közegeben való bennfentességét, és kerülje az ezekre vonatkozó, a néző által nem érthető kifejezések és fordulatok használatát.

14. A műsorkészítés szakmai szabályai

14.1. A közműsor-szolgáltató színvonalas előkészítő munkával és felkészülten közelít a műsorszolgáltatásban előadódó témákhoz, mellőzi az előítéleteket, a közhelyeket és sztereotípiákat.

14.2. A közműsor-szolgáltató az általa elkövetett tévedést azonnal elismeri, és a néző tudomására hozza. A közműsor-szolgáltató a tudatos megtévesztés eszközeivel soha, és semmilyen körülmények között nem él.

14.3. A közműsor-szolgáltatónak tartózkodnia kell ellenőrizetlen tények, számok és adatok közlésétől. Olyan közlés esetén, amely az emberi életre vonatkozik – így balesetek, tüzesetek, bűnügyek, terrorcselekmények stb. esetében – az áldozatok megnevezése csak akkor lehetséges, ha ez hivatalos megerősítést nyert, és az áldozat hozzátartozói a közzétételhez hozzájárultak. Közismert személyek esetében e rendelkezés alól kivételt lehet tenni.

14.4. Az erre hatáskörrel rendelkező állami szerv által elrendelt hírzárlatot a közműsor-szolgáltató tiszteletben tartja, de a hírzárlat kimondását közölheti. Ha bármely más tájékoztató eszköz útján a hírzárlat megsérül, az ennek eredményeképpen nyilvánosságra került hírt a forrás megjelölésével közölni lehet.

14.5. A közműsor-szolgáltató tiszteletben tartja az ártatlanság vélelméhez fűződő alkotmányos jogot.

14.6. Bűncselekménnyel gyanúsított személyek megszólaltatása esetén a közműsor-szolgáltatónak ügyelnie kell arra, hogy a bűnelkövetés ne tűnhessék fel pozitív színben. A bűncselekmények helyszínén készült hangfelvételek közzétételét megelőzően – amennyiben azok alkalmasak a néző fizikai vagy érzelmi megrendülésének kiváltására – a következményre a nézők figyelmét fel kell hívni.

14.7. A nemzeti, etnikai és egyéb kisebbségek, vallási felekezetek, népek és nemzetek, mozgáskorlátozottak, fogyatékosok, bármely korosztályhoz tartozó emberek megnevezésekor nem hangozhat el olyan kifejezés, amely az érintettekre nézve sértő.

14.8. A közműsor-szolgáltató – indokolt kritika kivételével – nem nyilvánít véleményt más közműsor-szolgáltatóról. A közműsor-szolgáltató belső életéről információt csak akkor lehet közzétenni, ha az érinti a közéletet, és számot tarthat a néző érdeklődésére. A közműsor-szolgáltató nevében nyilatkozó személyek körét a közműsor-szolgáltató vezetője írásban határozza meg.

14.9. Rejtett kamerát és mikrofont a VIDEOKRÓNKA nem használ. Névtelen, kép-, illetve hangtorzítást alkalmazó közlést vagy felvételt csak akkor szabad közzétenni, ha azt különösen súlyos társadalmi vagy személyes érdek indokolja.

14.10. Ha a néző a műsorban közvetlenül közölheti nézeteit, a telefonálók között válogatni nem szabad. Ebben az esetben a műsorvezetőnek kell ismertetnie a hívásokban nem megnyilvánult álláspontokat.

14.11. A műsorok szerkesztési folyamata a szereplők mondanivalóját nem módosíthatja. Utólag felvett kérdés nem szabad a műsorban olyan látszattal közölni, mintha az a helyszínen hangzott volna el.

14.12. Titokvédelem körébe, illetve a személyes adatok védelmére vonatkozó törvényben foglalt adatok tárgyába eső kérdésre a szereplő személy a választadást megtagadhatja, melyre fel kell hívni a figyelmét.

14.13. A szereplő személyek magánéletére vonatkozó kérdés csak akkor tehető fel, ha a kérdés felvetésébe a személy előzetesen beleegyezett. Még ebben az esetben is ügyelni kell arra, hogy a kérdés a jó ízlést, illetve a személy jó hírnevét ne sértse.

14.14. Közvélemény-kutatási eredményeket és statisztikákat műsorban felhasználni csak pontosan, a forrás meg-

jelölésével, és az adatok manipulálása nélkül szabad, eltérő eredmények esetében több kutatás bemutatásával.

14.15. Archív anyag felhasználásakor egyértelműen meg kell jelölni a készítés időpontját, és tekintetbe kell venni, hogy az archív anyagban szereplő személyek állás-pontjának megváltozása folytán jogaik és jogos érdekeik ne sérüljenek.



IV. FŐRÉS: Képzés, továbbképzés, szakképzés

PÁLYÁZATOK DÍJRA

Felhívás a „Pro Cultura Minoritatum Hungariae”, a magyarországi nemzeti és etnikai kisebbségek kulturális tevékenységéért díj jelölésére

A Magyar Művelődési Intézet a Magyarországon élő nemzeti és etnikai kisebbségek számára díjat alapított kulturális tevékenységük elismeréséért

„Pro Cultura Minoritatum Hungariae”
(a magyarországi kisebbségek kultúrájájáért) elnevezéssel.

A díjjal emlékérem és díszoklevél jár.

Az elismerést olyan Magyarországon élő nemzeti és etnikai kisebbséghez (bolgár, cigány, görög, horvát, lengyel, német, örmény, román, ruszin, szerb, szlovák, szlovén, ukrán) tartozó személyek, szervezetek kaphatják, akik/amelyek kiemelkedő tevékenységet végeztek a Magyarországon élő nemzeti és etnikai kisebbségek körében az anyanyelvű kulturális örökség megtartásáért, fejlesztéséért, s tevékenységükkel hozzájárultak a Kárpát-medence népeinek tolerancián alapuló együttéléséhez. (Például: a kulturális közélet, a közművelődés, művészetek, nemzetiségi média, nemzetiségi kultúra mecénása stb.).

