

HIYATALOS ÉRTESÍTŐ

A MAGYAR KÖZLÖNY MELLÉKLETE

Budapest, 2007. július 23–27.
Megjelenik minden héten.



X. évfolyam, 2007/30. szám

TARTALOM

I. FŐRÉS: Személyi és szervezeti hírek

Állaspályázatok

A Miniszterelnöki Hivatal vezető miniszter pályázatot hirdet a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ főigazgatói munkakörének betöltésére	1562
Szentes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (6600 Szent- tes, Kossuth tér 6.) pályázatot hirdet Szentes Város Bölcsődéje (6600 Szent- tes, Vásárhelyi út 2.) intézményvezetői álláshelyének betöltésére	1563
Hajdúnánás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályáza- tot hirdet a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat (4080 Hajdú- nánás, Dorogi u. 14.) szakmai vezetői álláshelyének betöltésére	1563
Fejér Megye Közgyűlése pályázatot hirdet a Fejér Megyei Önkor- mányzat Integrált Szociális Intézmény (8154 Polgárdi-Tekeres- puszta) igazgatói álláshelyére	1564
Fejér Megye Közgyűlése pályázatot hirdet a Fejér Megyei Önkor- mányzat Gyermekvédelmi Központ (8000 Székesfehérvár, Erzsébet u. 28.) igazgatói álláshelyére	1564
Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.) pályázatot hirdet az Erzsébetvárosi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ (1076 Budapest, Dózsa György út 70.) intézményvezetői feladatkör ellátására	1565
Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.) pályázatot hirdet az Erzsébetvárosi Integrált Szociális Szolgáltató Központ (1073 Budapest, Nyár u. 7.) igazgatói feladatkörének ellátására	1566
Kecskeméti Megyei Jogú Város Közgyűlése pályázatot hirdet aljegyző- i munkakör betöltésére	1567
Püspökladány város pályázatot hirdet Hivatásos Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság parancsnoki beosztásának betöltésére	1567
Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pá- lyázatot hirdet jegyzői munkakör betöltésére	1568
Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgár- mesteri Hivatala pályázatot hirdet kabinetiroda irodavezető állás- hely betöltésére	1569
Pusztamérges Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pá- lyázatot hirdet jegyzői állás betöltésére	1569
Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet aljegyzői állás betöltésére	1569
Nógrádsáp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete és Le- génd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet körjegyzői állás betöltésére	1570
Magy Község Képviselő-testülete pályázatot hirdet jegyzői állás- helyre	1570
Baja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet aljegyzői állás betöltésére	1571
Baja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet jegyzői állás betöltésére	1571

Bóly Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet aljegyzői állás betöltésére	1572
Szigetmonostor község jegyzője pályázatot hirdet Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Polgármesteri Hivatalában építésügyi ügyintéző munkakör betöltésére	1572
Serényfalva Község Önkormányzata pályázatot ír ki az önkormány- zatnál jegyzői állás betöltésére	1573
Esztergom Város Polgármesteri Hivatala felvételt hirdet építésű- sági ügyintézői munkakör betöltésére	1573
Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályáza- tot ír ki Füzesabony Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság parancsnoki beosztásának betöltésére	1573
Medgyesbodzás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pá- lyázatot hirdet jegyzői állás betöltésére	1574
Majs és Udvar községek képviselő-testületei pályázatot hirdetnek körjegyzői munkakör betöltésére	1575
Az Országos Munkavédelmi és Munkaügyi Főfelügyelőség Jogi, Igazgatási és Koordinációs főosztálya állást hirdet hatósági és szabályozási jogász munkakörök betöltésére	1575
Költségvetési szervek alapító okirata	1576

II. FŐRÉS: Hivatali igazgatás

Állami vagyon hasznosítása	1578
Kincstári vagyon értékesítésére kiírt pályázat eredménye	1578
Kincstári vagyon bérbeadása	1579
Kincstári vagyon haszonbérletbe adása	1580
Kincstári vagyon értékesítése	1583
Mérlegbeszámolók	1595
Az Állami Számvevőszék vizsgálatai	1596
Pályázat autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítás szolgáltatás ellátására	1597
Bélyegzők érvénytelenítése	1598

III. FŐRÉS: Hírközlési tevékenység

Műsorszolgáltatói szabályzatok	1599
--	------

VI. FŐRÉS: Egyéb hirdetések

A Magyar Hivatalos Közlönykiadó tájékoztatója Az Európai Unió Hivatalos Lapjának magyar nyelvű kiadásában megjelent jogi aktusokról (2007. július 12–18.)	1604
Cég hirdetések Felhívás vagyon értékesítésére	1610
Hírek, információk, tájékoztatók	1615

I. FŐRÉS Z: Személyi és szervezeti hírek

Személyi rész

ÁLLÁSPÁLYÁZATOK

A Miniszterelnöki Hivatalt vezető miniszter pályázatot hirdet a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ főigazgatói munkakörének betöltésére

A Miniszterelnöki Hivatalt vezető miniszter a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. § (2) bekezdése alapján pályázatot hirdet a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ – magasabb vezető beosztású állásnak minősülő – 6 éves megbízáttal együtt járó főigazgatói munkakörének betöltésére.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- szakirányú felsőfokú végzettség (társadalomtudományi, közgazdasági, állam- és jogtudományi, vagy humánmenedzseri iskolai végzettség),
- legalább 5 éves, közigazgatásban vagy üzleti szférában szerzett szakmai vezetői gyakorlat,
- angol, német vagy francia nyelvek legalább egyikének minimum középfokú (tárgyalási szintű) ismerete.

Előnyt jelent:

- kormányzati közigazgatásban szerzett vezetői tapasztalat,
- a közigazgatási folyamatok komplex ismerete, s az ehhez kapcsolódó rendszermegújítás képessége,
- modern humán erőforrás-menedzsment eljárások és gyakorlatok ismerete,
- összkormányzati szintű projektek menedzselésében való jártasság,
- kormányzati szintű költségvetési szerv irányításában, kiépítésében, átszervezésében és szervezetfejlesztésében szerzett tapasztalat,
- nagy szervezet vezetésében, átszervezésében és menedzselésében szerzett tapasztalat.

A munkakör betöltéséhez szükséges kompetenciák:

- stratégiai tervezés és gondolkodás, lényeglátás, egy-egyben való gondolkodás,
- kiemelkedő vezetői készség, képesség mások hatékony vezetésére, motiválására és fejlesztésére,
- teljesítményközpontúság,

- rugalmasság, fejlesztői szemléletmód, képesség változások generálására és megvalósítására,
- problémamegoldás, problémamegelőzés,
- kiváló kommunikációs készség és mások meggyőzésének képessége,
- a szerv hatékony képviselőtére való alkalmasság és azonosulás annak céljaival.

A pályázathoz csatolni kell:

- a pályázó szakmai önéletrajzát (referenciát adó személyek megjelölésével),
- végzettséget igazoló dokumentumok fénymásolatát,
- 1 db arcfényképet,
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványt,
- valamint a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ feladatainak megvalósításáról szóló (szakmai és vezetői) elképzeléseket tartalmazó, 3 oldalnál nem hosszabb iratot.

A munkakör betöltéséhez „C” típusú nemzetbiztonsági ellenőrzés, valamint vagyonnyilatkozat tételre van szükség.

A Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ főigazgatójának feladatkörét képezi:

- a központ két igazgatóságának (személyügyi szolgáltató és közigazgatási képzési igazgatóság) stratégiai irányítása, működésének összefogása és ellenőrzése,
- a központ hatékony működéséhez szükséges legmegfelelőbb szervezeti és funkcionális struktúra kialakítása, egységes működési elvek, gyakorlatok és eljárások megvalósítása,
- a személyügyi szolgáltató igazgatóság kiépítésének koordinálása és felügyelete,
- a közigazgatási képzési igazgatóság fejlesztésének és megújításának irányítása,
- a személyügyi szolgáltató és közigazgatási képzési igazgatóság oly módon történő kialakítása, amely a közigazgatáson belül hatékony és magas szintű működést, illetőleg szolgáltatásnyújtást tesz lehetővé,
- a kormányzati személyügyért felelős államtitkár irányítása alatt a központ fejlesztése a Kormány közigazgatási személyzetszervezésére, valamint a kormányzati humán erőforrás stratégiájára vonatkozó döntései alapján.

A foglalkoztatás körülményei, illetmény és juttatások:

A főigazgató jogállására, illetményére és juttatásaira a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény és végrehajtási rendeletei az irányadók. A pályázat nyertesére közalkalmazotti jogviszonyba kerül kinevezésre, vezetői megbízása 6 évre szól, a megbízás megszűnése a közalkalmazotti jogviszony fennállását nem érinti. A főigazgatói beosztással járó vezetői pótlék mértéke: a pótlékalap 300%-a.

A pályázat benyújtása:

A pályázatokat elektronikus úton a posan.agnes@meh.hu címre és postán a Miniszterelnöki Hivatal kormányzati személyügyi államtitkárának címezve (1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 2–4., postacím: 1357 Budapest, Pf. 2) lehet benyújtani legkésőbb

2007. szeptember 5-ig.

A pályázat kísérő levelében kérjük feltüntetni: „Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ főigazgatói pályázat”.

A pályázat elbírálásának rendje:

A pályázatok elbírálásának határideje: 2007. szeptember 15.

A pályázatot a Miniszterelnöki Hivatal vezető miniszter által kijelölt bizottság bírálja el. A döntésről a pályázót legkésőbb 8 napon belül írásban értesítjük.

Az állás legkorábban 2007. szeptember 20-tól tölthető be.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információ az (1) 441-4641-es telefonszámon kérhető.

Szentes Város
Önkormányzatának Képviselő-testülete
(6600 Szentes, Kossuth tér 6.)
pályázatot hirdet
Szentes Város Bölcsődéje
(6600 Szentes, Vásárhelyi út 2.)
intézményvezetői álláshelyének betöltésére

Pályázati feltételek:

- a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 2. számú mellékletének I. rész I/2/B pontjában meghatározott képesítés,
- legalább 5 év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás területén végzett munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- büntetlen előélet.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- szakmai önéletrajzot,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel,
- képesítést igazoló okiratok másolatát,
- nyilatkozatot arról, hogy az elbírálásban részt vevők megismerhetik a pályázati anyagot.

Előnyt jelent:

- szociális és/vagy gyermekjóléti intézményben szerzett vezetői gyakorlat.

A megbízás időtartama: 5 év.

A megbízás kezdő napja: az elbírálást követő hónap első napja.

Bérezés: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint + magasabb vezetői pótlék.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Szociális Közlönyben való megjelenést követő 30. nap.*

A pályázat benyújtásának helye: a pályázatot Szentes város polgármestere részére (6600 Szentes, Kossuth tér 6.) kell benyújtani.

A pályázat elbírálásának határideje: a benyújtási határidő lejártát követő soron következő képviselő-testületi ülés napja.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás a (63) 510-323-as telefonszámon kérhető.

Hajdúnánás Város
Önkormányzatának Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat
(4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 14.)
szakmai vezetői álláshelyének betöltésére

Pályázati feltételek:

- felsőfokú szociális alapvégzettség, pszichológus, pszichopedagógus, mentálhigiénés, vagy szupervízor szakirányú végzettséggel rendelkező: pedagógus, gyógy-pedagógus, szociológus, védőnő;
- szociális szakvizsga;
- legalább öt év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, illetve a közoktatás területén végzett munkakörben szerzett szakmai gyakorlat.

Illetmény és egyéb juttatások: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint.

A pályázathoz csatolni kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- végzettséget igazoló okirat hiteles másolatát,
- az intézményegység vezetésére vonatkozó programot,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

A szakmai vezetői megbízás 2007. december 1-jétől 2012. november 30-ig tartó ötéves határozott időtartamra szól.

A pályázat beérkezésének határideje: *a Szociális, illetőleg az Oktatási Közlönyben történő megjelenést követő 30. nap.*

A pályázatokat dr. Éles András, Hajdúnánás Város Önkormányzata polgármesterének nevére az alábbi címre kérjük benyújtani: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.

Bővebb felvilágosítás az (52) 382-176-os telefonszámon kérhető.

**Fejér Megye Közgyűlése
pályázatot hirdet
a Fejér Megyei Önkormányzat
Integrált Szociális Intézmény
(8154 Polgárdi-Tekerespuszta)
igazgatói álláshelyére**

Az intézmény típusa: többcélú, egységes igazgatási, gazdálkodási és szakmai irányítási (szakosított ellátást nyújtó szociális) intézmény.

Az integrált intézmény feladata:

Ápolást-gondozást nyújtó intézmény keretében teljes körű ellátás biztosítása az önmaguk ellátására nem, vagy csak folyamatos segítséggel képes időskorú pszichiátriai betegek, kiskorú és nagykorú fogyatékos személyek számára.

Kiskorú fogyatékos személyek esetén a korai fejlesztés és gondozás, ötéves kortól fejlesztő felkészítés, valamint az iskolai tanulmányok folytatásának segítése.

Nagykorúaknál az állapotuknak megfelelő önállóság, döntési lehetőség, a fogyatékoságnak megfelelő szinten tartó, képességfejlesztő, továbbá sport- és szabadidős tevékenység biztosítása.

Rehabilitációs intézmény keretében az értelmi és halmozottan fogyatékos személyek teljes körű ellátásának és a rehabilitációs célú foglalkoztatásnak biztosítása. Az ott élők családi és lakóhelyi környezetben történő visszatérés előkészítése, valamint az intézményi ellátás megszűnését követő utógondozás megszervezése.

Lakóotthoni ellátás keretében értelmi fogyatékos személyek és pszichiátriai betegek részére életkoruknak, egészségi állapotuknak megfelelően teljes körű ellátás biztosítása.

A megyei módszertani osztály keretében ellátandó feladatok biztosítása.

Pályázati feltételek:

– az 1/2000. SZCSM rendelet 3. számú melléklet 9. pontjában megjelölt felsőfokú végzettség, szakképesítés,

– a 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelő legalább 5 éves szakmai gyakorlat,

- büntetlen előélet,
- szociális szakvizsga.

Előnyt jelent:

- vezetői gyakorlat,
- szociális alapszolgáltatások terén szerzett tapasztalat.

A pályázat tartalmazza a következőket:

- személyi adatokat is tartalmazó szakmai önéletrajzot,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot, a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel,
- képesítést tanúsító okiratok közjegyző által hitelesített másolatát,
- a pályázat benyújtásához képest 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- szakmai gyakorlat meglétéről szóló igazolásokat,
- személyes adatok kezelésére vonatkozó nyilatkozatot, továbbá nyilatkozatot arról, hogy a pályázatot elbíráló testületi üléseken kívánja-e zárt ülés elrendelését.

A Fejér Megyei Önkormányzat a pályázat iránt érdeklődők részére – a pályázatok elkészítéséhez szükséges tájékoztatást – az Önkormányzati és Intézményigazgatási Iroda útján biztosítja [8000 Székesfehérvár, Piac tér 12–14., telefon: (22) 522-526].

Bérezés: az 1992. évi XXXIII. törvény, illetve 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet alapján.

Szolgálati lakás: nem biztosított.

Az állás betöltése: a megbízás határozott időre, 5 évre, 2008. január 1-jétől 2013. január 1-jéig szól.

A géppel írott pályázatokat a Szociális és Munkaügyi Minisztérium hivatalos lapjában és a *Hivatalos Értesítőben* való legkésőbbi megjelenését követő 30 napon belül Fejér Megye Közgyűlése elnökéhez, zárt borítékban kell benyújtani az alábbi címre: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázati határidő lejártát követő 60 napon belül.

**Fejér Megye Közgyűlése
pályázatot hirdet
a Fejér Megyei Önkormányzat
Gyermekvédelmi Központ
(8000 Székesfehérvár, Erzsébet u. 28.)
igazgatói álláshelyére**

Az intézmény típusa: többcélú, egységes igazgatási, gazdálkodási és szakmai irányítási (gyermekvédelmi szakszolgáltatás, gyermekotthoni feladatot ellátó) intézmény.

Az intézmény feladata:

Egyrészt otthont nyújtó ellátás keretében teljes körű ellátás biztosítása, az ideiglenes hatállyal elhelyezett, átmeneti és tartós nevelésbe vett gyermekek számára a több gyermekotthont és utógondozói otthont is magában foglaló lakásotthonaiban.

Másrészt gyermekvédelmi szakszolgáltatásként biztosítja:

- a gondozási hely meghatározásával,
 - ideiglenes elhelyezési feladatot ellátó kijelölésével,
 - nevelőszülői hálózattal,
 - az örökbefogadás szakmai előkészítésével, lebonyolításával,
 - egyes gondozott gyermekek gyámságával, gondnokságával,
 - szaktanácsadással, ügyeleti szolgáltatással,
 - nyilvántartással kapcsolatos feladatokat,
 - képzéseket, továbbképzéseket szervez,
 - gyermekvédelmi szakértői bizottságot működtet,
- továbbá utógondozást és utógondozói ellátást biztosít volt gondozott gyerekeknek, illetve fiatal felnőtteknek.

Pályázati feltételek:

- a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 2. számú melléklet II. Szakellátások 2. pontjában megjelölt felsőfokú végzettség, szakképesítés,
- a 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelő legalább 5 éves szakmai gyakorlat,
- büntetlen előélet,
- szociális szakvizsga.

Előnyt jelent:

- vezetői gyakorlat.

A pályázat tartalmazza a következőket:

- személyi adatokat is tartalmazó szakmai önéletrajzot,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot, a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel,
- képesítést tanúsító okiratok közjegyző által hitelesített másolatát,
- a pályázat benyújtásához képest 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- szakmai gyakorlat meglétéről szóló igazolást,
- személyes adatok kezelésére vonatkozó nyilatkozatot, továbbá nyilatkozatot arról, hogy a pályázatot elbíráló testületi üléseken kívánja-e zárt ülés elrendelését.

A Fejér Megyei Önkormányzat a pályázat iránt érdeklődők részére – a pályázatok elkészítéséhez szükséges tájékoztatást – az Önkormányzati és Intézményigazgatási Iroda útján biztosítja [8000 Székesfehérvár, Piac tér 12–14., telefon: (22) 522-526].

Bérezés: az 1992. évi XXXIII. törvény, a 138/1992. (X. 8.) Korm. rendelet, illetve 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet alapján.

Szolgálati lakás: nem biztosított.

Az állás betöltése: a megbízás határozott időre, 5 évre, 2008. január 1-jétől 2013. január 1-éig szól.

A géppel írott pályázatokat a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében, valamint az Oktatási Közlönyben és a Szociális és Munkaügyi Minisztérium Hivatalos Lapjában való legkésőbbi megjelenését követő 30 napon belül Fejér Megye Közgyűlése elnökéhez, zárt borítékban kell benyújtani az alábbi címre: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázati határidő lejártát követő 60 napon belül.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros
Önkormányzata
(1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.)
pályázatot hirdet
az Erzsébetvárosi Szociális és Gyermekjóléti
Szolgáltató Központ
(1076 Budapest, Dózsa György út 70.)
intézményvezetői feladatkör ellátására**

közalkalmazotti kinevezéssel és határozott idejű – 5 évre szóló – magasabb vezetői megbízással.

Az intézményvezetői feladat megjelölése: az Erzsébetvárosi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ tevékenységének jogszerű tervezése, megszervezése, vezetése, irányítása és ellenőrzése.

A feladathoz kötődő felelősségi kör:

- az alapító okirat szerinti tevékenységek megszervezése és folyamatos ellátása,
- a vagyonnevelés területén a használatba adott vagyon rendeltetészerű igénybevétele, használata és megőrzése,
- a részben önállóan gazdálkodó intézmény tevékenységében a szakmai eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítése,
- a hatályos jogszabályok szerinti követelmények megteremtése és fenntartása,
- az intézmény munkatársai felett a munkáltatói jogkör gyakorlása,
- a korszerű, új, magasabb színvonalú szociális ellátó, gyermekjóléti és gyermekvédelmi formák keresése, gyakorlatba iktatása és azok megvalósítása.

Pályázati feltételek:

- az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 3. számú mellékletének 3. pontjában, valamint a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 2. számú mellékletének 1. és 2. pontjában előírt felsőfokú szakirányú képzettség,
- legalább öt év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, illetve a közoktatás területén végzett munkakörben szerzett gyakorlat,
- magyar állampolgárság,
- szociális szakvizsga,
- büntetlen előélet.

Előnyt jelent:

- szociális és/vagy gyermekjóléti intézményben szerzett vezetői gyakorlat, illetve a szociális szakmához kapcsolódó oktatói tevékenység.

A pályázati dokumentációnak tartalmaznia kell:

- részletes szakmai önéletrajzt,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot, szakmai helyzetelemzésre épülő működtetési és fejlesztési elképzelésekkel,
- a végzettséget, szakképzettséget igazoló okiratok hiteles másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- a korábbi munkaviszonyokra vonatkozó igazolásokat,
- nyilatkozatot, mely szerint a pályázati dokumentációban szereplő pályázati anyagot a pályázati eljárásban részt vevők megismerhetik, illetve hogy a pályázó a személyét érintő kérdés tárgyalásakor nyílt vagy zárt ülés tartását kéri.

A magasabb vezetői megbízás időtartama: 5 év, 2008. január 1.–2012. december 31.

Illetmény és juttatások: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) kormányrendelet szabályai, illetve munkáltatói döntés alapján.

A pályázat benyújtásának határideje: a *Szociális Közlönyben való megjelenéstől számított 60. nap.*

A pályázat benyújtásának módja és helye: a pályázatot zárt borítékban, „Pályázat az Erzsébetvárosi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ intézményvezetői állására” felirattal, a VII. Kerületi Önkormányzat polgármestere, Hunvald György részére (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6., telefon: 462-3203, -3204, -3205) kell eljuttatni.

A pályázati eljárás lefolytatása, az elbírálás módja: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) kormányrendelet 4. §-ában foglaltaknak megfelelően.

A pályázat elbírálásának határideje: 2007. november 30.

További felvilágosítás kapható: a Polgármesteri Hivatal Szociális Irodája 462-3327-es, -3328-as telefonszámán, vagy a nemeth.marta@erzsebetvaros.hu e-mail címen.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros
Önkormányzata**

(1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.)

pályázatot hirdet

az Erzsébetvárosi Integrált Szociális Szolgáltató

Központ (1073 Budapest, Nyár u. 7.)

igazgatói feladatkörének ellátására

közalkalmazotti kinevezéssel és határozott idejű – 5 évre szóló – magasabb vezetői megbízással.

Az igazgatói feladat megjelölése: az Erzsébetvárosi Integrált Szociális Szolgáltató Központ tevékenységének jogszerű tervezése, megszervezése, vezetése, irányítása és ellenőrzése.

A feladathoz kötődő felelősségi kör:

- az alapító okirat szerinti tevékenységek megszervezése és folyamatos ellátása,
- a vagyonkezelés területén a használatba adott vagyon rendeltetésszerű igénybevétele, használata és megőrzése,
- az intézmény gazdálkodásában a szakmai eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítése,
- az intézményhez kapcsolódó részben önállóan gazdálkodó intézmények megállapodás szerinti feladatainak eredményes ellátása,
- a hatályos jogszabályok szerinti követelmények megteremtése és fenntartása,
- az intézmény munkatársai felett a munkáltatói jogkör gyakorlása,
- a korszerű, új, magasabb színvonalú szociális ellátó, a szükséges rehabilitációs, ápolási, gondozási formák keresése, gyakorlatba iktatása és azok megvalósítása.

Pályázati feltételek:

- az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 3. számú mellékletében előírt felsőfokú szakirányú képzettség,
- legalább öt év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a szociális ellátás, a gyermekvédelem, illetve a közoktatás területén végzett munkakörben szerzett gyakorlat,
- magyar állampolgárság,
- szociális szakvizsga,
- büntetlen előélet.

Előnyt jelent:

- szociális intézményben szerzett vezetői gyakorlat.

A pályázati dokumentációnak tartalmaznia kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot, szakmai helyzetelemzésre épülő működtetési és fejlesztési elképzelésekkel,
- a végzettséget, szakképzettséget igazoló okiratok hiteles másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- a korábbi munkaviszonyokra vonatkozó igazolásokat,
- nyilatkozatot, mely szerint a pályázati dokumentációban szereplő pályázati anyagot a pályázati eljárásban részt vevők megismerhetik, illetve hogy a pályázó a személyét érintő kérdés tárgyalásakor nyílt vagy zárt ülés tartását kéri.

A magasabb vezetői megbízás időtartama: 5 év, 2008. január 1.–2012. december 31.

Illetmény és juttatások: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) kormányrendelet szabályai, illetve munkáltatói döntés alapján.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Szociális Közlönyben való megjelenéstől számított 60. nap.*

A pályázat benyújtásának módja és helye: a pályázatot zárt borítékban, „Pályázat az Erzsébetvárosi Integrált Szociális Szolgáltató Központ igazgatói állására” felirattal, a VII. Kerületi Önkormányzat polgármestere, Hunvald György részére (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6., telefon: 462-3203, -3204, -3205) kell eljuttatni.

A pályázati eljárás lefolytatása, az elbírálás módja: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) kormányrendelet 4. §-ában foglaltaknak megfelelően.

A pályázat elbírálásának határideje: 2007. november 30.

További felvilágosítás kapható: a Polgármesteri Hivatal Szociális Irodája 462-3327-es, -3328-as telefonszámán, vagy a nemeth.marta@erzsebetvaros.hu e-mail címen.

