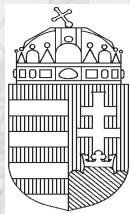


HIVATALOS ÉRTESÍTŐ

A MAGYAR KÖZLÖNY MELLÉKLETE



Budapest, 2007. január 24.
Megjelenik minden szerdán.

X. évfolyam, 2007/4. szám
Ára: 357 Ft

FELHÍVÁS!

Felhívjuk tisztelt Előfizetőink figyelmét az értesítő utolsó oldalán közzétett tájékoztatóra és a 2007. évi előfizetési árainkra

TARTALOM

I. FŐRÉS Z: Személyi és szervezeti hírek	
Álláspályázatok	
Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet az anarcsi, részben önállóan gazdálkodó Anarcs Községi Szociális Ellátó Szolgálat (székhelye: 4546 Anarcs, Ady E. u. 19.) intézményvezetői álláshelyének betöltésére	154
A Mozgássérültek Pető András Nevelőképző és Nevelőintézete rektora pályázatot hirdet a Neurorehabilitációs Tanszéken tanszékvezetői állás betöltésére	154
Az egészségügyi miniszter pályázatot hirdet Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház Kht. ügyvezető igazgatói feladatkörének – 5 évre szóló – megbízással történő betöltésére	155
Budapest III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a testület által alapított, Óbuda-Békásmegyér Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Társaság mint egyszemélyi önkormányzati tulajdonlású kht. (Budapest III., Vörösvári út 88–96.) ügyvezető igazgatói munkakörének betöltésére)	156
Költségvetési szervek alapító okirata	156
II. FŐRÉS Z: Hivatali igazgatás	
Kincstári vagyon értékesítésére kiírt pályázat módosítása	158
Kincstári vagyon értékesítése	162
Az Állami Számvevőszék vizsgálatai	178
Hivatalos közlemények	179
Hivatali bélyegző érvénytelenítése	182
III. FŐRÉS Z: Hírközlési tevékenység	
Műsorszolgáltatási szabályzat	183
V. FŐRÉS Z: Gazdaság, társadalom	
Pályázatok cím elnyerésére	186
VI. FŐRÉS Z: Egyéb hirdetemények	
A Magyar Hivatalos Közlönykiadó tájékoztatója	
Az Európai Unió Hivatalos Lapjának magyar nyelvű kiadásában megjelent jogi aktusokról (2007. január 6–17.)	189
Cég hirdetemények	
Felhívás vagyon értékesítésére	195
Praxisjog átadása	200
Bélyegző és számlatömbök érvénytelenítése	200
Hírek, információk, tájékoztatók	200
Kiállítások	201

I. FŐRÉSZ: Személyi és szervezeti hírek

Személyi rész

ÁLLÁSPÁLYÁZATOK

**Anarcs Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
az anarcsi, részben önállóan gazdálkodó
Anarcs Községi Szociális Ellátó Szolgálat
(székhelye: 4546 Anarcs, Ady E. u. 19.)
intézményvezetői álláshelyének betöltésére**

Az Anarcs Községi Szociális Ellátó Szolgálat az alábbi ellátásokat nyújtja:

- szociális étkeztetés,
- házi segítségnyújtás,
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,
- családsegítés,
- szociális információs szolgáltatás,
- gyermekjóléti szolgáltatás,
- a nem foglalkoztatott személyekkel való együttműködés, beilleszkedést segítő programok kidolgozása.

Pályázati feltételek:

- az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 6. §-ának (6)–(7) bekezdése és a 3. számú melléklete, valamint a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 2. számú melléklete szerinti képesítés,
- a 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 3. §-ának (3) bekezdésében előírt feltételek megléte,
- büntetlen előélet.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a képesítést igazoló okiratot, vagy annak közjegyző által hitelesített másolatát,
- részletes szakmai és személyes önéletrajzot,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel,
- a személyes adatok kezelésére vonatkozó nyilatkozatot.

Megbízás időtartama: 2007. július 1.–2012. június 30.

Az álláshely betölthető: 2007. július 1.

Bérezés: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a végrehajtására vonatkozó jogszabályok szerint.

Szolgálati lakás biztosítására nincs lehetőség.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Szociális Közlönyben történő megjelenést követő 30 napon belül.*

A pályázat benyújtásának módja és helye: a pályázatot levélben vagy személyesen Anarcs község polgármesterének címezve Anarcs község jegyzőjéhez (4546 Anarcs, Kossuth út 30.) kell benyújtani.

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat benyújtási határidejét követő 60 napon belül.

A pályázattal kapcsolatban információ kérhető Anarcs község jegyzőjétől, dr. Dolhai Edinától, telefon: a 06 (45) 404-011.

Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja azt a jogát, hogy – megfelelő pályázók hiányában – a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

A Mozgássérültek Pető András Nevelőképző és Nevelőintézete rektora pályázatot hirdet a Neurorehabilitációs Tanszéken tanszékvezetői állás betöltésére

A pályázó feladata, az oktatói feladatokon túlmenően:

- a tanszék tevékenységének irányítása,
- a tanszék által oktatott tárgyak modern szemléletű oktatásának, tudományos művelésének biztosítása,
- az oktató-nevelő és tudományos kutatómunka, valamint a konduktor, konduktor-tanító, konduktor-óvodapedagógus szakoktatási módszereinek alakítása, fejlesztése, a képzési programok tanszékközi összehangolása, a tanszéki és tanszékközi műhelymunka irányítása,
- gondoskodik a megfelelő tanszéki utánpótlásról a fiatal oktatók mentoraként,
- felelős a tanszékének hatékony, ésszerű gazdálkodásáért, valamint a gazdálkodásba esetlegesen bevonható további források feltárásáért és megteremtéséért,
- oktatási tananyag fejlesztése,
- a tanszék fejlesztési tervének kidolgozása és megvalósítása,
- a hallgatók TDK-munkájának, a tehetségek kibontakoztatásának segítése,
- részvétel a külföldi hallgatók oktatásában,
- aktív részvétel a hazai és nemzetközi tudományos tevékenységekben,
- a hatályos jogszabályokban és a főiskola szabályzataiban előírt feladatok ellátása,
- a tanszék minőségbiztosítási követelmények szerinti, valamint a MAB előírásainak megfelelő működésének biztosítása.

Oktatandó tárgyak köre: rehabilitáció, gyermekneurológia, valamint ehhez kapcsolódó élettani, anatómiai ismeretek, tanítási gyakorlat szervezése magyar és külföldi hallgatók részére.

A tanszékvezetői megbízás maximum 3 és fél évre szól.

A pályázat benyújtásának feltételei:

- orvosegyetemi végzettség, gyermekneurológiai és/vagy rehabilitáció szakvizsga,
- szakirányú tudományos fokozat,
- felsőoktatásban/kutatásban szerzett gyakorlat,
- oktatásra alkalmas idegnyelv-tudás,
- büntetlen előélet és cselekvőképesség,
- bizonyított, eredményes vezetői gyakorlat.

A pályázathoz mellékelni kell:

- a pályázó részletes, szakmai-tudományos tevékenységét is tartalmazó önéletrajzot,
- 30 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- a legmagasabb iskolai végzettséget igazoló okiratok, valamint a tudományos fokozatot, idegnyelv-ismeretet tanúsító okiratok hiteles másolatát,
- a megpályázott tanszék vezetésére, az oktatás fejlesztésére vonatkozó elképzeléseit, oktatási, nevelési és gazdasági programját,
- minden olyan dokumentumot, amelyet a pályázó saját megítélése szerint a pályázat elbírálásánál figyelembe lehet venni,
- írásbeli nyilatkozatot hozzájárulásáról, hogy a pályázati anyagát a pályázati eljárás ügyrendben rögzített bizottságok és testületek megismerjék.

A pályázatot az *Oktatási Közlönyben való közzétételétől számított 30 napon belül kell benyújtani* 3 példányban, zárt borítékban a főiskola rektorának címezve, a Mozgássérültek Pető András Nevelőképző és Nevelőintézete, 1125 Budapest, Kútvolgyi út 6. címre.

A borítékon kérjük feltüntetni: „Pályázat a Neurorehabilitációs Tanszéken tanszékvezetői állásra”.

A pályázat elbírálására a beérkezéstől számított 30 napon belül kerül sor.

Olyan pályázók jelentkezését várjuk, akikben egyesül az oktatási, nevelési és gazdasági szemlélet, és képesek a tudományos légkör megteremtésére, fenntartására. A jelölttől elvárjuk a pozitív gondolkodást, valamint azt, hogy intézményünk folyamatban lévő szervezete-fejlesztési feladataiban aktív részt vállaljon. A jelölt legyen képes oktatói és vezetői munkáját a modern, hallgatóközpontú oktatás szolgálatába állítani, ezzel is emelve a hungaricumként méltán elismert Pető-módszer hazai és nemzetközi rangját.

Az egészségügyi miniszter pályázatot hirdet

Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház Kht. ügyvezető igazgatói feladatkörének – 5 évre szóló – megbízással történő betöltésére

Az ügyvezető igazgatót ezen minőségében megillető jogokra és az őt terhelő kötelezettségekre a Gt. (a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény) szerinti társasági jogi jogviszony az irányadó, azzal, hogy az így nem szabályozott kérdésekben a Ptk. (a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény) megbízási szerződésre vonatkozó szabályait kell megfelelően alkalmazni.

Feladat: a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház Kht. tevékenységének tervezése, szervezése, irányítása és ellenőrzése.

Díjazás: megegyezés szerint.

Pályázati feltételek:

- egyetemi szintű végzettség,
- egészségügyi (szak)menedzseri képesítéssel vagy egészségügyi menedzser szakirányú továbbképzési szakon szerzett képesítés [e képesítés alól a 13/2002. (III. 28.) EüM rendelet 4. §-a alapján abban az esetben adható felmentés, ha a pályázó a képzésben már részt vesz, vagy vállalja a képesítésnek – a megbízástól számított 5 éven belül történő – megszerzését],
- legalább 5 éves vezetői gyakorlat (felmentés adható).

Előnyt jelentő feltétel:

- orvostudományi egyetemi és/vagy közgazdaság-tudományi egyetemi végzettség.

A pályázathoz csatolandó:

- részletes szakmai önéletrajz,
- szakmai program,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány (ha a pályázó erkölcsi bizonyítványhoz kötött munkakörben dolgozik, az erről szóló igazolás),
- a végzettséget igazoló okiratok hiteles másolatai,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagot az eljárásban részt vevők megismerhetik.

Pályázati határidő: az *Egészségügyi Közlönyben történő megjelenést (2007. január 9.) követő 15. nap.*

A pályázatot az egészségügyi miniszternek címezve az Egészségügyi Minisztérium Miniszteri Kabinet/Humánpolitika (1051 Budapest, Arany J. u. 6–8.) címre kell benyújtani.

A pályázati eljárás lefolytatása, az elbírálás módja: a Kjt. egészségügyi ágazatban történő végrehajtására kiadott 233/2000. (XII. 23.) Korm. rendelet 3–4. §-ában foglaltaknak megfelelően.

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázati határidő lejártát követő 15. nap.

Az állás betölthető: a pályázat elbírálását követően azonnal.

ugyanitt (tel.: 437-8605), illetve dr. Várszegi József mb. igazgatónál (tel.: 250-5957).

A pályázat elbírálásának határideje: a beadás határidejét követő képviselő-testületi ülés.

**Budapest III. Ker., Óbuda-Békásmegyer
Önkormányzatának Képviselő-testülete
pályázatot hirdet**

**a testület által alapított, Óbuda-Békásmegyer
Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Társaság
mint egyszemélyi önkormányzati tulajdonlású kht.
(Budapest III., Vörösvári út 88–96.)
ügyvezető igazgatói munkakörének betöltésére**

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- orvostudományi vagy egyéb egyetemi szintű végzettség,
- egészségügyi (szak)menedzseri képzéssel vagy egészségügyi menedzser szakirányú továbbképzési szakon szerzett képesítés,
- legalább öt éves vezetői gyakorlat.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- az egészségügyi igazgatásban szerzett vezetői gyakorlat,
- egészségügyi területen végzett szakértői gyakorlat.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- végzettséget igazoló diploma másolatát,
- érvényes erkölcsi bizonyítványt,
- az intézmény működtetésére vonatkozó vezetői koncepciót, szakmai elképzelést,
- bérezési igényt.

Az intézményvezető feladata: szakmai és gazdasági szempontokat figyelembe véve a kht. vezetése.

Bérezés és juttatások: megegyezés szerint.

Az állás a pályázat elbírálását követően azonnal betölthető.

Az ügyvezetői megbízás öt év határozott időre szól.

A pályázatot az *Egészségügyi Közlönyben történő megjelenéstől (2007. január 9.) számított 15. napig lehet benyújtani* a Polgármesteri Hivatal munkaügyi ügyosztály-vezetőjénél (1033 Budapest, Fő tér 3.). Érdeklődni lehet

Szervezeti hírek

KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK ALAPÍTÓ OKIRATA

A Szociális és Munkaügyi Minisztérium által fenntartott Értelmi Fogyatékosok Rehabilitációs Intézete alapító okirata

Az Értelmi Fogyatékosok Rehabilitációs Intézete alapító okiratát az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 89. §-ának (1) bekezdésében, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet 10. §-ában kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel a szociális és munkaügyi miniszter feladat- és határcikréről szóló 170/2006. (VII. 28.) Korm. rendeletre – az alábbiak szerint, a módosításokkal egységes szerkezetben kiadom:

1. A költségvetési szerv:

1.1. Neve: Értelmi Fogyatékosok Rehabilitációs Intézete

1.2. Székhelye: 2120 Dunakeszi, Fóti u. 55.

1.3. Telephelyei:

a) Értelmi Fogyatékosok Rehabilitációs Intézménye, 2120 Dunakeszi, Fóti u. 55.

b) Értelmi Fogyatékosok Rehabilitációs Intézete Lakóotthon I., 2120 Dunakeszi, Fóti u. 68.

c) Értelmi Fogyatékosok Rehabilitációs Intézete Lakóotthon II., 2120 Dunakeszi, Pacsirta út 12.

d) Értelmi Fogyatékosok Rehabilitációs Intézete Lakóotthon III., 2120 Dunakeszi, Fóti u. 55.

e) Értelmi Fogyatékosok Rehabilitációs Intézete Lakóotthon IV., 2120 Dunakeszi, Fóti u. 55.

1.4. Alapító: Népjóléti Miniszter, 1051 Budapest, Arany J. u. 6–8.

1.5. Felügyeleti szerve: Szociális és Munkaügyi Minisztérium, 1054 Budapest, Alkotmány u. 3.

1.6. Előző alapító okirata: egységes szerkezetbe foglaltnak megjelent a Népjóléti Közlöny 1999/13. számában.

2. Állami feladatként ellátandó alaptevékenysége:

2.1. Szociális ellátás szállásnyújtással.
2.2. A felnőtt értelmi fogyatékos emberek szociális ellátása, rehabilitációs, rehabilitációs lehetőségeinek biztosítása, foglalkoztatása, felkészítése az önálló életvitelre, a munkakörnyezetbe történő integrációra.

2.3. Az értelmi fogyatékos emberek lakóközösségben történő segítő gondozása, lehetőség szerint családba történő reintegrálása; lakóotthonok működtetése.

2.4. Szakterületét érintően közreműködik a Szociális és Munkaügyi Minisztérium szakmai-módszertani munkájában.

3. Alaptevékenységet kiegészítő tevékenység:

Az intézet dolgozói, valamint az intézetben munkát végzők részére az étkeztetést munkahelyi vendéglátás keretében biztosítja.

4. Az alaptevékenységen belül, az alaptevékenység felteteleként rendelkezésre álló, s e célra csak részben lekötött személyi és anyagi kapacitások fokozott kihasználása érdekében – nem nyereségszerzés céljából – végzett tevékenységek:

4.1. A rehabilitációs intézeti gondozásra szoruló felnőtt értelmi fogyatékosok alkalmassági vizsgálatának elvégzése.

4.2. Speciális ifjúsági feladatok ellátása (kulturális, információs, közösségi feladatok, speciális sporttevékenység az értelmi fogyatékos emberek körében).

4.3. Az értelmi fogyatékosok rehabilitációs intézményeibe történő elhelyezéséhez a speciális pálya- és munkaalkalmassági vizsgálatok másodfokú elbírálása és szakvélemények kiadása.

A szolgáltatási tevékenységek szervezésére a mindenkori hatályos jogszabályok intézményre vonatkozó előírásai az irányadók.

5. Ellátható vállalkozási tevékenysége és annak mértéke:

5.1. Az intézet vállalkozási tevékenységet folytathat, ha az nem akadályozza az alaptevékenysége ellátását, és a

vállalkozási tevékenységek együttes árbevétele nem haladja meg az intézmény éves költségvetésében tervezett összes kiadások 20%-át. Vállalkozásnak minősülő tevékenységet a felügyeleti szervvel történő előzetes egyeztetést követően folytathat.

5.2. Vállalkozási tevékenységek köre:

5.2.1. az intézet lakói foglalkoztatásával kapcsolatos vállalkozási tevékenység,

5.2.2. szállásbiztosítás étkeztetéssel,

5.2.3. konferenciaszervezés,

5.2.4. szakértői tevékenység,

5.2.5. kiadványkészítés,

5.2.6. ingatlan-bérbeadás.

6. *Gazdálkodási jogköre:* önállóan gazdálkodó költségvetési szerv.

7. *Kinevezési rend:* az intézet vezetőjét – pályázat alapján – a szociális és munkaügyi miniszter nevezi ki, valamint gyakorolja az egyéb munkáltatói jogköröket.

8. Szervezeti és működési szabályzat:

8.1. Az alapító okiratban foglaltakat az intézet Szervezeti és működési szabályzatában kell részletezni, amelyet az intézet vezetője a jelen alapító okirat kiadásától számított hatvan napon belül köteles felügyeleti szervéhez jóváhagyásra felterjeszteni.

8.2. A Szervezeti és működési szabályzat a felügyeleti szerv jóváhagyásával lép érvénybe.

8.3. A Szervezeti és működési szabályzat módosítására a 8.2. pontban foglaltak az irányadók.

Jelen alapító okirat a Szociális Közlönyben való közzététele napján lép érvénybe.

Budapest, 2006. november

Kiss Péter s. k.,
szociális és munkaügyi miniszter

II. FŐRÉS: Hivatali igazgatás

KINCSTÁRI VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSÉRE KIÍRT PÁLYÁZAT MÓDOSÍTÁSA

A Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjének 2007. január 3-án megjelent számában közzétett nyilvános pályázati felhívás az alábbiak szerint módosul.

A **Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság** (székhelye: 4024 Debrecen, Sumen u. 2.; képviseli: Sándor István igazgató; továbbiakban: kiíró) a *Kincstári Vagyoni Igazgatóság* megbízásából a kincstári vagyon értékesítésére vonatkozó, a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó rendelkezései alapján

nyilvános pályázatot

hirdet a Magyar Állam tulajdonában és a kiíró vagyonkezelésében lévő, az alábbiakban megjelölt ingatlan értékesítésére:

Az ingatlan címe: 4024 Debrecen, Sumen u. 2.

Helyrajzi száma: Debreceni Körzeti Földhivatal 9572/11. hrsz.

Az ingatlan művelési ága: kivett irodaház.

Az ingatlan területe: a telek területe: 266,00 m².

A felépítmény összes nettó alapterülete: 647 m².

