

# HIVATALOS ÉRTESEITŐ

## A MAGYAR KÖZLÖNY MELLÉKLETE



Budapest, 2007. július 30.–augusztus 3.  
Megjelenik minden héten.

X. évfolyam, 2007/31. szám

### TARTALOM

#### I. FŐRÉS: Személyi és szervezeti hírek

Személyügyi hírek .....	1618
Állaspályázatok	
Fegyvernek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, Örményes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete és Kuncsorba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi pályázatot írja ki .....	1621
A Szociális és Munkaügyi Minisztérium pályázatot hirdet a Szociálpolitikai és Munkaügyi Intézet Nemzeti Drogmegelőzési Intézet igazgatói munkakörének betöltésére. ....	1621
A Szociális és Munkaügyi Minisztérium pályázatot hirdet a Reménységár Habilitációs Intézet intézményvezetői munkakörének betöltésére. ....	1622
Helvécia és Mikrotérsége Szociális és Gyermekjóléti Feladatellátó Társulási Tanácsa (6034 Helvécia, Sport u. 42.) pályázatot hirdet a Helvécia Mikrotérségi Szociális Szolgáltató Központ (6034 Helvécia, Sport u. 40.) intézményvezetői álláshelyének betöltésére. ....	1623
A közép-magyarországi regionális tisztai főorvos pályázatot hirdet a fővárosi kerületi szakfelügyelői cím elnyerésére. ....	1624
Az ÁNTSZ Közép-dunántúli Regionális Intézete pályázati felhívásai	1624
Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki Kalocsa Város Önkormányzata Kórház-Rendelőintézete magasabb vezetői főigazgatói állására .....	1626
Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Erzsébet Kórháza pályázatot hirdet az intézmény vezetése, irányítása céljából igazgatói álláshely betöltésére .....	1627
A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Hetényi Géza Kórház-Rendelőintézet (5000 Szolnok, Tószegi u. 21.) pályázatot hirdet főigazgató-főorvosi állására. ....	1627

Az MH Dr. Radó György Honvéd Egészségügyi Központ pályázati felhívása ezredesi rendfokozattal rendszeresített beosztásaira ..	1628
Az MH Dr. Radó György Honvéd Egészségügyi Központ pályázati felhívásai alezredesi rendfokozattal rendszeresített beosztásaira	1629
Az MH Dr. Radó György Honvéd Egészségügyi Központ pályázati felhívásai alábbi beosztásaira közalkalmazotti besorolással. ....	1632
Költségvetési szervek alapító okirata .....	1632

#### II. FŐRÉS: Hivatali igazgatás

Kincstári vagyon értékesítésére kiírt pályázat módosítása. ....	1647
Pályázati felhívás állami tulajdonú ingatlan földhasználati jogára .	1647
Kincstári vagyon értékesítése .....	1649
Mérlegbeszámolók .....	1673
Az Állami Számvevőszék vizsgálatai. ....	1673
Pályázat autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítás szolgáltatás ellátására .....	1675
Hivatalos közlemények. ....	1676

#### VI. FŐRÉS: Egyéb hirdetések

A Magyar Hivatalos Közlönykiadó tájékoztatója	
Az Európai Unió Hivatalos Lapjának magyar nyelvű kiadásában megjelent jogi aktusokról (2007. július 19–25.) .....	1695
Cég hirdetések	
Felhívás vagyon értékesítésére .....	1701
Kereskedelmi képviseletek megszűnése. ....	1711
Hírek, információk, tájékoztatók .....	1711

## I. FŐRÉS: Személyi és szervezeti hírek

### Személyi rész

#### SZEMÉLYÜGYI HÍREK

#### Az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium személyügyi hírei

##### Kitüntetések

*A Magyar Köztársaság elnöke – az igazságügyi és rendészeti miniszter előterjesztésére – Határőrség Napja alkalmából*

határőr dandártábornokká kinevezte

*Lukács Sándor* hőr. alezredest, a Nagykanizsai Határőr Igazgatóság igazgatóját;

nyugállományú határőr altábornaggyá kinevezte

*Székely János* nyugállományú hőr. vezérőrnagyot, a Határőrség volt parancsnokát;

nyugállományú határőr dandártábornokká kinevezte

*Balogh Sándor* nyugállományú hőr. ezredest, a Határőrség volt törzsfőnök-helyettesét,

*Csele József* nyugállományú hőr. ezredest, a Győri Határőr Kerület volt parancsnokát,

*Prof. dr. Sándor Vilmos* nyugállományú hőr. ezredest, a Zrínyi Miklós Nemzetvédelmi Egyetem rektorhelyettesét.

*A Magyar Köztársaság igazságügyi és rendészeti minisztere a Határőrség Napja alkalmából magas színvonalú szakmai munkájuk elismeréséül*

„Az év határőre” miniszteri díjat

adományozott

*Bendes Győző* hőr. dandártábornoknak, a Budapesti Határőr Igazgatóság volt igazgatójának;

Bátorság érdemjelet

adományozott

*Tóth Ferencnek*, a Határőrség Országos Parancsnokság Gazdasági Ellátó Központ gondnokának;

Szent László érdemjelet

adományozott

*Bédek József* hőr. altábornagynak, az Határőrség Országos parancsnokának,

*Cseri József* hőr. ezredesnek, a Győri Határőr Igazgatóság igazgatójának,

*Rolyák József* hőr. dandártábornoknak, a Miskolci Határőr Igazgatóság igazgatójának;

Határőrségi főtanácsosi címet

adományozott

*Bebes Tibor* hőr. alezredesnek, a Rendészeti Védegyelet titkárnak,

*Berecz Lajos* hőr. mérnök alezredesnek, a Budapesti Határőr Igazgatóság gazdasági igazgató-helyettesének,

*Földes Katalin* hőr. őrnagynak, az Adyligeti Rendészeti Szakközépiskola kiemelt főelőadójának;

Határőrségi tanácsosi címet

adományozott

*Alm János* hőr. alezredesnek, az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium kiemelt főmunkatársának,

*Bárdos Róbert* hőr. alezredesnek, az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium kiemelt főmunkatársának,

*Benk László* hőr. alezredesnek, az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium kiemelt főmunkatársának,

*Bodnár Károly* hőr. alezredesnek, a Nyírbátori Határőr Igazgatóság osztályvezetőjének,

*Mészáros Béla* hőr. alezredesnek, a Miskolci Rendészeti Szakközépiskola kiemelt főreferensének,

*Szabó József* hőr. mérnök alezredesnek, a Szombathelyi Határőr Igazgatóság kirendeltségvezetőjének,

*Tóth János* hőr. alezredesnek, az Orosházi Határőr Igazgatóság osztályvezetőjének;

oron kívül előléptette ezredessé

*dr. Balázs László* hőr. alezredest, a Határőrség Országos Parancsnokság főosztályvezetőjét,

*Danyi István* hőr. alezredest, a Körmenyi Rendészeti Szakközépiskola volt oktatási igazgatóhelyettesét,

*Kovács Zoltán* hőr. alezredest, a Határőrség Rendészeti Főigazgatóság főosztályvezetőjét,

*Szatmári Szilveszter* hőr. alezredest, a Nagykanizsai Határőr Igazgatóság gazdasági igazgatóhelyettesét;

oron kívül előléptette alezredessé

*Nemes Ferenc* hőr. őrnagyot, a Miskolci Határőr Igazgatóság kirendeltségvezető-helyettesét;

<p>oron kívül előléptette őrnaggyá</p> <p><i>Demeter Tamás</i> hőr. századost, a Határőrség Rendészeti Főigazgatóság mb. főosztályvezető-helyettesét,</p> <p><i>Füzi Gábor</i> hőr. századost, a Pécsi Határőr Igazgatóság osztályvezetőjét,</p> <p><i>Kalotai Péter</i> hőr. századost, a Körmentdi Rendészeti Szakközépiskola kiemelt főelőadóját;</p>	<p>Aranylánc emléktárgyat</p> <p>adományozott</p> <p><i>Szilágyi Bálintné</i> főmunkatársnak, a Nyírbátori Határőr Igazgatóság tb-ügyintézőjének;</p>
<p>oron kívül előléptette századossá</p> <p><i>Pék Zoltán</i> hőr. főhadnagyot, a Szombathelyi Határőr Igazgatóság osztályvezetőjét;</p>	<p>Falióra emléktárgyat</p> <p>adományozott</p> <p><i>Balázs Ferencné</i> közalkalmazottnak, a Győri Határőr Igazgatóság takarítónőjének,</p> <p><i>Hevér Norbert</i> hőr. főhadnagynak, a Balassagyarmati Határőr Igazgatóság kiemelt főelőadójának,</p>
<p>oron kívül előléptette főhadnaggyá</p> <p><i>Eszenyi László</i> hőr. hadnagyot, az Adyligeti Rendészeti Szakközépiskola kiemelt főelőadóját;</p>	<p>Zsolnay-emléktárgyat</p> <p>adományozott</p> <p><i>Gáspárné dr. Schinke Beatrix</i> hőr. alezredesnek, a Határőrség Országos Parancsnokság osztályvezetőjének,</p> <p><i>Kaszás Margit</i> főmunkatársnak, a Pécsi Határőr Igazgatóság ügyintézőjének,</p>
<p>Miniszteri dicséretben és jutalomban részesíti</p> <p><i>Bara György</i> hőr. ezredest, a Nyírbátori Határőr Igazgatóság osztályvezetőjét,</p> <p><i>Csáfordi József</i> hőr. dandártábornokot, a Szombathelyi Határőr Igazgatóság igazgatóját,</p> <p><i>Dobos Zsolt</i> hőr. őrnagyot, a Kiskunhalasi Határőr Igazgatóság mb. határrendészeti kirendeltségvezetőjét,</p> <p><i>dr. Ekkert József</i> hőr. alezredest, a Pécsi Határőr Igazgatóság osztályvezetőjét,</p> <p><i>Földi Krisztina</i> hőr. főhadnagyot, a Budapesti Határőr Igazgatóság főelőadóját,</p> <p><i>dr. Gaskó Bertalan</i> hőr. őrnagyot, a Miskolci Határőr Igazgatóság osztályvezetőjét,</p> <p><i>Kiss Róbert</i> hőr. ezredest, a Határőrség Országos Parancsnokság főosztályvezetőjét,</p> <p><i>Kovács István</i> hőr. ezredest, a Győri Határőr Igazgatóság gazdasági igazgatóhelyettesét,</p> <p><i>Ladányi Zoltán</i> hőr. alezredest, az Orosházi Határőr Igazgatóság határrendészeti kirendeltségvezetőjét,</p> <p><i>dr. Lengyel Tamás</i> hőr. alezredest, a Balassagyarmati Határőr Igazgatóság kirendeltségvezetőjét,</p> <p><i>Liptai András</i> hőr. alezredest, a Kiskunhalasi Határőr Igazgatóság osztályvezetőjét,</p> <p><i>dr. Monostori Judit</i> hőr. alezredest, a Határőrség Országos Parancsnokság főorvosát,</p> <p><i>Péter Gábor</i> hőr. alezredest, a Nagykanizsai Határőr Igazgatóság kiemelt főreferensét,</p> <p><i>Samu István</i> hőr. vezérőrnagyot, a Határőrség Rendészeti Főigazgatóság főigazgatóját,</p> <p><i>Szabó János</i> hőr. ezredest, a Nyírbátori Határőr Igazgatóság igazgatóhelyettesét,</p> <p><i>dr. Tóth László</i> hőr. dandártábornokot, a Határőrség Gazdasági Főigazgatóság főigazgatóját,</p> <p><i>Tóth Péter</i> hőr. alezredest, az Orosházi Határőr Igazgatóság osztályvezetőjét;</p>	<p>Karóra emléktárgyat</p> <p>adományozott</p> <p><i>Fehérné Csontó Erika</i> közalkalmazottnak, a Miskolci Határőr Igazgatóság előadójának,</p> <p><i>Rubovszki Jánosné</i> közalkalmazottnak, a Balassagyarmati Határőr Igazgatóság előadójának;</p> <p>Díztőr emléktárgyat</p> <p>adományozott</p> <p><i>dr. Dián József</i> hőr. ezredest, a Határőrség Országos Parancsnokság főosztályvezetőjének,</p> <p><i>Virág László</i> hőr. alezredesnek, a Határőrség Országos Parancsnokság főosztályvezető-helyettesének;</p> <p>előléptette nyugállományú ezredessé</p> <p><i>Sós István</i> nyugállományú hőr. alezredest, a Miskolci Határőr Igazgatóság volt igazgatóhelyettesét;</p> <p>előléptette nyugállományú alezredessé</p> <p><i>Bakos Antal</i> nyugállományú hőr. őrnagyot, a Nagykanizsai Határőr Igazgatóság volt kiemelt főelőadóját,</p> <p><i>Bangó Pál</i> nyugállományú hőr. őrnagyot, a Pécsi Határőr Kerület volt munkatársát,</p> <p><i>Baranyás Ferenc</i> nyugállományú hőr. őrnagyot, a Nagykanizsai Határőr Igazgatóság volt útlevelkezelő tisztjét,</p>



*Doffkay Sándor* nyugállományú hőr. őrnagyot, a Győri Határőr Kerület volt parancsnok-helyettesét,

*Hercz János* nyugállományú hőr. őrnagyot, a Pécsi Határőr Kerület volt elhelyezési szolgálatvezetőjét,

*Horváth István* nyugállományú hőr. őrnagyot, a Soproni Határőr Kerület volt századparancsnokát,

*Jászter Sándor* nyugállományú hőr. őrnagyot, a Nyírbátori Határőr Kerület volt főügyeletes tisztjét,

*Varga János* nyugállományú hőr. őrnagyot, a Határőrség Országos Parancsnokság volt főelőadóját;

előléptette nyugállományú őrnaggyá

*Belényesi Sándor* nyugállományú hőr. századost, az Orosházi Határőr Igazgatóság volt útlevélkezelőjét,

*Bódog Imre* nyugállományú hőr. századost, a Kiskunhalasi Határőr Igazgatóság volt főelőadóját;

előléptette nyugállományú századossá

*Tóth Zoltán* nyugállományú hőr. főhadnagyot, a Miskolci Határőr Kerület volt útlevélkezelőjét,

*Varga Pál* nyugállományú hőr. főhadnagyot, a Határőrség Országos Parancsnokság volt főelőadóját;

előléptette nyugállományú főhadnaggyá

*Kovács József* nyugállományú hőr. hadnagyot, a Soproni Határőr Kerület volt szakaszparancsnokát.

*A Magyar Köztársaság igazságügyi és rendészeti minisztere Semmelweis Nap június 30-a alkalmából magas színvonalú szakmai munkájuk elismeréséül*

Miniszteri dicséretben és jutalomban

részesíti

*dr. Gondos Miklós* orvos-igazgatót,

*Kis Sándorné* humánpolitikai osztályvezetőt,

*dr. Keresztes Éva Mária* főorvost,

*dr. Kovács Ferenc* intézetvezető főorvost,

*Mezei Csaba* gazdasági igazgatót,

*Németh Jenő* osztályvezetőt,

*dr. Rahóty Pál* osztályvezető főorvost,

*dr. Rózsahegyi József* osztályvezető-főorvost,

*dr. Sipos Ferenc* szervező főorvost,

*dr. Szilvássy István* hőr. dandártábornokot, főigazgató-főorvost,

*dr. Szomolányi Gábor* rendelőintézeti vezető főorvost,

*Tőrincsi József* hőr. dandártábornokot, titkárságvezetőt,

*Vassné Mészöly Margit* intézetvezető főnövért,

*Wallandt Zsuzsanna* főnövért,

*dr. Zsigmond Ferenc* főorvost.

## Kinevezések

*Az igazságügyi és rendészeti miniszter*

*dr. Bácsi Zoltán Tibor* budapesti lakost, az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium Miniszteri Titkárságára határozatlan időre tanácsosnak

kinevezte,

és ezzel egyidejűleg szakmai főtanácsadói címet

adományozott;

*dr. Gubucz Ágnes* budapesti lakost, az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium Miniszteri Kabinet Miniszteri Titkárságára határozatlan időre vezető-tanácsosnak

kinevezte,

és ezzel egyidejűleg a Miniszteri Kabinetben főosztályvezetői feladatok ellátásával kabinetfőnöknek

megbízta;

*a civilisztikai és igazságügyi szakállamtitkár*

*dr. Drégelyi Viktória Laura* budapesti lakost, az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium Civilisztikai és Gazdasági Kodifikációs főosztály Civilisztikai és Gazdasági Kodifikációs osztályára határozott időre tanácsosnak

kinevezte;

*a közjogi szakállamtitkár*

*dr. Kőrös Andrea Linda* budapesti lakost, az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium Migrációs főosztály Migrációs Kodifikációs osztályára határozott időre próba-idő kikötésével fogalmazónak

kinevezte.

## Közszolgálatijogviszony-megszűnések

*Közszolgálati jogviszonya megszűnt*

*végleges áthelyezéssel*

*Fehér Virág* igazságügyi és rendészeti minisztériumi tanácsosnak;

*közös megegyezéssel*

*dr. Nagy Krisztina* igazságügyi és rendészeti minisztériumi tanácsosnak,

áthelyezéssel hivatásos jogviszonyba  
Oláh Csilla igazságügyi és rendészeti minisztériumi ta-  
nácsosnak.

A pályázat benyújtásának helye: Fegyvernek nagy-  
község polgármestere, 5231 Fegyvernek, Felszabadulás  
út 171.

## ÁLLÁSPÁLYÁZATOK

**Fegyvernek Nagyközség  
Önkormányzatának Képviselő-testülete,  
Örményes Község  
Önkormányzatának Képviselő-testülete  
és Kuncsorba Község  
Önkormányzatának Képviselő-testülete  
az alábbi pályázatot írja ki**

Munkahely: Csorba Mikrotérségi Szociális Alapszol-  
gáltatási Központ Fegyvernek, Felszabadulás út 173.

Beosztás: igazgató.

Megbízás időtartama: 5 év, 2008. július 1-jétől 2013. jú-  
nius 30-ig.

A megbízás feltételei:

– legalább öt év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú  
szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális  
ellátás, illetve a közoktatás területén végzett munkakörben  
szerzett szakmai gyakorlat és

– az intézményben fennálló határozatlan időre szóló  
kinevezés, illetőleg a vezetői megbízással egyidejűleg fel-  
sőfokú végzettségű vagy felsőfokú szakmai képesítést  
igénylő munkakörben történő határozatlan időre szóló ki-  
nevezés.

Juttatások:

– a Kjt.-besorolás szerinti alapilletmény + vezetői pót-  
lék 250%,  
– szükség esetén szolgálati lakás.

A pályázathoz mellékelni kell:

– a pályázó szakmai életrajzát,  
– vezetési programot,  
– a végzettséget igazoló oklevélmásolatot,  
– erkölcsi bizonyítványt.

Az utóbbi két igazolást csak új vezetői megbízás esetén  
kell becsatolni.

A pályázat benyújtásának határideje: *a közzétételtől  
számított 30. nap.*

Az elbírálás határideje: 2007. december 31.

**A Szociális és Munkaügyi Minisztérium  
pályázatot hirdet  
a Szociálpolitikai és Munkaügyi Intézet  
Nemzeti Drogmegelőzési Intézet  
igazgatói munkakörének betöltésére**

Az igazgató jogállása:

A Szociálpolitikai és Munkaügyi Intézet Nemzeti Drog-  
megelőzési Intézete részjogkörű költségvetési szerv. Az  
intézetet egyszemélyes felelős vezetőként az igazgató ve-  
zeti.

Az intézet a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.  
évi XXXIII. törvény hatálya alá tartozik, az igazgató köz-  
alkalmazott. Az intézet igazgatójának a megbízására,  
megbízásának visszavonására a szociális és munkaügyi  
miniszter jogosult, az egyéb munkáltatói jogokat az SZMI  
főigazgatója gyakorolja.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi  
XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti  
és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról  
szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 3. § (2) bekez-  
désének c) pontja szerint az igazgatói munkakör vezető be-  
osztásának minősül.

Az ellátandó főbb feladatok:

– az NDI szakmai tevékenységének irányítása,  
– tudományos és kutatói háttér biztosítása a Kormány  
szakmai támogatására a kábítószer-fogyasztás megelőzé-  
sével kapcsolatos, különösen a 96/2000. (XII. 11.) OGY-  
határozattal elfogadott Nemzeti Stratégia a kábítószer-  
probléma visszaszorítása című stratégiai anyagban foglalt  
célkitűzések megvalósítása érdekében,  
– szakmai és módszertani projektek kezdeményezése,  
irányítása, kiváltképpen a nemzetközi vonatkozású pro-  
jektek esetében,  
– a drogmegelőzéssel kapcsolatos képzések, tovább-  
képzések, módszertanok kidolgozásának irányítása,  
– a drogrevenüciós szolgáltatások tervezésében, szer-  
vezésében, szakmai felügyeletében való közreműködés,  
– a szakterülettel kapcsolatos komplex adatbázis-rend-  
szernek, a Szakmai Információs Portálnak (SZIP) a kidol-  
gozásában való részvétel,  
– a SZIP működtetésének felügyelete,

– közreműködés a minisztérium az Európai Unió Kábítószer és Kábítószer-függőség Európai Megfigyelő Központja Magyar Nemzeti Kábítószer Adatgyűjtő és Kapcsolattartó központja felé fennálló adatszolgáltatási kötelezettségének teljesítésében,

– az NDI-nek a Kábítószerügyi Egyeztető Fórumok megalakulásával, folyamatos működésük szakmai támogatásával és az országos hálózat koordinációja megteremtésével, valamint a Fórumok működésének fejlesztésével kapcsolatos képzések szervezésével, értékelési programok végrehajtásával kapcsolatos feladatok elősegítése, felügyelete,

– a Büntető Törvénykönyv által biztosított elterelés (megelőző-felvilágosító szolgáltatás) szakmai koordinációjának, ellenőrzésének és értékelésének felügyelete,

– közreműködés a minisztérium kábítószerügyi pályázatainak megtervezésében, és szakmai támogatás nyújtása a pályázatok értékeléséhez és monitorozásához,

– a Társadalomtudományi Könyvtár működésének biztosítása.

Pályázati feltételek:

– büntetlen előélet,  
– legalább öt év felsőfokú végzettséget, vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a drogmegelőzés területén szerzett szakmai gyakorlat.

Előnyt jelent:

– tudományos fokozat (kandidátusi fokozat, PhD),  
– külföldi szakmai gyakorlat,  
– intézményvezetői gyakorlat,  
– angol/német/francia nyelv valamelyikéből felsőfokú nyelvvizsga,  
– számítógép-felhasználói ismeretek.

A pályázathoz csatolni kell:

– a pályázó szakmai életútját részletesen bemutató fényképes szakmai önéletrajzot,  
– egyetemi/főiskolai és egyéb végzettséget (nyelvtudást) tanúsító okiratok másolatát,  
– rövid szakmai vezetői programot, a szakmai helyzet-elemzésre épülő fejlesztési elképzeléseket,  
– erkölcsi bizonyítványt.

A besorolás az illetmény, valamint az egyéb juttatások megállapítása a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet alapján történik.

A vezetői megbízás: 5 év időtartamra szól.

A munkakör a pályázat eredményes lezárását követően azonnal betölthető.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Szociális Köz-  
lönyben történő megjelenéstől számított 30. nap.*

A pályázatot a Szociális és Munkaügyi Minisztérium cí-  
mére (1054 Budapest, Alkotmány u. 3.) Marosán Júlia  
humánpolitikai főosztályvezető nevére kell benyújtani.  
A borítékon kérjük feltüntetni: „Nemzeti Drogmegelőzési  
Intézet igazgatói pályázata”.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás kérhető: a  
Szociális és Munkaügyi Intézet humánpolitikai referens-  
től, Frigyesiné Gregor Erzsébettől a 465-5005-ös telefon-  
számon.

A pályázat elbírálásának rendjére a közalkalmazottak  
jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociá-  
lis, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazat-  
ban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.)  
Korm. rendelet 4. §-ában foglaltak az irányadóak.

A pályázat benyújtásának tényét és annak tartalmát bi-  
zalmasan kezeljük.

### **A Szociális és Munkaügyi Minisztérium pályázatot hirdet a Reménysugár Habilitációs Intézet intézményvezetői munkakörének betöltésére**

Az intézményvezető jogállása:

A Reménysugár Habilitációs Intézet a szociális és mun-  
kaügyi miniszter fenntartásában működő szociális intéz-  
mény. Az intézmény a közalkalmazottak jogállásáról  
szóló 1992. évi XXXIII. törvény hatálya alá tartozik, az in-  
tézményvezető közalkalmazott, aki felett a munkáltatói  
jogkört a szociális és munkaügyi miniszter gyakorolja.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi  
XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti  
és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról  
szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 3. § (1) bekez-  
dése szerint az intézményvezetői munkakör magasabb  
vezető beosztásnak minősül.

Az ellátandó főbb feladatok:

A Reménysugár Habilitációs Intézetének működtetése,  
a szakmai feladatok ellátása: az ápolás-gondozás, fejlesz-  
tés és a gazdálkodás rendjének betartása, melynek keretén-  
ben felelős:

– az alapító okirat szerinti alaptervékenységek megszer-  
vezéséért és folyamatos ellátásáért, különös tekintettel az  
ápolás-gondozás, a fejlesztés és foglalkoztatás szakmai  
színterének javítására, az autizmus részleg minőségi  
szolgáltatásainak kialakítására, a szolgáltatási kör bővíté-  
sére, az integrációs lehetőségek kiépítésére, módszertani  
központtá válás megvalósítására,

– a vagyongazdálkodás területén a használatába adott va-  
gyon rendeltetésszerű igénybevételeért, megőrzéséért,

– az Intézet gazdálkodásában a szakmai célszerűség,  
hatékonyság és a gazdaságosság követelményeinek érvé-



nyesítéséért, különös tekintettel a szakemberek megfelelő létszámú alkalmazására,

- a hatályos jogszabályi előírások szerinti követelmények megteremtéséért és fenntartásáért,
- gyakorolja a munkáltatói jogokat az Intézet munkatársai felett,
- folyamatosan keresi a korszerű, új, magasabb színvonalat jelentő (re)habilitációs, ápolási-gondozási, foglalkoztatási formákat és minden lehetséges eszközzel (támogatás, pályázatok stb.) törekszik azok megvalósítására.

Pályázati feltételek:

- büntetlen előélet,
- legalább öt év felsőfokú végzettséget, vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, illetve a közoktatás területén végzett munkakörben szerzett szakmai gyakorlat, és
  - az intézményben fennálló határozatlan időre szóló kinevezés, illetőleg a vezetői megbízással egyidejűleg felsőfokú végzettségű, vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő munkakörben történő határozatlan időre szóló kinevezés, valamint
    - a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésének feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendeletben az intézményvezető kinevezéséhez előírt követelményeknek való megfelelés, és a rendelet 3. sz. mellékletének 9. pontjában, az intézményvezető tekintetében meghatározott végzettség.

Előnyt jelent:

- középsúlyos, súlyos fokban értelmi fogyatékos emberek, és/vagy súlyosan-halmazottan fogyatékos emberek és/vagy autizmus spektrum zavarral élők ellátása terén szerzett szakmai gyakorlat,
  - legalább 3 éves államigazgatási tapasztalat,
  - külföldi szakmai gyakorlat,
  - angol, német vagy francia nyelvből középfokú nyelvvizsga,
    - számítógép-felhasználói ismeret,
    - vezetői képzésben való részvétel.

A pályázathoz csatolni kell:

- a pályázó szakmai életútját részletesen bemutató fényképes szakmai önéletrajzot,
  - három hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványt,
    - egyetemi/főiskolai és egyéb végzettséget (nyelvtudást) tanúsító okiratok másolatát,
    - az intézmény vezetésére vonatkozó, szakmai helyzet-elemzésre épülő fejlesztési elképzeléseket, szakmai vezetési programot.

A besorolás és az illetmény, valamint az egyéb juttatások megállapítása a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet alapján történik.

A vezetői megbízás ötéves időtartamra szól. Az intézményvezetői munkakör a pályázat eredményes lezárását követően azonnal betölthető.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Szociális Közlönyben történő megjelenéstől számított 30. nap.*

További felvilágosítás kérhető az Szociális és Munkaügyi Minisztérium Fogymunkaügyi és Rehabilitációs főosztályán Kemény Pétertől a 475-7991-es telefonszámon és a kemeny.peter@szmm.gov.hu e-mail címen, valamint a Humánpolitikai főosztályon Villányiné Bárany Anikótól a 473-8174-es telefonszámon és a villanyine.barany.aniko@szmm.gov.hu e-mail címen.

A pályázati eljárás lefolytatása, az elbírálás módja: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 4. §-ában foglaltaknak megfelelően.

A pályázat benyújtásának tényét és annak tartalmát bizalmasan kezeljük.

**Helvécia és Mikrotérsége Szociális és Gyermekjóléti Feladatellátó Társulási Tanácsa  
(6034 Helvécia, Sport u. 42.)  
pályázatot hirdet**

**a Helvécia Mikrotérségi Szociális Szolgáltató Központ  
(6034 Helvécia, Sport u. 40.)  
intézményvezetői álláshelyének betöltésére**

Az intézmény az alábbi szolgáltatásokat nyújtja:

- támogató szolgáltatás,
- házi segítségnyújtás,
- nappali ellátás,
- családsegítés,
- gyermekjóléti szolgálat.

Pályázati feltételek:

- az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 3. számú mellékletének 3., illetve 5/A. pontjában előírt szakirányú szakképzettség (pszichológus, pszichopedagógus; vagy mentálhigiénés, vagy szupervízor szakirányú végzettséggel rendelkező pedagógus, gyógypedagógus, szociológus, védőnő; felsőfokú szociális alapvégzettség: szociális munkás, szociális szervező, szociálpolitikus, szociálpedagógus; vagy szociális menedzseri, egészségügyi menedzseri végzettség),
  - legalább 5 év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális

ellátás, illetve a közoktatás területén végzett munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,

- büntetlen előélet.

Előnyt jelent:

- vezetői gyakorlat,
- szociális szakvizsga.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- szakmai életrajzot,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel,
- a képesítést igazoló okiratok másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

A megbízás időtartama: 5 év, 2007. szeptember 12-től 2012. szeptember 12-ig.

Bérezés: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet alapján.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Szociális Köz-  
lönyben történő megjelenéstől számított 30. nap.*

A pályázat benyújtásának helye: a pályázatot a Helvécia és Mikrotársaság Szociális és Gyermekjóléti Feladatellátó Társulási Tanács elnökéhez, Magó István polgármesterhez – 6034 Helvécia, Sport u. 42. – kell benyújtani. Telefon: (76) 579-000.

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázati határidő lejártát követő 30 napon belül.

A társulási tanács elnöke biztosítja, hogy a pályázat iránt érdeklődők a pályázatok elkészítéséhez szükséges tájékoztatást megkapják, továbbá, hogy az intézményt megismerhessék.

### **A közép-magyarországi regionális tisztii főorvos pályázatot hirdet a fővárosi kerületi szakfelügyelői cím elnyerésére**

- Felnőtt-háziorvosi ellátásra Budapest IV. kerületébe.

Feladat:

- a fővárosi kerületi szakfelügyelő szervezi és irányítja szakterülete szakfelügyeleti tevékenységét a szakfelügyelettről szóló egészségügyi miniszteri rendeletben foglaltak szerint.

Pályázati feltételek:

- általános orvosi szakképzettség és az adott területre vonatkozó szakorvosi képesítés,
- a gyógyító-megelőző ellátás területén szerzett, a szakorvosi szakképesítés megszerzését követően legalább 5 éves gyakorlat,

- büntetlen előélet,
- közalkalmazotti jogviszonyban, munkaviszonyban, illetve munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban legalább heti 36 órában az adott szakterületen dolgozik.

Előnyt jelent:

- minőségbiztosítás, minőségfejlesztés területén szerzett gyakorlat,
- korábbi gyakorlat és jártasság az egészségügyi szakfelügyelet területén,
- a pályázott területet érintő publikációk,
- idegen nyelv ismerete.

Jogsabályi összeférhetlenség miatt nem fogadható el a pályázata annak, aki:

- országos intézet igazgatója,
- egészségügyi intézmény főigazgatója és orvosigazgatója,
- az egészségügy ágazati irányításában, ellenőrzésében vagy finanszírozásában közreműködő szerv vezetője,
- egészségügyi szakmai köztestület vagy szakmai kolégium elnöke.

A pályázathoz csatolandó:

- részletes szakmai önéletrajz,
- szakmai program,
- a végzettséget, szakképzettséget igazoló okiratok, vagy azok hitelesített másolatai,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány (ha a pályázó erkölcsi bizonyítványhoz kötött munkakörben dolgozik, az erről szóló igazolás),
- nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagot az eljárásban részt vevők megismerhetik.

Pályázati határidő: *az Egészségügyi Köz-  
lönyben megjelenést (2007. július 18.) követő 30. nap.*

A pályázatokat dr. Csaba Károly mb. regionális tisztii főorvosnak címezve az ÁNTSZ Közép-magyarországi Regionális Intézete Főigazgatóságára (1138 Budapest, Váci út 174.) kell benyújtani.

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázati határidő lejártát követő 30 nap.

### **Az ÁNTSZ Közép-dunántúli Regionális Intézete pályázati felhívásai**

I. A pályázati felhívást kiíró adatai:

Az ÁNTSZ Közép-dunántúli Regionális Intézete (8200 Veszprém, József A. u. 36.)

II. A pályázati felhívás kiírását kötelezővé tevő jogsabály megjelölése: 1992. XXIII. tv. a köztisztviselők jogállásáról



## III. A meghirdetett állás adatai:

A közigazgatási szerv neve: ÁNTSZ Közép-dunántúli Regionális Intézete

Címe: 8200 Veszprém, József A. u. 36.

Feladatkör/munkakör megnevezése: kistérségi tisztiorvos

Az ellátandó feladatok főbb jellemzői a Tatabányai, Tatai, Oroszlányi Kistérségi Intézet tisztiorvosi feladatainak ellátása

Az állás kihirdetéstől számított 30 nap után tölthető be.

## IV. Az állás betöltésének feltételei:

A pályázónak meg kell felelnie a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvényben (a továbbiakban: Ktv.) szereplő általános alkalmazási feltételeknek (magyar állampolgárság, cselekvőképesség, büntetlen előélet, összeférhetlenség hiánya), és azokat igazolnia kell.

Az általános előírásokon túlmenő alkalmazási feltételek:

Iskolai végzettség szintje: orvosi egyetemi végzettség.

Szakképesítés(ek): lehetőleg közegészségügyi-járványügyi szakvizsga vagy népegészségügyi szakvizsga.

A munkáltatói jogkör gyakorlója által kikötött további feltételek az állás betöltésekor létesített közszolgálati jogviszonnyal összefüggésben:

– előnyt élveznek a közigazgatási szakvizsgával rendelkező jelentkezők.

A közszolgálati jogviszony időtartama (határozott időtartam esetén annak megjelölése): határozatlan idejű kinevezés, próbaidő kikötésével.

Munkaidő-beosztás: hétfőtől csütörtökig 8–16.30-ig, pénteken 8-tól 14 óráig.

V. Illetmény és egyéb juttatás(ok): a Ktv. előírásai szerint.

## VI. A pályázat tartalmára vonatkozó előírások:

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

- pályázati kérelmet,
- önéletrajzot,
- erkölcsi bizonyítványt,
- az okleveleket, bizonyítványokat eredetiben.

A pályázat kiírója által meghatározott egyéb iratok: –

VII. A pályázat benyújtásának módjára és határidejére vonatkozó előírások:

1. A pályázatot személyesen vagy postai úton kell benyújtani a következő címre: ÁNTSZ Közép-dunántúli Regionális Intézete, 8200 Veszprém, József A. u. 36.

2. A pályázat benyújtásának határideje: az *Egészségügyi Közlönyben való megjelenéstől (2007. július 18.) számított 30. napig.*

VIII. A pályázat elbírálásának módja és határidejére vonatkozó tájékoztatás:

1. A pályázat elbírálásának módja: személyes meghallgatás után bizottsági döntés.

2. A pályázat elbírálásának határideje: bizottsági döntés után 8 nappal.

IX. A pályázattal kapcsolatos további felvilágosításra vonatkozó tájékoztatás:

A pályázattal kapcsolatban további információt nyújt.

Név: dr. Bujdosó László

Címe: Veszprém, József A. u. 36.

Telefon: (88) 424-866, fax: (88) 425-484.

E-mail: titkarsag@veszprem.antsz.hu

\* \* \*

## I. A pályázati felhívást kiíró adatai:

Neve: ÁNTSZ Közép-dunántúli Regionális Intézete

Címe: 8200 Veszprém, József A. u. 36.

II. A pályázati felhívás kiírását kötelezővé tevő jogszabály megjelölése: 1992. XXIII. tv. a köztisztviselők jogállásáról

## III. A meghirdetett állás adatai:

A közigazgatási szerv neve: ÁNTSZ Közép-dunántúli Regionális Intézete

Címe: 8200 Veszprém, József A. u. 36.

Feladatkör/munkakör megnevezése: ÁNTSZ Közép-dunántúli Regionális Intézete gazdasági igazgató

Az ellátandó feladatok főbb jellemzői: az ÁNTSZ Közép-dunántúli Regionális Intézetének, valamint a régió kistérségi intézeteinek gazdálkodási irányítása

Az állás kihirdetéstől számított 30 nap után tölthető be.

## IV. Az állás betöltésének feltételei:

A pályázónak meg kell felelnie a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvényben (a továbbiakban: Ktv.) szereplő általános alkalmazási feltételeknek (magyar állampolgárság, cselekvőképesség, büntetlen előélet, összeférhetlenség hiánya), és azokat igazolnia kell.

Az általános előírásokon túlmenő alkalmazási feltételek:

Iskolai végzettség szintje: közgazdaság-tudományi egyetemi vagy számviteli főiskolai, egyetemi végzettség.

A munkáltatói jogkör gyakorlója által kitöltött további feltételek az állás betöltésekor létesített közszolgálati jogviszonnyal összefüggésben:

- előnyt élveznek: az egyetemi végzettséggel rendelkezők,
- a minőségügyi rendszerben dolgozó, gyakorlatot szerzett jelentkezők.

A közszolgálati jogviszony időtartama (határozott időtartam esetén annak megjelölése): határozatlan idejű kinevezés.

Munkaidő-beosztás: hétfőtől csütörtökig 8–16.30-ig, pénteken 8-tól 14 óráig.

V. Illetmény és egyéb juttatás(ok): a Ktv. előírásai szerint.

VI. A pályázat tartalmára vonatkozó előírások:

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

- pályázati kérelmet,
- önéletrajzot,
- erkölcsi bizonyítványt,
- az okleveleket, bizonyítványokat eredetiben.

A pályázat kiírója által meghatározott egyéb iratok: –

VII. A pályázat benyújtásának módjára és határidejére vonatkozó előírások:

1. A pályázatot személyesen vagy postai úton kell benyújtani a következő címre: ÁNTSZ Közép-dunántúli Regionális Intézete 8200 Veszprém, József A. u. 36.

2. A pályázat benyújtásának határideje: *az Egészségügyi Közlönyben való megjelenéstől (2007. július 18.) számított 30. napig.*

VIII. A pályázat elbírálásának módjára és határidejére vonatkozó tájékoztatás:

1. A pályázat elbírálásának módja: személyes meghallgatás után bizottsági döntés.

2. A pályázat elbírálásának határideje: bizottsági döntés után 8 nappal.

IX. A pályázattal kapcsolatos további felvilágosításra vonatkozó tájékoztatás:

A pályázattal kapcsolatban további információt nyújt.