A díjak átadására évente egyszer a Magyarországi Nemzeti és Etnikai Kisebbségek ünnepnapjához kötődően, december 16-án kerül sor, melynek rangját a Magyar Művelődési Intézet és Képzőművészeti Lektorátus által rendezett Nemzetiségi Gála ünnepi programja is biztosítja.

A díjak száma maximálisan mindösszesen 8 darab lehet.

A díjat – a Magyar Művelődési Intézet és Képzőművészeti Lektorátus Nemzetiségi Kulturális Szakértői Tanács, valamint a Roma Kulturális Szakértői Tanács tagjainak javaslata alapján – a Magyar Művelődési Intézet és Képzőművészeti Lektorátus főigazgatója adományozza.

A díjazásra szóló felhívás nyilvános. Közzétételre kerül a Kulturális Közlönyben, az MTI-ben, a Magyar Művelődési Intézet ERIKANET honlapján, a nemzetiségek.hu című honlapon, a nemzetiségek országos folyóirataiban és nemzetiségi médiákban.

A díjazásra jelöltek felterjesztése az MMI nemzetiségi munkatársai által összeállított jelölőlapon, valamint annak mellékleteként maximum 3 oldalnyi indoklással történik.

A díj átadása laudációhoz kötődik.

Az elbírálás szempontjai:

- szakmai életút/életmű elismerése,
- adott nemzetiségi közösség folyamatos, tartós működése és a nemzetiség kultúrájában betöltött kiemelkedő tevékenysége,
- az anyanyelvi kultúra bemutatása és elismertetése Magyarországon, illetve külföldön,
- nemzetközi kulturális kapcsolatok kialakítása, erősítése.

A felhívás és a jelölőlap letölthető a www.erikanet.hu honlapról vagy igényelhető a 225-6043, 225-6041-es telefonszámon.

A jelöléseket szíveskedjenek a Magyar Művelődési Intézet és Képzőművészeti Lektorátus címére (postai vagy elektronikus úton)

legkésőbb 2007. szeptember 28-ig

elküldeni: MMIKL „Nemzetiségi Gála” Lukács Mária szakreferens, 1011 Budapest, Corvin tér 8.

E-mail: lukacsm@mmi.hu.

A megadott határidő után beérkező javaslatokat nem áll módunkban figyelembe venni.

Borbáth Erika s. k.,
főigazgató

JELÖLŐLAP

A Magyar Művelődési Intézet által alapított
„PRO CULTURA MINORITATUM HUNGARIAE” díj jelölésére

Egyén jelölésére

Név:

Születési hely/idő:

Anyja neve:

Lakcíme:

Elérhetősége:

Foglalkozása:

Tevékenysége a nemzetiségi kultúra területén:

.....

.....

.....

.....

Indoklás: részletes indoklást külön mellékelve max. 3 gépelt oldal terjedelemig.

A javaslattevő neve:

Elérhetősége:

Közösség neve, amelyet képvisel:

.....

Dátum:

.....
javaslattevő aláírása

JELÖLŐLAP

A Magyar Művelődési Intézet által alapított
„PRO CULTURA MINORITATUM HUNGARIAE” díj jelölésére

Közösség jelölésére

Név:

.....

Alakulás éve:

Cím:

Elérhetőség:

Közösség vezetőjének neve:

Tevékenységi kör:

Eddigi szakmai elismerések:

.....

.....

.....

Indoklás: részletes indoklást külön mellékelve max. 3 gépelt oldal terjedelemig.

A javaslattevő neve:

Elérhetősége:

Közösség neve, amelyet képvisel:

.....

Dátum:

.....
javaslattevő aláírása

§

VI. FŐRÉSΖ: Egyéb hirdetmények

A MAGYAR HIVATALOS KÖZLÖNYKIADÓ TÁJÉKOZTATÓJA

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának magyar nyelvű kiadásában megjelent jogi aktusokról (2007. június 21–27.)

(Azok a jogi aktusok, amelyeknek a címe normál szedéssel jelenik meg, a mezőgazdasági ügyek napi intézésére vonatkoznak, és rendszerint csak korlátozott ideig maradnak hatályban.)

Valamennyi más jogszabály címét vastagon szedik, és elötte csillag szerepel.)

A közösségi jogi aktusok világhálón (interneten) való térítésmentes elérhetősége:

<http://europa.eu.int/eur-lex/lex/JOIndex.do?ihmlang=hu>

160. 50. évfolyam L 160. szám (2007. június 21.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

- * **A Tanács 691/2007/EK rendelete (2007. június 18.) a Kínai Népköztársaságból származó egyes nyergek behozatalára alkalmazandó végleges dömpingellenes vám kivetéséről és a kivetett ideiglenes vám végleges beszedéséről**

A Bizottság 692/2007/EK rendelete (2007. június 20.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * **A Bizottság 693/2007/EK rendelete (2007. június 20.) az oltalom alatt álló eredetmegjelölések és földrajzi jelzések nyilvántartásába bejegyzett egyik elnevezés termékleírását érintő, nem kisebb jelentőségű módosítások jóváhagyásáról [Esrom (OFJ)]**

A Bizottság 694/2007/EK rendelete (2007. június 20.) a bizonyos vámkontingensek és preferenciális megállapodások alapján történő cukortermék-behozatalra vonatkozó, 2007. június 11. és 15. között kérelmezett engedélyek kibocsátásánál alkalmazandó odaítélési együttható meghatározásáról