Az ingatlan forgalmi értéke: nettó: 120 960 000 Ft

 20% áfa: 24 192 000 Ft

 bruttó: 145 152 000 Ft

Az ingatlant megilleti a Debreceni Körzeti Földhivatal által 9760/1/A. hrsz. szám alatt nyilvántartott ingatlant mint szolgáló telket terhelő, az ingatlan-nyilvántartásba 40519/2/1995.03.16 számú határozattal bejegyzett átjárási szolgalmi jog. Az ingatlan ezt meghaladóan per-, teher- és igénymentes.

1. A pályázati ajánlatok benyújtásának helye, módja és határideje

A pályázati ajánlat benyújtásának határideje:

2007. február 26. 10 (CET) óra.

A pályázat benyújtásának címe: Buda Ügyvédi Iroda, 1132 Budapest, Váci út 30. 5. emelet, titkárság.

Az ajánlattétel nyelve: magyar, joghatás kizárólag a magyar nyelvű okiratokhoz és nyilatkozatokhoz kötődik.

A pályázatok beadásának módja: a vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban, „Debrecen, Sumen u. 2.” jelige feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján Buda Ügyvédi Iroda, 1132 Budapest, Váci út 30. 5. emelet titkárságára kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül megérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha az azonos pályázó által benyújtott pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. Kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdés szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

2. Az ajánlati biztosíték mértéke és befizetésének módja

2.1. A kiíró a pályázati ajánlat érvényességét ajánlati biztosíték megfizetéséhez köti. Az ajánlati biztosíték mértéke 20 000 000 Ft, azaz húszmillió forint. Az ajánlati biztosítékot a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10034002-01743654 számú számlájára kell megfizetni az ajánlattételi határidő lejártáig átutalással a pályázó nevének és a következő megjelöléssel: „4024 Debrecen, Sumen u. 2., hrsz. 9572/11. szám alatti ingatlan értékesítése nyilvános pályázat útján”. Érvénytelen az a pályázat, amely az ajánlati biztosíték átutalásának tényét igazoló banki értesítőt (bizonylatot) nem tartalmazza.

2.2. Az ajánlati biztosíték a vételárba beszámításba kerül. A kiíró a pályázati felhívás visszavonása, az eljárás eredménytelenségének megállapítása esetén, illetve a nem nyertes pályázók részére az ajánlati biztosítékot 15 munkanapon belül utalja vissza arra a számlára, ahonnan azt átutalták. A határidőt a visszavonásról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az ajánlatok elbírálása napjától kell számítani. A befizetett ajánlati biztosíték után a pályázó kamatot nem követelhet, a kiíró az átutalással kapcsolatban felmerült költségei megtérítését nem igényelheti.

2.3. Ha a pályázó az ajánlati kötöttség ideje alatt az ajánlatát visszavonja, illetve ha a szerződés megkötése a pályázat nyertesének felróható vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

3. A pályázat elbírálása során a pályázatok rangsorolásakor alkalmazandó értékelési szempontok, a pályázatok érvényességének feltételei

3.1. A kiíró a benyújtott pályázatokat a „legmagasabb ellenszolgáltatás” elve alapján értékeli, az a pályázó nyeri meg a pályázatot, aki a legmagasabb vételárat ajánlja meg.

3.2. A kiíró felhívja a pályázók figyelmét arra, hogy a vételárra tett megajánlásuk csak abban az esetben kerül figyelembevételre, amennyiben érvényes pályázatot nyújtottak be.

3.3. Érvényes a pályázat, ha megfelel a pályázati felhívásban és a pályázati dokumentációban foglalt valamennyi alkalmassági és érvényességi feltételnek.

4. A pályázati dokumentáció

– A pályázati dokumentáció megvásárlása

A pályázati dokumentáció megvásárlása az érvényes pályázat benyújtásának feltétele.

A dokumentáció ellenértékét, amely 85 000 Ft + áfa, a Buda Ügyvédi Iroda Budapest Banknál vezetett 10100840-54817300-01000001 számú számlájára kell átutalni, vagy ugyanazon számlára befizetni. Az átutalási/befizetési megbízáson fel kell tüntetni: „Sumen u. PD”.

– A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

A dokumentáció megvásárlásának feltétele az írásos igénylés személyes leadása vagy telefaxon történő megküldése Buda Ügyvédi Iroda [1132 Budapest, Váci út 30. 5. emelet, titkárság, fax: 36 (1) 383-0154] részére. Amennyiben telefaxon kívánja a pályázó megkérni a dokumentációt, úgy az eredeti okmányok a Buda Ügyvédi Iroda postacímre történő megküldését is előírja a kiíró. Az igénylés tartalmazza az igénylő cég megnevezését, székhelyét (számlakiállítási cím) és postai megkérés esetén postacímét (ahová a dokumentáció postai küldeményként megküldhető), továbbá a dokumentáció ellenértékének megfizetését igazoló okmányt. A dokumentáció a pályázat megküldésének napjától Buda Ügyvédi Irodában rendelkezésre áll, és megigényelhető. Az ajánlatkérő kiköti, hogy személyesen dokumentációt igényelni és a dokumentációt felvenni Buda Ügyvédi Irodánál 2007. február 9-ig a 1149 Budapest, Nagy Lajos király útja 127. 2. emeleti titkárságon, 2007. február 10-től a 1132 Budapest, Váci út 30. 5. emeleti titkárságon csak munkanapokon 9–14 óráig, a pályázati határidő napján 9–10 óráig lehetséges.

5. A részvétel feltételei

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a kiíró által rendelkezésre bocsátott kitöltött és cégszerűen aláírt formanyomtatványokat, amelyek az alább részletezettek feltétel nélküli elfogadását tartalmazzák. Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutatkozik, úgy a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

1. a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárat HUF-ban, nettó + áfa bontásban a pályázó aláírásával (1. sz. *formanyomtatvány*),

2. a pályázó nevét és azonosító adatait (magánszemély esetében: lakcím, levelezési cím, telefonszám, telefaxszám, szül. év, hó, nap, anyja neve, személyi igazolvány száma, személyi azonosító; cég esetében: cégjegyzék száma, székhelye, képviselő neve, telefonszáma, telefaxszáma és e-mail címe, KSH azonosító száma, statisztikai számjele, csatolni

kell 30 naptári napnál nem régebbi hiteles cégkivonat és aláírási címpéldány eredeti példányát, „bejegyzés alatt” esetén az azt igazoló hiteles igazolást (2. sz. formanyomtatvány),

3. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül kell kiegyenlíteni (3. sz. formanyomtatvány),

4. igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben hat hónapnál régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége) nincs (4. sz. formanyomtatvány),

5. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártánál napjára a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10034002-01743654 számú számlájára beérkezzen) (5. sz. formanyomtatvány),

6. a pályázó gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (6. sz. formanyomtatvány),

7. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát (7. sz. formanyomtatvány),

8. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezi eljárás ellene nem indult (8. sz. formanyomtatvány),

9. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és a kiíró a tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja (9. sz. formanyomtatvány),

10. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlanl kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért (10. sz. formanyomtatvány),

11. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket (11. sz. formanyomtatvány),

12. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki mást maga helyett (12. sz. formanyomtatvány),

13. a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot, vagy annak másolatát (13. sz. formanyomtatvány).

6. Az alkalmasság minimumkövetelménye

6.2.1. Alkalmatlan a pályázó, akinek hat hónapnál régebben lejárt köztartozása van, kivéve, ha annak megfizetésére halasztást kapott.

6.2.2. Alkalmatlan a nem természetes személy pályázó, ha csődeljárás, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt áll, jogutód nélküli megszüntetése van folyamatban, illetve – önkormányzat esetén – adósságrendezi eljárás indult ellene.

7. Az értékesítésre vonatkozó feltételek, a fizetés módjára, valamint a pénzügyi biztosítékokra vonatkozó előírások

A pályázónak az ingatlan vételárának az ajánlati biztosítékkal csökkentett összegéről visszavonhatatlan pénzügyi garanciát (fedezetigazolást, bankgaranciát, vagy hiteligérvényt) kell csatolnia pályázati ajánlatába, melyeknek a dokumentáció IV.01.9. pontjában meghatározott tartalmi elemekkel kell rendelkezniük.

8. Az ajánlati kötöttség időtartama

A pályázó ajánlati kötöttsége a pályázati határidő lejárta után legalább a szerződéskötési időpontig tart, kivéve, ha a kiíró úgy nyilatkozik, hogy egyik pályázóval sem kíván szerződést kötni.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével kössön szerződést.

9. A pályázati ajánlatok bontási eljárásának helye, időpontja

- Buda Ügyvédi Iroda, 1132 Budapest, Váci út 30. 5. emelet, titkárság,
- 2007. február 26. 10.15 (CET) óra.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejárta után napján 10 óra 15 perckor történik a fent megjelölt címen, zárt körben, a kiíró, a Buda Ügyvédi Iroda megbízottja és a közjegyző jelenlétében.

A pályázatok bontásáról közjegyzői okirat készül.

10. A pályázati ajánlatok elbírálási időpontja, az ajánlattevők értesítésének módja és határideje

A pályázatok elbírálása, illetve a nyilvános ártárgyalás kitűzése az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal, legfeljebb 30 naptári nappal meghosszabbíthatja. Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra való felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

11. Nyilvános ártárgyalás

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – a KVI nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a KVI felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására. A pályázatot követő ártárgyalás összehívása esetén a kiíró írásban értesíti az érvényes ajánlatot benyújtott pályázókat az ártárgyalás időpontjáról.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat kizárólag a megajánlott vételár tekintetében módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető. A módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

12. A kiíró fenntartja a jogot, hogy:

- a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázati eljárást indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevőt ajánlata módosítására,
- a pályázati felhívást az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közzétételével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően hirdetményt tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

13. Az értékesítés tárgyát képező ingatlan megtekinthető: 2007. február 19. 11 (CET) óra.

14. Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- a pályázó a pályázatot szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),
- a részvételi feltételekben és a dokumentációban meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

KINCSTÁRI VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSE

A **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság** [3501 Miskolc, Zsolcai kapu 32., tel.: (46) 514-500] továbbiakban: kiíró, a *Kincstári Vagyon Igazgatóság* megbízásából a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) kormányrendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a kiíró vagyonkezelésében lévő alábbi ingatlanokat,

3525 Miskolc, Kazinczy utca 12. szám alatti, 3678/A/1. hrsz.-on nyilvántartott, 1312 m² alapterületű, egyéb helyiségcsoport megnevezésű ingatlanát, amelynél az ajánlati biztosíték összege 24 000 000 Ft, azaz huszonnégymillió 00/100 forint, valamint a

3525 Miskolc, Régiposta utca 2. fszt. 3. szám alatti, 3678/A/2. hrsz.-on nyilvántartott, 59 m² alapterületű, lakás elnevezésű ingatlanát, amelynél az ajánlati biztosíték összege 1 000 000 Ft, azaz egymillió 00/100 forint.

Az ajánlati biztosítékot magyar forintban (HUF) a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10027006-01451519-00000000 számú számlájára kell átutalni, az alábbiakban megjelölt jellege feltüntetésével.

A vételárat magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. §-ának (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalék eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható a Hasznosítási Tanács javaslata alapján nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlan bemutatására a pályázati felhívás megjelenését követő 15. naptári nap (amennyiben munkaszüneti napra esik, akkor az azt követő első munkanap) 10 órakor kerül sor, illetve előzetes egyeztetés alapján.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban „Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei RFK pályázat” jellege feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró fenti címén kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha az azonos pályázó által benyújtott pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében való megjelenést követő 30. naptári napot követő első munkanapon 10 óra (a 30 napba a megjelenés napja nem számít bele).

Az ajánlatokat a kiíró fenti címén, 3501 Miskolc, Zsolcai kapu 32. III. emelet 326. szobában kell a megjelölt határidőig leadni.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a KVI felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A KVI és a kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdése szerint köteles a pályázók számát, és az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 órakor történik a kiíró fenti címén, 3501 Miskolc, Zsolcai kapu 32. III. emelet 326. számú szobában, zárt körben, közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázaton való részvétel feltétele az adott ingatlanra vonatkozó dokumentáció megvásárlása, és az abban foglaltak figyelembevétele. A pályázati dokumentáció 10 000 Ft + áfa vissza nem térítendő ellenértékért átvehető a pályázat közzétételének napját követő 8 munkanapon belül a kiíró fent megjelölt címén.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

- a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, cégszerűen, további feltételek támasztása nélkül elfogadólag aláírt formanyomtatványokat;
- a HUF-ban fizetendő megajánlott vételár megjelölését telek-, felépítmény-áfa bontásban (1. számú formanyomtatvány),
- az ajánlattevő (pályázó) azonosító adatait (név, lakcím, levelezési cím, cég neve, székhelye, telefonszáma, telefaxszáma, képviselő neve, eredeti, vagy közjegyzővel hitelesített aláírási címpéldány, 30 naptári napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, statisztikai számjel) (2. számú formanyomtatvány),
- a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 napon belül kell kiegyenlíteni (3. számú formanyomtatvány),
- igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben hat hónapnál régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége) nincs (5. számú formanyomtatvány),
- az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást, (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napjáig a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10027006-01451519 számú számlájára beérkezzen) (6. számú formanyomtatvány),
- a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot, vagy annak másolatát (7. számú formanyomtatvány),
- a pályázó gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (8. számú formanyomtatvány),
- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva teszi meg ajánlatát (9. számú formanyomtatvány),
- a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult (10. számú formanyomtatvány),
- a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és a kiíró a tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja (11. számú formanyomtatvány),
- a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlanmal kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért (12. számú formanyomtatvány),
- a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket (13. számú formanyomtatvány),
- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki mást maga helyett (16. számú formanyomtatvány).

A szükséges formanyomtatványokat a pályázati dokumentáció tartalmazza.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámításra kerül.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a kiíró az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség: az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az

ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik meg, amely időtartamot a kiíró egy alkalommal, legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor alkalmazandó értékelési szempontok fontossági sorrendben:

- a megajánlott vételár összege,
- a vállalt fizetési mód és határidő (előnyt élvez az az ajánlattevő, aki a legrövidebb fizetési határidőt vállalja),
- a pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett az értékelési szempontok alapján összességében a legjobb ajánlatot tette.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania, és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátraléokra az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt a banknak a pályázati felhívásban megjelölt jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátraléokra, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett vételárhátralék kifizetésének biztosítékaul szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a kiíró számláján történő megjelenést követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtó résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevőt ajánlata módosítására,
- pályázati felhívást az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártá előtt hirdetményt tesz közzé,
- szükség esetén írásban kiegészítő információkat, illetve hiánypótlást kérjen azzal, hogy az ajánlattevő írásbeli válasza semmilyen formában nem eredményezheti a pályázat lényeges tartalmi elemeinek megváltoztatását.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően rendelkezésre bocsátotta,

- a pályázó a pályázatot szabályszerűen aláírta, (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),
- a részvételi feltételek között meghatározott feltételeknek eleget tesz, továbbá, ha a pályázó a kiíró által rendelkezésre bocsátott formanyomtatványokat – további feltételek támasztása nélkül – elfogadólag aláírja.

Hiánypótlásra a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül van lehetőség, az alábbi iratok vonatkozásában:

- az ajánlattevő (pályázó) azonosító adatait (név, lakcím, levelezési cím, cég neve, székhelye, telefonszáma, telefaxszáma, képviselő neve, eredeti, vagy közjegyzővel hitelesített aláírási címpéldány, 30 naptári napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, statisztikai számjel),
- arról szóló igazolások, hogy a pályázónak adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége nincs,
- a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot, vagy annak másolatát,
- az ajánlattevő gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozata, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény,
- a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult.

A hiánypótlást pályázó a kiíró kérésére, vagy önként is megteheti. Amennyiben a pályázó önként kíván élni a hiánypótlás lehetőségével, azt pályázati ajánlatában közölnie kell. A kiírónak hiánypótlási felhívását legkésőbb a pályázat beadási határidejétől számított 10 naptári napon belül közölnie kell az érintettel postai úton, illetőleg telefax útján. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlásra van lehetőség, a pótoltt dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást ad a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányságon Ruzskai József r. ezredes, gazdasági igazgató [tel.: (46) 514-500/20-52], Kazinczy Nagy István r. őrnagy Műszaki- és üzemeltetésosztályvezető-helyettes [tel.: (46) 514-500/27-03].

Az **Országos Tisztifőorvosi Hivatal** (1097 Budapest, Gyáli út 2–6., a továbbiakban: kiíró) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és az Országos Tisztifőorvosi Hivatal vagyonkezelésében lévő, természetben Budapest VI. ker., Andrásy út 82. sz. (28613. hrsz.) alatt lévő, 718 m² területű, kivett irodaház megnevezésű ingatlant.

Ajánlati biztosíték: 150 000 000 Ft, azaz egyszázötvenmillió forint.

Kiíró az ajánlati biztosíték összegével a kormányrendelet 36. § (4) szabályai alapján rendelkezik, mely a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámításra kerül.

Az ajánlati biztosítékot az Országos Tisztifőorvosi Hivatal Magyar Államkincstárnál vezetett, MÁK 10032000-00281519-00000000 számú számlájára – HUF-ban – kell átutalni (melynek legkésőbb az ajánlattételi napon be kell érkeznie) a „Budapest, Andrásy út 82. sz. (hrsz.: 28613.) alatti ingatlan tulajdonjogának megszerzése” jellege feltüntetésével. Emellett nevezze meg bankkapcsolatát és számlaszámát, hogy sikertelen pályázata esetén a kiíró intézkedhessen az ajánlati biztosíték visszautalásáról.

A vételarat magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlan jellemzői:

Az ingatlan Budapest VI. kerületében, a Kodály köröndnél, a Világörökség részét képező Andrassy úton, a Rózsa Ferenc utca–Aradi utca–Szív utca által határolt épülettömbben található. A környék ellátását szolgáló üzlethálózat kiépült. Az udvaron 7 db személygépkocsi elhelyezésére van lehetőség. Az utcafronton elhelyezkedő épületet nívós polgári lakóházból alakították át az államosítás után irodaházzá. A belső udvarban levő melléképületet az elmúlt időszakban egy „L” alakú földszinti szárnyra bővítették. Az épületegyüttest egy épületként kezeljük. Könnyen megközelíthető személygépkocsival és tömegközlekedési eszközzel is. Az utcában minden közmű jelen van, az infrastruktúra jó. A telek irodaházzal beépített.

Kiíró az ingatlanról bővebb információt tartalmazó pályázati dokumentációt bocsát térítés ellenében a pályázók rendelkezésére.

Pályázati dokumentáció:

A pályázaton való részvétel alapfeltétele a pályázati dokumentáció kiírótól – az Országos Tisztifőorvosi Hivataltól – történő megvásárlása. A megvásárlásról kiadott igazolást, vagy annak másolatát a pályázat részeként a pályázónak csatolnia kell az ajánlat benyújtásakor.

A pályázati dokumentáció 100 000 Ft + 20 000 Ft áfa, összesen 120 000 Ft, azaz egyszázhuszezer forint csekken vagy készpénzben történő befizetését követően, személyesen vagy meghatalmazott útján vehető át.