Név: dr. Bujdosó László

Címe: Veszprém, József A. u. 36.

Telefon: (88) 424-866, fax: (88) 425-484.

E-mail: titkarsag@veszprem.antsz.hu

**Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
pályázatot ír ki**

**Kalocsa Város Önkormányzata  
Kórház-Rendelőintézete  
magasabb vezetői főigazgatói állására**

Pályázati feltételek:

Munkahely: Kalocsa Város Önkormányzata Kórház-Rendelőintézete.

Beosztás: főigazgató (egészségügyi közszolgáltatást nyújtó gyógyintézet vezetője).

Ellátandó feladatok:

- a kórház-rendelőintézet vezetésére és működésére vonatkozó részletes szakmai program kidolgozása, reform intézkedések hatásainak kezelése,
- az intézmény irányítása, szervezeti egységei feladatainak meghatározása, összehangolása, ellenőrzése,
- a kórház-rendelőintézet „Alapító Okiratában,” meghatározott szakfeladatok működtetése,
- orvos-szakmai irányelvek meghatározása, beruházási, felújítási tervek, uniós és egyéb szakmai pályázatok előkészítése, éves költségvetés elkészítése,
- munkáltatói feladatok ellátása a kórház-rendelőintézet dolgozói vonatkozásában,
- a munkaköri leírásban meghatározott feladatok végrehajtása,
- az egészségügyi és egyéb, az intézményt érintő jogszabályok és utasítások végrehajtása.

Képesítés: a 13/2002. (III. 28.) EüM rendelet 1. § (1) bekezdésében meghatározottak:

a) (orvostudományi vagy egyéb) egyetemi szintű végzettséggel,

b) egészségügyi (szak)menedzseri képesítéssel vagy egészségügyi menedzsment szakirányú továbbképzési szakon szerzett képesítéssel, valamint

c) legalább ötéves vezetői gyakorlattal rendelkezik.

Az 1.4. b) pontban előírt feltétel alól – a 13/2002. (III. 28.) EüM sz. rendelet 4. §-ában foglaltak szerint – felmentés adható.

Bérezés: a Kjt. alapján, megegyezés szerint.

A megbízás időtartama: öt év, az álláshely betölthető 2007. október 1. napjától.

Vezetői megbízás időtartama: a megbízás öt év, amely több alkalommal meghosszabbítható.

A pályázat benyújtásának határideje: *az Egészségügyi Közlönyben történő megjelenéstől (2007. július 18.) számított 30. nap. Postán küldött pályázatoknak az adott határidőben be kell érkeznie.*

A pályázat benyújtásának módja és helye: a pályázatot lezárt borítékban „Főigazgatói pályázat” megjelöléssel Török Gusztáv Andor, Kalocsa város polgármesterének címezve (6300 Kalocsa, Szent István kir. út 35.) kell benyújtani.

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat benyújtási határidejét követő 30. nap.

A pályázathoz csatolni kell:

- a kórház-rendelőintézet vezetésére és működtetésére vonatkozó részletes szakmai programot, figyelemmel a folyamatban lévő egészségügyi reformintézkedésekre is,
- végzettséget igazoló diploma, oklevél hiteles másolatát, Orvosok Országos Nyilvántartásba vételéről szóló igazolvány másolatát, MOK-tagság igazolását,
- önéletrajzot, szakmai életutatót,

- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- nyilatkozatot, melyben a pályázó hozzájárul ahhoz, hogy pályázati anyagát az eljárásban részt vevők megismerhessék, abba betekintsenek.

A pályázattal kapcsolatban bővebb felvilágosítást Vargáné Tóth Máriától, az egészségügyi és szociális osztály vezetőjétől lehet kérni [6300 Kalocsa, Szent István király út 35., telefon: (78) 462-056].

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
az önkormányzat tulajdonában lévő  
Sátoraljaújhely Város Önkormányzat  
Erzsébet Kórháza  
pályázatot hirdet  
az intézmény vezetése, irányítása céljából  
igazgatói álláshely betöltésére**

Pályázati feltételek:

- orvostudományi egyetemi végzettség, szakorvosi képesítés,
- egészségügyi szakmenedzseri képesítés, vagy egészségügyi menedzsment szakirányú továbbképzési szakon szerzett képesítés, valamint
- legalább 5 éves vezetői gyakorlat.

*A pályázatot az Egészségügyi Közlönyben történő megjelenéstől (2007. július 18.) számított 30 napon belül kell benyújtani írásban Sátoraljaújhely város polgármesteréhez az előírt feltételek dokumentálása, illetve csatolása mellett.*

A képviselő-testület a pályázati eljárást a pályázat benyújtási határidejét követő 30 napon belül folytatja le.

A képviselő-testület által összehívott előkészítő bizottság a pályázati feltételeknek megfelelő pályázókat személyesen meghallgatja, a pályázatokat véleményezi, s azt követően a képviselő-testület dönt a kinevezésről.

Illetmény: a közalkalmazotti törvény szerint.

Egyéb juttatás: szükség esetén önkormányzati lakás biztosítása.

Az állás betölthető 2007. október 16. napjától.

A magasabb vezetői beosztás ellátására történő megbízással 5 évre szól, amely több alkalommal meghosszabbítható.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- részletes önéletrajzot,
- az intézmény irányítására vonatkozó vezetői programot,

- a szükséges végzettséget igazoló okmányok másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

**A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei  
Hetényi Géza Kórház-Rendelőintézet  
(5000 Szolnok, Tószegi u. 21.)  
pályázatot hirdet  
főigazgató-főorvosi állására**

Pályázati feltételek:

- (orvostudományi vagy egyéb) egyetemi szintű végzettség,
- egészségügyi (szak)menedzseri képesítés, vagy egészségügyi menedzsment szakirányú továbbképzési szakon szerzett képesítés,
- legalább 10 éves szakmai gyakorlat,
- egészségügyi területen szerzett legalább 5 éves vezetői gyakorlat,
- büntetlen előélet.

A meghirdetett munkakör feladatait a 43/2003. (VII. 29.) ESZCSM rendelet 9. §-a tartalmazza.

A pályázathoz csatolni kell:

- részletes szakmai önéletrajzot, a jelenlegi munkahely, munkakör, besorolás, illetmény megjelölésével,
- a meghirdetett munkakör ellátására vonatkozó, helyzetelemzésre épülő szakmai-vezetési elképzeléseket,
- a végzettséget igazoló okmányok másolatát,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- nyilatkozatot, amelyben a pályázó hozzájárul ahhoz, hogy pályázati anyagát a jogszabályban rögzített bizottságok, testületek megismerjék.

Illetmény és pótlék a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény alapján, megegyezés szerint.

A pályázat benyújtásának határideje: *az Egészségügyi Közlönyben való megjelenést (2007. július 18.) követő 30. nap.*

A pályázat benyújtásának helye: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlés elnöke (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 2.).

Az elbírálás határideje: 2007. szeptember 22.

Az állás elfoglalásának ideje: 2007. október 1.

A megbízással 5 évre, 2012. szeptember 30-ig szól.

A pályázattal kapcsolatban információt ad: dr. Györgyi Lajos, a Művelődési és Népjóléti Iroda vezetője [5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 2., tel.: (56) 505-351].



**Az MH Dr. Radó György  
Honvéd Egészségügyi Központ  
pályázati felhívása  
ezredesi rendfokozattal rendszeresített beosztásaira**

Az MH Dr. Radó György Honvéd Egészségügyi Központ (a továbbiakban: MH HEK) mb. parancsnoka (MH egészségügyi főnök) a Magyar Honvédség hivatásos és szerződéses állományú katonáinak jogállásáról szóló 2001. évi XCV. törvény 49. § (1) és (7) bekezdése, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. § (2) bekezdése alapján pályázatot hirdet az MH HEK alábbi ezredesi rendfokozattal rendszeresített beosztásaira:

Általános feltételek:

a) A beosztás adatai:

- Beosztásba történő kinevezés: határozatlan időtartamú.
- Beosztási illetményfokozat: I/VI.
- Rendszeresített rendfokozat: ezredes.
- Munkaköri fizetési osztály: H–J (amennyiben közalkalmazottal is betölthető).
- vagyonynyilatkozat-tételre kötelezett beosztás.

b) A pályázat általános feltételei:

- egészségi, fizikai, pszichikai alkalmasság,
- nyelvi követelmény: állami vagy államilag elismert C típusú felsőfokú nyelvvizsga (angol, német, francia). Az 1965. december 31. előtt született hivatásos és szerződéses katonák mentesülnek a nyelvi követelmények teljesítése alól,
- egyetemi végzettség,
- szakirányú szakvizsga,
- nemzetbiztonsági követelményeknek való megfelelés,
- erkölcsi bizonyítvány.

c) A pályázatok elbírálása során előnyt jelent:

- a beosztás ellátásához szükséges diploma mellett más szakmai humán profilú egyetemi végzettség,
- tudományos munkában való részvétel,
- jártasság béke és háborús egészségügyi ellátás szervezésében és irányításában,
- kommunikációs készség, jó szervezői és tárgyalóképesség,
- egyéb szakvizsga,
- tudományos fokozat,
- egyéb idegen nyelv ismerete.

\* \* \*

**Az MH HEK Preventív Igazgatóság  
Egészségfejlesztési Intézet  
intézetvezető főorvos (MH főszakorvos) beosztására**

A beosztás ellátására pályázhatnak mindazon büntetlen előéletű, cselekvőképes magyar állampolgárok, akik a pályázati feltételben írt követelményeknek megfelelnek.

Az ellátandó beosztás megnevezése: MH HEK Preventív Igazgatóság, Egészségfejlesztési Intézet intézetvezető főorvos (MH főszakorvos).

Szolgálatelljesítés helye: 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 44.

Az MH HEK Preventív Igazgatóság, Egészségfejlesztési Intézet intézetvezető főorvos (MH főszakorvos) feladata:

- A NATO egészségügyi biztosítási elvek, politika, doktrína figyelembevételével szakterületét érintően kidolgozza és karbantartja a szakmai protokollokat.
- Szakterületének megfelelően részt vesz a missziós felkészítésben és kiképzésben.
- Irányítja, szervezi és ellátja a MH egészséget érintő egészségvédelmi, egészségfejlesztési, egészségpszichológiai és mentálhigiénés feladatokat, illetve hatósági felügyeletet gyakorol azok felett.
- A MH katonai szervezeteinek egészségügyi vezetőivel funkcionális (a folyamatok elvégzéséhez kapcsolódó), tanácskozási, véleményezési, tájékoztatósi, adatszolgáltatási és igénylési együttműködést végez.
- Az állomány egészségi állapotának, illetve morbiditási adatainak figyelembevételével meghatározza az egészségmegőrző programok prioritásait, felügyeli a projekteket.

A pályázat feltételei:

- orvostudományi egyetemi végzettség,
- legalább két szakvizsga amelyikből az egyik megelőző orvostan,
- legalább 5 éves középszintű szakmai vezetői és szervezési gyakorlat,
- legalább 10 év intézet szintű gyakorlat,
- egészségi, fizikai, pszichikai alkalmasság,
- nyelvi követelmény: állami vagy államilag elismert C típusú felsőfokú nyelvvizsga.

Előnyt jelent:

- tudományos fokozat.

A borítékon fel kell tüntetni: „Pályázat az MH HEK Preventív Igazgatóság, Egészségfejlesztési Intézet intézetvezető főorvos (MH főszakorvos) beosztására”.

\* \* \*

**Az MH HEK Felülvizsgáló osztály  
osztályvezető főorvos (MH főszakorvos)  
beosztására**

A beosztás ellátására pályázhatnak mindazon hivatásos és szerződéses állományú honvédorvosok és közalkalmazott orvosok, akik a pályázati feltételben írt követelményeknek megfelelnek.

Az ellátandó beosztás megnevezése: MH HEK Felülvizsgáló osztály, osztályvezető főorvos (MH főszakorvos).

Szolgáltatelljesítés helye: 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 44.

Az MH HEK Felülvizsgáló osztály, osztályvezető főorvos (MH főszakorvos) feladata:

- A NATO egészségügyi biztosítási elvek, politika, doktrína figyelembevételével szakterületét érintően kidolgozza és karbantartja a szakmai protokollokat.

- Szakterületének megfelelően részt vesz a missziós felkészítésben és kiképzésben.

- Szakmai feladatai (kidolgozás, értékelés, elemzés, tervezés, szervezés stb.) a szervezetet érintő alkalmasságvizsgálati, felülvizsgáló tevékenységhez, valamint a II. fokú Felülvizsgáló Bizottság elnökeként (MH felülvizsgáló főszakorvos) az elsőfokú FÜV Bizottságok orvos-szakmai felügyeletéhez kapcsolódnak.

- Orvos-szakmai feladatai körében a szakmai előírásoknak megfelelően közvetlenül végzi a felülvizsgálatra rendelt személyek orvosi vizsgálatát.

A pályázat feltételei:

- orvostudományi egyetemi végzettség,
- belgyógyászat szakvizsga,
- hivatásos, szerződéses, vagy közalkalmazotti jogviszony,
- legalább 10 éves középszintű szakmai vezetői és szervezési gyakorlat,
- legalább 15 év csapat/intézet szintű gyakorlat.

Előnyt jelent:

- csapatszolgálat,
- kórházi gyakorlat (klinikai osztályon),
- alkalmasságvizsgálati és felülvizsgáló tapasztalat.

A borítékon fel kell tüntetni: „Pályázat az MH HEK Felülvizsgáló osztály, osztályvezető főorvos (MH főszakorvos) beosztására”.

\* \* \*

#### **Az MH HEK Tudományos Intézet intézetvezető főorvos (MH főszakorvos) beosztására**

A beosztás ellátására pályázhatnak mindazon hivatásos és szerződéses állományú honvédorvosok, akik a pályázati feltételben írt követelményeknek megfelelnek.

Az ellátandó beosztás megnevezése: MH HEK Tudományos Intézet intézetvezető főorvos (MH főszakorvos).

Szolgáltatelljesítés helye: 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 44.

Az MH HEK Tudományos Intézet intézetvezető főorvos (MH főszakorvos) feladata:

- A NATO egészségügyi biztosítási elvek, politika, doktrína figyelembevételével szakterületét érintően kidolgozza és karbantartja a szakmai protokollokat.

- Szervezi és felügyeli a honvéd-egészségügy kutatás-fejlesztési tevékenységét.

- Képviseli az MH egészségügyi szolgálatát a vonatkozó hazai és külföldi szervezetekben.

- Tervezi, szervezi és irányítja az alárendeltségébe utalt kutató osztályok tevékenységét.

- Rövid-, közép- és hosszú távon tervezi a MH egészségügyi vonatkozású kutatás-fejlesztési innovációs tevékenységét. Szervezi és irányítja a rendelkezésre bocsátott erőforrások felhasználását.

A pályázat feltételei:

- orvostudományi egyetemi vagy gyógyszerészi végzettség,
- hivatásos vagy szerződéses szolgálati jogviszony,
- legalább 5 éves középszintű szakmai vezetői és szervezési gyakorlat,
- legalább 10 év csapat/intézet szintű gyakorlat.

Előnyt jelent:

- tudományos fokozat.

A borítékon fel kell tüntetni: „Pályázat az MH HEK Tudományos Intézet, intézetvezető főorvos (MH főszakorvos) beosztására”.

#### **Az MH Dr. Radó György Honvéd Egészségügyi Központ pályázati felhívásai alezredesi rendfokozattal rendszeresített beosztásaira**

Az MH Dr. Radó György Honvéd Egészségügyi Központ (MH HEK) mb. parancsnoka (MH egészségügyi főnök) a Magyar Honvédség hivatásos és szerződéses állományú katonáinak jogállásáról szóló 2001. évi XCV. törvény 49. § (1) és (7) bekezdése, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. § (2) bekezdése alapján pályázatot hirdet az MH HEK alábbi alezredesi rendfokozattal rendszeresített beosztásaira

Általános feltételek:

a) A beosztások adatai:

- Beosztásba történő kinevezés: határozatlan időtartamú.
- Beosztási illetményfokozat: I/V.

– Rendszeresített rendfokozat: alezredes.  
 – Munkaköri fizetési osztály: H–J (amennyiben közalkalmazottal is betölthető).

b) A pályázat általános feltételei:

– egészségi, fizikai, pszichikai alkalmasság,  
 – nyelvi követelmény: állami vagy államilag elismert C típusú felsőfokú nyelvvizsga (angol, német, francia). Az 1965. december 31. előtt született hivatásos és szerződéses katonák mentesülnek a nyelvi követelmények teljesítése alól,

– egyetemi végzettség,  
 – szakirányú szakvizsga,  
 – nemzetbiztonsági követelményeknek való megfelelés,  
 – közalkalmazottnál erkölcsi bizonyítvány.

c) A pályázatok elbírálása során előnyt jelent:

– a beosztás ellátásához szükséges diploma mellett más szakmai humán profilú egyetemi végzettség,  
 – tudományos munkában való részvétel,  
 – jártasság béke és háborús egészségügyi ellátás szervezésében és irányításában,  
 – kommunikációs készség, jó szervezői és tárgyalóképesség,  
 – egyéb szakvizsga,  
 – tudományos fokozat,  
 – egyéb idegennyelv-ismeret.

d) A pályázatot elnyertek feladatai közé tartozik:

– A NATO egészségügyi biztosítási elvek, politikai, doktrína figyelembevételével szakterületét érintően kidolgozza és karbantartja a szakmai protokollokat.  
 – Szakterületének megfelelően részt vesz a missziós felkészítésben és kiképzésben.

\* \* \*

**Az MH HEK Preventív Igazgatóság  
 Egészségfejlesztési Intézet  
 Mentálhigiénés  
 osztály osztályvezető beosztására**

A beosztás ellátására pályázhatnak mindazon büntetlen előéletű, cselekvőképes magyar állampolgárok, akik a pályázati feltételben írt követelményeknek megfelelnek.

Az ellátandó beosztás megnevezése: MH HEK Preventív Igazgatóság Egészségfejlesztési Intézet Mentálhigiénés osztály, osztályvezető.

Szolgáltatás helye: 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 44.

Az MH HEK Preventív Igazgatóság Egészségfejlesztési Intézet Mentálhigiénés osztály, osztályvezető feladata:

– A NATO egészségügyi biztosítási elvek, politika, doktrína figyelembevételével szakterületét érintően javaslattal él a szakmai protokoll kidolgozásában és fejlesztésében, felelős a jóváhagyott szakmai protokoll betartásáért.

– Szakterületének megfelelően részt vesz a missziók mentális egészségét érintő szakmai feladatainak ellátásában, elsősorban a visszatérő állomány reintegrációját, harc- és pszichés munkaképesség fenntartását célzó programokban).

– A Magyar Honvédség teljes személyi állományát érintően tervezi és szervezi a mentálhigiénés feladatokat, kutatást folytat, mentálhigiénés irodát vezet, csoportfoglalkozásokat szervez.

A pályázat feltételei:

– pszichológiai egyetemi végzettség,  
 – klinikai szakpszichológusi végzettség,  
 – legalább 5 éves középszintű szakmai vezetői és szervezési gyakorlat,  
 – legalább 10 év intézet szintű gyakorlat,  
 – egészségi, fizikai, pszichikai alkalmasság,  
 – közalkalmazotti pályázónál erkölcsi bizonyítvány.

Előnyt jelent:

– tudományos fokozat.

A borítékon fel kell tüntetni: „Pályázat az MH HEK Preventív Igazgatóság Egészségfejlesztési Intézet Mentálhigiénés osztály osztályvezető beosztására”.

\* \* \*

**Az MH HEK Preventív Igazgatóság  
 Egészségfejlesztési Intézet  
 Egészségpszichológiai osztály  
 osztályvezető beosztás ellátására**

A beosztás ellátására pályázhatnak mindazon hivatásos és szerződéses állományúak, akik a pályázati feltételben írt követelményeknek megfelelnek.

Az ellátandó beosztás megnevezése: MH HEK Preventív Igazgatóság Egészségfejlesztési Intézet Egészségpszichológiai osztály, osztályvezető.

Szolgáltatás helye: 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 44.

Az MH HEK Preventív Igazgatóság Egészségfejlesztési Intézet Egészségpszichológiai osztály, osztályvezető feladata:

– Szakmai feladatai a szervezetet érintő munka- és szervezetpszichológiai tevékenységhez kapcsolódnak.

– Kidolgozza a katonai alakulatok kiképzésében (alapvetően a kiképző állomány) munka- és szervezetpszichológiai, illetve egészségpszichológiai területet érintő képzéseinek tematikáját, felügyeli annak végrehajtását.

– Módszertani kutatások végez a kiválasztással kapcsolatosan.

A pályázat feltételei:

– pszichológiai egyetemi végzettség,



- munka- és szervezetpszichológiai vagy tanácsadó szakvizsga,
- hivatásos vagy szerződéses szolgálati vagy közalkalmazotti jogviszony,
- legalább 5 éves középszintű szakmai vezetői és szervezési gyakorlat,
- legalább 10 év csapat/intézet szintű gyakorlat.

Előnyt jelent:

- tudományos fokozat.

A borítékon fel kell tüntetni: „Pályázat az MH HEK Preventív Igazgatóság Egészségfejlesztési Intézet, Egészségpszichológiai osztály, osztályvezető beosztására”.

\* \* \*

**Az MH HEK Tudományos Intézet  
Sugárbiológiai Kutató osztály  
osztályvezető beosztására**

A beosztás ellátására pályázhatnak mindazon büntetlen előéletű, cselekvőképes magyar állampolgárok, akik a pályázati feltételben írt követelményeknek megfelelnek.

Az ellátandó beosztás megnevezése: MH HEK Tudományos Intézet Sugárbiológiai Kutató osztály, osztályvezető.

Szolgálatelljesítés helye: 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 44.

Az MH HEK Tudományos Intézet Sugárbiológiai Kutató osztály osztályvezető feladata:

- A NATO egészségügyi biztosítási elvek, politika, doktrína figyelembevételével szakterületét érintően kidolgozza és karbantartja a szakmai protokollokat.
- Szakterületének megfelelően részt vesz a missziós felkészítésben és kiképzésben.
- Személyesen irányítja a Sugárbiológiai Kutató osztály személyi állomány munkáját.
- Kutatja az ionizáló sugárzások biológiai hatásait, a sugárkárosodások körfejlődését, valamint a sugárzás okozta egészségkárosodások gyógyszeres megelőzésének, kivédésének és gyógyításának korszerű lehetőségeit. A kutatási programok részbeni anyagi támogatása érdekében, (a vonatkozó szabályok betartásával) önállóan, vagy együttműködésben részt vesz hazai és nemzetközi kutatási témapályázatok elkészítésében.
- Fenntartja képességét a sugárhatás-módosító kémiai ágensek túlélésre gyakorolt hatásának állatkísérletes vizsgálatára. Karbantartja és kiegészíti az osztályon végzett sugárbiológiai túlélésvizsgálatok adatbázisát. Lehetőségeinek megfelelően továbbfejlesztési az adatok feldolgozására kifejlesztett számítógépes programot (Survival).
- A nemzetközi és hazai szakirodalom követelésével, és saját kutatással járul hozzá az intézet sugárbiológiai és sugár-egészségügyi biztosítási feladatainak teljesítéséhez.

A pályázat feltételei:

- orvostudományi egyetemi, gyógyszerészi, vagy biológusi végzettség,
- legalább 5 éves középszintű szakmai vezetői és szervezési gyakorlat,
- legalább 10 év intézet szintű gyakorlat,
- egészségi, fizikai, pszichikai alkalmasság,
- nyelvi követelmény: állami vagy államilag elismert C típusú középfokú nyelvvizsga,
- közalkalmazotti pályázónál erkölcsi bizonyítvány.

Előnyt jelent:

- tudományos fokozat,
- sugárhigiénés tapasztalat.

A borítékon fel kell tüntetni: „Pályázat az MH HEK Tudományos Intézet Sugárbiológiai Kutató osztály osztályvezető beosztására”.

\* \* \*

Egyéb követelmények a pályázatok benyújtásával kapcsolatosan

a) A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó szakmai önéletrajzát,
- az osztály vezetésére vonatkozó elgondolást,
- a végzettséget, képzettséget és nyelvismeretet tanúsító okiratok másolatait,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy hozzájárul a pályázati anyagába való betekintéshez a bírálóbizottság részéről.

b) A pályázat benyújtásának határideje: *a Honvédelmi és az Egészségügyi Közlönyben történő megjelenést (2007. július 18.) követő 30. nap.*

c) A pályázatot az alábbi címre kell benyújtani: MH Dr. Radó György Honvéd Egészségügyi Központ 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 44.

A pályázatokat a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően az MH Dr. Radó György Honvéd Egészségügyi Központ parancsnoka által kijelölt bizottság bírálja el a jelentkezési határidő lejártát követő 15 napon belül.

A pályázók a pályázat eredményéről az elbírálást követő 30 napon belül írásos értesítést kapnak.

Valamennyi pályázat titkosan kezelendő, azok tartalma csak az érintettek előzetes hozzájárulásával hozhatók nyilvánosságra.

A pályázattal kapcsolatos egyéb információt az MH HEK ad (tel.: 329-0480).

**Az MH Dr. Radó György  
Honvéd Egészségügyi Központ  
pályázati felhívásai  
alábbi beosztásaira  
közalkalmazotti besorolással**

Az MH Radó György Honvéd Egészségügyi Központ (a továbbiakban: MH HEK) mb. parancsnoka (MH egészségügyi főnök) a Magyar Honvédség hivatásos és szerződéses katonáinak jogállásáról szóló 2001. évi XCV. törvény 49. § (1) és (7) bekezdése, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. § (2) bekezdése alapján pályázatot hirdet az MH HEK alábbi beosztásaira közalkalmazotti besorolással.

Pályázatra kiírt beosztások:

**MH Dr. Radó György Honvéd Egészségügyi Központ,  
Preventív Igazgatóság, Egészségfejlesztési Intézet,  
Megelőző orvosi osztály osztályvezető főorvos  
beosztására**

A beosztás ellátására pályázhatnak mindazon büntetlen előéletű, cselekvőképes magyar állampolgárok, akik a pályázati feltételben írt követelményeknek megfelelnek.

Az ellátandó beosztás megnevezése: MH Dr. Radó György Honvéd Egészségügyi Központ, Preventív Igazgatóság, Egészségfejlesztési Intézet, Megelőző orvosi osztály, osztályvezető főorvos.

Beosztásba történő kinevezés: határozatlan időtartamú.  
Beosztási illetményfokozat: I/VI.  
Munkaköri fizetési osztálya: H–J.  
Vagyonynyilatkozat-tételre kötelezett beosztás.

Szolgálatelljesítés helye: 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 44.

Az MH HEK, Preventív Igazgatóság, Egészségfejlesztési Intézet, Megelőző orvosi osztály, osztályvezető főorvos feladata:

- A honvédség személyi állománya egészségi állapotának elemzése és erre alapozott rendszeres megelőző célú egészségvédelmi és egészségfejlesztési képzések végrehajtása.
- A honvédség személyi állománya rendszeres, kötelező egészségi szűrővizsgálati eredményeinek feldolgozásával elemzi az állomány egészségi állapotának alakulását.
- Az elemzésekre alapozottan meghatározza a leggyakrabban jelentkező betegségcsoportokat.
- Javaslatot tesz a megelőző egészségügyi – egészségnevelési és egészségfejlesztési – elvek és stratégia kialakításához.
- Kidolgozza a személyi állományban leggyakrabban fellépő krónikus nem fertőző megbetegedések megelőzési protokolljait.

– Kockázati faktorok meghatározásával, azok számítógépes elemzésével, az egészségkárosító magatartási formák csökkentésére fókuszáló egészségfejlesztési programok protokolljainak előkészítése.

– Életmód-tanácsadás területén rendszeres akkreditált képzések, illetve továbbképzések előkészítése, szervezése a csapategészségügy vonatkozásában.

– A kidolgozott megelőző programok alapján kiképzéseket hajt végre a honvédség személyi állományánál meglévő vezető megbetegedések megelőzése, az egészségi állapot javítása érdekében.

A pályázat feltételei:

- orvostudományi egyetemi végzettség,
- legalább két szakvizsga, amelyikből az egyik belgyógyászati szakvizsga,
- legalább 5 éves középszintű vezetői gyakorlat,
- legalább 10 éves szakmai gyakorlat,
- nyelvi követelmény: középfokú állami vagy államilag elismert C típusú angolnyelv-vizsga.

Előnyt jelent:

- egészségnevelési és/vagy egészségfejlesztési területen végzett tevékenység,
- tudományos fokozat.

A borítékon fel kell tüntetni: „Pályázat az MH Dr. Radó György Honvéd Egészségügyi Központ, Preventív Igazgatóság, Egészségfejlesztési Intézet, Megelőző orvosi osztály, osztályvezető főorvos beosztására”.

## Szervezeti hírek

### KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK ALAPÍTÓ OKIRATA

#### A Debreceni Egyetem alapító okirata

A Debreceni Egyetem (a továbbiakban: intézmény) részére az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 88. §-a, valamint a felsőoktatásról szóló 2005. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Ftv.) 16. §-ának (1) bekezdése és a 115. § (2) b) pontja alapján az alábbi alapító okiratot adom ki.

Az intézmény történelmi gyökerei visszanyúlnak a Debreceni Református Kollégium alapításáig (1538), amelynek később kialakult három akadémiai tagozatára alapozva jött létre a Debreceni magyar királyi Tudományegyetem az 1912. évi XXXVI. törvénycikk alapján. A fel-

sőoktatási intézményhálózat átalakításáról, továbbá a felsőoktatásról szóló 1993. évi LXXX. törvény módosításáról szóló 1999. évi LII. törvény rendelkezései alapján 2000. január 1-jei hatállyal létrehozott intézmény jogelődjei:

– a Debreceni Agrártudományi Egyetem, amely a Debreceni Agrártudományi Egyetem létesítéséről szóló 1970. évi 20. sz. tvr.-rel és a debreceni Agrártudományi Egyetem létesítéséről szóló 1970. évi 20. sz. tvr. végrehajtásáról szóló 1028/1970. (VIII. 7.) Korm. számú határozattal jött létre az 1868. évben létrehozott Országos Felsőbb Gazdasági Tanintézet, majd az 1906-tól Debreceni magyar királyi Gazdasági Akadémia jogutódaként; és az ennek szervezetében működő, 1947-ben alapított Karcagi Kutatóintézet, továbbá az 1927-ben alapított Nyíregyházi Kutató Központ;

– a Debreceni Orvostudományi Egyetem, amelynek jogelődje az 1912. évi XXXVI. törvénycikk alapján létrehozott Debreceni magyar királyi Tudományegyetemből az orvostudományi egyetemek szervezetének és működésének átmeneti szabályozásáról szóló 27/1951. (I. 28.) MT sz. rendelettel önálló egyetemenként létrehozott orvostudományi egyetem;

– a Hajdúböszörményi Wargha István Pedagógiai Főiskola, amely a tanárképző főiskolán folyó képzésről szóló 1970. évi 25. sz. tvr. és a Nyíregyházi Tanárképző Főiskolán az óvónőkészítés megszervezéséről szóló 153/1971. (M. K. 16.) MM számú utasítás alapján a Nyíregyházi Tanárképző Főiskola intézeteként jött létre és a főiskolákról szóló 1048/1990. (III. 21.) MT határozat szerint Hajdúböszörményi Óvóképző Főiskolaként működött;

– a Kossuth Lajos Tudományegyetem, amely az 1912. évi XXXVI. törvénycikk alapján létrehozott Debreceni magyar királyi Tudományegyetem jogutód felsőoktatási intézménye, amely Kossuth Lajos nevét 1952-ben vette fel. Az Ybl Miklós Műszaki Főiskola debreceni tagozata 1995-től, a Liszt Ferenc Zeneművészeti Főiskola debreceni konzervatóriuma 1998-tól került az egyetem szervezetébe.

1. *Az intézmény hivatalos neve:* Debreceni Egyetem.  
Rövidített megnevezése: DE.  
Angol nyelvű megnevezése: University of Debrecen.

2. *Az intézmény alapítója* a Magyar Köztársaság Országgyűlése.

3. *Az intézmény fenntartójának, alapító jogok gyakorlójának* (felügyeleti szervének):

3.1. *megnevezése:* Oktatási és Kulturális Minisztérium  
3.2. *címe:* 1055 Budapest, Szalay u. 10–14.

4. *Az intézmény működési helye*

4.1. *székhelye:* 4032 Debrecen, Egyetem tér 1.

4.2. *telephelyei:*

– 4220 Hajdúböszörmény, Désány I. u. 1–9.,

– 5300 Karcag, Kisújszállási u. 166.,  
– 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 2.,  
– 4400 Nyíregyháza, Westsik Vilmos u. 4–6.

4.3. *Az intézmény székhelyen kívüli képzésének székhelye:*

RO 410209 Oradea, Str. Primariei, Nr. 36.

4.4. *Az intézmény által alapított és fenntartott közoktatási intézmény:*

– *neve:* Debreceni Egyetem Orvos- és Egészségtudományi Centrum Napközi Otthonos Óvoda

– *címe:* 4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 98.,

– *neve:* Debreceni Egyetem Hajdúböszörményi Pedagógiai Főiskolai Kar Gyakorló Óvoda

– *címe:* 4220 Hajdúböszörmény, Désány I. u. 1–9.,

– *neve:* Debreceni Egyetem Kossuth Lajos Gyakorló Gimnáziuma

– *címe:* 4029 Debrecen, Csengő út 4.,

– *neve:* Debreceni Egyetem Kossuth Lajos Gyakorló Általános Iskolája

– *címe:* 4024 Debrecen, Kossuth u. 33.,

– *neve:* Debreceni Egyetem Arany János Gyakorló Általános Iskolája

– *címe:* 4026 Debrecen, Hajó u. 18–20.

5. *Az intézmény gazdálkodási jogköre:* önállóan gazdálkodó, teljes jogkörrel rendelkező központi költségvetési szerv.

6. *Az intézmény szakágazati besorolása és az alapvető szakfeladat száma*

– *szakág:* 803000

– *jellemző szakfeladat:* 851121

7. *Az intézményhez részben önállóan gazdálkodó költségvetési szerv nem tartozik.*

7.1. *Az intézmény részjogkörű költségvetési egységei:*

– Debreceni Egyetem Orvos- és Egészségtudományi Centrum, címe: 4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 98.,

– Debreceni Egyetem Agrártudományi Centrum, címe: 4032 Debrecen, Böszörményi út 138.,

– Debreceni Egyetem Tudományegyetemi Karok, címe: 4032 Debrecen, Egyetem tér 1.

8. *Az intézmény tevékenységi körei*

8.1. *Az intézmény állami feladatként ellátandó alaptevékenysége:*

– A 8.1.1. pontban meghatározott képzési területen és képzési szinten alapképzést, mesterképzést, egységes, összetett képzést, továbbá szakirányú továbbképzést folytathat, s e képzésben oklevelet ad ki.

– Az oktatási miniszternek az 1993. évi LXXX. törvény alapján kiadott szakindítási engedélyek alapján ki-



futó rendszerben egyetemi és főiskolai szintű képzést folytat.

– A 8.1.2. pontban meghatározott szakmacsoportban felsőfokú szakképzést folytathat s e képzésben bizonyítványt ad ki.

– Az Ftv. a szakképzésről szóló 1993. évi LXXVI. törvényben, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvényben és a felnőttképzésről szóló 2001. évi CI. törvényben foglaltak szerint részt vesz a közoktatási, továbbá a felsőoktatásnak nem minősülő szakképzési és az ágazati törvényekben meghatározott egyéb képzési feladatok megvalósításában.

– Az intézmény szervezeti és működési szabályzatának mellékletében foglalt területeken, az erre vonatkozó külön jogszabály rendelkezései szerint részt vesz a szakorvos, a szakfogorvos, a szakgyógyszerész, klinikai szakpszichológus, a népegészségügyi szakemberképzésében, beleértve más felsőfokú végzettséggel rendelkezők egészségügyi szak- és továbbképzését.

– A képzéshez kapcsolódó képzési területeken, tudományterületeken, illetve művészeti ágban, alap-, alkalmazott és kísérleti kutatásokat és fejlesztéseket, tudomány-szervezést, technológiai innovációt, valamint az oktatást támogató egyéb kutatásokat végez.

– Az Ftv.-ben foglaltak alapján részt vesz az egészségügy és agrárgazdaság körébe tartozó feladatok ellátásában a vonatkozó külön jogszabályok rendelkezései szerint.

– Közoktatási intézmény alapítójaként és fenntartójaként közoktatási feladatokat lát el, pedagógusképzést folytató intézményként gyakorló közoktatási intézmény fenntartója.

– A gyakorlati képzés céljaira tanüzemet, tangazdaságot üzemeltet.

– Egészségügyi ellátás céljából egészségügyi szolgáltatót létesít és tart fenn klinikai központként.

– A nemzeti és az egyetemes kultúra és a művészetek közvetítésével, művelésével és fejlesztésével, az anyanyelvi és az idegen nyelvi ismeretek átadásával, fejlesztésével hozzájárul a hallgatók felkészítéséhez az értelmiségi létre.

– Az oktatás, a kutatás és a művészeti tevékenység színvonalas ellátásához szükséges nemzetközi kapcsolatokat fejleszti és ápolja.

– Tankönyv- és jegyzetkiadást, taneszközfejlesztést végez.

– Az alaptevékenységi körbe tartozó hallgatók részére saját szervezetében tankönyv- és jegyzetellátást, könyvtári és laboratóriumi szolgáltatást, kollégiumi elhelyezést, kulturális és sportolási lehetőséget nyújt, továbbá olyan szolgáltatásokat, amelyek a hallgatók beilleszkedését, egészséges életvitelét és egészségügyi ellátását szolgálják.

– Diákotthoni szolgáltatást nyújt.

– Könyvtára – nemzeti gyűjtőkörű könyvtárként – részt vesz a tudományos és szakkönyvtári ellátásban.

– Az alkalmazásában lévő közalkalmazottak ellátásával kapcsolatos feladatokat végez, a vonatkozó jogszabályok szerint.

– Az intézmény infrastruktúrájának fenntartásával és folyamatos fejlesztésével kapcsolatban saját szervezetben lát el feladatokat.

– Feladatai teljesítése érdekében gazdasági, továbbá belső ellenőrzési feladatot ellátó funkcionális szervezeti egységet, valamint igazgatási, szervezési, műszaki szolgáltató és más, a működést biztosító funkcionális szervezeti egységeket működtet.

A felsorolt feladatokat az intézmény alaptevékenységként látja el, amelynek alapvető anyagi feltételeit a fenntartó által biztosított és az államháztartás alrendszeréből származó támogatások, átvett pénzeszközök biztosítják, valamint az államháztartáson kívüli forrásból származó bevételek, illetve a számára felajánlott vagyont.

*Alaptevékenységek TEÁOR szerinti felsorolása:*

- 80.30 felsőoktatás,
- 01.11 gabonafélék, egyéb máshova nem sorolt növény termelése,
- 01.12 zöldség, dísznövény termelése,
- 01.13 gyümölcs, fűszernövény termelése,
- 01.22 juh, kecske, lótenyésztés,
- 01.23 sertésenyésztés,
- 01.24 baromfitenyésztés,
- 01.41 növénytermelési szolgáltatás,
- 01.42 állattenyésztési szolgáltatás,
- 02.01 erdőgazdálkodási termékellátás,
- 05.01 halászat,
- 22.11 könyvkiadás,
- 55.51 munkahelyi étkeztetés,
- 72.30 adatfeldolgozás,
- 72.40 adatbázis-tevékenység, online kiadás,
- 73.10 műszaki kutatás, fejlesztés,
- 73.20 humán kutatás, fejlesztés,
- 80.10 alapfokú oktatás,
- 80.21 általános középfokú oktatás,
- 80.42 máshova nem sorolt felnőtt- és egyéb oktatás,
- 85.11 fekvőbeteg-ellátás,
- 85.12 járóbeteg-ellátás,
- 85.13 fogorvosi ellátás,
- 85.14 egyéb humán-egészségügyi ellátás,
- 85.32 szociális ellátás elhelyezés nélkül,
- 92.51 könyvtári, levéltári tevékenység,
- 92.61 sportlétesítmény működtetése.