A Bizottság 695/2007/EK rendelete (2007. június 20.) az 1233/2006/EK rendelet keretében a sertéshús-ágazat egyes termékeiből 2007 júniusában rendelkezésre álló mennyiség meghatározásáról

A Bizottság 696/2007/EK rendelete (2007. június 20.) a sertéshúságazat egyes termékeire vonatkozó, 2007. július 1. és szeptember 30. közötti időszakra szóló közösségi behozatali vámkontingensek keretében 2007 júniusában benyújtott behozatali engedély iránti kérelmek elfogadhatósága mértékének meghatározásáról

A Bizottság 697/2007/EK rendelete (2007. június 20.) a baromfi-hús-ágazat egyes termékei tekintetében az 1431/94/EK rendelet értelmében 2007 júniusában benyújtott behozatali engedély iránti kérelmek elfogadási mértékének meghatározásáról

A Bizottság 698/2007/EK rendelete (2007. június 20.) a baromfi-hús-ágazat egyes termékei tekintetében a 2497/96/EK rendelet értelmében 2007 júniusában benyújtott behozatali engedély iránti kérelmek elfogadási mértékének meghatározásáról

- * **A Bizottság 699/2007/EK rendelete (2007. június 20.) a Hollandia lobogója alatt közlekedő hajók által a Skagerrakban folytatott tőkehalhalászat tilalmáról**

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK

Bizottság

2007/428/EK:

- * **Bizottság határozata (2007. június 18.) a kaduzafosznak a 91/414/EGK tanácsi irányelv I. mellékletébe történő felvétele megtagadásáról és az e hatóanyagot tartalmazó növényvédő szerek engedélyének visszavonásáról [az értesítés a C(2007) 2511. számú dokumentummal történt]¹**

2007/429/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. június 18.) a tőkehalállomány helyreállítására irányuló különleges megfigyelési program létrehozásáról szóló 2005/429/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2007) 2550. számú dokumentummal történt]**

2007/430/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. június 19.) a Malajziából és Tajvanról származó szintetikus vágott poliészter szálakra vonatkozó dömpingellenes eljárás megszüntetéséről és az ideiglenes vámok által biztosított összegek felszabadításáról**

Helyesbítések

- * **Helyesbítés az Európai Közösség és Brazília között, valamint az Európai Közösség és Thaiföld között az 1994. évi Általános Vám- és Kereskedelmi Egyezmény (1994. évi GATT) XXVIII. cikkének megfelelően kölcsönösen elfogadott jegyzőkönyv formájában létrejött megállapodások végrehajtásáról, továbbá a vám- és a statisztikai nomenklatúráról, valamint a Közös Vámtarifáról szóló 2658/87/EGK rendelet I. mellékletének módosításáról és kiegészítéséről szóló 2007. május 29-i 580/2007/EK tanácsi rendelethez (HL L 138., 2007. 5. 30.)**
- * **Helyesbítés az Európai Közösség és a Brazil Szövetségi Köztársaság között, valamint az Európai Közösség és a Thaiföldi Királyság között az 1994. évi Általános Vám- és Kereskedelmi Egyezmény (1994. évi GATT) XXVIII. cikkének megfelelően a baromfihús tekintetében megállapított engedmények módosításáról szóló, kölcsönösen elfogadott jegyzőkönyv formájában létrejött megállapodások megkötéséről szóló, 2007. május 29-i tanácsi határozathoz (HL L 138., 2007. 5. 30.)**
- * **Helyesbítés a 2007–2013-as időszakra az aktív európai polgárságot támogató „Európa a polgárokért” című program létrehozásáról szóló, 2006. december 12-i 1904/2006/EK európai parlamenti és tanácsi határozathoz (HL L 378., 2006. 12. 27.)**

161. 50. évfolyam L 161. szám (2007. június 22.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

- * **A Tanács 700/2007/EK rendelete (2007. június 11.) a legfeljebb tizenkét hónapos szarvasmarhák húsának értékesítéséről**

¹ EGT vonatkozású szöveg

A Bizottság 701/2007/EK rendelete (2007. június 21.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépesi árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * A Bizottság 702/2007/EK rendelete (2007. június 21.) az olívaolaj és az olívamaradék-olaj jellemzőiről és az ezekre vonatkozó elemzési módszerekről szóló 2568/91/EGK rendelet módosításáról
- * A Bizottság 703/2007/EK rendelete (2007. június 21.) az állati eredetű élelmiszerekben található állatgyógyászati készítmények maximális maradékanyag-határértékeinek megállapítására szolgáló közösségi eljárás kialakításáról szóló 2377/90/EGK tanácsi rendelet I. mellékletének a dihidrosztreptomycin és a streptomycin tekintetében történő módosításáról¹
- * A Bizottság 704/2007/EK rendelete (2007. június 21.) az iskolai tanulók tejjel és egyes tejtermékekkel való ellátására irányuló közösségi támogatás tekintetében az 1255/1999/EK tanácsi rendelet alkalmazásával kapcsolatos szabályok megállapításáról szóló 2707/2000/EK rendelet módosításáról
- * A Bizottság 705/2007/EK rendelete (2007. június 21.) a feldolgozásra szánt körte támogatásának meghatározásáról a 2007/2008-as kereskedelmi kampányra vonatkozóan
- * A Bizottság 706/2007/EK rendelete (2007. június 21.) a járművek EK-típusjóváhagyására vonatkozó közigazgatási rendelkezéseknek és egyes légkondicionáló rendszerek szivárgásainak mérésére szolgáló harmonizált vizsgálatok az Európai Parlament és a Tanács 2006/40/EK irányelve értelmében történő megállapításáról¹