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
pályázatot hirdet
aljegyzői munkakör betöltésére**

Munkakör: a jegyző helyettesítése, az általa meghatározott feladatok ellátása.

Munkakör betöltéséhez szükséges feltételek:

- magyar állampolgárság,

- cselekvőképesség,
- büntetlen előélet,
- állam- és jogtudományi doktori képesítés,
- jogi szakvizsga,
- legalább ötéves közigazgatási és hároméves vezetői gyakorlat,
- vagyony nyilatkozat-tétel.

A pályázathoz csatolandó:

- részletes szakmai önéletrajz,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- képesítést igazoló diploma és jogi szakvizsga-bizonyítvány másolata.

Illetmény és egyéb juttatások: a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény, a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásokról, valamint szociális és kegyeleti támogatásokról szóló 48/2001. (X. 8.) KR. számú rendelet és a közszolgálati szabályzat szerint.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben történt megjelenést (2007. július 16.) követő 30. nap.*

A pályázatot zárt borítékban, dr. Metzinger Éva, Kecskemét Megyei Jogú Város jegyzőjének címezve (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.) lehet benyújtani.

A borítékon kérjük feltüntetni: „Aljegyzői pályázat”.

Az aljegyző kinevezéséről a jegyző javaslatára a közgyűlés dönt. A kinevezés határozatlan időre szól.

A pályázat elbírálásának határideje: a benyújtási határidő lejártát követő testületi ülésen, legkésőbb 30 napon belül.

Az állás 2007. szeptember 1. napjától betölthető.

**Püspökladány város
pályázatot hirdet**

**Hivatásos Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság
parancsnoki beosztásának betöltésére**

A parancsnok fő feladata:

- a hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság tűzoltási, műszaki mentési, katasztrófaelhárítási, tűz megelőzési, tűzvizsgálati, munkavédelmi, minősített időszakos, gazdálkodási és személyügyi feladatainak irányítása,
- működési, illetékességi területen kapcsolattartás az önkormányzatokkal, társszervekkel, a lakossággal, gazdálkodó szervezetekkel.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,

- hivatásos tűzoltó tiszti állományi viszony fennállása,
- felsőfokú (főiskolai vagy egyetemi) állami végzettség,
- felsőfokú szakmai (tűzoltó) képesítés a 32/2002. (XII. 12.) BM rendelet alapján,
- legalább 5 éves hivatásos tűzoltó szakmai gyakorlat,
- rendészeti szakvizsga, rendészeti vezetővé képző, rendészeti mestervezetővé képző tanfolyami végzettség megléte, vagy azok előírt határidőre történő elvégzésének vállalása, vagy rendészeti irányultságú akkreditált szakirányú továbbképzési szak és rendészeti mestervezető-képző,
- foglalkozás-egészségügyi alkalmasság (fizikai és pszichológiai),
- vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség,
- legalább B kategóriás vezetői engedély.

A pályázat elbírálása során előnyt jelent:

- felhasználói szintű számítógép-kezelői ismeretek,
- idegennyelv-tudás,
- vezetői gyakorlat, tűzvédelmi igazgatás, tűzoltás, vagy tűzmegelezés terén.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- szakmai önéletrajzot,
- parancsnoki beosztással kapcsolatos szakmai programot,
- iskolai végzettséget tanúsító okiratok másolatát,
- igazolást a hivatásos tűzoltóállományban való fennállásáról és az eltöltött időről,
- igazolás a vezetői gyakorlatról,
- nyilatkozat az előírt vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról,
- rendészeti szakvizsga letételét igazoló irat, ennek hiányában nyilatkozat a kinevezést követő egy éven belül történő elvégzéséről, illetve a rendészeti vezetőképző, rendészeti mestervezető tanfolyamok előírt határidőre történő elvégzéséről szóló nyilatkozatot,
- 30 napon belüli foglalkozás-egészségügyi vizsgálat (fizikai, pszichológiai) eredményét.

Illetmény és egyéb juttatások:

A többszörösen módosított 1996. évi XLIII. törvény és végrehajtási rendeletei alapján.

A munkakör – a pályázat elnyerése esetén – 2007. december 31. napjától tölthető be.

A kinevezés határozatlan időre szól.

Szolgálati hely: Püspökladány, Kossuth u. 10.

A pályázatot lezárt borítékban, Püspökladány város polgármesteréhez (4150 Püspökladány, Bocskai u. 2.) kell eljuttatni „Pályázat tűzoltó-parancsnoki beosztásra) felirattal.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben történő megjelenést (2007. július 16.) követő 30. nap.*

A postán küldött pályázatoknak az adott határidőben be kell érkezniük.

A pályázat elbírálása a pályázat benyújtását követő 60 napon belül történik.

A pályázatról Püspökladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást ad: Arnóth Sándor polgármester, telefon (54) 451-510.

**Balatonberény Község
Önkormányzatának Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
jegyzői munkakör betöltésére**

Az állás a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 40. § (1) bekezdése, valamint a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 8. § (1) bekezdése alapján került meghirdetésre.

A munkakör 2007. szeptember 1. napjával betölthető.

A kinevezés határozatlan időre szól, a munkakört teljes munkaidőben kell betölteni.

Pályázati feltételek:

- államigazgatási főiskola igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi egyetemi képesítés,
- jogi vagy közigazgatási szakvizsga,
- legalább két éves, közigazgatási szervnél szerzett vezetői és szakmai gyakorlat,
- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet, cselekvőképesség.

A pályázat elbírálása során előnyt élvez: felhasználói szintű számítógép-kezelői ismeret, középfokú C típusú angol- és/vagy németnyelv-ismeret (okirattal igazolva).

A jegyző a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 22/A. § (8) bekezdése alapján vagyonynyilatkozat-tételre köteles.

A pályázathoz mellékelni kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- képesítést tanúsító okiratok másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- a munkakör betöltésével kapcsolatos szakmai elképzeléseket.

Ellátandó feladat: jegyzői feladatok ellátása.

Elvárások: polgármesteri hivatal szakmai apparátusának magas színvonalú irányítása, munkavégzés helye: Balatonberény, Kossuth tér 1.

Bérezés és egyéb juttatások a Ktv. és a helyi köztisztviselők juttatásairól szóló rendelet szerint.

Szolgálati lakás megoldható.

A pályázat benyújtásának határideje és helye: a pályázatot Balatonberény község polgármestere (Horváth László) címére: 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1. kell benyújtani

2007. augusztus 17-én 16 óráig.

A pályázatot zárt borítékban „jegyző” jellegével, ajánlott küldeményként kell megküldeni.

További információ kérhető: Horváth László, Balatonberény község polgármesterétől a (85) 377-943 vagy (30) 401-6263-as telefonszámon, e-mail: bbereny@t-online.hu

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város
Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala
pályázatot hirdet
kabinetiroda irodavezető álláshely betöltésére**

Pályázati feltétel:

- jogi és/vagy közgazdász diploma,
- középfokú angol- és/vagy németnyelv-vizsga,
- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet.

A pályázathoz mellékelni kell:

- szakmai önéletrajzot,
- 30 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványt,
- végzettséget igazoló dokumentumok másolatát.

Az ellátandó munkakör: Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Kabinetirodáján irodavezetői feladatok ellátása.

Bérezés: a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény és a vonatkozó önkormányzati rendeletek alapján.

Az álláshely betölthető: a pályázatok elbírálását követően azonnal.

A pályázat benyújtási határideje: *a pályázati kiírás Belügyi Közlönyben való megjelenését (2007. július 16.) követő 60. nap.*

A pályázatok elbírálási határideje: a benyújtási határidőt követő 30 napon belül.

A pályázat benyújtásának helye: Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város jegyzője 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.

**Pusztamérges Község
Önkormányzatának Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
jegyzői állás betöltésére**

A többször módosított helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 36. § (1) bekezdése, valamint a többször módosított, a köztisztviselők jogállásáról szóló 1990. évi XXIII. törvény (Ktv.) 8. § (1) bekezdése, valamint 10. §-a alapján.

Pályázati feltételek:

- állam- és jogtudományi kar doktori képesítés, vagy igazgatásszervező képesítés és jogi, illetve közigazgatási szakvizsga (a Ktv. alapján felmentés adható),
- legalább 2 éves közigazgatási gyakorlat,
- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet.

A pályázathoz mellékelni kell:

- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- végzettséget igazoló okiratok másolatát,
- részletes szakmai önéletrajzot,
- a jegyzői munkakör ellátásával kapcsolatos elképzeléseket tartalmazó szakmai programot.

A kinevezés határozatlan időre szól, a munkakört teljes munkaidőben kell ellátni.

A jegyző a Ktv. 22/A. § (8) bekezdés *d)* pontja alapján vagyonynyilatkozat-tételre köteles.

Illetmény, pótlék, juttatások megállapítása a Ktv. szabályai alapján történik.

A pályázat benyújtása: *a Belügyi Közlönyben történő megjelenést (2007. július 16.) követő 30 napon belül Pusztamérges község polgármesteréhez az alábbi címre: 6785 Pusztamérges, Móra tér 2. A pályázatot tartalmazó zárt borítékra kérjük ráírni: „Jegyzői pályázat”.*

A pályázattal kapcsolatos felvilágosítást lehet kérni: személyesen, vagy telefonon a (62) 286-851-es telefonszámon Pusztamérges község polgármesterétől.

A pályázatok a benyújtási határidő lejártát követő 30 napon belül kerülnek elbírálásra. A jegyzői állás az elbírálást követően azonnal betölthető.

**Devecser Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
aljegyzői állás betöltésére**

Ellátandó feladat főbb jellemzője: a jegyző helyettesítése, a jegyző által meghatározott feladatok elvégzése, a polgármesteri hivatalon belül a Hatósági Iroda vezetése.

Pályázati feltételek:

- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés,
- közigazgatási vagy jogi szakvizsga,
- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- legalább kétéves közigazgatási gyakorlat.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- az eddigi szakmai tevékenység bemutatását és a munkakör ellátására vonatkozó elképzeléseket,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagot az eljárásban részt vevők megismerhetik.

A pályázathoz mellékelni kell:

- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítést, valamint a közigazgatási vagy jogi szakvizsga letételét igazoló okiratok hiteles másolatait.

Kinevezés, illetmény: a kinevezés határozatlan időre történik. Illetmény és egyéb juttatások a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény, valamint az egységes közszolgálati szabályzat alapján biztosítottak.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben történő megjelenést (2007. július 16.) követő 30. nap.*

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázatot Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el – a jegyző javaslata alapján – a pályázat benyújtási határideje lejártát követő rendes képviselő-testületi ülésen.

A munkakör az elbírálást követően 2007. szeptember 1. napjától – illetőleg megegyezés szerint – betölthető.

Az állás betöltésének feltétele az eskü, valamint a vagyonynyilatkozat-tétel.

A pályázatot Devecser Város Önkormányzatának jegyzőjéhez – „Pályázat aljegyzői állásra” megjelöléssel – címezve 8460 Devecser, Petőfi tér 1. címre kell benyújtani.

Az állással kapcsolatos bővebb felvilágosítást Devecser Város Önkormányzatának jegyzőjénél a (88) 512-632-es telefonszámon vagy személyesen lehet kérni.

**Nógrádsáp Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
és Legénd Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
köjegyzői állás betöltésére**

Pályázati feltételek:

- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés,
- két év közigazgatási gyakorlat,

- magyar állampolgárság, büntetlen előélet,
- közigazgatási szakvizsga.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- részletes szakmai önéletrajzot, eddigi munkaköröknek, tevékenységének leírását,
- harminc napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- iskolai végzettséget igazoló okirat másolatát,
- a körjegyzői munkakörök ellátásával kapcsolatos szakmai vezetési elképzeléseket.

Bérezés: a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. szerint.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben történő közzétételtől (2007. július 16.) számított 30. nap.*

A pályázat elbírálásának határideje:

- a pályázati határidő lejártát követő 30 napon belül,
- az állás az elbírálás után azonnal betölthető.

A pályázat benyújtásának helye: Nógrádsáp és Legénd Községek Körjegyzősége, 2685 Nógrádsáp, Hunyadi út 7/II. Telefon: (35) 380-931.

**Magy Község Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
jegyzői álláshelyre**

Képesítési előírások:

- állam- és jogtudományi egyetemen szerzett doktori képesítéssel, vagy
- államigazgatási főiskolán szerzett igazgatásszervezői képesítéssel rendelkezik,
- jogi vagy közigazgatási szakvizsga megléte nem feltétel, ez alól a képviselő-testület a pályázót 1 évre mentesítheti,
- kétéves közigazgatási gyakorlat.

A pályázathoz mellékelni kell:

- erkölcsi bizonyítványt,
- a település igazgatásával, a képviselő-testület működésével kapcsolatos elképzeléseit, az általa irányított hivatal működési feltételeire vonatkozó terveit.

További információk:

- az álláshely a pályázat eredményes elbírálását követő hónap 1. napjától betölthető,
- szolgálati lakás nem biztosított,
- bérezés a hatályos Ktv. szerint.

A pályázat benyújtása, elbírálása:

– a pályázat benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben történő megjelenéstől (2007. július 16.) számított 30. nap,*

– a pályázat elbírálása: a benyújtási határidőt követő 30 napon belül,

– a pályázat benyújtása: ajánlott küldeményként Magyar Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala, 4556 Magy, Hősök tere 4., a borítékra kérjük ráírni: „Jegyzői pályázat”.

További információ Czirják István polgármestertől kérhető személyesen vagy a (42) 246-505-ös telefonszámon.

Baja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet aljegyzői állás betöltésére

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés,
- jogi vagy közigazgatási szakvizsga, vagy teljeskörűen közigazgatási jellegűnek minősített tudományos fokozat alapján adott mentesítés, vagy ezek hiányában a közigazgatási szakvizsga egy éven belüli megszerzése,
- legalább kétéves közigazgatási gyakorlat,
- vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése,
- munkaköri egészségügyi alkalmasság.

Ellátandó feladatok: jegyző helyettesítése és a jegyző által meghatározott feladatok ellátása.

Előnyt jelent:

- közigazgatásban szerzett legalább 2 év vezetői gyakorlat,
- jogi szakvizsga,
- idegen nyelv ismerete (legalább középszint),
- számítógép-kezelői ismeret.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó személyi adatait tartalmazó részletes szakmai önéletrajzot,
- iskolai végzettségét, szakképesítését tanúsító okiratok másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- nyilatkozatot az előírt vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalásáról,
- adatkezelési nyilatkozatot arról, hogy a pályázat elbírálásában részt vevők a pályázat tartalmát megismerhetik.

Az illetmény és egyéb juttatások megállapítása a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény, a vonatkozó helyi rendelet és az egységes közszolgálati szabályzat szabályai alapján. A munkakör – a pályázat elnyerése esetén – 2007. szeptember 1. napjától tölthető be. A kinevezés határozatlan időre szól.

A pályázatot zárt borítékban Baja város jegyzőjéhez (6500 Baja, Szentháromság tér 1.) címezve, „Pályázat aljegyzői munkakörre” jelíggel ellátva kell benyújtani. Érdeklődni a (79) 527-120-as telefonon vagy személyesen a jegyzőnél lehet.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben történő megjelenést (2007. július 16.) követő 30. nap.*

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat elbírálásáról Baja Város Képviselő-testülete a pályázatbenyújtási határidőt követő legközelebbi ülésén dönt. A pályázat elbírálását követő 8 napon belül a pályázatok egyidejű viszaküldésével minden pályázó írásbeli értesítést kap.

Baja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet jegyzői állás betöltésére

A munkakör a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. 7–10. §-ai, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 36. § (1) bekezdése alapján kerül betöltésre.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés,
- jogi vagy közigazgatási szakvizsga, vagy teljeskörűen közigazgatási jellegűnek minősített tudományos fokozat alapján adott mentesítés, vagy ezek hiányában a közigazgatási szakvizsga egy éven belüli megszerzése,
- legalább kétéves közigazgatási gyakorlat,
- vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése,
- munkaköri egészségügyi alkalmasság.

Előnyt jelent:

- közigazgatásban szerzett legalább 2 év vezetői gyakorlat,
- jogi szakvizsga,
- idegen nyelv ismerete (legalább középszint),
- számítógép-kezelői ismeret.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó személyi adatait tartalmazó részletes szakmai önéletrajzot,
- iskolai végzettségét, szakképesítését tanúsító okiratok másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- nyilatkozatot az előírt vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalásáról,
- adatkezelési nyilatkozatot arról, hogy a pályázat elbírálásában részt vevők a pályázat tartalmát megismerhetik.

Az illetmény és egyéb juttatások megállapítása a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény, a vonatkozó helyi rendelet és az egységes közszolgálati szabályzat szabályai alapján. A munkakör – a pályázat elnyerése esetén – 2007. szeptember 1. napjától tölthető be. A kinevezés határozatlan időre szól.

A pályázatot zárt borítékban Baja város polgármesteréhez (6500 Baja, Szentháromság tér 1.) címezve, „Pályázat jegyzői munkakörre” jeligével ellátva kell benyújtani. Érdeklődni a (79) 527-120-as telefonszámon lehet.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben történő megjelenést (2007. július 17.) követő 30. nap.*

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat elbírálásáról Baja Város Képviselő-testülete a pályázatbenyújtási határidőt követő legközelebbi ülésén dönt. A pályázat elbírálását követő 8 napon belül a pályázatok egyidejű viszküldésével minden pályázó írásbeli értesítést kap.

Bóly Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet aljegyzői állás betöltésére

Pályázati feltételek:

- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés, valamint közigazgatási szakvizsga,
- 10 éves közigazgatási vezetői gyakorlat,
- magyar állampolgárság.

A pályázathoz mellékelni kell:

- kézzel írt önéletrajzot,
- részletes szakmai önéletrajzot,
- képesítést, valamint a szakvizsga letételét bizonyító okiratok hitelesített másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- szakmai elképzeléseit a feladat ellátására.

Az elbírálásnál előnyt jelent: Bólyban állandó lakóhellyel rendelkező pályázó.

A kinevezés határozatlan időre szól.

A pályázati eljárás, illetve a pályázatok elbírálása a Ktv. 10. §-ának előírásai szerint történik.

Az önkormányzat szolgálati lakást nem tud biztosítani.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben való megjelenést (2007. július 16.) követő 30. nap.*

Az aljegyző kinevezéséről – a jegyző javaslatára – a képviselő-testület legkésőbb a pályázat benyújtására előírt határidőt követő legközelebbi ülésén dönt.

A pályázatot dr. Morvay Gyula jegyzőhöz kell benyújtani. Cím: 7754 Bóly, Rákóczi u. 3. Pf. 49. Telefon: (69) 568-137, mobil: (30) 348-7061. A postai úton érkező pályázatokra kérjük ráírni: „Aljegyzői pályázat”.

Szigetmonostor község jegyzője pályázatot hirdet

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Polgármesteri Hivatalában építéshatósági ügyintéző munkakör betöltésére

Az építéshatósági ügyintéző előreláthatóan 2007. december 31. napjáig történő helyettesítésére határozott idejű köztisztviselői jogviszonyban, teljes munkaidőben.

A helyettes feladata: az önkormányzat hatáskörébe és illetékességébe tartozó, az 1997. évi LXXVIII. törvényben, a 241/1997. (XII. 19.) Korm. rendeletben, a 40/1997. (XII. 21.) KTM rendeletben, a 40/1997. (XII. 21.) KTM rendeletben, a 46/1997. (XII. 29.) KTM rendeletben és a 47/1997. (XII. 29.) KTM rendeletben szabályozott építéshatósági eljárások előkészítési feladatai.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- cselekvőképesség,
- büntetlen előélet,
- a 9/1995. (II. 3.) Korm. rendelet alapján egyetemi vagy főiskolai szintű építészmérnöki, építőmérnöki (szerkezetépítő, magasépítő üzemmérnöki) szakképzettség, főiskolai szintű településmérnöki (városgazdasági mérnöki) szakképzettség, vagy ezekkel egyenértékűnek elismert végzettség.

A pályázathoz mellékelni kell:

- szakmai önéletrajzot,
- iskolai végzettséget igazoló okirat másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

A pályázat beadási határideje: *a Belügyi Közlönyben való megjelenéstől (2007. július 16.) számított 30. nap.*

A pályázat beadási határidejét követő 8 napon belül a pályázatokat a jegyző bírálja el.

Az állás azonnal betölthető, a kinevezésre, a besorolásra és az illetményre az 1992. évi XXIII. törvény rendelkezései vonatkoznak, a kinevezés a közös háztartásban élő ház-, illetve élettársra és gyermekekre is kiterjedő vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettséggel jár.

Cím: 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Telefon: (26) 393-512.

**Serényfalva Község Önkormányzata
pályázatot ír ki
az önkormányzatnál jegyzői állás betöltésére**

Alkalmazási, képesítési feltétel a Ktv. szerint.

A képviselő-testület a képesítési feltételek és a szakmai gyakorlat, valamint a szakvizsga megléte alól felmentést nem ad.

Ellátandó feladatok az Ötv. és egyéb hatás- és feladatkört adó jogszabályok alapján.

Bérezés a Ktv. szerint, az államigazgatásban érvényes illetményalap figyelembevételével.

Egyéb juttatások: étkezési hozzájárulás, munkába járás költségeihez hozzájárulás.

Szolgálati lakást az önkormányzat nem tud biztosítani.

A pályázathoz csatolni kell 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt, a képesítési feltételeket, a szakvizsga létét igazoló okiratok hitelesített másolatát.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben való megjelenéstől (2007. július 16.) számított 60. nap.*

A pályázat elbírálásának határideje a Ktv. szerint.

Az állás az elbírálást követő hónap első napjától betölthető.

A pályázatot Serényfalva Polgármesteri Hivatal címére (3729 Serényfalva, Kossuth út 63.) Szerna Csaba polgármester nevére kell benyújtani.

**Esztergom Város Polgármesteri Hivatala
felvételt hirdet
építéshatósági ügyintézői munkakör
betöltésére**

Feladata: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Építési törvény) szerinti telekalakítási és -építési munkák építésügyi hatósági engedélyezése, építésügyi hatósági ellenőrzések végzése, építésügyi hatósági kötelezések elrendelése, végrehajtása.

Feltételek:

- egyetemi vagy főiskolai szintű építészmérnöki, építőmérnöki (szerkezetépítő, magasépítő üzemmérnöki) szakképzettség; főiskolai szintű települmérnöki (város-gazdasági mérnöki) szakképzettség,
- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet.

A jelentkezéshez mellékelni kell:

- részletes szakmai önéletrajzt,
- a szakirányú felsőfokú végzettséget igazoló okirat másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

A betöltendő munkakörrel kapcsolatos bővebb felvilágosítást Sipos Sándor mb. irodavezető ad a (33) 542-066-os telefonszámon.

Bérezés: a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény és a helyi rendelet szerint.

Egyéb juttatások: szolgálati lakás, étkezési hozzájárulás, ruházati költség-térítés, üdülési hozzájárulás, továbbképzések támogatása.

A jelentkezés benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben történő megjelenéstől (2007. július 16.) számított 30. nap.*

A jelentkezéseket dr. Marosi György jegyző részére lehet benyújtani. Cím: 2500 Esztergom, Széchenyi tér 1. Telefon: (33) 542-001.

**Füzesabony Város
Önkormányzatának Képviselő-testülete
pályázatot ír ki
Füzesabony Város
Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság
parancsnoki beosztásának betöltésére**

A pályázatot kiíró szerv megnevezése: Füzesabony Város Képviselő-testülete

- címe: 3390 Füzesabony, Rákóczi út 48.,
- telefon: (36) 542-500, fax: (36) 341-752.

A munkahely (szolgálati hely) neve és címe: Füzesabony Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság, 3390 Füzesabony, Hunyadi út 39., telefon: (36) 542-261.

A munkakör (beosztás): hivatásos önkormányzati tűzoltóparancsnok.

A parancsnok fő feladatainak rövid leírása:

- a hivatásos önkormányzati tűzoltóság tűz- és katasztrófaelhárítási, tűzmegelezési, tűzvizsgálati, munkavédel-

mi, minősített időszak, gazdálkodási és személyügyi feladatai ellátásának szervezése és felügyelete,

– illetékességi területén kapcsolattartás a társszervekkel, a lakossággal, a gazdálkodó szervezetekkel.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- hivatásos tűzoltó-tiszt állományviszony-fennállás,
- felsőfokú állami iskolai végzettség,
- felsőfokú tűzoltó szakmai képesítés,
- rendészeti szakvizsga, rendészeti vezetőképző, rendészeti mestervezető-képző tanfolyami végzettség megéléte vagy azok előírt határidőre történő elvégzésének vállalása,
- legalább ötéves tűzoltó szakmai gyakorlat a parancsnok fő feladataiba tartozó munkaterületen,
- a parancsnoki beosztáshoz szükséges egészségi, pszichikai, fizikai alkalmasság,
- a törvényben előírt vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése (a hozzátartozók vonatkozásában is).

Előnyt jelent:

- munkavédelmi ismeretek,
- idegen nyelv ismerete,
- legalább „B” kategóriás jogosítvány,
- felhasználói szintű számítástechnikai ismeretek,
- parancsnokság székhelyén meglévő állandó lakhely.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó személyi adatait is tartalmazó szakmai önéletrajzot,
- iskolai végzettséget, szakképzettséget tanúsító okiratok másolatait,
- a parancsnoki beosztással kapcsolatos vezetői szakmai programot,
- a hivatásos tűzoltóállományban eltöltött idő igazolását,
- igazolást a szakmai gyakorlatról,
- nyilatkozatot az előírt vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalásáról,
- a rendészeti szakvizsga elvégzéséről, illetve a rendészeti szakvizsga, rendészeti vezetőképző és a rendészeti mestervezető-képző tanfolyamok előírt határidőre történő elvégzéséről szóló nyilatkozatot,
- az egészségügyi, pszichikai, fizikai alkalmasságot igazoló okirat másolatát.