8.1.1. *Képzési terület és képzési szint, amelyeken az intézmény képzést folytat, illetve folytathat*

*képzési terület:*

- agrár,
- bölcsészettudományi,
- gazdaságtudományok,
- informatika,

- jogi és igazgatási,
- műszaki,
- művészet,
- művészetközvetítés,
- orvos- és egészségtudományi,
- pedagógusképzés,
- társadalomtudományi,
- természettudomány;

alapképzés:

székhelyen, telephelyen: agrár, bölcsészettudományi, gazdaságtudományok, informatika, jogi és igazgatási, műszaki, művészet, művészetközvetítés, orvos- és egészségtudományi, pedagógusképzés, társadalomtudományi, természettudomány;

székhelyen kívül:

– agrár (Nagyvárad, RO 410209 Oradea, Str. Primariei, Nr. 36.);

mesterképzés:

– székhelyen, telephelyen: orvos- és egészségtudományi, informatika.

8.1.2. *Felsőfokú szakképzés szakmacsoportja, amelyben az intézmény szakképzést folytat, illetve folytathat*

székhelyen, telephelyen:

- egészségügy,
- elektrotechnika-elektronika,
- informatika,
- kereskedelem, marketing, üzleti adminisztráció,
- közgazdaság,
- mezőgazdaság.

8.1.3. *Tudományterület, művészeti ágak, amelyen doktori képzés, doktori fokozat odaítélés folyik:*

- agrártudományok,
- bölcsészettudományok,
- orvostudományok,
- társadalomtudományok,
- természettudományok.

8.2. *Az intézmény az alaptevékenységén belül jogosult olyan kiegészítő tevékenység végzésére, amelyet az alaptevékenysége feltételeként rendelkezésre álló, s e célra csak részben lekötött személyi és anyagi kapacitások fokozott kihasználásával, nem nyereségszerzés céljából végez. Az e tevékenység keretében végzett szolgáltatás, termékelőállítás értékesítéséből származó bevételnek fedeznie kell a tevékenységet terhelő összes kiadást – beleértve az üzemeltetési, fenntartási kiadások tevékenységre jutó arányos hányadát is – a bevétel fel nem használható részének figyelembevételével.*

*Ilyen tevékenységek elsősorban:*

– a hallgatók számára olyan képzés, illetve szolgáltatás nyújtása, amely közvetlenül nem kapcsolódik a képzési és kimeneti követelményekben, a szakmai és vizsgakövetel-

ményekben és a tantervekben, illetve szakképzési programokban foglalt tanulmányi kötelezettségek teljesítéséhez;

- felvételi előkészítő és egyéb tanfolyamok tartása;
- továbbképzés;
- felnőttképzési tevékenység;
- az Országos Képzési Jegyzékben szereplő, szakképesítést nyújtó, iskolarendszeren kívüli szakképzés folytatása;
- kivételes zenei tehetségű fiatalok számára előkészítő tagozat működtetése;
- a képzéshez kapcsolódó tudományterületeken, művészeti ágban, kultúraművelés és -fejlesztés, művészeti, szaktanácsadói és egyéb tevékenység;
- egészségbiztosítás által nem finanszírozott gyógyító, egészségügyi és népegészségügyi szolgáltatás;
- az intézményi infrastruktúra szabad kapacitásainak hasznosítása (kiadói tevékenység, nyomdaipari szolgáltatások, nyomdaipari termékek gyártása, munkahelyi vendéglátás, üzemi étkeztetés, sportlétesítmények és oktatási szolgáló helyiségek, valamint kollégiumi szálláshelyek bérbeadása);
- nyelvvizsgáztatási tevékenység.

*Kiegészítő tevékenységek TEÁOR szerinti felsorolása:*

- 22.13 időszaki kiadvány kiadása,
- 22.23 könyvkötés,
- 22.25 egyéb nyomdai tevékenység,
- 33.10 orvosi műszer gyártása,
- 55.12 szállodai szolgáltatás étterem nélkül,
- 55.23 egyéb szálláshely-szolgáltatás,
- 55.51 munkahelyi étkeztetés,
- 63.21 egyéb szárazföldi szállítást segítő tevékenység,
- 70.20 ingatlan bérbeadása, üzemeltetése,
- 71.10 gépkocsikölcsönzés,
- 71.40 fogyasztási cikk kölcsönzése,
- 72.40 adatbázis-tevékenység, online kiadás,
- 72.60 egyéb számítástechnikai tevékenység,
- 73.10 műszaki kutatás, fejlesztés,
- 73.20 humán kutatás, fejlesztés,
- 74.14 üzletviteli tanácsadás,
- 74.20 mérnöki tevékenység, tanácsadás,
- 74.30 műszaki vizsgálat, elemzés,
- 74.40 hirdetés,
- 74.85 titkári, fordítói tevékenység,
- 74.87 máshova nem sorolt, egyéb gazdasági szolgáltatás,
- 80.10 alapfokú oktatás,
- 80.42 máshova nem sorolt felnőtt- és egyéb oktatás,
- 92.53 növény-állatkert működtetése.

8.3. *Az intézmény jogosult alaptevékenységén kívül vállalkozási tevékenységként – alapfeladatai ellátásának sérelme nélkül – külső megbízók, megrendelők részére oktatási, kutatási, fejlesztő, szaktanácsadó, szolgáltató s egyéb feladatok ellátására. Az e tevékenység keretében végzett szolgáltatás, termékelőállítás értékesítéséből származó*



bevételek fedeznie kell a tevékenységet terhelő összes kiadást – beleértve az üzemeltetési, fenntartási kiadások tevékenységre jutó arányos hányadát is – a bevétel fel nem használható részének figyelembevétele mellett. A vállalkozási tevékenység bevétele nem haladhatja meg két egymást követő évben az összbevétel egyharmadát.

Az alap- és vállalkozási tevékenységek szétválasztásának elveit és a vállalkozási szerződés kötés rendjét az intézmény belső szabályzata rögzíti.

8.3.1. Az intézmény vállalkozási tevékenységeinek tevékenységi körök (TEÁOR) szerinti részletes felsorolása:

73.10 műszaki kutatás, fejlesztés,

73.20 humán kutatás, fejlesztés.

9. Az intézmény tagolásának elvei (az 1. számú mellékletnek megfelelően):

9.1. Az intézményben oktatási, tudományos kutatási szervezeti egységként kar, intézet, konzervatórium, ezen belül tanszék, nem önálló tanszék, tanszékcsoport, kihelyezett tanszék, kutatóintézet, klinika, doktori iskola és tangazdaság működik.

Az intézmény karokra tagozódik. A karok egy vagy több szakmailag összetartozó, a 8.1.1. pont szerinti képzési területeken, képzési szinteken folyó képzés feladatainak ellátását szervezik. Az intézmény karai:

- Általános Orvostudományi Kar,
- Gyógyszerésztudományi Kar,
- Fogorvostudományi Kar,
- Állam- és Jogtudományi Kar,
- Bölcsészettudományi Kar,
- Közgazdaságtudományi Kar,
- Informatikai Kar,
- Agrárgazdasági és Vidékfejlesztési Kar,
- Mezőgazdaságtudományi Kar,
- Természettudományi Kar,
- Műszaki Főiskolai Kar,
- Egészségügyi Főiskolai Kar,
- Hajdúböszörményi Pedagógiai Főiskolai Kar,
- Népegészségügyi Kar.

Az intézményben agrártudományi centrum, orvos- és egészségügyi centrum működik.

9.2. Az intézményben kollégiumi, könyvtári, nyelvoktatási, informatikai, gyakorló iskolai, gyakorló óvodai, kiadói feladatot ellátó szolgáltató szervezeti egységek működnek.

9.3. Az intézmény működtetési feladatainak ellátásához funkcionális szervezeti egységként tervezési és gazdálkodási egységeket, gazdasági főigazgatóságot, rektori hivalt, központi igazgatóságot és belső ellenőrzési szervezettel tart fenn.

Az intézmény szervezeti felépítését, tagolását az egyes oktatási, tudományos kutatási, szolgáltató és funkcionális szervezeti egységeket és működésük rendjét részletesen a szervezeti és működési szabályzat határozza meg.

Az intézmény vezetését, a vezetők megbízását, illetve felmentését, valamint a hatásköröket az Ftv. és az intézmény szervezeti és működési szabályzata határozza meg.

10. Az intézmény ingatlanállománya:

10.1. A Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok, melyek az intézmény vagyongazdálkodásában vannak a Kincstári Vagyoni Igazgatósággal kötött, 390189-2004/0100 számú vagyongazdálkodási szerződéssel.

10.2. Az intézmény tulajdonában lévő ingatlanok jegyzéke: nincs az intézménynek.

10.3. További, az intézmény használatában lévő ingatlanok és a használat jogcíme: 2. és 3. számú melléklet szerint.

11. Az intézmény hallgatói létszáma:

- az Ftv.-ben meghatározottak szerint felvehető maximális hallgatói létszám 29 800 fő, amely számított hallgatói létszámként 23 031 fő;
- az idegen nyelven folyó költségtérítéses képzésben részt vevők száma ebből: 795 fő.

12. Az intézményi hozzájárulással vagy közreműködéssel létrehozott, illetve működtetett társaságok, egyesületek, alapítványok és egyéb szervezetek jegyzéke és alapító okiratai, illetve az alapítással összefüggő más dokumentumai a szervezeti és működési szabályzat mellékletét képezik.

13. Az alapító okirat a 15237-7/2006. számú alapító okirat módosításával készült és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat szövegét tartalmazza.

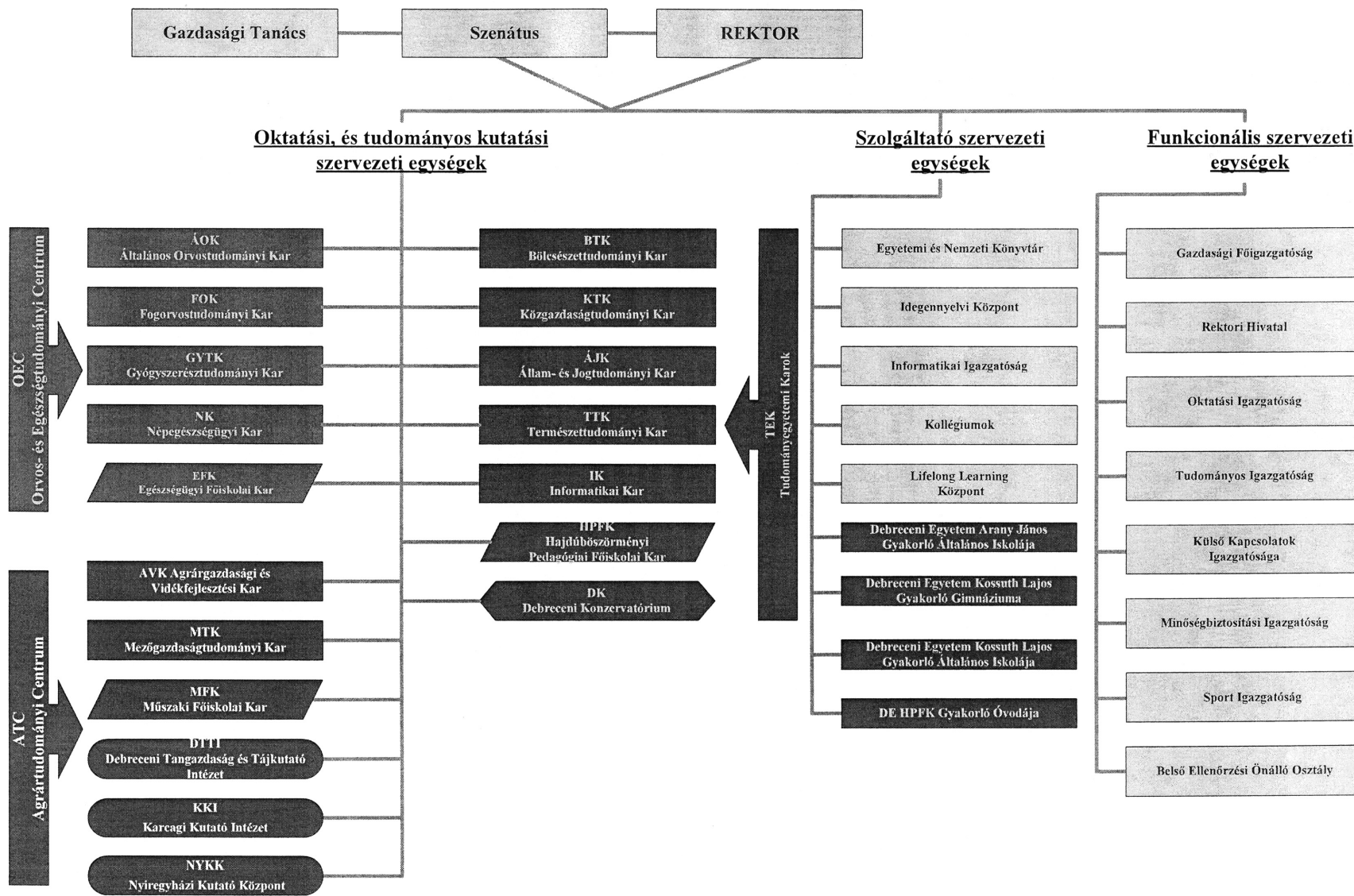
Budapest, 2007. május 21.

Dr. Hiller István s. k.,  
oktatási és kulturális miniszter

(13631/2007.)



A Debreceni Egyetem Szervezeti Felépítése



Jelen dokumentum a Magyar Hivatalos Közlönykiadó tulajdona, további üzleti célú felhasználása tilos!







### A Semmelweis Egyetem alapító okirata

A Semmelweis Egyetem (a továbbiakban: intézmény) részére az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 88. §-a, valamint a felsőoktatásról szóló 2005. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ftv.) 16. §-ának (1) bekezdése és a 115. § (2) b) pontja alapján az alábbi alapító okiratot adom ki.

A felsőoktatási intézményhálózat átalakításáról, továbbá a felsőoktatásról szóló 1993. évi LXXX. törvény módosításáról szóló 1999. évi LII. törvény rendelkezései alapján 2000. január 1-jei hatállyal létrehozott intézmény jogelődei:

– a Haynal Imre Egészségtudományi Egyetem, Budapest, amelynek jogelődje az 1955-ben létrehozott Orvostovábbképző Intézet, az Orvostovábbképző Intézetről szóló 1973. évi 32. sz. tvr.-el létrehozott egyetemi jellegű főiskola, a Magyar Népköztársaság felsőoktatási intézményeiről szóló 1986. évi 13. sz. tvr. alapján működő Orvostovábbképző Egyetem, Budapest; az intézmény 1993-ban vette fel Haynal Imre nevét;

– a Magyar Testnevelési Egyetem, Budapest, amelynek jogelődje az 1925. évi VKM 7200/XIII. sz. rendelet alapján megnyitott Magyar királyi Testnevelési Főiskola, majd 1946-tól Testnevelési Főiskola, a Testnevelési Főiskolának egyetemi jellegű főiskolává átszervezéséről szóló 1975. évi 16. sz. tvr.-el átszervezett egyetemi jellegű Testnevelési Főiskola, majd 1989-től Magyar Testnevelési Egyetem;

– a Semmelweis Orvostudományi Egyetem, Budapest, amelynek jogelődje a Nagyszombati Egyetem 1769-ben alapított orvosi kara, az orvostudományi egyetemek szervezetének és működésének átmeneti szabályozása tárgyáról szóló 27/1951. (I. 28.) MT. sz. rendelet alapján önállóvá vált orvostudományi egyetem, amely a Budapesti Orvostudományi Egyetem elnevezéséről szóló 1969. évi 33. számú tvr.-rel vette fel a Semmelweis nevet.

1. *Az intézmény hivatalos neve:* Semmelweis Egyetem.

Rövidített megnevezése: SE.

Angol nyelvű megnevezése: Semmelweis University.

2. *Az intézmény alapítója* a Magyar Köztársaság Országgyűlése.

3. *Az intézmény fenntartójának, alapító jogok gyakorlójának* (felügyeleti szervének):

3.1. *megnevezése:* Oktatási és Kulturális Minisztérium

3.2. *címe:* 1055 Budapest, Szalay u. 10–14.

4. *Az intézmény működési helye*

4.1. *székhelye:* 1085 Budapest, Üllői út 26.

4.2. *telephely:* nincs az intézménynek.

4.3. *Az intézmény székhelyen kívüli képzésének székhelyei:*

– 3300 Eger, Eszterházy tér 1. (kifutó egyetemi szintű képzés),

– 8000 Székesfehérvár, III. Béla király tér 1. (kifutó egyetemi szintű képzés),

– 9700 Szombathely, Károli G. tér 4. (kifutó egyetemi szintű képzés).

4.4. *Az intézmény által alapított és fenntartott közoktatási intézmény*

– *neve:* Semmelweis Egyetem Általános Iskola és Gimnázium

– *címe:* 1125 Budapest, Diana u. 35–37.,

– *neve:* Semmelweis Egyetem Napközi Otthonos Óvoda

– *címe:* 1089 Budapest, Elnök u. 4.

5. *Az intézmény gazdálkodási jogköre:* önállóan gazdálkodó, teljes jogkörrel rendelkező központi költségvetési szerv.

6. *Az intézmény szakágazati besorolása és az alapvető szakfeladat száma*

– *szakág:* 803000

– *jellemző szakfeladat:* 851121

7. *Az intézményhez tartozó*

7.1. *részben önállóan gazdálkodó költségvetési szervek:*

– *neve:* Országos Igazságügyi Orvostani Intézet

– *címe:* 1091 Budapest, Üllői út 93.

*Az intézmény szakágazati besorolása és az alapvető szakfeladat száma*

– *szakág:* 851400

– *szakfeladat:* 851956

– *neve:* Fog- és Szájbetegségek Országos Intézete

– *címe:* 1088 Budapest, Szentkirályi u. 6–8.

8. *Az intézmény tevékenységi körei*

8.1. *Az intézmény állami feladatként ellátandó alaptevékenysége:*

– A 8.1.1. pontban meghatározott képzési területen és képzési szinten alapképzést, mesterképzést, egységes, összetartatlan képzést, továbbá szakirányú továbbképzést folytat, s e képzésben oklevelet ad ki.

– Az oktatási miniszternek az 1993. évi LXXX. törvény alapján kiadott szakindítási engedélyek alapján kifutó rendszerben egyetemi és főiskolai szintű képzést folytat.

– A 8.1.2. pontban meghatározott szakmacsoportban felsőfokú szakképzést folytathat, s e képzésben bizonyítványt ad ki.

– Az Ftv. a szakképzésről szóló 1993. évi LXXVI. törvényben, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvényben és a felnőttképzésről szóló 2001. évi CI. törvényben foglaltak szerint részt vesz a közoktatási, továbbá a felső-

oktatásnak nem minősülő szakképzési és az ágazati törvényekben meghatározott egyéb képzési feladatok megvalósításában.

– A nemzeti és az egyetemes kultúra közvetítésével, művelésével és fejlesztésével, az anyanyelvi és az idegen nyelvi ismeretek átadásával, hozzájárul a hallgatók felkészítéséhez az értelmiségi létre.

– Az intézmény szabályzatának mellékletében felsorolt területeken, az erre vonatkozó külön jogszabály rendelkezései szerint részt vesz a szakorvos-, a szakfogorvos-, a szakgyógyszerész-, klinikai szakpszichológus-, népegészségügyi szakemberképzésben, beleértve a más felsőfokú végzettséggel rendelkezők egészségügyi szak- és továbbképzését is.

– Az Ftv.-ben foglaltak alapján részt vesz az egészségügy körébe tartozó feladatok ellátásában a vonatkozó külön jogszabályok rendelkezései szerint.

– A képzéshez kapcsolódó képzési területeken, tudományterületeken, illetve művészeti ágban, alap-, alkalmazott és kísérleti kutatásokat és fejlesztéseket, tudomány-szervezést, technológiai innovációt, valamint az oktatást támogató egyéb kutatásokat végez.

– Közoktatási intézmény alapítójaként és fenntartójaként közoktatási feladatokat lát el, pedagógusképzést folytató intézményként gyakorló közoktatási intézmény fenntartója.

– Egészségügyi ellátás céljából egészségügyi szolgáltatót létesít és tart fenn klinikai központként.

– Az oktatás, a kutatás és a betegellátás színvonalas ellátásához szükséges nemzetközi kapcsolatokat tart fenn és ápol.

– Segíti a versenysportot.

– Tankönyv- és jegyzetkiadást, taneszközfejlesztést végez.

– Az alaptevékenységi körbe tartozó hallgatók részére saját szervezetében tankönyv- és jegyzetellátást, könyvtári és laboratóriumi szolgáltatást, kollégiumi elhelyezést, kulturális és sportolási lehetőséget nyújt, továbbá olyan szolgáltatásokat, amelyek a hallgatók beilleszkedését, egészséges életvitelét és egészségügyi ellátását szolgálják.

– Diákotthoni szolgáltatást nyújt.

– Az alkalmazásában lévő közalkalmazottak ellátásával kapcsolatos feladatokat végez a vonatkozó jogszabályok szerint.

– Az intézmény infrastruktúrájának fenntartásával és folyamatos fejlesztésével kapcsolatban saját szervezetben lát el feladatokat.

– Feladatai teljesítése érdekében gazdasági, továbbá belső ellenőrzési feladatot ellátó funkcionális szervezeti egységet, valamint igazgatási, szervezési, műszaki szolgáltató és más, a működést biztosító funkcionális szervezeti egységeket működtet.

A felsorolt feladatokat az intézmény alaptevékenységként látja el, amelynek alapvető anyagi feltételeit a fenntartó által biztosított és az államháztartás alrendszeréből

származó támogatások, átvett pénzeszközök biztosítják, valamint az államháztartáson kívüli forrásból származó bevételek, illetve a számára felajánlott vagyon.

Az intézmény tevékenységeinek tevékenységi körök szerinti (TEÁOR) részletes felsorolása:

*alaptevékenységek:*

80.30 felsőoktatás,

80.42 máshova nem sorolt felnőtt- és egyéb oktatás,

85.32 szociális ellátás elhelyezés nélkül,

72.30 adatfeldolgozás,

72.40 adatbázis-tevékenység, online kiadás,

73.10 műszaki kutatás, fejlesztés,

73.20 humán kutatás, fejlesztés,

92.51 könyvtári, levéltári tevékenység,

92.61 sportlétesítmény fenntartása,

92.62 egyéb sporttevékenység.

8.1.1. *Képzési terület és képzési szint, amelyeken az intézmény képzést folytat, illetve folytathat*

képzési terület:

– orvos- és egészségtudományi,

– sporttudomány;

alapképzés:

székhelyen, telephelyen: orvos- és egészségtudományi, sporttudomány;

székhelyen kívül: nincs az intézménynek;

mesterképzés:

székhelyen, telephelyen: társadalomtudomány, informatika.

8.1.2. *Felsőfokú szakképzés szakmacsoportja, amelyben az intézmény szakképzést folytat, illetve folytathat*

székhelyen, telephelyen:

– egészségügy.

8.1.3. *Tudományterület, művészeti ágak, amelyen doktori képzés, doktori fokozat odaítélés folyik:*

– orvostudományok,

– társadalomtudományok.

8.2. *Az intézmény az alaptevékenységén belül jogosult olyan kiegészítő tevékenység végzésére, amelyet az alaptevékenysége feltételeként rendelkezésre álló, s e célra csak részben lekötött személyi és anyagi kapacitások fokozott kihasználásával, nem nyereségszerzés céljából végez. Az e tevékenység keretében végzett szolgáltatás, termék előállítás értékesítéséből származó bevételnek fedeznie kell a tevékenységet terhelő összes kiadást – beleértve az üzemeltetési, fenntartási kiadások tevékenységre jutó arányos hányadát is – a bevétel fel nem használható részének figyelembevételével.*



*Ilyen tevékenységek elsősorban:*

- a hallgatók számára olyan képzés, illetve szolgáltatás nyújtása, amely közvetlenül nem kapcsolódik a képzési és kimeneti követelményekben, a szakmai és vizsgakövetelményekben és a tantervekben, illetve szakképzési programokban foglalt tanulmányi kötelezettségek teljesítéséhez;
- felvételi előkészítő és egyéb tanfolyamok tartása;
- továbbképzés;
- felnőttképzési tevékenység;
- a képzéshez kapcsolódó tudományterületeken, művészeti ágban, kultúraművelés és -fejlesztés, művészeti, szaktanácsadói és egyéb tevékenység;
- az Országos Képzési Jegyzékben szereplő, szakképesítést nyújtó iskolarendszeren kívüli szakképzés folytatása;
- az egészségfejlesztés által nem finanszírozott gyógyító, egészségügyi és népegészségügyi szolgáltatás;
- az intézményi infrastruktúra szabad kapacitásainak hasznosítása (kiadói tevékenység, nyomdaipari termékek gyártása, illetve nyomdaipari szolgáltatások végzése, munkahelyi vendéglátás, sportlétesítmények bérbeadása);
- nyelvvizsgáztatási tevékenység.

Az intézmény tevékenységeinek tevékenységi körök szerinti (TEÁOR) részletes felsorolása:

*kiegészítő tevékenységek:*

- 01.25 egyéb állatok tenyésztése,
- 22.11 könyvkiadás,
- 22.13 időszaki kiadvány kiadása,
- 52.31 gyógyszer-kiskereskedelem,
- 52.32 gyógyászati termék kiskereskedelme,
- 55.23 egyéb szálláshely-szolgáltatás,
- 55.51 munkahelyi étkeztetés,
- 55.52 közétkeztetés,
- 63.40 szállítványozás,
- 70.20 ingatlan bérbeadása, üzemeltetése,
- 70.32 ingatlankezelés,
- 72.30 adatfeldolgozás,
- 73.10 műszaki kutatás, fejlesztés,
- 73.20 humán kutatás, fejlesztés,
- 74.40 hirdetés,
- 74.85 titkári, fordítói tevékenység,
- 74.87 máshova nem sorolt, egyéb gazdasági szolgáltatás,
- 80.30 felsőoktatás,
- 80.42 máshova nem sorolt felnőtt- és egyéb oktatás,
- 85.11 fekvőbeteg-ellátás,
- 85.12 járóbeteg-ellátás,
- 85.13 fogorvosi szakellátás,
- 85.14 egyéb humán-egészségügyi ellátás,
- 85.32 szociális ellátás elhelyezés nélkül,
- 92.51 könyvtári, levéltári tevékenység,
- 92.61 sportlétesítmény működtetése,
- 92.62 egyéb sporttevékenység,
- 93.01 textil-, szőrmemosás, -tisztítás.

8.3. Az intézmény jogosult alaptevékenységén kívül vállalkozási tevékenységként – alapfeladatai ellátásának sérelme nélkül – külső megbízók, megrendelők részére oktatási, kutatási, fejlesztő, szaktanácsadó, szolgáltató s egyéb feladatok ellátására. Az e tevékenység keretében végzett szolgáltatás, termékellátás értékesítéséből származó bevételnek fedeznie kell a tevékenységet terhelő összes kiadást – beleértve az üzemeltetési, fenntartási kiadások tevékenységre jutó arányos hányadát is – a bevétel fel nem használható részének figyelembevétele mellett. A vállalkozási tevékenység bevétele nem haladhatja meg két egymást követő évben az összbevétel egyharmadát.

Az alap- és vállalkozási tevékenységek szétválasztásának elveit és a vállalkozási szerződésalkötés rendjét az intézmény belső szabályzata rögzíti.

8.3.1. Az intézmény vállalkozási tevékenységeinek tevékenységi körök (TEÁOR) szerinti részletes felsorolása:

- 01.25 egyéb állatok tenyésztése,
- 22.11 könyvkiadás,
- 22.13 időszaki kiadvány kiadása,
- 52.31 gyógyszer-kiskereskedelem,
- 52.32 gyógyászati termék kiskereskedelme,
- 55.23 egyéb szálláshely-szolgáltatás,
- 55.51 munkahelyi étkeztetés,
- 55.52 közétkeztetés,
- 63.40 szállítványozás,
- 70.20 ingatlan bérbeadása, üzemeltetése,
- 70.32 ingatlankezelés,
- 72.30 adatfeldolgozás,
- 73.10 műszaki kutatás, fejlesztés,
- 73.20 humán kutatás, fejlesztés,
- 74.40 hirdetés,
- 74.85 titkári, fordítói tevékenység,
- 74.87 máshova nem sorolt, egyéb gazdasági szolgáltatás,
- 85.11 fekvőbeteg-ellátás,
- 85.12 járóbeteg-ellátás,
- 85.13 fogorvosi szakellátás,
- 85.14 egyéb humán-egészségügyi ellátás,
- 85.32 szociális ellátás elhelyezés nélkül,
- 92.51 könyvtári, levéltári tevékenység,
- 92.61 sportlétesítmény működtetése,
- 92.62 egyéb sporttevékenység,
- 93.01 textil-, szőrmemosás, -tisztítás.

9. Az intézmény tagolásának elvei (az 1. számú mellékletnek megfelelően)

9.1. Az intézményben oktatási, tudományos kutatási szervezeti egységként kar, tanszék, intézet, klinika, doktori iskola működik.

Az intézmény karokra tagozódik. A karok egy vagy több szakmailag összetartozó, a 8.1.1. pont szerinti képzési területeken, képzési szinteken folyó képzés feladatainak ellátását szervezik. Az intézmény karai:

- Általános Orvostudományi Kar,



- Fogorvostudományi Kar,
- Gyógyszerésztudományi Kar,
- Testnevelési és Sporttudományi Kar,
- Egészségügyi Főiskolai Kar.

9.2. Az intézményben gyógyító-megelőző, kollégiumi, informatikai, szociális, sport, könyvtári, levéltári feladatot ellátó szolgáltató szervezeti egységek működnek.

9.3. Az intézmény működtetési feladatainak ellátásához gazdasági, belső ellenőrzési, igazgatási és szervezési, műszaki szolgáltató funkcionális szervezeti egységeket tart fenn.

Az intézmény szervezeti felépítését, tagolását az egyes oktatási, tudományos kutatási, szolgáltató és funkcionális szervezeti egységeket és működésük rendjét részletesen a szervezeti és működési szabályzat határozza meg.

Az intézmény vezetését, a vezetők megbízását, illetve felmentését, valamint hatásköröket az Ftv. és az intézmény Szervezeti és működési szabályzata határozza meg.

#### 10. Az intézmény ingatlanállománya:

10.1. *A Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok, melyek az intézmény vagyonkezelésében vannak a Kincstári Vagyoni Igazgatósággal kötött, 370949/1998/0100 számú vagyonkezelési szerződéssel, amelyet a 390055/2002/0101 számú szerződés módosított.*

10.2. *Az intézmény tulajdonában lévő ingatlanok jegyzéke: nincs az intézménynek.*

10.3. *További, az intézmény használatában lévő ingatlanok és a használat jogcíme: 2. számú melléklet szerint.*

#### 11. Az intézmény hallgatói létszáma:

– az Ftv.-ben meghatározottak szerint felvehető maximális hallgatói létszám 11 000 fő, amely számított hallgatói létszámként 8439 fő;

– az idegen nyelven folyó költségtérítéses képzésben részt vevők száma ebből: 1424 fő.

12. *Az intézményi hozzájárulással vagy közreműködéssel létrehozott, illetve működtetett társaságok, egyesületek, alapítványok és egyéb szervezetek jegyzéke és alapító okiratai, illetve az alapítással összefüggő más dokumentumai a szervezeti és működési szabályzat mellékletét képezik.*

13. *Az alapító okirat a 15237-24/2006. számú alapító okirat módosításával készült és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat szövegét tartalmazza.*

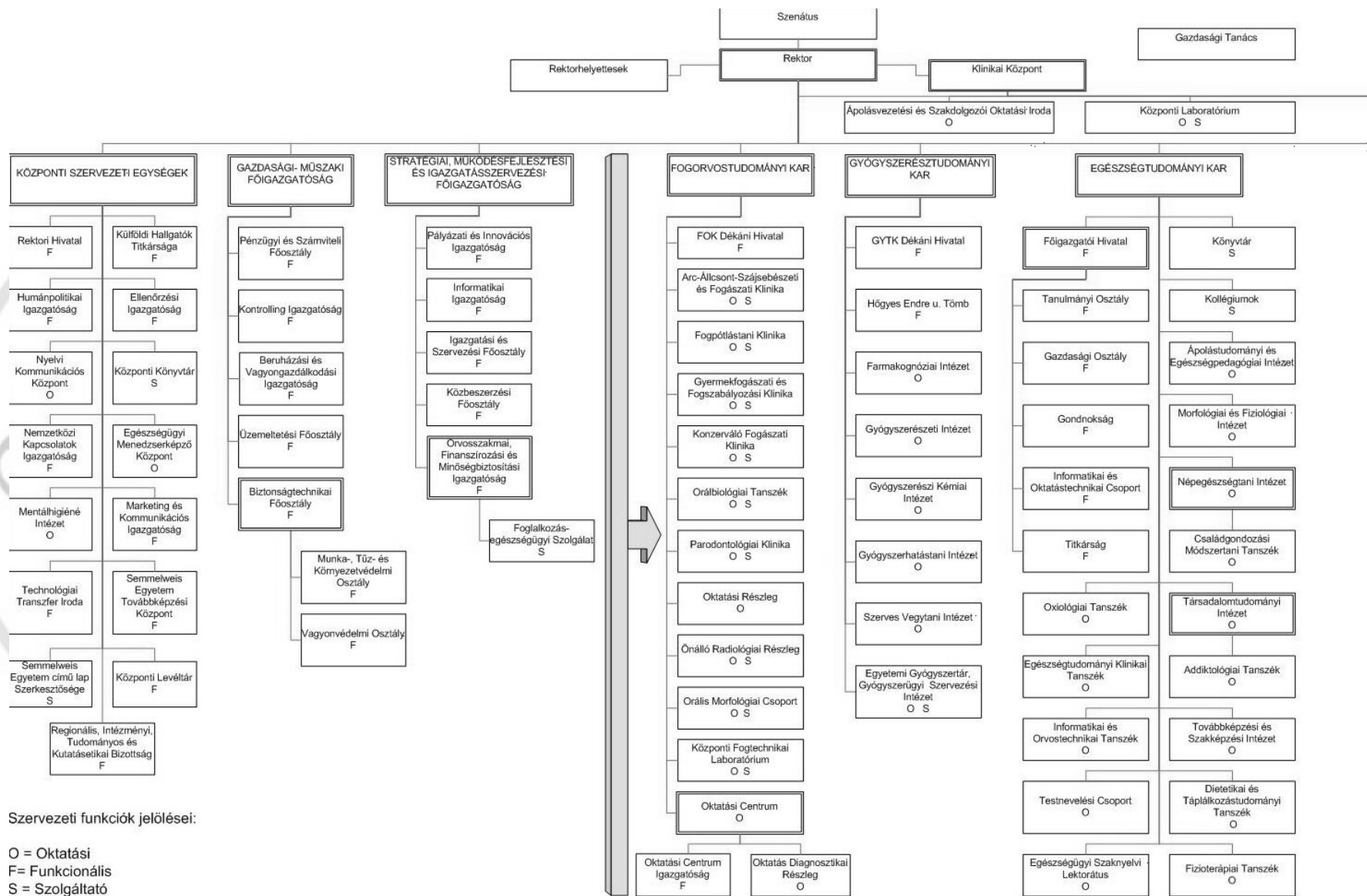
Budapest, 2007. május 21.

*Dr. Hiller István s. k.,*  
oktatási és kulturális miniszter

(13631-5/2007.)

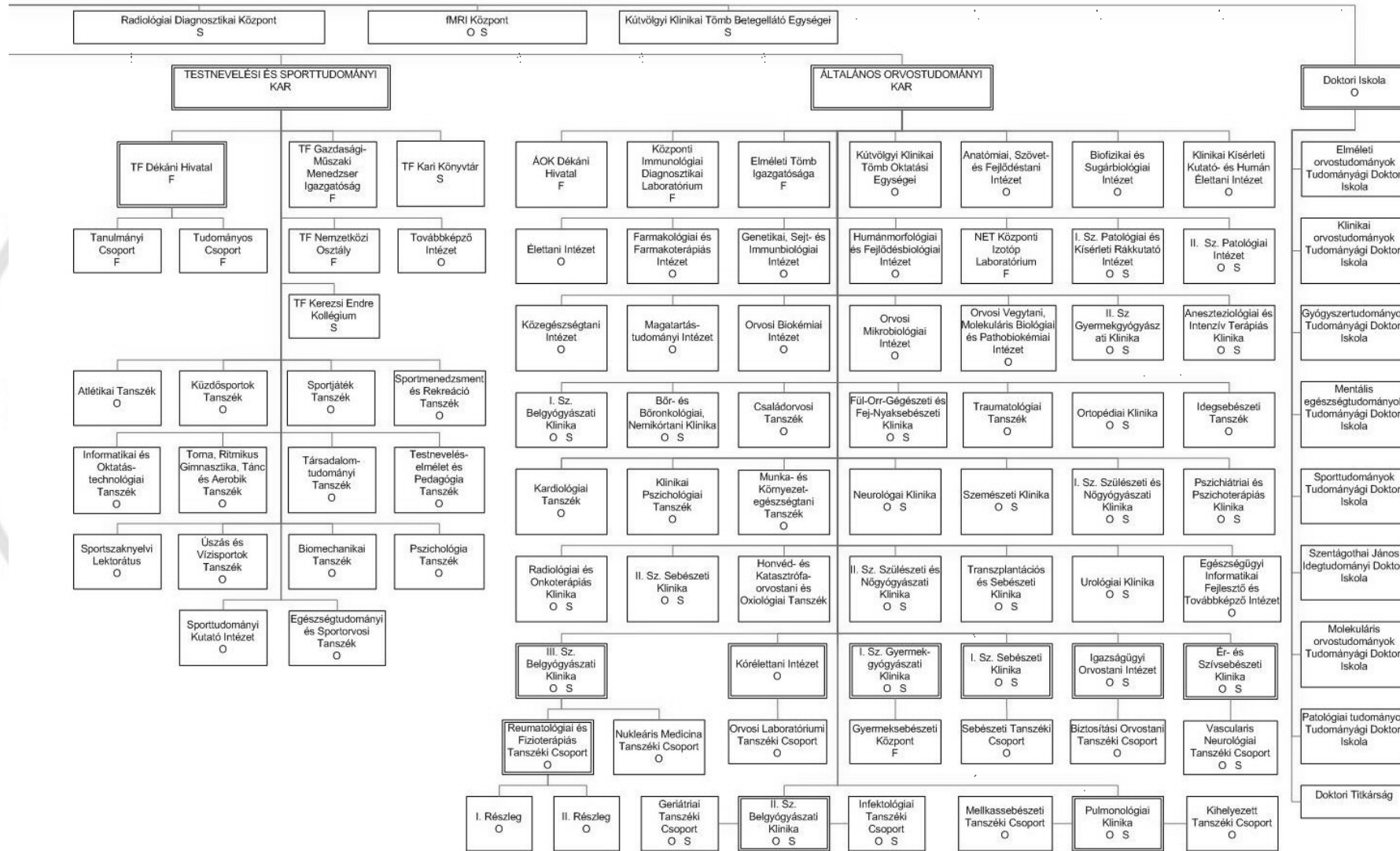
# KÖZLÖNY

## §



Szervezeti funkciók jelölései:

O = Oktatási  
 F= Funkcionális  
 S = Szolgáltató



Jelen dokumentumra Magyar Hivatalos Közlönykiadó tulajdona, további üzleti célú felhasználása tilos!