A Bizottság 707/2007/EK rendelete (2007. június 21.) bioetanolként való Közösségen belüli felhasználásra szánt boralkohol értékesítését célzó versenytárgyalási eljárás indításáról

IRÁNYELVEK

- * A Bizottság 2007/37/EK irányelve (2007. június 21.) a gépjárművek és pótkocsijaik típusjóváhagyására vonatkozó tagállami jogszabályok közelítéséről szóló 70/156/EGK tanácsi irányelv I. és III. mellékletének módosításáról¹

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK

Tanács

2007/431/EK:

- * A Tanács határozata (2007. június 7.) a tagállamoknak a Nemzetközi Munkaügyi Szervezet 2006. évi tengerészeti munkaügyi egyezményének az Európai Közösség érdekében történő megerősítésére való felhatalmazásáról

Bizottság

2007/432/EK:

- * A Bizottság határozata (2007. június 18.) a Koreai Köztársaságból származó, természetes vagy mesterséges módon törpenövésű *Chamaecyparis Spach*, *Juniperus L.* és *Pinus L.* növény tekintetében a 2002/499/EK határozat hatályának meghosszabbításáról [az értesítés a C(2007) 2495. számú dokumentummal történt]

2007/433/EK:

- * A Bizottság határozata (2007. június 18.) a *Gibberella circinata* Nirenberg & O'Donnell Közösségbe történő behurcolásának és Közösségen belüli elterjedésének megelőzésére irányuló ideiglenes szükséghelyzeti intézkedésekről [az értesítés a C(2007) 2496. számú dokumentummal történt]

¹ EGT vonatkozású szöveg

2007/434/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. június 21.) a Cseh Köztársaságban a baromfiknál előforduló magas patogenitású madárinfluenza H5N1 altípusával kapcsolatos egyes védekezési intézkedésekről szóló 2006/415/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2007) 3120. számú dokumentummal történt]¹**

162. 50. évfolyam L 162. szám (2007. június 22.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

- * **Az Európai Parlament és a Tanács 680/2007/EK rendelete (2007. június 20.) a transzeurópai közlekedési és energiahálózatok területén történő közösségi pénzügyi támogatás nyújtásának általános szabályairól**

163. 50. évfolyam L 163. szám (2007. június 23.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

A Bizottság 709/2007/EK rendelete (2007. június 22.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

A Bizottság 710/2007/EK rendelete (2007. június 22.) a cukorágazat egyes termékeire az 1002/2006/EK rendelet által a 2006/2007-es gazdasági évre rögzített irányadó árak és kiegészítő importvámok összegének módosításáról

A Bizottság 711/2007/EK rendelete (2007. június 22.) a 616/2007/EK rendelet által a baromfihús tekintetében megnyitott vámkontingensek keretében 2007. júniusában benyújtott kérelmekre vonatkozó behozatali engedélyek kibocsátásáról

- * **A Bizottság 712/2007/EK rendelete (2007. június 22.) a tagállamok intervenciós hivatalainak birtokában lévő gabonának a közösségi piacon történő továbbértékesítésére irányuló folyamatos pályázati felhívás megnyitásáról**

- * **A Bizottság 713/2007/EK rendelete (2007. június 21.) a Svédország lobogója alatt közlekedő hajók által a Skagerrakban folytatott tőkehalhalászat tilalmáról**

AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS ÁLTAL EGYÜTTESEN ELFOGADOTT HATÁROZATOK

- * **Az Európai Parlament és a Tanács 714/2007/EK határozata (2007. június 20.) a gömbfa osztályozására vonatkozó tagállami jogszabályok közelítéséről szóló 68/89/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről**

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK

Tanács

2007/436/EK, Euratom:

- * **A Tanács határozata (2007. június 7.) az Európai Közösségek saját forrásainak rendszeréről**

¹ EGT vonatkozású szöveg

Bizottság

2007/437/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. június 19.) a haloxifop-R-nek a 91/414/EGK tanácsi irányelv I. mellékletébe történő felvétele megtagadásáról és az e hatóanyagot tartalmazó növényvédő szerek engedélyének visszavonásáról [az értesítés a C(2007) 2548. számú dokumentummal történt]¹**

Helyesbítések

- * **Helyesbítés az egyrészt az Európai Közösség és tagállamai, másrészt az Algériai Demokratikus és Népi Köztársaság közötti társulás létrehozásáról a Cseh Köztársaság, az Észt Köztársaság, Ciprusi Köztársaság, a Lett Köztársaság, a Litván Köztársaság, a Magyar Köztársaság, a Máltai Köztársaság, a Lengyel Köztársaság, a Szlovén Köztársaság és a Szlovák Köztársaság Európai Unióhoz történő csatlakozásának figyelembevétele céljából készült euro-mediterrán megállapodás jegyzőkönyvéhez (protokollhoz) (HL L 118., 2007. 5. 8.)**

164. 50. évfolyam L 164. szám (2007. június 26.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

- * **A Tanács 719/2007/EK rendelete (2007. június 25.) az egyes, Libériával szembeni korlátozó intézkedésekről szóló 234/2004/EK rendelet módosításáról**
A Bizottság 720/2007/EK rendelete (2007. június 25.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról
- * **A Bizottság 721/2007/EK rendelete (2007. június 25.) az 1290/2005/EK tanácsi rendelet részletes alkalmazási szabályainak a közraktározás formájában megvalósuló intervenciós intézkedések Európai Mezőgazdasági Garanciaalap (EMGA) általi finanszírozása és a tagállamok kifizető ügynökségei által végrehajtott közraktározási műveletek könyvelése tekintetében történő megállapításáról szóló 884/2006/EK bizottsági rendelet kiigazításáról**
- * **A Bizottság 722/2007/EK rendelete (2007. június 25.) az egyes fertőző szivacsos agyvelőbántalmak megelőzésére, az ellenük való védekezésre és a felszámolásukra vonatkozó szabályok megállapításáról szóló 999/2001/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet II., V., VI., VIII., IX. és XI. mellékletének módosításáról¹**