Az átvétel titkossági nyilatkozat aláírása ellenében, az Országos Tisztifőorvosi Hivatal (1097 Budapest, Gyáli út 2–6.) Beruházási és Ingatlanfejlesztési főosztály titkárságán – a „J” épület, I. emelet 5. sz. szobában, munkanapokon 8.30–11.30 óra között, 2007. február 23-án 9 óráig – lehetséges. A meghatalmazott köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát, illetve annak mértékét.

Az ingatlan bemutatása:

Az ingatlan bemutatására a pályázati felhívás megjelenését követően, 2007. február 13-án 10 órakor kerül sor.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó – szalaggal átfűzött – pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban: „Budapest, Andrassy út 82. sz. (hrsz.: 28613.) alatti ingatlan tulajdonjogának megszerzése” jelige feltüntetésével, 3 példányban (1 „Eredeti” felírással megjelölt és 2 másolati példányban) magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró fenti címén kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. Az ajánlattevő köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással.

Ha a pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Az ajánlatot a megtekinthető állapotú ingatlanra kell megtenni.

Ajánlattételi határidő:

2007. február 23. 10 óra.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdés szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 órakor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, további feltételek támasztása nélkül, elfogadólag, cégszerűen aláírt formanyomtatványokat. Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutatkozik, úgy a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak. A formanyomtatványokon csak a feltett kérdésekre adható válasz.

0. a pályázati kísérőlapot (0. számú formanyomtatvány) a pályázati dokumentáció átvételéről, a titoktartásról,

1. a pályázó nevének/cégének, a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárat HUF-ban, nettó összeg + áfa bontásban és bruttó összegben is (1. számú formanyomtatvány),

2. a pályázó azonosító adatait, magánszemély esetében: név, lakcím, levelezési cím, születési év, hó, nap, anyja neve, személyi igazolvány száma, személyi azonosító;

cég esetében: cégnév, cégjegyzékszám, székhely, telefonszáma, telefaxszáma, képviselő neve, aláírási címpéldány, hiteles, 30 naptári napnál nem régebbi cégkivonat, KSH azonosító szám, „bejegyzés alatt” esetén azt igazoló hiteles igazolás, statisztikai számjel) (2. számú formanyomtatvány),

3. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül egy összegben kell kiegyenlíteni (3. számú formanyomtatvány),

4. eredeti igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége) nincs és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (4. számú formanyomtatvány),

5. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást (melynek érdekében az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napjáig a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00281519-00000000 számú számlájára beérkezzen), és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (5. számú formanyomtatvány),

6. a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot vagy másolatát és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (6. számú formanyomtatvány),

7. a pályázó gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (7. számú formanyomtatvány),

8. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát (8. számú formanyomtatvány),

9. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, a kiíró nem vállal felelősséget az ingatlannal kapcsolatos esetlegesen felmerülő környezeti kárért (9. számú formanyomtatvány),

10. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult (10. számú formanyomtatvány),

11. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és a kiíró a tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja (11. számú formanyomtatvány),

12. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlannal kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért (12. számú formanyomtatvány),

13. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket (13. számú formanyomtatvány),

14. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki mást maga helyett (14. számú formanyomtatvány),

15. nyilatkozat arról, hogy a pályázat nemzeti vagy nemzetközi érdeket szolgál, a szakterületet felügyelő államigazgatási szerv támogatása alapján (15. számú formanyomtatvány),

16. a műemléki jelleg megőrzését vállaló pályázó nyilatkozata, aki az elkészített előzetes terveihez a KÖH támogatását beszerezte (16. számú formanyomtatvány),

17. pályázati átvételi igazolólap a pályázati anyag leadásáról (17. számú formanyomtatvány).

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámításra kerül.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére a pályázat eredményének kihirdetése

napjától számított 15 munkanapon belül – a pályázatában megjelölt bankkapcsolatán keresztül – fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség:

A kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal, legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kifizetésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

Az ajánlat beadása:

Az ajánlatokat a kiíró fenti címén, a „J” épület I. em. 11. sz. szobában (OTH Beruházási és Ingatlanfejlesztési főosztály, tárgyaló) kell 2007. február 23. 9 és 10 óra között, a megjelölt ajánlattételi határidőig a pályázati átvételi igazolólap kíséretében leadni.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor megajánlott vételár összegének nagysága alapján dönt a kiíró.

A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett a legmagasabb vételárat ajánlotta.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 5 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátraléokra vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátraléokra vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a kiíró számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy:

- a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,

– az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevőt ajánlata módosítására,

– pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejárta előtt hirdetményt tesz közzé.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

– azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,

– a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,

– a pályázó a pályázatot szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),

– a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott azon formanyomtatványokat a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg – további feltételek támasztása nélkül – kitöltve, elfogadólag aláírva benyújtja.

A pályázat keretében hiánypótlásra nincs lehetőség.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben nem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja. Kiíró jogosult minden késedelemből és nem teljesítésből eredő kárát pályázóval szemben érvényesíteni.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás írásban, 2007. február 14-ig kérhető az Országos Tisztifőorvosi Hivatal Beruházási és Ingatlanfejlesztési főosztályától [fax: +36 (1) 216-8472].

A **Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság** (továbbiakban: eladó) a belügyminiszter 30/2001. (Bk. 13.) utasítása alapján

nyilvános árverés

keretében értékesít 23 db személygépjárművet.

Kikiáltási ár a műszaki szakértő által becsült forgalmi érték.

A gépjármű-technikai eszközök darabonként kerülnek árverésre.

Az árverés időpontja: a hirdetmény megjelenését követő 15. napot meghaladóan,

2007. február 14. 9 óra.

Az árverés helye: a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság (8200 Veszprém, Bajcsy-Zsilinszky Endre u. 2.) telephelye.

Az árverés közjegyző jelenlétében történik.

Az eladó az árverés megkezdésekor ismerteti az árverés részletes feltételeit.

A jelentkezés feltételei:

– személyazonosság igazolása, vagy meghatalmazás bemutatása (2 tanú aláírásával),

– gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat, vagy a bejegyeztetés folyamatba tételeit igazoló cégjelzési igazolás átadása,

– az árvevő írásbeli nyilatkozata arról, hogy nincs köztartozása,
– az árvevő az ajánlati biztosítékot „bánapénz”-t a helyszínen befizette (a kikiáltási ár 10%-át) és ezt nyugtával igazolja.

Az árverésen értékesített eszközöknek a vevő részére történő átadására akkor kerülhet sor, ha a vevő a megvásárolt gépjármű ellenértékét az eladó házi pénztárába befizette. Az eladó a gépjárművek esetében az árverés nyertesével azonnal adásvételi szerződést köt.

Az árverésre került eszköz nem értékesíthető, ha:

- a felajánlott vételár nem érte el a minimum kikiáltási árat,
- az árverési vevő nem fizette ki a teljes vételárat a szerződéskötéskor.

Az árverés érvénytelen, ha nincs vételi ajánlat.

Az eladó fenntartja jogát arra, hogy az árverést eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árverés tárgyát képező eszközök megtekinthetők az árverés előtti 2 munkanapon, illetve az árverés napján 7.30 órától 9 óráig.

Az árveréssel kapcsolatban felvilágosítást ad: Halász Péter műszaki és üzemeltetésosztályvezető-helyettes, tel.: (88) 428-022/12-17-es mellék; Varga Gyöngyvér műszaki előadó, tel.: (88) 428-022/12-16-os mellék.

A Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság (1088 Budapest, Rákóczi út 41., tel.: 477-3500, levelezési cím: 1428 Budapest, Pf. 33), a továbbiakban: kiíró, a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei, valamint a kiíró és a *Kincstári Vagyoni Igazgatóság* által megkötött megbízási szerződés alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és kiíró vagyongazdálkodásában lévő Szentendre, Névtelen u. 8902/7. hrsz. alatti 1966 m² területű, kivett, saját használatú út megnevezésű 1/1 tulajdoni hányadú ingatlanát.

Az ingatlan per-, teher- és igénymentes. Kiíró az ingatlant jelenleg bérbeadás útján hasznosítja, értékesítéskor a bérlő részére – harmadik személyekkel azonos feltételek vállalása mellett – elővásárlási jogot biztosít.

Ajánlati biztosíték: 1 200 000 Ft, azaz egymillió-kétszáz ezer forint.

Jellege: „magánút”.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban, a jellege megjelölésével, a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK 10032000-01712010-00000000 számú számlájára kell átutalni, a jellege feltüntetésével. Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámításra kerül.

A vételárat magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlan jellemzői:

Az ingatlan a város déli szélén, a Pomáz felé vezető Dobogókői út mellett a VÁROSKAPU üzletház mögött található. Határos a Dera patak I. rendű árvízvédelmi töltésének védőterületével. Szabálytalan alakú, megközelíteni csak idegen tulajdonú ingatlanon keresztül lehet. A területre érvényes, Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének módosított 21/2002. (VIII. 15) rendeletével jóváhagyott, Szentendre város helyi építési szabályzatában és szabályozási tervében foglaltak szerint, ebben az övezetben, Gksz-9 a megengedett legkisebb építési telek mérete 2500 m². A hatályos előírások szerint a tárgyi ingatlan nem beépíthető. A terület tényleges használata az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel összhangban gépkocsiparkoló és saját használatú út, melyet a terület bérlője saját költségén épített ki. Az ingatlan alatt két nagy átmérőjű (egy 150 mm és egy 250 mm átmérőjű) nyomott szennyvízvezeték található, melyek a szomszédos te-

lepülések szennyvizét szállítják. A szennyvízvezeték ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyztetése az üzemeltető Duna Menti Regionális Vízmű Rt. részéről folyamatban van.

Az ingatlan bemutatása:

Az ingatlan bemutatására a pályázati felhívás megjelenését követő 9. naptári napon (amennyiben munkaszüneti napra esik, akkor az azt követő munkanapon) 10 órakor kerül sor, illetve előzetes egyeztetés alapján.

A pályázatok beadásának módja:

A pályázati ajánlatokat a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságnál a Budapest VIII. ker., Rákóczi út 41. sz. II. em. 202. szám alatti helyiségben kell benyújtani zárt, cégjelzés nélküli borítékban, az előzőekben megjelölt jellege feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján, vagy postai úton úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz beérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Egy pályázó csak egy ajánlatot nyújthat be. Ha a pályázó által benyújtott ajánlati példányok között eltérés adódik, az eredetinek megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadóak.

Ajánlattételi határidő:

2007. február 28. 10 óra.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok egyetlen érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására, illetőleg nyilvános ártárgyalás során módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró és a KVI a kormányrendelet 48. § (3) bekezdése szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni. A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 óra 10 perckor történik a kiíró fenti címén, a III. emeleti tárgyalóteremben, zárt körben, közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, cégszerűen, további feltételek támasztása nélkül elfogadólag aláírt formanyomtatványokat.

1. A pályázat tárgyának megjelölését a megajánlott vételárral HUF-ban, ingatlan + áfa bontásban, a pályázó aláírásával, 1. számú formanyomtatvány;

2. a pályázó azonosító adatait (magánszemély esetében: név, lakcím, levelezési cím, szül. év, hó, nap, anyja neve, telefonszám, telefaxszám, személyi igazolvány száma, adóazonosító jele, cég esetében: neve, székhelye, képviselő neve, telefonszáma és e-mail címe, KSH azonosító szám, statisztikai számjel); cég esetében: hiteles, 30 naptári napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány eredeti példányát, „bejegyzés alatt” esetén azt igazoló hiteles igazolást, statisztikai számjel, 2. számú formanyomtatvány;

3. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés hatálybalépését követő 30 naptári napon belül kiegyenlíti, 3 számú formanyomtatvány;

4. pályázó igazolásait arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben hat hónapnál régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége) nincs, 4. számú formanyomtatvány;

5. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást, (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő napján a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK 10032000-01712010-00000000 számú számlájára beérkezzen), 5. számú formanyomtatvány;

6. a pályázó gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény, 6. számú formanyomtatvány;

7. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, azok ismeretében teszi meg ajánlatát, 7. számú formanyomtatvány;

8. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult, 8. számú formanyomtatvány;

9. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre, és a KVI tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja, 9. számú formanyomtatvány;

10. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlanl kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért, 10. számú formanyomtatvány;

11. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket, 11. számú formanyomtatvány;

12. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki más maga helyett, 12. számú formanyomtatvány;

13. külföldi magánszemély, illetve jogi személy pályázó közjegyző előtt tett nyilatkozatát arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosításijáradék-fizetési kötelezettsége) nincs, valamint hogy nyertes pályázata esetén jogosult az adásvételi szerződés megkötésére a 7/1996. (I. 18.) Korm. rendelet rendelkezései szerint, 13. számú formanyomtatvány;

14. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, a kiíró nem vállal felelősséget az ingatlanl kapcsolatos esetlegesen felmerülő környezeti kárért, 14. számú formanyomtatvány;

15. a pályázó nyilatkozatát arra, hogy a bérleti jogviszonyt megismerte, ezzel kapcsolatban a későbbiekben semmiféle igényvel a Magyar Állammal és a kiíróval szemben nem lép fel, 15. számú formanyomtatvány.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére.

Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza.

A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a kiíró az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség: az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal, legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor alkalmazandó értékelési szempontok fontossági sorrendben:

- a megajánlott vételár összege,
- vállalt fizetési mód és határidő.

A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, az értékelési szempontok alapján összességében a legjobb ajánlatot tette.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó teljes vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígervényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra, az ajánlatban vállalt határidő fgyeembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvenyt a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátraléokra, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a kiíró számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott pályázó meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,
 - szükség esetén írásban kiegészítő információkat, illetve hiánypótlást kérjen azzal, hogy az ajánlattevő írásbeli válasza semmilyen formában nem eredményezheti a pályázat lényeges tartalmi elemeinek megváltoztatását,
 - pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közzétételével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártáig hirdetményt tesz közzé.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
 - a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
 - a pályázó a pályázatot szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),
 - a részvételi feltételek között meghatározott feltételeknek eleget tesz, továbbá, ha a pályázó a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott nyilatkozatokat – további feltételek támasztása nélkül – elfogadólag aláírja.

Hiánypótlásra a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül van lehetőség, az alábbi iratok vonatkozásában:

- arról szóló igazolások, hogy a pályázónak adó-, vám-, társadalombiztosításijáradék-fizetési kötelezettsége nincs,
- az ajánlattevő gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozata, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi/vagyonkezelési szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény.

A hiánypótlást pályázó a kiíró kérésére, vagy önállóan is megteheti. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlásra van lehetőség, a pótoltt dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás, illetve a pályázat benyújtásához szükséges formanyomtatványok a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságon kérhető, illetve vehető át: Bíró Gyulánénál, 1088 Budapest, Rákóczi út 41. sz. 228. szoba, telefonon: 477-3500/12095.

A **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16., továbbiakban: kiíró) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében együttesen értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és Kincstári Vagyoni Igazgatóság vagyonkezelésében álló alábbi ingatlanokat:

- Bátaszék, külterület 0369/11. hrsz.-ú, 13201 m² területű, út megnevezésű ingatlan,
- Bátaszék, külterület 0369/12. hrsz.-ú, 367472 m² területű, út, anyaggyödör megnevezésű ingatlan.

Ajánlati biztosíték: 3 500 000 Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637511-00000000 számú számlájára kell átutalni, az alábbiakban leírt jellege megjelölésével.

A vételárat magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Az ingatlanokat határozott időtartammal, 2008. november 30-ig haszonbérlet bérli. A haszonbérletnek 2008. november 30-ig tartó, határozott időre szóló elővásárlási joga van.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb 20% eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése, illetve a 45. § (1)–(2) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlanok jellemzői:

Az ingatlanok Bátaszék külterületén, a várostól 5 km távolságra, a Mórág-Geresdi dombság keleti peremén, a Kövesdi hegyhát északi lejtőjén, Csábrágon található. Szomszédságában a Wienerberger Téglaiipari Zrt. tulajdonában lévő agyagbánya, a Magyar Állam tulajdonában és a Kincstári Vagyoni Igazgatóság kezelésében lévő, a Szekszárd-Geresdi Dombság Tájvédelmi Körzet védelemre tervezett és védett területei vannak.

Az ingatlanok mezőgazdasági termelésből történő kivonása megtörtént, de a bányászati kitermelési tevékenységet nem folytatnak rajtuk.

Megközelíthetők Bátaszékről Kövesd-pusztáig 3 m széles, 3 km hosszú aszfaltozott úton, tovább 2 km hosszú földúton. A várhatóan 2010-re megépülő M6-M56 sz. gyorsforgalmi út tervezett nyomvonala – mely egyben a V/C jelű Helsinki folyosó, s mint ilyen, az európai észak–déli forgalmi rendszer részét képezi – az ingatlanoktól keletre, kb. 1200 m távolságra húzódik.

A 0369/11. hrsz.-ú út és a 0369/12. út, anyaggyödör megnevezésű ingatlanok csak együtt forgalomképesek, mivel az utóbbinak a 0369/11. hrsz.-ú út az egyetlen megközelítési lehetősége.

0369/11. hrsz.-ú út: az ingatlan bekerítetlen, 580 m hosszú és átlagosan 24 m széles, hosszan elnyúló, kissé íves, sík terület. Rajta egy 12 m széles földút húzódik.

0369/12. hrsz.-ú út, anyaggyödör: az ingatlan bekerítetlen, szabálytalan alakú, völgyekkel szabdaltnak, dombos, út, anyaggyödör megnevezésű terület.

Az ingatlanon környezetvédelmi vizsgálat nem történt, a lehetséges környezeti károkat a KVI nem vizsgálta.

A kiíró az ingatlanról bővebb információt (pályázó által kitöltendő formanyomtatványok) tartalmazó pályázati dokumentációt bocsát térítés ellenében a pályázók rendelkezésére. A térítési díj összege 10 000 Ft + 2000 Ft áfa, azaz tizenkettőezer forint, amely HUF-ban csekken fizethető be. A dokumentáció átvehető a Kincstári Vagyoni Igazgatóság DDRIG Szekszárdi Kirendeltségén (Szekszárd, Liszt F. tér 3. II. emelet, titkárság) a befizetési bizonylat bemutatása és titoktartási nyilatkozat ellenében vehető át.

Az ingatlan bemutatása előzetes egyeztetés alapján történik.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban az ingatlan megjelölésével: „Bátaszék 0369/11. és 0369/12. helyrajzi számú ingatlanok megvásárlása” jellege feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró fenti címén kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. Az ajánlattevő köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha a pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2007. február 26. 10 óra.