2. számú melléklet*Az intézmény használatában lévő ingatlanok és a használat jogcíme*

Címe: 1088 Budapest, Mikszáth tér 4.

Helyrajzi száma:

Használat jogcíme: bérlet.

Címe: 1082 Budapest, Nap u. 25.

Helyrajzi száma:

Használat jogcíme: bérlet

Címe: 1088 Budapest, Puskin u. 11–13.

Helyrajzi száma:

Használat jogcíme: bérlet

Címe: 1085 Budapest, Röck Szilárd u. 15.

Helyrajzi száma:

Használat jogcíme: bérlet

Címe: 1119 Budapest, Fehérvári út 179.

Helyrajzi száma:

Használat jogcíme: ágybérlet

Címe: 1054 Budapest, Aulich u. 3.

Helyrajzi száma: 24734/A/12.

Használat jogcíme: bérlet

Címe: 1023 Budapest, Frankel Leó út 62.

Helyrajzi száma:

Használat jogcíme: bérlet

Címe: 1023 Budapest, Frankel Leó út 62.

Helyrajzi száma:

Használat jogcíme: bérlet

Címe: 1085 Budapest, József krt. 58. I. e. 14.

Helyrajzi száma: 35637/A/12.

Használat jogcíme: bérlet

Címe: 1125 Budapest, Diósárok út 1–3.

Helyrajzi száma: 10168/2.

Használat jogcíme: használat

## II. FŐRÉSΖ: Hivatali igazgatás

### KINCSTÁRI VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSÉRE KIÍRT PÁLYÁZAT MÓDOSÍTÁSA

A **Kincstári Vagyon Igazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16.) értesíti a tisztelt érdeklődőket, hogy a Hivatalos Értesítő 2007. június 27-én megjelent 26. számában meghirdetett Budapest IX., belterület 38293/56., 38293/57. helyrajzi számokon nyilvántartott, 2 ha 0736 m<sup>2</sup> és 5 ha 9265 m<sup>2</sup> területű, kivett sporttelep, közismert nevén: Fradi-pálya megnevezésű ingatlanok nyilvános pályázati felhívásának ajánlattételi időpontja módosításra került.

Az új ajánlattételi határidő:

*2007. szeptember 17-én 10 óra.*

A pályázati felhívás egyebekben változatlan maradt.

### PÁLYÁZATI FELHÍVÁS ÁLLAMI TULAJDONÚ INGATLAN FÖLDHASZNÁLATI JOGÁRA

Az **Észak-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság** (továbbiakban: ÉDUKÖVIZIG) (9021 Győr, Árpád u. 28–32.)

#### nyilvános pályázat

keretében földhasználatot biztosít a Magyar Állam tulajdonában és az Igazgatóság vagyonkezelésében lévő, a gönyüi 098/2. hrsz.-ú ingatlan 9 ha 0151 m<sup>2</sup>-re, továbbá opciós jogot biztosít 2009. december 31. napjáig a gönyüi 098/2. hrsz.-ú ingatlan 11 ha 9491 m<sup>2</sup>-re.

1. A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőt, hogy:
  - a területre a ráépítés szabályai szerint építmény(eke)t lehet elhelyezni a dokumentációban foglalt feltételekkel,
  - a földhasználat időtartama 40 (negyven) év,
  - a földhasználati jogviszony részletes feltételeit a dokumentáció tartalmazza.
2. A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:
  - az ajánlattevő nevét (cégnevét), lakóhelyét (székhelyét),
  - a földhasználati díj és az opcionálási díj megjelölését a dokumentáció szerinti bontásban. A minimális díjakat a dokumentáció tartalmazza,
  - az alkalmasság megítéléséhez szükséges igazolásokat (APEH, tb, VPOP),
  - az ajánlat benyújtását megelőző 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, alapító okiratot,
  - aláírási címpéldányt,
  - mérleget az utolsó lezárt üzleti évről,
  - a terület tervezett hasznosítását a dokumentáció szerint,
  - az intermodalitás nyújtotta lehetőségek kihasználása mértékének bemutatását,
  - az ajánlattevő fizetőképességéről bankinformációt,
  - az ajánlattevő tevékenységével kapcsolatos referenciákat,
  - az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívás és a dokumentáció feltételeit elfogadja és a kiírásban szereplő tájékoztatásokat tudomásul veszi.

3. A pályázati ajánlat benyújtása:

A pályázati ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. A pályázati ajánlatot egy darab zárt, cégjelzés nélküli borítékban „Győr–Gönyű kikötő földhasználati jog” jelige feltüntetésével 1 (egy) eredeti és 2 (kettő) az eredetivel mindenben

megegyező másolati példányban kell benyújtani személyesen, vagy írásbeli meghatalmazás alapján, meghatalmazott útján a kiíró felhívása szerinti határidőben és címre (az „eredeti” és „másolat” jelleg feltüntetésével). Amennyiben az eredeti és a másolati példányok között eltérés mutatkozik, úgy a kiíró az eredeti pályázati anyagot tekinti érvényesnek. A zárt borítékon fel kell tüntetni, hogy „Nem bontható fel 2007. szeptember 5. napján 11 óráig”.

4. A pályázati ajánlat benyújtásának helye:  
ÉDUKÖVIZIG (9021 Győr, Árpád u. 28–32.) 303. szoba.

5. A pályázati ajánlat benyújtásának határideje:

*2007. szeptember 5. 11 óra.*

Az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok nem módosíthatók.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 nap.

6. A pályázati ajánlat bontása:

A pályázati ajánlat bontása nyilvános. A pályázati ajánlat bontásának helye: ÉDUKÖVIZIG (9021 Győr, Árpád u. 28–32.) III. emeleti tárgyaló.

A pályázati ajánlat bontásának időpontja: 2007. szeptember 5. 11 óra.

7. A pályázati ajánlat elbírálása:

A pályázati ajánlat elbírálása során a pályázatok rangsorolásának fő szempontjai fontossági sorrendben:

- megajánlott földhasználati díjak és opcionálási díj,
- a szerződéstervezetben meghatározottnál kedvezőbb vállalt fizetési határidő,
- az intermodalitás nyújtotta lehetőségek kihasználásának mértéke,
- a hasznosítás célja, módja,
- a hasznosítási módra vonatkozó referencia.

A pályázati ajánlat elbírálási időpontja az ajánlattételi határidő lejártát követő 10 (tíz) munkanapon belül, melyet a kiíró egy alkalommal, legfeljebb 15 (tizenöt) nappal meghosszabbíthat. A kiíró a pályázati ajánlatok elbírálására vonatkozó döntésről írásban, az ajánlattételi határidő lejártától számított 15 (tizenöt) napon belül, illetve az elbírálási határidő esetleges meghosszabbításának lejártát követő 15 (tizenöt) napon belül tájékoztatja az ajánlattevőket.

A szerződés megkötésének tervezett időpontja: az elbírálásról való tájékoztatást követő 5 munkanapon belül.

8. A pályázat kiírója fenntartja jogát, hogy:

- a pályázati felhívást visszavonja,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a pályázat sorra következő helyezettjével kössön szerződést,
- az ajánlattevőtől az ajánlat lényegét nem érintő technikai-formai kérdésekben írásban felvilágosítást kérhet annak előrebocsátásával, hogy az ajánlattevő ezzel kapcsolatos írásbeli válasza semmilyen formában nem eredményezheti a pályázati ajánlatában megfogalmazott feltételek olyan megváltozását, amely az értékelés során a beérkezett ajánlatok sorrendjét módosíthatná.

9. Eredménytelen a pályázati eljárás, ha:

- nem érkezett pályázati ajánlat,
- kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,
- egyik ajánlattevő sem tett a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelő ajánlatot,
- valamelyik ajánlattevő az eljárás tisztaságát, vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el.

10. Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha:

- a kiírás szerinti ajánlati kötöttségnél rövidebb kötöttségi határidőt tartalmaz,
- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be,
- olyan ajánlattevő nyújtja be, aki a kiíróval szemben korábbi fizetési kötelezettségét nem teljesítette,
- az ajánlattevő nem igazolta, hogy nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék),



- a pályázó nem a kiíró által biztosított dokumentáció alapján nyújtja be pályázatát,
- az nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek (pl. az ajánlattevő nem csatolja be az előírt iratokat, nyilatkozatokat), vagy az ajánlattevő a benyújtott nyilatkozatok alapján alkalmatlan a szerződés teljesítésére.

#### 11. Egyéb előírások:

Az egyéb információkat a dokumentáció tartalmazza.

12. A részletes pályázati dokumentáció megvásárolható készpénzben 80 000 Ft + áfa összegért az ÉDUKÖVIZIG székhelyén a 303. szobában 2007. augusztus 15. napjáig, munkanapokon 9–11 óráig.

## KINCSTÁRI VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSE

### A Miskolci Határőr Igazgatóság

#### nyílt árverés

keretében, egy tételben értékesíti használt, felesleges, üzemképtelen műszaki, elhelyezési (irodabútor 37 db, PB-gáz-palack 7 db, vaslemez iratszekrény 19 db, fénymásoló 7 db, írógép 4 db, egyéb műszaki anyag 48 db) eszközeit, összesen: 122 db, 233 300 Ft kikiáltási áron.

Az árverés időpontja:

2007. augusztus 9. 10 óra.

Helye: Miskolci Határőr Igazgatóság Miskolc, Szeles út 73.

Az anyagokat megtekinteni az árverés napján helyben, illetve kihelyezett raktárunkban lehet 7.30–9 óra között. A kihelyezett raktárba történő szállítást, az igazgatóság saját gépjárművel biztosítja, melynek indulási ideje 8 óra.

Bővebb információ Szabó Sándortól kérhető (munkaidőben 7.30–16 óra között) a 06 (30) 370-9353-as telefonszámon.

A **Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság** (4024 Debrecen, Sumen u. 2. szám, a továbbiakban: kiíró) a *Kincstári Vagyon Igazgatóság* megbízásából a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

#### nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a kiíró vagyonkezelésében lévő

Nagyar 3/1. hrsz.-ú, természetben Nagyar, Petőfi Sándor u. 1. szám alatti lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű műemlék ingatlant.

A pályázat általános feltételei:

Telek területe: 1 ha 4182 m<sup>2</sup>, épületek bruttó szintterülete: 534 m<sup>2</sup>.

Ajánlati biztosíték: 1 000 000 Ft, azaz egymillió forint.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK 10034002-01743654 számú számlájára kell átutalni „Kende-Kúria” jelige megjelölésével.

A vételár magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Az ingatlanra a helyi önkormányzatnak elővásárlási jog van, egyebekben per-, teher- és igénymentes.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb 20% eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a KVI Hasznosítási Tanácsának javaslata alapján – a KVI nyilvános ártárgyalást tarthat.

Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására. A pályázatot követő ártárgyalás összehívása esetén a kiíró írásban értesíti az érvényes ajánlatot benyújtott pályázókat az ártárgyalás időpontjáról.

Az ingatlan általános ismertetése:

Az ingatlan-nyilvántartási adatok szerint a 1,4182 ha nagyságú lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, Magyar belterületi 3/1. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan, mely a valóságban Magyar, Petőfi Sándor u. 1. szám alatt fekszik a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában és a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság vagyonkezelésében áll. Az ingatlan a kb. 500 lelket számláló Magyar községben található, mely a Tisza folyó partján az Öreg Túr torkolatánál fekszik. A község gépjárművel való megközelíthetősége közepes (Fehérgyarmathoz 12, Nyíregyházához 82, Debrecenhez képest 90 km távolságra található).

Az ingatlanok a községen belüli fekvése és megközelíthetősége kiváló, teljesen közművesített. Az ingatlanon két kúria található, melyek közül a régebbi az 1700-as évek végén (Luby-Kúria), míg az újabb az 1800-as évek első harmadában (Kende-Kúria) épülhetett. Az épületek elnevezése terén a kutatók véleménye némiképpen eltérő. A Luby-Kúria késő barokk stílusú, copf stílusjegyekkel rendelkező, téglafalazatú, magas tetős műemlék épület, melynek jelenlegi rendeltetése vendégház, konferenciák megtartására. A Kende-Kúria klasszicista stílusban épült ugyancsak téglafalazatú műemlék épület, mely jelenleg szintén vendégházként funkcionál.

Az ingatlan műemléki védelem alatt áll, MTsz: 6023. A leendő tulajdonosnak figyelembe kell venni a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvényben foglalt jogokat és kötelezettségeket.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást a kiíró részéről Németh Gyula ad a 06 (30) 968-5240-es számú telefonon, vagy személyesen a kiíró székházában, időpont-egyeztetés alapján.

Az ingatlan bemutatására a pályázati felhívás megjelenését követő 20. naptári napon (amennyiben munkaszüneti napra esik, akkor az azt követő első munkanapon) 10 órakor, illetve előzetes egyeztetés alapján kerül sor.

A pályázat benyújtásának feltétele a pályázati dokumentáció átvétele. Átvehető 10 000 Ft befizetése ellenében a kiíró fenti címén munkanapokon 9–14 óra között 2007. szeptember 10. napjáig.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban „Kende-Kúria” jelige feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró fenti címén kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha az azonos pályázó által benyújtott pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

*2007. szeptember 13. 10 óra.*

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja a pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a kiíró felhívására, illetőleg nyilvános ártárgyalás során módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdése szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10.30 órakor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, kiíró és közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a kiíró által rendelkezésre bocsátott kitöltött és cégszerűen aláírt formanyomtatványokat, melyek az alább részletezettek feltétel nélküli elfogadását tartalmazzák. Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutatkozik, úgy a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

1. a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárat HUF-ban, nettó + áfabontásban a pályázó aláírásával (1. sz. *formanyomtatvány*),

2. a pályázó nevét és azonosító adatait (magánszemély esetében: lakcím, levelezési cím, telefonszám, telefaxszám, szül. év, hó, nap, anyja neve, személyi igazolvány száma, személyi azonosító; cég esetében: cégjegyzék száma, székhelye, képviselő neve, telefonszáma, telefaxszáma és e-mail címe, KSH azonosító száma, statisztikai számjele, csatolni kell 30 naptári nappal nem régebbi hiteles cégkivonat és aláírási címpéldány eredeti példányát, „bejegyzés alatt” esetén az azt igazoló hiteles igazolást (2. sz. *formanyomtatvány*),

3. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 napon belül kell kiegyenlíteni (3. számú *formanyomtatvány*),

4. 30 nappal nem régebbi igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben hat hónapnál régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, illeték-, illetve társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége) nincs (4. számú *formanyomtatvány*),

5. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást, (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napjáig a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK 10034002-01743654 számú számlájára beérkezzen) (5. számú *formanyomtatvány*),

6. a pályázó gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (6. számú *formanyomtatvány*),

7. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva teszi meg ajánlatát (7. számú *formanyomtatvány*),

8. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult (8. számú *formanyomtatvány*),

9. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és a kiíró a tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja (9. számú *formanyomtatvány*),

10. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlanl kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért (10. számú *formanyomtatvány*),

11. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket (11. számú *formanyomtatvány*),

12. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják szerződéskötésre nem jelölhet ki mást maga helyett (12. számú *formanyomtatvány*),

13. a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot, vagy annak másolatát (13. számú *formanyomtatvány*),

14. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy tudomásul veszi hogy az ingatlan műemlék, és a leendő tulajdonosnak figyelembe kell vennie a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvényben foglalt jogokat és kötelezettségeket (14. számú *formanyomtatvány*).

Az ajánlati biztosíték a nyertes pályázó esetében a vételárba beszámításra kerül.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A visszafizetés időpontjaként az átutalás kezdeményezésének dátuma tekinthető. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a kiíró az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség: az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az



ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal, legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra való felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor alkalmazandó értékesítési szempontok fontossági sorrendben:

1. a megajánlott vételár összege,
2. vállalt fizetési mód és határidő,
3. a pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, az értékelési szempontok alapján összességében a legjobb ajánlatot tette.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátralékra.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a kiíró számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

1. a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
2. a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
3. az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,
4. pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártá előtt hirdetményt tesz közzé,
5. szükség esetén írásban kiegészítő információkat, illetve hiánypótlást kérjen azzal, hogy az ajánlattevő írásbeli válasza semmilyen formában nem eredményezheti a pályázat lényeges tartalmi elemeinek megváltozását.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

1. azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
2. a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
3. a pályázó a pályázatot szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),

4. a részvételi feltételek között meghatározott feltételeknek eleget tesz, továbbá, ha a pályázó a kiíró által rendelkezésre bocsátott formanyomtatványokat – további feltételek támasztása nélkül – elfogadólag aláírja.

Hiánypótlásra a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül van lehetőség, az alábbi iratok vonatkozásában:

1. az ajánlattevő (pályázó) azonosító adatait (név, lakcím, levelezési cím, cég neve, székhelye, telefonszáma, telefaxszáma, elektronikus levelezési címe, képviselő neve, eredeti, vagy közjegyzővel hitelesített aláírási címpéldány, 30 naptári nappal nem régebbi hiteles cégkivonat, statisztikai számjel),
2. arról szóló igazolások, hogy a pályázónak adó-, vám-, társadalombiztosításijáradék-fizetési kötelezettsége nincs,
3. a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot, vagy annak másolatát,
4. az ajánlattevő gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozata, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény,
5. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adóssághrendezési eljárás ellene nem indult.

A hiánypótlást pályázó a kiíró kérésére, vagy önként is megteheti. Amennyiben a pályázó önként kíván élni a hiánypótlás lehetőségével, azt pályázati ajánlatában közölnie kell. A kiírónak hiánypótlási felhívását legkésőbb a pályázat beadási határidejétől számított 10 naptári napon belül közölnie kell az érintettel postai úton, illetőleg telefax útján. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlásra van lehetőség, a pótoltt dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető Németh Gyulától [telefon: 06 (30) 968-5240], illetve a kiíró székházában.

Az **FVM Szőlészeti és Borászati Kutatóintézete, Kecskemét** (6000 Kecskemét, Úrihegy 5/A) a továbbiakban: kiíró a *Kincstári Vagyoni Igazgatóság* megbízásából a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

### nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és az FVM Szőlészeti és Borászati Kutatóintézete, Kecskemét vagyongazdálkodásában lévő

Budapest X. kerület, 41014/14. hrsz.-ú, természetben Budapest X. ker., Maláta u. 2., Budapest. X. ker., Jászberényi út 1. szám alatti, kivett pince és üzem megnevezésű, 1.3338 ha területű ingatlant.

Ajánlati biztosíték: 40 000 000 Ft, azaz negyvenmillió forint.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10025004-01742952-90000009 számú számlájára kell átutalni, az alábbiakban lévő jellege megjelölésével:

Az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárát magyar forintban (HUF) kell megfizetni. Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetén a vételárba beszámításra kerül.

Az ingatlan per- és igénymentes, terhek a következők:

- Használati jog (ingyenes) pinceszellőzők megközelítésére és használatára, jogosult: Kőbányai Sörgyár.
- Kártérítési igény kizárása, jogosult: Magyar Államvasutak (megjegyzés: a teher törlése folyamatban van).

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között

(a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalék eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlan általános ismertetése:

Az ingatlan városias beépítésű területen, a lakóterület és az intézményi-ipari terület határán, Budapest egyik legforgalmasabb közlekedési csomópontja (Éles sarok) közvetlen közelében helyezkedik el. Az ingatlan közvetlenül határos a Kőbányai Sörgyár telekingatlanjaival. A terület a Maláta utca felől az Éles sarok felé lejt, szabálytalan alakú. A telekingatlanon a kiíró üzemi épületei találhatóak, míg a telekingatlan alatt, erre a célra kialakított – gépjárművel is járható – mélyudvarokból kialakuló pincerendszer húzódik. A kiterjedt pincerendszer a telekingatlan területén túlnyúlik, elsősorban a Maláta utca irányába. Az ingatlan összközműves, mellette a Jászberényi úton és a Maláta utcában is közmű-gerincvezetékek húzódnak. A közműcsatlakozások a Maláta utca irányából kerültek kiépítésre. Az ingatlan eredeti funkciója a Kőbányai Sörgyár 1900-as évek első felében létesített telephelye, pincerendszere. Ezt a funkciót váltotta fel az FVM Szőlészeti és Borászati Kutatóintézet Kísérleti Pincészete, Budapest által ellátott feladat. A Kísérleti Pincészetet a felügyeleti szerv 2005-ben megszüntette, jogutódjaként a kiíró jelölte ki. Az ingatlan épületei és pincerendszere jelenleg kiürítetten, használaton kívüli állapotban vannak.

Pályázati dokumentáció:

A kiíró az ingatlanokról bővebb információt, valamint a pályázó által kitöltendő formanyomtatványokat tartalmazó pályázati dokumentációt bocsát a pályázók rendelkezésére. A dokumentáció átvehető a kiíró székhelyén (6000 Kecskemét, Úrihegy 5/A). A kiíró a vásárlásról a pályázó nevére igazolást állít ki. A pályázati dokumentáció megvásárlása a pályázaton való részvétel feltétele. A dokumentáció ára 20 000 Ft + áfa, mely HUF-ban, készpénzzel, vagy banki átutalással fizetendő.

Az ingatlan bemutatása:

Az ingatlan bemutatására a pályázati felhívás megjelenését követő 20. naptári nap (amennyiben az heti pihenőnapra, vagy munkaszüneti napra esik, akkor az azt követő első munkanap) 10 órakor kerül sor, illetve előzetes egyeztetés alapján.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatot zárt, jelzés nélküli borítékban, „Budapest, Maláta u. 2.” jelige feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró székhelyén (6000 Kecskemét, Úrihegy 5/A) kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt „Eredeti” felírással megjelölni. Ha a pályázó által benyújtott példányok között eltérés adódik, az „Eredeti” felírással megjelölt példányban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

*2007. szeptember 4-én 10 óra.*

Az ajánlatokat a kiíró székhelyén (6000 Kecskemét, Úrihegy 5/A), az igazgatói titkárságon kell a megjelölt határidőig leadni. A kiíró postai úton pályázatot nem fogad el, azt érvénytelennek tekinti.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdés szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat bontásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 órakor a kiíró fenti címén, zárt körben, közjegyző jelenlétében történik.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a kiíró által rendelkezésre bocsátott a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, további feltételek támasztása nélkül elfogadólag, cégszerűen aláírt alábbi formanyomtatványokat. Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutatkozik, úgy a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak.



1. a pályázati kísérőlapot a pályázati dokumentáció átvételéről, a titoktartásról (1. számú formanyomtatvány),
2. a pályázó azonosító adatait (cég esetében 2/a. számú, magánszemély esetében 2/b. számú formanyomtatvány),
3. a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárát HUF-ban (3. számú formanyomtatvány),
4. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül egy összegben kell kiegyenlíteni (4. számú formanyomtatvány),
5. 30 napnál nem régebbi, eredeti igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben lejárt köztartozása (adó-, vám-, illeték-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége) nincs és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (5. számú formanyomtatvány),
6. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást, (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10025004-01742952-90000009 számú számlájára beérkezzen) (6. számú formanyomtatvány),
7. a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló eredeti bizonylatot és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (7. számú formanyomtatvány),
8. a pályázó gazdasági társaság képviselőjére jogosult(ak)nak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megköthető adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (8. számú formanyomtatvány),
9. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát (9. számú formanyomtatvány),
10. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy kiíró nem vállal felelősséget az ingatlannal kapcsolatos esetlegesen felmerülő környezeti kárért (10. számú formanyomtatvány),
11. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult (11. számú formanyomtatvány),
12. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és a kiíró a Magyar Állam tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja (12. számú formanyomtatvány),
13. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlannal kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért (13. számú formanyomtatvány),
14. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket (14. számú formanyomtatvány),
15. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki mást maga helyett (15. számú formanyomtatvány),
16. a pályázó nyilatkozatát melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró a pincerendszer állapotáért felelősséget nem vállal (16. számú formanyomtatvány),
17. pályázati átvételi igazolólap a pályázati anyag leadásáról (17. számú formanyomtatvány).

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a KVI az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség:

A kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal, legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor a megajánlott vételár összegének nagysága alapján dönt a kiíró.

A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, a legmagasabb vételárat ajánlotta.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 5 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezzi a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékaul szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges bejegyzési engedély kiadása a teljes vételárnak a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10025004-01742952-90000009 számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

– a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,  
– a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,  
– az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,

– pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártá előtt hirdetményt tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

– azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,

– a pályázó az ajánlati biztosítékokat az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,

– a pályázó a pályázatot és valamennyi formanyomtatványt szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),

– a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott azon formanyomtatványokat, amelyek tartalmával kapcsolatban nincs lehetőség hiánypótlásra a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg, míg azon formanyomtatványokat, amelyekkel kap-

csolatban lehetőség van hiánypótlásra, legkésőbb a hiánypótlási határidő utolsó napján – további feltételek támasztása nélkül – kitöltve, elfogadólag aláírva benyújtja.

Hiánypótlásra kizárólag a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül, „a részvétel feltételei” cím 5., 6., 7., 8. pontjaiban meghatározott adatok, nyilatkozatok, illetve igazolások vonatkozásában lehetséges. A hiánypótlást a pályázó önként megteheti. Ha a pályázó önként kíván élni a hiánypótlás lehetőségével, azt pályázati ajánlatában közölnie kell. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlásra van lehetőség, a pótoltt dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást ad: dr. Kovács Zoltán jogi képviselő, telefon: (30) 206-3116.

**A Szombathelyi Határőr Igazgatóság, mint árvereztető** (9700 Szombathely, Söptei u. külső) vagyongazdálkodó a *Kincstári Vagyoni Igazgatóság* megbízásából a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet vonatkozó fejezetei alapján

### árverés

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és az árvereztető vagyongazdálkodásában lévő alábbi vagyonelemeket:

#### Szombathelyi Határőr Igazgatóság

Sor-szám	Ingtatlan címe	Hrsz.	Térmérték (m <sup>2</sup> )	Megnevezés	Tul. h.	Kikiáltási ár (bruttó Ft)	Áfa (Ft)
1.	Bozsok, Rákóczi u. 100.	265/1.	14 631	Udvar és 5 egyéb épület	1/1	26 100 460	4 350 076
<p>Árverési előleg (ajánlati biztosíték) összege: 2 610 000 Ft.            Licit az 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés szerint.            Az ingatlan per- és igénymentes. Teherként a Bozsok Község Önkormányzata javára elővásárlási jog van bejegyezve a tulajdoni lap III. részére.</p>							
<p>Az árverés időpontja: 2007. augusztus 21. 9.30 óra.</p>							
<p>Az árverés helye: Szombathelyi Határőr Igazgatóság, igazgatói tanácssterem (9700 Szombathely, Söptei u. külső).            Az árverezőnek személyesen, vagy képviselője útján az árverés időpontját megelőzően legkésőbb 1 órával kell jelentkeznie az árverésen való részvételre.            Az árverési eljárással kapcsolatban, valamint az ingatlanok megtekintésének lehetőségéről felvilágosítás kérhető:            Béres Károly hőr. alezredestől, tel.: 06 (94) 311-240/7370, vagy Andor Imre hőr. mk. őrnagytól, tel.: 06 (94) 311-240/7372.</p>							

Az árverés közjegyző jelenlétében történik. Az árvereztető az árverés megkezdésekor ismerteti az árverés részletes feltételeit.

#### A jelentkezés feltételei:

- személyazonosság igazolása, képviselet esetén közjegyző által hitelesített okiratba foglalt meghatalmazás bemutatása, illetve annak átadása,
- gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat vagy a bejegyeztetés folyamatba tételeit igazoló cégeljárás igazolás és aláírási címpéldány átadása,
- az árverező írásbeli nyilatkozata arról, hogy nincs 6 hónapnál régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás alrendszerével szemben fennálló fizetési kötelezettsége),
- igazolás bemutatása arról, hogy az árverező az árverési előleget (ajánlati biztosítékot) a kitűzött árverés időpontját megelőzően (azaz az árverés megkezdéséig) készpénzben befizette az árvereztető pénztárába.



Egyéb feltételek:

Az árverési előleg (ajánlati biztosíték) a vételárba beszámít. Az árverezettő a nem nyertes árverező részére az árverési előleget (ajánlati biztosítékot) az árverés napján visszafizeti.

Az árverési előleg (ajánlati biztosíték) után az árverezettő költséget nem számít fel, kamatot nem fizet.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes árverező az árverés időpontjától számított 8 naptári napon belül visszavonhatatlan pénzügyi garanciát adjon az árverezettőnek az árverési előleg felül a teljes vételárhátralékra.

(Az árverezettő visszavonhatatlan fizetési garanciának tekinti a bankgaranciát, banki hitelígérvenyt vagy a vételárhátralék közjegyzőnél, illetve ügyvédnél történő letétbe helyezését.)

Amennyiben az árveréstől számított 8 naptári napon belül az árverező az árverezettő megjelölt számlájára a teljes vételárat kiegyenlítetté, mentesül a visszavonhatatlan pénzügyi garancia adásának kötelezettsége alól.

Az árverezettő az árverés nyertesével az árverés időpontjától számított 15 naptári napon belül szerződést köt. Az árverés nyertese köteles a vételárat a megadott számlaszámra a szerződéssel egyidejűleg, vagy ha ezt a vételár nagyobb összege vagy más fontos körülmény indokolta teszi, a szerződésben meghatározott feltételekkel későbbi – de a szerződéskötés időpontjától számított 60 naptári napon belüli – időpontban átutalni.

Az árverés sikertelen, ha

- nem jelent meg egy árverező sem,
- az árverezők nem tettek érvényes vételi ajánlatot,
- az árverési eljárás tisztaságát, vagy az árverezők érdekeit súlyosan sértő cselekmény miatt az árverés érvénytelenítéséről kell döntenie,
- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetében, amennyiben az árverés során következő helyezettjével történő szerződéskötésre nem kerül sor. (Visszalépésnek minősül, ha a nyertes ajánlattevő a szerződéskötésre előírt határidő alatt a szerződést nem köti meg.) Ebben az esetben a nyertes árverező a befizetett árverési előleget elveszti.

Az árverezettő fenntartja jogát arra, hogy az árverést eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árverezettő fenntartja a jogot arra, hogy a nyertes árverező visszalépése esetén az árverés során következő helyezettjével kössön szerződést.

Az árverezettő fenntartja a jogot arra, hogy az árverési hirdetményt az árverés időpontját megelőzően visszavonja, melyről a hirdetmény közzétételével megegyező helyeken újabb hirdetményt tesz közzé.

A tulajdonszerzési korlátozásba ütköző szerződés semmis.

A **Kincstári Vagyonigazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16.) (továbbiakban: kiíró) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

### nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a Svábhegyi Országos Gyermekallergológiai Pulmonológiai és Fejlesztésneurológiai Intézet (továbbiakban: vagyongazdálkodó) vagyongazdálkodásában álló alábbiakban felsorolt ingatlanokat:

1. Budapest XII. ker., 9555. hrsz.-ú, a természetben Budapest XII., Béla király út 20. sz. alatti, 25 358 m<sup>2</sup> területű, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan,  
ajánlati biztosíték: 150 000 000 Ft, azaz egyszázötvenmillió forint.
2. Budapest XII. ker., 9556/1. hrsz.-ú, a természetben Budapest XII., Béla király út 18–1. sz. alatti, 2127 m<sup>2</sup> területű, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan,  
ajánlati biztosíték: 20 000 000 Ft, azaz húszmillió forint.
3. Budapest XII. ker. 9556/3. hrsz.-ú, a természetben Budapest XII., Béla király út 18–2. sz. alatti, 4121 m<sup>2</sup> területű, lakóház, udvar megnevezésű ingatlan,  
ajánlati biztosíték: 35 000 000 Ft, azaz harmincötmillió forint.

4. Budapest XII. ker., 9556/4. hrsz.-ú, a természetben Budapest XII., Laura út 1. sz. alatti, 1795 m<sup>2</sup> területű, lakóház, udvar megnevezésű ingatlan,  
ajánlati biztosíték: 12 000 000 Ft, azaz tizenkettőmillió forint.

5. Budapest XII. ker., Béla király út 18–20.–Laura u. 1. sz. alatti (hrsz.: 9555., 9556/1., 9556/3. és 9556/4.) ingatlanegyüttes,  
ajánlati biztosíték: 200 000 000 Ft, azaz kétszázmillió forint.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban a vagyongazdálkodó Svábhegyi Országos Gyermekallergológiai Pulmonológiai és Fejlődésneurológiai Intézet Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01490480-00000000 számú számlájára kell átutalni (amelynek az ajánlattételi határidő lejártának napján be kell érkeznie), az alábbiakban felsorolt jellegű egyikének megjelölésével:

- az 1. sz. ingatlan esetében „Budapest XII., 9555. hrsz.”,
- a 2. sz. ingatlan esetében „Budapest XII., 9556/1. hrsz.”,
- a 3. sz. ingatlan esetében „Budapest XII., 9556/3. hrsz.”,
- a 4. sz. ingatlan esetében „Budapest XII., 9556/4. hrsz.”,
- az ingatlanegyüttes (5. sz.) esetében: „Budapest XII., Béla király úti ingatlanegyüttes”.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetén a vételárba beszámításra kerül.

A vételár ajánlati biztosítékon felül fennmaradó részt magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Pályázni az ingatlanokra külön-külön (1–4 sz. ingatlanok), vagy az ingatlanegyüttesre (5. sz.) együtt is lehet.

A 9555. hrsz.-ú ingatlanon a Budapest Főváros Elektromos Művek részére villamos berendezések elhelyezését biztosító használati jog van, az ingatlanok egyebekben per-, teher- és igénymentesek.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlanok jellemzői:

A négy ingatlanból álló ingatlanegyüttes a vagyongazdálkodó további három, értékesítésre nem kerülő ingatlanával szerves egységet alkot, közművek nem kerültek leválasztásra. A négy értékesítendő ingatlan azonban a természetben jól elhatárolható egymástól és a többi ingatlantól is. A 2., 3., 4. sz. ingatlanokat a 19/2001. (XI. 14.) NKÖM rendelet műemléki jelentőségű területté, míg az 1. sz. 9555. hrsz.-ú ingatlant a 27/2005. (X. 7.) NKÖM rendelet műemlékké nyilvánította a Frivaldszky–Mauthner–Pálffy-villa és történeti kertje harmonikus egységének, építészeti és történeti, kertépítészeti értékeinek megőrzése érdekében. A műemléki ingatlan átadás-átvétele az oktatási és kulturális miniszter jóváhagyásában foglaltak szerint, a jelenlegi állapot pontos és részletes dokumentálásával, a kiemelten védendő műtárgyakat is tartalmazó vagyonelemtárral és az építéstörténetet is tartalmazó tudományos dokumentációval történik, amelyet a kiíró a nyertes pályázó(k) rendelkezésére bocsát. Az ingatlanok részletes leírását a pályázati dokumentáció tartalmazza. A létesítmény üresen áll, jelenleg használaton kívül van.

A kiíró az ingatlanról bővebb információt tartalmazó pályázati dokumentációt bocsát térítés ellenében a pályázók rendelkezésére.

A pályázati dokumentációra vonatkozó információk:

A pályázaton való részvétel alapfeltétele a pályázati dokumentáció kiírótól történő megvásárlása.

A pályázati dokumentáció ára:

1. sz. ingatlan (9555. hrsz.): 180 000 Ft, azaz egyszáznyolcvanezer forint (150 000 + 30 000 Ft áfa),
2. sz. ingatlan (9556/1. hrsz.): 60 000 Ft, azaz hatvanezer forint (50 000 Ft + 10 000 Ft áfa),
3. sz. ingatlan (9556/3. hrsz.): 60 000 Ft, azaz hatvanezer forint (50 000 Ft + 10 000 Ft áfa),
4. sz. ingatlan (9556/4. hrsz.): 60 000 Ft, azaz hatvanezer forint (50 000 Ft + 10 000 Ft áfa),
5. sz. ingatlanegyüttes esetében: 300 000 Ft, azaz háromszázezer forint (250 000 Ft + 50 000 Ft áfa).

A pályázati dokumentáció – árának csekken történő befizetését követően, valamint titkossági nyilatkozat aláírása ellenében – a kiíró fenti címén, az I. em. 101. sz. szobában személyesen, vagy meghatalmazott útján vehető át. A meghatal-

mazott köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviseleti jogosultságát, illetve annak mértékét.

A dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot vagy annak másolatát az ajánlat benyújtásakor a pályázónak csatolnia kell.

Az ingatlan bemutatása:

Az ingatlan bemutatására a pályázati felhívás megjelenését követő 20. naptári napon (amennyiben munkaszüneti napra esik, akkor az azt követő munkanapon) 10 órakor kerül sor, illetve előzetes egyeztetés alapján.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban az alábbi jelige

- az 1. sz. ingatlan esetében „Budapest XII., 9555. hrsz.”,
- a 2. sz. ingatlan esetében „Budapest XII., 9556/1. hrsz.”,
- a 3. sz. ingatlan esetében „Budapest XII., 9556/3. hrsz.”,
- a 4. sz. ingatlan esetében „Budapest XII., 9556/4. hrsz.”,
- az ingatlanegyüttes (5. sz.) esetében: „Budapest XII., Béla király úti ingatlanegyüttes”

egyikének feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró fenti címén az I. em. 101. sz. szobában kell benyújtani, úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Egy pályázó csak egy ajánlatot nyújthat be. Ha a pályázó által benyújtott ajánlati példányok között eltérés adódik, az eredetinek megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

*2007. szeptember 5. (szerda) 10 óra.*

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. A kormányrendelet 48. §-a értelmében:

(1) Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg a 42. § (2) és (3) bekezdésében megjelölt tárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát, köteles továbbá bizalmasan kezelni a kiíró által a részletes dokumentációban vagy bármely módon rendelkezésére bocsátott minden tény, információt, adatot, azokról harmadik személynek tájékoztatást nem adhat. Ez a tilalom nem terjed ki a finanszírozó bankkal, és konzorcionális ajánlat esetén a résztvevőkkel való kapcsolattartásra.

(2) Ha az ajánlattevő vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsértette, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

(3) A kiíró a pályázók számát a pályázatok bontásáig, az ajánlatok tartalmát a döntéshozatalig, illetve a 42. § (2) és (3) bekezdésében megjelölt tárgyalás megkezdéséig köteles titkosan kezelni, arról felvilágosítást sem kívüállónak, sem a pályázaton részt vevőknek nem adhat.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 órakor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, a kiíró és közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a kiíró által rendelkezésre bocsátott, a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, további feltételek támasztása nélkül elfogadólag, cégszerűen aláírt alábbi formanyomtatványokat. Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutatkozik, úgy a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak.