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK**Tanács**

2007/438/EK:

- * **A Tanács határozata (2007. június 18.) a Tanács biztonsági szabályzatának elfogadásáról szóló 2001/264/EK határozat módosításáról**

¹ EGT vonatkozású szöveg

Bizottság

2007/439/EK:

- * A Bizottság határozata (2007. június 25.) a bizalmas adatokhoz való tudományos célú hozzáférésre feljogosított kutatókat foglalkoztató szervezetek jegyzékének megállapításáról szóló 2004/452/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2007) 2565. számú dokumentummal történt]¹

2007/440/EK:

- * A Bizottság határozata (2007. június 25.) a Kínai Népköztársaságból származó egyes magnezittéglák behozatalára vonatkozó dömpingellenes eljárással kapcsolatban felajánlott kötelezettségvállalás elfogadásáról szóló 2005/704/EK határozat hatályon kívül helyezéséről

Helyesbítések

- * Helyesbítés a mezőgazdasági üzemek közösségi tipológiájának kialakításáról szóló 85/377/EGK határozat módosításáról szóló, 2003. május 16-i 2003/369/EK bizottsági határozathoz (HL L 127., 2003. 5. 23.) (Magyar nyelvű különkiadás 3. fejezet, 38. kötet, 564. o.)
- * Helyesbítés az Európai Regionális Fejlesztési Alapra, az Európai Szociális Alapra és a Kohéziós Alapra vonatkozó általános rendelkezések megállapításáról és az 1260/1999/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2006. július 11-i 1083/2006/EK tanácsi rendelethez (HL L 210., 2006. 7. 31.)

165. 50. évfolyam L 165. szám (2007. június 27.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

- * A Tanács 723/2007/EK, Euratom rendelete (2007. június 18.) az Európai Közösségek tisztviselői és egyéb alkalmazottai díjazására alkalmazott súlyozási együtthatók kiigazításáról
- * A Bizottság 724/2007/EK rendelete (2007. február 27.) a Közösség legrászorulóbb személyeinek az intervenciós készletekből származó élelmiszerekkel történő ellátására vonatkozó részletes szabályok megállapításáról szóló 3149/92/EGK rendelet módosításáról
- * A Bizottság 725/2007/EK rendelete (2007. február 27.) a Közösség legrászorulóbb személyeinek az intervenciós készletekből származó élelmiszerekkel történő ellátására vonatkozó részletes szabályok megállapításáról szóló 3149/92/EGK rendeletnek Bulgária és Románia európai uniós csatlakozása miatt történő kiigazításáról

A Bizottság 726/2007/EK rendelete (2007. június 26.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * A Bizottság 727/2007/EK rendelete (2007. június 26.) az egyes fertőző szivacsos agyvelőbántalmak megelőzésére, az ellenük való védekezésre és a felszámolásukra vonatkozó szabályok megállapításáról szóló 999/2001/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet I., III., VII. és IX. mellékletének módosításáról¹

IRÁNYELVEK

- * Az Európai Parlament és a Tanács 2007/30/EK irányelve (2007. június 20.) a gyakorlati végrehajtásra vonatkozó jelentések egyszerűsítése és ésszerűsítése érdekében a 89/391/EGK tanácsi irányelv, annak egyedi irányelvei, valamint a 83/477/EGK, a 91/383/EGK, a 92/29/EGK és a 94/33/EK tanácsi irányelv módosításáról¹

¹ EGT vonatkozású szöveg

- * **A Bizottság 2007/39/EK irányelve (2007. június 26.) a 90/642/EGK tanácsi irányelv II. mellékletének a diazinon megengedett szermaradék-határértéke tekintetében történő módosításáról¹**

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK

Tanács

2007/441/EK:

- * **A Tanács határozata (2007. június 18.) az Olasz Köztársaságnak a közös hozzáadottértékadó-rendszerről szóló 2006/112/EK irányelv 26. cikke (1) bekezdése a) pontjától és 168. cikkétől eltérő intézkedések alkalmazására történő felhatalmazásáról**

Helyesbítések

- * **Helyesbítés a Közösség legrászorulóbb személyeinek az intervenciós készletekből származó élelmiszerekkel történő ellátására vonatkozó részletes szabályok megállapításáról szóló 3149/92/EGK rendeletnek Bulgária és Románia európai uniós csatlakozása miatt történő kiigazításáról szóló, 2007. február 27-i 208/2007/EK bizottsági rendelethez (HL L 61., 2007. 2. 28.)**
- * **Helyesbítés a Közösség legrászorulóbb személyeinek az intervenciós készletekből származó élelmiszerekkel történő ellátására vonatkozó részletes szabályok megállapításáról szóló 3149/92/EGK rendelet módosításáról szóló, 2007. február 27-i 209/2007/EK bizottsági rendelethez (HL L 61., 2007. 2. 28.)**

¹ EGT vonatkozású szöveg

CÉGHIRDETMÉNYEK

Felhívás vagyron értékesítésére

A **BROSS Válságkezelő Kft.** (Cg.: [01 09 666223]; 1015 Budapest, Hattyú u. 3/A; levelezési címe: 1276 Budapest, Pf. 77) mint a **TRANSFOOD 96. Kft.** „f. a.” (Cg.: [16 09 003533]; 5200 Törökszentmiklós, Zengő u. 6.) fel-számolója

nyilvános pályázati felhívás

útján értékesíteni kívánja az adós társaság Faragó Jánossal, a kft. előző ügyvezetőjével szembeni 1 005 000 Ft összegű, Szolnoki Városi Bíróság előtt folyamatban levő peresített követelését. A perben még első fokon sem hozott végzést a bíróság.