Az ajánlatokat a kiíró fenti címén kell a megjelölt határidőig leadni.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a kiíró felhívására, illetőleg nyilvános ártárgyalás során módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződészkötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdés szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 órakor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a kiíró által rendelkezésre bocsátott kitöltött és cégszerűen aláírt formanyomtatványokat, melyek az alább részletezettek feltétel nélküli elfogadását tartalmazzák. Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutatkozik, úgy a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

1. a pályázó nevének/cégnevének, a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárat HUF-ban, földrészlet + áfa bontásban,

2. a pályázó azonosító adatait (magánszemély esetében: lakcím, levelezési cím, szül. év, hó, nap, anyja neve, személyi igazolvány száma, személyi azonosító, cég esetében: cégjegyzék száma, székhelye, képviselő neve, telefonszáma és e-mail címe, KSH azonosító szám, statisztikai számjel),

3. cég esetében: hiteles, 30 naptári napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány eredeti példányát, „bejegyzés alatt” esetén azt igazoló hiteles igazolást,

4. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó teljes vételárhátralékot legkésőbb a szerződés hatálybalépését követő 30 naptári napon belül kiegyenlíti,

5. eredeti igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben hat hónapnál régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosításijáradék-fizetési kötelezettsége) nincs,

6. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást, (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő napján a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK 10032000-00287209-00000000 számú számlájára beérkezzen),

7. a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot, vagy annak másolatát,

8. az ajánlattevő gazdasági társaság társasági szerződésében, alapító okiratában meghatározott döntéshozó szervének, arról szóló nyilatkozata, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény,

9. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát,

10. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult,

11. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre,

12. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró a tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja,

13. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlannal kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókéért,

14. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket,

15. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződészkötésre nem jelölhet ki mást maga helyett,

16. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a nyertes ajánlattevő a későbbiekben semmiféle igénnyel a Magyar Állammal és az eladóval szemben nem lép fel.

17. a pályázó elfogadja, hogy a kiíró a pályázat tárgyát képező ingatlan egészével, illetőleg annak tartozékaival és al-kötőrészeivel kapcsolatosan esetlegesen felmerülő környezeti terhelésért, illetve kárért felelősséget nem vállal.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámításra kerül.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A visszafizetés időpontjaként az átutaláskezdeményezésnek dátuma tekinthető. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a kiíró az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kööttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kööttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben a pályázó ajánlati kööttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kööttség: az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kööttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal, legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kööttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

A kiíró a pályázati ajánlatok elbírálását követően, a pályázati ajánlatok bontásától, vagy a nyilvános ártárgyalás lezárásától (az ajánlatmódosítás kézhezvételétől) számított 30 naptári napon belül, vagy az elbírálási határidő esetleges meghosszabbításának lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor alkalmazandó értékesítési szempontok fontossági sorrendben:

- a megajánlott vételár összege,
- vállalt fizetési mód és határidő,
- a pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, az értékelési szempontok alapján összességében a legjobb ajánlatot tette.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígervényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra.

– A feltétel nélküli banki hitelígervényt a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátralékra.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kööttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a kiíró számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,
- pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejárta előtt hirdetményt tesz közzé,
- szükség esetén írásban kiegészítő információkat, illetve hiánypótlást kérjen azzal, hogy az ajánlattevő írásbeli válasza semmilyen formában nem eredményezheti a pályázat lényeges tartalmi elemeinek megváltoztatását.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- a pályázó a pályázatot szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),
- a részvételi feltételek között meghatározott feltételeknek eleget tesz, továbbá, ha a pályázó a kiíró által rendelkezésre bocsátott formanyomtatványokat – további feltételek támasztása nélkül – elfogadólag aláírja.

Hiánypótlásra a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül van lehetőség, az alábbi iratok vonatkozásában:

- az ajánlattevő (pályázó) azonosító adatait (név, lakcím, levelezési cím, cég neve, székhelye, telefonszáma, telefaxszáma, képviselő neve, eredeti, vagy közjegyzővel hitelesített aláírási címpéldány, 30 naptári napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, statisztikai számjel),
- arról szóló igazolások, hogy a pályázónak adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége nincs,
- a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot, vagy annak másolatát,
- az ajánlattevő gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozata, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény,
- a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult.

A hiánypótlást pályázó a kiíró kérésére, vagy önként is megteheti. Amennyiben a pályázó önként kíván élni a hiánypótlás lehetőségével, azt pályázati ajánlatában közölnie kell.

A kiírónak hiánypótlási felhívását legkésőbb a pályázat beadási határidejétől számított 10 naptári napon belül közölnie kell az érintettel postai úton, illetőleg telefax útján.

Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlásra van lehetőség, a pótoltt dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg. Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető a Kincstári Vagyoni Igazgatóság DDRIG Szekszárdi Kirendeltségén Molnár Mária hasznosítási szakreferenstől, telefon: +36 (74) 510-913, fax: +36 (74) 319-942.

AZ ÁLLAMI SZÁMVEVŐSZÉK VIZSGÁLATAI

Összefoglaló

az autópálya-beruházások finanszírozási megoldásainak összehasonlító ellenőrzéséről (0645)

Az Állami Számvevőszék 2006. évi ellenőrzési tervének megfelelően végezte el az autópálya-beruházások finanszírozási megoldásainak összehasonlító ellenőrzését, amely az 1990-től 2005. év végéig forgalomba helyezett autópálya-szakaszokra, valamint a folyamatban lévő beruházások finanszírozási módjára terjedt ki.

A magyarországi gyorsforgalmiút-hálózat (autópályák, autótutak) jelentősebb ütemű fejlesztésének igénye az 1990-es évek elején fogalmazódott meg, amelyet a gazdasági fejlődés előmozdítása érdekében a forgalmi és közlekedésbiztonsági problémák jelentkezése, a gyorsforgalmi utak alacsony száma, és a hiányzó nemzetközi gyorsforgalmi kapcsolatok tettek szükségessé.

1997-től a mindenkori Kormány meghatározta a gyorsforgalmi utak fejlesztésének középtávú programját, az ezekhez igazodó, távlati finanszírozási programok és az azokat megalapozó gazdaságossági számítások azonban nem készültek. 2004-től törvény határozza meg a gyorsforgalmi utak tervezésének, építésének 2005–2007 között évente szükséges forrásigényét. A finanszírozási formák megválasztásáról a mindenkori Kormány döntött. Egy adott évre vonatkozóan és a megépítésre kerülő szakaszok esetében nem készültek a megvalósításhoz rendelt finanszírozási tervek, amelyben rögzítették volna a források megoszlását, ami nem segítette elő a finanszírozás átláthatóságát. A törvény hatálybalépése pozitív hatású volt, mivel kimondta a gyorsforgalmi közúthálózat fejlesztésének közérdekűségét és rendelkezéseivel elősegíti a gyorsforgalmi utak megvalósításának gyorsítását. A törvény az eltelt időszak alatt 8-szor módosult, amelyek érintették a finanszírozást és az autópálya-építésben részt vevő szervezetek feladatait. A módosítások ilyen gyakorisága nem segíti a törvényi szabályozás kiszámíthatóságát és növeli a feladatok végrehajtásának kockázatát.

A finanszírozási formák változása a költségvetés mindenkori helyzetével és az autópálya-fejlesztések elhatározott ütemével volt összefüggésben. A finanszírozásban elsődleges szempont volt a folyó évi költségvetést kímélő finanszírozási megoldások alkalmazása. Ez egyre erőteljesebben jelentkezett az Európai Unióhoz történő csatlakozás után, annak érdekében, hogy az éves költségvetési hiány ne lépje túl a GDP 3%-át és az államadósság a GDP 60%-át.

1990–2006. június 30-ig összesen 603 km hosszú gyorsforgalmi utat (27 szakaszt) adtak át a forgalomnak. Ebből 1 szakasz épült PPP konstrukcióban, 8 szakasz koncesszió keretében és 18 szakasz állami finanszírozásban. Állami finanszírozás esetében a forrást egyrészt közvetlenül a központi költségvetésből, másrészt állami kezességvállalás mellett felvett hitelekkel biztosították.

Finanszírozási költség mindegyik finanszírozási módnál felmerült, amely állami finanszírozás esetében a központi költségvetést, koncesszió, illetve PPP esetében a koncesszort terhelte. (Ez utóbbinál is a végső teherhordozó a költségvetés, mivel a finanszírozási költséget a Magyar Állam a rendelkezésre állási díjban megfizeti.) Az állami finanszírozásban és a koncesszió, illetve PPP keretében épült autópálya-beruházások finanszírozásánál a különbség abban volt, hogy a finanszírozás a költségvetést rövid, vagy hosszú távon, illetve a folyó évi költségvetést terhelte, vagy az államadósságot növelte. A koncessziós, illetve PPP finanszírozási mód esetében a terhek hosszabb időszak alatt és egyenletesebben érintik a költségvetést.

2000-től az NA Zrt. látja el az útépítések előkészítését és azok építtetését. A finanszírozáshoz szükséges hiteleket az NA Zrt. 2000–2005 között az MFB Rt.-től és kereskedelmi banki konzorciumoktól vette fel 640 milliárd Ft értékben. A hitelállomány növekedése együtt járt a kamat- és bankköltségek emelkedésével, ami megdrágította az autópálya-építések finanszírozását. Az NA Zrt. által felvett hitelek 11,2%-át az áthidaló hitelek tették ki, amelyekre azért volt szükség, mert a finanszírozási források időben nem álltak rendelkezésre.

Az autópálya építésekkel kapcsolatban – az Útálap, az ÁAK Zrt. és az NA Zrt. révén – felvett, és a központi költségvetés által átvállalt forint hitelek összege 333 milliárd Ft, a devizahitelek összege 121 milliárd Ft volt, amelyek után az ÁKK Rt. 38 milliárd Ft kamatot fizetett ki.

A magántőke bevonásának alkalmazott formája a koncesszióba adás volt. Az első koncessziós pályázati kiírások a tiszta projekt finanszírozási elvét követték, a beruházások megtérüléséhez nem kapcsolódott állami kötelezettségvállalás. Az e konstrukcióban épült M1/M15 autópálya-szakaszok megvalósításához – az eredeti szándékok ellenére – állami kötelezettségvállalás járult, mivel a csődbe ment projektársaság hiteleit a Magyar Állam átvállalta.

PPP finanszírozási konstrukcióban épült az M6 Érdi tető–Dunaújváros közötti autópálya-szakasz, amely előkészítésének költségeit az állam viselte, az építést a projektársaság hitelből finanszírozta, amihez nem járult állami kezességvállalás, a futamidő 22 év. A beruházás PPP konstrukcióban való megvalósításáról szóló döntés előtt gazdaságossági számítás nem készült. A koncessziós szerződés és az azt finanszírozó hitelszerződések megkötését követően készült gazdaságossági számítás, amelyet a GKM egy külső tanácsadóval készíttetett el. Az elemzés az M5 autópálya-beruházásnál alkalmazott 10%-os diszkontrátával számolt, amelyet a GKM felülvizsgálat nélkül elfogadott. Az elemzés a 10%-os ráta mellett az állami beruházás 21%-os hátrányát mutatta ki, de azt is tartalmazta, hogy 7,1%-os ráta mellett a két beruházás

(PPP és állami) nettó jelenértéke egyenlő. A PPP módszerrel végrehajtott beruházások eljárásrendje, annak keretében a gazdaságossági számítások szükségessége, az alkalmazandó diszkontráta meghatározásának módja és mértéke nem szabályozott. A megfelelő diszkontrátának azért van jelentősége, mert magasabb ráta mellett a hosszú távon jelentkező költségeknek kisebb lesz a jelenlegi értéke. Az elemzés elkészítésének időpontjában az állam hosszú lejáratú, forint alapú forrásainak átlagos hozama (kamata) 7,06% volt.

A törvény 2005 márciusától a magántőke bevonásával megvalósuló ún. Program utak esetében az ÁAK Zrt. jelölte meg a beruházói és üzemeltetési feladatok ellátására. Az építető továbbra is az NA Zrt., az ÁAK Zrt 1% bonyolítói díjat fizet részére, amivel megemelkedett a Program utak beruházási költsége. A Program utak építéséhez a magántőke bevonásának formájaként a Kormány az ÁAK Zrt. kötvénykibocsátását jelölte meg. A tervezett kötvénykibocsátás nem valósult meg, az azzal összefüggő költségek 2006. szeptember 21-ig 1,8 milliárd Ft-ot tettek ki.

Az ellenőrzés megállapításai alapján javasoltuk, hogy a Kormány intézkedjen az autópálya-fejlesztések koncepciójának megvalósításakor finanszírozási tervek és az azokat megalapozó gazdaságossági számítások készítéséről; követelje meg és szabályozza a magántőke bevonásakor, különösen a PPP konstrukció alkalmazása esetén készüljenek előzetes gazdaságossági számítások a PM által meghatározott számítási modell alapján; gondoskodjon arról, hogy a fejlesztési tervekhez igazodó források megfelelő időben és összegben rendelkezésre álljanak; fordítson figyelmet arra, hogy a magántőke-bevonás előkészítése akkor kezdődjön meg, amikor annak minden feltétele biztosított. A gazdasági és közlekedési miniszternek javasoltuk, hogy rendeletben szabályozza az Aptv. rendelkezéseinek végrehajtását.

Az elkészített jelentés az interneten a www.asz.hu címen olvasható.

HIVATALOS KÖZLEMÉNYEK

Az Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal közleménye

a 2007. február 1-je és február 28-a között alkalmazható üzemanyagárakról

A személyi jövedelemadóról szóló törvény 82. §-a arra kötelezi az Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatalt, hogy az üzemanyagárat – az előző évben nagy forgalmat bonyolító belföldi üzemanyag-forgalmazó cég által alkalmazott árak figyelembevételével – tegye közzé.

Ha a magánszemély az üzemanyagot a közleményben szereplő árak szerint számolja el, nem szükséges az üzemanyag-ról számlát beszerezni.

Ólmozatlan motorbenzinek:

ESZ-95 ólmozatlan motorbenzin 259 Ft/l

ESZ-98 ólmozatlan motorbenzin 269 Ft/l

Gázolaj 265 Ft/l

Keverék 279 Ft/l

Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal

**A Magyar Nemzeti Bank elnökének
1/2007. (I. 16.) MNB
rendelete**

a „Libelle repülőgép” emlékérmé kibocsátásáról

A Magyar Nemzeti Bankról szóló 2001. évi LVIII. törvény 60. §-a (1) bekezdésének *d)* pontja alapján fennálló jogkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. §

(1) A Magyar Nemzeti Bank „Libelle repülőgép” megnevezéssel 1000 forintos címletű kupronikkal emlékérmét bocsát ki.

(2) A kibocsátás időpontja: 2007. január 19.

2. §

(1) Az emlékérmé kupronikkal (75% réz, 25% nikkel) készült, súlya 14 gramm, mérete 28,43 mm×28,43 mm, széle sima.

(2) A négyzet formájú emlékérmé előlapjának bal felső negyedében a Libelle repülőgép motorjának ábrázolása látható a légszívó egy részletével, amely átnyúlik az emlékérmé jobb alsó negyedébe. A motor ábrázolása alatt vízszintesen, két sorban a „MAGYAR” és a „KÖZTÁRSASÁG” felirat, a motor ábrázolásától jobbra pedig az „1000” értékjelzés és a „FORINT” felirat olvasható. Az értékjelzés fölött, az emlékérmé felső peremének közelében vízszintesen, egymás mellett a „2007” verési évszám és a „BP.” verdejel olvasható. Az emlékérmé előlapjának képét e rendelet *1. melléklete* tartalmazza.

(3) A négyzet formájú emlékérmé hátlapjának középső mezőjében a Libelle repülőgép ábrázolása látható. A repülőgép ábrázolása fölött, vízszintesen az „ADORJÁN JÁNOS” felirat, a repülőgép ábrázolása alatt pedig vízszintesen, két sorban „AZ ELSŐ SIKERES MAGYAR” és a „REPÜLŐGÉP TERVEZŐJE” felirat olvasható. A repülőgép ábrázolása fölött, az emlékérmé bal oldali peremével párhuzamosan a „LIBELLE” felirat olvasható, a repülőgép ábrázolása alatt, az emlékérmé jobb oldali peremével párhuzamosan pedig Bitó Balázs tervezőművész mesterjegye található. Az emlékérmé hátlapjának képét e rendelet *2. melléklete* tartalmazza.

3. §

Az emlékérméből 20 000 darab készíthető, amelyből 10 000 darab különleges – ún. proof – technológiával verhető.

4. §

Ez a rendelet 2007. január 19-én lép hatályba.

Járai Zsigmond s. k.,
a Magyar Nemzeti Bank elnöke

1. melléklet
az 1/2007. (I. 16.) MNB rendelethez

Az emlékérmé előlapjának képe:



2. melléklet
az 1/2007. (I. 16.) MNB rendelethez

Az emlékérmé hátlapjának képe:



A Központi Adatfeldolgozó, Nyilvántartó és Választási Hivatal közleménye

A Központi Hivatal a 35/2000. (XI. 30.) BM rendelet 73. § (1) bekezdése alapján – az eddig közzétetteken kívül – az alábbi elveszett, megsemmisült gépjárműtörzskönyvek sorszámaát teszi közzé:

508974F	771782C	939118A	279301E	119606A	983359E
503616F	791780E	916962A	129406E	178900B	051530B
353477F	134714F	281167F	328172A	923367D	682129F
669872D	361596C	352057C	399449G	118400D	857242F
032580A	997433E	273494F	904766C	226066F	708492C
510126B	280908C	980646F	507028B	502229A	071309C
367737D	012106B	411186E	118650G	522734F	441982E
841399C	352269F	465651C	189494C	823823D	227086D
579740B	204566F	099126D	963447B	615653G	971450D
222189E	903590D	592115E	462309B	129310E	749028B
566899B	695414B	534974D	499220D	341991A	471097E
116814C	227363F	350498F	984286A	698334C	214872B
429265D	241714G	783981E	879657D	993331B	835846C
775310C	160723F	071493C	362304E	484724E	750482A
406971G	365519D	991305D	712771F	512055B	502163G
814953D	199331F	981467D	278340A	824634C	845022E
660342C	651692G	127118B	889515B	122147D	065838C
920912A	057370D	159716E	801920E	849367D	288332G
670996A	003628G	724020C	125384B	917263B	955132D
523393C	620727E	548494B	853240D	842427E	982111D
395633F	427312F	498799A	253990E	367045C	637256E
406491A	208322C	658260A	668605B	709481C	739174D
448649G	457811F	592168E	662240E	912813A	110987B
123259D	172067C	164586E	832536C	743386B	476781G
460147D	227522D	647545F	964704C	366926C	448692B
640303A	632292B	289144D	421194E	267022F	969877A
219759C	305920G	912485B	307451D	267022F	027706D
477136A	172245G	240611A	944885C	905744C	050091E
287825D	383820F	365633F	604390D	021737F	617722B
330492E	930957A	517376D	588247F	119525A	738817C
633826C	972922E	936664A	782042B	760360B	863384E
061367E	867409F	457003D	929673B	696498A	968423A
477130A	855239F	368133E	860664B	457847B	617819A
101969C	605088F	891353E	783291A	101437F	444763F
054302G	417322C	579948G	183075E	697055B	115745F
357638C	770017A	416865B	947204A	331161A	408557B
				387964C	122599G

Közlekedési Nyilvántartó Osztály



HIVATALI BÉLYEGZŐ ÉRVÉNYTELENÍTÉSE

A Fővárosi Önkormányzat Szent János Kórház és Rendelőintézet (1125 Budapest, Diós árok 1–3.) alábbi szövegű, 2-es sorszámú bélyegzőjét eltulajdonították.

A bélyegző szövege:

Fővárosi Önkormányzat
Szent János Kórház és Rendelőintézet
1125 Budapest, Diós árok 1-3.
OTP 11784009-15490359
2.

A bélyegző használata 2007. január 5-től érvénytelen.