Illetmény: az illetmény és egyéb juttatások megállapítása a fegyveres szervek hivatásos állományú tagjainak szolgálati viszonyáról szóló, többször módosított 1996. évi XLIII. törvény és végrehajtási rendeletei alapján.

A munkakör a pályázat elnyerése esetén 2007. október 1-jétől betölthető.

A kinevezés határozatlan időre szól.

A munkakör betöltéséhez szolgálati lakás nem áll rendelkezésre.

A pályázat benyújtásának helye és határideje: Laminé Antal Éva polgármester (3390 Füzesabony, Rákóczi út 48.), a *Belügyi Közlönyben történő megjelenést (2007. július 16.) követő 30. nap* (zárt borítékban a borítékra „Tűzoltó-parancsnoki pályázat” feltüntetésével).

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázatok elbírálásáról Füzesabony Város Képviselő-testülete dönt a pályázat benyújtásának határidejét követő 60 napon belül.

A pályázat elbírálását követő 15 napon belül a pályázatok egyidejű visszaküldésével – a nyertes pályázó kivételével – minden pályázó írásbeli értesítést kap.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítást ad: Laminé Antal Éva polgármester, telefon: (36) 542-512.

**Medgyesbodzás Község
Önkormányzatának Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
jegyzői állás betöltésére**

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- államigazgatási főiskolán szerzett igazgatásszervezői képesítés, vagy állam- és jogtudományi egyetemi végzettség,
- jogi vagy közigazgatási szakvizsga.

A pályázathoz csatolni kell:

- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- iskolai végzettséget és szakmai gyakorlatot igazoló okiratok másolatát,
- részletes szakmai önéletrajzot,
- a hivatal vezetésére vonatkozó szakmai elképzeléseket.

Bérezés és egyéb juttatások: a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény alapján.

A pályázat benyújtása és határideje: a *Belügyi Közlönyben történő megjelenéstől (2007. július 16.) számított 30. nap*, Medgyesbodzás polgármesteréhez postai úton, ajánlott küldeményként az alábbi címre: Varga Gábor polgármester, 5663 Medgyesbodzás, Széchenyi u. 38. [Telefon: (68) 425-000, (30) 338-8225].

A pályázatok elbírálása a pályázati határidő lejártát követő legközelebbi képviselő-testületi ülésen történik.

Az állás betölthető: azonnal.

**Majs és Udvar községek képviselő-testületei
pályázatot hirdetnek
körjegyzői munkakör betöltésére**

Pályázati feltételek:

- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés, jogi vagy közigazgatási szakvizsga,
- kétéves közigazgatási gyakorlat,
- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- számítógép-kezelői ismeretek.

Előnyt jelent: német és/vagy horvát nyelv tárgyalási szintű ismerete.

A pályázathoz mellékelni kell:

- szakmai önéletrajzot,
- képesítést igazoló okiratok fénymásolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

A körjegyző illetményét a képviselő-testületek a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. alapján állapítják meg.

Majs Község Önkormányzata szolgálati lakást tud biztosítani.

Érdeklődni lehet Lajosné Pólya Krisztina polgármesternél.

A pályázatot Majs község polgármesteréhez kell benyújtani, cím: Majs, Kossuth L. u. 199. Tel.: (69) 380-101. A borítékon kérjük feltüntetni: „Jegyzői pályázat”.

Benyújtás határideje: *a Belügyi Közlönyben való megjelenéstől (2007. július 16.) számított 30. nap.*

**Az Országos Munkavédelmi és Munkaügyi
Főfelügyelőség
Jogi, Igazgatási és Koordinációs főosztálya
állást hirdet
hatósági és szabályozási jogász munkakörök
betöltésére**

Ellátandó jogi feladatok a Jogi és Szabályozási osztályra kinevezett köztisztviselő esetében:

- hatósági munkakörben kiemelten: törvényességi és alakszerűségi szempontból előkészíti a másodfokú munkavédelmi határozatokat,
- szabályozási munkakörben kiemelten:
= az OMMF jogszabály-előkészítési felelősségébe tartozó jogszabályok, illetve a belső szabályzatok tervezeteinek előkészítésében való részvétel,

= az OMMF közbeszerzéseivel kapcsolatban ellátja a külön elnöki utasításban szabályozott feladatait.

Mindkettő munkakör ellátására meghatározott feladatok:

- ellátja az OMMF általános jogi képviseletét, valamint a jogi képviseletet a munkavédelem keretében hozott közigazgatási határozatok (munkaügyi) bíróság előtti megtámadása miatt folyó perekben a Legfelsőbb Bíróság előtt,
- véleményezi az OMMF elnökének aláírási felelősségébe tartozó, az OMMF gazdálkodásával, működésével összefüggő szerződéstervezeteket.

A munkakörök betöltésére meghatározott feltételek:

- magyar állampolgárság, cselekvőképesség, büntetlen előélet,
- jogi egyetemi végzettség,
- legalább hároméves, közigazgatásban töltött gyakorlat.

Előnyt jelent:

- jogszabály-előkészítésben szerzett gyakorlat,
- felsőfokú OKJ munkavédelmi szakképesítés,
- jogi szakvizsga.

A jelentkezéshez csatolni kell:

- a jelentkező szakmai önéletrajzát részletesen bemutatató fényképes önéletrajzot,
- három hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványt,
- iskolai, illetve egyéb végzettséget tanúsító okiratok hiteles másolatát.

A besorolás, az illetmény, valamint az egyéb juttatások megállapítása a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény alapján történik.

A jelentkezés határideje: *a Belügyi Közlönyben történő közzétételétől (2007. július 16.) számított 30. nap.*

A jelentkezést – zárt borítékban – az Országos Munkavédelmi és Munkaügyi Főfelügyelőség címére (1399 Budapest, Pf. 639) a Jogi, Igazgatási és Koordinációs főosztálya részére kell benyújtani.

A pályázattal kapcsolatban, szakmai kérdésekben érdeklődni a Jogi, Igazgatási és Koordinációs főosztályon: 06 (1) 346-9481-es telefonszámon lehet.

A kinevezés 6 hónap próbaidő kikötésével, határozatlan időtartamra szól.

A munkakör betölthető: az elbírálást követően azonnal.

Szervezeti hírek

KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK ALAPÍTÓ OKIRATA

A Központi Élelmiszer-tudományi Kutatóintézet alapító okirata

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 88. §-ában foglaltakra figyelemmel, az intézmény tevékenységi körének részbeni változása miatt a Központi Élelmiszer-tudományi Kutatóintézet alapító okiratát – a pénzügyminiszterrel egyeztetve – az alábbiak szerint adom ki.

1. A költségvetési szerv neve: Központi Élelmiszer-tudományi Kutatóintézet

2. A költségvetési szerv rövidített neve: KÉKI

3. A költségvetési szerv neve és rövidített neve angolul: Central Food Research Institute (CFRI)

4. A költségvetési szerv székhelye és levelezési címe: 1022 Budapest, Herman Ottó út 15.

5. Telephelyei:

3915 Tarcsl, Könyves Kálmán u. 54. (KÉKI 1. számú telephely)

3934 Tolcsva, Konstantin pince hrsz. 24/a. (KÉKI 2. számú telephely)

6. A költségvetési szerv felügyelete: Az Intézet felügyeletét a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium látja el.

7. Az alapító jogokat gyakorló: a földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter

8. Az Intézet alapítója: a földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter

9. Az Intézet alapításának időpontja: 1959.

10. Az Intézet működésének időtartama: határozatlan idejű

11. Az Intézet gazdálkodási jogköre: önálló jogi személyiséggel rendelkező, önállóan gazdálkodó központi költségvetési szerv.

12. Az Intézet vezetőjének, gazdasági vezetőjének kinevezési és felmentési rendje:

A főigazgatót a földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter nevezi ki határozatlan időtartamra, és menti fel, egyúttal gyakorolja felette a munkáltatói jogokat.

A gazdasági vezetőt a földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter határozatlan időtartamra, a főigazgató javaslatára nevezi ki és menti fel, a további munkáltatói jogokat a főigazgató gyakorolja felette.

13. Az Intézet dolgozóinak jogállása:

Az Intézet dolgozóinak munkaviszonyára a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a 49/1993. (III. 26.) Korm. rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni. A KÉKI dolgozói felett a munkáltatói jogokat a főigazgató gyakorolja.

14. Az Intézet főigazgatójának beszámolási kötelezettsége:

A főigazgató az Intézet működéséről és gazdálkodásáról szükség szerint, de legalább évente egyszer beszámol a földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszternek.

15. Az Intézet Szervezeti és működési szabályzata

Az Intézet működésére, a külső és belső kapcsolataira vonatkozó rendelkezéseket a Szervezeti és működési szabályzat (SzMSz) határozza meg. Az SzMSz-t az Intézet főigazgatója készíti el, amely a földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter jóváhagyásával válik érvényessé.

16. A KÉKI alaptervekenysége a gazdasági tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszere (TEÁOR) szerint:

73 100 – Műszaki természettudományi kutatás és kísérleti fejlesztés

73 103-6 – Agrártudományi kutatás és kísérleti fejlesztés

Ezen belül:

– Élelmiszer-tudományi alap- (alapozó), alkalmazott és adaptációs kutatások, valamint kísérleti fejlesztések, amelyek a korszerű élelmiszer-előállítás és fogyasztás tudományos megalapozását célozzák, különös tekintettel az élelmiszer-biztonság és a korszerű táplálkozás tématerületekre, valamint a környezetkímélő és energiatakarékos technológiák, élelmiszer-ipari környezetvédelem és a fogyasztók egészségvédelmének kérdéseire, továbbá a magyar nemzeti élelmiszer-biztonsági stratégiával és programmal kapcsolatos társadalmi, gazdasági elemzésekre.

– Analitikai mérések végzése, élelmiszerek minősítése céljából.

– Új technológiák ipari bevezetésében való közreműködés.

– Országos Élelmiszeripari Környezetvédelmi Program szervezése, valamint a környezetvédelmi célprogramok koordinálására Programiroda működtetése.

– Termékfejlesztés.

– Hatósági élelmiszer-ellenőrzést segítő analitikai módszerek fejlesztése.

– Közép- és felsőfokú oktatásban való részvétel az élelmiszeripar területén.

21.500 – Egyéb kiadói tevékenység. Ezen belül a szakterület eredményeinek intézeti kiadványban való megjelenítése.

17. A KÉKI kiegészítő tevékenységi köre a gazdasági tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszere (TEÁOR) szerint:

92.52. Múzeumi tevékenység, kulturális örökségvédelem

01.13. Gyümölcs, szőlő, fűszernövény termelése

– bor- és csemegeszőlő termesztése

– borkészítés saját termelésű szőlőből (szőlőmust, sűrített szőlőmust, szőlőbor a pezsgő és habzóbor nélkül)

15.93. – Bortermelés

18. A KÉKI vállalkozási tevékenysége:

75.195 Költségvetési szervek vállalkozási tevékenysége

Ezen belül:

Gazdálkodó szervezetek megrendelése alapján díjfizetés ellenében végzett munkák, szolgáltatások.

Akkreditált laboratóriumi vizsgálatok végzése.

A KÉKI vállalkozási tevékenységet folytathat, ennek minősül jelen alapító okiratban rögzített tevékenységi körhöz tartozó olyan tevékenység, amelyet a KÉKI szakmai jellegéből adódóan, bevétel és ennek révén eredmény elérése, illetőleg haszonszerzés céljából üzletszerűen, piaci alapon végez.

A vállalkozási tevékenységből származó bevételek együttes összege két egymást követő évben nem haladhatja meg a ténylegesen teljesített – költségvetési támogatást is magában foglaló – összbevétel egyharmadát. A vállalkozási tevékenység az alapfeladatok ellátását nem veszélyeztetheti.

A vállalkozásból származó bevételeket és a vállalkozási tevékenység kiadásait az alaptevékenységektől elkülönítetten kell megtervezni, nyilvántartani és elszámolni.

19. Az Intézet törzsszáma: 323143-000

20. Az Intézet államháztartási azonosító száma: 037107

21. Az Intézet szakágazati besorolási száma: 731000

22. A vagyonkezelés módja:

A KÉKI kezeli a feladatainak ellátásához szükséges, a magyar állam tulajdonát képező ingó és ingatlan vagyont. A vagyonkezelői jogosultságot a Kincstári Vagyon Igazgatóság, a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet és a KÉKI közötti vagyonkezelői szerződés rögzíti.

Ezen alapító okirat 2007. június 1. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 30.637/2002. számú, 2002. március 28. napján kelt alapító okirat hatályát veszti.

Budapest, 2007. május 30.

Gráf József s. k.,
földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter

KÖZLÖNY

§

II. FŐRÉS Z: Hivatali igazgatás

ÁLLAMI VAGYON HASZNOSÍTÁSA

Pályázat halászati jog hasznosítására

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Halászati Hatósága

pályázatot hirdet

1. a Tiszadobi-holtág,
2. az Oláhréti tápcsatorna

magyar államot megillető halászati jogának hasznosítására.

A részletes pályázati feltételeket tartalmazó dokumentációk 15 000 Ft díj megfizetése mellett átvehetők a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Vadászati és Halászati osztályán (4400 Nyíregyháza, Bessenyei tér 1.).

A pályázatok benyújtási határideje:

2007. augusztus 31. 12 óra.

Részletes felvilágosítást a (42) 594-120-as vagy a (30) 202-4762-es telefonszámon Kozma Péter halászati főfelügyelőtől lehet kérni.

KINCSTÁRI VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSÉRE KIÍRT PÁLYÁZAT EREDMÉNYE

A **Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság** (székhelye: 4024 Debrecen, Sumen u. 2.; képviseli: Sándor István igazgató; továbbiakban: kiíró) a *Kincstári Vagyon Igazgatóság* megbízásából

nyilvános pályázatot

hirdetett a magyar állam tulajdonában és a kiíró vagyonkezelésében lévő 4024 Debrecen, Sumen u. 2., hrsz. 9572/11. szám alatti, kivett irodaház megnevezésű, 266 m² területű és 647 m² felépítményű ingatlan értékesítésére.

A pályázati eljárás az 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 46. § (3) a) pontja értelmében *eredménytelenül zárult*.

A közhiteles, teljes terjedelmű pályázati felhívás megjelenési helye: a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő; a megjelenés időpontja: 2007. január 3., annak módosításáé: 2007. január 24., a rövidített pályázatáé a Hajdú-bihari Naplóban 2007. január 27. és a Népszabadságban 2007. január 29. napja volt.

KINCSTÁRI VAGYON BÉRBEADÁSA

A Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság [KÖTI-KÖVIZIG, 5002 Szolnok, Ságvári krt. 4.; telefon: 06 (56) 501-900; fax: 06 (56) 343-801] – továbbiakban: kiíró – a módosított 58/2005. (IV. 4.) Korm. sz. rendelet 17. §-ában foglaltak alapján

nyilvános pályázat

keretében bérbe adja a magyar állam tulajdonában és a Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében lévő,

1. 5000 Szolnok, Tiszaligeti sétány 10. szám alatti, sétány mellett lévő (a szolnoki 9688/3. hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő) 1053 m² hasznos alapterületű kétszintes épületet.

A bérbeadásra tervezett ingatlan bérleti díja minimum: 400 000 Ft/hó + áfa.

Jelige: „Szálló”. Ajánlati biztosíték: 40 000 Ft.

2. 5000 Szolnok, Tiszaligetben lévő (a szolnoki 9688/3. hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő) zárt, földszintes, Tisza-híd felőli laboratóriumi épületből 352,8 m² nagyságú épületrészt.

A bérbeadásra tervezett ingatlan bérleti díja minimum: 200 000 Ft/hó + áfa.

Jelige: „Labor”. Ajánlati biztosíték: 20 000 Ft.

3. 5000 Szolnok, Mártírok út 24/a. sz. alatti telephely – a szolnoki 5383. hrsz.-ú ingatlanból – 4906 m² nagyságú, kelet-nyugat felé határolt területet és a rajta lévő 542 m² nagyságú épületet.

A bérbeadásra tervezett ingatlan bérleti díja minimum: 300 000 Ft/hó + áfa.

Jelige: „Telephely”. Ajánlati biztosíték: 30 000 Ft.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

- az ajánlattevő nevét, székhelyét (lakóhelyét),
- az éves bérleti díj megjelölését, (az áfaérték külön feltüntetésével),
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy egy évnél régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, tb-járulék és egyéb, az államháztartás más alrendszerével szemben fennálló kötelezettsége) nincs,
- az ingatlan tervezett hasznosításának rövid ismertetését,
- az ajánlati biztosíték megfizetését igazoló bizonylatot,
- a bérlettel kapcsolatos kikötések elfogadásáról szóló nyilatkozatot.

A pályázatok elbírálása során a pályázatok rangsorolásakor alkalmazandó értékelési szempontok fontossági sorrendben: a megajánlott bérleti díj, a meghatározott mértékű kauciót meghaladó mértékű biztosíték fizetése, a hasznosítás módja.

A bérleti szerződés(ek) megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes ajánlattevő pénzügyi garanciát – legalább negyedéves bérleti díj előzetes megfizetését (kaució adását) – vállalja a kiírónak a bérleti szerződés megkötése és az ingatlan birtokbaadása közötti időszakban.

A kiírásban megjelölt ajánlati biztosítékot a pályázó a kiíró MÁK 10045002-01712096 egyszámlájára a pályázat benyújtását megelőzően köteles befizetni, mely összeget a kiíró a nem nyertes ajánlattevőknek a pályázatalbírálást követő 15 munkanapon belül visszafizet. Az ajánlati biztosíték után kiíró kamatot nem fizet.

Amennyiben az ajánlattevő ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 30 nap.

A bérletre vonatkozó pályázati ajánlatokat egy db zárt, cégjelzés nélküli borítékban „KÖTI-KÖVIZIG ingatlan + az ingatlanhoz tartozó jelige” feltüntetésével, 3 példányban kell benyújtani személyesen, vagy meghatalmazott útján

2007. augusztus 31-én 10 óráig

a kiíró alábbi címen található irodájában: 5002 Szolnok, Ságvári krt. 4., 434. sz. iroda (5002 Szolnok, Pf. 63).

A pályázati ajánlatok bontása 2007. szeptember 4-én 10 órakor közjegyző jelenlétében a kiíró hivatalos helyiségeiben történik a fenti címen.

A pályázati eljárással kapcsolatban további felvilágosítás, valamint az ingatlanok megtekinthetőségének lehetőségéről információ kérhető a KÖTI-KÖVIZIG Igazgatási osztályán, Vona Titusz vagyongazdálkodási csoportvezetőnél az (56) 501-900-as telefonszámon.

A pályázaton való részvétel feltétele az adott ingatlanokra vonatkozó pályázati dokumentáció megvásárlása. A pályázati dokumentáció 2500 Ft + áfa vissza nem térítendő ellenértékért átvehető a pályázati felhívás közzététele napjától a pályázati felhívás leadása napjáig munkanapokon a kiíró fenti címén, a IV. em. 431. irodában.

A pályázati ajánlatokat magyar nyelven kell benyújtani.

Az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok nem módosíthatók.

A pályázati ajánlatok elbírálási időpontja az ajánlattételi határidő lejártát követő 10 napon belüli, melyet a kiíró egy alkalommal legfeljebb 15 nappal meghosszabbíthat.

A kiíró a pályázati ajánlatok elbírálására vonatkozó döntésről írásban, a pályázati ajánlatok bontásától számított 15 napon, illetve az elbírálási határidő esetleges meghosszabbításának lejártát követő 15 napon belül tájékoztatja az ajánlattevőket.

A pályázat kiírója fenntartja jogát, hogy:

- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- az ajánlattevőtől technikai-formai kérdésekben, írásban felvilágosítást kérhet annak előrebocsátásával, hogy az ajánlattevő ezzel kapcsolatos írásbeli válasza semmilyen formában nem eredményezheti a pályázati ajánlatban megfogalmazott feltételek olyan változását, amely az értékelés során a beérkezett ajánlatok sorrendjét módosíthatná.

Eredménytelen a pályázati eljárás, ha:

- nem érkezett pályázati ajánlat,
- kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,
- egyik ajánlattevő sem tett a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelő ajánlatot,
- valamelyik ajánlattevő az eljárás tisztaságát, vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidő lejárt után nyújtották be,
- olyan ajánlattevő nyújtja be, aki a kiíróval szemben korábbi fizetési kötelezettségét nem teljesítette,
- az ajánlattevő nem csatolta arról szóló nyilatkozatát, hogy nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás más alrendszerével szemben fennálló fizetési kötelezettsége),
- az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot nem, vagy nem az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- az nem felel meg a pályázati felhívásban, illetve a pályázati dokumentációban meghatározott feltételeknek.

KINCSTÁRI VAGYON HASZONBÉRLETBE ADÁSA

A *HM Budapest Erdőgazdaság Zrt.* (1033 Budapest, Hévízi u. 4/A) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet vonatkozó fejezetei, a **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** és a **Honvédelmi Minisztérium** közti vagyonnevelési szerződés, valamint a *Honvédelmi Minisztérium Infrastrukturális Ügynökség* (vagyonnevelő) és a *HM Budapest Erdőgazdaság Zrt.* (szakkezelő) között létrejött megállapodás alapján átruházott jogkörben, mint a bérbeadói jogok gyakorlója és kötelezettségek teljesítője (továbbiakban kiíró)

nyilvános pályázat

keretében legfeljebb kétéves (2007. szeptember 17.–2009. szeptember 16.) meghatározott időtartamra haszonbérletbe adja a magyar állam tulajdonában és a kiíró szakkezelésében lévő alábbi ingatlanokat:

Pályázati azonosító	Községhatár	Helyrajzi szám	Földrészek teljes területe [ha]	Bérelhető terület nagyság [ha]	A bére adandó terület használati módja	Bérelti díj minimális összege (Ft/év)	Ajánlati biztosíték (Ft)
						bruttó	
TAP-07/01	Tapolca	0207., 0193., 0189., 0194.	85,5379	76,9294	Legeltetés, kaszálatás	600 000	60 000

Pályázati azonosító	Községhatár	Helyrajzi szám	Földrészek területe [ha]	Bérelhető terület nagyság (Nyírad XVII. bauxit. védne-vű bányatelek) (ha)	A bére adandó terület használati módja	Bérelti díj minimális összege (Ft/év)	Ajánlati biztosíték (Ft)
						bruttó	
NYIR-07/12	Nyírad	072/3/c.	9,1857	9,6507	Bányaművelés	100 000	10 000
	Nyírad	073/9/b.	0,465				

1. A pályázaton való részvétel feltételei:

Pályázatot benyújtani csak az adott pályázati azonosítóra vonatkozóan lehet. Amennyiben a pályázó mindkét pályázati azonosítóra is pályázni kíván, azonosítónként külön kell a dokumentációt megvásárolnia, amelynek ára 10 000 Ft + áfa, és pályáznia. A pályázó csak arra a pályázati azonosítóval megjelölt területre pályázhat, amelyre a dokumentációt megvásárolta és az ajánlati biztosítékot befizette.

A pályázaton részt vehetnek külön-külön, vagy együttesen magánszemélyek, belföldi jogi személyek, gazdasági társaságok, amelyek ellen nem folyik csőd-, vagy felszámolási eljárás, nincs köztartozása, nem áll végelszámolás alatt.

2. A pályázat formai követelményei, tartalma, benyújtása:

Az adott azonosítóval jelölt helyrajzi számú földrészeket haszonbérletére vonatkozó pályázatot a megjelölt címre zárt, cégjelzés nélküli borítékban, 2 (egy eredeti és egy másolati) példányban, magyar nyelven személyesen, vagy (bizonyító erejű okirattal) meghatalmazott útján kell benyújtani. A pályázatot tartalmazó borítékra fel kell tüntetni a művelni kívánt terület pályázati azonosítóját, valamint a következő jeligét: „Nyírad-Tapolca 2007–2009”.

A pályázatot tartalomjegyzékkel ellátva, bekötve kell benyújtani.

A pályázati dokumentáció átvételének, valamint a pályázatok benyújtásának helye és ideje: 8321 Uzsa, Erdésztelep 19. 2007. július 25-től 2007. augusztus 27-ig munkanapokon (minden hétfőtől péntekig) 8 órától 11 óráig.

A pályázati dokumentáció a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítőben történő megjelenését követő első naptól térítés ellenében személyesen átvehető.

A pályázati ajánlatokat

2007. augusztus 27-én 11 óráig

kell benyújtani személyesen, vagy (bizonyító erejű okirattal) meghatalmazott útján a fenti címen.

Az érvényes ajánlattétel feltétele, hogy ajánlattevő pályázati azonosítónként külön-külön tegyen egyösszegű ajánlatot.

3. Az ajánlat pénzügyi és egyéb feltételei, a fizetés módja és ütemezése:

A pályázó a pályázatban megajánlott haszonbérleti díjra csak a kiírásnak megfelelő módon tehet ajánlatot.