Irányár: 100 000 Ft.

A pályázaton természetes és jogi személyek, jogi személyiség nélküli társaságok vehetnek részt.

A pályázat benyújtási határideje: a *Cégközlönyben történő megjelenést (2007. június 28.)* követő 15. nap 12 óra.

Bánatpénz: a megajánlott nettó vételár 10%-a.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

– az ajánlattevő nevét (céget), címét (székhelyét), társaságoknál 30 napnál nem régebbi cégkivonatát és a cégjegyzésre jogosult aláírási címpéldányát,

– a bánatpénz befizetésének igazolását a BROSS Kft. Raiffeisen Bank Rt.-nél vezetett 12067008-00144495-02100000 számú bankszámlára, a pályázat és a „bánatpénz” megjelöléssel. A bánatpénz befizetésének határideje: a pályázat benyújtásának határideje. A befizetés teljesítése az a nap, amikor a bank a bánatpénz összegét a BROSS Kft. bankszámláján jóváírja.

– A megajánlott vételárat számmal és betűvel leírva.

– A fizetés módját és határidejét.

– Nyilatkozatot arról, hogy 60 napos ajánlati kötöttséget vállal.

– Az ajánlati kötöttség a pályázatnyertesség értesítésének kézhezvételét követő munkanaptól kezdődik.

A pályázat benyújtásának módja és helye: zárt borítékban „TRANSFOOD” megjelöléssel, postán vagy személyesen, munkanapokon 8–12 óra között, a BROSS Válságkezelő Kft., 1015 Budapest, Hattyú u. 3/A fszt. 2. szám alatti székhelyén.

A személyesen benyújtott pályázatok átvételéről elismervényt állítunk ki. A postai úton történő benyújtás esetén a késve történő beérkezésért a felszámoló nem vállalja a felelősséget.

A pályázat elbírálására a pályázat bontását követő 10 munkanapon belül kerül sor. Az értékelés során nyertes az az érvényes pályázat, amelyik a legmagasabb vételárat tartalmazza. A döntésről a pályázók írásban kapnak tájékoztatást.

Jelen felhívás a felszámoló részére nem jelent értékesítési kötelezettséget, az értékesítéstől elállhat, megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilváníthatja.

Az értékesítési eljárás eredménytelené nyilvánítása a felszámoló és a TRANSFOOD Kft. „f. a.” számára kártérítési kötelezettséget nem keletkeztet.

A pályázatokat kettős zárt borítékban, feladóvevénnyel az alábbi címre kérjük eljuttatni: Decima Felszámoló Kft., 3530 Miskolc, Pf. 540; „Keramonti Követelés pályázat”. A pályázatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét, címét, gazdálkodó szervezet esetén a hatályos cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát, az ajánlati ár, az esetleges ajánlati kötöttség idejét.

A követelésre vonatkozó pályázat benyújtásának határideje *jelen hirdetésben* *Céglőnyben való megjelenését* (2007. június 28.) *követő 16. nap*. Az ajánlatok bontására a benyújtási határidőt követő 8 napon belül közjegyző jelenlétében kerül sor.

A felszámoló az ajánlatokat azok bontásától számított 8 napon belül elbírálja. Az értékelés eredményéről jegyzőkönyv készül, melyet az adós bármely hitelezője és bármely pályázó megtekinthet. Az ajánlatok elbírálásának eredményéről a felszámoló az érdekelteket írásban értesíti. A vevő eredményes pályázat esetén köteles a teljes vételárat az értesítéstől számított 8 napon belül a fenti számlára teljesíteni.

A felszámoló jelen pályázati fordulót megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Amennyiben több megfelelő, közel azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat érkezik, a felszámoló nyilvános ártárgyalást tart.

A *Decima Felszámoló Kft.* (Cg.: [01 09 878016]; 1143 Budapest, Hungária krt. 80/A I. 3.) mint a **Keramonti Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f. a.”** (Cg.: [05 09 002766]; 3530 Miskolc, Pozsonyi u. 26.) a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Bíróság által 7. Fpk. 674/2000. sz. alatt kijelölt felszámolója (felszámolóbiztos: dr. Bíró György)

nyilvános pályázat

útján értékesíti a Keramonti Kft. „f. a.”-nak Veres Vilmos-sal és Lengyel Istvánnal szemben fennálló 4 500 000 Ft és 650 000 Ft névértékű jogerős bírósági ítéleten alapuló pénzköveteléseit.

A követelés behajthatóságáért a felszámoló felelősséget nem vállal, a követelések kifejezetten bizonytalan követelésként kerülnek értékesítésre. A követelések irányára 1 000 000 Ft. A követelésre az pályázhat, aki 300 000 Ft pályázati biztosítékot legkésőbb a pályázatok benyújtására meghatározott határidőn belül a felszámoló Erste Banknál vezetett: 11640002-07984101-40000006 sz. letéti számlán elhelyezi, és ezt igazolja. A biztosíték összege a vételárba beszámít, sikertelen pályázat esetén 8 banki napon belül kamatmentesen visszautalásra kerül.

Kapcsolatfelvétel dr. Makó Péter jogi képviselővel [tel.: 06 (46) 508-391].

A *MININVEST Vagyonhasznosító ZRt.* (Cg.: [01 10 044328]; 1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 40. VI. em.) mint a **MAGUS DESIGN STÚDIÓ Kereskedelmi és Kiadói Kft. „f. a.”** (cégjegyzékszám: [01 09 692279]; 1137 Budapest, Pozsonyi út 14.) Fővárosi Bíróság által kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíti a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező alábbi könyvkészletét.