1. a pályázati kísérőlapot a pályázati dokumentáció átvételéről, a titoktartásról, a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló eredeti bizonylatot és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (1. számú formanyomtatvány),

2. a pályázó azonosító adatait (cég esetében 2/a számú, magánszemély esetében 2/b számú formanyomtatvány),

3. a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárat HUF-ban (3. számú formanyomtatvány),

4. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül egy összegben kell kiegyenlíteni (4. számú formanyomtatvány),

5. eredeti igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben az adó-, vám- és társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettséget illetően lejárt köztartozása, illetve a Kincstári Vagyoni Igazgatósággal szemben fennálló lejárt tartozása nincs (5. számú formanyomtatvány),



6. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást, (a pályázónak gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján a vagyonkezelő Svábhegyi Országos Gyermekallergológiai Pulmonológiai és Fejlődésneurológiai Intézet Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01490480-00000000 számú számlájára beérkezzék) (6. számú formanyomtatvány),

7. a pályázó gazdálkodó szervezet képviselőjére jogosult(ak)nak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (7. számú formanyomtatvány),

8. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát (8. számú formanyomtatvány),

9. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy kiíró, illetve a vagyonkezelő nem vállal felelősséget az ingatlannal kapcsolatos esetlegesen felmerülő környezeti kárért (9. számú formanyomtatvány),

10. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult, (10. számú formanyomtatvány),

11. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a vagyonkezelő az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és a vagyonkezelő a Magyar Állam tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja (11. számú formanyomtatvány),

12. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró, illetve a vagyonkezelő nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlannal kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért (12. számú formanyomtatvány),

13. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket (13. számú formanyomtatvány),

14. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki mást maga helyett (14. számú formanyomtatvány),

15. A teljes ingatlanegyüttesre tett ajánlat esetén nyilatkozatot arról, hogy az ajánlat ingatlanonként külön-külön is értelmezhető-e (15. számú formanyomtatvány).

Az ajánlati biztosítékot a vagyonkezelő a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevő részére. Eredményes pályázat esetén a vagyonkezelő az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A vagyonkezelő ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a KVI az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a vagyonkezelő költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben az ajánlattevő ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes ajánlattevőnek felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. Az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés az ajánlattevőnek felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség:

A kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal, legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

Az ajánlat beadása:

Az ajánlatokat a kiíró fenti címén, az I. em. 101. számú szobában kell a fent megjelölt ajánlattételi határidőig leadni.

A pályázat rangsorolásakor alkalmazott értékelési szempontok fontossági sorrendben:

- a megajánlott vételár összege,
- az egyformán kedvező ajánlatok közül előnyt élvez a teljes – négy ingatlanból álló – ingatlanegyüttesre együttes ajánlatot adó pályázó,
- a pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, az értékelési szempontok alapján összességében a legjobb ajánlatot tette.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 (nyolc) banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát, melynek kedvezményezettje a vagyongazdálkodó, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt, melynek kedvezményezettje a vagyongazdálkodó, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A vagyongazdálkodó a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges bejegyzési engedély kiadása a teljes vételárnak a vagyongazdálkodó Svábhegyi Országos Gyermekekallergológiai Pulmonológiai és Fejlődésneurológiai Intézet Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01490480-00000000 számú számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja a jogot, hogy

- a nyertes pályázó visszalépése esetén a vagyongazdálkodó a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,
- pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártáig hirdetményt tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- a pályázó a pályázatot és valamennyi formanyomtatványt szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),
- a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott azon formanyomtatványokat, amelyek tartalmával kapcsolatban nincs lehetőség hiánypótlásra a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg, míg azon formanyomtatványokat, amelyekkel kap-

csalóban lehetőség van hiánypótlásra, legkésőbb a hiánypótlási határidő utolsó napján – további feltételek támasztása nélkül – kitöltve, elfogadólag aláírva benyújtja.

Hiánypótlásra kizárólag a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül, „a részvétel feltételei” cím 5. pontjaiban meghatározott adatok, nyilatkozatok, illetve igazolások vonatkozásában van lehetőség.

Ha a pályázó önként élni kíván a hiánypótlás lehetőségével, azt pályázati ajánlatában közölnie kell. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlásra van lehetőség, a pótoló dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázati felhívás és a kitöltendő formanyomtatványok a [www.kvi.hu](http://www.kvi.hu) honlapon „árverés, értékesítés, pályázatok” menüpont alatt olvashatók és letölthetők. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető a Kincstári Vagyoni Igazgatóság Értékesítési főosztályának titkárságán [telefon: +36 (1) 373-5715].

A **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16. – a továbbiakban: kiíró) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) kormányrendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

#### nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a *Honvédelmi Minisztérium* vagyonkezelésében lévő

1. számú Debrecen Körzeti Földhivatalnál a 2984. hrsz.-ú „kivett üdülőépület és udvar” megnevezésű 3130 m<sup>2</sup> területű, természetben Tiszacsege, Muskátli u. 1. szám alatt található ingatlant;

2. számú Budapest, 1. Számú Körzeti Földhivatalnál a 70/1. hrsz.-ú „kivett épület és udvar” megnevezésű 5937 m<sup>2</sup> területű, Budapest XI. kerület, külterületén található ingatlant;

3. számú Tata Körzeti Földhivatalnál a 2415/29. hrsz.-ú „kivett lakóház udvar” megnevezésű 918 m<sup>2</sup> területű, 2890 Tata, Zsigmond utca 35/1. szám alatt található ingatlant;

4. számú Kiskunhalas Körzeti Földhivatalnál a 6012/2. hrsz.-ú telephely megnevezésű 22 ha 3466 m<sup>2</sup> alapterületű, természetben Kiskunhalas, Szegedi út 75. szám alatt található és

Kiskunhalas Körzeti Földhivatalnál a 6012/4. hrsz.-ú épület és udvar megnevezésű 9 ha 0329 m<sup>2</sup> alapterületű, természetben Kiskunhalas, Szegedi út 73. szám alatt található ingatlanegyüttest;

5. számú Siófok Körzeti Földhivatalnál a 9526. hrsz.-ú „kivett üdülőépület, gazdasági épület és udvar” megnevezésű 1618 m<sup>2</sup> alapterületű, 8600 Siófok, Fő utca 84. szám alatt található ingatlant;

6. számú Kiskörös Körzeti Földhivatalnál a 0324/2. hrsz.-ú „kivett telephely, kivett út, és erdő” megnevezésű összesen 39 ha 8788 m<sup>2</sup> alapterületű, természetben Kiskörös külterületén található ingatlant.

Az 1-es, a 2-es, a 3-as, a 4-es, az 5-ös és a 6. számú ingatlanokra/ingatlanegyüttesre csak külön-külön tehető ajánlat. Ajánlati biztosíték

1. számú ingatlan tekintetében:	10 000 000 Ft,	tízmillió forint,
2. számú ingatlan tekintetében:	7 000 000 Ft,	hétmillió forint,
3. számú ingatlan tekintetében:	4 000 000 Ft,	négymillió forint,
4. számú ingatlanegyüttes tekintetében:	43 000 000 Ft,	negyvenhárommillió forint,
5. számú ingatlan tekintetében:	6 000 000 Ft,	hatmillió forint,
6. számú ingatlan tekintetében:	100 000 000 Ft,	százmillió forint.



Az ajánlati biztosítékot HUF-ban a Kincstári Vagyoni Igazgatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637511-00000000 számú számlájára kell átutalni (melynek legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát megelőző napon be kell érkeznie) a jelige

1. számú ingatlan vonatkozásában „Tiszacsege, Muskátli u. 1.”
2. számú ingatlan vonatkozásában „Budapest XI. kerület, külterület.”
3. számú ingatlan vonatkozásában „Tata, Zsigmond utca 35/1.”
4. számú ingatlanegyüttes vonatkozásában „Kiskunhalas, Gábor Áron Laktanya”.
5. számú ingatlan vonatkozásában „Siófok, Fő utca 84.”
6. számú ingatlan vonatkozásában „Kiskőrös Petőfi Sándor Laktanya”.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetén a vételárba beszámításra kerül.

A vételár ajánlati biztosítékon felül fennmaradó részét magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Az 1., a 2. a 3. és az 5. számú ingatlanok per-, teher- és igénymentesek.

A 4. számú ingatlanegyüttes tekintetében: a Kiskunhalas Város Önkormányzata mindkét ingatlanra elővásárlási joggal rendelkezik. A 6012/2. hrsz.-ú ingatlanból 59 m<sup>2</sup>-re távközlési vezetékjoggal rendelkezik az Emitel Távközlési Zrt. Egyebekben az ingatlanok per-, teher- és igénymentesek.

A 6. számú ingatlan tekintetében: az ingatlant terheli a Kiskőrös külterület 0324/1. hrsz.-ot illető vezetékiszolgalmi jog. Egyebekben az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ingatlanra környezetvédelmi és tűzszerészeti vizsgálat nem készült. Az ajánlattevő köteles az ajánlattételével egyidejűleg nyilatkozni arról, hogy ebből a tényből, valamint az esetlegesen szükséges környezetvédelmi és tűzszerészeti vizsgálatok készítésével, ezen túlmenően a vizsgálatokból fakadó esetleges kártérítéssel kapcsolatos további kötelezettségek megtérítését, kártérítést, illetve bármilyen kártérítési térítés iránti igényt, követelést nem támaszt és nem érvényesít. Amennyiben a területen környezetvédelmi és tűzszerészeti kárelhárítás szükséges, az ezzel kapcsolatos tevékenység összes költsége a majdani vevőt terheli.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a KVI Hasznosítási Tanácsa javaslata alapján – nyilvános ártárgyalás tartható. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlanok jellemzői:

1. számú ingatlan:

Az ingatlan Tiszacsege üdülőtelepén, a főút mellett, a termálfürdő közvetlen közelében található. A sík területen elhelyezkedő ingatlanon 2 db üdülőépület áll. Mindkét épület kétszintes, az 1980-ban épült épület hasznos alapterülete 379 m<sup>2</sup>, míg az 1988-ban épült épület hasznos alapterülete 1030 m<sup>2</sup>. Az ingatlanon található még egy 125 m<sup>2</sup> alapterületű fedett medence és egy raktárépület is. Az épületek felújításra szorulnak.

2. számú ingatlan:

Az ingatlan Budapest XI. kerület külterületén található, erdő és mezőgazdasági területek közé beékelődve.

A terület közművesítetlen. Az ingatlanon egy földszintes téglás szerkezetű épület állt. Az épületnek, a kerítésnek és a térburkolatoknak ma már csak a romjai láthatók.

A Budapest XI. kerület Újbuda Önkormányzat Építési szabályzata alapján a területet MGRF (mezőgazdasági rendeltetésű, távlatban fejlesztésre kijelölt kiskertes rekreációs terület) övezetbe került besorolásra. A közművesítés hiánya miatt még a valószínűtlen átsorolást követően is beépíthetetlen marad.

3. számú ingatlan:

Az ingatlan Tata északi városrészének lakóövezetében fekszik. Az ingatlanon földszint és tetőtér-beépítésű lakóépület található. A lakóépület 5 és fél szobás, alapterülete 223 m<sup>2</sup>. Az ingatlan összközműves, a városi közműhálózatra csatlakoztatott.

4. számú ingatlanegyüttes:

Az ingatlanegyüttes két szomszédos, önálló helyrajzi számú ingatlanból áll, Kiskunhalason a Szegedi út 73–75. szám alatt található.

Az épületek nagy része az 1950-es és 70-es években épült, főleg előregyártott szerkezetek és helyi falazott szerkezetek együttes alkalmazásával. A gyors építési technológiával felépített, lapostetős nagy összefüggő tetőfelületű épületek a karbantartás, a lakatlanság miatt kisebb-nagyobb mértékben beáznak.

A villamosenergia-, ivó- és használati vízellátás megoldott volt, több szakasz azonban jelenleg használhatatlan. A városi gázvezetékre történő rácsatlakozás nem történt meg, a fűtést egyedi fűtéssel (olaj és szén) oldották meg.

#### 5. számú ingatlan:

Az ingatlan a település központjától 1 km távolságra, a város üdülőövezetén a Fő utca középső szakaszán, a Balatontól 600 m, a hajókikötőtől 1 km távolságra helyezkedik el. Közvetlen közelében üdülőépületek, társasházak, panziók találhatóak.

Az ingatlanon 4 db épület található. Az 1930-as években épült kétszintes üdülőépület 392 m<sup>2</sup> alapterületű, a melléképületek (gondnoki lakás, raktár, fürdő, közösségi épület) összesen 178 m<sup>2</sup> alapterületű hagyományos szerkezetűek. Az ingatlan összközműves, a városi közműhálózatra csatlakoztatott.

#### 6. számú ingatlan:

Az ingatlan Kiskörös város déli peremén, közvetlenül a városon keresztülhaladó 53-as főút mentén található. Az ingatlan Kiskörös közigazgatási területén, a városközponttól megközelítőleg 1 km-es távolságra van.

Az összes terület 39 ha 8788 m<sup>2</sup>, „kivett telephely, kivett út és erdő”, melyből az „út” megnevezésű terület nagysága 1 ha 1174 m<sup>2</sup> a „telephely” megnevezésű terület nagysága 31 ha 1197 m<sup>2</sup>.

A laktanya jelenleg használaton kívüli. Területén és építményein (az ingatlanon összesen 51 db épület található) karbantartási, állagmegóvási, felújítási munkálatok több mint öt éve nem történtek.

Kiíró az ingatlanokról bővebb információt tartalmazó pályázati dokumentációt bocsát térítés ellenében a pályázók rendelkezésére.

#### Pályázati dokumentáció:

A pályázaton való részvétel alapfeltétele a pályázati dokumentáció kiírótól történő megvásárlása.

Az 1-es, 2-es, 3-as, 4-es, 5-ös számú ingatlanok/ingatlanegyüttes tekintetében (külön-külön), 24 000 Ft, azaz huszonegyezer forint (20 000 Ft + 4000 Ft áfa), míg a 6. számú ingatlan tekintetében, 36 000 Ft, azaz harminchatezer forint (30 000 Ft + 6000 Ft áfa), csekken (csekk átvehető: Budapest V. kerület, Zoltán u. 16. I. emelet 122. sz. irodában) történő befizetését követően, titkossági nyilatkozat aláírása ellenében, a kiíró Budapest V. kerület, Zoltán u. 16. I. emelet 122. címén személyesen, vagy meghatalmazott útján vehető át, munkanapokon 8.30–16 óra (pénteken 8.30–13 óra) között a Pályázati felhívás Magyar Közlönyben történt megjelenés napjától az ingatlan utolsó megtekintésére jelen pályázati felhívás szerint biztosított időpontot megelőző munkanap 16 óráig. A meghatalmazott köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselési jogosultságát, illetve annak mértékét.

A pályázati felhívás és a pályázati dokumentáció által az ingatlanokkal kapcsolatban közölt és ismertett adatok, információk a kiíró által ismert és biztosított előzetes adatszolgáltatáson alapulnak. A kiíró javasolja minden ajánlattevőnek, hogy a fent említett dokumentáción felül saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan kiegészítő információt az ajánlat tárgyáról, valamint a magyarországi jogi-gazdasági környezetről, illetve szabályozórendszerrel, amely befektetési szándéka körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

A dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylat másolatát az ajánlat benyújtásakor a pályázónak csatolnia kell.

#### Az ingatlanok bemutatása:

Az ingatlanok 2007. augusztus 14-én és 2007. augusztus 31-én 10 órától 13 óráig tekinthetők meg. Az ingatlanok megtekintése nem feltétele az érvényes ajánlattételnek, azonban ennek elmulasztásából adódó károkért a kiíró felelősséget nem vállal.

#### A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat (ingatlanonként külön-külön) zárt, cégjelzés nélküli borítékban a megadott jellege feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, a kiíró fenti címén (I. emelet 101. számú irodában) kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. Az ajánlattevő köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha az azonos ajánlattevő által benyújtott pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

#### Ajánlattételi határidő:

2007. szeptember 5-én 10 óra.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdés szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat bontásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 órakor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, kiíró és közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a kiíró által rendelkezésre bocsátott (ingatlanonként – ingatlanegyüttesenként külön-külön) a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, további feltételek támasztása nélkül elfogadólag, cégszerűen aláírt alábbi formanyomtatványokat.

1. a pályázati kísérőlap a pályázati dokumentáció átvételéről, a titoktartásról mellékelve, a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (1. számú formanyomtatvány),

2. a pályázó azonosító adatait (cég esetében 2/a. számú, magánszemély esetében 2/b. számú formanyomtatvány),

3. a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárát HUF-ban (3. számú formanyomtatvány),

4. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül kell kiegyenlíteni (4. számú formanyomtatvány),

5. 30 napnál nem régebbi eredeti igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben adó-, vám-, társadalombiztosításijáradék-fizetési kötelezettséget illetően lejárt köztartozás nincs és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (5. számú formanyomtatvány),

6. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást, (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát megelőző napon a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637511-00000000 számú számlájára beérkezzen) (6. számú formanyomtatvány),

7. a pályázó gazdálkodó szervezet képviselőjére jogosult(ak)nak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megköthető adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (7. számú formanyomtatvány),

8. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát (8. számú formanyomtatvány),

9. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy az ingatlanok vonatkozásában környezeti és tűzszerészeti vizsgálat nem készült. Kiíró nem vállal felelősséget az ingatlanokkal kapcsolatos esetlegesen felmerülő környezeti károkért és az ezzel összefüggő esetleges kárelhárítás a vevőt terheli (9. számú formanyomtatvány),

10. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult, (10. számú formanyomtatvány),

11. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és a kiíró a Magyar Állam tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja (11. számú formanyomtatvány),

12. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlanokkal kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért (12. számú formanyomtatvány),

13. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket (13. számú formanyomtatvány),

14. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki más maga helyett (14. számú formanyomtatvány).

Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutatkozik, úgy a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a KVI az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó



a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség:

A kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal, legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

Az ajánlat beadása:

Az ajánlatokat a kiíró fenti címén, a Kincstári Vagyoni Igazgatóság Értékesítési főosztály I. emelet 101. szobában kell a fent megjelölt ajánlattételi határidőig leadni.

A pályázatok elbírálása során a rangsoroláskor a megajánlott vételár összegének nagysága alapján dönt a kiíró.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígervényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével a megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátraléokra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígervényt, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátraléokra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges bejegyzési engedély kiadása a teljes vételárnak a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637528-00000000 számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevőt ajánlata módosítására,
- pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártá előtt hirdetményt tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- a pályázó a pályázatot és valamennyi formanyomtatványt szabályszerűen aláírta (gazdálkodó szervezet esetén cégszerű aláírás),
- a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott formanyomtatványokat a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg további feltételek támasztása nélkül – kitöltve, elfogadólag aláírva, a meghatározott mellékletekkel együtt (a hiánypótlási lehetőségekre figyelemmel) benyújtja.

Hiánypótlásra kizárólag a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül van lehetőség a „részvételi feltételei” cím alatt az 5. és 7. pontokban szereplő adatok, nyilatkozatok, illetve igazolások vonatkozásában.

A hiánypótlást pályázó a kiíró kérésére, vagy önként is megteheti. Amennyiben a pályázó önként kíván élni a hiánypótlás lehetőségével, ezt pályázati ajánlatában közölnie kell. A kiírónak hiánypótlási felhívását legkésőbb a pályázat beadási határidejétől számított 10 naptári napon belül közölnie kell az érintettel postai úton, illetőleg telefax útján. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázati felhívás és a kitöltendő formanyomtatványok tájékoztató jelleggel a [www.kvi.gov.hu](http://www.kvi.gov.hu) honlapon „árverés, értékesítés, pályázatok” menüpont alatt is olvashatók. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető a Kincstári Vagyoni Igazgatóságon Molnárné Hettmann Emília értékesítési főelőadótól [tel.: + 36 (1) 373-5720, fax: + 36 (1) 373-5625].

A **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16.) (továbbiakban: kiíró) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

### nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és az *Országos Pszichiátriai és Neurológiai Intézet* (továbbiakban: vagyongazdálkodó) vagyongazdálkodásában álló

Budapest II., Völgy utca 9–11. sz. alatti, 11467. hrsz.-on nyilvántartott, 4862 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület megnevezésű és a 11468. hrsz.-on nyilvántartott, 10 778 m<sup>2</sup> területű, kivett kórház megnevezésű ingatlanokból álló ingatlanegyüttest.

Pályázni a két ingatlanra kizárólag együttesen lehet.

Az ingatlanok per-, teher- és igénymentesek.

Ajánlati biztosíték: 50 000 000 Ft.

Az ajánlati biztosítékot forintban (HUF), „Völgy utca 9–11. sz. alatti ingatlan” jelige megjelölésével, a vagyongazdálkodó Országos Pszichiátriai és Neurológiai Intézet Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01490569-00000000 számú számlájára kell átutalni.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámításra kerül. A vételár ajánlati biztosítékon felül fennmaradó részét magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése, illetve a 45. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – a kiíró nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására. A pályázatot követő ártárgyalás összehívása esetén a kiíró írásban értesíti az érvényes ajánlatot benyújtott pályázókat az ártárgyalás időpontjáról.

#### Az ingatlan jellemzői:

A 11468. hrsz.-ú ingatlanon három épület található (két szállóépület és a porta épülete), melyek közül az egyik szállóépület (az ún. Sándor-villa) és ezzel együtt a teljes ingatlan műemléki védettség alatt áll. A szállóépület nővérszállásként funkcionált, jelenleg valamennyi épület üres, a portaépületben a vagyoni védelmi szolgálat tartózkodó helyisége található. A 11467. hrsz.-ú ingatlan beépítetlen, műemléki környezetben helyezkedik el, nincs közvetlen kapcsolata közterülettel.

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 109/I. §-a alapján védett ingatlan elidegenítéséhez a védettség jellege szerint illetékes miniszter egyetértése szükséges. A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal szakmai álláspontja szerint történő elidegenítéshez a Nemzeti Kulturális Örökség Minisztériumának vezetője hozzájárult.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. § (4) bek. alapján a 11468. hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a fővárosi és kerületi önkormányzatot megegyezésük szerint elővásárlási jog illeti meg.

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2007. (III. 28.) rendeletével 2010. március 30-ig változtatási tilalmat rendelt el az ingatlanokra vonatkozóan.

#### Műemlékvédelmi kötöttség:

A hasznosítási és helyreállítási, illetve építészeti beavatkozások elvégzésére, a műemlék fenntartására, használatára a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény és a kapcsolódó végrehajtási rendelkezések az irányadók. Minden helyszínen végzendő kutatási, átalakítási és építészeti tevékenység csak a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal előzetes engedélyével végezhető.

A kiíró pályázati dokumentációt bocsát a pályázók rendelkezésére, amely részletes információt tartalmaz az ingatlanokról.

#### Az ingatlan bemutatása:

Az ingatlan bemutatására a pályázati felhívás megjelenését követő 10. (tizedik) naptári napon (amennyiben munkaszüneti napra esik, akkor az azt követő munkanapon) de. 10 órától du. 15 óráig van lehetőség, illetve a kiíróval előre egyeztetett időpontban.

#### A pályázati dokumentáció:

A pályázaton való részvétel alapfeltétele a pályázati dokumentáció kiírótól – a Kincstári Vagyonigazgatóságtól – történő megvásárlása. A pályázati anyag melléklete a KVI igazolása dokumentáció megvásárlásáról.

A pályázati dokumentáció a 120 000 Ft, azaz százhuszezer forint (100 000 Ft + 20 000 Ft áfa) árnak csekken történő befizetését követően, titkossági nyilatkozat aláírása ellenében, a kiíró fenti címén, az I. em. 101. sz. szobában személyesen, vagy meghatalmazott útján vehető át. A meghatalmazott köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát, illetve annak mértékét.

A dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot vagy annak másolatát az ajánlat benyújtásakor a pályázónak csatolnia kell.

#### A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatot zárt, cégjelzés nélküli borítékban, a „Völgy utca 9–11. sz. alatti ingatlan” jellege feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, vagy meghatalmazott útján, a kiíró fenti címén az I. em. 101. sz. szobában kell benyújtani, úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Egy pályázó csak egy ajánlatot nyújthat be. Ha a pályázó által benyújtott ajánlati példányok között eltérés adódik, az eredetinek megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

#### Ajánlattételi határidő:

2007. szeptember 6. (csütörtök) 10 óra.



A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egyetlen érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők.

A kormányrendelet 48. §-a értelmében:

(1) Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg a 42. § (2) és (3) bekezdésében megjelölt tárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát, köteles továbbá bizalmasan kezelni a kiíró által a részletes dokumentációban vagy bármely módon rendelkezésére bocsátott minden tény, információt, adatot, azokról harmadik személynek tájékoztatás nem adhat. Ez a tilalom nem terjed ki a finanszírozó bankkal, és konzorcionális ajánlat esetén a résztvevőkkel való kapcsolattartásra.

(2) Ha az ajánlattevő vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsértette, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

(3) A kiíró a pályázók számát a pályázatok bontásáig, az ajánlatok tartalmát a döntéshozatalig, illetve a 42. § (2) és (3) bekezdésében megjelölt tárgyalás megkezdéséig köteles titkosan kezelni, arról felvilágosítást sem kívülállóknak, sem a pályázaton résztvevőknek nem adhat.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 óra 10 perckor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a kiíró által rendelkezésre bocsátott a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, további feltételek támasztása nélkül elfogadólag, cégszerűen aláírt alábbi formanyomtatványokat. Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutatkozik, úgy a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak.

1. a pályázati kísérőlapot a pályázati dokumentáció átvételéről, a titoktartásról, a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló eredeti bizonylatot és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (1. számú formanyomtatvány),

2. a pályázó azonosító adatait (cég esetében 2/a. számú, magánszemély esetében 2/b. számú formanyomtatvány),

3. a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárat HUF-ban (3. számú formanyomtatvány),

4. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül egy összegben kell kiegyenlíteni (4. számú formanyomtatvány),

5. eredeti igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben az adó-, vám- és társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettséget illetően lejárt köztartozása, illetve a Kincstári Vagyoni Igazgatósággal szemben fennálló lejárt tartozása nincs (5. számú formanyomtatvány),

6. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján a vagyonkezelő Országos Pszichiátriai és Neurológiai Intézet Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01490569-00000000 számú számlájára beérkezze) (6. számú formanyomtatvány),

7. a pályázó gazdálkodó szervezet képviselőjére jogosult(ak)nak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (7. számú formanyomtatvány),

8. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát (8. számú formanyomtatvány),

9. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy kiíró/vagyonkezelő nem vállal felelősséget az ingatlanl kapcsolatos esetlegesen felmerülő környezeti kárért (9. számú formanyomtatvány),

10. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult (10. számú formanyomtatvány),

11. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a vagyonkezelő az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és a vagyonkezelő a Magyar Állam tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja (11. számú formanyomtatvány),

12. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró/vagyonkezelő nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlanl kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért (12. számú formanyomtatvány),

13. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket (13. számú formanyomtatvány),

14. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki mást maga helyett (14. számú formanyomtatvány).

A kiíró gondoskodik arról, hogy az ajánlati biztosítékot a vagyongazdálkodó a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a vagyongazdálkodó az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A vagyongazdálkodó ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a KVI az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a vagyongazdálkodó költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség:

A kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, amely időtartamot a kiíró egy alkalommal, legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor alkalmazandó értékelési szempontok fontossági sorrendben:

- a megajánlott vételár összege,
- vállalt fizetési mód és határidő.

A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, a legmagasabb vételárat ajánlotta.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát, amelynek kedvezményezettje a vagyongazdálkodó, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a vagyongazdálkodó felé a teljes vételárhátraléokra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt, melynek kedvezményezettje a vagyongazdálkodó, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátraléokra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A vagyongazdálkodó a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges bejegyzési engedély kiadása a teljes vételárnak a vagyongazdálkodó Országos Pszichiátriai és Neurológiai Intézet Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01490569-00000000 számú számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja a jogot, hogy

- a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével kerüljön sor a szerződés megkötésére,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,
- pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közzétételével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártáig hirdetményt tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- a pályázó a pályázatot és valamennyi formanyomtatványt szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cég-szerű aláírás),
- a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott azon formanyomtatványokat, amelyek tartalmával kapcsolatban nincs lehetőség hiánypótlásra a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg, míg azon formanyomtatványokat, amelyekkel kapcsolatban lehetőség van hiánypótlásra, legkésőbb a hiánypótlási határidő utolsó napján – további feltételek támasztása nélkül – kitöltve, elfogadólag aláírva benyújtja.

Hiánypótlásra kizárólag a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül, „a részvétel feltételei” című 5. pontjaiban meghatározott adatok, nyilatkozatok, illetve igazolások vonatkozásában van lehetőség.

Ha a pályázó önként élni kíván a hiánypótlás lehetőségével, azt pályázati ajánlatában közölnie kell. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlás van lehetőség, a pótoltt dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázati felhívás és a kitöltendő formanyomtatványok a [www.kvi.gov.hu](http://www.kvi.gov.hu) honlapon „Árverés, értékesítés, pályázatok” menüpont alatt olvashatók és letölthetők. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető a Kincstári Vagyoni Igazgatóság Értékesítési főosztályának titkárságán [telefon: +36 (1) 373-5715].





**MÉRLEGBESZÁMOLÓK**

**A Csabdiért Közalapítvány (2064 Csabdi, Szabadság u. 44.)  
2006. évi éves beszámolója**

**EGYSZERŰSÍTETT BESZÁMOLÓ MÉRLEGE**

	Adatok E Ft-ban
Forgóeszközök	524
Eszközök	524
Saját tőke	474
Kötelezettségek	–
Passzív időbeli elhat.	50
Források	524

**KÖZHASZNÚ EREDMÉNYKIMUTATÁS**

	Adatok E Ft-ban
Összes közhasznú tev. bevétele	10 281
Összes bevétel	10 281
Közhasznú tev. ráfordításai	10 175
Összes ráfordítás	10 175
Tárgyévi közhasznú eredmény	106

**KÖNYVVIZSGÁLÓI ZÁRADÉK**

A könyvvizsgálat során elegendő és megfelelő bizonyosságot szereztem arról, hogy az éves beszámolót a szv. tv.-ben foglaltak és az általános számviteli elvek szerint készítették el. Az éves beszámoló a Csabdiért Közalapítvány 2006. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad. A közhasznúsági jelentés az éves beszámoló adataival összhangban van.

*Kuratórium*

**AZ ÁLLAMI SZÁMVEVŐSZÉK VIZSGÁLATAI****Összefoglaló****az elektronikus kormányzati szolgáltatások fejlesztésének ellenőrzéséről (0713)**

Az Állami Számvevőszék a közelmúltban fejezte be az elektronikus kormányzati szolgáltatások fejlesztésének ellenőrzését, mely alapvetően a fejlesztések stratégiai megalapozására, a nemzeti fejlesztési célkitűzések és az európai uniós előírások összhangjára, a szolgáltatások működtetésének szabályozási, irányítási és kontroll-környezetére irányult.

A szolgáltató állam már korábban is létező koncepciójára épülve a „Magyar Információs Társadalom Stratégia” alapelveiben igazodott az európai programokhoz, kiemelt célként kezelve a közigazgatás modernizálását. Ennek részstratégiája, az „e-Kormányzat 2005 Stratégia és Programterv” a közigazgatási szolgáltatások minőségének javítását hatékonyabb, olcsóbb, működésében átláthatóbb állam jövőképében vázolta fel, 2005-re célul tűzte ki az állampolgárok és vállalkozások számára elektronikus úton nyújtandó kiemelt közszolgáltatások (EU20) megvalósítását. Ugyanakkor a megvalósítás akciótervei elsősorban a szolgáltató állam technikai feltételeinek létrehozására, az elektronizálási folyamatra fókuszáltak.

A közigazgatás tartalmi és informatikai fejlesztésének szerves összekapcsolásában a stratégiai célok megvalósítását támogató szervezeti megoldások (MeH Elektronikus Kormányzat Központ, Informatikai és Hírközlési Minisztérium létrehozása, illetve koordinációs bizottságok működése) sem eredményeztek hatékony előrelépést. A közigazgatási reform és az e-kormányzat megvalósításának koordinált és egymást kölcsönösen támogató megközelítése érdemben csak az Új Magyarország Fejlesztési Tervben jelent meg.

A stratégiai célok megvalósításához kialakított szabályozási környezet ellentmondásos képet mutatott. Az információs társadalom kiépítését támogató, a hiányosságok, akadályozó tényezők felszámolására irányuló jogalkotói tevékenység a versenyszférában és a közigazgatásban következetesnek és teljességre törekvőnek volt értékelhető, azonban a részletek szabályozása több ponton hiányosságot mutatott (elektronikus fizetés, korlátozottan cselekvőképes személyek ügyfélkapu-használata). Különösen kockázatosnak ítéltető az e-szolgáltatások költségvetési vonatkozásainak szabályozatlansága, mivel ez az elfogadott, vállalt európai célok, az átláthatóság és elszámoltathatóság érvényesülése ellen hat. Az informatikai biztonság szabályozásában lényegi előrelépést jelentett, hogy a legfontosabb követelményeket kormányrendelet határozta meg, ezzel azonban az informatikai biztonság kontrollkörnyezete még nem vált teljeskörűvé.

Az eltelt időszak fejlesztései elsősorban a szolgáltatások kommunikációs felületei biztosításában eredményeztek érdemi előrelépést, az e-kormányzati közmű kiépítése rendkívül dinamikus fejlesztéssel a megfelelő irányba haladt. A rendszer alapelemei – az Elektronikus Kormányzati Gerinchálózat, a Kormányzati Portál, az Ügyfélkapu, a Kormányzati Ügyfél-tájékoztató Központ – 2005 közepétől összességében eredményesen funkcionáltak. Azzal együtt, hogy az állam szolgáltató jellegének vonásai még nem váltak jellemzővé, és az uniós célkitűzések tükrében az e-kormányzás kritikus pontja még a háttérrendszerek, a közszolgálati intézmények eltérő fejlettségi színvonala, a stratégiai célok közt szereplő e-kormányzati szolgáltatások (kormányhatározatban nevesített 27 közszolgáltatás) döntő többsége jelentős erőfeszítésekkel és ráfordításokkal az előírt szinteken megvalósult. A forrásfelhasználás – 2006 végéig, központi és intézményi szinten – összességében mintegy 20-24 Mrd Ft-ra tehető (mivel megbízható összesített adat nem állt rendelkezésre).

Az e-kormányzati szolgáltatások intézményi fejlesztései – a korábbi korszerűsítések keretében – a technikai színvonal javításának prioritást adva és kevésbé az ügyfélközpontú közszolgáltatás igényét szem előtt tartva indultak. Ennek pozitív következménye volt, hogy az elektronikus eljárások szélesebb körét valósították meg, mint amit a kormányzat – az EU kiemelt közszolgáltatásai alapján – a hazai viszonyokhoz igazítva kijelölt (APEH, Cégszolgálat stb.). Ezzel szemben nem volt érzékelhető olyan törekvés, amely a szolgáltatásokhoz kapcsolódó informatikai kiadásokat – az államigazgatás egyéb költségeivel összevetve – kezelte volna, illetve ilyen megfontolásokra alapozná a takarékosabb, olcsóbb állam kibontakozását.

Az e-szolgáltatások költségvetési összefüggései rávilágítottak arra, hogy a közigazgatás tartalmi változása szükségszerűen magával vonja a költségvetési információs rendszer módosítását is, az alapvető célkitűzések – az állam tevékenységének átláthatósága, a közvagyonnal való elszámoltathatóság – érvényesíthetősége érdekében. Az államháztartás nyilvántartási rendje e célok elérését eddig korlátozottan tette lehetővé, mert a fiskális adatok bemutatásán túl, kevésbé alkalmas az állami tevékenység eredményességének („outcome”) megítélésére, a szakmai fejlesztések teljesítménymérésére, végső fokon a célkitűzések teljesülésének értékelésére. Előremutató már, hogy az Új Magyarország Fejlesztési Terv az államreform során a közigazgatás működésének eredményességét hangsúlyozza, melyhez szükségesnek tartja a közreműködők teljesítményének mérését.

Az e-kormányzati szolgáltatások hasznosulása – elsősorban a lakossági vonatkozásokat tekintve – még alacsony fokú. Ennek okaiban ugyanúgy szerepet játszott a felhasználói oldal elmaradottsága (közel 60%-os digitális írástudatlanság), mint a közigazgatás elektronizálástól való idegenkedése, az e-alírás és az e-fizetés újszerűsége a tranzakciós szolgáltatások esetében. Az alacsony felhasználói érdeklődést az is magyarázta, hogy az elektronikus szolgáltatások többsége a közelmúltban vált elérhetővé, az állampolgárok egyelőre jobban kötődtek a személyes ügyintézéshez, ugyanakkor – többek között a hatásos marketingtevékenység hiányában – nem érzékelték az elektronikus eljárások előnyeit.

Mindezekkel összefüggésben ajánlotta az ellenőrzés a Kormány figyelmébe az e-kormányzati fejlesztések, szolgáltatások jogszabályi környezetének teljeskörűvé tételét, illetve az összhang megteremtését, a fejlesztésekre és működtetésre fordított kiadások teljes körű kimutatására, valamint a közszolgálat eredményességének mérésére alkalmas információs és monitoringrendszer kialakítását, továbbá az elektronikus közszolgáltatások fejlesztéséért felelős központi szervezet megfelelő jogosítványokkal történő felruházását. Ezen túlmenően az illetékes minisztereknek megfogalmazott javaslatok a Központi Elektronikus Szolgáltató Rendszer és az intézményi felelősségű e-szolgáltatások előírás szerű működtetését, továbbfejlesztésük hatékonyságát kívánják elősegíteni.

Az elkészített jelentés az interneten a [www.asz.hu](http://www.asz.hu) címen olvasható.

## PÁLYÁZAT AUTÓBUSSZAL VÉGZETT MENETREND SZERINTI SZEMÉLYSZÁLLÍTÁS SZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSÁRA

### Pályázati felhívás az autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítást Komló város közigazgatási területén végzendő közúti személyszállítás közszolgáltatási szerződés keretében történő ellátására

A pályázat a 2004. évi XXXIII. törvény alapján kerül kiírásra.

A kiíró felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzési törvény 267. § (5) bekezdése szerint a szolgáltatási koncesszió egyben az autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállításról szóló törvény hatálya alá is tartozik, ezért az ajánlatkérőnek ez utóbbi törvény szerint kell eljárnia, azzal, hogy erről a Közbeszerzések Tanácsát haladéktalanul írásban tájékoztatni kell.

Komló Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállításról szóló 2004. évi XXXIII. törvény 6. § rendelkezései alapján Komló város közigazgatási területén végzendő közúti személyszállítás közszolgáltatási szerződés keretében történő ellátására pályázatot ír ki.

Az igényelt szolgáltatást a jelenlegi szolgáltató napi átlagban mintegy 3450 km hasznos teljesítménnyel, 21 db autóbusszal és 43 sofőrrel látja el.

Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma:

Komló Város Önkormányzata

7300 Komló, Városház tér 3.

06 (72) 584-020, fax: 06 (72) 584-008.

Kapcsolattartó: Horváth László, városüzemeltetési irodavezető.

Az eljárás tárgya, illetve mennyisége:

Autóbusszal végzendő, menetrend szerinti helyi tömegközlekedés ellátása Komló város vonatkozásában közszolgáltatási szerződés keretében, ezen kívül a szükséges menetrend, jegyek és bérletek biztosítása. A személyszállítást meghatározott számú és helyű megállóhelyet tartalmazó menetrend szerint kell végezni. A megállóhelyek számát és nevét, valamint a járatok indulásidő-intervallumát, a részletes műszaki leírást a pályázati kiírás tartalmazza.

A szerződés meghatározása: közszolgáltatási szerződés.

A szerződés időtartama: 8 év.

A szolgáltatás megkezdésének napja: 2008. január 1.

A teljesítés helye: Komló város közigazgatási területe.

Ajánlattételi határidő: *a pályázati felhívás Hivatalos Értesítőben való közzétételét követő 60. nap.*

Az eredményhirdetés időpontja: az ajánlattételi határidő lejárt utáni rendes testületi ülést követő 5. nap.

Szerződéskötés tervezett időpontja: az eredményhirdetés időpontját követő 15 napon belül.