A pályázó a pályázati felhívásban meghatározott ajánlati biztosítékot köteles fizetni. Az ajánlati biztosítékot a pályázó, a HM Budapesti Erdőgazdaság Zrt. CIB-nél vezetett 10700244-25564103-51100005 számú egyszámlájára „ajánlati biztosíték” megjelöléssel a pályázat benyújtását megelőzően köteles befizetni. Az ajánlati biztosíték összegét a kiíró a nyertes ajánlattevőknek a pályázat elbírálását követő 15 munkanapon belül visszafizeti. Az ajánlati biztosíték után a kiíró kamatot nem fizet. A nyertes pályázó esetében az ajánlati biztosíték az első évi haszonbérleti díjba beszámításra kerül.

Amennyiben a pályázó ajánlatát visszavonja, vagy, ha a haszonbérleti szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerül más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

a) Ajánlati adatlapot (a pályázati dokumentáció 1. melléklete),

b) az ajánlattevő adatait:

– magánszemély esetén: név, személyazonosító adatok (születési helye, év, hó, nap, anyja neve, lakcíme), adóazonosító szám,

– egyéni vállalkozó esetén: név, a vállalkozói igazolvány száma, adószám és adóazonosító szám, vállalkozói igazolvány másolata,

– belföldi jogi személyek, gazdasági társaság esetében: név, székhely, adószám, 30 napnál nem régebbi cégkivonat (bejegyzés hiányát kifejezetten közölni kell), hitelesített aláírási címpéldány.

c) Nyilatkozatot a haszonbérlet időtartamára vonatkozóan (kizárólag 1 vagy 2 éves időtartam jelölhető meg).

d) Nyilatkozatot a felajánlott éves haszonbérleti díj összegéről (a pályázati dokumentáció 2. melléklete).

e) Az ajánlati biztosíték befizetésének teljesítéséről történő banki igazolást.

f) A pályázó nyilatkozatát arról, hogy egy évnél régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, tb-járadék és egyéb, az államháztartás más alrendszereivel szemben fennálló kötelezettsége) nincs (a pályázati dokumentáció 3. melléklete).

g) Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázó az ajánlat benyújtásának határidejétől számított 90 naptári nap időtartamra ajánlati kötöttséget vállal (a pályázati dokumentáció 4. melléklete).

h) Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban, valamint pályázati dokumentációban előírt kötelező feltételeket a pályázó magára nézve kötelezően elfogadja (a pályázati dokumentáció 5. melléklete).

i) A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázatában közölt adatok a valóságnak megfelelőek (a pályázati dokumentáció 6. melléklete).

j) Nyilatkozatot az együttes pályázatról* (a pályázati dokumentáció 7. melléklete).

k) A pályázónak mellékelnie kell a NYÍR-07/12 pályázati azonosítójú haszonbérleti terület esetében a meglévő külszini bányászati jogosultságának igazolását.

4. Pályázat bontása és elbírálása:

A pályázati ajánlatok bontása közjegyző jelenlétében történik, amelyen csak a kiíró képviselői, valamint pályázók személyesen, vagy meghatalmazottjaik útján vehetnek részt.

A pályázati ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről a kiíró közjegyzői okiratot készítet.

A pályázatok bontásáról készült jegyzőkönyv a bontást követő 30 nap elteltével – igény esetén – az érdekeltek által megtekinthető.

A kiíró a pályázat eredményéről és a döntésről írásban tájékoztatja az ajánlattevőket.

A pályázatok bontása: 2007. augusztus 27-én 11.30-kor az Uzsai Erdészeti Igazgatóságon (8321 Uzsá, Erdésztelep 19. címen) történik.

A kiíró a döntést a pályázat benyújtásának határidejét követő 30 napon belül hozza meg.

5. Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha

– a pályázat benyújtására meghatározott határidő lejártá után nyújtották be,

– a pályázati azonosítóval jelölt terület megbontásával tették az ajánlatot,

– olyan ajánlattevő nyújtja be, akinek a kiíróval szemben a pályázatok bontásakor lejárt fizetési kötelezettsége van,

– a megajánlott éves haszonbérleti díj a pályázati felhívásban közzétett bérleti díj minimumösszegét nem éri el,

– az ajánlat nem felel meg a pályázati felhívás feltételeinek, illetőleg a pályázati dokumentációban meghatározott feltételeknek.

A kiíró nem terheli szerződési kötelezettség érvénytelen pályázat esetén. Amennyiben az ajánlat bérleti díj összege nem éri el a felhívásban foglalt adott helyrajzi számra vonatkozó minimális bérleti díj összegét abban az esetben a kiíró nem terheli szerződéskötési kötelezettség.

6. A HM Budapesti Erdőgazdaság Zrt. fenntartja jogát arra, hogy

– a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén az érvényes pályázatok soron következő helyezettjével kössön szerződést,

– amennyiben ugyanazon pályázati azonosítóval megjelölt terület esetében, a legjobb árajánlatok azonosak, akkor versenytárgyalást tartson az érintett pályázókkal,

– a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,

– az ajánlattevőtől technikai-formai kérdésekben írásban felvilágosítást kérjen annak előrebocsátásával, hogy az ajánlattevő ezzel kapcsolatos írásbeli válasza semmilyen formában nem eredményezheti a pályázati ajánlatban megfogalmazott feltételek olyan változását, amely az értékelés során a beérkezett ajánlatok sorrendjét módosíthatná,

* Együttes pályázat esetén.

– a HM Budapest Erdőgazdaság Zrt. a nyertes pályázóval abban az esetben kössön szerződést, amennyiben a vagyonekező képviselője az erre vonatkozó jóváhagyást megadja. Ennek elmaradása esetére a kiíró nem vállal kártérítési kötelezettséget.

7. A pályázatok rangsorolásánál alkalmazott értékelési szempont:

- az adott pályázati azonosítóval ellátott földrészletekre vonatkozóan megajánlott haszonbérleti díj összege,
- a vállalt haszonbérlet időtartama (a hosszabb időszak kedvezőbb rangsorolást kap).

8. Szerződés-kötés:

A haszonbérleti szerződés-kötés a bontás napját követő 30 napon belül a HM Budapesti Erdőgazdaság Zrt. tárgyalótermében (1033 Budapest, Hévízi út 4/A) történik. A haszonbérleti szerződések a HM Infrastrukturális Ügynökség jóváhagyása után lépnek érvénybe.

9. Egyebek:

Az ingatlan birtokbaadására a haszonbérleti szerződésben meghatározott időpontban, külön eljárás keretében kerül sor.

A haszonbérleti szerződés-kötés feltételeit a pályázati dokumentáció tartalmazza.

A pályázati eljárással kapcsolatban további felvilágosítás írásban kérhető a következő címen: HM Budapesti Erdőgazdaság Zrt., 1300 Budapest, Pf. 212. Telefax: 06 (1) 387-8859 és 06 (1) 387-8862. E-mail: bp-erdo@bp-erdo.hu.

KINCSTÁRI VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSE

A **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16.) megbízásából eljáró *Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság* (5002 Szolnok, Ságvári krt. 4.) mint árvezető, a továbbiakban: árvezető a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet vonatkozó fejezetei alapján

árverés keretében

értékesíti a magyar állam tulajdonában és az árvezető vagyonekezelésében lévő alábbi vagyonelemet:

Észak-alföldi Regionális Igazgatóság Szolnoki Kirendeltség

Sor-szám	Ingatlan címe	Hrsz.	Térmérték (m ²)	Megnevezés	Tul. h.	Kikiáltási ár (bruttó Ft)	Áfa (Ft)
1.	Szolnok, belterület	147/7.	245	Kivett udvar	1/1	2 352 000	392 000
Árverési előleg: 235 200 Ft.							
Az ingatlan per-, teher- és igénymentes. A kikiáltási ár az 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés szerint került megállapításra.							
Az árverés időpontja: 2007. augusztus 29. 10 óra.							
Az árvezetőnek személyesen, vagy képviselője útján az árverés időpontját megelőzően legkésőbb 1 órával kell jelentkeznie az árverésen való részvételre.							
Az árverés helye: 5000 Szolnok, Ságvári krt. 4. sz. alatti III. sz. Irodaház 5.33 tanácsterem. Az ingatlan 2007. augusztus hó 1-jén és 2-án tekinthető meg előzetesen egyeztetett időpontban. Az ingatlannal kapcsolatban felvilágosítás kérhető Dencs István igazgatási osztályvezetőtől az (56) 501-970-es telefonszámon.							

Az árveréseken való részvétel feltételei:

Az árverés közjegyző jelenlétében történik. Az árvezető az árverés megkezdésekor ismerteti az árverés részletes feltételeit.

A jelentkezés feltételei

– személyazonosság igazolása, képviselő esetében közjegyző által hitelesített okiratba foglalt meghatalmazás bemutatása, illetve annak átadása;

- gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat vagy a bejegyeztetés folyamatba vételét igazoló cégeljárás igazolás és aláírási címpéldány átadása,
- az árvevő írásbeli nyilatkozata arról, hogy nincs 6 hónapnál régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás alrendszerével szemben fennálló fizetési kötelezettsége);
- igazolás bemutatása arról, hogy az árvevő az árverési előleget (ajánlati biztosítékot) a kitűzött árverés időpontját megelőzően (azaz az árverés megkezdéséig) készpénzben befizette az árvevőtől pénztárába.

Egyéb feltételek:

Minden egyes árverési tételre külön kell jelentkezni és az árverési előleget (ajánlati biztosítékot) befizetni.

Az árverési előleg (ajánlati biztosíték) a vételárba beszámít. Az árvevőtől a nem nyertes árvevő részére az árverési előleget (ajánlati biztosítékot) az árverés napján visszafizeti.

Az árverési előleg (ajánlati biztosíték) után az árvevőtől költséget nem számít fel, kamatot nem fizet.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes árvevő az árverés időpontjától számított 8 naptári napon belül visszavonhatatlan pénzügyi garanciát adjon az árvevőtől az árverési előleg felül a teljes vételárhátralékra.

(Az árvevőtől visszavonhatatlan fizetési garanciának tekinti a bankgaranciát, bankhitelígérvényt vagy a vételárhátralék közjegyzőnél, illetve ügyvédnél történő letétbe helyezését.)

Amennyiben az árveréstől számított 8 naptári napon belül az árvevő az árvevőtől megjelölt számlájára a teljes vételárat kiegyenlítette, mentesül a visszavonhatatlan pénzügyi garancia adásának kötelezettsége alól.

Az árvevőtől az árverés nyertesével az árverés időpontjától számított 15 naptári napon belül szerződést köt. Az árverés nyertes köteles a teljes vételárat a megadott számlaszámra a szerződéskötéssel egyidejűleg, vagy ha ezt a vételár nagyobb összege vagy más fontos körülmény indokolta teszi, a szerződésben meghatározott feltételekkel későbbi – de a szerződéskötés időpontjától számított legfeljebb 60 naptári napon belüli – időpontban átutalni.

Az árverés eredménytelen,

- ha nem jelent meg egy árvevő sem,
- ha az árvevők nem tettek érvényes vételi ajánlatot,
- ha az árverési eljárás tisztaságát, vagy az árvevők érdekeit súlyosan sértő cselekmény miatt az árverés érvénytelenségéről kell dönten,
- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetében, amennyiben az árverés következő helyezettjével történő szerződéskötésre nem kerül sor. (Visszalépésnek minősül, ha a nyertes ajánlattevő a szerződéskötésre előírt határidő alatt a szerződést nem köti meg.) Ebben az esetben a nyertes árvevő a befizetett árverési előleget (ajánlati biztosítékot) elveszti.

Az árvevőtől fenntartja jogát arra, hogy az árverést eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árvevőtől fenntartja a jogot arra, hogy a nyertes árvevő visszalépése esetén az árverés soron következő helyezettjével kössön szerződést.

Az árvevőtől fenntartja a jogot arra, hogy az árverési hirdetményt az árverés időpontját megelőzően visszavonja, melyről a hirdetmény közzétételével megegyező helyeken újabb hirdetményt tesz közzé.

A tulajdonszerzési korlátozásba ütköző szerződés semmis.

A Szombathelyi Határőr Igazgatóság, mint árvevőtől (9700 Szombathely, Söptei u. külső) vagyonekezelő a *Kincstári Vagyoni Igazgatóság* megbízásából a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet vonatkozó fejezetei alapján

árverés

keretében értékesíti a magyar állam tulajdonában és az árvevőtől vagyonekezelésében lévő alábbi vagyonelemeket:

Szombathelyi Határőr Igazgatóság

Sor-szám	Ingtalan címe	Hrsz.	Térmérték (m ²)	Megnevezés	Tul. h.	Kikiáltási ár (bruttó Ft)	Áfa (Ft)
1.	Szombathely, belterület	2008/10.	64 202	Telephely	1/1	146 771 100	24 461 850

Árverési előleg (ajánlati biztosíték) összege: 14 677 100 Ft.
Licit az 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés szerint.
A határozott idejű bérletekkel terhelten kerül meghirdetésre. Az ingatlan egyebekben per-, teher- és igénymentes.

Az árverés időpontja: 2007. augusztus hó 13. 9.30 óra.

Az árverés helye: Szombathelyi Határőr Igazgatóság, igazgatói tanácsterem (9700 Szombathely, Söptei u. külső).
Az árverezőknek személyesen, vagy képviselője útján az árverés időpontját megelőzően legkésőbb 1 órával kell jelentkeznie az árverésen való részvételre.
Az árverési eljárással kapcsolatban, valamint az ingatlanok megtekintésének lehetőségéről felvilágosítás kérhető:
Béres Károly hőr. alezredestől, tel.: 06 (94) 311-240/7370, vagy Andor Imre hőr. mk. őrnagytól, tel.: 06 (94) 311-240/7372.

Az árverés közjegyző jelenlétében történik. Az árvereztető az árverés megkezdésekor ismerteti az árverés részletes feltételeit.

A jelentkezés feltételei:

- személyazonosság igazolása, képviselet esetén közjegyző által hitelesített okiratba foglalt meghatalmazás bemutatása, illetve annak átadása,
- gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat vagy a bejegyeztetés folyamatba tételét igazoló cégeljárás igazolás és aláírási címpéldány átadása,
- az árverező írásbeli nyilatkozata arról, hogy nincs 6 hónapnál régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás alrendszerével szemben fennálló fizetési kötelezettsége),
- igazolás bemutatása arról, hogy az árverező az árverési előleget (ajánlati biztosítékot) a kitűzött árverés időpontját megelőzően (azaz az árverés megkezdéséig) készpénzben befizette az árvereztető pénztárába.

Egyéb feltételek:

Az árverési előleg (ajánlati biztosíték) a vételárba beszámít. Az árvereztető a nem nyertes árverező részére az árverési előleget (ajánlati biztosítékot) az árverés napján visszafizeti.

Az árverési előleg (ajánlati biztosíték) után az árvereztető költséget nem számít fel, kamatot nem fizet.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes árverező az árverés időpontjától számított 8 naptári napon belül visszavonhatatlan pénzügyi garanciát adjon az árvereztetőnek az árverési előleg felül a teljes vételárhátralékra.

(Az árvereztető visszavonhatatlan fizetési garanciának tekinti a bankgaranciát, banki hitelígérvenyt vagy a vételárhátralék közjegyzőnél, illetve ügyvédnél történő letétbe helyezését.)

Amennyiben az árveréstől számított 8 naptári napon belül az árverező az árvereztető megjelölt számlájára a teljes vételárat kiegyenlítette, mentesül a visszavonhatatlan pénzügyi garancia adásának kötelezettsége alól.

Az árvereztető az árverés nyertesével az árverés időpontjától számított 15 naptári napon belül szerződést köt. Az árverés nyertese köteles a vételárat a megadott számlaszámra a szerződéssel egyidejűleg, vagy ha ezt a vételár nagyobb összege vagy más fontos körülmény indokoltta teszi, a szerződésben meghatározott feltételekkel későbbi – de a szerződéskötés időpontjától számított 60 naptári napon belüli – időpontban átutalni.

Az árverés sikertelen, ha

- nem jelent meg egy árverező sem,
- az árverezők nem tettek érvényes vételi ajánlatot,
- az árverési eljárás tisztaságát, vagy az árverezők érdekeit súlyosan sértő cselekmény miatt az árverés érvénytelenítéséről kell döntenie,
- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetében, amennyiben az árverés során következő helyezettjével történő szerződéskötésre nem kerül sor. (Visszalépésnek minősül, ha a nyertes ajánlattevő a szerződéskötésre előírt határidő alatt a szerződést nem köti meg.) Ebben az esetben a nyertes árverező a befizetett árverési előleget elveszti.

Az árvereztető fenntartja jogát arra, hogy az árverést eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árvereztető fenntartja a jogot arra, hogy a nyertes árverező visszalépése esetén az árverés során következő helyezettjével kössön szerződést.

Az árvereztető fenntartja a jogot arra, hogy az árverési hirdetményt az árverés időpontját megelőzően visszavonja, melyről a hirdetmény közlésével megegyező helyeken újabb hirdetményt tesz közzé.

A tulajdonszerzési korlátozásba ütköző szerződés semmis.

A **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16. – a továbbiakban kiíró) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében lévő

1. számú Balatonboglár Körzeti Földhivatalnál az 5143/2. hrsz.-ú „kivett üdülőépület és udvar” megnevezésű 2 ha 5502 m² alapterületű, természetben Balatonlelle, Köztársaság utca 23. (ingatlan-nyilvántartás szerint Köztársaság u. 5.) szám alatti ingatlant;

2. számú Balatonboglár Körzeti Földhivatalnál a 3076. hrsz.-ú „kivett üdülőépület és udvar” megnevezésű 1 ha 4792 m² alapterületű, természetben Balatonlelle, Honvéd utca 67. (ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel házszám) alatti ingatlant és a Balatonboglár Körzeti Földhivatalnál a 3116. hrsz.-ú „kivett üdülőépület és udvar” megnevezésű 1 ha 0653 m² alapterületű, természetben Balatonlelle, Honvéd utca 70. szám alatti ingatlant – ingatlanegyüttest;

3. számú Baja Körzeti Földhivatalnál 069/5. hrsz.-ú (1 ha 0461 m²); 056/6. hrsz.-ú (1 ha 300 m²); 077/5. hrsz.-ú (18 ha 4800 m²) „Kivett telephely” megnevezésű és 076/1. hrsz.-ú (4039 m²) „kivett út” megnevezésű, természetben Baja külterületén található ingatlanegyüttest;

4. számú Sárbogárd Körzeti Földhivatalnál a 0281/2. hrsz.-ú „kivett épület és udvar” megnevezésű összesen 24 ha 7031 m² alapterületű, természetben Sárbogárd külterületén található ingatlant;

5. számú Tapolca Körzeti Földhivatalánál a 1883. hrsz.-ú „kivett kultúrház” megnevezésű 5171 m² alapterületű, természetben Tapolca, Dobó tér 1. szám alatti ingatlant és

6. számú Tapolca Körzeti Földhivatalánál a 1877/18. hrsz.-ú „kivett lakóház” megnevezésű 874 m² alapterületű, természetben Tapolca, Dobó tér 3. szám alatti ingatlant.

Az 1-es, a 2-es, a 3-as, a 4-es, 5-ös és 6-os számú ingatlanokra – ingatlanegyüttesekre csak külön-külön tehető ajánlat.

Ajánlati biztosíték

1. számú ingatlan tekintetében:	40 000 000 Ft,	azaz negyvenmillió forint
2. számú ingatlanegyüttes tekintetében:	40 000 000 Ft,	azaz negyvenmillió forint
3. számú ingatlanegyüttes tekintetében:	16 000 000 Ft,	azaz tizenhatmillió forint
4. számú ingatlan tekintetében:	50 000 000 Ft,	azaz ötvenmillió forint
5. számú ingatlan tekintetében:	10 000 000 Ft,	azaz tízmillió forint
6. számú ingatlan tekintetében:	16 000 000 Ft,	azaz tizenhatmillió forint

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban a Kincstári Vagyoni Igazgatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637511-00000000 számú számlájára kell átutalni (melynek legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát megelőző napon be kell érkeznie) a jelige

1. számú ingatlan vonatkozásában „Balatonlelle, Köztársaság utca 23.”

2. számú ingatlanegyüttes vonatkozásában „Balatonlelle, Honvéd utca 67. és Honvéd utca 70.”

3. számú ingatlanegyüttes vonatkozásában „Baja külterületi ingatlanok”

4. számú ingatlan vonatkozásában „Sárbogárd, külterületi ingatlan”

5. számú ingatlan vonatkozásában „Tapolca, Dobó tér 1. Klub”

6. számú ingatlan vonatkozásában „Tapolca, Dobó tér 3. Szálló” feltüntetésével.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetén a vételárba beszámításra kerül.

A vételár ajánlati biztosítékon felül fennmaradó részét magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Az 1. számú ingatlan, a 2. számú ingatlanok, a 4. számú ingatlan és a 6. számú ingatlan per-, teher- és igénymentesek.

A 3. számú ingatlanok mindegyikét a Baja Város Önkormányzatának elővásárlási joga terheli, ezen túl a 069/5. hrsz.-ú ingatlan tekintetében a Bács-Kiskun Megyei Földhivatal földmérési jelek elhelyezését biztosító használati joga is be van jegyezve.

Az 5. számú ingatlan tekintetében a Dunántúli Regionális Vízmű Rt. javára vezetékjog – kábel létesítéséhez – került bejegyzésre, egyebekben az ingatlanok per-, teher- és igénymentesek.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ingatlanra környezetvédelmi és tűzszerészeti vizsgálat nem készült. Az ajánlattevő köteles az ajánlattételével egyidejűleg nyilatkozni arról, hogy ebből a tényből, valamint az esetlegesen szükséges környezetvédelmi és tűzszerészeti vizsgálatok készítésével, ezen túlmenően a vizsgálatokból fakadó esetleges kártérítéssel kapcsolatos további kötelezettségek megtérítését, kártérítést, illetve bármilyen kártérítési térítés iránti igényt, követelést nem támaszt és nem érvényesít. Amennyiben a területen környezetvédelmi és tűzszerészeti kárelhárítás szükséges, az ezzel kapcsolatos tevékenység összes költsége a majdani vevőt terheli.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a KVI Hasznosítási Tanácsa javaslata alapján – nyilvános ártárgyalás tartható. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlanok jellemzői:

1. számú ingatlan:

a város központjától kb. 2 km távolságra a Köztársaság u. és a Balaton közötti területen, fekszik.

A Balatonlelle, Köztársaság utca 23. szám alatti ingatlan három oldalról bekerített, negyedik oldalát a Balaton határolja kiépített 89 m hosszú védművel, csónakkikötővel.

Balatonlelle Város Helyi Építési Szabályzatáról alkotott 7/2005. (IV. 29.) Önkormányzati rendelet és annak módosítása a 23/2005. (XII. 23.) Önkormányzati rendeletével a területet az Üü-1 jelű építési övezetbe sorolta. Az övezetben szabadon álló beépítésű üdüléépületek, üdülőtáborok, kempingek helyezhetők el, lakóépületek nem létesíthetők. A kialakítható telekméret minimum 5000 m².

Az ingatlanok összközművesek, az ellátás a település kommunális hálózatairól, teljesen önálló közműbekötésekkel megoldott.

2. számú ingatlanegyüttes:

Balatonlelle üdülőtérületén a Honvéd utcában, egymással szemben találhatók.

A Balatonlelle, Honvéd utca 67. szám alatti ingatlan a vasúti pálya és a Honvéd u. között, a Balaton parttól kb. 300 m-es távolságra van.

A Balatonlelle, Honvéd utca 70. szám alatti ingatlan a Honvéd utca Balaton felőli oldalán található. A telekhatár és a vízpart között 30–40 méteres parti sáv (szabad strand) húzódik.

A területet a helyi önkormányzat az Üü-4 jelű építési övezetbe sorolta. Az övezetbe szabadon álló beépítésű üdüléépületek, üdülőtáborok, kempingek helyezhetők el, lakóépületek nem létesíthetők. A kialakítható telekméretet minimum 2000 m².

Az ingatlanok összközművesek, az ellátás a település kommunális hálózatairól, teljesen önálló közmű-bekötésekkel megoldott.

3. számú ingatlanegyüttes:

Az ingatlanok Baja város külterületén, de közel a városhoz helyezkednek el. A 077/5. hrsz.-ú – 1960-as években épült volt honvédségi laktanya – ingatlanon 17 db épület-építmény (órépület, raktárépületek, irodaépület, trafóház, föld alatti létesítmények) a 056/6. és 069/5. hrsz.-i ingatlanokon 2-2 db, összesen 548 m² alapterületű óvóhely és technikai fedezék található.

Vízellátás fűrt kútból, szennyvízelhelyezés saját tárolóba történt. Az ingatlanok elektromosenergia-ellátását 1991-ig – az ingatlanon lévő trafóházon keresztül – 220 kW teljesítményű elektromos energia biztosította.

4. számú ingatlan:

Az ingatlan a várostól 5 km távolságra, a Sárszentmiklós – Dunaújvárosi úttól 800 m-re fekszik. Környezetében jellemzően mezőgazdasági művelésű területek vannak.

Az ingatlan speciális honvédelmi funkciót (harcálláspont volt) látott el. Az ingatlanon 31 db épület, építmény található, melyek 1987-ben épültek. Bruttó alapterületük 8059,79 m².

Az ingatlan évek óta üres, használaton kívüli. Az ingatlan vízellátása saját kútról volt megoldva, elektromosenergia-ellátás biztosított, az épületek fűtését központi olajkazan biztosította. Gázvezeték és városi csatornahálózat nincs kiépítve, a szennyvízelvezetés területen található szikkasztóba történt.