A készlet érvényesíthető értéke mindösszesen: 5 000 000 Ft.

Vételára: 4 000 000 Ft.

Bánatpénz: 40 000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele:

– A megjelölt összegű bánatpénz befizetése a felszámoló HVB Bank Rt.-nél vezetett 10900035-00000002-96040018 számú bankszámlájára történhet, legkésőbb a pályázat benyújtásának határidejéig.

– Nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 40 napig fenntartja.

A pályázati ajánlatot magyar nyelven, kettős, zárt borítékban, „MAGUS DESIGN STÚDIÓ Kft. f. a. vételi ajánlat” megjelöléssel a felszámoló irodájában kell átadni

(cím: 1055 Budapest, Szent István krt. 1.), *jelen közlemény Cégközlönyben való megjelenését (2007. június 28.) követő 15. nap legkésőbb 12 óráig*, vagy postai úton eljuttatni, az 1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 40. VI. em. címre.

A felszámoló felhívja az elővásárlásra jogosultakat, hogy ezen szándékukat – jogosultságuk igazolása mellett –, a pályázat beadási határidejéig írásban adják le.

Az ajánlatoknak tartalmazniuk kell: a pályázó nevét, lakhelyét, székhelyét, a megajánlott bruttó és nettó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, a vételár fedezetének igazolását.

A pályázatok bontására a benyújtási határidőt követő nyolc munkanapon belül közjegyző jelenlétében kerül sor. Az ajánlatokat a felszámoló a bontást követő nyolc munkanapon belül elbírálja, döntéséről írásban értesíti a pályázókat.

A felszámoló a pályázati ajánlatokat a vételár nagysága és a fizetési feltételek alapján bírálja el. A felszámoló fenntartja a jogát, hogy a közel azonos ajánlattevők között ártárgyalást tartson.

A teljes vételár kiegyenlítése az adásvételi szerződés létrejöttének előfeltétele. A vételárat a szerződéskötéstől számított 3 napon belül egy összegben, átutalással, vagy a szerződéskötéskor készpénzben kell megfizetni.

A jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget.

A felszámoló a pályázatot – megfelelő ajánlatok hiányában – eredménytelennek nyilváníthatja.

A követelés ellenértékeként beszámítást nem fogadunk el.

Az érdeklődők, a felszámoló irodájában betekintést nyerhetnek a leltárívbe.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítást ad Szűcs Tímea felszámolóbiztos a 06 (20) 573-2755-ös telefonszámon.

A **CONCORDAT Felszámoló Kft.** (cégjegyzékszám: [01 09 562281]; 1015 Budapest, Hattyú u. 10/A fszt. 1.) mint az **Abasári Szőlő-Oltványtermesztő és Borászati Szövetkezet** „f. a.” (cégjegyzékszám: [10 02 020005]; 3261 Abasár, Fő u. 179.) a Heves Megyei Bíróság 3. Fpk. 10-06-000069/9. számú végzésével kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíteni kívánja a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező, Abasár külterület, 075/55. hrsz.-ú, 4725 m² nagyságú (a földterület idegen tulajdonban van, a 25 éves bérleti szerződésből 22 év van hátra) harmadik éves Fercal fajtájú alany szőlőültetvényt.

Irányár: bruttó 500 000 Ft (ötszázezer forint).

Bánatpénz: 50 000 Ft (ötvenezer forint).

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, pontos címét, a beígért vételárat (nettó ár Ft + áfa). A pályázathoz mellékelni kell, ha a pályázó vállalkozó, a vállalkozói igazolvány másolatát, gazdasági társaságnál a cégkivonatát, illetve másolatát, minden esetben a pályázó adószámát, statisztikai és pénzforgalmi jelzőszámát, valamint a bánatpénz befizetését (átutalását) bizonyító banki igazolást, és a pályázatban megjelölt (beígért) bruttó vételár (nettó ár Ft + áfa) és a bánatpénz különbözetére vonatkozó banki fedezetigazolást.

A pályázatban való részvétel feltétele a bánatpénz befizetése, legkésőbb a pályázat benyújtásának időpontjáig a felszámoló által az érdeklődőknek megadott bankszámlára.

A vételárba a hitelezői követelések beszámítására nincs lehetőség, ezt a felszámoló kizárja.

Az értékesítésre kerülő ingatlanért és azok egyes részeiért a felszámoló kellékszavatosságot nem vállal, azokat a pályázó megtekintett és megvizsgált állapotban veszi meg azzal, hogy a tulajdonjog változásával kapcsolatos vagyonaátruházási illeték, vagy valamennyi más költség a pályázót (vevőt) terheli, továbbá az esetlegesen felmerülő környezeti terhet (az adásvétel időpontjában nem ismertet is) a vevő viseli.

A teljes vételár kiegyenlítése az adásvételi szerződés létrejöttének, a tulajdonjog megszerzésének, és a birtokba lépésének is előfeltétele.

A pályázatokat legkésőbb – az ajánlott vételár és fizetési mód megjelölésével – a *Cégközlönyben való megjelenéstől (2007. június 28.) számított 30. napon, délelőtt 10 óráig* kérjük írásban, személyesen vagy postai úton benyújtani a felszámoló irodájába: 1015 Budapest, Hattyú u. 10/A fszt. 1.

A zárt borítékra kérjük ráírni: „Abasári Szövetkezet f. a. Pályázat”.

A pályázatok bontása és elbírálása a benyújtási határidő lejárta után számított 20 munkanapon belül megtörténik.