Elbírálás módja: az ajánlati felhívásban meghatározott alkalmassági követelmények és bírálati szempontok alapján az ajánlatkérő a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel köt szerződést.

A pályázati kiírás beszerzésének feltételei: beszerzésének határideje: ajánlattételi határidő napja. Ára: 200 000 Ft + áfa.

A fizetés feltételei és módja: a kiírás ellenértékét az ajánlattevő átutalással teljesítheti az ajánlatkérő OTP Bank Rt. 11731063-15331524 számú bankszámlaszámára. A rendelkezésre bocsátás módja: a pályázati kiírás az 1. pontban meghatározott címen, hétfő–csütörtök 8–16 óráig, illetve pénteken 8–12 óráig személyesen beszerezhető, illetve kérésre postai úton kerül megküldésre ajánlattevők részére, amennyiben ellenértékének megtérítését az ajánlattevő igazolja. A megvásárolt pályázati kiírás másra át nem ruházható.

A pályázati kiírás megvétele feltétele az eljárásban való részvételnek.



Egyéb információ: a szolgáltatás egy részére pályázni nem lehet, egy pályázó csak egy ajánlatot tehet.

A pályázatok beadása előtt konzultációs és helyszíni bejárás lehetőséget biztosítunk. Időpontja és helye: 2007. augusztus 24. 9 óra, polgármesteri hivatal I. emelet kistanácskozó-terem.

A pályázati felhívást a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében, a Magyar Nemzetben, a Népszabadságban és az Új Dunántúli Naplóban tesszük közzé.

## HIVATALOS KÖZLEMÉNYEK

### A Fővárosi Bíróság közleménye

#### **A Giro Bankkártya Zártkörűen Működő Részvénytársaság közleménye a GBC elszámolási rendszer üzletszabályzatának módosításáról**

A Giro Bankkártya Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1205 Budapest, Mártonffy u. 25–27., cégjegyzékszám: 01-10-041848, cégjegyzéket vezető bíróság: Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság) mint hitelintézeti elszámolóház, tájékoztatja az érintetteket, hogy a GBC elszámolási rendszer (belföldi klíring rendszer) üzletszabályzata 2007. július 1-jei hatállyal módosul. A módosításokkal egységes keretbe foglalt „GBC Elszámolási Rendszer Üzletszabályzat”-ot a Magyar Nemzeti Bank jogserű képviselője jóváhagyta.

A 2007. július 1-jétől hatályos GBC Elszámolási Rendszer Üzletszabályzatot a hitelintézeti elszámolóház minden tagbank részére elküldi nyomtatott formában és a dokumentum olvasható a [www.gbc.hu](http://www.gbc.hu) honlapon.

### A Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium közleménye

#### **Géntechnológiával módosított szervezetek nem forgalomba hozatali célú kibocsátásának engedélyezésével kapcsolatos engedélytervezetnek a géntechnológiai tevékenységről szóló 1998. évi XXVII. törvény 10/A. §-ának (3) bekezdése alapján történő közzététele**

*Engedélytervezet:*

A Mezőgazdasági Biotechnológiai Kutatóközpont Környezetbiológiai Intézet engedélykérelme alapján a Géntechnológiai Eljárásokat Véleményező Bizottság (a továbbiakban: Géntechnológiai Bizottság) javaslatát, továbbá az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség (a továbbiakban: szakhatóság) 14/2767/4/2007. ügyszámú első fokú szakhatósági állásfoglalását figyelembe véve az FVM géntechnológiai hatósága az alábbi feltételekkel engedélyezni kívánja a „sütőélesztő eredetű trehalóz-6-foszfát-szintáz génnel transzformált burgonyafajták szárazságtűrő képességének szabadföldi tesztelése céljából

*2007. április 1.–2009. szeptember 30.*

közötti időszakra történő kibocsátást:

- A kísérleti terület Keszthely-Szendrei telep maximum 5000 m<sup>2</sup>.
- A transzgenikus fajták körül más rokon fajtáktól 10 méteres genetikai védősávot, ezen túl a transzgenikus fajták körül hagyományos fajtával legalább négy sor köpenyvetést kell alkalmazni, melyet a virágzást követően meg kell semmisíteni.

- A terület fizikai őrzéséről folyamatosan gondoskodni kell.
- A kísérlet befejezése után a termést és a növénymaradványokat, illetve a vizsgálat céljára vett mintákat az értékelést követően égetéssel kell megsemmisíteni.
- A transzgenikus burgonyafajták terméséből 500-500 db gumó őrizhető meg továbbzaporítás céljából, melyeket az egyéb vetőgumóktól elkülönítve kell tárolni, a keveredés elkerülése érdekében.
- A levélen túlmenően egyéb növényi részekben is vizsgálni szükséges a lehetséges génkifejeződést.
- Az FVM Természeti Erőforrások Főosztálya részére meg kell küldeni a genetikailag módosított magasabb rendű növények szándékos környezetbe bocsátása eredményének közléséhez kiadott formanyomtatvány szerinti kísérleti beszámolót (2003/701/EK Bizottsági Határozat) angol és magyar nyelven a kísérlet befejezését követő 30. napig.

**Indokolás:**

A Mezőgazdasági Biotechnológiai Kutatóközpont Környezetbiológiai Intézet hivatkozott genetikailag módosított burgonya kísérleti célú kibocsátási engedélykérelmét a jogszabályokban előírt módon benyújtotta az FVM géntechnológiai hatósága részére.

A Géntechnológiai Bizottság 2007. május 16-i ülésén az engedélykérelmet megtárgyalta, a kibocsátást javasolta.

A szakhatóság a kérelmet megvizsgálta és 14/2767/4/2007. ügyszámú elsőfokú szakhatósági állásfoglalásában az engedély megadásához a határozatban foglalt feltételekkel hozzájárult. Mezőgazdasági Biotechnológiai Kutatóközpont Környezetbiológiai Intézet a kibocsátásra vonatkozó baleset-elhárítási tervet módosította: szántóföldi körülmények között a növényanyag megsemmisítésére *nem alkalmazza* az arzenallal történő permetezést.

## Az Oktatási és Kulturális Minisztérium közleménye

### Helyi önkormányzatok közművelődési támogatásainak 2007. évi eredménye

#### Az érdekeltségnövelő pályázaton 2007-ben támogatásban részesült önkormányzatok

Sorszám	Település	Támogatás összege (ezer Ft)
<b>Bács-Kiskun megye</b>		
1.	Bugac	<b>538</b>
2.	Csengőd	<b>307</b>
3.	Csikéria	<b>461</b>
4.	Gátér	<b>41</b>
5.	Jakabszállás	<b>654</b>
6.	Jánoshalma	<b>102</b>
7.	Jászszentlászló	<b>256</b>
8.	Kecskemét a) Erdei Ferenc Művelődési Központ b) Kecskeméti Ifjúsági Otthon c) Kecskeméti Planetárium d) Móricz Zsigmond Általános Művelődési Központ e) HELPI Ifjúsági Információs és Tanácsadó Iroda f) Népi Iparművészeti Gyűjtemény	<b>2 887</b>
9.	Kiskunfélegyháza	<b>410</b>
10.	Kiskunhalas	<b>256</b>
11.	Kisszállás	<b>169</b>
12.	Kunfehértó	<b>102</b>
13.	Madaras	<b>154</b>

Sorszám	Település	Támogatás összege (ezer Ft)
14.	Mélykút	74
15.	Móricgát	461
16.	Szentkirály	1 537
17.	Tiszakécske	307
<b>Baranya megye</b>		
1.	Baranya Megyei Önkormányzat a) Művészetek Háza b) kulturális és Idegenforgalmi Központ	2 051
2.	Baranyahídvég	154
3.	Berkesd	102
4.	Drávafok	461
5.	Görcsönydoboka	77
6.	Hosszúhetény	77
7.	Kovácsszénája	922
8.	Lippó	205
9.	Mánfa	256
10.	Merenye	154
11.	Nagydobsza	77
12.	Nagynyárad	102
13.	Ófalu	51
14.	Pécsvárad	683
15.	Somogyhárság	231
16.	Szederkény	174
17.	Szentlőrinc	512
<b>Békés megye</b>		
1.	Békéscsaba a) Ifjúsági Ház és Általános Társaskör b) Arany János Művelődési Ház c) Békési Úti Közösségi Ház d) Lencsési Közösségi Ház e) Gerlai Általános Művelődési Központ	1 384
2.	Békésszentandrás	51
3.	Csabacsüd	51
4.	Dévaványa	1 537
5.	Elek	769
6.	Köröstarcsa	77
7.	Kötegyán	212
8.	Magyarbánhegyes	307
9.	Mezőhegyes	747
10.	Murony	77
11.	Nagyszénás	512
12.	Szabadkígyós	167
13.	Szarvas	102
14.	Szeghalom	461
15.	Vésztő	154



Sorszám	Település	Támogatás összege (ezer Ft)
<b>Borsod-Abaúj-Zemplén megye</b>		
1.	Abaujszántó	769
2.	Alsóvadász	154
3.	Alsózsolca	154
4.	Berzék	306
5.	Edelény	154
6.	Encs	2 887
7.	Erdőbénye	1 599
8.	Girincs	289
9.	Hidadnémeti	615
10.	Ináncs	1 230
11.	Kazincbarcika	512
12.	Kesznyéten	387
13.	Kiscsécs	374
14.	Kisgyőr	205
15.	Köröm	311
16.	Mád	177
17.	Mályi	205
18.	Megyaszó	750
19.	Méra	307
20.	Mezőkövesd	128
21.	Miskolc a) Diósgyőri Ady Endre Kulturális és Szabadidő Központ b) Ifjúsági és Szabadi Ház c) Miskolci Galéria Városi Művészeti Múzeum d) Szirmai Községi Ház e) Martin-kertvárosi Községi Ház f) Vasutasok Vörösmarty Művelődési Háza g) Bartók Béla Művelődési Ház h) Bükkszentlászlói Községi Ház i) Görömbölyi Községi Ház j) Tapolcai Községi Ház k) Bányász Klubkönyvtár l) Hejőcsabai Művelődési Ház	1 537
22.	Mucsony	384
23.	Ózd	1 537
24.	Putnok	461
25.	Rátka	205
26.	Rudolftelep	307
27.	Sajóhidvég	384
28.	Sajókaza	1 845
29.	Sajólád	154
30.	Sajópetri	1 307
31.	Sajószentpéter	307
32.	Sajóváros	333
33.	Sárospatak	307
34.	Sátoraljaújhely	922

Sorszám	Település	Támogatás összege (ezer Ft)
35.	Szendrő	307
36.	Szerencs	461
37.	Szirmabesenyő	512
38.	Taktaszada	307
39.	Tiszakarád	769
40.	Tiszaújváros a) Derkovits Gyula Művelődési Központ és Városi Könyvtár b) Vásárhelyi Pál Általános Művelődési Központ	1 537
41.	Tokaj	461
42.	Vadna	307
43.	Vilmány	363
44.	Tállya (10%)	3 448
45.	Vizsoly (10%)	3 448
<b>Csongrád megye</b>		
1.	Algyő	128
2.	Ambózfalva	231
3.	Apátfalva	307
4.	Ásotthalom	154
5.	Balástya	384
6.	Csanádalberti	231
7.	Csanádpalota	154
8.	Csengele	615
9.	Csongrád	410
10.	Deszk	246
11.	Eperjes	384
12.	Földeák	72
13.	Forráskút	461
14.	Hódmezővásárhely	1 025
15.	Királyhegyes	154
16.	Mórahalom	1 999
17.	Ópusztaszer	277
18.	Pitvaros	61
19.	Sándorfalva	410
20.	Szatymaz	256
21.	Szeged a) Bartók Béla Művelődési Központ b) Bálint Sándor Művelődési Ház c) Petőfi Sándor Művelődési Ház d) Móricz Zsigmond Művelődési Ház e) Százszorszép Gyermekház f) Szegedi Ifjúsági Ház	2 887
22.	Szegvár	154
23.	Üllés	184
24.	Zákányszék	461
25.	Zsombó	201
26.	Szentes (10%)	3 448

Sorszám	Település	Támogatás összege (ezer Ft)
<b>Fejér megye</b>		
1.	Baracs	210
2.	Bicske	862
3.	Dunaújváros	500
4.	Előszállás	12
5.	Ercsi	51
6.	Moha	231
7.	Pákozd	128
8.	Pusztaszabolcs	184
9.	Sárbogárd a) Sárszentmiklós Könyvtár és Klub b) József Attila Művelődési Központ c) Rétszilasi Klub d) Sárhatvani Klub e) Pusztagegri Klub	241
10.	Sárkeresztes	154
11.	Sárosd	186
12.	Szár	615
<b>Győr-Moson-Sopron megye</b>		
1.	Bősárkány	102
2.	Cakóháza	166
3.	Csorna	231
4.	Győrújbarát	410
5.	Jánossomorja	181
6.	Kapuvár	102
7.	Lövő	36
8.	Markotabödöge	231
9.	Mosonszolnok	1 343
10.	Rábcakapi	369
11.	Sopron a) Gyermekek és Ifjúsági Központ Közművelődési Kht. b) Pro Kultúra Sopron Kht.	1 179
12.	Tárnokréti	461
<b>Hajdú-Bihar megye</b>		
1.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	307
2.	Ártánd	620
3.	Balmazújváros	154
4.	Báránd	922
5.	Berettyóújfalu	769
6.	Biharkeresztes	102
7.	Biharnagybajom	461
8.	Debrecen a) Csapókeri Községi Ház b) Debreceni Művelődési Központ	1 281
9.	Derecske	205
10.	Földes	123
11.	Hajdúböszörmény	154



Sorszám	Település	Támogatás összege (ezer Ft)
12.	Hajdúdorog	154
13.	Hajdúhadház	922
14.	Hajdúsámson	307
15.	Hencida	1 230
16.	Hosszúpályi	18
17.	Kaba	461
18.	Komádi	184
19.	Konyár	314
20.	Nádudvar	359
21.	Nagyrábé	154
22.	Nyírábrány	256
23.	Nyíracsád	354
24.	Polgár	2 307
25.	Sáp	384
26.	Szentpéterszeg	20
27.	Téglás	738
28.	Tiszacsege	154
29.	Vámospércs	461
30.	Nyíradony a) Móricz Zsigmond Művelődési és Információs Központ b) Városi Mozi és Bábszínház c) Aradványpusztai Csomózó – Tájház d) Aradványpusztai Faluház e) Fecskeház – Természetrajzi és Helytörténeti Gyűjtemény	1 230
<b>Heves megye</b>		
1.	Heves Megyei Önkormányzat	1 435
2.	Bélapátfalva	512
3.	Domoszló	77
4.	Eger	256
5.	Egerszalók	256
6.	Gyöngyös	1 025
7.	Gyöngyösoroszi	369
8.	Gyöngyössolymos	256
9.	Hatvan	190
10.	Hort	157
11.	Markaz	154
12.	Mezőtárkány	221
13.	Nagyvisnyó	154
14.	Ostoros	205
15.	Szajla	154
16.	Visonta	31
<b>Jász-Nagykun-Szolnok megye</b>		
1.	Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat (10%)	3 448
2.	Alattyán	51
3.	Cibakháza	461
4.	Cserkeszlő	154
5.	Jánoshida	102

Sorszám	Település	Támogatás összege (ezer Ft)
6.	Jászárokszállás	615
7.	Jászfelsőszentgyörgy	384
8.	Jászfényszaru	1 537
9.	Jáskisér	384
10.	Jászládány	184
11.	Jászszentandrás	100
12.	Jásztelek	108
13.	Kenderes	77
14.	Kisújszállás	205
15.	Kunhegyes	77
16.	Kunmadaras	231
17.	Kunszentmárton	461
18.	Mezőtúr	769
19.	Öcsöd	461
20.	Szajol	102
21.	Szolnok a) Hild Viktor Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény b) Szandaszőlősi Általános Iskola, Művelődési Ház és Alapfokú Művészet- oktatási Intézmény c) VOKE Csomópointi Művelődési Központ és Könyvtár d) Szent Imre Művelődési Ház	1 179
22.	Tiszakürt	769
23.	Tiszaörs	1 230
24.	Törökszentmiklós	307
25.	Újszász	102
<b>Komárom-Esztergom megye</b>		
1.	Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat	512
2.	Ács	154
3.	Bakonysárkány	215
4.	Bakonyszombathely	77
5.	Kisbér	256
6.	Komárom a) Csokonai Művelődési Központ b) Petőfi Sándor Művelődési Ház c) Dózsa György Művelődési Ház	2 051
7.	Súr	359
8.	Tardos	154
9.	Tarján	154
10.	Tata	512

Sorszám	Település	Támogatás összege (ezer Ft)
11.	Tatabánya a) Bánhidai Puskin Művelődési Ház b) Kertvárosi Bányász Művelődési Otthon c) Alsógallai József Attila Művelődési Ház d) Felsőgallai Széchenyi István Művelődési Ház e) KPDDSZ Művelődési Ház f) A Közművelődés Háza Kht. g) Városi Könyvtár h) Városi Levéltár i) Jászai Mari Színház, Népház	599
12.	Várgesztes	359
13.	Vértestolna	205
14.	Vértesszőlős	205
<b>Nógrád megye</b>		
1.	Nógrád Megyei Önkormányzat	256
2.	Buják	102
3.	Csesztve	77
4.	Érsekvadkert	573
5.	Ipolytarnóc	151
6.	Karancskeszi	231
7.	Kétfodony	128
8.	Ludányhalászi	307
9.	Nógrádmarcal	128
10.	Nógrádmegyer	154
11.	Órhalom	102
12.	Palotás	123
13.	Pásztó	1 537
14.	Sóshartyán	640
15.	Szanda	77
16.	Szécsény	461
17.	Szente	301
18.	Szurdokpüspöki	61
19.	Szügy	179
<b>Pest megye</b>		
1.	Pest Megyei Önkormányzat	256
2.	Biatorbágy	2 887
3.	Budakeszi	410
4.	Budaörs a) Jókai Mór Művelődési Központ b) Ifjúsági Klub	1 691
5.	Cegléd	1 025
6.	Csömör	769
7.	Dabas	512
8.	Délegyháza	256
9.	Dunakeszi	1 025
10.	Ecsér	102
11.	Érd	769



Sorszám	Település	Támogatás összege (ezer Ft)
12.	Erdőkertes	436
13.	Galgahévíz	231
14.	Göd	519
15.	Gyál	512
16.	Gyömrő	256
17.	Halásztelek	512
18.	Herceghalom	51
19.	Hernád	512
20.	Iklad	154
21.	Isaszeg	273
22.	Kerepes	436
23.	Kiskunlacháza	231
24.	Kistarcsa	256
25.	Maglód	2 563
26.	Mogyoród	128
27.	Monor	1 964
28.	Nagykőrös	512
29.	Ócsa	2 563
30.	Örbottyán	205
31.	Pánd	154
32.	Páty	512
33.	Pomáz	205
34.	Ráckeve	589
35.	Solymár	1 566
36.	Szigethalom	564
37.	Szigetszentmiklós	512
38.	Táborfalva	436
39.	Taksony	113
40.	Tápióbicske	205
41.	Tápiógyörgye	102
42.	Tárnok	128
43.	Tatárszentgyörgy	205
44.	Tóalmás	512
45.	Tököl	128
46.	Törtel	307
47.	Tura	256
48.	Üröm	769
49.	Vác	1 117
50.	Vácszentlászló	102
51.	Vecsés	256
52.	Verőce	581
53.	Zsámbok	51
54.	<i>Dunavarsány (10%)</i>	3 448
<b>Somogy megye</b>		
1.	Balatonszárszó	256
2.	Balatonszemes	1 025
3.	Barcs	330

Sorszám	Település	Támogatás összege (ezer Ft)
4.	Cserénfa	102
5.	Gálosfa	307
6.	Hajmás	338
7.	Iharosberény	1 928
8.	Kaposgyarmat	102
9.	Kaposvár	550
10.	Kéthely	512
11.	Lábod	77
12.	Marcali	769
13.	Mosdós	56
14.	Nagyatád	359
15.	Somogyjád	102
16.	Szentbalázs	102
17.	Szulok	154
18.	Zákányfalu	77
<b>Szabolcs-Szatmár-Bereg megye</b>		
1.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat	512
2.	Dombrád	1 230
3.	Kisvárd	769
4.	Mátészalka	256
5.	Nagykálló	307
6.	Nyírbátor	2 887
7.	Nyíresaholy	154
8.	Nyíregyháza a) Váci Mihály Városi Művelődési Központ és Gyermekcentrum b) Lakókörzeti Művelődési Házak Igazgatósága	512
9.	Paszab	289
10.	Tiszabercel	1 493
11.	Tiszalök	205
12.	Tiszavasvári	2 887
13.	Tunyogmatolcs	769
14.	Tyukod	154
15.	Vásárosnamény	307
<b>Tolna megye</b>		
1.	Fácánkert	2 887
2.	Dunaföldvár	164
3.	Bátaszék	256
<b>Vas megye</b>		
1.	Vas Megyei Önkormányzat	512
2.	Bejczyertyános	154
3.	Bük	154
4.	Celldömök	1 025
5.	Csepre	307
6.	Egyházashetye	77
7.	Gencsapáti	143
8.	Gersekarát	1 269
9.	Kőszeg	518

Sorszám	Település	Támogatás összege (ezer Ft)
10.	Magyarszombatfa	384
11.	Nádasd	123
12.	Nyőgér	77
13.	Ostffyasszonyfa	228
14.	Őriszentpéter	205
15.	Rábatöttös	77
16.	Répcelak	138
17.	Rum	154
18.	Sajtoskál	101
19.	Sárfimizdó	437
20.	Sárvár	307
21.	Szombathely a) Művészetek Háza b) Oladi Művelődési Központ c) Gyermek Háza d) Szombathely Művelődési és Sportház Kht. e) Nyitra Utcai Általános Művelődési Központ	615
22.	Táplánszentkereszt	159
23.	Telekes	771
24.	Vasvár	1 322
25.	<i>Szombathely Herényi Kulturális és Sportegyesület (10%)</i>	3 448
<b>Veszprém megye</b>		
1.	Ajka	512
2.	Bakonyoszlop	154
3.	Bakonyszentkirály	154
4.	Bakonytamási	154
5.	Balatonalmádi	512
6.	Balatonfüred	769
7.	Balatonfűzfő	154
8.	Balatonkenese	256
9.	Bazsi	369
10.	Berhida	102
11.	Borszörcsök	154
12.	Csabrendek	102
13.	Csesznek	205
14.	Csetény	236
15.	Dabronc	307
16.	Dáka	51
17.	Devecser	123
18.	Gógánfa	102
19.	Gyulakeszi	256
20.	Halimba	75
21.	Hetyefő	307
22.	Hosztót	307
23.	Kapolcs	256
24.	Kisapáti	154
25.	Kisszőlős	769



Sorszám	Település	Támogatás összege (ezer Ft)
26.	Kolontár	77
27.	Lovas	31
28.	Megyer	154
29.	Monostorapáti	51
30.	Öcs	32
31.	Öskü	77
32.	Paloznak	44
33.	Pápa	512
34.	Pápasalamon	231
35.	Pusztamiske	154
36.	Raposka	154
37.	Révfülöp	256
38.	Rigács	154
39.	Somlószőlős	512
40.	Somlóvásárhely	359
41.	Sümeg	1 025
42.	Sümegprága	102
43.	Szentgál	177
44.	Szentimrefalva	461
45.	Taliándörög	41
46.	Tapolca	2 887
47.	Tihany	410
48.	Ukk	51
49.	Úrkút	154
50.	Veszprém	2 887
51.	Veszprémgalsa	615
52.	Zalaerdőd	307
53.	Zalamegyes	41
54.	Zalaszegvár	102
55.	<i>Felsőörs (10%)</i>	3 448
<b>Zala megye</b>		
1.	Belsőárd	26
2.	Felsőpáhok	615
3.	Felsőrajk	154
4.	Gáborjánháza	26
5.	Gyenesdiás	389
6.	Hahót	369
7.	Hévíz	169
8.	Külsőárd	26
9.	Lendvadedes	38
10.	Lendvajakabfa	77
11.	Letenye	105
12.	Nagykanizsa	455
	a) Heves Sándor Művelődési Központ	
	b) Móricz Zsigmond Művelődési Ház	
13.	Pötréte	102
14.	Rédics	102

Sorszám	Település	Támogatás összege (ezer Ft)
15.	Resznek	77
16.	Surd	141
17.	Szjártóháza	77
18.	Zalaegerszeg	220
19.	Zalalövő	328
20.	Zalaszentgrót	384
21.	Zalaszombatfa	26
<b>Budapest</b>		
1.	Fővárosi Önkormányzat a) Budapesti Művelődési Központ b) Petőfi Csarnok Kht.	1 908
2.	I. kerület	512
3.	II. kerület a) Klebersberg Kuno Művelődési, Kulturális és Művészeti Központ b) Marczibányi Téri Művelődési Központ	2 051
4.	V. kerület	1 537
5.	XI. kerület a) Albertfalvi Községi Ház b) Gazdagréti Községi Ház c) Kelenvölgyi Községi Ház d) Őrmezei Községi Ház e) Karinthy Szalon	2 399
6.	XIII. kerület a) Angyalföldi József Attila Művelődési Központ b) Angyalföldi Gyermek- és Ifjúsági Ház c) Újlipótvárosi Klub Galéria d) Iránytű Ifjúsági Információs és Tanácsadó Iroda e) Angyalföldi Láng Művelődési Központ	2 887
7.	XIV. kerület a) Cserepesház Zuglói Művelődési Ház b) Zeg-Zug Zuglói Gyerekház	854
8.	XV. kerület	1 794
9.	XVI. kerület	2 887
10.	XVII. kerület	666
11.	XVIII. kerület a) Kondor Béla Községi Ház b) Pestszentimrei Községi Ház c) Bókay Kert	1 765
12.	XX. kerület	205
13.	XXI. kerület a) Királyerdei Művelődési Ház b) Radnóti Miklós Művelődési Ház c) Nagy Imre Általános Művelődési Központ	1 290

## ***A Szociális és Munkaügyi Minisztérium közleményei***

### **A Betegjogi, Ellátottjogi és Gyermekjogi Közalapítvány közleménye a betegjogi, ellátottjogi, gyermekjogi képviselők képzéséről**

A Wesley János Lelkészképző Főiskola [Akkreditált Felnőttképzési Intézmény, Lajstromszáma: 0897, Felnőttképzési Hatósági Nyilvántartási Száma: 07-0331-03, Továbbképzési engedélyszáma: T-05-086/2006] **Jogvédelmi ismeretek** címmel tanfolyamot szervez az egészségügyi, szociális és családügyi miniszter 1/2004. (I. 5) ESZCSM rendelete 3. §-ának (4) bekezdése alapján.

A továbbképzés céljából szervezett tanfolyam nyitott, az általános továbbképzés célját is szolgálja. A tanfolyam komplex felkészülést biztosít nemcsak a jogvédelem területén képviselői feladatokat vállalók részére, hanem az egészségügy, a szociális és a gyermekvédelem területén szolgáltatást nyújtók részére is.

**A képzési program 60 órás, az általános ismeretek** rész mind a három szakterületen azonos, jogi és pszichológiai ismeretekből áll 30 órában, valamint a szakterületnek megfelelő **speciális ismeretekből** további 30 órában.

**A jogi ismeretek** témakörében az általános jogi ismeretek (alkotmányjog, szociális jog, emberi jogok), az államigazgatási, családjogi, polgári jogi, fogyatékosügyi és esélyegyenlőségi ismeretek, az országgyűlési biztosokra, az adatkezelésre vonatkozó szabályok, illetve az emberi jogok európai védelme szerepelnek. A **pszichológia témakör** a pszichológiai fogalmakkal és módszerekkel, a személyiség-lélektani, gyermeklélektani fogalmakkal ismereti meg a résztvevőket, illetve kommunikációra, konfliktuskezelésre és készségfejlesztésre helyezi a hangsúlyt.

**A speciális ismeretek** rész szakterületenként külön-külön tartalmazza a következő programot:

– **az egészségügyi ellátórendszer** szervezetét, feladatait, az egészségügyi felelősségi rendszereket, a hatósági eljárások szabályait, az adatvédelemhez fűződő jogokat, a betegek jogait és köteleseit, a betegjogi képviselői feladatokat és eljárási szabályokat,

– **a szociális szolgáltatások** működési rendszerét, az azokkal kapcsolatos szabályokat, a tájékoztatási kötelezettség, panasz kivizsgálás fórumait, az ellátottak jogait, a korlátozó intézkedések alkalmazásának lehetőségeit, a házi rend jogvédelmi előírásait, a demens betegek, hajléktalanok, fogyatékos személyek speciális jogvédelmét, az

ellátottjogi képviselők feladatait és kompetenciáinak határait,

– **a gyermekvédelmi rendszer** szabályait és működési rendjét, a gyermeki jogok rendszerét és védelmét, a Gyermek Jogairól szóló Egyezményt, a gyermek és fiatal-korú bűnelkövetőkre vonatkozó büntetőjogi szabályokat, a gyermekjogi képviselők feladatait.

Mindhárom területen esetfeldolgozásokkal segítik az oktatók a különböző jogsérelmek kezelésének elsajátítását. Az általános ismeretekből írásbeli vizsgát kell tenni (szeptember 28-án). A speciális ismeretekből szakdolgozat és szóbeli vizsga van (október 19-én). A tanfolyam eredményes elvégzése esetén a szakterületre vonatkozó jogvédelmi ismeretek elsajátításáról kapnak tanúsítványt a hallgatók.

A képzés a gyermekvédelmi és szociális szakterületen, valamint az egészségügyben akkreditált továbbképzés. (A szociális és gyermekvédelmi területen 50 pont, az egészségügyi területen 40 pont.)

A továbbképzésre várjuk mindazokat a **felsőfokú végzettséggel rendelkező szakembereket**, akik az egészségügyi, szociális, gyermekvédelmi intézményekben irányítási feladatokat végeznek, és mint szolgáltatók kötelesek a törvényben meghatározott jogokat biztosítani, illetve azokat a szakembereket, akik a jogvédelem területén betegjogi, ellátottjogi, gyermekjogi képviselőként kívánnak tevékenykedni.

#### ***A képzés időpontja:***

**2007. szeptember 7. és október 6.** között hetente két nap (péntek és szombat), összesen 4 alkalom (**2007. szeptember 7–8., szeptember 14–15., szeptember 28–29., október 5–6.**). **Szóbeli vizsga: 2007. október 19.**

**A képzés helyszíne: Wesley János Lelkészképző Főiskola 1086 Budapest, Dankó u. 11.**

A tanfolyam egy résztvevőre eső teljes **költsége 50 000 Ft**, melyből a tanfolyam sikeres elvégzése esetén a **Betegjogi, Ellátottjogi és Gyermekjogi Közalapítvány a tanfolyami díjat befizető részére 30 000 Ft-ot**, támogatási szerződés alapján, kuratóriumi jóváhagyást követően **visszatérít**, melyre a Szociális és Munkaügyi Minisztérium Munkaerőpiaci Alapja biztosított támogatást.

**A program szervezője, az érdeklődést és a jelentkezést fogadja: Velkei Mariann** tel.: 210-5400/103-as vagy a 104-es mellék, 314-0668, e-mail: velkeimariann@freemail.hu



Wesley János Lelkészképző Főiskola  
JOHN WESLEY THEOLOGICAL COLLEGE

## SZOCIÁLIS MUNKA SZAK

**JELENTKEZÉSI LAP**  
**Jogvédelmi ismeretek című tanfolyamra**  
(FAT nyilvántartási szám: 07-0331-03)

Jelentkező neve: \_\_\_\_\_

Leánykori neve: \_\_\_\_\_

Születési helye: \_\_\_\_\_

Születési idő: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Szakképesítése: \_\_\_\_\_

Jelenlegi munkaterülete: \_\_\_\_\_

Értesítési címe: \_\_\_\_\_

Telefonszám, fax, e-mail: \_\_\_\_\_

Munkáltató neve: \_\_\_\_\_

Munkáltató címe: \_\_\_\_\_

A továbbképzés engedélyszáma: **T-05-086/2006**A továbbképzés pontértéke: a szociális és gyermekvédelmi területen: **50 pont**

A továbbképzés pontértéke az egészségügyi területen: (az akkreditáció folyamatban van)

**A igazolás kiadásához kérjük adja meg működési nyilvántartási számát!**

Működési nyilvántartási szám: \_\_\_\_\_

Választott képzés: (megfelelő aláhúzendő):

**Betegjogi, ellátottjogi gyermekjogi**  
képviselő képzés

*A képzés időpontjai:***2007. szeptember 7–8., szeptember 14–15., szeptember 28–29., október 5–6.,**Írásbeli vizsga: **2007. szeptember 28.**Szóbeli vizsga: **2007. október 19.**

**Helyszín:** Wesley János Lelkészképző Főiskola  
1086 Budapest, Dankó u. 11.  
Velkei Mariann szervező tel: 314-0668  
Tel.: 06 (1) 210-5400/103 vagy 104-es mellék

A jelentkezés határideje: **2007. augusztus 31.**

*A teljes képzési díj összege: 50 000 Ft, amelyből*  
**a Betegjogi, Ellátottjogi és Gyermekjogi Közalapítvány 30 000 Ft-ot** a képzést befizető személy/intézmény/szervezet részére - a tanfolyam eredményes elvégzése esetén - **utólag visszatérít**, a Szociális és Munkaügyi Minisztérium Munkaerőpiaci Alap pályázati támogatásából.

**Részletfizetéssel:**

<b>I. részlet</b>	25 000 Ft	2007. szeptember 7.
<b>II. részlet</b>	25 000 Ft	2007. szeptember 28.

A képzési díjat az alábbi számlaszámra kérjük átutalni:

**10102086-30456302-00000009**

**A közlemény rovatban kérjük feltüntetni: „Jogvédelmi ismeretek tanfolyam”**

Külön kérésre csekket küldünk!

**A képzési díj a szállás és étkezés költségeit nem tartalmazza!**

Munkáltató önkormányzat/intézmény/szervezet (ahová a számlát kéri a befizetett összegről)  
neve: \_\_\_\_\_

címe: \_\_\_\_\_

megye: \_\_\_\_\_

telefonszáma: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
a jelentkező aláírása

***Kérjük olvasható formában, nyomtatott betűvel kitölteni!***

**Jelentkezési laphoz csatolni szükséges:**

- a főiskolai, egyetemi végzettséget igazoló diploma fénymásolatát
- a tanfolyami díj befizetését igazoló átutalás vagy postai utalvány fénymásolatát, ill. ha a befizetés később történik meg, kérjük utólag elpostázni címünkre.

***A jelentkezési lapokat az alábbi címre vagy fax számra kérjük visszaküldeni:***

Wesley János Lelkészképző Főiskola, 1086 Budapest, Dankó u. 11.

**Fax.: 06 (1) 210-544/103-as mellék, email: velkeimariann@freemail.hu**

## ***A Szociális és Munkaügyi Minisztérium tájékoztatása***

### **A Betegjogi, Ellátottjogi és Gyermekjogi Közalapítvány pályázati felhívása betegjogi és ellátottjogi képviselői feladatok ellátására**

A Betegjogi, Ellátottjogi és Gyermekjogi Közalapítvány az Alapító Okiratában foglaltak, valamint a betegjogi, az ellátottjogi és gyermekjogi képviselő működésének feltételeiről szóló 1/2004. (I. 5.) ESZCSM rendelet 2. §-ának (1) bekezdése alapján

#### **pályázatot hirdet**

**betegjogi és ellátottjogi képviselői feladatok ellátására.**

#### **I. Általános pályázati feltételek:**

**a) Pályázhatnak** az 1/2004. (I. 5.) ESZCSM rendelet 1. §-ában meghatározott feltételeknek megfelelő, felsőfokú végzettséggel rendelkező személyek. Egy személy egy szakterület képviselői feladatainak ellátására pályázhat.

#### **b) Az ellátandó feladat:**

– A betegjogi képviselő – az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 30-31. §-ai alapján – ellátja az egészségügyi alapellátásban, valamint a járó- és a fekvőbeteg szakellátásban részesülők jogainak védelmét.

– Az ellátottjogi képviselő – a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 94/A-94/K. §-ai alapján – a szociális alapszolgáltatásban részesülők, illetve a szakosított ellátást igénybevevők jogainak védelméhez nyújt segítséget.

#### **c) A pályázat elnyeréséhez szükséges általános feltételek a következők:**

A betegjogi, az ellátottjogi és a gyermekjogi képviselő működési feltételeiről szóló 1/2004. (I. 5.) ESZCSM rendeletben meghatározottak alapján

- büntetlen előélet,
- felsőfokú végzettség,
- szakmai gyakorlat,
- jogvédelmi képviselői tanfolyam elvégzése (ha a pályázó még nem végezte el a tanfolyamot, a pályázat benyújtásakor elegendő 2007. szeptember 7-én induló tanfolyamra történő visszaigazolt jelentkezés).

A pályázathoz mellékelten csatolni szükséges a fentiek igazolására szolgáló dokumentumokat.

A Közalapítvány Kuratóriuma döntésének megfelelően a pályázatnak tartalmaznia kell a következőket:

- részletes szakmai önéletrajzot a szakmai gyakorlat bemutatásával,
- a feladatellátásról készített szakmai programot,

– referencia munkák felsorolását (publikáció, előadás), valamint

- a pályázathoz csatolhatók szakmai ajánlások is.

#### **II. Részletes pályázati feltételek, betölthető álláshelyek:**

A jogvédelmi képviselői feladatok ellátása munkaviszony keretében, az alábbiak szerinti teljes- vagy részmunkaidős foglalkoztatással, továbbá megbízási, illetve vállalkozási szerződéssel történhet.

A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy az alább megjelölt óraszám – keretek közt milyen havi óraszámában, és milyen jogviszony keretében vállal feladatot.

Betegjogi képviselők esetében:

A Fővárosban 40 óras foglalkoztatásra hirdetünk pályázatot. Illetékességi terület: Károlyi Sándor Kórház és Rendelőintézet valamennyi telephelye, a Mindent a Betegkért Alapítvány valamint Budapest IV. és XV. kerületének alapellátási és járóbeteg- szakellátási egészségügyi szolgáltatói.

#### **Ellátottjogi képviselők esetében:**

– Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében (Fehérgyarmat, Vásárosnamény, Mátészalka, Nyírbátor térségére) 80 órában kerül meghirdetésre betölthető álláshely.

Valamennyi megyében már működik ellátottjogi képviselő, így az új képviselő illetékességi területének meghatározása a jelenlegi képviselők ellátási körzetével való egyeztetés alapján történik.

A képviselői feladatok ellátására elsődlegesen az intézményekben, a szolgáltatóknál kerül sor, de ahol jelenleg a Közalapítvány területi irodát működtet, ott a jogvédők fogadóórát is tartanak.

#### **Bérezésre, illetve díjazásra vonatkozó tájékoztatás:**

A képviselők foglalkoztatását meghatározza az ellátandó feladat nagysága (a szolgáltatók száma, elérhetősége, az ellátási terület mérete), valamint az alkalmazási jogviszony jellege. A vállalkozás keretében ellátott feladat esetén a vállalt feladat időtartama is meghatározó.

A képviselők díjazására a Közalapítvány 1400 Ft-os óradíjat biztosít, amely – az ellátandó terület arányában – dologi költséggel (utazási költségtámogatás, gépkocsi használat, telefon hozzájárulás) egészül ki.

#### **A pályázat benyújtásának feltételei, határideje**

A pályázatot a fentiekben ismertetett követelmények alapján, a pályázati kiírási feltételek szerint szükséges elkészíteni, igényes szakmai munkaként.