A terület jelenleg K-HM, különleges honvédelmi terület besorolású.

Az ingatlan hasznosításához a mindenkori tulajdonosnak a rendezési terv módosításával lehet érvényes szabályozási tervet kialakíttatni. Ennek megvalósulására a kiíró szavatosságot nem vállal, a szabályozási terv elkészítésének kezdeményezése a pályázó feladata és kockázata.

5., 6. számú ingatlan:

Tapolca városközpontjától távolabb, a Dobó lakótelepen találjuk. Az ingatlanok összközművesek, az ellátás a település kommunális hálózatairól, teljesen önálló közműbekötésekkel megoldott.

Kiíró az ingatlanokról bővebb információt tartalmazó pályázati dokumentációt bocsát térítés ellenében a pályázók rendelkezésére.

Pályázati dokumentáció:

A pályázaton való részvétel alapfeltétele a pályázati dokumentáció kiírótól történő megvásárlása.

Az 1-es, 2-es és 4-es számú ingatlanok tekintetében (külön-külön), 36 000 Ft, azaz harminchatezer forint (30 000 Ft + 6000 Ft áfa); a

3-as számú ingatlan tekintetében 24 000 Ft, azaz huszonnégyezer forint (20 000 Ft + 4000 Ft áfa); az

5-ös és 6-os számú ingatlanok tekintetében (külön-külön) 18 000 Ft, azaz tizennyolcezer forint (15 000 Ft + 3000 Ft áfa) csekken (csekk átvehető: Budapest V. kerület, Zoltán u. 16. I. emelet 122. sz. irodában) történő befizetését követően, titkossági nyilatkozat aláírása ellenében, a kiíró Budapest V. kerület, Zoltán u. 16. I. emelet 122. címén személyesen, vagy meghatalmazott útján vehető át, munkanapokon 8.30–16 óra (pénteken 8.30–13 óra) között a pályázati felhívás Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történt megjelenés napjától az ingatlan utolsó megtekintésére jelen pályázati felhívás szerint biztosított időpontot megelőző munkanap (2007. augusztus 22.) 16 óráig. A meghatalmazott köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát, illetve annak mértékét.

A pályázati felhívás és a pályázati dokumentáció által az ingatlanokkal kapcsolatban közölt és ismertett adatok, információk a kiíró által ismert és biztosított előzetes adatszolgáltatáson alapulnak. A kiíró javasolja minden ajánlattevőnek, hogy a fent említett dokumentáción felül saját felelősségére és költségére szerezzon be minden olyan kiegészítő információt az ajánlat tárgyáról, valamint a magyarországi jogi-gazdasági környezetről, illetve szabályozórendszerrel, amely befektetési szándéka körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

A dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylat másolatát az ajánlat benyújtásakor a pályázónak csatolnia kell.

Az ingatlanok bemutatása:

Az ingatlanok 2007. július 31-én és 2007. augusztus 23-án 10 órától 13 óráig tekinthetők meg. Az ingatlanok megtekintése nem feltétele az érvényes ajánlattételnek, azonban ennek elmulasztásából adódó károkért a kiíró felelősséget nem vállal.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat (ingatlanonként – ingatlanegyüttesenként külön-külön) zárt, cégjelzés nélküli borítékban a megadott jellege feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, a kiíró fenti címén (I. emelet 101. számú irodában) kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. Az ajánlattevő köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha az azonos ajánlattevő által benyújtott pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2007. augusztus 28-án 10 óra.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdés szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat bontásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 órakor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, a kiíró és közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a kiíró által rendelkezésre bocsátott (ingatlanonként – ingatlanegyüttesenként külön-külön) a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, további feltételek támasztása nélkül elfogadólag, cégszerűen aláírt alábbi formanyomtatványokat.

1. a pályázati kísérőlap a pályázati dokumentáció átvételéről, a titoktartásról mellékelve, a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (1. számú formanyomtatvány),
2. a pályázó azonosító adatait (cég esetében 2/a. számú, magánszemély esetében 2/b. számú formanyomtatvány),
3. a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárat HUF-ban (3. számú formanyomtatvány),
4. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül kell kiegyenlíteni (4. számú formanyomtatvány),
5. 30 napnál nem régebbi eredeti igazolásokat arról, hogy a magyar állammal és szervezeteivel szemben adó-, vám-, társadalombiztosításijáradék-fizetési kötelezettséget illetően lejárt köztartozás nincs és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (5. számú formanyomtatvány),
6. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást, (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát megelőző napon a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637511-00000000 számú számlájára beérkezzen) (6. számú formanyomtatvány),
7. a pályázó gazdálkodó szervezet képviselőjére jogosult(ak)nak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (7. számú formanyomtatvány),
8. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát (8. számú formanyomtatvány),
9. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy az ingatlanok vonatkozásában környezeti és tűzszerkezeti vizsgálat nem készült. Kiíró nem vállal felelősséget az ingatlanokkal kapcsolatos esetlegesen felmerülő környezeti károkért és az ezzel összefüggő esetleges kárelhárítás a vevőt terheli (9. számú formanyomtatvány),
10. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult (10. számú formanyomtatvány),
11. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és a kiíró a magyar állam tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja (11. számú formanyomtatvány),
12. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlanokkal kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért (12. számú formanyomtatvány),
13. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket (13. számú formanyomtatvány),
14. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki más maga helyett (14. számú formanyomtatvány).

Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutatkozik, úgy a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a KVI az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség: a kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90. naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal legfeljebb to-

vábbi 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

Az ajánlat beadása:

Az ajánlatokat a kiíró fenti címén, a Kincstári Vagyoni Igazgatóság Értékesítési főosztály I. emelet 101. szobában kell a fent megjelölt ajánlattételi határidőig leadni.

A pályázatok elbírálása során a rangsoroláskor a megajánlott vételár összegének nagysága alapján dönt a kiíró.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével a megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges bejegyzési engedély kiadása a teljes vételárnak a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637528-00000000 számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

– a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
– a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
– az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,

– pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártá előtt hirdetményt tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

– azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,

– a pályázó az ajánlati biztosítékokat az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
– a pályázó a pályázatot és valamennyi formanyomtatványt szabályszerűen aláírta (gazdálkodó szervezet esetén cégszerű aláírás),

– a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott formanyomtatványokat a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg to-

vábbi feltételek támasztása nélkül – kitöltve, elfogadólag aláírva, a meghatározott mellékletekkel együtt (a hiánypótlási lehetőségre figyelemmel) benyújtja.

Hiánypótlásra kizárólag a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül van lehetőség a „részvétel feltételei” cím alatt az 5. és 7. pontokban szereplő adatok, nyilatkozatok, illetve igazolások vonatkozásában.

A hiánypótlást pályázó a kiíró kérésére, vagy önként is megteheti. Amennyiben a pályázó önként kíván élni a hiánypótlás lehetőségével, ezt pályázati ajánlatában közölnie kell. A kiírónak hiánypótlási felhívását legkésőbb a pályázat beadási határidejétől számított 10 naptári napon belül közölnie kell az érintettel postai úton, illetőleg telefax útján. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázati felhívás és a kitöltendő formanyomtatványok tájékoztató jelleggel a www.kvi.gov.hu honlapon „árverés, értékesítés, pályázatok” menüpont alatt is olvashatók. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető a Kincstári Vagyoni Igazgatóságon Molnárné Hettmann Emília értékesítési főelőadótól, tel.: (1) 373-5720, fax: (1) 373-5625.

A Kincstári Vagyoni Igazgatóság (1054 Budapest, Zoltán u. 16.) (továbbiakban: kiíró) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében együttesen értékesíti a magyar állam tulajdonában és a kiíró vagyonkezelésében álló, természetben Bátaszék külterületén található, 0369/11. helyrajzi számon nyilvántartott, 13 201 m² területű út és 0369/12. helyrajzi számon nyilvántartott, 367 472 m² területű út, anyaggyödör megnevezésű ingatlanokat.

Ajánlati biztosíték: 3 500 000 Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban a Kincstári Vagyoni Igazgatóság Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK 10032000-01637511-00000000 számú számlájára kell átutalni (melynek legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártánál napján be kell érkeznie) a „Bátaszék 0369/11. és 0369/12. helyrajzi számú ingatlanok megvásárlása” jelige feltüntetésével.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetén a vételárba beszámításra kerül.

A vételár ajánlati biztosítékon felül fennmaradó részét magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Az ingatlanokat határozott időtartammal, 2008. november 30-ig haszonbérleti bérlő. A haszonbérletnek 2008. november 30-ig tartó, határozott időre szóló elővásárlási joga van.

Fentieken kívül az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlanok jellemzői:

Az ingatlanok Bátaszék külterületén, a várostól 5 km távolságra, a Mórág-Geresdi dombság keleti peremén, a Kövesdi hegyhát északi lejtőjén, Csábrágon található. Szomszédságában a Wienerberger Téglaiipari Zrt. tulajdonában lévő agyagbánya, a magyar állam tulajdonában és a Kincstári Vagyoni Igazgatóság kezelésében lévő, a Szekszárd-Geresdi Dombság Tájvédelmi Körzet védelemre tervezett és védett területei vannak.

Az ingatlanok mezőgazdasági termelésből történő kivonása megtörtént, de a haszonbérlet 2007. július 22-én kezdte meg a bányászati kitermelési tevékenységet.

Megközelíthetők Bátaszékről Kövesd-pusztáig 3 m széles, 3 km hosszú aszfaltozott úton, tovább 2 km hosszú földúton. A várhatóan 2010-re megépülő M6–M56 sz. gyorsforgalmi út tervezett nyomvonala – mely egyben a V/C jelű Helsinki folyosó, s mint ilyen, az európai észak–déli forgalmi rendszer részét képezi – az ingatlanoktól keletre, kb. 1200 m távolságra húzódik.

A 0369/11. hrsz.-ú út és a 0369/12. út, anyaggödör megnevezésű ingatlanok csak együtt forgalomképesek, mivel az utóbbinak a 0369/11. hrsz.-ú út az egyetlen megközelítési lehetősége.

0369/11. hrsz.-ú út: az ingatlan bekerítetlen, 580 m hosszú és átlagosan 24 m széles, hosszan elnyúló, kissé íves, sík terület. Rajta egy 12 m széles földút húzódik.

0369/12. hrsz.-ú út, anyaggödör: az ingatlan bekerítetlen, szabálytalan alakú, völgyekkel szabdaltnak, dombos, út, agyagödör megnevezésű terület.

Az ingatlanon környezetvédelmi vizsgálat nem történt, a lehetséges környezeti károkat a KVI nem vizsgálta.

Kiíró az ingatlanról bővebb információt tartalmazó pályázati dokumentációt bocsát térítés ellenében a pályázók rendelkezésére.

Pályázati dokumentáció:

A pályázaton való részvétel alapfeltétele a pályázati dokumentáció kiírótól történő megvásárlása.

A pályázati dokumentáció 10 000 Ft +2000 Ft áfa, összesen 12 000 Ft, azaz tizenkettőezer forint árnak csekken történő befizetését követően, titkossági nyilatkozat aláírása ellenében, a kiíró Szekszárd, Liszt F. tér 3. II. emelet címén személyesen, vagy meghatalmazott útján vehető át. A meghatalmazott köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát, illetve annak mértékét.

A dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot vagy annak másolatát az ajánlat benyújtásakor a pályázónak csatolnia kell.

Az ingatlan bemutatása:

Az ingatlan bemutatására a pályázati felhívás megjelenését követő 15. naptári napon (amennyiben munkaszüneti napra esik, akkor az azt követő munkanapon) 10 órakor kerül sor, illetve előzetes egyeztetés alapján.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban a „Bátaszék 0369/11. és 0369/12. helyrajzi számú ingatlanok megvásárlása” jellege feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró fenti címén kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. Az ajánlattevő köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha a pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2007. augusztus 28. 10 óra.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdés szerinti köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat bontásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10.30 órakor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, a kiíró és a közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a kiíró által rendelkezésre bocsátott a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, további feltételek támasztása nélkül elfogadólag, cégszerűen aláírt alábbi formanyomtatványokat. Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutatkozik, úgy a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak.

1. a pályázati kísérőlapot a pályázati dokumentáció átvételéről, a titoktartásról, a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló eredeti bizonylatot és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (1. számú formanyomtatvány),

2. a pályázó azonosító adatait (cég esetében 2/a. számú, magánszemély esetében 2/b. számú formanyomtatvány),

3. a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárat HUF-ban (3. számú formanyomtatvány),

4. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül egy összegben kell kiegyenlíteni (4. számú formanyomtatvány),

5. eredeti igazolásokat arról, hogy a magyar állammal és szervezeteivel szemben az adó-, vám- és társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettséget illetően lejárt köztartozása nincs (5. számú formanyomtatvány),

6. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást, (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK 10032000-01637511-00000000 számú számlájára beérkezzék) (6. számú formanyomtatvány),

7. a pályázó gazdálkodó szervezet képviselőjére jogosult(ak)nak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (7. számú formanyomtatvány),

8. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát (8. számú formanyomtatvány),

9. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy kiíró nem vállal felelősséget az ingatlanl kapcsolatos esetlegesen felmerülő környezeti kárért (9. számú formanyomtatvány),

10. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult (10. számú formanyomtatvány),

11. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és a kiíró a magyar állam tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja (11. számú formanyomtatvány),

12. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlanl kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért (12. számú formanyomtatvány),

13. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket (13. számú formanyomtatvány),

14. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki mást maga helyett (14. számú formanyomtatvány),

15. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy az ingatlanokat a bérlő használja, ezért bérlőt elővásárlási jog illeti (15. számú formanyomtatvány),

16. pályázati átvételi igazolólap a pályázati anyag leadásáról (16. számú formanyomtatvány).

Az ajánlati biztosítékokat a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékokat a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékokat, ha a KVI az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékokat elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékokat elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség:

A kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékokat elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitézése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

Az ajánlat beadása:

Az ajánlatokat a kiíró KVI Dél-Dunántúli Regionális Igazgatósága Tolna Megyei Iroda, 7100 Szekszárd, Liszt F. tér 3. II. emelet címén a titkársági szobában kell a fent megjelölt ajánlattételi határidőig leadni.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor a megajánlott vételár összegének nagysága alapján dönt a kiíró.

A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, a legmagasabb vételárat ajánlotta.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezzi a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati köztéttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges bejegyzési engedély kiadása a teljes vételárnak a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637528-00000000 számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

– a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
– a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
– az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,

– pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártá előtt hirdetményt tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

– azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,

– a pályázó az ajánlati biztosítékokat az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,

– a pályázó a pályázatot és valamennyi formanyomtatványt szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),

– a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott azon formanyomtatványokat, amelyek tartalmával kapcsolatban nincs lehetőség hiánypótlásra a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg, míg azon formanyomtatványokat, amelyekkel kap-

csolatban lehetőség van hiánypótlásra, legkésőbb a hiánypótlási határidő utolsó napján – további feltételek támasztása nélkül – kitöltve, elfogadólag aláírva benyújtja*.

A pályázat keretében hiánypótlásra nincs lehetőség*.

Hiánypótlásra kizárólag a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül, „a részvétel feltételei” cím 2/a, vagy 2/b, és 5., 7., 10., 16., pontjaiban meghatározott adatok, nyilatkozatok, illetve igazolások vonatkozásában a pályázó kezdeményezésére van lehetőség.

Ha a pályázó önként élni kíván a hiánypótlás lehetőségével, azt pályázati ajánlatában közölnie kell. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlásra van lehetőség, a pótoltt dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázati felhívás és a kitöltendő formanyomtatványok a www.kvi.gov.hu honlapon „árverés, értékesítés, pályázatok” menüpont alatt olvashatók és letölthetők. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető munkanapokon a KVI Dél-Dunántúli Regionális Igazgatósága Tolna Megyei Irodában, telefon/fax: (74) 510-912, (74) 510-913.

MÉRLEGBESZÁMOLÓK

A Telefonnal a Rászorultakért Alapítvány 2006. évi közhasznú beszámolója

A súlyosan mozgáskorlátozottak, vakok és gyengénlátók, siketek és nagyothallók, valamint az egyéb nagyon súlyos betegek telefontámogatásával foglalkozó alapítvány 1999-től kiemelkedően közhasznú. Vállalkozási tevékenységet nem folytat, valamennyi bevétele és költsége a közhasznú tevékenységgel kapcsolatos.

Adóazonosító: 19637152-1-41

Székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 32.

MÉRLEG

				Adatok E Ft-ban	
B)	Forgóeszközök	25 984	D)	Saját tőke	25 966
	Pénzeszközök	25 984		Induló tőke	54 475
C)	Aktív időbeli elhat.	282		Tőkeváltozás	346
			G)	Passzív időb. elhat.	130
Eszközök összesen		26 266	Források összesen		26 266

EREDMÉNYKIMUTATÁS

		Adatok E Ft-ban
C)	Összes bevétel	30 371
F)	Összes tevékenység költsége	59 226
I.	Tárgyévi eredmény	-28 855

2006-ban az alapítvány által nyújtott támogatás összesen 51 567 E Ft volt, 2555 db elbírált pályázatra. Az alapítvány részletes közhasznú jelentése az alapítvány székhelyén hétfőtől csütörtökig 9–15 óráig megtekinthető.

Könyvvizsgáló: *ADÓ TEAM Kft.*
Kamara sz.: 002453.

Budapest, 2007. június 6.

Dr. Buzás Ottó s. k.,
a kuratórium elnöke

AZ ÁLLAMI SZÁMVEVŐSZÉK VIZSGÁLATAI

Összefoglaló

a 2006-ban befejeződő autópálya-beruházások ellenőrzéséről (0712)

Az Állami Számvevőszék éves ellenőrzési tervének megfelelően végezte el a 2006-ban befejeződő autópálya-beruházások ellenőrzését, amely a 2006. január 1. és 2006. október vége között forgalomba helyezett gyorsforgalmi útszakaszokra irányult (5 szakasz, 135,2 km).

Az állami beruházásokra vonatkozó, normatívákat tartalmazó, egységesen alkalmazandó jogi szabályozás hiányában az állami beruházások kormányzati szinten nem koordináltak, a megvalósításuk a piaci körülmények hatásai alapján esetleges, szervezetfüggő, elsősorban finanszírozási és nem rendszerszemléletű. A gyorsforgalmi úthálózat (autópályák és autópályák) fejlesztése a 2000-es években kiemelt állami feladattá vált, amelynek koncepcióját 2003 végéig a Kormány határozatokban rögzítette, ami nem volt időtálló, mert a fejlesztési célok összetétele és prioritásai folyamatosan változtak (autópályává fejleszthető autópályák, majd autópálya-építés, a beruházások eltérő szakaszolása, a kezdési és befejezési határidő módosulása). 2004. január 1-je óta a gyorsforgalmi közúthálózat közérdekűségéről és fejlesztéséről, a megvalósítandó beruházásokról és azok határidejéről törvény rendelkezik (Aptv.), amely hatályba lépése óta 8 alkalommal módosult. Ez nem segítette az autópálya-fejlesztések törvényi szabályozásának kiszámíthatóságát és növelte a végrehajtás kockázatát. Mindez szerepet játszott abban, hogy a 2006 végéig átadni tervezett 313 km gyorsforgalmi út (17 szakasz) 68%-át (10 szakasz, 212 km) helyezték ideiglenesen forgalomba.

A 2006-ban átadott és az ÁSZ által ellenőrzött 117,7 km autópálya és 19,5 km főút megvalósítása 2006. december 31-ig 143,4 milliárd Ft-ba került. Ezen felül a koncesszióban megvalósult M5 és M6 autópálya-szakaszok építési költsége a koncessziós szerződés szerint 136 milliárd Ft volt, amelyet a Magyar Állam a rendelkezésre állási díj részeként a koncessziós időszak alatt fizet meg a koncessziós társaság részére.

A területszerzési feladatok lebonyolítására az NA Zrt.-től két társaság és egy ügyvédi iroda kapott párhuzamosan megbízást. A területszerzés során a résztvevők tevékenysége egymástól függött, szétaprózott és nehezen átlátható volt. Ez, valamint a földterületek kisajátítás útján való megszerzése megnövelte a területszerzés időigényét és ezáltal a befejezési határidő betartását is veszélyeztette. A beruházásokhoz szükséges állami földterületeket az NA Zrt. piaci értéken tudta igénybe venni a vagyonkezelésre kijelölt állami szervezetektől, a megszerzésre fordított pénzeszközök az állami tulajdonosi körön belül maradtak úgy, hogy a hitelből történő finanszírozás miatt kamatfizetési kötelezettség is keletkezett. Az autópályák nyomvonalát minden esetben környezeti hatástanulmány alapján jelölték ki, amelynek során figyelembe vették az illetékes hatóságok és az érintett önkormányzatok elvárásait.

A Programutak esetében a kivitelezők kiválasztása nyílt közbeszerzési eljárás keretében történt. Az ajánlati felhívások feltételei – az a pályázó felelt meg a kiírásnak, aki az utóbbi 5 évben már épített 10 km 2×2 sávú újonnan átadott autópályát – behatárolták a lehetséges kivitelezők körét. Ebből és az Aptv. szerint 2004–2006-ban átadni tervezett gyorsforgalmi utak volumenéből az következett, hogy a megépítendő útszakaszok száma meghaladta a lehetséges kivitelezők számát a hazai piacon, ezért versenynyomással a kivitelezőknek nem kellett számolniuk. A kivitelezői pályázatokat minden esetben a legalacsonyabb árat ajánló pályázó nyerte, ugyanakkor a legalacsonyabb ár önmagában nem jelenti a leggazdaságosabbat. Az NA Zrt.-nél nem készültek – a tulajdonosi jogokat gyakorló sem követelte meg – olyan előzetes számítások, amelyek alapján a beruházások gazdaságossága megítélhető lenne. Az NA Zrt. egységár adatbázisa nem adott viszonyítási alapot az ajánlatok értékeléséhez, mert az abban szereplő árak képzése és elemei nem ismertek. A mélyépítésekre – köztük az autópálya-építésekre – egységes árképzési elv országos szinten nem áll rendelkezésre.

Az NA Zrt. a kivitelezésre vonatkozó pályázati felhívását engedélyezési terv alapján hirdette meg, a pályázati szakaszban átadott kiviteli terv mélységű tendertervek alapján az elvégzendő feladatokat pontosították. A szerződések minden esetben átalányáras árformát tartalmaztak, a kivitelezők kockázataikat az ajánlati árakban érvényesítették, mindez az árak növekedése irányába hatott. Az NA Zrt. nem végzett költségzakértői tevékenységet és az előkészítés folyamatában nem biztosította a műszaki tartalomváltozások és azok költségkövetkezményeinek követésére alkalmas szakmai és informatikai háttérrel.

Az Aptv. alapján az ellenőrzött gyorsforgalmi útszakaszokat 2006. végéig kellett átadni. A gazdasági közlekedési miniszter által jóváhagyott, illetve aláírt kivitelezési szerződésekben a befejezési határidőket a törvényi előíráshoz képest több hónappal előrehozták (2006. március 30-ra, az M7-nél április 30-ra), amelynek nem volt szakmai indoka, annak meghatározásakor nem vették figyelembe az előkészítettség tényleges helyzetét és a kivitelezés időszükségletét. Ennek következtében a Programutaknál a befejezési határidőket meghosszabbították, illetve az M7 beruházásnál a határidő betartása érdekében a műszaki tartalmat megváltoztatták, amelynek többletköltsége nettó 987,4 millió Ft volt.

Az NA Zrt.-nél nem szabályozott a beruházások megvalósításának minőségbiztosítási folyamata, a minőségi követelmények érvényre juttatását célzó előírásokat a kivitelezési és a mérnöki szerződések tartalmazták. A beruházások műszaki előírásai jól részletezettek voltak, ugyanakkor a műszaki átadás-átvételi eljárások során a minősítési követelményeknek csak részben tettek eleget. A beruházások megvalósítása során a tervtől, illetve a vonatkozó előírásoktól több esetben eltértek, ami kockázati tényező. Az NA Zrt. az eltérések miatt a jótállási időszakot meghosszabbítja, illetve minőségi levonást eszközöl.

Az ellenőrzés megállapításai alapján javasoltuk, hogy a Kormány kezdeményezze a gyorsforgalmi úthálózat közérdekűségéről és fejlesztéséről szóló törvény módosítását annak érdekében, hogy az írja elő a gyorsforgalmi útfejlesztések megvalósítása előtt azok költséghatékonyságát megalapozó gazdaságossági számítások készítését, továbbá tekintse át komplex módon az állami beruházások megvalósításának szabályozását, irányítását, ellenőrzését és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A gazdasági és közlekedési miniszternek javasoltuk, hogy kezdeményezze a Pénzügyminisztériumnál az állami tulajdonban lévő földterületek vagyongazdálkodási jogának közcélból történő térítésmentes átvételére vonatkozó eljárási rend kidolgozását, továbbá alapítói határozattal rendelje el, illetve intézkedjen, hogy a beruházás kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás csak a megfelelő előkészítést követően induljon és kiviteli terveken alapuljon, az NA Zrt. alakítsa ki a minőségirányítási rendszert, szabályozza a minőségbiztosítás folyamatát, az NA Zrt. igazgatósága biztosítsa a területszerzési tevékenység átláthatóságát és gyorsítsa fel a megfelelő monitoring és kontrolling rendszer kialakítását.