A felszámoló értesíti az esetlegesen elővásárlásra jogosultakat, hogy elővásárlási jogukat ezen nyilvános pályázaton (nyilvános értékesítésen) gyakorolhatják.

A felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Megfelelő, azonos értékű pályázatok esetén az ajánlattevők között nyilvános ártárgyalás megtartására kerül sor, amelynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a részt vevőkkel a felszámoló ismerteti.

Bővebb felvilágosítás kapható dr. Szabó Ernő felszámolóbiztosnál, a 06 (1) 202-2208, 06 (92) 510-466-os telefonszámokon [telefax: 06 (92) 510-426].

HÍREK, INFORMÁCIÓK, TÁJÉKOZTATÓK

Színes címerrel jelent meg a Magyar Közlöny

A Magyar Köztársaság hivatalos lapja a Magyar Közlöny – a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 76. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően és több európai ország példáját is követve – 2007. július 1-jétől színes címerrel jelenik meg.

A másik július 1-jétől bekövetkező változás, hogy a Hivatalos Értesítő – amely a közzsférában betölthető állás-hirdetéseket, hivatalos közleményeket, ellenőrzési jelentéseket, pályázati felhívásokat és egyéb közérdeklődésre számot tartó információkat, továbbá magánhirdetéseket is tartalmaz – a közel 160 éve, 1848. június 8-án megjelent „Közlöny” című hivatalos lap hagyományait folytatva – heti egy alkalommal a Magyar Közlönybe szerkesztetten kerül kiadásra.

A Magyar Közlöny előfizetői ezentúl hetenként egy alkalommal megkapják a Hivatalos Értesítőt is, valamint az év hátralevő részében a Hivatalos Értesítő előfizetői az aktuális Magyar Közlöny példányába szerkesztetten vehetik kézhez a Hivatalos Értesítőt.

Megépül a tubesi radarállomás

Érvényes a Pécs melletti Tubesen működő katonai híradóbázis korszerűsítésére és radarállomás telepítésére vonatkozó építési engedély – közölte a Honvédelmi Minisztérium. Miután a március 4-én megtartott helyi népszavazás érvénytelen lett, kormányhatározat hatalmazta fel Szekeres Imre minisztert a beruházás elindítására. Az engedélyekre érkezett fellebbezéseket, kifogásokat a miniszter átadta vizsgálatra a szakhatóságoknak, de miután a

másodfokú szakhatósági határozatok nem találták megalapozottnak azokat, június 20-án kiadta az immár jogerős építési engedélyt. (MTI)

Egységes társadalombiztosítást!

Az egészségügyben végbemenő változásokat a jövő befektetéseként kell kezelni – mondta a miniszterelnök, amikor Domszky Gábor főpolgármesterrel együtt részt vett a budapesti Heim Pál Gyermekkórház sürgősségi osztályának átadásán. A kormány valódi biztosítót és egységes nemzeti társadalombiztosítást szeretne: erős társadalombiztosítást versengő pénztárakkal, a betegeket képviselő erős intézményrendszerrel – mondta Gyurcsány Ferenc. A sürgősségi osztály a hét minden napján, éjjel-nappal fogadja az ellátásra szorulókat. (MTI)

Európát bemutató fotókiállítás

Öt európai hírügynökség ötven évet felölelő digitalizált archív felvételeiből mutat be kétszázat az a tárlat, amely június 28-án nyílt meg Budapesten, a Hadtörténeti Intézet és Múzeumban. Az Életképek a XX. századi Európából című fotókiállításon a Magyar Távirati Iroda, a belgiumi Belga, a lengyel PAP, az olasz ANSA és a portugál Lusa hírügynökség archív felvételeiből látható válogatás.

A tárlaton látható képeken a politikától a zsánerképeken át a képi humorig terjed a paletta, és bár az érintett országok polgárai eltérő társadalmi rendszerben éltek, a képek sok hasonlóságot mutatnak az 50-es, 60-as és 70-es évek hétköznapjait idézve. Mindenütt sok fotó készült a háború utáni újjáépítésről. (MTI)

Szerkeszti a Miniszterelnöki Hivatal, a Szerkesztőbizottság közreműködésével.

A szerkesztésért felelős: dr. Latkóczy Antal, Budapest V., Kossuth tér 1–3.

Kiadja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó. Felelős kiadó: dr. Kodala László elnök-vezérigazgató. Budapest VIII., Somogyi Béla utca 6. Telefon: 266-9290, www.mhk.hu.

Előfizetésben terjeszti a Magyar Hivatalos Közlönykiadó a FÁMA Rt. közreműködésével. Telefon: 266-6567.

Információ: telefon/fax: 317-9999, 266-9290/245, 357 mellék.

Előfizetésben megrendelhető a Magyar Hivatalos Közlönykiadó ügyfélszolgálatán (fax: 318-6668, 338-4746,

e-mail: kozlonybolt@mhk.hu) vagy a www.mhk.hu/kozlonybolt internetcímen,

1085 Budapest, Somogyi Béla utca 6., 1394 Budapest 62., Pf. 357, vagy faxon: 318-6668.

Példányonként megvásárolható a Budapest VII., Rákóczi út 30. (bejárat a Dohány u. és Nyár u. sarkán) szám alatti Közlöny Centrumban (tel.: 321-5971, fax: 321-5275, e-mail: kozlonycentrum@mhk.hu).

A 2007. évi éves előfizetési díj: 15 372 Ft áfával. Egy példány ára: 357 Ft áfával.

A kiadó az előfizetési díj év közbeni emelésének jogát fenntartja.

HU ISSN 1418-0588

07.2211 – Nyomja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó Lajosmizsei Nyomdája. Felelős vezető: Burján Norbert igazgató.