III. FŐRÉS: Hírközlési tevékenység

MŰSORSZOLGÁLTATÁSI SZABÁLYZAT

A Sziget Produkciós Stúdió Kft. műsorszolgáltatási szabályzata

I. Általános szabályok

1. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. köteles a nemzet, a nemzeti, az etnikai, a nyelv és más kisebbségek méltóságát és alapvető érdekeit tiszteletben tartani, nem sértheti más nemzetek méltóságát.

2. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. köteles rendszeresen, átfogóan, elfogulatlanul, hitelesen és pontosan tájékoztatni a közérdeklődésre számot tartó hazai eseményekről, a vételkörzetében élők életét jelentősen befolyásoló eseményekről, összefüggésekről, vitatott kérdésekről, az eseményekről alkotott jellemző véleményekről, az eltérő véleményeket is beleértve.

3. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. köteles biztosítani a műsorszámok és a nézetek sokszínűségét, a kisebbségi álláspontoknak a megjelenítését, a műsorszámok változatoságával köteles gondoskodni a körzet lakosai érdeklődésének színvonalas kielégítéséről.

4. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. különös figyelmet fordít:

a) az egyetemes és a nemzeti kulturális örökség értékeinek ápolására, a kulturális sokszínűség érvényesülésére,

b) a kiskorúak testi, lelki és erkölcsi fejlődését, érdeklődését szolgáló, ismereteit gazdagító műsorszámok bemutatására,

c) a vallási és egyházi, továbbá a nemzeti, etnikai és más kisebbségi kultúrák értékeinek megjelenítésére,

d) az életkoruk testi, lelki és szellemi állapotuk, társadalmi körülményeik következtében súlyosan hátrányos helyzetű csoportok számára fontos információk elérhetővé tételére,

e) a vételkörzet különböző területeinek társadalmi, gazdasági, kulturális életét környezeti-természeti állapotát, értékeit megjelenítő műsorszámok bemutatására,

f) a helyi civil szervezetek tevékenységére, helyi eseményekre, történésekre műsorszámok bemutatására,

g) a helyi eseményekre, történésekre, hírekre, információkra.

5. A Sziget Produkciós Stúdió Kft.-nek az erőszak öncélú alkalmazását követendő magatartási mintaként bemutató, illetőleg a szexualitást öncélúan ábrázoló műsorszámot közzétennie tilos.

II. A pártoktól, politikai mozgalmaktól való függetlenség biztosítékai

1. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. tulajdonosai nem fejthetnek ki direkt politikai tevékenységet, és függetlenek politikai pártoktól és mozgalmaktól.

2. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. műsorkészítői politikai pártoktól függetlenül készítik műsoraikat.

3. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. nem fogad el pártoktól, politikai mozgalmaktól támogatást.

4. A helyi politikával foglalkozó műsorokban és a hírekben a rendszeres, átfogó, elfogulatlan, hiteles és kiegyensúlyozott tájékoztatás követelményeit a Sziget Produkciós Stúdió Kft. megtartja.

5. Választási kampányidőszakban a versengő jelölteknek azonos esélyt nyújtanak a megszólalásra.

6. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. lehetővé teszi, hogy bármely vitás ügyben minden érintett szereplő kifejtthesse véleményét. A vélemény kinyilvánítása azonban nem lehet alkotmány- vagy törvénytörő, nem sérthet személyiségi jogokat, és nem lehet alkalmas a személyek, nemek, népek, nemzetek, a nemzeti, etnikai, nyelvi és más kisebbségek, továbbá valamely egyház vagy vallási csoport elleni gyűlölet keltésére. A műsorkészítő felelőssége, hogy az ilyen véleménynyilvánítást – indokolt esetben – akár technikai eszközökkel is megakadályozza.

7. Az esetlegesen előforduló panaszokat, helyreigazítási kérelmeket a mindenkori törvényi szabályozásnak megfelelően kezeljük.

8. Hírműsorok szerkesztése során a műsorkészítő szerkesztő köteles tárgyilagos, elfogulatlan, hiteles és pontos tájékoztatást adni mind a közérdeklődésre számot tartó hazai, mind a külföldi események tekintetében.

9. A hírműsorok készítésekor pártok, önkormányzati tisztviselők az anyag hitelességének elkészítésében a szerkesztőt nem befolyásolhatják.

10. A hírműsorok tartalmát megváltoztatni kizárólag a főszerkesztőnek van jogosultsága.

III. Az anyanyelvi kultúra ápolását szolgáló szakmai követelmények

1. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. adásaiban is igyekszik ápolni a helyes és választékos anyanyelvi kultúrát.

2. A munkatársai számára alapvető követelmény, hogy kerüljék az anyanyelvet rontó vagy szegényítő idegen kifejezések indokolatlan használatát.

3. Az a munkatárs, aki e követelményeket nem teljesíti, a képernyőről eltávolítható.

IV. A nemzeti és etnikai kisebbségekkel kapcsolatos rendelkezések

1. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. köteles a nemzeti, az etnikai, a nyelvi és más kisebbségek méltóságát és alapvető érdekeit tiszteletben tartani.

2. A nemzeti, nyelvi, etnikai kisebbségekről szóló műsorainkba bevonjuk az érintett kisebbségi szervezeteket is, esetleg a kisebbségi önkormányzatok képviselőit vagy más érdek-képviselői szerv munkatársait.

V. A kulturális, tudományos, világnézeti és vallási sokféleség tárgyilagosa bemutatásának rendszere

1. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. a kultúra sokszínűségének bemutatására törekszik.

2. A művészeti tevékenység színvonalának és kiegyensúlyozottságának érdekében a műsorkészítők rendszeresen alkalmat teremtenek az alkotóművészek a művészeti szervezetek és intézmények véleményének megismertetésére.

3. A műsorok készítői művészeti műsoraikban nem érvényesíthetnek semmiféle kirekesztést vagy hátrányos megkülönböztetést.

4. A vallási, hitéleti műsorok – ideértve a szertartások közvetítését is – nem szolgálhatnak politikai propagandát és nem irányulhatnak más egyházak, vallási vagy világnézeti meggyőződések ellen.

VI. A kiskorúakkal kapcsolatos rendelkezések

1. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. nem sugároz semmilyen, a kiskorúak személyiségfejlődésére károsan ható műsorszámot.

2. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. nem igyekszik a kiskorúakat a család erejét meghaladó fogyasztásra ösztönözni.

3. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. adásaiban nem használ közízlést sértő kifejezéseket.

4. Amennyiben egy gyermek a szerepeltetés e hatásait felmérni nem képes, akkor ki kell kérni a szülő vagy a gondviselő hozzájárulását.

5. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. nem élhet vissza a kiskorú szereplők tapasztalatlanságával és jóhiszeműségével.

VII. Megkülönböztetett jelzéssel ellátott műsorszámok közzétételi módja

A Sziget Produkciós Stúdió Kft. a törvényben meghatározott módon megkülönböztető jelzéssel látja el a törvényben meghatározott műsorszámokat.

VIII. A reklámtevékenység, a műsorszámok támogatása

1. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. adásaiban reklám közzétehető.

2. A Sziget Produkciós Stúdió Kft.

a) adásaiban nem reklámozható alkoholtartalmú ital és dohánytermék,

b) műsorszámát nem támogathatja a fő tevékenysége szerint alkoholtartalmú ital vagy dohánytermék előállítója és forgalmazója,

c) műsoraiban rendszeresen szereplő belső és külső munkatársak – a munkavégzésükre irányuló jogviszonyuktól függetlenül – nem jelenhetnek meg műsorszolgáltatónál reklámban, illetve politikai hirdetésben.

IX. A közérdekű közlemények közzététele

1. A közérdekű közlemények forrását mindig ellenőrizni kell, azokat kizárólag az erre illetékes szervtől, annak felelős munkatársától vagy hírügynökségtől lehet elfogadni.

X. A közműsor-szolgáltatónál alkalmazott műsorkészítők önállóságának és felelősségének mértéke és biztosítékai, a műsorkészítés és a műsorszerkesztés elveinek meghatározásában való részvételük biztosítékai tiszteletben tartva az állampolgárok tájékozódás szabadságához való jogának érvényesülését

1. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. műsorkészítője munkáját a jogszabályoknak megfelelően, lelkiismerete és tudása szerint végzi.

2. A műsorkészítéssel összefüggésben csak a főszerkesztő utasíthatja a műsorkészítőt.

3. Minden olyan esetben, amikor kísérlet történik a műsorkészítői függetlenség megsértésére, a műsorkészítő köteles felettesét tájékoztatni.

4. A műsorkészítőket a főszerkesztő bízza meg és menti fel, tevékenységük során neki tartoznak felelősséggel a műsorokban elhangzottakkal kapcsolatban a szervezeten belül.

XI. A munkatársakra vonatkozó összeférhetetlenségi és magatartási szabályok, különös tekintettel a politikai és hírműsorokban foglalkoztatottakra

1. A politikai és hírműsorokban foglalkoztatottak pártban, illetőleg egyéb politikai mozgalomban tisztséget nem viselhetnek.

2. A műsorkészítés során a munkatársak kötelesek megfelelni sokoldalú tájékoztatás követelményének, így különösen a műsorkészítés során nem propagálhatnak valamilyen politikai, illetőleg világnézetet.

XII. A műsorkészítési tevékenység szakmai szabályai

1. A Sziget Produkciós Stúdió Kft. köteles a nemzetet, a nemzeti, az etnikai, a nyelvi és más kisebbségek méltóságát és alapvető érdekeit tiszteletben tartani, nem sértheti más nemzetek méltóságát.

2. Műsorkészítői mindig tiszteletben tartják az újságíró-étika alapvető szabályait, és az e műsorszolgáltatási szabályzatban megfogalmazott elveket. Az e szabályok ellen vétőket a főszerkesztő felelősségre vonja. A szankciók fokozatai:

a) szóbeli figyelmeztetés,

- b) írásbeli figyelmeztetés,
- c) határozott idejű eltiltás a kamerától,
- d) végleges eltiltás a kamerától.

XIII. Egyéb rendelkezések

A Sziget Produkciós Stúdió Kft. megrendeléseivel, valamint a külső munkatársak megbízásaival nem teremthet lehetőséget jogosulatlan előnyszerzésre a közműsor-szolgáltató alkalmazottai számára.

A szabályzatot a Sziget Produkciós Stúdió Kft. egyhangúlag elfogadta.

Szigetszentmiklós, 2006. október 4.

Surányi József s. k.,
ügyvezető

KÖZLÖNY

§

V. FŐRÉS: Gazdaság, társadalom

PÁLYÁZATOK CÍM ELNYERÉSÉRE

Az Egészségügyi Minisztérium pályázati felhívása az „Év kórháza” cím elnyerésére

Az Egészségügyi Minisztérium nyilvános pályázatot hirdet az „Év kórháza” cím elnyerésére.

1. A pályázat célja

Elismerésben részesíteni a kiemelkedő egészségügyi szolgáltatótevékenységet végző egészségügyi intézményeket.

2. Pályázhat

Magyarországon bejegyzett városi, megyei, országos, önálló fekvőbeteg-ellátást nyújtó vagy fekvő- és járóbeteg-ellátást is nyújtó szolgáltató, amely alapító okirata szerint egészségügyi szolgáltatót nyújt és érvényes OEP szerződéssel, valamint érvényes orvosi felelősségbiztosítással rendelkezik.

3. Pályázati követelmények

- pályázati anyag benyújtása mellékletekkel együtt maximum 50 oldal,
- a pályázó önálló jogosultságát igazoló okirat (pl. alapító okirat másolatának) csatolása,
- a tulajdonos támogató nyilatkozatának csatolása,
- működési engedély csatolása.

Nem pályázhat:

- aki a fenti pályázati feltételnek nem felel meg
- aki 3 éven belül bármely kategóriában év kórháza címet nyert.

4. A beadható pályázatok száma

Egy egészségügyi intézmény csak egy pályázatot nyújthat be.

5. A pályázat benyújtásának határideje, módja, helye és egyéb követelmények

A pályázat benyújtásának határideje az Egészségügyi Közlönyben történő megjelenést (2007. január 9.) követő 60. nap.

A pályázatot öt eredeti példányban kell benyújtani.

A pályázatot kizárólag postai úton egy borítékban vagy egy csomagolásban, ajánlott, vagy tértivevényes küldeményként kell elküldeni az alábbi címre:

Egészségügyi Minisztérium III. Egészségpolitikai főosztály (1051 Budapest, Arany János u. 6–8.).

A borítékon kérjük feltüntetni a pályázat címének megjelölését.

A határidő módosítására, valamint hiánypótlásra nincs lehetőség. A határidő lejártát követően feladott, illetőleg kézben vagy hiányosan érkezett pályázatok nem kerülnek elbírálásra.

A pályázat letölthető az Egészségügyi Minisztérium honlapjáról: www.eum.hu.

6. A pályázat elbírálásának módja és ideje

A bírálóbizottság a beadott pályázat alapján, valamint a pályázóknál történő helyszíni látogatást követően dönt.

A cím elnyerése

- „kis kórház” (300–500 ágy),
- „közepes kórház” (501–900 ágy),
- „nagy kórház” (900 ágy feletti) kategóriában lehetséges.

7. A pályázatok elbírálása

Az „Év kórháza” cím odaítélésére a bírálóbizottság tesz javaslatot, melynek tagjai a(z):

- Egészségügyi Minisztérium képviselői,
- Magyar Kórházszövetség,
- Egészségügyi Gazdasági Vezetők Egyesülete.

8. A pályázat eredményének kihirdetése

A Magyar Kórházszövetség éves konferenciáján.

9. További információk

A pályázó az adatlapot pontosan, hiánytalanul, olvashatóan töltsse ki.

10. A pályázattal kapcsolatban felvilágosítást ad

Egészségügyi Minisztérium: Szy Ildikó osztályvezető,
Tel.: (1) 301-7968.

„Év kórháza” pályázat

I. A szervezet bemutatása (maximum 1 oldal)

– A szervezet küldetésének, jövőképeinek megfogalmazása

II. A szervezet főbb mutatói

Az intézmény ellátási szintje (I., II., III.)

A szervezet főbb mutatói	2004. év	2005. év	2006. év
Ellátandó lakosság			
Össz. dolgozói létszám			
ÁGYSZÁM			
Össz ágyszám			
Aktív ágyak száma			
Krónikus ágyak száma			
BETEGFORGALOM			
Betegforgalom fekvőbetegellátásban			
Betegforgalom járóbetegellátásban			
1 orvosra jutó esetszám fekvőbetegellátásban			
1 orvosra jutó esetszám járóbetegellátásban			
1 ápolóra jutó ápolási napok száma/év			
Fekvőosztályok száma			
Diagnosztikus osztályok száma			
Szakrendelések száma			

III. Humán erőforrás-menedzsment

Humán erőforrás-menedzsment-mutatók	2004. év	2005. év	2006. év
ORVOS			
Össz. orvos létszám (fő)			
Szakorvosok aránya %			
Nem közalkalmazotti státusban dolgozók aránya (%)			
Orvosok átlag életkora			
Tudományos fokozattal rendelkezők száma (fő)			
Szakmai kollégiumi tagok száma (fő)			
Országos szakfelügyelői megbízással rendelkezők száma (fő)			
Regionális szakfelügyelői megbízással rendelkezők száma (fő)			
Megyei/városi szakfelügyelői megbízással rendelkezők száma (fő)			
Orvosi fluktuáció %			
SAKADOLGOZÓ			
Össz. szakdolgozói létszám (fő)			
Betegágy melletti ápolók aránya (%)			
Szakképzettek aránya %			
Főiskolát végzettek aránya %			
Egyetemét végzettek aránya %			
Tudományos fokozattal rendelkezők száma (fő)			
Szakkolgozói fluktuáció %			
GAZDASÁGI ÉS MŰSZAKI DOLGOZÓ			
Össz. gazdasági és műszaki dolgozói létszám (fő)			
Diplomások aránya (%)			
Szakképzettek aránya %			
Tudományos fokozattal rendelkezők száma (fő)			
Dolgozói fluktuáció %			

- a humánerőforrás-menedzsment bemutatása 2004–2006. évben (maximum 5 oldal),
 - karriertervezés,
 - oktatás-képzés,
 - konferencián való részvétel,
 - munkatársak ösztönzése,
 - külső szervezetektől kapott elismerések,
 - speciális szolgáltatások bemutatása,
 - beteg által indított perek 2004–2006. időszakban,
 - környezeti menedzsment (veszélyes anyagok, munkaegészségügy, kockázatkezelés).

IV. Vezetés (maximum 3 oldal)

- intézményi stratégia (cél, feladat, döntés, megvalósítás, ellenőrzés, értékelés-elemzés, intézkedés, visszacsatolás),
 - intézményi vezetési rendszer bemutatása,
 - szervezeti ábra,
 - belső kommunikációs csatornák,
 - informatikai rendszer bemutatása.

V. Szakmai munka minősége 2004–2006. időszakban (maximum 10 oldal)

- szakmai indikátorok (bevezetés, értékelés, intézkedés),
 - betegek biztonságát támogató intézkedések,
 - orvosi, ápolási szakmai irányelvek, protokollok alkalmazása,
 - szakmai munka ellenőrzése,
 - orvosi és ápolási dokumentáció ellenőrzése,
 - tudományos tevékenység.

VI. Elégedettségi vizsgálatok (maximum 3 oldal)

- betegelégedettségi vizsgálatok,
- dolgozói elégedettségi vizsgálatok,
- egyéb elégedettségi vizsgálatok (pl. háziiorvosi stb.),
- intézkedés, visszacsatolás.

VII. Gazdasági mutatók 2004–2006. időszakban (maximum 5 oldal)

- költségvetési fő számok,

- gazdasági mutatók az éves költségvetési beszámolókból (a költségvetési beszámoló PM tábláinak 21–22-es űrlapjai),
 - 30 napos fizetési határidőn túli adósságállomány,
 - felvett és meglévő hitelállomány,
 - gazdálkodás hatékonysága érdekében tett intézkedések.

VIII. Erőforrás-gazdálkodás (maximum 3 oldal)

- erőforrások rendszeres tervezése és értékelése a szervezet stratégiájával összhangban,
 - beruházások tervezése,
 - eszközök menedzselése (karbantartás, felülvizsgálat stb.),
 - energiagazdálkodás, hulladékgyűjtés, hulladékgazdálkodás,
 - információmenedzsment (adatkezelés és adatvédelem).

IX. PR, partnerkapcsolatok, társadalmi megítélés (maximum 3 oldal)

- az érdekelt felek meghatározása, igények és elvárások figyelése, elemzése,
 - intézeti arculat bemutatása,
 - külső kommunikációs csatornák,
 - háziiorvosi beutalások aránya,
 - partnerkapcsolatok más kórházakkal, a társadalom egyéb szereplőivel.

X. Minőségirányítás (maximum 2 oldal)

- minőségirányítási rendszer működtetése,
 - kulcsfolyamatok meghatározása (kölcsonhatások, kapcsolódások),
 - folyamatok irányítási rendszerének kidolgozása (tervezés, mérés, értékelés),
 - hibajavító, megelőző és folyamatos fejlesztési tevékenység működtetése.

XI. Prevenció, egészségmegőrzési, egészségnevelési tevékenység (maximum 2 oldal)

- a 2004–2006. évi prevenció tevékenység ismertetése,
 - a civil szervezetekkel való közreműködés,
 - egyéb specialitás (pl. Bababarát kórház stb.).