Az elkészített jelentés az interneten a www.asz.hu címen olvasható.

PÁLYÁZAT AUTÓBUSSZAL VÉGZETT MENETREND SZERINTI SZEMÉLYSZÁLLÍTÁS SZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSÁRA

Pályázati felhívás Kiskunhalas városban

a helyi, autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítás közszolgáltatójának kiválasztására

Pályázati feltételek: a pályázaton részt vehetnek belföldi vagy külföldi székhelyű jogi személyek és jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok, vagy azok konzorciuma. Külföldi székhelyű szolgáltató a pályázaton abban az esetben vehet részt, ha országában is biztosított a menetrend szerinti autóbussz-közlekedésben a nemzeti elbánás a külföldiek számára. A pályázónak – konzorcium esetén annak egyik tagjának – az ajánlatok benyújtási határidejétől visszamenőleg számított, legalább 2 év folyamatos helyi, menetrend szerinti autóbusszos személyszállítási gyakorlattal kell rendelkeznie. A további feltételek a pályázati kiírásban és a részletes pályázati felhívásban meghatározott szabályok szerint.

A pályázati kiírás beszerzésének helye, módja, ideje és költsége: a pályázati kiírás és a részletes pályázati felhívás Kiskunhalas Város Önkormányzat Ügyfélszolgálati Irodájában (6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.) 50 000 Ft + áfa befizetése ellenében vehető át a pályázat benyújtására nyitva álló határidőig a következő napokon: hétfőn 8–12, szerdán 8–17, csütörtökön 13–17 óra között. A befizetés történhet készpénzzel vagy átutalással Kiskunhalas Város Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11732064- 15338806 számú bankszámlájára, „Buszközlekedés” megjelöléssel.

Az ajánlatok benyújtásának határideje:

2007. szeptember 17. 12 óra.

Az ajánlatok bontása: az ajánlatok bontására 2007. szeptember 17-én 14 órakor kerül sor Kiskunhalas Város Polgármesteri Hivatal 108-as számú tanácskozótermében (6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.).

Az ajánlatok elbírálásának szempontjai: a pályázat nyertese csak az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő pályázó lehet a pályázati kiírásban meghatározott szempontok szerint.

Eredményhirdetés: a kiíró a pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázati ajánlatok bontásától számított 30 naptári napon belül, illetve az elbírálási határidő esetleges meghosszabbításának lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

Egyéb kérdések:

Kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül – a közszolgáltatási szerződést megkötí.

A szolgáltatás megkezdésének határnapja: 2007. november 1.

Kiíró a közszolgáltatási szerződést határozott időtartamra, 8 évre köti, a meghosszabbítás lehetősége nélkül.

BÉLYEGZŐK ÉRVÉNYTELENÍTÉSE

A Magyar Hivatalos Közlönykiadó Kft. (1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6.) az alábbi szövegű (hosszú) bélyegzőjét 2007. július 15-től a következő szövegű körbélyegzőre cserélte:

**Magyar Hivatalos Közlönykiadó Kft.
1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6.**



Az értesítés megjelenésétől számítva a körbélyegző az érvényes.

III. FŐRÉS: Hírközlési tevékenység

MŰSORSZOLGÁLTATÁSI SZABÁLYZATOK

Az Országos Rádió és Televízió Testület tájékoztatja az érdekelteket, hogy az alábbi, vezetékes műsorszolgáltatást végző műsorszolgáltatót közműsorszolgáltatóvá nyilvánította:

– Surányi Produkciós Stúdió Kft. – 595/07 (III. 7.) ORTT határozat és

– Konyári Pávakör Egyesület – 465/07 (II. 21.) ORTT határozat alapján.

A műsorszolgáltatói szabályzataikat az alább közöljük.

A Surányi Produkciós Stúdió Kft. műsorszolgáltatói szabályzata

I. Általános szabályok

1. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. köteles a nemzet, a nemzeti, az etnikai, a nyelv és más kisebbségek méltóságát és alapvető érdekeit tiszteletben tartani, nem sértheti más nemzetek méltóságát.

2. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. köteles rendszeresen, átfogóan, elfogulatlanul, hitelesen és pontosan tájékoztatni a közérdeklődésre számot tartó hazai eseményekről, a vételkörzetében élők életét jelentősen befolyásoló eseményekről, összefüggésekről, vitatott kérdésekről, az eseményekről alkotott jellemző véleményekről, az eltérő véleményeket is beleértve.

3. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. köteles biztosítani a műsorszámok és a nézetek sokszínűségét, a kisebbségi álláspontoknak a megjelenítését, a műsorszámok változatoságával köteles gondoskodni a körzet lakosai érdeklődésének színvonalas kielégítéséről.

4. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. különös figyelmet fordít:

a) az egyetemes és a nemzeti kulturális örökség értékeinek ápolására, a kulturális sokszínűség érvényesülésére,

b) a kiskorúak testi, lelki és erkölcsi fejlődését, érdeklődését szolgáló, ismereteit gazdagító műsorszámok bemutatására,

c) a vallási és egyházi, továbbá a nemzeti, etnikai és más kisebbségi kultúrák értékeinek megjelenítésére,

d) az életkorok testi, lelki és szellemi állapotuk, társadalmi körülményeik következtében súlyosan hátrányos helyzetű csoportok számára fontos információk elérhetővé tételére,

e) a vételkörzet különböző területeinek társadalmi, gazdasági, kulturális életét környezeti-természeti állapotát, értékeit megjelenítő műsorszámok bemutatására,

f) a helyi civil szervezetek tevékenységére, helyi eseményekre, történésekre műsorszámok bemutatására,

g) a helyi eseményekre, történésekre, hírekre, információkra.

5. A Surányi Produkciós Stúdió Kft.-nek az erőszak öncélú alkalmazását követendő magatartási mintaként bemutató, illetőleg a szexualitást öncélúan ábrázoló műsorszámot közzétennie tilos.

II. A pártoktól, politikai mozgalmaktól való függetlenség biztosítékai

1. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. tulajdonosai nem fejthetnek ki direkt politikai tevékenységet, és függetlenek politikai pártoktól és mozgalmaktól.

2. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. műsorkészítői politikai pártoktól függetlenül készítik műsoraikat.

3. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. nem fogad el pártoktól, politikai mozgalmaktól támogatást.

4. A helyi politikával foglalkozó műsorokban és a hírekben a rendszeres, átfogó, elfogulatlan, hiteles és kiegyensúlyozott tájékoztatás követelményeit a Surányi Produkciós Stúdió Kft. megtartja.

5. Választási kampányidőszakban a versengő jelölteknek azonos esélyt nyújtanak a megszólalásra.

6. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. lehetővé teszi, hogy bármely vitás ügyben minden érintett szereplő kifejtse véleményét. A vélemény kinyilvánítása azonban nem lehet alkotmány- vagy törvénytörő, nem sérthet személyiségi jogokat, és nem lehet alkalmas a személyek, népek, népek, nemzetek, a nemzeti, etnikai, nyelvi és más kisebbségek, továbbá valamely egyház vagy vallási csoport elleni gyűlölet keltésére. A műsorkészítő felelőssége, hogy az ilyen véleménynyilvánítást – indokolt esetben – akár technikai eszközökkel is megakadályozza.

7. Az esetlegesen előforduló panaszokat, helyreigazítási kérelmeket a mindenkori törvényi szabályozásnak megfelelően kezeljük.

8. Hírműsorok szerkesztése során a műsorkészítő szerkesztő köteles tárgyilagos, elfogulatlan, hiteles és pontos tájékoztatást adni mind a közérdeklődésre számot tartó hazai, mind a külföldi események tekintetében.

9. A hírműsorok készítésekor pártok, önkormányzati tisztviselők az anyag hitelességének elkészítésében a szerkesztőt nem befolyásolhatják.

10. A hírműsorok tartalmát megváltoztatni kizárólag a főszerkesztőnek van jogosultsága.

III. Az anyanyelvi kultúra ápolását szolgáló szakmai követelmények

1. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. adásaiban is igyekszik ápolni a helyes és választékos anyanyelvi kultúrát.

2. A munkatársai számára alapvető követelmény, hogy kerüljék az anyanyelvet rontó vagy szegényítő idegen kifejezések indokolatlan használatát.

3. Az a munkatárs, aki e követelményeket nem teljesíti, a képernyőről eltanácsolható.

IV. A nemzeti és etnikai kisebbségekkel kapcsolatos rendelkezések

1. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. köteles a nemzeti, az etnikai, a nyelvi és más kisebbségek méltóságát és alapvető érdekeit tiszteletben tartani.

2. A nemzeti, nyelvi, etnikai kisebbségekről szóló műsorainkba bevonjuk az érintett kisebbségi szervezeteket is, esetleg a kisebbségi önkormányzatok képviselőit vagy más érdek-képviselői szerv munkatársait.

V. A kulturális, tudományos, világnézeti és vallási sokféleség tárgyilagos bemutatásának rendszere

1. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. a kultúra sokszínűségének bemutatására törekszik.

2. A művészeti tevékenység színvonalának és kiegyensúlyozottságának érdekében a műsorkészítők rendszeresen alkalmat teremtenek az alkotóművészek a művészeti szervezetek és intézmények véleményének megismertetésére.

3. A műsorok készítői művészeti műsoraikban nem érvényesíthetnek semmiféle kirekesztést vagy hátrányos megkülönböztetést.

4. A vallási, hitéleti műsorok – ideértve a szertartások közvetítését is – nem szolgálhatnak politikai Propagandát és nem irányulhatnak más egyházak, vallási vagy világnézeti meggyőződések ellen.

VI. A kiskorúakkal kapcsolatos rendelkezések

1. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. nem sugároz semmilyen, a kiskorúak személyiségfejlődésére károsan ható műsorszámot.

2. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. nem igyekszik a kiskorúakat a család erejét meghaladó fogyasztásra ösztönözni.

3. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. adásaiban nem használ közízlést sértő kifejezéseket.

4. Gyermekek szerepeltetésekor különös gonddal kell a műsorszolgáltatónak eljárnia: ki kell kérni a szülő vagy a gondviselő hozzájárulását, és nem élhet vissza a szereplő tapasztalatlanságával és jóhiszeműségével.

VII. Megkülönböztetett jelzéssel ellátott műsorszámok közzétételi módja

A Surányi Produkciós Stúdió Kft. a törvényben meghatározott módon megkülönböztető jelzéssel látja el a törvényben meghatározott műsorszámokat.

VIII. A reklámtevékenység, a műsorszámok támogatása

1. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. adásaiban reklám közzétehető.

2. A Surányi Produkciós Stúdió Kft.

a) adásaiban nem reklámozható alkoholtartalmú ital és dohánytermék,

b) műsorszámát nem támogathatja a fő tevékenysége szerint alkoholtartalmú ital vagy dohánytermék előállítója és forgalmazója,

c) műsoraiban rendszeresen szereplő belső és külső munkatársak – a munkavégzésükre irányuló jogviszonyuktól függetlenül – nem jelenhetnek meg műsorszolgáltatónál reklámban, illetve politikai hirdetésben.

IX. A közérdekű közlemények közzététele

1. A közérdekű közlemények forrását mindig ellenőrizni kell, azokat kizárólag az erre illetékes szervtől, annak felelős munkatársától vagy hírügynökségtől lehet elfogadni.

X. A közműsor-szolgáltatónál alkalmazott műsorkészítők önállóságának és felelősségének mértéke és biztosítékai, a műsorkészítés és a műsorszerkesztés elveinek meghatározásában való részvételük biztosítékai tiszteletben tartva az állampolgárok tájékozódás szabadságához való jogának érvényesülését

1. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. műsorkészítője munkáját a jogszabályoknak megfelelően, lelkiismerete és tudása szerint végzi.

2. A műsorkészítéssel összefüggésben csak a főszerkesztő utasíthatja a műsorkészítőt.

3. Minden olyan esetben, amikor kísérlet történik a műsorkészítői függetlenség megsértésére, a műsorkészítő köteles felettesét tájékoztatni.

4. A műsorkészítőket a főszerkesztő bízza meg és menti fel, tevékenységük során neki tartoznak felelősséggel a műsorukban elhangzottakkal kapcsolatban a szervezeten belül.

XI. A munkatársakra vonatkozó összeférhetlenségi és magatartási szabályok, különös tekintettel a politikai és hírműsorokban foglalkoztatottakra

1. A politikai és hírműsorokban foglalkoztatottak pártban, illetőleg egyéb politikai mozgalomban tisztséget nem viselhetnek.

2. A műsorkészítés során a munkatársak kötelesek megfelelni sokoldalú tájékoztatás követelményének, így különösen a műsorkészítés során nem propagálhatnak valamilyen politikai, illetőleg világnézetet.

XII. A műsorkészítési tevékenység szakmai szabályai

1. A Surányi Produkciós Stúdió Kft. köteles a nemzetet, a nemzeti, az etnikai, a nyelvi és más kisebbségek méltóságát és alapvető érdekeit tiszteletben tartani, nem sértheti más nemzetek méltóságát.

2. Műsorkészítői mindig tiszteletben tartják az újságíró-etika alapvető szabályait, és az e műsorszolgáltatási szabályzatban megfogalmazott elveket. Az e szabályok el-

len vétőket a főszerkesztő felelősségre vonja. A szankciók fokozatai:

- a) szóbeli figyelmeztetés,
- b) írásbeli figyelmeztetés,
- c) határozott idejű eltiltás a kamerától,
- d) végleges eltiltás a kamerától.

XIII. Egyéb rendelkezések

A Surányi Produkciós Stúdió Kft. megrendeléseivel, valamint a külső munkatársak megbízásaival nem teremthet lehetőséget jogosulatlan előnyszerzésre a közműsor-szolgáltató alkalmazottai számára.

A szabályzatot a Surányi Produkciós Stúdió Kft. egyhangúlag elfogadta.

Szigetszentmiklós, 2007. 01. 10.

Surányi József s. k.,
ügyvezető

A Konyári Falu Tv műsorszolgáltatási szabályzata

I. Konyári Falu Tv műsorszerkezete, a közszolgálati műsorok megjelölésével

1. A Konyári Falu Tv műsorszerkezete két elemből áll,
 - a) képűjság
 - b) saját készítésű műsor heti 2 órában
2. Képűjság

A Konyári Falu Tv a képűjságban a közszolgálati funkcionak megfelelően a következő elemeket kívánja megjeleníteni:

- a) helyi önkormányzat hírei, hirdetésményei, közérdekű információk (40%),
- b) közérdekű információk, autóbusz-menetrend, vasúti menetrend, falugazdász ügyfélfogadási ideje, könyvtár nyitvatartási ideje, művelődési és ifjúsági ház nyitvatartási ideje, programjai (20%),
- c) helyi társadalmi szervezetek programjai, rendezvényei (10%),
- d) lakossági és vállalkozói hirdetések (30%).

Az a), b) és c) pontok alapján a képűjságban szereplő elemek 70%-a megfelel a közszolgálati kvóta kritériumának.

3. A saját készítésű műsor címe: Aktuális települési hírek. Feladata:

- a) a műsorszolgáltató vételkörzetében élő hallgatók, nézők rendszeres tájékoztatása a közérdeklődésre számot tartó kérdésekről,
- b) helyi és térségi társadalmi szervezetek bemutatása,

c) helyi és térségi oktatási és művelődési intézmények bemutatása,

- d) a helyben élő nézők tájékozódási, kulturális, állampolgári, életviteli szükségleteinek, igényeinek kielégítése,
- e) oktatási, képzési célú ismeretek közzététele,
- f) tudományos tevékenység és eredmények ismertetése,
- g) gyermek- és ifjúsági műsorok, valamint a gyermekvédelem céljait szolgáló ismeretterjesztő, felvilágosító műsorok közzététele,
- h) a mindennapi életvitelt segítő, az állampolgárok jogi és közéleti tájékozódását szolgáló, az egészséges életmódot, a környezetvédelmet, a természet- és tájvédelmet, a közbiztonságot, a közlekedésbiztonságot elősegítő ismeretek terjesztése,

i) sportesemények közvetítése,

j) hírszolgáltatás.

Fentiek alapján a saját készítésű műsorok 100%-ban közszolgálati műsorok.

II. A közműsor-szolgáltatóra vonatkozó általános szabályok

1. A Konyári Falu Tv tiszteletben tartja a nemzet, a nemzeti, az etnikai, a nyelvi és más kisebbségek méltóságát és alapvető érdekeit, nem sérti más nemzetek méltóságát.

2. A Konyári Falu Tv rendszeresen, átfogóan, elfogulatlanul, hitelesen és pontosan tájékoztat a közérdeklődésre számot tartó hazai és külföldi eseményekről, a vételkörzetében élők életét jelentősen befolyásoló eseményekről, összefüggésekről, vitatott kérdésekről, az eseményekről alkotott jellemző véleményekről, az eltérő véleményeket is beleértve.

3. A Konyári Falu Tv biztosítja a műsorszámok és a nézetek sokszínűségének, a kisebbségi álláspontoknak a megjelenítését, a műsorszámok változatosságával gondoskodik a helyi lakosok széles köre, illetve minél több csoportja érdeklődésének színvonalas kielégítéséről.

4. A Konyári Falu Tv különös figyelmet fordít:

- a) az egyetemes és a nemzeti kulturális örökség értékeinek ápolására, a kulturális sokszínűség érvényesülésére,
- b) a kiskorúak testi, lelki és erkölcsi fejlődését, érdeklődését szolgáló, ismereteit gazdagító műsorszámok bemutatására,

c) a vallási és egyházi, továbbá a nemzeti, etnikai és más kisebbségi kultúrák értékeinek megjelenítésére,

d) az életkoruk testi, lelki és szellemi állapotuk társadalmi körülményeik következtében súlyosan hátrányos helyzetű csoportok számára fontos információk elérhetővé tételére,

e) az ország különböző területeinek társadalmi, gazdasági, kulturális életét megjelenítő műsorszámok bemutatására,

f) a helyi eseményekre, történésekre, hírekre, információkra.

5. A Konyári Falu Tv az erőszak öncélú alkalmazását követendő magatartási mintaként bemutató, illetőleg a szexualitás öncélúan ábrázoló műsorszámot nem tesz közzé.

III. A pártoktól, politikai mozgalmaktól való függetlenség biztosítékai

A Konyári Falu Tv nem fejthet ki direkt politikai tevékenységet. Politikai pártoktól, politikai mozgalmaktól függetlenül készíti műsorait, azoktól támogatást nem fogad el.

Pártok tisztségviselői, szakértői, szaktanácsadói és képviselői a műsorszolgáltatás keretében kommentárt, hírmagyarázatot, jegyzetet nem hozhatnak nyilvánosságra.

IV. A hírek, időszerű politikai műsorok sokoldalúságának, tárgyilagosságának és kiegyensúlyozottságának, a vitatott kérdések ismertetésének, a vélemények, nézetek sokféleségének bemutatására vonatkozó elvek

1. A közérdeklődésre számot tartó hazai és külföldi eseményekről, vitatott kérdésekről a tájékoztatásnak sokoldalúnak, tényyszerűnek, időszerűnek, tárgyilagosságnak és kiegyensúlyozottnak kell lennie.

2. A Konyári Falu Tv a vételkörzetében (helyi) élő hallgatókat jelentősen érintő ügyekben köteles a jellemző véleményeket bemutatni, ideértve az eltérő véleményeket is.

3. A különböző vélemények megszólaltatásánál a műsorkészítőnek abból kell kiindulnia, hogy a véleménynyilvánítás szabadságának keretein belül bárki szabadon kifejtheti a vitatott kérdésekkel kapcsolatos véleményét, hangot adhat politikai meggyőződésének. Ugyanakkor a műsorkészítőnek ügyelnie kell arra, hogy ez mások személyiségi jogait vagy jó érzését ne sértse. Ha ilyen vélemény megjelenése elkerülhetetlen, akkor hangsúlyozottan közölni kell a műsorban, hogy az elhangzott vélemény a megszólaló egyéni véleménye. A műsorkészítő felelőssége, hogy az ilyen véleménynyilvánítást – indokolt esetben – akár technikai eszközökkel is megakadályozza.

4. A közműsor-szolgáltató köteles a műsorban elhangzó értesülések hitelességét ellenőrizni. Ha egy témában a források egymásnak ellentmondóak, erre a hírműsorban utalni kell.

5. A tényyszerű tájékoztatás során is kerülni kell a szükségtelenül durva, félelmet keltő, túlságosan naturalis részletek közlését, kiemelten az események képanyagainak kiválasztása esetében.

6. Az elhangzott tévedéseket a lehető leghamarabb és maradéktalanul helyesbíteni kell.

V. Az anyanyelvi kultúra ápolását szolgáló szakmai követelmények

1. A Konyári Falu Tv valamennyi műsorszolgáltatásával hozzájárul az anyanyelvi kultúra ápolásához, érvényesíti a helyes nyelvhasználatot.

2. A műsorszámokban kerülni kell az anyanyelvet rontó és szegényítő kifejezéseket, valamint az indokolatlan rövidítéseket.

3. A műsorszámokban tilos az öncélú káromkodás és trágárság.

4. A gyermekeknek és a kiskorúaknak szóló műsorokban különösen nagy figyelmet kell fordítani a helyes és szép beszédre.

VI. A kulturális, tudományos, világnézeti és vallási sokféleség tárgyilagos bemutatásának rendszere

1. A Konyári Falu Tv műsorai elősegítik a kulturális, tudományos, világnézeti és vallási sokszínűséget.

2. Tudományos kérdésekben lehetőséget ad az eltérő álláspontok, vélemények bemutatására.

3. Műsoraiban a vallások iránt tiszteletet tanúsít. Világnézeti, vallási meggyőződést sértő vélemény, megjegyzés nem hangozhat el a műsorszámokban.

VII. Megkülönböztető jelzéssel ellátandó műsorszámok közzétételi módja

Megkülönböztető hangjelzéssel kell ellátni reklámot, a közérdekű közleményt, a jótékonysági felhívást, a politikai és választási hirdetést, a kiskorúak számára nem ajánlott műsorszámot, a támogatott műsorszámot, a vallási és világnézeti műsorszámot, a kommentárt és a hírmagyarázatot.

VIII. A kiskorúakkal kapcsolatos rendelkezések

1. A kiskorúakról szóló gyermek- és ifjúsági műsorok elősegítik a szellemi, társadalmi, erkölcsi fejlődést, a világ megismerését, a helyes magatartásminták megismerését. Lehetőség szerint népszerűsítik az egészséges életmódot, a különböző kultúrák, a természet megismerését, valamint mindezek tiszteletét, az egymás iránti tolerancia fejlesztését.

2. A műsorokban az erőszak öncélú alkalmazását mintaként bemutató, illetve a szexualitást öncélúan ábrázoló műsorszámot közzétenni tilos.

3. Kiskorú csak a törvényes képviselője hozzájárulásával szerepeltethető a műsorokban. A közműsor-szolgáltató nem élhet vissza a szereplők tapasztalatlanságával és jóhiszeműségével.

4. Reklám nem szólíthat fel közvetlen formában kiskorúakat, hogy szüleiket vagy más felnőtteket játékok, illetve más áru vagy szolgáltatás vásárlására vagy igénybevételére ösztönözzék.

IX. Reklámtevékenység, a műsorszámok támogatása

1. A reklám tényállásaiért a műsorszolgáltató e törvény szerint felelősséggel nem tartozik.

2. A reklám időtartama egyetlen – bármiként számított – műsorórán sem haladhatja meg a hat percet. A napi műsoridő átlagában számított óránként a reklám időtartama nem haladhatja meg az öt percet. A reklám időtartamába a reklámtartalmú képernyőszöveg – kivéve a műsoridőn kívüli képernyőszöveget – megjelenítése is beleszámít.

3. Reklám csak a mősorszámok – összetett mősorszámokban az egyes mősorszámok – között tehető közzé. A sport- és más olyan közvetítésekben, amelyekben természetes szünetek vannak, a reklám a részek között és a szünetekben közzétehető.

4. A Konyári Falu Tv mősorában alkoholtartalmú ital nem reklámozható. Mősorszámát nem támogathatja a fő tevékenysége szerint alkoholtartalmú ital előállítója és forgalmazója.

Közmősor-szolgáltatásban rendszeresen részt vevő munkatársak sem képbem sem hangban nem jelenhetnek meg mősorszolgáltatónál reklámban, illetve politikai hirdetésben.

5. Reklám nem ösztönözhet az egészségre, biztonságra és környezetre ártalmas magatartásra.

6. Reklám nem szólíthat fel közvetlen formában kiskorúakat, hogy szüleiket vagy más felnőtteket játékok, illetve más áru vagy szolgáltatás vásárlására vagy igénybevételére ösztönözzék. A reklám a játék tényleges természetét és lehetőségeit illetően, nem lehet félrevezető

7. A reklám, a közérdekű közlemény a jótékonysági felhívás és politikai hirdetés közzétételének megrendelője, továbbá az, akinek ezek közzétételéhez érdeke fűződik, nem gyakorolhat szerkesztői befolyást más mősorszámok tartalmára.

X. A közérdekű közlemények közzététele

1. A közérdekű közlemény az állami vagy helyi, területi önkormányzati feladatot ellátó szervezet, illetve természetes személy kérésére és általa meghatározott tartalommal közzétett mősorszám, amely a lakosság figyelmének felkeltését szolgálja, vagy nem politikai cél előmozdítására közzétett olyan mősorszám, mely közérdekű cél támogatására szólít fel, ilyen eseményt vagy célt népszerűsít, továbbá az ilyen cél megvalósulását veszélyeztető körülményre hívja fel a figyelmet.