A pályázat benyújtásának határideje: **2007. augusztus 31.**



A pályázatot papíralapon, A/4-es formátumban, postai úton továbbítva, 3 példányban kell eljuttatni a következő címre:

**Betegjogi, Ellátottjogi és Gyermekjogi Közalapítvány**  
**Levelezési cím: 1122 Budapest, Városmajor u. 48/B.**

A pályázat elkészítésével kapcsolatosan esetleg felmerülő további információk a Közalapítványi Iroda telefonszámán kérhetők: 225-3294.

**A pályázat elbírálásának módja és határideje:**

A pályázatokról a Betegjogi, Ellátottjogi és Gyermekjogi Közalapítvány Kuratóriuma dönt.

**A Kuratórium döntéséről** a Közalapítványi Iroda Igazgatója írásban értesítést küld valamennyi pályázónak **legkésőbb 2007. szeptember 30-ig.**

**A pályázathoz csatolandó dokumentumok:**

- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- a képesítést igazoló dokumentumok másolata,
- referencia munkák felsorolása, ajánlások,
- jogvédelmi képviselői tanúsítvány, vagy a tanfolyami jelentkezésről szóló visszaigazoló lap másolata.



## VI. FŐRÉSΖ: Egyéb hirdetmények

### A MAGYAR HIVATALOS KÖZLÖNYKIADÓ TÁJÉKOZTATÓJA

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának magyar nyelvű kiadásában megjelent jogi aktusokról  
(2007. július 19–25.)

*(Azok a jogi aktusok, amelyeknek a címe normál szedéssel jelenik meg, a mezőgazdasági ügyek napi intézésére vonatkoznak, és rendszerint csak korlátozott ideig maradnak hatályban.  
Valamennyi más jogszabály címét vastagon szedik, és elötte csillag szerepel.)*

**A közösségi jogi aktusok világhálón (interneten) való térítésmentes elérhetősége:**  
<http://europa.eu.int/eur-lex/lex/JOIndex.do?ihmlang=hu>

#### 187. 50. évfolyam L 187. szám (2007. július 19.)

*Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező*

#### RENDELETEK

A Bizottság 845/2007/EK rendelete (2007. július 18.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

\* **A Bizottság 846/2007/EK rendelete (2007. július 18.) a hasított sertés közösségi piaci árának kiszámításához alkalmazandó súlyozási együtthatóknak a 2007/2008-as gazdasági évre történő meghatározásáról**

\* **A Bizottság 847/2007/EK rendelete (2007. július 18.) az információs társadalomra vonatkozó közösségi statisztikákról szóló 808/2004/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet végrehajtásáról<sup>1</sup>**

A Bizottság 848/2007/EK rendelete (2007. július 18.) a 616/2007/EK rendelet által a baromfihús tekintetében megnyitott vámkontingensek keretében 2007 júliusának első hét napján benyújtott kérelmekre vonatkozó behozatali engedélyek kibocsátásáról

*Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező*

#### HATÁROZATOK

#### Bizottság

2007/508/EK:

\* **A Bizottság határozata (2006. december 6.) a vizes emulziók adózási szintjének csökkentéséhez az AEM Torino számára Olaszország által nyújtani kívánt C 22/06 (ex N 615/05) számú állami támogatásról [az értesítés a C(2006) 5805. számú dokumentummal történt]<sup>1</sup>**

2007/509/EK:

\* **A Bizottság határozata (2006. december 20.) a Lengyelország által a Fabryka Samochodów Osobowych S.A. (a volt DAEWOO – FSO Motor S.A.) számára tervezett C 3/05 (ex N 592/04 (ex PL 51/04)) sz. állami támogatásról [az értesítés a C(2006) 6628. számú dokumentummal történt]<sup>1</sup>**

<sup>1</sup> EGT vonatkozású szöveg

2007/510/EK:

- \* **A Bizottság határozata (2007. július 17.) a hasított sertések franciaországi osztályozási módszereinek engedélyezéséről szóló 2006/784/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2007) 3419. számú dokumentummal történt]**

## **188. 50. évfolyam L 188. szám (2007. július 20.)**

*Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező*

### **RENDELETEK**

A Bizottság 849/2007/EK rendelete (2007. július 19.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- \* **A Bizottság 850/2007/EK rendelete (2007. július 19.) a közösségi referencialaboratóriumnak a takarmány-adalékanyagok engedélyezési kérelmeivel kapcsolatos kötelezettségei és feladatai tekintetében az 1831/2003/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet részletes végrehajtási szabályairól szóló 378/2005/EK rendelet módosításáról<sup>1</sup>**

A Bizottság 851/2007/EK rendelete (2007. július 19.) a cukorágazatba tartozó, a Szerződés I. melléklete által nem szabályozott, áru formában exportált egyes termékekre vonatkozó visszatérítési ráta rögzítéséről

A Bizottság 852/2007/EK rendelete (2007. július 19.) a további feldolgozás nélkül exportált fehér cukorra és nyerscukorra vonatkozó export-visszatérítések megállapításáról

A Bizottság 853/2007/EK rendelete (2007. július 19.) a további feldolgozás nélkül exportált szirupokra és más cukorágazati termékekre vonatkozó export-visszatérítések megállapításáról

A Bizottság 854/2007/EK rendelete (2007. július 19.) a 958/2006/EK rendelet által előírt folyamatos pályázati felhívás keretében a fehér cukorra vonatkozó maximális export-visszatérítés rögzítéséről

A Bizottság 855/2007/EK rendelete (2007. július 19.) a 38/2007/EK rendelet által előírt folyamatos pályázati felhívás keretében a fehér cukorra vonatkozó maximális export-visszatérítés rögzítéséről

---

*Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező*

### **HATÁROZATOK**

#### **Tanács**

2007/511/EK:

- \* **A Tanács határozata (2007. február 15.) az Európai Közösség, valamint az Izlandi Köztársaság és a Norvég Királyság közötti, ezen államoknak az Európai Unió Tagállamai Külső Határain Való Operatív Együttműködési Igazgatásért Felelős Európai Ügynökségben való részvételének módjáról szóló megállapodásnak a Közösség nevében történő megkötéséről 2007/512/EK:**

- \* **A Tanács határozata (2007. február 15.) az Európai Közösség, valamint az Izlandi Köztársaság és a Norvég Királyság közötti, ezen államoknak az Európai Unió Tagállamai Külső Határain Való Operatív Együttműködési Igazgatásért Felelős Európai Ügynökségben való részvételének módjáról szóló megállapodásnak a Közösség nevében történő aláírásáról és a megállapodás ideiglenes alkalmazásáról**

<sup>1</sup> EGT vonatkozású szöveg



**Megállapodás az Európai Közösség, valamint az Izlandi Köztársaság és a Norvég Királyság között, ezen államoknak az Európai Unió Tagállamai Külső Határain Való Operatív Együttműködési Igazgatásért Felelős Európai Ügynökségben való részvételének módjáról**

**189. 50. évfolyam L 189. szám (2007. július 20.)**

*Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező*

RENDELETEK

- \* **A Tanács 834/2007/EK rendelete (2007. június 28.) az ökológiai termelésről és az ökológiai termékek címkézéséről és a 2092/91/EGK rendelet hatályon kívül helyezéséről**

*Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező*

HATÁROZATOK

**Tanács és Bizottság**

2007/502/EK, Euratom:

- \* **A Tanács és a Bizottság határozata (2007. június 25.) az egyrészről az Európai Közösség és az Európai Atomenergia-közösség, másrészről a Svájci Államszövetség közötti tudományos és technológiai együttműködésről szóló megállapodásnak az Európai Közösség és az Európai Atomenergia-közösség részéről történő aláírásáról és ideiglenes alkalmazásáról**

Megállapodás az egyrészről az Európai Közösség és az Európai Atomenergia-közösség, másrészről a Svájci Államszövetség közötti tudományos és technológiai együttműködésről

Záróokmány

**190. 50. évfolyam L 190. szám (2007. július 21.)**

*Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező*

RENDELETEK

- \* **A Tanács 856/2007/EK rendelete (2007. július 16.) a Kínai Népköztársaságból származó ferromolibdén behozatalára a 215/2002/EK rendelettel kivetett végleges dömpingellenes vám felfüggesztésének meghosszabbításáról**

A Bizottság 857/2007/EK rendelete (2007. július 20.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

A Bizottság 858/2007/EK rendelete (2007. július 20.) a 2007. szeptember 1-jétől november 30-ig tartó alidőszakban történő fokhagyma-behozatalra vonatkozó engedélyek kibocsátásáról

- \* **A Bizottság 859/2007/EK rendelete (2007. július 20.) az Oszama bin Ladennel, az al-Kaida-hálózattal és a talibánnal összeköttetésben álló egyes személyekkel és szervezetekkel szemben meghatározott szigorító intézkedések bevezetéséről, valamint a 467/2001/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 881/2002/EK tanácsi rendelet 82. alkalommal történő módosításáról**

A Bizottság 860/2007/EK rendelete (2007. július 20.) a cukorágazat egyes termékeire az 1002/2006/EK rendelet által a 2006/2007-es gazdasági évre rögzített irányadó árak és kiegészítő importvámok összegének módosításáról

*Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező*

#### HATÁROZATOK

##### Tanács

2007/513/Euratom:

- \* **A Tanács határozata (2007. július 10.) az Európai Atomenergia-közösségnek a nukleáris anyagok és a nukleáris létesítmények fizikai védelméről szóló módosított egyezményhez történő csatlakozása jóváhagyásáról**

Az Európai Atomenergia-közösség nyilatkozata a CPPNM 18. cikkének (4) bekezdése és 17. cikkének (3) bekezdése alapján

2007/514/Euratom:

- \* **A Tanács határozata (2007. július 10.) az Euratom Ellátási Ügynökség tanácsadó bizottsága tagjainak kinevezéséről**

##### Bizottság

2007/515/EK:

- \* **A Bizottság határozata (2007. március 21.) a Németország által a Bavaria Film GmbH javára nyújtott állami támogatásról – C 51/03 (ex NN 57/03) számú ügy [az értesítés a C(2007) 1170. számú dokumentummal történt]<sup>1</sup>**

2007/516/EK:

- \* **A Bizottság határozata (2007. július 19.) a brojlerállományokban a Campylobacter spp. előfordulási gyakoriságát és antibiotikumokkal szembeni ellenálló képességét, valamint a brojlerfajokban a Campylobacter spp. és a Salmonella spp. előfordulási gyakoriságát vizsgáló, a tagállamokban végzendő felméréshez való közösségi pénzügyi hozzájárulásról [az értesítés a C(2007) 3440. számú dokumentummal történt]**

*Az EU-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok*

#### AZ EU-SZERZŐDÉS V. CÍME ALAPJÁN ELFOGADOTT JOGI AKTUSOK

- \* **A Tanács 2007/517/KKBP együttes fellépése (2007. július 16.) az egy esetleges, európai uniós különleges képviselői komponenst is magában foglaló koszovói nemzetközi polgári misszió létrehozásának előkészítésében részt vevő uniós csoport (NPM/EUKK előkészítő csoport) létrehozásáról szóló 2006/623/KKBP együttes fellépés módosításáról és kiterjesztéséről**

#### **191. 50. évfolyam L 191. szám (2007. július 21.)**

*Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező*

#### RENDELETEK

- \* **A Bizottság 829/2007/EK rendelete (2007. június 28.) az 1774/2002/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet I., II., VII., VIII., X. és XI. mellékletének egyes állati melléktermékek forgalomba hozatala tekintetében történő módosításáról<sup>1</sup>**

<sup>1</sup> EGT vonatkozású szöveg

**192. 50. évfolyam L 192. szám (2007. július 24.)**

*Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező*

## RENDELETEK

- \* **A Tanács 865/2007/EK rendelete (2007. július 10.) a halászati erőforrások közös halászati politika alapján történő védelméről és fenntartható kiaknázásáról szóló 2371/2002/EK rendelet módosításáról**
- \* **A Tanács 866/2007/EK rendelete (2007. július 23.) az egyes, Libériával szembeni korlátozó intézkedésekről szóló 234/2004/EK rendelet módosításáról**  
A Bizottság 867/2007/EK rendelete (2007. július 23.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról
- \* **A Bizottság 868/2007/EK rendelete (2007. július 23.) egy elnevezésnek az oltalom alatt álló eredetmegjelölések és földrajzi jelzések nyilvántartásába való bejegyzéséről (Miel de Galicia vagy Mel de Galicia (OFJ))**
- \* **A Bizottság 869/2007/EK rendelete (2007. július 23.) a marhahúságzatban egyes behozatali vámkontingenseken belüli behozatali jogokra vonatkozó biztosítékoknak Bulgária és Románia Európai Unióhoz való csatlakozása miatti felszabadításáról**
- \* **A Bizottság 870/2007/EK rendelete (2007. július 20.) a Németország lobogója alatt közlekedő hajók számára a Balti-tenger 25–32 alkörzetében (közösségi vizek) a közönséges tőkehalra irányuló halászat tilalmáról**  
A Bizottság 871/2007/EK rendelete (2007. július 23.) az egyes tejtermékekre vonatkozóan a 2535/2001/EK rendelet által megnyitott egyes vámkontingensek keretében 2007 júliusában benyújtott behozatali engedély iránti kérelmek elfogadhatósága mértékének meghatározásáról

---

*Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező*

## HATÁROZATOK

## Tanács

2007/518/EK, Euratom:

- \* **A Tanács határozata (2007. július 10.) az Európai Gazdasági és Szociális Bizottság egy spanyol tagjának kinevezéséről**  
2007/519/EK:
- \* **A Tanács határozata (2007. július 16.) a schengeni konzultációs hálózat 2. részének módosításáról (technikai előírások)**

---

*Az EU-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok*

## AZ EU-SZERZŐDÉS V. CÍME ALAPJÁN ELFOGADOTT JOGI AKTUSOK

- \* **A Tanács 2007/520/KKBP együttes fellépése (2007. július 23.) a jogállamiság területére és esetlegesen más területekre irányuló koszovói EU válságkezelési műveletre tekintettel egy uniós tervezőcsoport (EUPT-Koszovó) létrehozásáról szóló 2006/304/KKBP együttes fellépés módosításáról és meghosszabbításáról**
- \* **A Tanács 2007/521/KKBP határozata (2007. július 23.) a volt Jugoszláviában elkövetett háborús bűncselekményeket vizsgáló Nemzetközi Törvényszék (ICTY) megbízatása hatékony végrehajtásának támogatására meghatározott intézkedések megújításáról szóló 2004/293/KKBP közös álláspont végrehajtásáról**



**193. 50. évfolyam L 193. szám (2007. július 25.)**

*Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező*

**RENDELETEK**

A Bizottság 872/2007/EK rendelete (2007. július 24.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- \* **A Bizottság 873/2007/EK rendelete (2007. július 24.) az euróval kapcsolatos agromonetáris rendszernek a mezőgazdaságban való alkalmazására vonatkozó részletes szabályok megállapításáról szóló 1913/2006/EK rendelet módosításáról és helyesbítéséről**
- \* **A Bizottság 874/2007/EK rendelete (2007. július 24.) a szárított takarmányra vonatkozó támogatás végső összegének a 2006/2007-es gazdasági év tekintetében történő megállapításáról**
- \* **A Bizottság 875/2007/EK rendelete (2007. július 24.) az EK-Szerződés 87. és 88. cikkének a halászati ágazatban nyújtott csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról és az 1860/2004/EK rendelet módosításáról**
- \* **A Bizottság 876/2007/EK rendelete (2007. július 24.) az Európai Közösségnek az ipari minták nemzetközi lajstromozásáról szóló Hágai Megállapodás genfi szövegéhez való csatlakozása értelmében a közösségi formatervezési mintáról szóló 6/2002/EK tanácsi rendelet végrehajtásáról szóló 2245/2002/EK rendelet módosításáról<sup>1</sup>**
- \* **A Bizottság 877/2007/EK rendelete (2007. július 24.) az Európai Közösségnek az ipari minták nemzetközi lajstromozásáról szóló Hágai Megállapodás genfi szövegéhez való csatlakozása értelmében a közösségi formatervezési minták lajstromozása tekintetében a Belső Piaci Harmonizációs Hivatalnak (védjegyek és formatervezési minták) fizetendő díjakról szóló 2246/2002/EK rendelet módosításáról**

**AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS ÁLTAL EGYÜTTESEN ELFOGADOTT HATÁROZATOK**

- \* **Az Európai Parlament és a Tanács 2007/878/EK határozata (2007. július 23.) a Közösség pénzügyi érdekeinek védelme területén végzett tevékenységek előmozdítására irányuló közösségi cselekvési program (Hercule II program) létrehozásáról szóló 804/2004/EK határozat módosításáról és meghosszabbításáról**

*Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező*

**HATÁROZATOK****Bizottság**

2007/522/EK:

- \* **A Bizottság határozata (2007. július 18.) a 2006/802/EK határozatnak az élő, attenuált konvencionális vakcinával beoltott romániai sertésekből származó sertéshús tekintetében történő módosításáról [az értesítés a C(2007) 3418. számú dokumentummal történt]<sup>1</sup>**

<sup>1</sup> EGT vonatkozású szöveg

## CÉGHIRDETMÉNYEK

### Felhívás vagyron értékesítésére

A *TM-LINE Felszámoló és Gazdasági Tanácsadó Zrt.* (Cg.: [01 10 045659]; székhely: 1092 Budapest, Ferenc krt. 40.; levelezési cím: 7603 Pécs, Pf. 121) a **FERR-TIPP Termelési és Kereskedelmi Kft. „f. a.”** (Cg.: [20 09 061787]; 8800 Nagykanizsa, Alkotmány u. 114/A) Zala Megyei Bíróság 1. Fpk. 20-05-020321/8. számú végzésével kijelölt felszámolója adós társaság követelését kínálja

#### nyilvános pályázat

útján megvásárlásra

– magánszemélyekkel szemben fennálló 10 200 000 Ft követelést, mely a követelés kötelezettjének halála miatt az örökösökkel szemben érvényesíthető. A követelés kifejezetten bizonytalan követelés, amely értékéért, behajthatóságáért, illetve érvényesíthetőségéért a kiíró felelősséget nem vállal, illetőleg a Ptk. 330. §-ában meghatározott kezési felelősségét kifejezetten kizárja.

Irányár: 2 500 000 Ft.

A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos ajánlatokat kér benyújtani, melyeket a TM LINE Zrt., 7621 Pécs, Felsőunalom u. 25., illetve 7603 Pécs, Pf. 121 címekre vár „FERR-TIPP Kft. f. a. vételi ajánlat” megjelöléssel, kettős zárt borítékban, személyesen vagy postai úton eljuttatni.

A pályázati eljárás részletes feltételeit feltételfüzet állapítja meg. A feltételfüzet – titoktartási nyilatkozat egyidejű aláírása mellett – a felszámoló székhelyén munkanapokon 9–12 óráig megtekinthető, illetve megvásárolható, 4000 Ft + áfa áron. Az ajánlat érvényességének feltétele 50 000 Ft bánatpénz előzetes megfizetése. A pályázati ajánlatban 75 napos ajánlati kötöttséget kell vállalni.

A vételárnak a bánatpénzen felüli részét az engedményezési szerződés megkötését követő 8 napon belül, általánssal kell megfizetni. A beszámítás lehetőségét az 1991. évi IL. tv. 49. § (4) bekezdése kizárja.

Az ajánlatoknak tartalmaznia kell: a pályázó nevét, székhelyét, hatályos cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő(k) aláírási címpéldányát, a megajánlott nettó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, a vételár fedezetének igazolását.

Az ajánlatok benyújtásának időpontja: *legkésőbb jelen hirdetmény Cégközlönyben való közzétételétől (2007. július 26.) számított 15. napot követő első munkanap 12 óra.* A felszámoló a személyesen benyújtott pályázatok átvételéről elismervényt állít ki.

Az ajánlatok bontására a benyújtási határidőt követően 8 napon belül, közjegyző jelenlétében kerül sor.

A pályázati ajánlatokat a felszámoló az árajánlatok nagysága alapján bírálja el. Amennyiben érkezik megfelelő ajánlat, de a legjobb ajánlati árat követő ajánlati ár a legmag-

sabb ajánlati ár 90%-át eléri, a felszámoló köteles a pályázók között nyilvános ártárgyalást tartani.

A követeléssel kapcsolatban harmadik személynek nincs elővásárlási joga. A jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, megfelelő ajánlat hiányában a pályázat eredménytelenné nyilvánítható.

További információ a felszámoló szervezet munkatársától Somogyi Krisztina felszámolóbiztostól a 06 (30) 660-1664, valamint a 06 (72) 520-627-es telefonszámokon kapható.

A *CREDIT PLUSZ Kft.* (Cg.: [17 09 001262]; 7100 Szekszárd, Mikes u. 9–11.) mint az **ORCHIDEA VIRÁG Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f. a.”** (Cg.: [08 09 010929]; 9400 Sopron, Lackner K. u. 35.) Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság 2. Fpk. 08-05-000463/9. sz. felszámolója

#### nyilvános pályázat

útján megvételre ajánlja fel a felszámolása alatt álló adós szervezet bolti berendezéseit, felszereléseit, árukészletét (virágbolt):

Berendezések, felszerelések.

Pályázati bruttó ár: 2 068 000 Ft.

Készlet (díszítések, cserepek, egyéb dísz tárgyak).

Pályázati bruttó ár: 1 155 000 Ft.

Érdeklődni lehet Bacsó Mónikánál, a 06 (20) 974-3807-es telefonszámon.

Bánatpénz: a pályázati kírásban szereplő pályázati ár 10%-a.

Az elővásárlásra jogosultak elővásárlási szándékukat a pályázat beadási határidején belül írásban bejelenthetik.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a képviseleti jogosultságot, az ajánlott vételárat, a fizetés módját és határidejét 30 napos ajánlati kötöttséggel, valamint a bánatpénz befizetéséről szóló igazolást vagy nyugtát.

A bánatpénz megfizethető – dr. Gácsi Zoltán, 7100 Szekszárd, Mikes u. 9–11. ügyvéd 70600126-11079116 számú letéti számlájára a „felszámolás alatt” álló társaság nevének feltüntetése mellett bánatpénz megjelöléssel – átutalással.

A pályázatokat az adós szervezet nevének feltüntetésével Pályázat megjelölésű zárt borítékban kell leadni a *Cégközlönyben való megjelenést (2007. július 26.) követő 15. nap 16 óráig* a CREDIT PLUSZ Kft., 7100 Szekszárd, Mikes u. 9–11. sz. alatti irodájában személyesen, vagy levélben kell megküldeni oly módon, hogy a fenti időpontig megérkezzen.

A felszámoló a pályázatokat közjegyző jelentésében bontja, és ezt követően értékeli azokat, melynek eredm-

nyéről a pályázókat a beadási határidőt követő 15 napon belül írásban értesíti.

A kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilvánítsa. Ha több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat érkezik, a felszámoló a pályázók között zártkörű ártárgyalást folytat.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információ Nagy László felszámolótól kapható a 06 (74) 511-211-es telefonszámon.

A **KERSZI Zrt.** (Cg.: [01 10 041640]; 1135 Budapest, Csata u. 11.) mint a **B & K TRANS Kft. „f. a.”** (Cg.: [15 09 068657]; 4532 Nyírtura, József A. u. 18.) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság által kijelölt felszámolója

### nyilvános pályázaton

értékesíti a társaság alábbi vagyontárgyait

#### I. Ingatlan

A bagaméri 1140/4. hrsz.-ú kivett „gazdasági épület és udvar” megnevezésű 8122 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant. Az ingatlan Bagamér belterületén található. Az ingatlanon 2 db földszintes épület található, amely összesen 760 m<sup>2</sup> alapterületű, jelenleg részben raktárnak van hasznosítva, részben nincs hasznosítva. Az ingatlan közműellátása részleges. A felülepítmények 2000-ben épültek, raktározási célra.

Az ingatlan irányára:

– Telek: 1 000 000 Ft + áfa = 1 200 000 Ft

– Felülepítmények: 12 000 000 Ft + áfa = 14 400 000 Ft

Összesen: 15 600 000 Ft (áfával)

Bánatpénz: 800 000 Ft.

#### II. Készletek

Vegyes élelmiszer jellegű és italbolti készletek (édes-ség, illatszerek, vegyi áruk, papírárúk, tartós élelmiszerek, üdítőitalok és egyéb italárúk stb.).

Irányára: 500 000 Ft (áfával).

Bánatpénz: 30 000 Ft.

Vegyes élelmiszer és italbolti berendezési tárgyak (pohár, pult, poharak, asztal, szék stb.).

Irányára: 120 000 Ft (áfával).

Bánatpénz: 6000 Ft.

#### III. Pályázati feltételek:

A pályázat benyújtásának időpontja:

2007. augusztus 24. 12 óra.

A pályázatot postai úton kettős borítékban kell benyújtani, a KERSZI Zrt. (1135 Budapest, Csata u. 11.) címére.

A borítékra kérjük ráírni „PÁLYÁZAT a B & K TRANS Kft. f. a.” vagyontárgyaira.

A pályázat benyújtásának feltétele, hogy a benyújtás időpontjáig a pályázatban megjelölt bánatpénz befizetésre kerüljön a B & K TRANS Kft. „f. a.” pénztárába (Nyíregyháza, Jókai tér 3. II. 7.).

A nyertes pályázónak a vételárat a szerződéskötést követő 30 napon belül kell megfizetni.

Az ajánlatok 5 munkanapon belül elbírálásra kerülnek. Ha több megfelelő, azonos értékű pályázat érkezik, a felszámoló ártárgyalást tart, amelynek feltételeit írásban közli a pályázókkal. A nyertes pályázóval az adásvételi szerződést 15 napon belül megkötjük. A bánatpénz a vételárba beszámít, eredménytelen pályázat esetén, 8 napon belül visszafizetésre kerül.

A felszámoló felhívja az elővásárlási joggal rendelkezők figyelmét, hogy elővásárlási jogukat a pályázat benyújtásának időpontjáig írásban gyakorolhatják.

A meghirdetett vagyontárgyak előzetesen egyeztetett időpontban személyesen megtekinthetők.

A felszámoló fenntartja a jogot, hogy a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázattal kapcsolatban bővebb információ Kató Lajosnétól kérhető a 06 (42) 500-077-es telefonszámon.

A **MININVEST Vagyonhasznosító Rt.** (Cg.: [01 10 044328]; 1137 Budapest, Radnóti M. u. 40. VI. 3.; E-mail cím: k.szer-va-ker@chello.hu) mint az **Alpok Hungária Kft. „f. a.”** (Cg. [13 09 072482]; 2040 Budaörs, Építők u. 2–4.) bíróság által kijelölt felszámolója

### nyilvános pályázat

útján értékesíti a társaság alábbi követeléseit:

#### I. Követelések

1. Az Amiko Group Ltd. (303 Aarti Chambers, Victoria, Mahle Rep Of Seychelles) céggel szemben fennálló 36 000 000 Ft összegű kifejezetten bizonytalan követelését. A követelés vitatott, nem peresített, az adós beszámítási igényt kíván érvényesíteni.

Irányár: 1 800 000 Ft.

Bánatpénz: 90 000 Ft.

2. A Wallis & Dukes Ltd. (1030 15 th. Street NW Suite 9210, Washington, DC.) céggel szemben fennálló 22 000 000 Ft összegű kifejezetten bizonytalan követelését. A követelés vitatott, nem peresített, az adós beszámítási igényt kíván érvényesíteni.

Irányár: 1 100 000 Ft.

Bánatpénz: 60 000 Ft.



3. A Salt Cavern Consortium (400 th. St. NW Suite 101 Washington DC 20004) céggel szemben fennálló 76 821 000 Ft összegű kifejezetten bizonytalan követelését. A követelés vitatott, nem peresített, az adós beszámítási igényt kíván érvényesíteni.

Irányár: 4 000 000 Ft.

Bánatpénz: 200 000 Ft.

A felszámoló a fenti követeléseket, mint kifejezetten bizonytalan követeléseket kívánja értékesíteni, azok behajtáságáért a felelősségét kizárja. A követelésekre vonatkozóan rendelkezésre álló dokumentumokba, iratokba tekintést a felszámolói irodában biztosítunk.

II. A pályázaton való részvétel feltétele

A pályázatot postai úton, kettős borítékban kell benyújtani a pályázatot kiíró MININVEST Rt. nyíregyházi irodájának címére (4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 5. I. 109.) a borítékon tüntessék fel, hogy „Pályázat az Alpok Hungária Kft. f. a. követelésére”.

A pályázat beérkezésének határideje:

*2007. augusztus 24. (péntek) 12 óra.*

Az ajánlatokat tartalmazó borítékok felbontására és a pályázat elbírálására közjegyző jelenlétében kerül sor, a beküldési határidőt követő 8 napon belül.

A felszámoló fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában bármely pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítson.

Amennyiben egyazon vagyontárgyra több – a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő – árajánlat érkezik, a felszámoló ártárgyalást tűz ki, melynek időpontjáról és helyéről az érintett feleket írásban értesíti.

Az ártárgyalás során az ajánlatok az ajánlati ár emelésével módosíthatóak.

A pályázattal kapcsolatos további felvilágosítás Kató Lajosnétól kérhető a 06 (42) 500-077-es telefonszámon.

A pályázatnak tartalmazni kell a pályázó adatait (társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, vagy érkeztetett társasági szerződést, aláírási címpéldányt), a pályázat során eljárásra jogosult személy meghatalmazását, az ajánlott vételárat, amelyen felül vevő köteles fizetni a szerződéskötés költségeit.

A nyertes pályázóval az adásvételi szerződést 8 napon belül megkötjük. A bánatpénz a vételárba beszámít, eredménytelen pályázat esetén, 8 napon belül visszafizetésre kerül. A teljes vételárat a szerződéskötést követő 30 napon belül kell megfizetni.

Felszámoló felhívja az elővásárlási joggal rendelkezők figyelmét, hogy elővásárlási jogukat legkésőbb a pályázat benyújtásának időpontjáig írásban jelentsék be a felszámoló szervezet felé.

Pályázat érvényességének feltétele, hogy a megjelölt bánatpénz a pályázat benyújtásának időpontjáig átutalásra kerüljön az Alpok Hungária Kft. „f. a.” 68800109-11054766 számú számlájára.

A felszámoló fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilvánítsa.

A *DUAL-PERFEKT Gazdasági Tanácsadó Kft.* (Cg.: [01 09 717900]; 1111 Budapest, Karinthy F. u. 4-6. II. em.; 1507 Budapest, Pf. 139) mint a **GEOS-AKVA Kft.** „f. a.” (cégjegyzékszám: [08 09 005251]; 9371 Vitnyéd, Fő u. 4.; adószáma: [11404587-2-08]) kijelölt felszámolója

### nyilvános pályázati felhívás

újtán értékesíteni kívánja az „f. a.” adós gazdálkodó szervezet tulajdonát képező alábbi vagyontárgyait:

Vitnyéd, 525/43. hrsz. beépítetlen terület.

Tulajdoni hányad: 1/1, 133 m<sup>2</sup>.

Forgalmi értéke: 65 000 Ft.

A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos vételi ajánlatokat kér benyújtani, melyeket a *DUAL-PERFEKT Kft.*, 9022 Győr, Liszt Ferenc u. 37.; 9001 Győr, Pf. 649 címekre vár, „*GEOS-AKVA*” Kft. f. a. „vételi ajánlat” megjelöléssel.

Az ajánlatoknak tartalmazniuk kell: a megajánlott bruttó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattevő 30 napos ajánlati kötöttséget vállal.

A vételárba hitelezői követelés beszámítására nincs lehetőség.

Az ajánlatokat kettős, zárt borítékban, magyar nyelven, postai úton kérjük eljuttatni a pályázatot kiíró címére (*DUAL-PERFEKT Kft.*, 9001 Győr, Pf. 649).

Az ajánlatok beérkezésének időpontja:

*2007. augusztus 10. déli 12 óra.*

További információ a felszámoló szervezet munkatársától, Kovács Zoltán felszámolóbiztostól a 06 (1) 210-0521-es és a 06 (30) 937-4093-as telefonszámon szerzhető be.

Az ajánlatok bontására a benyújtási határidőt követő 10 napon belül közjegyző jelenlétében kerül sor.

A bontást követő 10 napon belül a felszámoló az ajánlatokat értékeli. Az értékelés eredményéről jegyzőkönyv készül, melyet bármely hitelező megtekinthet. Az ajánlatok elbírálásának eredményéről a felszámoló az érdekelteket írásban értesíti.

A felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Megfelelő, közel azonos összegű, illetve feltételeket ajánló pályázók között nyilvános ártárgyalás megtartására

kerül sor, melynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti.

Az elővásárlási jogosultak e jogukat a nyilvános értékesítés keretein belül gyakorolhatják oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében a vételi szándékról nyilatkozatot tesznek. Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében a felszámoló felhívja az érdekelteket arra, hogy a jog gyakorlására irányuló szándékukat a pályázatok benyújtási határidejéig írásban bejelenteni szíveskedjenek.

Az **ADÓAKTUÁL Kft.** (Cg.: [15 09 060631]; székhelye: Nyíregyháza, Rákóczi u. 18–20.) mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság 6. Fpk. 15-06-000224/3. számú végzésével kijelölt **SIGNO-INTERNATIONAL Gyártó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (Cg.: [15 09 070474]; 4900 Fehérgyarmat, Borsodi u. 4.) gazdálkodó szervezet felszámolója,

#### nyilvános pályázat

útján értékesíteni kívánja az adós cég tulajdonát képező alábbi vagyonait.

Ingtalan:

Ingtalan címe: Fehérgyarmat, Borsodi u. 4., hrsz.: 907.

Ingtalan megnevezése: kivett ipartelep.

Területe: 9225 m<sup>2</sup>.

Az ingatlan Fehérgyarmat belterületén található. Az ingatlan kb. 5 éve bezárt üzemi épület. Az ingatlanon található egy háromszintes irodaépület, szociális blokkal összesen 1882 m<sup>2</sup> területű. Az ingatlanon található 1738 m<sup>2</sup> területű csarnok, épület. Az épületek statikailag jó állapotúak, az újra használatba vételhez az épületgépészet teljes felújítás szükséges.

Az 1/1 tulajdoni illetőség irányára: bruttó 48 000 000 Ft.

Bánatpénz: 2 400 000 Ft.

A felszámoló tájékoztatja a pályázókat, hogy a meghirdetett vagyontárgyakra kizárólag egyben pályázhatnak, az ettől eltérő tartalmú pályázatokat a felszámoló érvénytelennek nyilvánítja.

Készlet: 19 956 kg különféle összetételű és minőségű vegyes, kevert fonalak. A fonalkészlet szennyezett, nem egyneműek, eltérő színűek és finomságúak.

A készlet irányára: bruttó 40 Ft/kg (a készlet kizárólag egyben kerül értékesítésre).

Bánatpénzt: 40 000 Ft.

Pályázati jelentkezés és információgyűjtés:

Az ingatlant előzetes egyeztetés alapján az érdeklődők a helyszínen tekinthetik meg [telefon: 06 (42) 421-137].

A pályázatokat zárt kettős borítékban a felszámoló, 4400 Nyíregyháza, Búza tér 9. szám alatti irodájába kell postai úton benyújtani

2007. augusztus 24-én 12 óráig.

A pályázatok bontása közjegyző jelenlétében történik. A pályázatok elbírálásról szóló döntésről a felszámolóbiztos a döntés meghozatalától számított 10 napon belül írásban fogja értesíteni a pályázókat. Ártárgyalásra – megfelelő árajánlat esetén – az azonos értékű (árajánlat tekintetében legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázatot benyújtók között kerül sor, melyről a jogosultakat a felszámoló írásban értesíti.

Az elővásárlásra jogosultak ezen irányú szándékukat – a pályázat benyújtásának határidejéig – írásban jelenthetik be a felszámolóknak.

A pályázaton való részvétel feltétele:

– a pályázó (név, képviselő, cím, telefon-, bankszámlaszám, gazdasági társaságok esetében képviseleti jogosultságot igazoló hitelesített aláírási címpéldány és 30 napnál nem régebbi cégkivonat csatolása szükséges), valamint az ajánlati ár (bruttó), és a fizetési feltételekre vonatkozó nyilatkozat egyértelmű meghatározása,

– bánatpénz megfizetése a pályázat benyújtásának időpontjáig a SIGNO-INTERNATIONAL Kft. „f. a.” házi pénztárába (4400 Nyíregyháza, Búza tér 9.),

– 60 napos ajánlati kötöttség vállalása.

A felszámoló fenntartja magának a jogot arra, hogy a nyilvános pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilvánítsa.

Érdeklődni lehet: Nyíregyháza, Búza tér 9., telefon/fax: 06 (42) 421-137, valamint a 06 (20) 907-0303-es telefonszámon.

A **CONCORDAT Felszámoló Kft.** (Cg.: [01 09 562281]; 1015 Budapest, Hattyú u. 10/A fszt. 1.) mint a „**NÁNÁSI Belsőépítészeti Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. „f. a.”** (Cg.: [13 09 082359]; 2111 Szada, Vasút u. 8.) a Fővárosi Bíróság 8. Fpk. 13-04-002041/4. számú végzésével kijelölt felszámolója

#### nyilvános pályázat

útján értékesíteni kívánja a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező 12 900 000 Ft tőke és járulékai iránti bizonytalan jogalapú és megtérülésű követelést.

Bánatpénz: 500 000 Ft (ötszázezer forint).

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, pontos címét, a beígért vételárat. A pályázathoz mellékelni kell, ha a pályázó vállalkozó, a vállalkozói igazolvány másolatát, gazdasági társaságnál 30 napnál nem régebbi cégkivo-



natot, illetve másolatát, minden esetben a pályázó adószámát, statisztikai és pénzforgalmi jelzőszámát, valamint a bánatpénz befizetését (átutalását) bizonyító banki igazolást és a pályázatban megjelölt (beígért) bruttó vételár és a bánatpénz különbözetére vonatkozó banki fedezetigazolást.

A pályázatban való részvétel feltétele a bánatpénz befizetése, legkésőbb a pályázat benyújtásának időpontjáig a felszámoló által az érdeklődőknek megadott bankszámlára.

A bánatpénz befizetését bizonyító banki bizonylat másolatát és a bánatpénz számlára történt beérkezésére vonatkozó banki igazolást a pályázathoz mellékelni kell.

A vételárba a hitelezői követelések beszámítására nincs lehetőség, ezt a felszámoló kizárja.

Pályázatokat legkésőbb – az ajánlott vételár és a fizetési mód megjelölésével – a *Cégközlönyben való megjelenéstől (2007. július 26.) számított 15. napon, délelőtt 10 óráig* kérjük írásban, személyesen vagy postai úton benyújtani a felszámoló irodájában: CONCORDAT Felszámoló Kft., 1015 Budapest, Hattyú u. 10/A fszt. 1.

A zárt borítéokra kérjük ráírni: „NÁNÁSI Kft. f. a. Pályázat”.

A pályázatok bontása és elbírálása a benyújtási határidő lejártá után számított 15 munkanapon belül megtörténik.

A felszámoló a pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Megfelelő, azonos értékű pályázatok esetén az ajánlattevők között nyilvános ártárgyalásra kerül sor, melynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti.

Bővebb felvilágosítás kapható dr. Szabó Ernő felszámolóbiztostól a 06 (92) 510-466, 06 (92) 510-425-ös telefonszámokon [telefax: 06 (92) 510-426].

A *CONCORDAT Felszámoló Kft.* (Cg.: [01 09 562281]; 1015 Budapest, Hattyú u. 10/A fszt. 1.) mint az **AMFORA GASZTRO Kereskedelmi Kft.** „f. a.” (Cg.: [13 09 096237]; 2092 Budakeszi, Batthyány u. 63.), a Pest Megyei Bíróság 8. Fpk. 13-05-001932/32. számú végzésével kijelölt felszámolója

### nyilvános pályázat

útján értékesíteni kívánja a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező:

GSS-026 forgalmi rendszámú, Mazda gyártmányú, E 2200 típusú, dízel, dobozos felépítményű tehergépkocsit (műszaki vizsga érvényes).