VI. FŐRÉSΖ: Egyéb hirdetmények

A MAGYAR HIVATALOS KÖZLÖNYKIADÓ TÁJÉKOZTATÓJA

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának magyar nyelvű kiadásában megjelent jogi aktusokról
(2007. január 6–17.)

(Azok a jogi aktusok, amelyeknek a címe normál szedéssel jelenik meg, a mezőgazdasági ügyek napi intézésére vonatkoznak, és rendszerint csak korlátozott ideig maradnak hatályban.

Valamennyi más jogszabály címét vastagon szedik, és előtte csillag szerepel.)

A közösségi jogi aktusok világhálón (interneten) való térítésmentes elérhetősége:

<http://europa.eu.int/eur-lex/lex/JOIndex.do?ihmlang=hu>

3. 50. évfolyam L 3. szám (2007. január 6.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

A Bizottság 5/2007/EK rendelete (2007. január 5.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

4. 50. évfolyam L 4. szám (2007. január 9.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

A Bizottság 6/2007/EK rendelete (2007. január 8.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

A Bizottság 7/2007/EK rendelete (2007. január 8.) a tejre és tejtermékekre vonatkozó export-visszatérítések megváltoztatásáról

A Bizottság 8/2007/EK rendelete (2007. január 8.) egyes tejtermékekre vonatkozó kiviteli engedély iránti kérelmek elutasításáról

A Bizottság 9/2007/EK rendelete (2007. január 8.) a Szerződés I. mellékletében nem szereplő áruk formájában exportált egyes tejtermékekre vonatkozó visszatérítési ráták módosításáról

Helyesbítések

- * **Helyesbítés az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból (EMVA) nyújtandó vidékfejlesztési támogatásról szóló, 2005. szeptember 20-i 1698/2005/EK tanácsi rendelethez (HL L 277., 2005. 10. 21.)**

5. 50. évfolyam L 5. szám (2007. január 10.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

A Bizottság 10/2007/EK rendelete (2007. január 9.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

A Bizottság 11/2007/EK rendelete (2007. január 9.) a B rendszerű kiviteli engedélyek kibocsátásáról a gyümölcs- és zöldségágazatban (alma)

Helyesbítések

Helyesbítés a tejre és tejtermékekre vonatkozó export-visszatérítések megváltoztatásáról szóló, 2007. január 8-i 7/2007/EK bizottsági rendelethez (HL L 4., 2007. 1. 9.)

6. 50. évfolyam L 6. szám (2007. január 11.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

A Bizottság 12/2007/EK rendelete (2007. január 10.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

A Bizottság 13/2007/EK rendelete (2007. január 10.) a bizonyos vámkontingensek és preferenciális megállapodások alapján történő cukortermék-behozatalra vonatkozó, 2007. január 1. és 5. között kérelmezett engedélyek kibocsátásánál alkalmazandó odaítélési együttható meghatározásáról

*** A Bizottság 14/2007/EK rendelete (2007. január 10.) az Oszama bin Ladennel, az Al-Kaidahálózattal és a talibánnal összeköttetésben álló egyes személyekkel és szervezetekkel szemben meghatározott szigorító intézkedések bevezetéséről és a 467/2001/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 881/2002/EK tanácsi rendelet 74. alkalommal történő módosításáról**

A Bizottság 15/2007/EK rendelete (2007. január 10.) a 969/2006/EK rendelet által a kukoricára megnyitott közösségi vámkontingens keretén belüli behozatalra vonatkozó engedély iránt 2007. január 1-jétől 8-ig benyújtott kérelmekre alkalmazandó odaítélési együttható rögzítéséről

A Bizottság 16/2007/EK rendelete (2007. január 10.) a jó minőségű friss, mélyhűtött, illetve fagyasztott marha- és borjúhúsokra vonatkozó behozatali engedélyek kiadásáról

7. 50. évfolyam L 7. szám (2007. január 12.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

A Bizottság 17/2007/EK rendelete (2007. január 11.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

A Bizottság 18/2007/EK rendelete (2007. január 11.) a Szerződés I. mellékletében nem szereplő áruk formájában exportált egyes tejtermékekre vonatkozó visszatérítési ráták módosításáról

A Bizottság 19/2007/EK rendelete (2007. január 11.) a további feldolgozás nélkül exportált fehér cukorra és nyerscukorra vonatkozó export-visszatérítések megállapításáról

A Bizottság 20/2007/EK rendelete (2007. január 11.) a 958/2006/EK rendelet által előírt folyamatos pályázati felhívás keretében a fehér cukorra vonatkozó maximális export-visszatérítés rögzítéséről

A Bizottság 21/2007/EK rendelete (2007. január 11.) a tej és tejtermékek export-visszatérítésének megállapításáról

A Bizottság 22/2007/EK rendelete (2007. január 11.) a vajra vonatkozó maximális export-visszatérítés rögzítéséről az 581/2004/EK rendelet által szabályozott folyamatos pályázati eljárás keretében

A Bizottság 23/2007/EK rendelete (2007. január 11.) a 955/2005/EK rendelet által az Egyiptomból származó rizsre vonatkozóan megnyitott vámkontingens keretében 2007. január 1-jétől 8-ig benyújtott, behozatali engedély iránti kérelmekre alkalmazandó elosztási együttható meghatározásáról

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK

Bizottság

2007/9/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 18.) Olaszországban a sertések hólyagos betegsége elleni állat-egészségügyi intézkedésekről szóló 2005/779/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2006) 6574. számú dokumentummal történt]¹**

2007/10/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 20.) a bulgáriai Newcastle-betegség (baromfipestis) elleni védekezési intézkedésekről szóló 2005/648/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2006) 6717. számú dokumentummal történt]¹**

2007/11/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 20.) a Szardínián (Olaszország) a vaddisznók afrikai sertéspestisének a felszámolására vonatkozó terv jóváhagyásáról szóló, 2005. május 2-i 2005/362/EK bizottsági határozat módosításáról [az értesítés a C(2006) 6718. számú dokumentummal történt]**

2007/12/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 20.) a Szardínián (Olaszország) jelen lévő afrikai sertéspestissel szembeni állat-egészségügyi védintézkedésekről szóló 2005/363/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2006) 6729. számú dokumentummal történt]¹**

2007/13/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 22.) Bulgária és Románia csatlakozása következtében a 2002/459/EK határozatnak a Traces számítógépes hálózat egységeinek jegyzékét érintő kiegészítések tekintetében történő kiigazításáról [az értesítés a C(2006) 6810. számú dokumentummal történt]¹**

2007/14/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 22.) a 2002/613/EK határozatnak a jóváhagyott kanadai sertésspermyűjtő központok tekintetében történő módosításáról [az értesítés a C(2006) 6812. számú dokumentummal történt]¹**

¹EGT vonatkozású szöveg

2007/15/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. december 22.) a 96/23/EK tanácsi irányelv szerint az egyes élő állatokban és állati termékekben lévő maradványok vagy anyagok kimutatására vonatkozó, Bulgária és Románia által benyújtott megfigyelési tervek jóváhagyásáról [az értesítés a C(2006) 6815. számú dokumentummal történt]¹

2007/16/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. december 22.) a Bulgáriában és Romániában levett szarvasmarha-, sertés-, juh-, kecske- és lófélék spermájának, petesejtjeinek és embrióinak Közösségen belüli kereskedelmére vonatkozó átmeneti intézkedések megállapításáról [az értesítés a C(2006) 6823. számú dokumentummal történt]¹

2007/17/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. december 22.) a létesítményeknek a baromfi és a keltetőtojás Közösségen belüli kereskedelme tekintetében való jóváhagyására vonatkozó terveknek a 90/539/EGK tanácsi irányelv értelmében történő jóváhagyásáról [az értesítés a C(2006) 6842. számú dokumentummal történt]¹

2007/18/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. december 22.) a 2003/85/EK tanácsi irányelv alapján a ragadós száj- és körömfájás elleni védekezésre irányuló készenléti tervek jóváhagyásáról [az értesítés a C(2006) 6855. számú dokumentummal történt]¹

2007/19/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. december 22.) a 2001/89/EK tanácsi irányelv alapján a klasszikus sertéspestis elleni védekezésre irányuló készenléti tervek jóváhagyásáról [az értesítés a C(2006) 6858. számú dokumentummal történt]¹

2007/20/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. december 22.) a 2006-os és 2007-es belgiumi, németországi, franciaországi, luxemburgi és hollandiai kéknyelvbetegség elleni küzdelem során végrehajtott sürgősségi intézkedések keretében egy járványügyi felmérés és a betegség felülvizsgálati intézkedései végrehajtásához szükséges közösségi pénzügyi hozzájárulásról [az értesítés a C(2006) 6968. számú dokumentummal történt]

2007/21/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. december 22.) a 2005/760/EK határozatnak a magas patogenitású madárinfluenzára vonatkozó egyes védekezési intézkedéseknek és a baromfin kívüli egyéb madárfajok Közösségbe irányuló behozatalának tekintetében történő módosításáról [az értesítés a C(2006) 6969. számú dokumentummal történt]¹

2007/22/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. december 22.) a tagállamok által az állatbetegségek és egyes fertőző szivacsos agyvelőbántalmak felszámolására és megfigyelésére, valamint az állatról emberre terjedő fertőzések megelőzésére 2007-re benyújtott programok jóváhagyásáról szóló 2006/875/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2006) 6971. számú dokumentummal történt]

¹EGT vonatkozású szöveg

8. 50. évfolyam L 8. szám (2007. január 13.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

A Bizottság 24/2007/EK rendelete (2007. január 12.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

A Bizottság 25/2007/EK rendelete (2007. január 12.) az 1898/2005/EK rendelettel megnyitott folyamatos pályázati eljárás keretében lefolytatott 23. egyedi pályázati eljárás tekintetében a vaj minimális értékesítési árának megállapításáról

A Bizottság 26/2007/EK rendelete (2007. január 12.) az 1898/2005/EK rendelettel megnyitott folyamatos pályázati eljárás keretében lefolytatott 23. egyedi pályázati eljárás tekintetében a tejszín, a vaj és a vajkoncentrátum közösségi piacon történő értékesítésére vonatkozó maximális támogatás megállapításáról

A Bizottság 27/2007/EK rendelete (2007. január 12.) az 1898/2005/EK rendelettel megnyitott folyamatos pályázati eljárás keretében lefolytatott 23. egyedi pályázati eljárás tekintetében a vajkoncentrátum maximális támogatásának megállapításáról

A Bizottság 28/2007/EK rendelete (2007. január 12.) a vaj minimális értékesítési árának meghatározásáról a 2771/1999/EK rendeletben nevezett folyamatos pályázati eljárás keretében kiadott 55. egyenkénti pályázati felhívásra

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK**Bizottság**

2007/23/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 22.) egyes romániai hús-, tej- és halipari létesítmények tekintetében a 2005-ös csatlakozási okmány VII. melléklete B. függelékének módosításáról [az értesítés a C(2006) 6801. számú dokumentummal történt]¹**

2007/24/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 22.) a madárinfluenza és a Newcastle-betegség elleni védekezésre irányuló készenléti tervek jóváhagyásáról [az értesítés a C(2006) 6806. számú dokumentummal történt]¹**

2007/25/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 22.) a nagy patogenitású madárinfluenzával kapcsolatos egyes védekezési intézkedésekről és a tulajdonosaik kíséretében lévő, kedvtelésből tartott madarak Közösségbe való behozataláról [az értesítés a C(2006) 6958. számú dokumentummal történt]¹**

2007/26/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 22.) Bulgária és Románia csatlakozási okmánya VI. melléklete függelékének az egyes bolgár tejfeldolgozó létesítmények tekintetében történő módosításáról [az értesítés a C(2006) 6960. számú dokumentummal történt]¹**

2007/27/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 22.) a 852/2004/EK és a 853/2004/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet követelményeire tekintettel a nyerstej feldolgozólétesítményekbe való szállítására és e nyerstej romániai feldolgozására vonatkozó egyes átmeneti intézkedések elfogadásáról [az értesítés a C(2006) 6963. számú dokumentummal történt]¹**

¹EGT vonatkozású szöveg

2007/28/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 22.) a 2005/393/EK határozatnak a kéknyelv betegséggel kapcsolatban korlátozás alá vont körzetek tekintetében történő módosításáról [az értesítés a C(2006) 6970. számú dokumentummal történt]¹**

2007/29/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 22.) a harmadik országokból 2007. január 1-je előtt Bulgáriába és Romániába bevitt, és a 853/2004/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet hatálya alá tartozó állati eredetű termékekre vonatkozó átmeneti intézkedések megállapításáról [az értesítés a C(2006) 7019. számú dokumentummal történt]¹**

2007/30/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 22.) Bulgáriában, illetve Romániában előállított egyes állati eredetű termékek forgalmazására vonatkozó átmeneti intézkedések megállapításáról [az értesítés a C(2006) 7028. számú dokumentummal történt]¹**

2007/31/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. december 22.) a 853/2004/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet hatálya alá tartozó egyes hús- és tejipari termékeknek Bulgáriából egyéb tagállamokba való szállítása tekintetében átmeneti intézkedések megállapításáról [az értesítés a C(2006) 7029. számú dokumentummal történt]¹**

Az EU-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok

AZ EU-SZERZŐDÉS VI. CÍME ALAPJÁN ELFOGADOTT JOGI AKTUSOK

2007/32/EK:

- * **Az Europol igazgatótanácsának jogi aktusa (2006. november 29.) a személyzeti szabályzat 1. függelékében megadott, Europol-álláshelyeket tartalmazó lista módosítására**

2007/33/EK:

- * **Az Europol igazgatótanácsának döntése (2006. december 5.) megállapodás az Europol által alkalmazott feltételek és eljárások ügyében, átvéve az 1999. november 16-i, az Europol alkalmazottaknak kifizetett bérekre és egyéb javadalmazásokra vonatkozó, Europol által fizetett adók tekintetében hozott Europol igazgatási tanácsi döntésének mellékletében említett összegeket**

9. 50. évfolyam L 9. szám (2007. január 16.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

A Bizottság 29/2007/EK rendelete (2007. január 15.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

A Bizottság 30/2007/EK rendelete (2007. január 15.) a gabonaágazatban 2007. január 16-tól alkalmazandó behozatali vámok megállapításáról

¹EGT vonatkozású szöveg

10. 50. évfolyam L 10. szám (2007. január 17.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

A Bizottság 31/2007/EK rendelete (2007. január 16.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

A Bizottság 32/2007/EK rendelete (2007. január 16.) a marha- és borjúhúsra vonatkozó export-visszatérítések rögzítéséről

A Bizottság 33/2007/EK rendelete (2007. január 16.) a baromfihúsra vonatkozó export-visszatérítések mértékének megállapításáról

A Bizottság 34/2007/EK rendelete (2007. január 16.) a 2007. december 31-ig terjedő időszakra, az AKCS-országokból származó banán behozatali engedélyre iránti kérelmekre alkalmazandó odaítélési együtthatók meghatározásáról

A Bizottság 35/2007/EK rendelete (2007. január 16.) a baromfihús- és tojáságazatban érvényes, valamint a tojásalbuminra vonatkozó irányadó árak rögzítéséről és az 1484/95/EK rendelet módosításáról

CÉGHIRDETMÉNYEK**Felhívás vagyont értékesítésére**

A *CONCORDAT Felszámoló Kft.* (cégjegyzékszám: [01 09 562281]; 1015 Budapest, Hattyú u. 10/A fszt. 1.) mint az **Abasári Szőlő-, Oltványtermesztő és Borászati Szövetkezet** „f. a.” (cégjegyzékszám: [10 02 020005]; 3261 Abasár, Fő u. 179.) Heves Megyei Bíróság 3. Fpk. 10-06-000069/9. számú végzésével kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíteni kívánja a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező, a felszámolónál megtekinthető lista szerinti fajtákból álló 2004-es és 2005-ös évjáratú, 1500 hl mennyiségű bort.

Irányár: 16 000 000 Ft + áfa (tizenhatmillió forint + áfa).

Bánatpénz: 4 000 000 Ft, ha az ajánlat részmennyiségre vonatkozik, úgy a nyilvántartási érték 10%-a.

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, pontos címét, a beígért vételárat (nettó ár Ft + áfa). A pályázathoz mellékelni kell, ha a pályázó vállalkozó, a vállalkozói igazolvány másolatát, gazdasági társaságnál a cégkivonatát, illetve másolatát, minden esetben a pályázó adószámát, statisztikai és pénzforgalmi jelzőszámát, valamint a bánatpénz befizetését (átutalását) bizonyító banki igazolást és a pályázatban megjelölt (beígért) bruttó vételár (nettó ár Ft + áfa) és a bánatpénz különbözetére vonatkozó banki fedezetigazolást.

A pályázatban való részvétel feltétele a bánatpénz befizetése, legkésőbb a pályázat benyújtásának időpontjáig a felszámoló által az érdeklődőknek megadott bankszámlára.

A vételárba a hitelezői követelések beszámítására nincs lehetőség, ezt a felszámoló kizárja.

A vevő a bort az általa megvizsgált minőségben veszi meg azzal, hogy az eladó további szavatosságot nem vállal, és a tulajdonjog változásával kapcsolatos valamennyi költség a pályázót (vevőt) terheli.

A teljes vételár kiegyenlítése az adásvételi szerződés létrejöttének, a tulajdonjog megszerzésének és a birtokba lépésének is előfeltétele.

A pályázatokat *legkésőbb* – az ajánlott vételár és fizetési mód megjelölésével – a *Cégközlönyben való megjelenéstől (2007. január 18.) számított 15. napon délelőtt 10 óráig* kérjük írásban, személyesen vagy postai úton benyújtani a felszámoló irodájában: 1015 Budapest, Hattyú u. 10/A fszt. 1.

A zárt borítékra kérjük ráírni: „Abasári Szövetkezet f. a. Pályázat”.

A pályázatok bontása és elbírálása a benyújtási határidő lejártá után számított 20 munkanapon belül megtörténik.

A felszámoló értesíti az esetleges elővásárlásra jogosultakat, hogy elővásárlási jogukat ezen nyilvános pályázaton (nyilvános értékesítésen) gyakorolhatják.

A felszámoló a pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Megfelelő, azonos értékű pályázatok esetén az ajánlattevők között nyilvános ártárgyalás megtartására kerül sor, amelynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti.

Bővebb felvilágosítás kapható dr. Szabó Ernő felszámolóbiztosnál, a 06 (1) 202-2208, 06 (92) 510-466-os telefonszámokon [telefax: 06 (92) 510-426].

A **REÁL-HOLDING Kft.** (Cg.: [01 09 738760]; 1132 Budapest, Victor Hugo u. 11–15.) mint a **Smartube Kft.** „f. a.” (Cg.: [03 09 110051]; 6000 Kecskemét, Vacsí hegy 1/B) felszámolója,

pályázat

útján nyilvános értékesítésre hirdeti meg a Smartube Kft. „f. a.” tulajdonát képező alábbi vagyontárgyat:

– Volkswagen Passat Variant 1,9 TDI PD típusú, 2001-es évjáratú személygépkocsit. A gépkocsi érvényes műszakival nem rendelkezik. A tárgyi eszköz irányára: 2 500 000 Ft.

A pályázatot postai úton, zárt borítékban, Pályázat Smartube Kft. „f. a.” jelzéssel a REÁL-HOLDING Kft., 5000 Szolnok, Petőfi út 18. címre kell megküldeni.