2. A közmősor-szolgáltató a közérdekű közlemény, a jótékonysági felhívás és a politikai hirdetés tartalmáért e törvény szerint felelősséggel nem tartozik.

3. Közérdekű közlemény és jótékonysági felhívás forrását ellenőrizni kell, illetve közzétételekor egyértelműen meg kell nevezni.

4. A közérdekű közlemény közzétételéért a közmősor-szolgáltató ellenszolgáltatást nem kérhet.

XI. A közmősor-szolgáltatónál alkalmazott mősorkészítők önállóságának és felelősségének mértéke és biztosítékai, a mősorkészítés elveinek meghatározásában való részvételük biztosítékai, tiszteletben tartva az állampolgárok tájékozódási szabadságához való jogának érvényesülését

1. A mősorkészítő munkáját a jogszabályoknak megfelelően, lelkiismerete és tudása szerint, függetlenül végzi.

A mősorkészítéssel összefüggésben csak a felelős szerkesztő utasíthatja a mősorkészítőt. Minden olyan esetben, amikor kísérlet történik a mősorkészítői függetlenség megsértésére, a mősorkészítő köteles felettesét tájékoztatni.

2. A mősorkészítők a felelős szerkesztőnek tartoznak felelősséggel a mősorukban elhangzottakkal kapcsolatban.

3. A mősorszolgáltató önállóan határozza meg a mősorszolgáltatás tartalmát, és azért felelősséggel tartozik.

XII. A munkatársakra vonatkozó összeférhetlenségi és magatartási szabályok, különös tekintettel a politikai és hírmősorokban foglalkoztatottakra

1. A Konyári Falu Tv mősorzámaiban közreműködő munkatársak mősorszolgáltatónál politikai hírhez véleményyt, értékelő magyarázatot – kivéve hírmagyarázatot – nem fűzhetnek.

2. Politikai és hírmősorokban foglalkoztatottak pártban, illetőleg egyéb politikai mozgalomban tisztséget nem viselhetnek, a mősorkészítés során a munkatársak kötelesek megfelelni a sokoldalú tájékoztatás követelményének, így különösen a mősorkészítés során nem propagálhatnak valamilyen politikai illetőleg világnézetet.

3. Rendszeresen szereplő munkatársak sem képbem sem hangban nem jelenhetnek meg mősorszolgáltatónál reklámban, illetve politikai hirdetésben.

XIII. A mősorkészítési tevékenység szakmai szabályai

1. A közmősor-szolgáltató köteles a nemzet, a nemzeti, az etnikai, a nyelvi és más kisebbségek méltóságát és alapvető érdekeit tiszteletben tartani.

2. A mősorkészítők tiszteletben tartják az újságírói etika alapvető szabályait és a mősorszolgáltatási szabályzatban megfogalmazott elveket. E szabályok ellen vétőket a felelős szerkesztő felelősségre vonja.

3. A szankciók fokozatai:

- a) szóbeli figyelmeztetés
- b) írásbeli figyelmeztetés
- c) határozott idejű eltiltás a mősorkészítéstől
- d) végleges eltiltás a mősorkészítéstől.

XIV. Egyéb rendelkezések

A Konyári Falu Tv megrendelése, valamint a külső munkatársak megbízásai nem teremthetnek lehetőséget jogosulatlan előnyszerzésre a közmősor-szolgáltató munkatársai számára.

Konyár, 2007. január 22.

Vass Sándorné s. k.,
Konyári Pávakör Egyesület elnöke

VI. FŐRÉS: Egyéb hirdetések

A MAGYAR HIVATALOS KÖZLÖNYKIADÓ TÁJÉKOZTATÓJA

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának magyar nyelvű kiadásában megjelent jogi aktusokról
(2007. július 12–18.)

*(Azok a jogi aktusok, amelyeknek a címe normál szedéssel jelenik meg, a mezőgazdasági ügyek napi intézésére vonatkoznak, és rendszerint csak korlátozott ideig maradnak hatályban.
Valamennyi más jogszabály címét vastagon szedik, és előtte csillag szerepel.)*

A közösségi jogi aktusok világhálón (interneten) való térítésmentes elérhetősége:
<http://europa.eu.int/eur-lex/lex/JOIndex.do?ihmlang=hu>

182. 50. évfolyam L 182. szám (2007. július 12.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

- * **A Tanács 809/2007/EK rendelete (2007. június 28.) az eresztőhálókról szóló 894/97/EK, 812/2004/EK és 2187/2005/EK rendelet módosításáról**

A Bizottság 810/2007/EK rendelete (2007. július 11.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * **A Bizottság 811/2007/EK rendelete (2007. július 11.) a méhészeti termékek termelésének és forgalmazásának általános feltételeit javító intézkedésekről szóló 797/2004/EK tanácsi rendelet végrehajtásának részletes szabályairól szóló 917/2004/EK rendelet módosításáról**

- * **A Bizottság 812/2007/EK rendelete (2007. július 11.) az Amerikai Egyesült Államok részére a sertéshúsról vonatkozóan kiutalt vámkontingens megnyitásáról és kezeléséről**

A Bizottság 813/2007/EK rendelete (2007. július 11.) a bizonyos vámkontingensek és preferenciális megállapodások alapján történő cukortermék-behozatalra vonatkozó, 2007. július 2. és 6. között kérelmezett engedélyek kibocsátásánál alkalmazandó odaítélési együttható meghatározásáról

IRÁNYELVEK

- * **A Tanács 2007/43/EK irányelve (2007. június 28.) a hústermelés céljából tartott csirkék védelmét szolgáló minimumszabályok megállapításáról¹**

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK

Tanács

2007/485/EK:

- * **A Tanács határozata (2007. július 10.) a közös hozzáadottértékadó-rendszerről szóló, 2006/112/EK irányelv 2. cikke (1) bekezdésének d) pontjától eltérő rendelkezéseket magában foglaló megállapodás Svájjal való megkötésének Ausztria részére történő engedélyezéséről**

¹ EGT vonatkozású szöveg

Bizottság

2007/486/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 20.) az Európai Szén- és Acélközösséget létrehozó szerződés 65. cikke szerinti eljárással kapcsolatban (COMP/F/39.234 számú ügy – ötvözet-felár – határozat újrael fogadása) [az értesítés a C(2006) 6765. számú dokumentummal történt]**

2007/487/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. július 6.) az Egyesült Királyság számára a VII e ICES-körzetben halászattal eltölthető többletnapok biztosításáról [az értesítés a C(2007) 3212. számú dokumentummal történt]**

2007/488/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. július 11.) a 92/119/EGK tanácsi irányelv értelmében a vágásra szánt sertéseknek védőkörzeteken belüli vágóhidakra köz- és magánutakon történő szállítására tekintetében az olaszországi Cremona számára mentességek nyújtásáról [az értesítés a C(2007) 3314. számú dokumentummal történt]**

2007/489/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. július 11.) a 2005-ös dániai Newcastle-betegség elleni küzdelem járványügyi intézkedéseinek keretében felmerült kiadásokhoz történő közösségi pénzügyi hozzájárulás megállapításáról [az értesítés a C(2007) 3315. számú dokumentummal történt]**

MEGÁLLAPODÁSOK**Tanács**

- * **Tájékoztatás az egyrészről az Európai Közösség, másrészről Dánia kormánya és Grönland Helyi Kormánya közötti halászati partnerségi megállapodás hatálybalépésének időpontjáról**

183. 50. évfolyam L 183. szám (2007. július 13.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

A Bizottság 814/2007/EK rendelete (2007. július 12.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * **A Bizottság 815/2007/EK rendelete (2007. július 12.) egy elnevezésnek az oltalom alatt álló eredetmegjelölések és földrajzi jelzések nyilvántartásába való bejegyzéséről Εξαιρετικό παρθενο ελαιόλαδο „Τροιζηνία” (Exeretiko partheno eleolado „Trizinia”) (OEM)**

- * **A Bizottság 816/2007/EK rendelete (2007. július 12.) a 3448/93/EK tanácsi rendelet hatálya alá tartozó mezőgazdasági termékek feldolgozásával előállított, Törökországból behozott egyes árukra alkalmazandó éves vámkontingensek megnyitásáról**

A Bizottság 817/2007/EK rendelete (2007. július 12.) a vajra szoló export-visszatérítés meg nem állapításáról az 581/2004/EK rendeletben meghatározott folyamatos pályázati eljárás keretében

A Bizottság 818/2007/EK rendelete (2007. július 12.) a kérelmek teljesítése százalékos mértékének és a visszatérítés végleges mértékének meghatározásáról a B rendszerű kiviteli engedélyek esetében a gyümölcs- és zöldségágazatban (paradicsom, narancs, citrom és alma)

A Bizottság 819/2007/EK rendelete (2007. július 12.) az A3 rendszerű kiviteli engedélyek kibocsátásáról a gyümölcs- és zöldségágazatban (paradicsom, narancs, citrom, csemegeszőlő, alma és őszi-barack)

A Bizottság 820/2007/EK rendelete (2007. július 12.) a további feldolgozás nélkül exportált fehér cukorra és nyerscukorra vonatkozó export-visszatérítések megállapításáról

A Bizottság 821/2007/EK rendelete (2007. július 12.) a 958/2006/EK rendelet által előírt folyamatos pályázati felhívás keretében a fehér cukorra vonatkozó maximális export-visszatérítés rögzítéséről

A Bizottság 822/2007/EK rendelete (2007. július 12.) a 38/2007/EK rendelet által előírt folyamatos pályázati felhívás keretében a fehér cukorra vonatkozó maximális export-visszatérítés rögzítéséről

- * **A Bizottság 823/2007/EK rendelete (2007. július 12.) a Franciaország lobogója alatt közlekedő hajók számára az ICES VIII és IX övezetben (közösségi vizek és harmadik országok felségterületéhez vagy joghatósága alá nem tartozó vizek) a villás tókehalra irányuló halászat tilalmáról**

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK

Tanács

2007/490/EK:

- * **A Tanács határozata (2007. június 5.) a németországi túlzott költségvetési hiányról szóló 2003/89/EK határozat hatályon kívül helyezéséről**

2007/491/EK:

- * **A Tanács határozata (2007. július 10.) a tagállamok foglalkoztatáspolitikájára vonatkozó iránymutatásokról**

Bizottság

2007/492/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. január 24.) a Németország által a Biria-csoportnak nyújtott C 38/2005 (ex NN 52/2004) állami támogatásról [az értesítés a C(2007) 130. számú dokumentummal történt]¹**

2007/493/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. február 7.) az Olaszország által a 17/2004 számú, Szicília régióra vonatkozó törvény 60. cikke alapján nyújtani kívánt C 34/2005 (ex N 113/2005) számú támogatási programról [az értesítés a C(2007) 284. számú dokumentummal történt]¹**

2007/494/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. március 7.) a Portugália által a C 41/2004 (ex N 221/2004) számmal nyújtani kívánt állami támogatásról, beruházási támogatás az ORFAMA, Organização Fabril de Malhas S.A. részére [az értesítés a C(2007) 638. számú dokumentummal történt]¹**

Az EU-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok

AZ EU-SZERZŐDÉS V. CÍME ALAPJÁN ELFOGADOTT JOGI AKTUSOK

- * **A Tanács 2005/495/KKBP határozata (2005. október 11.) az Európai Unió és Brunei, Szingapúr, Malajzia, Thaiföld és a Fülöp-szigetek közötti, ezen országoknak az Európai Unió Acehben (Indonézia) tevékenykedő megfigyelőmissziójában (acehi megfigyelőmisszió – AMM) való részvételére vonatkozó, levélváltás formájában létrejött megállapodás megkötéséről**

Az Európai Unió és Brunei közötti, Bruneinek az Európai Unió Acehben (Indonézia) tevékenykedő megfigyelőmissziójában (acehi megfigyelőmisszió – AMM) való részvételére vonatkozó, levélváltás formájában létrejött megállapodás

Az Európai Unió és Szingapúr közötti, ezen országnak az Európai Unió Acehben (Indonézia) tevékenykedő megfigyelőmissziójában (acehi megfigyelőmisszió – AMM) való részvételére vonatkozó, levélváltás formájában létrejött megállapodás

Az Európai Unió és Malajzia közötti, ezen országnak az Európai Unió Acehben (Indonézia) tevékenykedő megfigyelőmissziójában (acehi megfigyelőmisszió – AMM) való részvételére vonatkozó, levélváltás formájában létrejött megállapodás

Az Európai Unió és Thaiföld közötti, ezen országnak az Európai Unió Acehben (Indonézia) tevékenykedő megfigyelőmissziójában (acehi megfigyelőmisszió – AMM) való részvételére vonatkozó, levélváltás formájában létrejött megállapodás

Az Európai Unió és a Fülöp-szigetek közötti, ezen országnak az Európai Unió Acehben (Indonézia) tevékenykedő megfigyelőmissziójában (acehi megfigyelőmisszió – AMM) való részvételére vonatkozó, levélváltás formájában létrejött megállapodás

184. 50. évfolyam L 184. szám (2007. július 14.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

- * **A Tanács 824/2007/EK rendelete (2007. július 10.) az egyes halászati termékekre vonatkozó autonóm közösségi vámkontingensek 2007 és 2009 közötti időszakokra való megnyitásáról és kezeléséről¹**

A Bizottság és a Tanács nyilatkozata

A Bizottság 825/2007/EK rendelete (2007. július 13.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

A Bizottság 826/2007/EK rendelete (2007. július 13.) az 1898/2005/EK rendelet II. címével megnyitott folyamatos pályázati eljárás keretében lefolytatott 35. egyedi pályázati eljárásról

A Bizottság 827/2007/EK rendelete (2007. július 13.) a gabonaágazatban 2007. július 16-tól alkalmazandó behozatali vámok megállapításáról

- * **A Bizottság 828/2007/EK rendelete (2007. július 13.) egyes takarmány-adalékanyagok végleges és ideiglenes engedélyezéséről¹**

IRÁNYELVEK

- * **Az Európai Parlament és a Tanács 2007/36/EK irányelve (2007. július 11.) az egyes részvényesi jogok gyakorlásáról a tőzsdén jegyzett társaságokban**
- * **Az Európai Parlament és a Tanács 2007/38/EK irányelve (2007. július 11.) a Közösségben nyilvántartásba vett nehéz tehergépjárművek visszapillantó-tükrökkel való utólagos felszereléséről**

¹ EGT vonatkozású szöveg

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK

Bizottság

2007/496/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. július 13.) a Közösségben a baromfiknál előforduló magas patogenitású madárinfluenza H5N1 altípusával kapcsolatos egyes védekezési intézkedésekről szóló 2006/415/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2007) 3327. számú dokumentummal történt]¹**

Európai Központi Bank

2007/497/EK:

- * **Az Európai Központi Bank határozata (2007. július 3.) a beszerzési szabályok meghatározásáról (EKB/2007/5)**

185. 50. évfolyam L 185. szám (2007. július 17.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

RENDELETEK

- * **A Tanács 830/2007/EK rendelete (2007. július 16.) a Burmával/Mianmarral szembeni korlátozó intézkedések megújításáról szóló, 817/2006/EK rendelet módosításáról**
A Bizottság 831/2007/EK rendelete (2007. július 16.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról
- * **A Bizottság 832/2007/EK rendelete (2007. július 16.) a 197/2006/EK rendeletnek a korábban élelmiszerként használt termékek felhasználása tekintetében történő módosításáról és az ilyen élelmiszerekre vonatkozó átmeneti intézkedések érvényességének a meghosszabbításáról¹**
- * **A Bizottság 833/2007/EK rendelete (2007. július 16.) a közúti árufuvarozásra vonatkozó statisztikai adatgyűjtésről szóló 1172/98/EK tanácsi rendeletben előírt átmeneti időszak befejezéséről¹**

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK

Bizottság

2007/498/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. február 7.) az Olaszország által a 21/2003. sz. szicíliai regionális törvény 14., 15. és 16. cikke értelmében nyújtani kívánt támogatási programról C 31/2005 (ex N 329/2004) [az értesítés a C(2007) 285. számú dokumentummal történt]¹**

2007/499/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. február 21.) a Szardínia régióban a Nuova Mineraria Silius SpA-nak nyújtott C 16/2006 (ex NN 34/2006) sz. állami támogatásról [az értesítés a C(2007) 473. számú dokumentummal történt]¹**

¹ EGT vonatkozású szöveg

2007/500/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. július 16.) a tagállamokban a polgári és kereskedelmi ügyekben a bírósági és bíróságon kívüli iratok kézbesítéséről szóló 1348/2000/EK tanácsi rendelet alapján az átvevő intézmények kézikönyvének és a kézbesíthető iratok gyűjteményének elfogadásáról szóló 2001/781/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2007) 3365. számú dokumentummal történt]**

Az EU-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok

AZ EU-SZERZŐDÉS V. CÍME ALAPJÁN ELFOGADOTT JOGI AKTUSOK

- * **A Tanács 2007/501/KKBP együttes fellépése (2007. július 16.) az Európai Unió terrorizmus-ellenes stratégiájának végrehajtása keretében a terrorizmussal foglalkozó afrikai tanulmányi és kutatóközponttal folytatott együttműködésről**

186. 50. évfolyam L 186. szám (2007. július 18.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

- * **A Tanács 835/2007/EK rendelete (2007. július 10.) a 974/98/EK rendeletnek az euró Cipruson való bevezetése tekintetében történő módosításáról**
- * **A Tanács 836/2007/EK rendelete (2007. július 10.) a 974/98/EK rendeletnek az euro Máltán való bevezetése tekintetében történő módosításáról**

A Bizottság 837/2007/EK rendelete (2007. július 17.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

A Bizottság 838/2007/EK rendelete (2007. július 17.) a marha- és borjúhúsra vonatkozó export-visszatérítések rögzítéséről

A Bizottság 839/2007/EK rendelete (2007. július 17.) a tojásra vonatkozó export-visszatérítések megállapításáról

A Bizottság 840/2007/EK rendelete (2007. július 17.) a baromfihúsra vonatkozó export-visszatérítések mértékének megállapításáról

A Bizottság 841/2007/EK rendelete (2007. július 17.) a Szerződés I. mellékletében nem szereplő áruk formájában exportált tojásra és tojássárgájára vonatkozó visszatérítési ráták rögzítéséről

A Bizottság 842/2007/EK rendelete (2007. július 17.) a baromfihús- és tojáságazatban érvényes, valamint a tojásalbuminra vonatkozó irányadó árak rögzítéséről és az 1484/95/EK rendelet módosításáról
- * **A Bizottság 843/2007/EK rendelete (2007. július 17.) a 712/2007/EK rendeletnek a tagállamok intervenciósi hivatalai birtokában lévő gabonaféléknek a közösségi piacon történő vizonteladására irányuló folyamatos pályázati felhívás tárgyát képező mennyiségek tekintetében történő módosításáról**
- * **A Bizottság 844/2007/EK rendelete (2007. július 17.) az Oszama bin Ladennel, az al-Kaidahálózattal és a talibánnal összeköttetésben álló egyes személyekkel és szervezetekkel szemben meghatározott szigorító intézkedések bevezetéséről, valamint a 467/2001/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 881/2002/EK tanácsi rendelet 81. alkalommal történő módosításáról**

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK

Tanács

2007/503/EK:

- * **A Tanács határozata (2007. július 10.) a Szerződés 122. cikkének (2) bekezdésével összhangban a közös valuta Ciprus általi, 2008. január 1-jén történő bevezetéséről**

2007/504/EK:

- * **A Tanács határozata (2007. július 10.) az EK-Szerződés 122. cikkének (2) bekezdésével összhangban a közös valuta Málta általi, 2008. január 1-jén történő bevezetéséről**

Bizottság

2007/505/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. január 24.) a „cukorgyártás során keletkező iszapok hasznosítása” környezetvédelmi demonstrációs projektbe való beruházások állami támogatásáról [az értesítés a C(2007) 121. számú dokumentummal történt]**

2007/506/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. június 21.) a szappanokra, samponokra és hajöblítő balzsamokra vonatkozó közösségi ökocímke odaítélésével kapcsolatos ökológiai kritériumok meghatározásáról [az értesítés a C(2007) 3127. számú dokumentummal történt]¹**

2007/507/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. július 16.) a 2006/140/EK határozatnak a ciprusi kecskékben meglévő TSE-rezisztens PrP-génekre vonatkozó vizsgálathoz kapcsolódó, 2007. évi közösségi pénzügyi hozzájárulás tekintetében történő módosításáról [az értesítés a C(2007) 3369. számú dokumentummal történt]**

¹ EGT vonatkozású szöveg

CÉGHIRDETMEŊYEK

Felhívás vagyon értékesítésére

A *NOVUM Pénzügyi, Gazdasági Tanácsadó és Műszaki Szolgáltató Kft.* (Cg.: [01 09 268312]; 1068 Budapest, Benczúr u. 8. I. 5.) mint a **CONTUR-BAU Építőipari, Kereskedelmi Rt.** „f. a.” (cégjegyzékszám: [01 10 045297]; székhelye: 1149 Budapest, Mogyoródi út 32.; adószáma: [11760911-2-42]) kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíti a CONTUR-BAU Rt. „f. a.” tulajdonában álló ingatlant:

1. Vagyonscsoport:

Polgár Ipari Park területén található beépítetlen ipari terület besorolású 0277/43. helyrajzi számú 33 162 m² területű ingatlan.

Irányár: 100 000 000 Ft + áfa.

Az 1. vagyonscsoport esetében a bánatpénz mértéke a bruttó irányár 10%-a.

A megvásárlásra felkínált ingatlanért az eladó kötelezettséget nem vállal, azt kifejezetten kizárja.

A vételárát a szerződéskötéstől számított 15 naptári napon belül, átutalással kell megfizetni. A beszámítást a csődtörvény kizárja.

A csődtörvény 49/C. §-ában meghatározott elővásárlási jogosultak elővásárlási jogukat a jelen pályázati eljárás keretében gyakorolhatják.

A pályázati eljárás részletes feltételeit megállapító, valamint a meghirdetett ingatlant bemutató feltételűzet a NOVUM Pénzügyi, Gazdasági Tanácsadó és Műszaki Szolgáltató Kft. felszámoló irodájában (1068 Budapest, Benczúr u. 8. I. 5.) munkanapokon 9–12 óra között megtekinthető, illetve megvásárolható.

A pályázati ajánlatok érvényességének feltétele a bánatpénz előzetes megfizetése a CONTUR-BAU Rt. „f. a.” Szentgál és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett

73600149-10003365 számú bankszármájára. (A közlemény rovatba feltétlenül fel kell tüntetni: „CONTUR-BAU Rt. f. a. bánatpénz”.) A bánatpénz akkor tekinthető megfizetettnek, ha azt az itt megadott bankszámlaszámon, az ajánlattételi határidő előtt 24 órával jóváírták. A bánatpénz előzetes megfizetését a pályázat benyújtásakor igazolni kell.

Az előre megfizetett bánatpénz a nyertes pályázó esetében a vételárba beszámításra kerül, míg a többi pályázónak a pályázatok értékelését követő 8 munkanapon belül visszautalásra kerül. A bánatpénz a pályázók javára nem kamatozik.

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó főbb adatait, 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, a képviselőre jogosult személy aláírási címpéldányát. Magánszemély pályázó esetén a pályázatot teljes bizonyító erejű magán- vagy közokiratba kell foglalni.

A pályázatnak tartalmaznia kell az ajánlott vételárat forintban, és nyilatkozatot arról, hogy az áfa e fölött értendő, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati feltételek és a pályázati feltételfüzetben szereplő adásvételi szerződés-tervezet elfogadásáról. A pályázati ajánlatokban 60 napos ajánlati kötöttséget kell vállalni.

A pályázati ajánlatokat magyar nyelven egy példányban, a pályázóra való utalás nélküli, zárt borítékban, „CONTUR-BAU Rt. f. a. – pályázat” jelíggel ellátva, dr. Walkshöfer Katalin budapesti közjegyző irodájában (Budapest VI. kerület, Bajcsy-Zsilinszky út 65. II. 3.) – személyesen, vagy kézbesítő útján –

2007. augusztus 3-án 8 óra 30 perc –9 óráig

lehet benyújtani. A pályázati ajánlatok átvételéről a pályázó kérésére átvételi elismervényt kap.

A pályázati ajánlatokat a benyújtásuk helyszínén, 9 órakor, közjegyző jelenlétében bontja fel a felszámoló. A pályázati ajánlatokról közjegyzői okirat készül. A pályázatbontáson azok a pályázók, akik a bánatpénzeket megfizették, és ajánlatukat határidőben nyújtották be, részt vehetnek.

A pályázatok nyilvános értékelésére (eredményhirdetésre) 2007. augusztus 28-án 9 órakor kerül sor a felszámoló székhelyén (Budapest VI., Benczúr u. 8. I. 5.). A felszámoló a pályázatok értékelését követően minden pályázót írásban értesít, egyben a nyertes pályázót értesíti az adásvételi szerződés megkötésének időpontjáról.

Amennyiben a benyújtott legmagasabb ajánlati árat követő ajánlati ár (ajánlati árak) a legmagasabb ajánlati ár 90%-át eléri (eléri), a felszámoló a pályázók között – közjegyző jelenlétében – nyilvános ártárgyalást tart. Az ártárgyalásra a felszámoló azokat az ajánlattevőket hívja meg, akiknek az adott vagyonsoportha benyújtott ajánlati ára a legmagasabb ajánlati ár 90%-át elérte.

A jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, megfelelő ajánlat hiányá-

ban a pályázatot eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki.

Az értékesítésre meghirdetett ingatlan előzetes egyeztetés alapján tekinthető meg [Tóth József, telefon: 06 (30) 931-0686].

További felvilágosítás: Tankó Ilona felszámolóbiztos (telefon: 321-8201, fax: 321-8072) és Tóth József [telefon: 06 (30) 931-0686] készséggel áll rendelkezésre.

A **DUAL-PERFEKT Kft.** (Cg.: [01 09 717900]; 1111 Budapest, Karinthy F. u. 4–6. II. em.; levelezési cím: 1507 Budapest, Pf. 139) mint a **JOMA Ingatlanforgalmazó és Befektető Kft.** „f. a.” (cégjegyzékszám: [08 09 013016]; 9027 Győr, Szeszgyár u. 7. II. 10.; adószáma: [13299080-2-08]) kijelölt felszámolója

nyilvános pályázati felhívás

úttján értékesíteni kívánja az „f. a.” adós gazdálkodó szervezet tulajdonát képező alábbi vagyontárgyait:

Ingatlan megnevezése: kerékpártároló.

Az ingatlan címe: Székesfehérvár, Bőrgyár u. 11.

Hrsz.: 5481/2.

Tulajdoni hányad: 4/120.

Forgalmi értéke: 1 500 000 Ft + áfa.

Ingatlan megnevezése: garázs.

Az ingatlan címe: Székesfehérvár, Virág u. 2.

Hrsz.: 4846/6.

Tulajdoni hányad: 308/2523.

Forgalmi értéke: 2 000 000 Ft + áfa.

A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos vételi ajánlatokat kér benyújtani, melyeket a DUAL-PERFEKT Kft. győri kirendeltsége (9002 Győr, Pf. 649) címre vár, „JOMA Kft. f. a. vételi ajánlat” megjelöléssel.

Az ajánlatoknak tartalmazniuk kell: a megajánlott bruttó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattevő 30 napos ajánlati kötöttséget vállal.

A vételárba hitelezői követelés beszámítására nincs lehetőség.

Az ajánlatokat kettős, zárt borítékban, magyar nyelven, postai úton kérjük eljuttatni a pályázatot kiíró címére (DUAL-PERFEKT Kft. győri kirendeltsége, 9002 Győr, Pf. 649, 9022 Győr, Liszt Ferenc u. 37.).

Az ajánlatok beérkezésének időpontja:

2007. augusztus 3. déli 12 óra.

A felszámoló a személyesen benyújtott pályázatok átvételéről elismervényt állít ki.

További információ a felszámoló szervezet munkatársától, Gáspár János felszámolóbiztostól a 210-0521, vagy a 06 (30) 224-3712-es telefonszámon szerezhető be.

Az ajánlatok bontására a benyújtási határidőt követő 10 napon belül, közjegyző jelenlétében kerül sor. A bontást követő 10 napon belül a felszámoló az ajánlatokat értékeli. Az értékelés eredményéről jegyzőkönyv készül, melyet bármely hitelező megtekinthet. Az ajánlatok elbírálásának eredményéről a felszámoló az érdekelteket írásban értesíti.

A felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Megfelelő, közel azonos összegű, illetve feltételeket ajánló pályázók között nyilvános ártárgyalás megtartására kerül sor, melynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti.

Az elővásárlási jogosultak e jogukat a nyilvános értékesítés keretein belül gyakorolhatják oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében a vételi szándékról nyilatkozatot tesznek. Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében a felszámoló felhívja az érdekelteket arra, hogy a jog gyakorlására irányuló szándékukat, a pályázatok benyújtási határidejéig írásban bejelenteni szíveskedjenek.

A DR. FELSŐ Vállalkozásszervező és Csődtanácsadó Kft. (Cg.: [01 09 679649]; 1072 Budapest, Dob u. 52.) mint a VITABONA Kft. „f. a.” (Cg.: [07 09 003466]; 7003 Sárobovár, Vasút u. 2.) kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós tulajdonát képező, Sárobovár, Vasút u. 2. sz. alatti, 4860/4. hrsz.-on nyilvántartott, 7152 m² alapterületű, üzem megnevezésű ingatlant, illetve az ingatlanon található tárgyi eszközöket. Az ingatlan Fejér megyében, Sárobovár város belterületén található, a főúttól nyugati irányban leágazó Vasút utca elején.

Írányár: 36 000 000 forint + 7 200 000 Ft áfa = 43 200 000 forint.

A bánatpénz az irányár 20%-a – melynek befizetése feltétele a pályázaton való részvételnek – 8 640 000 forint, melyet az ajánlatot tevőnek vételi szándéka bizonyítására az ajánlattétel benyújtásának határidejéig be kell fizetnie a VITABONA Kft. „f. a.” 11996303-04203047-00000000 sz. bankszámlájára.

Az ingatlannal kapcsolatos tájékoztató anyag 5000 Ft + áfa ellenérték fejében átvehető egy előzetesen egyeztetett időpontban a felszámoló irodájában (Danyiné Agárdi Erzsébet, 1072 Budapest, Dob u. 52.; tel.: 343-5836).

Az értékesítésre kerülő ingatlan megtekinthető 2007. július 26-án, 10 órától 12 óráig.

A pályázatokat feladó nélküli zárt borítékban kell leadni személyesen a DR. FELSŐ Vállalkozásszervező és Csődtanácsadó Kft., 1072 Budapest, Dob u. 52. II. 9. sz. alatti irodájában

2007. augusztus 14-én, kedden, délelőtt 9 óráig

„VITABONA Kft. f. a. ajánlat” megjelöléssel.

Az írásban benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó nevét, azonosító adatait,
- cég esetén a cégjegyzékszámot, 1 hónapnál, nem régebbi cégmásolatot, aláírási címpéldányt;
- a megvásárolni kívánt vagyontárgyat,
- az ajánlott fizetési feltételeket,
- a bánatpénz befizetésének igazolását,
- a 90 napos ajánlati kötöttség vállalását.

A pályázat bontására 2007. augusztus 14-én, kedden, délelőtt 10 órakor közjegyző jelenlétében kerül sor a felszámoló székhelyén.

A felszámoló fenntartja azt a jogát, hogy:

- megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa;
- a legjobb ajánlattevőkkel további tárgyalásokat, folytasson;
- a megfelelő, azonos értékű – a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő – ajánlatot benyújtó pályázók között ártárgyalás alapján döntsön, melyre 2007. augusztus 21-én, kedden, délelőtt 10 órakor kerülhet sor a felszámoló székhelyén.

A felszámoló felhívja a jogszabályon alapuló elővásárlási joggal rendelkezőket, hogy elővásárlási jogukat az ajánlati feltételek teljesítésével, az eredményhirdetés helyszínén és időpontjában gyakorolhatják.

Eredményhirdetés: 2007. augusztus 21-én, kedden, délelőtt 10 óra 30 perckor a felszámoló székhelyén.

A teljes vételár megfizetése a tulajdonba és birtokba adás feltétele.

A nem nyertes pályázónak a felszámoló a bánatpénzt az eredményhirdetést követően haladéktalanul visszafizeti.

A vételárba a hitelezői követelés beszámítására nincs lehetőség.

A KELET-HOLDING Zrt. (Cg.: [01 10 044406]; 1054 Budapest, Honvéd u. 8.) mint a HUNGARONAFTA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f. a.” (Cg.: [01 09 878256]; 1033 Budapest, Kaszásdűlő u. 2.; felszámolóbiztos: Buga Tamás Imre) felszámolója

nyilvános pályázat

útján egyben értékesíti, az adós cég alábbi vagyontárgyait:

Mobil üzemanyagtöltő-állomás Tank Box 10 típusú mobilkúttal, 2 tartállyal. I. tartály készlete 7480 l gázolaj, II. tartály készlete 6639 l benzin. Irányár: 15 000 000 Ft.

Ajánlat csak a vagyonsoport egészére tehető. A kút érvényes működési engedéllyel rendelkezik. Megtekinthető az adós cég volt telephelyén (Tokod, Gyár út 35.) előzetes egyeztetést követően.

A pályázaton való részvétel feltételei:

– A vagyonsoport értékének 10%-át bánatpénzként kell befizetni az adós cég CIB BANK Zrt.-nél vezetett 04734703-51100005 számú bankszámlájára „Mobilkút bánatpénz” megjelöléssel.

A pályázat beadásakor a bánatpénz befizetését igazolni kell.

– A pályázatoknak tartalmazniuk kell a pályázó főbb adatait, jogi személyiség esetén a 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, valamint részletes ajánlatát.

– A pályázat egyértelműen tartalmazza a vételárat.

Fizetés: a pályázat elfogadása után, a számla megküldését követően, átutalással.

A felszámoló fenntartja magának a jogot, hogy:

– megfelelő ajánlatok hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa,

– a megfelelő, azonos értékű (10%-on belüli eltérés) ajánlattevőkkel nyílt ártárgyalást folytasson.

A pályázati ajánlatokat 1 példányban a következő címre kell eljuttatni, zárt borítékban

2007. augusztus 6-án 9 óráig:

KELET-HOLDING Zrt., 1539 Budapest, Pf. 692. A borítékra kérjük ráírni: „HUNGARONAFTA Kft. PÁLYÁZAT”.

A felszámoló felhívja az elővásárlási joggal rendelkezők figyelmét arra, hogy elővásárlási joguk gyakorlásának szándékát a fenti határidőig jelezzék. Az elővásárlási jog gyakorlása a Cstv. és a Ptk. szabályai szerint történik.

A pályázatok bontása a határidő lejártát követő 5 napon belül, közjegyző előtt történik. A döntésről a pályázók egy héten belül írásban kapnak tájékoztatást. Megtekintés előzetes egyeztetés után.

A pályázattal kapcsolatban további információt lehet kérni Buga Tamás Imre felszámolótól, telefon: a 06 (20) 389-3319.

A Gordius Consulting Rt. (Cg.: [01 10 042573]; 1143 Budapest, Besnyő u. 13.) mint a **ROSH Kereskedelmi, Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** „f. a.” (Cg.: [02 09 070441]; 7632 Pécs, Kodolányi J.

u. 1.) Baranya Megyei Bíróság 5. Fpk. 02-06-000139. sz. végzésével kijelölt felszámolója

ismételt pályázat

útján meghirdeti egyben értékesítésre az adós szervezet alábbi ingatlanait:

Csombárd, Petőfi u. 12–14. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartásban Csombárd belterület hrsz.: 1., 136., 137. szereplő 3,3 hektáros területen, összesen 788 m² hasznos alapterületű irodaház, lakóház, udvar (korábban kastélyszállóként működött).

Irányár: 75 000 000 Ft + 20% áfa.

Részvételi feltételek:

Bánatpénz: a pályázati határidő lejártáig a pályázati nettó irányár 5%-ának befizetése az adós szervezet Szigetvári Takarékszövetkezetnél vezetett 50800111-11176457 sz. számlájára.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

– a bánatpénz befizetésének igazolását,

– a megajánlott vételár fizetési módjának és határidejének egyértelmű megjelölését,

– 60 napos ajánlati kötöttséget.

A pályázatokat a „ROSH Kft. f. a. Pályázat” megjelölésű, zárt borítékban kell megküldeni, vagy beadni a *hirdetmény megjelenését (Cégekzlöny, 2007. július 19.) követő 15. nap 15 óráig* az 1143 Budapest, Besnyői u. 13. szám alatti felszámolói irodában, vagy az 1576 Budapest, Pf. 52. levélcímre, ezen határidőig.

Az elővásárlásra jogosultak a pályázati határidőig jeltessék be elővásárlási szándékukat a Cstv. előírásainak megfelelően. Beszámítással élni nem lehet.

Az értékesítésre felkínált ingatlanokra a felszámoló keltezészettségét nem vállal, a megtekintett állapotban kerülnek értékesítésre. A felszámoló a pályázatok közjegyző jelenlétében bontja, és ezt követően értékeli, melynek eredményéről a pályázókat legkésőbb 10 napon belül írásban értesíti.

A kiíró fenntartja jogát, hogy a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilvánítsa, több megfelelő, közel azonos (10%-on belül) értékű pályázati ajánlat esetén a felszámoló ártárgyalást tartva választja ki a megvásárlásra jogosult pályázót. Előzetes egyeztetés alapján a dokumentációs memorandum 20 000 Ft + áfa összegért átvehető Bánki Károly felszámolóbiztosítól, vagy információ kérhető a 06 (72) 314-255-ös telefonszámon. Előre egyeztetett időpontban kerül az ingatlan bemutatásra.

Az **ÁFI Felszámoló és Vagyonkezelő Zrt.** (Cg.: [01 10 042854]; 1055 Budapest, Szent István krt. 1.) mint a **GERKULESZ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** „f. a.” (Cg.: [01 09 561061]; 1119

Budapest, Pajkos u. 22/A) Fővárosi Bíróság által kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíti a a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező alábbi készleteket:

- fenyő fűrészáru 43 m³;
- bükk furnér 1,944 m³;
- krokodilbőr táska 2 db;
- krokodilbőr lábbeli 2 db.

A felszámoló a vagyont kizárólag egy egységként kívánja értékesíteni.

A készletek becsült értéke: 1 000 000 Ft + áfa.

Bánatpénz: 100 000 Ft.

A készletek pályázati ismertetője előzetes időpontegyeztetés után a felszámoló irodájában megtekinthető.

A pályázaton való részvétel feltétele:

– A megjelölt összegű bánatpénz befizetése az ÁFI Felszámoló és Vagyonkezelő Zrt. UniCredit Bank Rt.-nél vezetett 10900035-00000002-96040018 számú bankszámlájára, vagy a felszámoló által kezelt pénztárba történhet, legkésőbb a pályázat benyújtásának határidejéig.

– A bánatpénz a vételárba beszámításra kerül, eredménytelen pályázat esetén 15 napon belül a pályázó részére visszafizetésre kerül.

– Nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 40 napig fenntartja.

– A pályázatoknak tartalmazniuk kell többek között a pályázó főbb adatait (a pályázó nevét, székhelyét, hatályos cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult tisztségviselő aláírási címpéldányát), az ajánlott vételárát, a bánatpénz befizetésének igazolását, s a fizetési feltételekre vonatkozó nyilatkozatot.

– Az írásos pályázati ajánlatokat zárt borítékban 2 példányban „GERKULESZ-PÁLYÁZAT” jellegével a felszámolóbiztos, 1055 Budapest, Szent István körút 1. I. emeleti titkárságán kell személyesen benyújtani *jelen közlemény Cégközlönyben való megjelenését (2007. július 19.) követő 15. nap* legkésőbb 12 óráig.

– A pályázatok bontásáról közjegyző jelenlétében a pályázati leadási határidő lejártá után 30 napon belül kerül sor.

– A pályázat eredményéről a felszámoló a bontástól számított 15 napon belül írásban értesíti az ajánlattevőket.

A pályázatot kiíró fenntartja magának a jogot, hogy

– megfelelő ajánlatok hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, s új pályázat kiírásáról döntsön,

– a legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázók között ártárgyalás keretében döntsön az eljárásra vonatkozó csődtörvény 49/A. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével (amennyiben a megajánlott vételárak közötti eltérés 10%-on belül van),

– jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget.

A felszámoló felhívja az elővásárlásra jogosultakat, hogy ezen szándékukat – jogosultságuk igazolása mellett – a pályázat beadási határidejéig írásban jelentsék be.

A vagyontárgyakért kellékszavatosságot nem vállalunk, beszámítást nem fogadunk el.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető munkanapokon 9–12 óra között a következő elérhetőségen: 1055 Budapest, Szent István körút 1. I. em., dr. Arany Beatrix, tel.: 06 (1) 302-3420.

A *TÍZEK Felszámoló, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.* (cégjegyzékszám: [01 09 729062]; 1211 Budapest, Gyep-sor u. 1.) mint a **Hanti Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** „f. a.” (cégjegyzékszám: [05 09 007713]; 3433 Nyékládháza, Viola út 35.; levelezési cím: 3963 Karcsa, Tánicsics M. út 1.) felszámolója, dr. Sükösd Annamária felszámolóbiztos

nyilvános pályázat

útján értékesítésre meghirdeti az alábbi vagyonelemeket:

Vegyes kínai áruk 1543 tételben, egyben történő értékesítésre, 3 200 000 Ft + áfa értékben.

A pályázaton való részvétel feltételei:

– Az írásban benyújtott ajánlat, melynek tartalmaznia kell a megvásárolni szándékozott tétel ajánlott vételárát, a fizetés módját, a fizetési feltételekre vonatkozó nyilatkozatokat, fedezetigazolást.

– A pályázó főbb adatait (személyi igazolvány vagy 30 napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány).

– A megvásárolni kívánt tétel irányára 10%-ának megfelelő ajánlati biztosíték befizetése a Hanti Kft. „f. a.” nevére a TÍZEK Kft. székhelyén, vagy miskolci irodájában történő pénztári befizetéssel történhet, legkésőbb az ajánlatok benyújtása időpontjáig.

– A pályázónak nyilatkoznia kell, hogy ajánlatát a leadási határidőtől számított 20 napig fenntartja.

A vételi ajánlatot zárt borítékban, „PÁLYÁZAT” megjelöléssel, írásban, *legkésőbb a Cégközlönyben való megjelenéstől (2007. július 19.) számított 15. nap 10 óráig* kell benyújtania a kijelölt felszámoló székhelyén, átvételi elismervény ellenében, vagy bizonyított postai feladással.

Az ajánlatok bontása és értékelése a megjelenéstől számított 20 napon belül, közjegyző előtt történik. Az értékesítésre meghirdetett vagyon bemutatását előzetes értesítés esetén biztosítjuk, arról készült tájékoztató anyag a felszámolónál megtekinthető. További információt a kijelölt felszámolóbiztostól, dr. Sükösd Annamária felszámolóbiztostól lehet kérni a 06 (70) 776-6239-es telefonszámon.

A felszámoló felhívja a törvényen és szerződésen alapuló elővásárlásra jogosultakat, hogy ezen jogukat a pályázati feltételekben meghatározott időpontig jelentsék be,

megjelölve a pontos igényüket. Érvényes pályázat esetén a szerződési feltételek elfogadásával és teljesítésével a nyertes pályázó helyébe lép.

Jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget. A felszámoló fenntartja magának a jogot, hogy a postai úton sérülten érkezett boríték esetén, valamint megfelelő ajánlat hiányában az értékesítést részben vagy egészben eredménytelennek nyilvánítsa.

HÍREK, INFORMÁCIÓK, TÁJÉKOZTATÓK

Hasznos linkek – a jogi tájékoztatás és jogi továbbképzés területén

Magyar Hivatalos Közlönykiadó
<http://mhk.hu/>

A bíróságok közösségi jogi honlapja
<http://unio.birosag.hu/>

Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium
<http://www.irm.gov.hu/>

Magyar Ösztöndíj Bizottság
<http://www.scholarship.hu/>

Eötvös Loránd Tudományegyetem
Jogi Továbbképző Intézet
<http://www.eltejt.hu/>

Károli Gáspár Református Egyetem
Állam- és Jogtudományi Kar posztgraduális képzés
<http://www.kre.hu/ajk/index.php?n=20&id=36>

Miskolci Egyetem
Állam- és Jogtudományi Kar posztgraduális képzés
http://www.jogikar.uni-miskolc.hu/kepzesek/kep_post.htm

Pázmány Péter Katolikus Egyetem
Jog- és Államtudományi Kar
Deák Ferenc Továbbképző Intézet
<http://www.jak.ppke.hu/>

Pécsi Tudományegyetem Állam- és Jogtudományi Kar
Továbbképző Szekció
<http://www.law.pte.hu/tovabbkepzes/index.html>

Szegedi Tudományegyetem
Európa-tanulmányok Központ
<http://www2.u-szeged.hu/etk/>

Eur-Lex (az Európai Unió jogi portálja)
<http://europa.eu.int/eur-lex/>

Európai Közösségek Bírósága
<http://www.curia.eu.int/>

EJTN (Európai Bírőképző Hálózat)
<http://www.ejtn.net/>

Európai Igazságügyi Hálózat
polgári és kereskedelmi ügyekben
<http://ec.europa.eu/civiljustice/>

Európai Igazságügyi Hálózat büntetőügyekben
<http://www.ejn-crimjust.eu.int/>

ERA (Európai Jogakadémia)
<http://www.era.int/web/en/html/index.htm>

EIPA (Európai Közigazgatási Intézet)
<http://www.eipa.nl/>

DRA (Német Bírői Akadémia)
<http://www.deutsche-richterakademie.de/dra/index.jsp>

ENM (Francia Nemzeti Magisztrátusképző Iskola)
<http://www.enm.justice.fr/>

IRZ (Német Alapítvány a Nemzetközi Jogi Együttműködésért)
<http://www.irz.de/>

A Maestro fődíja

M. Tóth Géza Maestro című, Oscar-díjra jelölt animációs filmje elnyerte a fődíjat a NAFF 2007 nevű animációs filmfesztiválon, amelyet Bosznia-Hercegovina adriai üdülőhelyén, Neumban rendeztek. A versenyben 46 alkotás vett részt, 36 filmet pedig a Panomára programban vetítettek le. (MTI)

Bangkoki filmfesztivál magyarokkal

A Szabadság, szerelem című magyar filmmel nyílt meg a Bangkoki Nemzetközi Filmfesztivál az elmúlt napokban – tájékoztatott a Magyar Filmunió. Goda Krisztina rendezte.

zése Délkelet-Ázsia első számú nemzetközi filmes eseményét nyitotta meg. A nemzetközi filmgyártás javából válogató, 11 nap alatt több mint 130 alkotást felvonultató Bangkoki Nemzetközi Filmfesztiválon Hajdu Szabolcs Fehér tenyér című alkotását is bemutatják a Panoráma programban. *(MTI)*

A rómaiak befolyása

A komáromi Klapka György Múzeum augusztus 31-ig látható kiállítása húsz poszteren mutatja be, hogyan változott meg a limes és a Hadrianus-fal mellett élt őslakosság élete a római birodalom hódításai nyomán. A térképeket, ábrákat, grafikonokat felvonultató kiállítás a Transzformáció című európai uniós projekt Kultúra 2000 programja keretében készült. Augusztus végén a tárlat anyaga a Budapest Történeti Múzeumban látható majd. *(MTI)*

A HEBC hazánk versenyképességéről

Magyarország versenyképességének javítása érdekében széles körű nemzeti konszenzuson nyugvó, hosszú távú nemzeti stratégiára, stabil jogi és gazdasági környezetre, kiszámíthatóságra és átláthatóságra van szükség – mondta Takács János, a Magyar Európai Üzleti Tanács (HEBC) elnöke a tanács éves jelentését bemutató sajtótájékoztatóján. *(MTI)*

90 milliárd K+F

Az idén és jövőre 90 milliárd forint uniós forrást biztosít a kormány kutatás-fejlesztési pályázatokra az Új Magyarország Fejlesztési Terv keretében – közölte a kormányzó-

vívó. Daróczi Dávid elmondta: 2007–2013 között összesen 323 milliárd forint jut majd kutatás-fejlesztésre és innovációra. A szövívő sikeresként értékelte az első fejlesztési tervben a kutatás-fejlesztési pályázatokat: 2004 és 2006 között mintegy ezer pályázatot támogattak közel 38 milliárd forinttal. *(MTI)*

Rendelet az e-útdíjfizetésről

Megjelent az elektronikus útdíjfizetési rendszer bevezetésének menetrendjéről szóló kormányhatározat a Határozatok Tárában. Eszerint 2009. január elsejéig bevezetik a megtett úttal arányos rendszert a 3,5 tonna megengedett össztömeget meghaladó gépjárművek és járműszerelvények körében, az autópályákon, autótutakon és az országos főutak egyes részein. A kormányhatározat szerint a megvalósítás magántőke forrásainak bevonásával történik. A magánbefektetőt közbeszerzési eljárás keretében kell kiválasztani. *(MTI)*

Félig hűtött Combinók?

A Combinók hűtését nagyobb nyitható ablakokkal és egyetlen, a középső kocsiszekrény fölé beszerelt légkondicionáló berendezéssel tervezi megoldani a BKV. A közlekedési vállalat közlése szerint a rendszert 600-700 millió forintból lehetne megvalósítani jövő év áprilisára. A kombinált hűtési rendszer költsége egyharmada annak, amennyiért az eredeti szerződésben a gyártó cég vállalta volna a légkondicionálók beszerelését. A Városi és Elővárosi Közlekedési Egyesület (VEKE) szerint a problémák csak a Combinók teljes légkondicionálása lehet a megoldása, vagyis az 54 méter hosszú villamosok hűtéséhez három klímaberendezést kell beszerelni. A BKV július 23-án indította el a bankkártyával való fizetési lehetőség kísérleti programját. *(MTI)*

A Hivatalos Értesítőt szerkeszti a Miniszterelnöki Hivatal, a Szerkesztőbizottság közreműködésével.

A szerkesztésért felelős: dr. Latkóczy Antal, Budapest V., Kossuth tér 1-3.

Kiadja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó. Felelős kiadó: dr. Kodela László elnök-vezérigazgató. Budapest VIII., Somogyi Béla utca 6. Telefon: 266-9290, www.mhk.hu.

Információ: telefon/fax: 317-9999, 266-9290/245, 357 mellék.

HU ISSN 1418-0588

Nyomja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó Lajosmizsei Nyomdája. Felelős vezető: Burján Norbert igazgató.