Irányár: 1 000 000 Ft + áfa (egymillió forint + áfa).

Bánatpénz: 200 000 Ft (kettőszázezer forint).

Valamint a felszámolónál lévő listában szereplő tárgyi eszközöket (műanyag és üvegpoharak, tányérok, evőeszközök stb.).

Irányár: 500 000 Ft + áfa (ötszázezer forint + áfa).

Bánatpénz: 100 000 Ft (egyszázezer forint).

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, pontos címét, a beígért vételárat. A pályázathoz mellékelni kell, ha a pályázó vállalkozó, a vállalkozói igazolvány másolatát, gazdasági társaságnál 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, illetve másolatát, minden esetben a pályázó adószámát, statisztikai és pénzforgalmi jelzőszámát, valamint a bánatpénz befizetését (utalását) bizonyító banki igazolást és a pályázatban megjelölt (beígért) bruttó vételár és a bánatpénz különbözetére vonatkozó banki fedezetigazolást.

A pályázatban való részvétel feltétele, a bánatpénz befizetése legkésőbb a pályázat benyújtásának időpontjáig, a felszámoló által az érdeklődőknek megadott bankszámlára. A bánatpénz befizetését bizonyító banki bizonylat másolatát és a bánatpénz számlára történt beérkezésére vonatkozó banki igazolást a pályázathoz mellékelni kell.

A vételárba a hitelezői követelések beszámítására nincs lehetőség, ezt a felszámoló kizárja.

Az értékesítésre kerülő vagyontárgyakért, illetve azoknak egyes részeiért a felszámoló kellékszavatosságot nem vállal, azokat a pályázó megtekintett és megvizsgált állapotban veszi meg azzal, hogy a tulajdonjog változásával kapcsolatos valamennyi költség a pályázót (a vevőt) terheli.

A vételár kiegyenlítése az adásvételi szerződés létrejöttének és a birtokbalépésnek is előfeltétele.

Pályázatokat *legkésőbb* – az ajánlott vételár és a fizetési mód megjelölésével – a *Cégközlönyben való megjelenéstől (2007. július 26.) számított 15. napon, délelőtt 10 óráig* kérjük írásban, személyesen vagy postai úton benyújtani a felszámoló irodájába: CONCORDAT Felszámoló Kft., 1015 Budapest, Hattyú u. 10/A fszt. 1.

A zárt borítékra kérjük ráírni: „AMFORA GASZTRO Kft. f. a. Pályázat”.

A pályázatok bontása és elbírálása, a benyújtási határidő lejártá után számított 15 munkanapon belül megtörténik.

A felszámoló értesíti az elővásárlásra jogosultakat, hogy a törvény szerinti elővásárlási jogukkal csak a pályázat keretén és feltételein belül élhetnek.

A felszámoló a pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilváníthatja és új pályázatot írhat elő. Megfelelő, azonos értékű pályázatok esetén (ár-ajánlat tekintetében legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlattevők között nyilvános ártárgyalásra kerül sor, melynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti.

Bővebb felvilágosítás kapható dr. Szabó Ernő felszámolóbiztostól a 06 (92) 510-466, 06 (1) 202-2208-as telefonszámokon [telefax: 06 (92) 510-426].



A **PECUNIAAGORA Kereskedelmi, Szolgáltató és Tanácsadó Zrt.** (Cg.: [20 10 040179]; 8900 Zalaegerszeg, Békéligeti u. 1.) mint a **BODI-FA Faipari Kft. „f. a.”** (cégjegyzékszám: [18 09 102244]; 9700 Szombathely, Saághy u. 12.), a Vas Megyei Bíróság 5. Fpk. 18-06-000135/5. számú végzésével kijelölt felszámolója

### nyilvános pályázat

útján értékesíteni kívánja a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező faanyagszárítót, szalaggattert és ipari porszívót.

Irányár: 200 000 Ft + áfa (kettőszázezer forint + áfa).

Bánatpénz: 24 000 Ft (huszonnégyezer forint).

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, pontos címét, a beígért vételárat (nettó ár Ft + áfa). A pályázathoz mellékelni kell, ha a pályázó vállalkozó, a vállalkozói igazolvány másolatát, gazdasági társaságnál a cégkivonatát, illetve másolatát, minden esetben a pályázó adószámát, statisztikai és pénzforgalmi jelzőszámát, valamint a bánatpénz befizetését (átutalását) bizonyító banki igazolást.

A pályázatban való részvétel feltétele bánatpénz befizetése, legkésőbb a pályázat benyújtásának időpontjáig a felszámoló által az érdeklődőknek megadott, bankszámlára.

A vételárba a hitelezői követelések beszámítására nincs lehetőség, ezt a felszámoló kizárja.

Az értékesítésre kerülő vagyontárgyakért, illetve azok egyes részeiért a felszámoló kellékszavatosságot nem vállal, azokat a pályázó megtekintett és megvizsgált állapotban veszi meg azzal, hogy a tulajdonjog változásával kapcsolatos valamennyi vagyónáruházási illeték vagy más költség a pályázót (a vevőt) terheli.

A teljes vételár kiegyenlítése az egyes adásvételi szerződések létrejöttének és a birtokbalépésnek is előfeltétele.

A pályázatokat legkésőbb – az ajánlott vételár és fizetési mód megjelölésével – a *Cégek Közönyben való megjelenéstől (2007. július 26.)* számított 15. napon, délelőtt 10 óráig kérjük írásban, személyesen vagy postai úton benyújtani a felszámoló irodájába: PECUNIAAGORA Kereskedelmi Szolgáltató és Tanácsadó Zrt., 8900 Zalaegerszeg, Békéligeti. u. 1. (Postacím: PECUNIAAGORA Zrt., 8901 Zalaegerszeg, Pf. 19).

A zárt borítékra kérjük ráírni: „BODI-FA Kft. f. a. Pályázat”.

A pályázatok bontása és elbírálása a benyújtási határidő lejártá után számított 20 munkanapon belül megtörténik.

A felszámoló értesíti az elővásárlásra jogosultakat, hogy elővásárlási jogukat ezen nyilvános pályázaton (nyilvános értékesítésen) gyakorolhatják.

A felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki.

Bővebb felvilágosítás kapható dr. Szabó Ennő felszámolóbiztostól, a 06 (92) 510-466, 06 (92) 321-236-os telefonszámokon [telefax: 06 (92) 510-426].

A **HELP Kereskedelmi Szolgáltató és Tanácsadó Kft.** (cégjegyzékszám: [18 09 000505]; 9700 Szombathely, Kiskar u. 1.) mint a **GFP Mezőgépgyár Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (cégjegyzékszám: [18 09 103854]; 9970 Szentgotthárd, Ipari park, Füzesi út 15/B) a Vas Megyei Bíróság Fpk. 104/2003/22. számú végzésével kijelölt felszámolója

### nyilvános pályázat

útján értékesíteni kívánja a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező, a

Szentgotthárd, Ipari park, Füzesi u. 15/B alatti üzemsarnokban működött és lebontott (leszerelt) OBTUS gyártmányú festőberendezést és tartozékait.

Irányár: 50 000 000 Ft (ötvenmillió forint).

Bánatpénz: 6 000 000 Ft (hatmillió forint).

(Az irányár és a bánatpénz bruttó összegek, az általános forgalmi adót is tartalmazzák.)

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, pontos címét, a beígért vételárat (nettó ár Ft + áfa). A pályázathoz mellékelni kell, ha a pályázó vállalkozó, a vállalkozói igazolvány másolatát, gazdasági társaságnál a cégkivonatát, illetve másolatát, minden esetben a pályázó adószámát, statisztikai és pénzforgalmi jelzőszámát, valamint a bánatpénz befizetését (átutalását) bizonyító banki igazolást és a pályázatban megjelölt (beígért) bruttó vételár (nettó ár forint + áfa) és a bánatpénz különbözetére vonatkozó banki fedezetigazolást.

A pályázatban való részvétel feltétele a bánatpénz befizetése, legkésőbb a pályázat benyújtásának időpontjáig, a felszámoló által az érdeklődőknek megadott bankszámlára.

A vételárba a hitelezői követelések beszámítására nincs lehetőség, ezt a felszámoló kizárja.

Az értékesítésre kerülő vagyontárgyakért, illetve annak egyes részeiért a felszámoló kellékszavatosságot nem vállal, azokat a pályázó megtekintett és megvizsgált állapotban veszi meg azzal, hogy a tulajdonjog változásával kapcsolatos vagyónáruházási illeték, vagy valamennyi más költség a pályázót (vevőt) terheli.

A teljes vételár kiegyenlítése az egyes adásvételi szerződések létrejöttének és a birtokbalépésnek is előfeltétele.

A pályázatokat legkésőbb – az ajánlott vételár és fizetési mód megjelölésével – a *Cégek Közönyben való megjelenéstől (2007. július 26.)* számított 30. napon, délelőtt 10 óráig kérjük írásban, személyesen vagy postai úton benyújtani a felszámoló irodájába: 9700 Szombathely, Kiskar u. 1. (postacím: HELP Kft., 9700 Szombathely, Pf. 67), vagy a zalaegerszegi irodájába: 8900 Zalaegerszeg, Békéligeti u. 1. (postacím: HELP Kft., 8901 Zalaegerszeg, Pf. 19).

A zárt borítékra kérjük ráírni: „GFP Mezőgépgyár Kft. f. a. Pályázat”.

A pályázatok bontása és elbírálása a benyújtási határidő lejártá után számított 20 munkanapon belül megtörténik.

A felszámoló értesíti az elővásárlásra jogosultakat, hogy elővásárlási jogukat ezen nyilvános pályázaton (nyilvános értékesítésen) gyakorolhatják.

A felszámoló a pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Megfelelő, azonos értékű pályázatok esetén az ajánlattevők között nyilvános ártárgyalás megtartására kerül sor, melynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti.

Bővebb felvilágosítás kapható dr. Szabó Ernő felszámolóbiztostól a 06 (92) 510-466 és a 06 (92) 321-236-os telefonszámokon [telefax: 06 (92) 510-426].

A *TM-LINE Felszámoló és Gazdasági Tanácsadó Zrt.* (Cg.: [01 10 045659]; székhely: 1092 Budapest, Ferenc krt. 40.; levelezési cím: 7603 Pécs, Pf. 121) a **FERR-TIPP Termelési és Kereskedelmi Kft. „f. a.”** (Cg.: [20 09 061787]; 8800 Nagykanizsa, Alkotmány u. 114/A) Zala Megyei Bíróság 1. Fpk. 20-05-020321/8. számú végzésével kijelölt felszámolója adós társaság követelését kínálja

### nyilvános pályázat

útján megvásárlásra

– magánszemélyekkel szemben fennálló 10 200 000 Ft követelést, mely a követelés kötelezettjének halála miatt az örökösökkel szemben érvényesíthető. A követelés kifejezetten bizonytalan követelés, amely értékéért, behajthatóságáért, illetve érvényesíthetőségéért a kiíró felelősséget nem vállal, illetőleg a Ptk. 330. §-ában meghatározott kezési felelősségét kifejezetten kizárja.

Irányár: 2 500 000 Ft.

A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos ajánlatokat kér benyújtani, melyeket a TM LINE Zrt., 7621 Pécs, Felsőunalom u. 25., illetve 7603 Pécs, Pf. 121 címekre vár „FERR-TIPP Kft. f. a. vételi ajánlat” megjelöléssel, kettős zárt borítékban, személyesen vagy postai úton eljuttatni.

A pályázati eljárás részletes feltételeit feltételfüzet állapítja meg. A feltételfüzet – titoktartási nyilatkozat egyidejű aláírása mellett – a felszámoló székhelyén munkanapokon 9–12 óráig megtekinthető, illetve megvásárolható, 4000 Ft + áfa áron. Az ajánlat érvényességének feltétele 50 000 Ft bánatpénz előzetes megfizetése. A pályázati ajánlatban 75 napos ajánlati kötöttséget kell vállalni.

A vételárnak a bánatpénzen felüli részét az engedélyezési szerződés megkötését követő 8 napon belül, általánossal kell megfizetni. A beszámítás lehetőségét az 1991. évi IL. tv. 49. § (4) bekezdése kizárja.

Az ajánlatoknak tartalmaznia kell: a pályázó nevét, székhelyét, hatályos cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult

vezető tisztségviselő(k) aláírási címpéldányát, a megajánlott nettó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, a vételár fedezetének igazolását.

Az ajánlatok benyújtásának időpontja: *legkésőbb jelen hirdetmény Cégközlönyben való közzétételétől (2007. július 26.) számított 15. napot követő első munkanap 12 óra.* A felszámoló a személyesen benyújtott pályázatok átvételéről elismervényt állít ki.

Az ajánlatok bontására a benyújtási határidőt követően 8 napon belül, közjegyző jelenlétében kerül sor.

A pályázati ajánlatokat a felszámoló az árajánlatok nagysága alapján bírálja el. Amennyiben érkezik megfelelő ajánlat, de a legjobb ajánlati árat követő ajánlati ár a legmagasabb ajánlati ár 90%-át eléri, a felszámoló köteles a pályázók között nyilvános ártárgyalást tartani.

A követeléssel kapcsolatban harmadik személynek nincs elővásárlási joga. A jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, megfelelő ajánlat hiányában a pályázat eredménytelené nyilvánítható.

További információ a felszámoló szervezet munkatársától Somogyi Krisztina felszámolóbiztostól a 06 (30) 660-1664, valamint a 06 (72) 520-627-es telefonszámokon kapható.

A *Pactorex Holding Felszámoló, Végelszámoló és Reorganizáló Kft.* (Cg.: [06 09 002839]; 6722 Szeged, Béke u. 2/C) mint az „**ILKEM**” **Kereskedelmi Kft. „f. a.”** (Cg.: [04 09 002986]; 5600 Békéscsaba, Luther u. 20/B; 3697/A/20.; felszámolóbiztos: *Puskás Béla*) felszámolója

### nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós cég tulajdonában lévő alábbi vagyontárgyait:

1. Békéscsaba, Luther u. 20/B alatti társasházban található 667/10000-ed tulajdoni részt képező II. 5. sz. alatti lakás (hrs.: 3697/A/14.). A lakás területe 137 m<sup>2</sup>. A lakás új, kulcsrakész állapotú.

Ajánlati ár: 17 000 000 Ft + áfa (tizenhétmillió forint + általános forgalmi adó).

2. Békéscsaba, Luther u. 20/B alatti társasházban található 556/10000-ed tulajdoni részt képező III. sz. alatti lakás (hrs.: 3697/A/18.). A lakás területe 113 m<sup>2</sup>. A lakás új, kulcsrakész állapotú.

Ajánlati ár: 14 000 000 Ft + áfa (tizennégy millió forint + általános forgalmi adó).

3. Olasz tapéta és border készlet lista szerint.

Ajánlati ár: 12 000 000 Ft + áfa (tizenkettő millió forint + általános forgalmi adó).



A pályázat lebonyolítására az 1997. évi XXVII. törvénnyel módosított 1991. évi IL. tv. (csődtörvény) előírásai az irányadók.

A pályázaton való részvétel feltétele:

- az áfa nélkül számított irányár 5%-ának megfelelő mértékű bánatpénz letétbe helyezése a felszámolóbiztos irodájában a házipénztárba készpénzben,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 60 napig fenntartja,
- a pályázati tájékoztató megtekintése a felszámolónál és az abban foglaltak elfogadása.

A pályázatoknak tartalmazniuk kell többek között a pályázó főbb adatait, az ajánlott áfamentes vételárat, a bánatpénz befizetésének igazolását, s a fizetési feltételekre vonatkozó nyilatkozatot.

A pályázatot kiíró fenntartja magának a jogot, hogy:

- megfelelő ajánlatok hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, s új pályázat kiírásáról döntsön,
- a legjobb ajánlatot tevőkkel további tárgyalásokat folytasson.

A pályázatok elbírálása során előnyben részesítjük azon pályázót, aki vállalja az azonnali készpénzfizetést.

Az írásos pályázati ajánlatokat személyesen vagy meghatalmazott útján zárt borítékban „ILKEM Kft. f. a. – Pályázat” jellegével a felszámolóbiztos irodájában (6722 Szege, Béke u. 2/C) a titkárságon kell benyújtani, melynek határideje

*2007. augusztus 10. (péntek) 12 óra.*

A pályázatok bontása közjegyzők jelenlétében történik. A beérkezett ajánlatok elbírálására, az esetleges ártárgyalásra, a döntés kihirdetésére 2007. augusztus 16-án csütörtökön 11 órai kezdettel kerül sor, amelynek helyszíne a felszámolóbiztos irodája.

Az eljárásra vonatkozó, az 1991. évi IL. tv. (csődtörvény) 49/C. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az elővásárlásra jogosultak e jogukat ezen időpontban és helyszínen gyakorolhatják kizárólagosan.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást ad hétfőn 9–12 óra között Puskás Béla ügyvezető [tel.: 06 (76) 486-606, 06 (20) 996-3708].

A *HUBERTUS Pénzügyi, Gazdasági Tanácsadó Kft.* (Cg.: [02 09 060077]; 7624 Pécs, Hungária út 53/1.) mint a **Termelő és Értékesítő Szövetkezet** „vagyonr. a.” (Cg.: [17 02 001126]; 7133 Fadd, Arany J. u. 200.) Zala Megyei Bíróság által kijelölt vagyonrendezője

### nyilvános pályázat

útján értékesíti a vagyonrendezés alá került cég alábbi ingatlanát.

Az ingatlan nyilvántartási adatai:

Település: Fadd.

Besorolás: külterület.

Helyrajzi szám: 0170.

Művelési ág: erdő.

Összes terület: 5 ha 7560 m<sup>2</sup>.

Termőképesség: 25,90 AK.

Tulajdoni hányad: 1657/2590.

Az ingatlan értékesítési irányára: 2 673 000 Ft + áfa.

A pályázaton való részvétel feltételei:

– A kiírásra került ingatlan nettó irányára 10%-ának megfelelő bánatpénz befizetése a vagyonrendező szervezet Budapest Bank Részvénytársaságnál vezetett 10102440-32983608-00000007 számú bankszámlájára.

– Nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 60 napig fenntartja.

– Nyilatkozat a környezeti terhek megszüntetésének átvállalásáról.

A pályázati ajánlatot kettős, zárt borítékban „Termelő és Értékesítő Szöv. vagyonr. a. vételi ajánlat” megjelöléssel, személyesen kell benyújtani a vagyonrendező 7100 Szekszárd, Garay tér 16. szám alatti irodájába.

A pályázatok benyújtásának határideje:

*2007. augusztus 17. 9–13 óra.*

A vagyonrendező felhívja az elővásárlásra jogosultakat, hogy elővásárlási szándékukat – jogosultságuk igazolása mellett – a pályázat beadási határidejéig, írásban adják le.

Az ajánlatoknak tartalmazniuk kell a pályázó nevét, lakhelyét, székhelyét, a megajánlott vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, a vételár fedezetének igazolását.

A pályázatok bontására a benyújtási határidőt követő nyolc napon belül, közjegyző jelenlétében kerül sor. Az ajánlatokat a felszámoló a bontást követő nyolc napon belül elbírálja, döntéséről írásban értesíti a pályázókat.

A vagyonrendező a pályázati ajánlatokat a vételár nagysága és a fizetési feltételek alapján bírálja el.

Megfelelő ajánlatok esetében, ha a legmagasabb ajánlati ár követő ajánlott ár eléri a legmagasabb ajánlati ár 90%-át, a felszámoló ártárgyalást tart, amelynek időpontját és helyét az érdekeltekkel írásban közli.

A jelen pályázati felhívás a vagyonrendező számára nem jelent értékesítési kötelezettséget. A vagyonrendező a pályázatot – megfelelő ajánlatok hiányában – eredménytelennek nyilváníthatja.

Az ingatlanért kellékszavatosságot nem vállalunk, beszámítást nem fogadunk el.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítást ad Hirth Károly vagyonrendező, tel.: 06 (20) 941-7034.

Valamennyi részletes, a tételes vagyonértékelést is tartalmazó információon kívül előzetes egyeztetést követően biztosítják az ingatlan helyszíni megtekintését is.



A *HUBERTUS Pénzügyi, Gazdasági Tanácsadó Kft.* (Cg.: [02 09 060077]; 7624 Pécs, Hungária út 53/1.) mint a **TO-BÁTH Kereskedelmi, Vendéglátó és Szolgáltató Kft.** „f. a.” (Cg.: [20 09 065776]; 8948 Nova, Fő út 2. III. 19.) Zala Megyei Bíróság által kijelölt felszámolója

### nyilvános pályázat

útján értékesíti a felszámolás alá került cég alábbi ingatlanát.

Az ingatlan adatai:

8948 Nova, Kossuth u. 33., 190/1. hrsz.

Megnevezése: üzlet, gazdasági épület és udvar.

Területe: 610 m<sup>2</sup>.

Írányár: 7 200 000 Ft + áfa.

A pályázaton való részvétel feltételei:

– A kiírásra került ingatlan nettó iránnyára 10%-ának megfelelő bánatpénz befizetése a Budapest Bank Részvénytársaságnál vezetett 10102440-32983608-00000007 számú bankszámlára.

– Nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 60 napig fenntartja.

A pályázati ajánlatokat kettős, zárt borítékban „TO-BÁTH Kft. f. a. vételi ajánlat” megjelöléssel, személyesen kell benyújtani a felszámoló 7100 Szekszárd, Garay tér 16. szám alatti területi irodájába.

A pályázatok benyújtásának időszaka:

2007. augusztus 17. 9–13 óra között.

Az előre megfizetett bánatpénz a nyertes pályázó(k) esetében a vételárba beszámításra, míg a többi pályázónak a pályázatok értékelését követő 8 munkanapon belül visszautalásra kerül. A bánatpénz a pályázók javára nem kamatozik.

A felszámoló felhívja az elővásárlásra jogosultakat, hogy elővásárlási szándékukat – jogosultságuk igazolása mellett – a pályázatok beadási határidejéig, írásban adják le.

Az ajánlatoknak tartalmazniuk kell a pályázó nevét, lakhelyét, székhelyét, a megajánlott nettó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, a vételár fedezetének igazolását.

A pályázatok bontására a benyújtási határidőt követő nyolc napon belül, közjegyző jelenlétében kerül sor. Az ajánlatokat a felszámoló a bontást követő nyolc napon belül elbírálja, döntéséről írásban értesíti a pályázókat.

A felszámoló a pályázati ajánlatokat a vételár nagysága és a fizetési feltételek alapján bírálja el.

A felszámoló fenntartja jogát, hogy a megfelelő, azonos értékű ajánlatot tevők között (amennyiben azok az ajánlott vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal térnek el) ártárgyalást tartson.

A jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget. A felszámoló a pályázatot

– megfelelő ajánlatok hiányában – eredménytelennek nyilváníthatja.

Az ingatlanért kellékszavatosságot nem vállalunk, beszámítást nem fogadunk el.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítást ad Hirth Károly felszámolóbiztos, a 06 (20) 941–7034-es telefonszámon. Valamennyi részletes információn kívül, előzetes egyeztetést követően 2007. augusztus 8-án 11–12 óra között biztosítják az ingatlan megtekintését is.

A *CSABAHOLDING Kft.* (cégijegyzékszám: [01 09 683720]; 1132 Budapest, Visegrádi u. 60. I. 4.) mint a **DALLTEX Ruházati-Textil Nagy- és Kiskereskedelmi Kft.** „f. a.” (cégijegyzékszám: [01 09 069827]; 1029 Budapest, Kánya u. 4.) adós kijelölt felszámolója

### nyilvános pályázat

útján értékesíti a nevezett felszámolás alatt álló szervezet alábbi vagyontárgyait:

– Női és férfi konfekció áruk. Az eszközök értéke összesen 12 000 000 Ft + 2 400 000 Ft áfa, összesen 14 400 000 Ft. A bánatpénz: 1 500 000 Ft.

– Méterárak (bélések, szövetek). Az eszközök értéke összesen 6 000 000 Ft + 1 200 000 Ft áfa, összesen 7 200 000 Ft. A bánatpénz: 700 000 Ft.

– Vámáruraktárban őrzött méterárak és női konfekció áruk. Az eszközök értéke összesen 12 000 000 Ft + 2 400 000 Ft áfa, összesen 14 400 000 Ft. A bánatpénz: 1 500 000 Ft.

Az értékesítésre kerülő vagyontárgyakról információt és tájékoztatást ad: *Dallos Endre* felszámolóbiztos, tel.: 359-0242.

A pályázaton történő részvétel feltétele a megjelölt bánatpénz befizetése a felszámoló CSABAHOLDING Kft. 10700165-04411402-51100005 sz. számlájára, illetve az erről szóló igazolásnak a pályázathoz történő csatolása.

A bánatpénz befizetése 2007. augusztus 27-ig történhet. A bánatpénz a vételárba beszámít, sikertelen pályázat esetén 8 banki napon belül kamatmentesen visszafizetésre kerül.

A pályázatot a felszámoló budapesti székhelyén – CSABAHOLDING Kft., 1132 Budapest, Visegrádi u. 60. I. 4. – kérjük személyesen beadni munkanapokon 10 órától 13 óráig. A borítékra írják rá: „DALLTEX Kft. f. a. Pályázat”.

A pályázatok beérkezésének határideje:

2007. augusztus 28.

A pályázatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét, címét, gazdálkodó szervezet esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát másolatban, a bruttó ajánlati ár egyértelmű meghatározását, a fizetés módját, az ajánlat érvényességi idejét, amely nem lehet kevesebb, mint a benyújtási határidőt követő 30 nap.

A pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében történik, a pályázók a nyilvános pályázat eredményéről értesítést kapnak.

A pályázatnál előnyt élveznek azok, akik a pályázatot a felsorolt vagyontárgyak egészére nyújtják be.

Azonos, vagy a legjobb ajánlati ártól 10 százalékon belüli árat ajánlók között a felszámoló ártárgyalást tart.

A felszámoló fenntartja magának a jogát, hogy a pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilvánítsa.

Az adásvételi szerződésnek a pályázat nyertesével történő megkötésének végső határideje: 2007. szeptember 5.

A **CSABAHOLDING Kft.** (cégjegyzékszám: [01 09 683720]; 1132 Budapest, Visegrádi u. 60. I. 4.) mint a **DINER MÖBEL Kereskedelmi Kft. „f. a.”** (cégjegyzékszám: [01 09 861495]; 1032 Budapest, Gyenes u. 7. VIII. 4.) adós kijelölt felszámolója

### nyilvános pályázat

útján értékesíti a nevezett felszámolás alatt álló szervezet alábbi vagyontárgyait:

Lapraszerelt és összeszerelt konyhabútorok, ajtófrontok, szekrénytestek, egyéb konyhai kiegészítők.

Az eszközök értéke összesen 6 000 000 Ft + 1 200 000 Ft áfa, összesen 7 200 000 Ft. A bánatpénz: 700 000 Ft.

Az értékesítésre kerülő vagyontárgyakról információt és tájékoztatást ad: **Dallos Endre** felszámolóbiztos, tel.: 359-0242.

A pályázaton történő részvétel feltétele a megjelölt bánatpénz befizetése a felszámoló **CSABAHOLDING Kft.** 10700165-04411402-51100005 sz. számlájára, illetve az erről szóló igazolásnak a pályázathoz történő csatolása.

A bánatpénz befizetése 2007. augusztus 27-ig történhet. A bánatpénz a vételárba beszámít, sikertelen pályázat esetén 8 banki napon belül kamatmentesen visszafizetésre kerül.

A pályázatokat a felszámoló budapesti székhelyén – **CSABAHOLDING Kft.**, 1132 Budapest, Visegrádi u. 60. I. 4. – kérjük személyesen beadni munkanapokon 10 órától 13 óráig. A borítékra írják rá: „**DINER MÖBEL Kft. f. a. Pályázat**”.

A pályázatok beérkezésének határideje:

2007. augusztus 28.

A pályázatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét, címét, gazdálkodó szervezet esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát másolatban, a bruttó ajánlati ár egyértelmű meghatározását, a fizetés módját, az ajánlat érvényességi idejét, amely nem lehet kevesebb, mint a benyújtási határidőt követő 30 nap.

A pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében történik, a pályázók a nyilvános pályázat eredményéről értesítést kapnak.

A pályázatnál előnyt élveznek azok, akik a pályázatot a felsorolt vagyontárgyak egészére nyújtják be

Azonos, vagy a legjobb ajánlati ártól 10 százalékon belüli árat ajánlók között a felszámoló ártárgyalást tart.

A felszámoló fenntartja magának a jogát, hogy a pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilvánítsa.

Az adásvételi szerződésnek a pályázat nyertesével történő megkötésének végső határideje: 2007. szeptember 5.

A **CSABAHOLDING Kft.** (cégjegyzékszám: [01 09 683720]; 1132 Budapest, Visegrádi u. 60. I. 4.) mint az **EURÓPA-LINE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f. a.”** (cégjegyzékszám: [13 09 075058]; 2330 Dunaharaszti, Szőlőhegy u. 13.) adós kijelölt felszámolója

### nyilvános pályázat

útján értékesíti a nevezett felszámolás alatt álló szervezet alábbi, a csődeljárás hatálya alatt álló **MONTAVIA Ipari és Szolgáltató Kft.-vel** (1041 Budapest, Szilágyi u. 9.) szemben fennálló követeléseit:

– Adós által elismert követelés, melynek nyilvántartási értéke: 18 723 000 Ft. A követelés biztosítékkal nem rendelkezik. A követelés értékesítési irányára: 4 680 000 Ft. Bánatpénz: 500 000 Ft.

– Vitatott követelés, melynek nyilvántartási értéke 120 000 000 Ft. A követelés biztosítékkal nem rendelkezik. A követelés értékesítési irányára: 15 000 000 Ft. Bánatpénz: 1 500 000 Ft.

A követelések egy tételben kerülnek értékesítésre.

A követelés értékéért, behajthatóságáért, illetve érvényesíthetőségért a pályázatot kiíró felelősséget nem vállal. A pályázónak vállalnia kell a pályázatban az üggyel kapcsolatban felmerülő összes költséget, valamint tudomásul kell vennie, hogy a követelés behajthatósága bizonytalan. A követelésért a felszámoló semmilyen szavatosságot nem vállal, beszámításnak helye nincs.



A követeléssel kapcsolatos dokumentációba betekintési lehetőséget – titoktartási nyilatkozat aláírását követően – a CSABAHOLDING Kft., 1132 Budapest, Visegrádi u. 60. I. 4. szám alatti irodájában, előzetes telefonon egyeztetés után, biztosítjuk.

Az értékesítésre kerülő követelésről információt és tájékoztatást ad: Dallos Endre felszámolóbiztos, telefon: 359-0242.

A pályázaton történő részvétel feltétele a megjelölt bánatpénz befizetése a felszámoló CSABAHOLDING Kft. 10700165-04411402-51100005 sz. számlájára, illetve az erről szóló igazolásnak a pályázathoz történő csatolása.

A bánatpénz befizetése 2007. augusztus 27-ig történhet. A bánatpénz a vételárba beszámít, sikertelen pályázat esetén 8 banki napon belül kamatmentesen visszafizetésre kerül.

A pályázatokat a felszámoló budapesti székhelyén – CSABAHOLDING Kft., 1132 Budapest, Visegrádi u. 60. I. 4. – kérjük személyesen beadni munkanapokon 10 órától 13 óráig. A borítékra írják rá: „EURÓPA-LINE Kft. f. a. Pályázat”.

A pályázatok beérkezésének határideje:

2007. augusztus 28.

A pályázatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét, címét, gazdálkodó szervezet esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát másolatban, a nettó ajánlati ár egyértelmű meghatározását, a fizetés módját, az ajánlat érvényességi idejét, amely nem lehet kevesebb, mint a benyújtási határidőt követő 30 nap.

A pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében történik, a pályázók a nyilvános pályázat eredményéről értesítést kapnak.

A pályázatnál előnyt élveznek azok, akik a pályázatot a felsorolt vagyontárgyak egészére nyújtják be.

Azonos, vagy a legjobb ajánlati ártól 10 százalékon belüli árat ajánlók között a felszámoló ártárgyalást tart.

A felszámoló fenntartja magának a jogát, hogy a pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilvánítsa.

Az adásvételi szerződésnek a pályázat nyertesével történő megkötésének végső határideje: 2007. szeptember 7.

### Kereskedelmi képviseltek megszűnése

A Swedish Match Advertising Products GmbH Magyarországi Fióktelepe (Cg.: [01 17 000411]; székhelye: 1221 Budapest, Bencés u. 29.) közlése, hogy a fióktele-

pet alapító külföldi székhelyű vállalkozás elhatározta a fióktelep 2007. július 1-jei hatállyal történő megszűntetését.

Felhívjuk az esetleges hitelezőket, hogy a jelen hirdetés Cégközlönyben való megjelenését (2007. július 26.) követő 30 napon belül követeléseiket Klaus Bruns fiókvezetőnek címezve, a fenti székhely szerinti címen írásban jelentsék be.

A CE Oli & Gas Trading Aktiengesellschaft (cégjegyzékszám: FN 219479 p; székhely: 1010 Bécs, Tegetthoffstrasse 7, Ausztria) elhatározta a magyarországi kereskedelmi képviselőnek, a **CE Oil & Gas Trading AG Magyarországi Kereskedelmi Képviselőnek** (Cg.: [01 12 073663]; székhelye: 1052 Budapest, Kristóf tér 3.) megszűntetését.

A külföldi székhelyű vállalkozások magyarországi fióktelepeiről és kereskedelmi képviselőiről szóló, 1997. évi CXXXII. törvény 30. § (2) bekezdése alapján a kereskedelmi képviselő felhívja a hitelezőket, hogy követeléseiket a Cégközlönyben való közzététel (2007. július 26.) követő harminc napon belül a kereskedelmi képviselőnél jelentsék be.

A ki nem elégített követeléseket, a hitelezők a CE Oil & Gas Trading Aktiengesellschafttal szemben érvényesíthetik az alábbi eljárás szerint: a kereskedelmi képviselő hitelezői a ki nem elégített követeléseiket a CE Oil & Gas Trading Aktiengesellschaft székhelyére küldött ajánlott levéllel, a tartozást igazoló bizonylatok és egyéb okmányok másolatának csatolásával jelentsék be. A hitelezők a bejelentésben jelölik meg a bankszámlaszámukat és a bankszámla vezetőjét. A megfelelő módon igazolt jogos igényeket a CE Oil & Gas Trading Aktiengesellschaft a bejelentés kézhezvételétől számított 30 napon belül kielégíti.

## HÍREK, INFORMÁCIÓK, TÁJÉKOZTATÓK

### Visszaeső kiskereskedelmi forgalom

A kiskereskedelmi forgalom változatlan áron számítva az idén májusban 2,8 százalékkal, az első öt hónapban 0,9 százalékkal maradt el az egy évvel korábbi szinttől – közölte a Központi Statisztikai Hivatal.

A szezonális és naptárhatástól megtisztított adatok szerint az előző hónaphoz képest a kiskereskedelmi eladások volumene 0,1 százalékkal csökkent. A kiskereskedelmi forgalom változatlan áron számítva az idén áprilisban 2,5 százalékkal, az első négy hónapban 0,4 százalékkal maradt el az egy évvel korábbi szinttől.



Az idén áprilisban az előző hónaphoz képest a kiskereskedelmi eladások volumene 0,5 százalékkal csökkent a szezonális és naptárhatástól megtisztított adatok szerint. Tavaly az első öt hónapban a forgalom volumene kiigazítás nélkül 5,5 százalékkal, ezen belül májusban 4,7 százalékkal haladta meg az egy évvel korábbit a naptárhatás nélkül. (MTI)

### Bővíténék a foglalkoztatást

A foglalkoztatás bővülése, a munkaerőpiac tisztulása és a hátrányos helyzetűek lehetőségeinek javulása érdekében meg kell teremteni a foglalkoztatáspolitikában a munkaadók, a munkavállalók támogatását és érdekeltségét – jelentette ki a foglalkoztatási bizottság szocialista elnöke. Simon Gábor hozzátette: ehhez a konvergenciaprogram, illetve az uniós és hazai források célzott felhasználása teremti meg a feltételeket. Bernáth Ildikó, a Fidesz szakpolitikusa úgy reagált: nem ért el érdemi javulást a foglalkoztatáspolitikában a második Gyurcsány-kormány. (MTI)

### Változott a nemzeti alaptanterv, a nat

Új elemekkel bővül a nemzeti alaptanterv (nat), hogy jobban igazodjon a mindennapi élethelyzetekben szükséges készségek és képességek elsajátításához – jelentette be Budai Bernadett kormánybiztos.

Ez nem jelenti azt, hogy az iskoláknak új pedagógiai programot kellene hirdetniük – tette hozzá.

Példaként említette az emberi jogok tiszteletben tartását, a nemzeti identitást, a szociális érzékenységet, a környezetért érzett felelősség erősítését, vagy a demokratikus intézményrendszer mélyebb ismeretét. Budai Bernadett felhívta a figyelmet arra, hogy a pénzügyi kultúra is nagyobb hangsúlyt kapott.

Az iskoláknak december 31-ig kell a saját tantervüket az új dokumentumhoz igazítani. (MTI)

### Nem volt zavaró az átszervezés

A megyei munkaügyi központok helyett januártól regionális intézmények irányítják a területi munkaügyi tevékenységet, kiegészítve a szociális témakörökkel, de ebből az ügyfelek alig vettek észre valamit – mondta Pirisi Károly, a foglalkoztatási és Szociális Hivatal főigazgatója.

A több mint 170 helyi munkaügyi kirendeltség a megszokott módon fogadja az álláskeresőket. (MTI)

### Két héttel előbb kezdődik a szüret

Várhatóan már augusztus elején, a szokásoshoz képest mintegy két héttel előbb kezdődik az idei szüret a meleg időjárás miatt – jelezte a Hegyközségek Nemzeti Tanácsának főtitkára.

Horváth Csaba kifejtette: a szélsőségesen meleg időjárás a szőlőskertekben úgynevezett kényszerérési folyamatokat indított el. Ezért az idei bor minőségére fokozottan oda kell figyelniük a borászoknak. Az idén várhatóan kevesebb mint 4 millió hektoliter must kerülhet a pincékbe. A szőlőtermés közepes lesz, 600-700 ezer tonna várható. (MTI)

### Alig drágulnak a Moziünnep jegyei

A Moziünnepen a tavalyi 350 forint után idén 360 forintba maximálták a jegyárakat. Az idei Moziünnepen augusztus 30. és szeptember 2. között több mint 200 filmet láthat a közönség 44 város 85 mozijában.

Kamarás Iván filmrendezőként mutatkozik be: mobiltelefonjával forgatott, Sóhajok című filmjét lehet majd megnézni. (MTI)

---

A Hivatalos Értesítőt szerkeszti a Miniszterelnöki Hivatal, a Szerkesztőbizottság közreműködésével.

A szerkesztésért felelős: dr. Latkóczy Antal, Budapest V., Kossuth tér 1-3.

Kiadja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó. Felelős kiadó: dr. Kodela László elnök-vezérigazgató. Budapest VIII., Somogyi Béla utca 6. Telefon: 266-9290, www.mhk.hu.

Információ: telefon/fax: 317-9999, 266-9290/245, 357 mellék.

**HU ISSN 1418-0588**

Nyomja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó Lajosmizsei Nyomdája. Felelős vezető: Burján Norbert igazgató.