A pályázat postára adásának határideje:

2007. február 2.

Pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében történik a postára adás határidejétől számított 8 napon belül.

A megjelölt időpontig beérkező pályázatokat a felszámoló értékeli, ez alapján dönt a pályázat nyerteséről, illetve több megfelelő, azonos értékű pályázat esetén az 1991. évi IL. tv. 49/A. § (4) bekezdése alapján ártárgyalást tart.

A felszámoló fenntartja magának a jogot arra, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatokat eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázat érvényességi feltételei:

- ajánlati ár egyértelmű meghatározása,
- az ajánlati ár 6%-ának megfelelő bánatpénz átutalása a REÁL-HOLDING Kft. „f. a.” 10917000-00000004-31730008 számú elszámolási számlájára, és ennek hitelt érdemlő bizonyítása,
- ajánlati kötöttség – 45 nap – vállalása,
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy az 1991. évi IL. tv. 49/A. § (4) bekezdése alapján nyilvános ártárgyaláson részt kíván-e venni.

Társaságok esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat csatolása is szükséges, mely feltétele a pályázat érvényességének.

A meghirdetett vagyontárgy előzetes időpont-egyeztetést követően megtekinthető.

A sikertelen pályázók a bánatpénzt az eredményhirdetéstől számított 8 napon belül visszakapják, melyre a felszámoló kamatot nem fizet.

Nyilvános eredményhirdetésre 2007. február 12-én 10 órakor, a REÁL-HOLDING Kft., 5000 Szolnok, Petőfi út 18. szám alatti irodahelyiségében kerül sor.

A felszámoló értesíti az elővásárlásra jogosultakat, hogy a törvényben biztosított elővásárlási jogukat a nyilvános eredményhirdetésen gyakorolhatják úgy, hogy a kialakult vételár ismeretében nyilatkoznak vételi szándékukról. Bővebb felvilágosítás: Fórián Csaba felszámolóbiztosnál a 06 (56) 420-654-es telefonszámon kapható.

A **REÁL-HOLDING Kft.** (Cg.: [01 09 738760]; 1132 Budapest, Victor Hugo u. 11–15.) mint a **VTV 2000 Kft.** „f. a.” (Cg.: [03 09 109510]; Kecskemét, Kiskőrösi út 32.) felszámolója,

pályázat

útján nyilvános értékesítésre hirdeti meg a VTV 2000 Kft. „f. a.” tulajdonát képező építőipari kereskedelmi tevékenységből visszamaradt vagyontárgyait egyben történő megvételre, melynek nettó irányára: 1 227 305 Ft.

A pályázatot postai úton, zárt borítékban, Pályázat VTV 2000 Kft. „f. a.” jelzéssel a REÁL-HOLDING Kft., 5000 Szolnok, Petőfi út 18. címre kell megküldeni.

A pályázat postára adásának határideje:

2007. február 2.

Pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében történik a postára adás határidejétől számított 8 napon belül.

A megjelölt időpontig beérkező pályázatokat a felszámoló értékeli, ez alapján dönt a pályázat nyerteséről, illetve több megfelelő, azonos értékű pályázat esetén az 1991. évi IL. tv. 49/A. § (4) bekezdése alapján ártárgyalást tart.

A felszámoló fenntartja magának a jogot arra, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatokat eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázat érvényességi feltételei:

- ajánlati ár egyértelmű meghatározása,
- az ajánlati ár 10%-ának megfelelő bánatpénz átutalása a REÁL-HOLDING Kft. „f. a.” 10917000-00000004-31730008 számú elszámolási számlájára, és ennek hitelt érdemlő bizonyítása,
- ajánlati kötöttség – 45 nap – vállalása,
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy az 1991. évi IL. tv. 49/A. § (4) bekezdése alapján nyilvános ártárgyaláson részt kíván-e venni.

Társaságok esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat csatolása is szükséges, mely feltétele a pályázat érvényességének.

A meghirdetett vagyontárgyak előzetes időpont-egyeztetést követően megtekinthetők.

A sikertelen pályázók a bánatpénzt az eredményhirdetéstől számított 15 napon belül visszakapják, melyre a felszámoló kamatot nem fizet.

Nyilvános eredményhirdetésre 2007. február 12-én 11 órakor, a REÁL-HOLDING Kft., 5000 Szolnok, Petőfi u. 18. szám alatti irodahelyiségében kerül sor.

A felszámoló értesíti az elővásárlásra jogosultakat, hogy a törvényben biztosított elővásárlási jogukat a nyilvános eredményhirdetésen gyakorolhatják úgy, hogy a kialakult vételár ismeretében nyilatkoznak vételi szándékukról.

A vásárlásra meghirdetett tételekkel kapcsolatosan bővebb felvilágosítást munkanapokon 10–15 óra között Szórá Imréné ad a 06 (76) 506-706-os telefonszámon.

Az *AGROBRÓKER Pénzügyi Szolgáltató és Tanácsadó Zrt.* (cégjegyzékszám: [01 10 042636]; 1141 Budapest, Lipótvár u. 27.) mint a **HÁROM-T TRANS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** „f. a.” (cégjegyzékszám: [15 09 065272]; 4551 Nyíregyháza-Oros, Borostyán u. 12.) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság 6. Fpk. 15-06-000028/5. számú határozata által kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesítésre meghirdeti a felszámolás alatt álló szervezet tulajdonát képező alábbi ingatlant.

Helyrajzi száma: Záhony 276/1.

Az ingatlan megnevezése: kivett irodaház.

Területe: 918 m².

Övezeti besorolás: belterület.

Közműellátottság: teljes közművesítés.

Jelenlegi funkciója: iroda, raktárépületek.

Összirányár: 16 000 000 Ft + áfa.

Az értékesítésre kínált ingatlan Záhony peremrészén helyezkedik el, megközelítése közúton. A területen iroda-, raktárépületek és nyitott szín található. A közművek közül az ingatlanon megtalálható a vezetékes víz, a közüzemi villamos vezeték, a szennyvízelvezetés csatornahálózatra rácsatlakozott, gázellátás hálózatról biztosított, a fűtést gázkazán biztosítja, radiátoros hőleadókkal, vezetékes telefon.

A pályázaton való részvétel feltételei:

– A pályázónak vállalnia kell, hogy az ajánlatát a beadási határidőtől számított 60 napig fenntartja.

– A vételi ajánlatának tartalmaznia kell az ajánlattevő főbb adatait (társaság esetén cégkivonat és cégképviseleti jogosultságot tanúsító aláírási címpéldányt), az ajánlott

nettó vételár pontos megjelölését, a fizetési feltételekre vonatkozó nyilatkozatot.

Az ajánlott nettó vételár 10%-át kitevő bánatpénz befizetése az *AGROBRÓKER Zrt.* 10300002-25509472-70073285 sz. elkülönített bankszámlájára, „HÁROM-TRANS” Kft. „f. a.” megjegyzéssel vagy készpénzben a „HÁROM-TRANS” Kft. „f. a.” házipénztárába.

– A bánatpénz nem kerül visszafizetésre, ha a nyertes pályázó az ajánlati kötöttség időtartama alatt a pályázattól visszalép, vagy a pályázati szerződést neki felróható okból nem köti meg.

A pályázati kiíró fenntartja magának a jogot, hogy amennyiben az ajánlatok a felszámolás szempontjából kívánt értékesítési kritériumokat nem teljesítik, úgy a pályázatot részben vagy egészben eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázati ajánlatokat írásban, két példányban, zárt borítékban a „HÁROM-T TRANS PÁLYÁZAT” jelige fel tüntetésével az *AGROBRÓKER Zrt.* Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei irodája, 4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 5. címre kell benyújtani, melynek határideje a *Cégek Közönyben történő megjelenést (2007. január 18.) követő 15. nap.*

A pályázat bontása a beadási határidőt követő 15 napon belül közjegyző jelenlétében, az elbírálás a bontást követő 10 napon belül történik.

Ártárgyalásra – megfelelő ajánlat esetén – az azonos értékű (áránlat tekintetében legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázatot benyújtók között kerül sor, melyről a jogosultat a felszámoló írásban értesíti.

A felszámoló felhívja a jogosultakat az elővásárlási jog gyakorlására. Szándékukat a vételi ajánlatok benyújtásának határidejéig írásban gyakorolhatják.

A pályázatban szereplő vagyontárgy Hajdu Attila felszámolóval a 06 (30) 958-3055-ös vagy a 06 (42) 401-221-es telefonszámokon, előre egyeztetett időpontban tekinthető meg.

Az *ALEXANDER & Co. Gazdasági Szaktanácsadó Kft.* (Cg.: [01 09 709122]; 1054 Budapest, Honvéd u. 8. I. 2.) mint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Bíróság 9. Fpk. 05-05-000470/9. sz. végzésben kijelölt **EURO-FORCE Kft.** „f. a.” (Cg.: [05 09 008344]; 3530 Miskolc, Szemere B. u. 20.) felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíteni kívánja a társaság alábbi vagyontárgyait:

1. Követelések: bruttó 5 000 000 Ft. Az adós magán-személy. Pályázati becsérték: 2 500 000 Ft.

2. Követelések: bruttó 5 000 000 Ft. Az adós magán-személy. Pályázati becsérték: 2 500 000 Ft.

Mindkét követelés bizonytalan megtérülésű és behajthatóságú követelésnek minősül, ezért a felszámoló annak megtérülését nem garantálja, a visszereseti jogot kizárja.

A pályázat elbírálásánál előnyt élvez az a pályázó, aki a fenti két tételt együttesen kívánja megvásárolni.

Pályázatokat a felszámoló postacímére (1396 Budapest 62., Pf. 464), vagy személyesen az ALEXANDER & Co. Kft. 1042 Budapest, Árpád u. 57. I. emeleten levő irodájában kell benyújtani a *Cégek közlönyben való közzétételétől (2007. január 18.) számított 15. nap 12 óráig*. A pályázati borítékra kérjük ráírni a „EURO-FORCE PÁLYÁZAT” jeligét. A pályázat bontására a pályázati határidő lejártát követően, közjegyző jelenlétében kerül sor. A pályázat elbírálása és a pályázók értesítése a pályázat bontását követő 15 napon belül történik meg.

A pályázaton az vehet részt:

– aki a ALEXANDER & Co. Kft., Budapest Bank Rt.-nél vezetett 10103173-49893900-01000001 számú számlájára, vagy az „f. a.” cég házipénztárába a felszámoló irodájában a becsérték 10%-ának megfelelő bánatpénzt befizeti;

– aki legalább 60 napi ajánlati kötöttséget vállal;

– aki a kialakult vételár megfizetésére 8 banki napon belüli teljesítést vállal.

A felszámoló a pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Megfelelő, azonos értékű pályázatok esetén az ajánlattevők között nyilvános ártárgyalásra kerül sor, amelynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti. A pályázattal kapcsolatban további információk szerezhetők Szarka Norbert felszámolóbiztosától a 428-1061-es telefonszámon.

A *VECTIGALIS Általános Vállalkozási Zártkörűen Működő Részvénytársaság* (Cg.: [01 10 044074]; székhely: 1051 Budapest, Mérleg u. 12.), a **CREATE STUDIO Nyomdai Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.** „f. a.” (cégjegyzékszám: [01 06 745817]; 1025 Budapest, Felsőzöldmáli út 123/C) a Fővárosi Bíróság 8. Fpk. 01-03-002765/11. végzésével kijelölt felszámolója

nyilvános pályázati felhívás

útján értékesíteni kívánja adós gazdálkodó szervezet tulajdonát képező alábbi gépkocsit:

– 2000-ben gyártott, FIAT BRAVO 1.2 SX személygépkocsi.

Irányár: 960 000 Ft + áfa.

A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos ajánlatokat kér benyújtani, melyeket a VECTIGALIS Általános Vállalkozási Zrt., 1051 Budapest, Mérleg u. 12., illetve 1364 Budapest, Pf. 428 címekre kér „CREATE STUDIO Bt. f. a. VÉTELI AJÁNLAT” megjelöléssel, kettős, zárt borítékban, személyesen vagy postai úton eljuttatni.

A felszámoló a személyesen benyújtott pályázatok átvételéről elismervényt állít ki.

Az ajánlatoknak tartalmazniuk kell: magánszemély ajánlattevő esetében a pályázó nevét, személyi adatait, címét, az azonosítására alkalmas további adatokat, az ajánlott nettó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, nyilatkozatot 60 napos ajánlati kötöttség vállalásáról, valamint a vételár fedezetének igazolását. Vállalkozás, illetve társaság ajánlattevő esetében: a pályázó nevét, székhelyét, az azonosítására alkalmas további adatokat, hatályos cégkivonatát, az ajánlott nettó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, nyilatkozatot 60 napos ajánlati kötöttség vállalásáról, a vételár fedezetének igazolását, valamint a bánatpénz befizetésének igazolását a pályázat benyújtásáig.

Az ajánlatok beérkezésének időpontja: *legkésőbb jelen hirdetésnyel Cégeközönyben való közzétételétől (2007. január 18.) számított 15. nap 12 óra*.

A pályázati ajánlat érvényességének feltétele a meghirdetett nettó irányár 5%-ának megfelelő bánatpénz megfizetése a felszámoló CIB Banknál vezetett 10700055-04225205-52000001 számú számlájára.

Az értékesítésre kerülő gépkocsi előre egyeztetett időpontban megtekinthető. További információ a felszámoló szervezet munkatársától, dr. Magyarné Nadas Mária felszámolóbiztosától a 484-0165-ös telefonszámon kapható.

Az ajánlatok bontására a benyújtási határidőt követő 8 napon belül, közjegyző jelenlétében kerül sor. A benyújtási határidőt követő 15 napon belül a felszámoló az ajánlatokat értékeli. Az értékelés eredményéről jegyzőkönyv készül.

Az ajánlatok elbírálásának eredményéről a felszámoló az érdekelteket írásban értesíti.

Megfelelő, azonos értékű pályázat esetén a felszámoló értékesítési versenytárgyalást tart, melynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel ismerteti. Azonos értékű ajánlatnak minősül, ha az ajánlati ár a legmagasabb megajánlott vételár 90%-át elérte.

A jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget. A felszámoló a pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki.

A *CSABAHOLDING Kft.* (cégjegyzékszám: [01 09 683720]; 1132 Budapest, Visegrádi u. 60. I. 4.) mint a **TONEX Kereskedelmi Kft.** „f. a.” (cégjegyzékszám: [20 09 060522]; 8360 Keszthely, Munkácsy M. u. 13.) adós kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíti a nevezett felszámolás alatt álló szervezet alábbi ingatlanát:

Keszthelyi Földhivatalnál „Keszthely, belterület, 3871/7. hrsz.” alatt.

Csik Ferenc sétány 1. „üzlet és udvar” megjelöléssel található beépített ingatlan a rajta található felépítményekkel, tulajdoni hányad 895/10000, osztatlan közös tulajdon. A beépített ingatlanon vendéglátóegység működik, sütőtérrel és régi típusú búbos kemencével, az egység az új szabályozásoknak megfelel, működőképes.

Az ingatlan becsértéke összesen 20 000 000 Ft bruttó összeg. A bánatpénz: 2 000 000 Ft.

Az értékesítésre kerülő vagyontárgyról információt és tájékoztatást ad Budaházy József felszámolóbiztos, tel.: 06 (92) 313-085, 06 (30) 370-1100.

A pályázaton történő részvétel feltétele a bánatpénz befizetése a TONEX Kft. ERSTE Bank 11992309-06491259-10000001 sz. számlájára, és az erről szóló igazolásnak a pályázathoz történő csatolása.

A bánatpénz befizetése 2007. január 31-ig történhet. A bánatpénz a vételárba beszámít, sikertelen pályázat esetén 8 banki napon belül kamatmentesen visszafizetésre kerül.

A pályázatokat a felszámoló zalaegerszegi irodájában lehet leadni vagy postai úton megküldeni – (CSABA-HOLDING Kft., 8900 Zalaegerszeg, Ady u. 45–47.) –, személyes beadás munkanapokon 10 órától 13 óráig. A borítékra írják rá: „TONEX Kft. f. a. Pályázat”.

A pályázatok beérkezésének határideje:

2007. február 15.

A pályázatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét, címét, gazdálkodó szervezet esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, a cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát másolatban, a bruttó ajánlati ár egyértelmű meghatározását, a fizetés módját, az ajánlat érvényességi idejét, amely nem lehet kevesebb mint a benyújtási határidőt követő 30 nap.

A pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében történik a fenti benyújtási határidőt követő 5 munkanapon belül. A pályázók a nyilvános pályázat eredményéről ezen időponttól számított 5 napon belül értesítést kapnak.

Azonos, vagy a legjobb ajánlati ártól 10 százalékon belüli árat ajánlók között a felszámoló ártárgyalást tart.

A felszámoló fenntartja a jogát, hogy a pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilvánítsa.

Az adásvételi szerződésnek a pályázat nyertesével történő megkötésének végső határideje: 2007. március 9.

A tulajdonostársak a pályázat, illetve az értékesítés során elővásárlási jogukat gyakorolhatják.

Az ÁFI Felszámoló és Vagyonkezelő zRt. (Cg.: [01 10 042854]; 1055 Budapest, Szent István krt. 1.) mint a **BÍBOR-TRADE 2000 Termelő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f. a.”** (cégjegyzékszám: [20 09 066945]; 8878 Lovászi, Lakótelep 88/3.) Zala Megyei Bíróság által kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíti a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező alábbi vagyontárgyat:

Gépjármű: típus: Skoda Superb, gyártási év: 2003.

A gépjármű irányára: 4 000 000 Ft + áfa.

Bánatpénz: 400 000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele:

– A megjelölt összegű bánatpénz befizetése az ÁFI Felszámoló és Vagyonkezelő zRt. HVB Bank Rt.-nél vezetett 10900035-00000002-96040018 számú bankszámlájára történhet, legkésőbb a pályázat benyújtásának határidejéig.

– Nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 40 napig fenntartja.

– A pályázatoknak tartalmazniuk kell többek között a pályázó főbb adatait, az ajánlott vételárat nettó, illetve a bánatpénz befizetésének igazolását s a fizetési feltételekre vonatkozó nyilatkozatot.

– Az írásos pályázati ajánlatokat zárt borítékban, 2 példányban, „BÍBOR-TRADE 2000 Kft. – pályázat” jelleggel a felszámolóbiztos, 1055 Budapest, Szent István krt. 1. szám alatti titkárságán kell benyújtani *jelen közlemény Cégközlönyben való megjelenését (2007. január 18.) követő 15. nap legkésőbb 12 óráig*, vagy postai úton eljuttatni az 1399 Budapest, Pf. 701/313 címre, úgy, hogy a küldemény a megjelölt határidőig a felszámoló irodájába beérkezzen.

A pályázatot kiíró fenntartja magának a jogot, hogy:

– megfelelő ajánlatok hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, s új pályázat kiírásáról döntsön,
– a legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázók között ártárgyalás keretében döntsön az eljárásra vonatkozó csődtörvény 49/A. § (4) bekezdésében foglaltak alapján,
– a teljes vételár kiegyenlítése az adásvételi szerződés létrejöttének és a birtokbaadásnak is előfeltétele,
– a jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget.

A felszámoló felhívja az elővásárlásra jogosultakat, hogy ezen szándékukat – jogosultságuk igazolása mellett – a pályázat beadási határidejéig írásban jelentsék be.

A vagyontárgyakért kellékszavatosságot nem vállalunk, beszámítást nem fogadunk el.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás kérhető munkanapokon 9–12 óra között az alábbi helyszínen: 1055 Budapest, Szent István krt. 1., Kozári Richárd, tel.: 302-3420.

PRAXISJOG ÁTADÁSA

Pusztaszabolcson, Fejér megyében, Budapesttől 54 km-re, területi ellátási kötelezettséggel, hétközi és hétvégi központi ügyeletben való közreműködéssel, felnőtt-háziorvosi praxis működtetési joga eladó, végleges nyugdíjba vonulás miatt. A körzet bejárással is ellátható. Érdeklődni lehet a 06 (25) 507-711-es és a 06 (20) 973-5296-os telefonszámon.

Szentes város felnőtt-praxisjoga eladó. Érdeklődni személyesen, a Nagyörvény utca 59. szám alatti rendelőben, munkaidőben 8–11 óráig.

Bélyegző és számlatömbök érvénytelenítése

A Szűcs Személy- és Teherszállító Kft. (6449 Mélykút, Nagy u. 10.) alábbi szövegű, 1-es sorszámú bélyegzőjét, valamint egy darab számlatömböt, melynek sorszáma TSZ 1 8173050–8173100, egy darab készpénzfizetési számlatömböt (sorszám: AB-10 1067850–1067900) el tulajdonítottak.

A fenti számlatömbök a TSZ 1 8173089 sorszámtól és az AB-10 1067869 sorszámtól, illetve az alábbi szövegű bélyegző 2007. január 16-tól érvénytelen.

A bélyegző szövege:

**SZŰCS SZEMÉLY- ÉS
TEHERSZÁLLÍTÓ KFT.**
6449 Mélykút, Nagy u. 10.
OTP MÉLYKÚT: 11732174-29900071
Adószám: 13024428-2-03
-1-

HÍREK, INFORMÁCIÓK, TÁJÉKOZTATÓK

Megerősített gátszakaszt adtak át

A 2006. évi tiszai árvíznél megsérült, 600 millió forintos költséggel helyreállított árvízvédelmi töltésszakaszt

adott át a minap Kovács Kálmán, a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium államtitkára a tiszai híd előtt.

Az elmúlt évi rendkívüli árvíz következményeinek a felszámolására és új gátszakaszok megerősítésére 21,2 milliárd forintot fordított 2006-ban a költségvetés, melynek része ez a 3,6 kilométer hosszú töltésszakasz – mondta az államtitkár. A helyreállított és megerősített gátszakaszt egyes helyeken 60-70 centiméterrel is magasították. (MTI)

Még nincs megállapodás vízumügyben

Nincs még időpont és nincs megállapodás sem arra nézve, hogy Kanadában visszaállítanak és az Egyesült Államokban bevezetnék a vízumentességet a magyar állampolgárok számára. Erről Polgár Viktor, a Külügyminisztérium szóvivője beszélt.

Mint mondta, mindezt azért fontos hangsúlyozni, mert egy-két hete a médiában az a hír járta, hogy romák Kanadába és az Amerikai Egyesült Államokba készülnek, amikor nem lesz szükség vízumra a beutazáshoz. A szóvivő elmondta azt is: Kanada 2007-ben újra megvizsgálja a vízumentesség visszaállításának kérdését Magyarországgal kapcsolatban, az Egyesült Államok és Magyarország vízum munkacsoportja pedig idén tavasszal ül majd össze. (MTI)

Minimálbérnyi munkanélküli segély

Módosult az egy családnak kifizethető munkanélküli segély összege. A Szociális és Munkügyi Minisztérium szakállamtitkára elmondta, hogy a járadék mértékét a nettó minimálbérben, azaz 53 915 forintban határozták meg. Forgó Györgyné indoklása szerint azért volt szükség a módosításra, mert „úgy tűnt, a munka ellen hat, ha a támogatás összege magasabb, mintha valakit minimálbérben foglalkoztatnak”. Hozzátette: ha egy nagy létszámú családban senkinek nincs jövedelme, és a segély összege magasabb a nettó minimálbérnél, akkor a minisztérium három hónapi közmunkában való részvételi lehetőséget biztosít az érintetteknek. (MTI)

Februártól indulnak az első pályázatok

Január 30-án jelenik meg az Új Magyarország Fejlesztési Terv első hat pályázata kis- és középvállalkozóknak – jelentette be az MSZP frakcióigazgatója. Varjú László elmondta: a munkahelyteremtésre és az eszközfejlesztésre kiírt pályázatok összértéke 29 milliárd forint, de ebből 9 milliárd forintra csak a hátrányos helyzetű kistérségekből pályázhatnak. Közölte azt is, hogy a pályázati kiírás csak azután lesz végleges, miután a szakmai szervezetek is véleményezték. Pelczné Gáll Ildikó, a Fidesz alelnöke úgy véli, átgondolatlan és felelőtlen a pályázati kiírás, mert hamarabb jelenik meg, mint hogy kidolgozták volna a pályázattal szisztemát. (MTI)

Új márkastratégia az OTP Banknál

Az OTP Bankcsoport arculatot vált, ennek keretében az 1992 óta használt zöld négyzetet új, kör alakú, barátságosabb motívum váltja fel, amit január 12-től széles körű, intenzív lakossági marketingkampánnyal vezetnek be. Az új márkastratégiát, amely megalapozza a bankcsoport további marketingkommunikációját, Lantos Csaba vezérigazgató-helyettes és Balogh Gabriella ügyvezető igazgató a Jövő Háza Teátrumában mutatta be. Az új márkastratégia középpontjában a pénzügyi szolgáltatóktól elvárt legfőbb érték, a bizalom áll – mondta Lantos Csaba. Nemcsak a logo változik, hanem teljes csoportban átalakulnak a bankfiókok és a kiadványok is. Balogh Gabriella abban bíz, hogy az arculatváltás költségeit sikerül 1 milliárd forint alá szorítani. (MTI)

Pályázat termálvíz hasznosítására

Termálvizet találtak Budaörsön a Hosszúréti patak mentén, az önkormányzat tulajdonában lévő telken. A város pályázatot ír ki az értékes vízkincs hasznosítására. Az egykori illegális szeméttelp alatt rejlő 46 fokos víz mozgásszervi betegségek orvoslására alkalmas kémiai alkotóelemeket tartalmaz, ezért akár egy új termálturisztikai központ is épülhet rá.

A tervek szerint a város a leendő befektetőkkel közösen határozza majd meg, hogy a fürdő létesítésén túl a percenként 1000 literes hozamot adó kút vizének energiáját miként lehetne a környék épületeinek fűtésére is hasznosítani. (MTI)

Egységes méretek lesznek az EU-ban

Az egyik európai uniós szaktanácsadó tíz éve dolgozik az új, egységes európai ruházati kódexrendszer kidolgozásán. Várhatóan 2008-ban vezetnek be az új egységes méreteket az Európai Unió országaiban.

A testmagasságnál 152 centiméter a kiindulási pont, ezt majd a holland javaslat szerint A betűvel jelölik. Ezt követően 4 centiméterenként használnak új betűt, az ABC szerint. A sor 204 centiméterrel, azaz N betűvel végződik.

Az új méretezés a gyártók számára készül. Az üzletekben egyelőre marad a nagyságot jelző szám – jóllehet, ez sem egységes az EU országaiban. (MTI)

Kiállítások

Kiállítás Munkácsy képeiből

Jász-Nagykún-Szolnok megye idei legnagyobb kulturális vállalkozásaként a Munkácsy-kiállítás látható március elejétől csaknem két hónapon át Szolnokon, a város Tisza-parti galériájában. A tervek szerint a festőművész alkotott művek számát tekintve a legnagyobb vidéki tárlatot láthatják majd a művészetbarátok.

A Pákh Imre gyűjteményének bemutatására lehetőséget nyújtó szerződést a közelmúltban már aláírták Szemenkár Mátyással, a New Yorkban élő üzletember magyarországi képviselőjével. Jelenleg a tárlat technikai előkészítésén dolgoznak, mert a nagy számú Munkácsy-kép kiállításának szigorú környezeti és biztonsági feltételei vannak. A festmények megkívánta állandó hőmérséklet, fény és páratartalom biztosítása mellett a kiállító múzeumnak 24 órás fegyveres őrsegről is gondoskodnia kell a nagy értékű műtárgyak védelmére. A szolnoki Munkácsy-kiállítás március 2-től április 27-ig tart nyitva. (MTI)

A Magyar Hivatalos Közlönykiadó

megjelentette a Közlöny Könyvek sorozatának újabb köteteként

A GAZDASÁGI TÁRSASÁGOKRÓL SZÓLÓ TÖRVÉNY MAGYARÁZATA

című kiadványt.

A 2006. július 1-jétől hatályos, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (az új Gt.) megalkotása során az Európai Unió társasági jogával való harmonizáció és az egyes tagállamok társasági joga fejlődésének közös sajátosságai mellett a magyar jogalkalmazók több mint másfél évtizedes tapasztalatait is felhasználták.

A magyar jogalkalmazók számára ma már nem számít újdonságnak a társasági jog. Az ellenérzések rég megszűntek, az első társasági törvény, az 1988. évi VI. törvény hatályba lépése óta a gazdasági élet szereplői a társasági jog intézményeit megismerték és elfogadták. Kialakult az a cégbírói gyakorlat és jelentős szakirodalom, megerősödött az a társasági jogi kultúra, amelyre a jogalkotó támaszkodhatott.

Az új Gt. egyes kérdéseket a korábbival azonosan szabályoz, így az 1997. évi CXLIV. törvényen alapuló, a Legfelsőbb Bíróság és az ítéletábrák közzétett döntéseiből megismerhető bírói gyakorlat részben továbbra is irányadó.

Ára: **3024 Ft** áfával.

Példányonként megvásárolható a Közlönykiadó Jogi Könyvesboltjában (1085 Budapest, Somogyi B. u. 6. Tel./fax: 318-8411), valamint a Budapest VII., Rákóczi út 30. (bejárat a Dohány u. és Nyár u. sarkán) szám alatti Közlöny Centrumban (tel.: 321-5971, fax: 321-5275, e-mail: kozlonycentrum@mhk.hu), illetve megrendelhető a kiadó ügyfélszolgálatán (fax: 318-6668, 338-4746, e-mail: kozlonybolt@mhk.hu) vagy a www.mhk.hu/kozlonybolt internetcímen.

MEGRENDELŐLAP

Megrendeljük a **A gazdasági társaságokról szóló törvény magyarázata** című kiadványt (ára: **3024 Ft** + postaköltség), példányban, és kérem juttassák el az alábbi címre:

A megrendelő (cég) neve:

Címe (város, irányítószám):

Utca, házszám:

Ügyintéző neve, telefonszáma:

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma:

A megrendelt példányok ellenértékét a postaköltséggel együtt, a szállítást követő számla kézhezvétele után, 8 napon belül a Magyar Hivatalos Közlönykiadónak a számlán feltüntetett pénzforgalmi jelzőszámára átutalom.

Keltezés:

.....
cégszerű aláírás

A Magyar Hivatalos Közlönykiadó
új sorozatának, a Közlöny Könyveknek első köteteként megjelentette

A SZÖVETKEZETI TÖRVÉNY MAGYARÁZATA

című kiadványt.

Annak a piaci szereplőnek, aki társas tevékenységet kíván folytatni, az egyedi körülmények és feltételek mérlegelésével kell döntenie arról, hogy gazdasági társaságot hoz létre, amelyben a társak bevitt vagyonukat működtetik, vagy szövetkezetet, amelyben a résztvevők személyes együttműködést is megvalósítanak. A szövetkezet sajátossága – szemben a gazdasági társaságokkal, illetve társadalmi szervezetekkel –, hogy képes optimálisan ötvözni a gazdálkodási funkciót a kulturális, szociális, közösség-szervező funkcióval. Európai tapasztalatok is bizonyítják, hogy a szövetkezetek, sajátos szerveződési és működési elveik alapján, a foglalkoztatáspolitikára, a regionális, a vidékfejlesztési, az agrár-, a környezetvédelmi politika keretei között felmerülő problémák megoldásának hatékony eszközeit jelenthetik.

A 2006. július 1-jén hatályba lépő új szövetkezeti törvény célja ennek a kettősségnek minél teljesebb tükröztetése annak érdekében, hogy a gazdasági társaságok és a nonprofit szervezetek reneszánszát kövesse a szövetkezeti mozgalom fellendülése is.

Az aktuális jogszabályszerkezet magyarázatát bőséges iratmintatár teszi még hasznosabbá az érintettek és az érdeklődők számára.

Példányonként megvásárolható a Közlönykiadó Jogi Könyvesboltjában (1085 Budapest, Somogyi B. u. 6. Tel./fax: 318-8411), valamint a Budapest VII., Rákóczi út 30. (bejárat a Dohány u. és Nyár u. sarkán) szám alatti Közlöny Centrumban (tel.: 321-5971, fax: 321-5275, e-mail: kozlonycentrum@mhk.hu), illetve megrendelhető a kiadó ügyfélszolgálatán (fax: 318-6668, 338-4746, e-mail: kozlonybolt@mhk.hu) vagy a www.mhk.hu/kozlonybolt internetcímen.

120 oldal. Ára: **945 Ft** áfával.

MEGRENDELŐLAP

Megrendelem a **A szövetkezeti törvény magyarázata** című kiadványt (ára: **945 Ft** + postaköltség),
..... példányban, és kérem juttassák el az alábbi címre:

A megrendelő (cég) neve:

Címe (város, irányítószám):

Utca, házszám:

Ügyintéző neve, telefonszáma:

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma:

A megrendelt példányok ellenértékét a postaköltséggel együtt, a szállítást követő számla kézhezvétele után, 8 napon belül a Magyar Hivatalos Közlönykiadónak a számlán feltüntetett pénzforgalmi jelzőszámára átutalom.

Keltezés:

.....
cégszerű aláírás

A Magyar Hivatalos Közlönykiadó

megjelentette a Közlöny Könyvek sorozatának újabb köteteként

A POLGÁRI TÖRVÉNYKÖNYV MAGYARÁZATA I. KÖTET

című kiadványt.

A Polgári Törvénykönyv magyarázata – a polgári jog hagyományosan kialakult felosztását követve, figyelemmel az oktatásban megszokott rendezésre, továbbá a kötetek kezelhetőségének, használhatóságának szempontjaira is – öt kötetben jelenik meg. Az első kötet a Ptk. Első és Második Részének (a bevezető rendelkezéseinek és a személyek jogának) kommentárját tartalmazza.

A kommentárirodalom újdonságaként a kötetben bevezető tanulmány mutatja be történeti és nemzetközi aspektusból a jogintézmények fejlődését, felhívva a figyelmet a lényeges csomópontokra.

A kötet szerzői (dr. Péterfalvi Attila, adatvédelmi biztos, t. egyetemi tanár, dr. Sándor István, PhD, egyetemi docens, valamint a Ptk. magyarázatának szerkesztője, prof. dr. Török Gábor, DSc, az MTA Jogtudományi Intézet tudományos tanácsadója) az elméleti alapokon, az Alkotmánybíróság döntésein és a bírói gyakorlaton túl külön figyelmet szenteltek az új Ptk. koncepciójának és tematikájának, amelynek megoldásait a kommentár megírásakor figyelembe vették. Szintén kiemelt figyelmet kapott a közösségi jog.

A 344 oldal terjedelmű kiadvány ára **2990 Ft** áfával.

Példányonként megvásárolható a Közlönykiadó Jogi Könyvesboltjában (1085 Budapest, Somogyi B. u. 6. Tel./fax: 318-8411), valamint a Budapest VII., Rákóczi út 30. (bejárat a Dohány u. és Nyár u. sarkán) szám alatti Közlöny Centrumban (tel.: 321-5971, fax: 321-5275, e-mail: kozlonycentrum@mhk.hu), illetve megrendelhető a kiadó ügyfélszolgálatán (fax: 318-6668, 338-4746, e-mail: kozlonybolt@mhk.hu) vagy a www.mhk.hu/kozlonybolt internetcímen.

MEGRENDELÉS

Megrendeljük

A POLGÁRI TÖRVÉNYKÖNYV MAGYARÁZATA I. KÖTET című kiadványt (ára: **2990 Ft** áfával) példányban, és kérjük, juttassák el az alábbi címre:

A megrendelő (cég) neve:

Címe (város, irányítószám):

Utca, házszám:

Ügyintéző neve, telefonszáma:

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma:

A megrendelt példányok ellenértékét a postaköltséggel együtt, a szállítást követő számla kézhezvétele után, 8 napon belül a Magyar Hivatalos Közlönykiadónak a számlán feltüntetett pénzforgalmi jelzőszámára átutaljuk.

Keltezés:

.....
cégszerű aláírás

**A Magyar Hivatalos Közlönykiadó kiadásában
– a Kreátor Info Kft. szervezésében – megjelent a**

„Helyi önkormányzati rendeletalkotás és jogalkalmazás az Alkotmánybíróság és az Európai Bíróság döntéseinek tükrében” című kiadvány

A két kötetből álló kiadvány célja, hogy az egyes részterületeket sorra véve bemutassa, hogy melyek azok a leggyakoribb hibák, amelyeket a helyi önkormányzatok a rendeleteik megalkotásánál elkövetnek, mégpedig a jelentősebb alkotmánybírósági határozatok tükrében. Mindezen túl egy önálló kötet tartalmazza az Európai Bíróság azon ítéleteit, amelyekben helyi vagy regionális önkormányzatok, illetve helyi vagy regionális hatóságok voltak érintettek, vagy ellenük folyt az eljárás. E kiadvány olyan fontos információk gyűjteménye, melyet a helyi önkormányzatok felhasználhatnak majd a helyi jogalkotás előkészítésénél.

A „*Helyi önkormányzati rendeletalkotás és jogalkalmazás az Alkotmánybíróság és az Európai Bíróság döntéseinek tükrében*” című könyvben tematikus sorrendben kerül rendszerezésre az egyes témakörök szempontjából fontos AB határozatok rövid, kivonatolt tartalma, amely minden jegyző és helyi döntéshozó számára – az önkormányzati rendeletalkotáshoz – szükséges és elengedhetetlen jogforrás.

E mellett az egyes önkormányzati rendeletalkotási tárgykörökre vonatkozóan az önkormányzati rendeletalkotásra felhatalmazást adó hatályos jogszabályok, az egyes rendeletek főbb tartalmi elemeinek és ezen elemekhez kapcsolódó AB döntések ismertetésére is sor kerül. Az AB határozatok lényegi kérdéseinek felvázolása mellett a megsemmisített rendeletek, szakaszok helyett helyes megoldásokra is utal a kiadvány a célból, hogy segítséget nyújtson a jegyző számára a helyi jogalkotási problémák megoldásához.

A kötet fő gerincét alkotják a következő önkormányzati témákban alkotott alkotmánybírósági döntések: a helyi jogalkotás általános kérdései és a jogi alapelvek érvényesülése az önkormányzati rendeletekben, a helyi adó, a hatósági ár, a szociális támogatások, gyermekvédelmi ellátások, lakás- és helyiséggazdálkodás, hulladékgazdálkodás, állattartás, közterület-használat, vásárok és piacok rendje, építésügy, önkormányzati vagyon, költségvetés, útépitési és közműépítési díj, az önkormányzat szervezete és működése.

Külön érdekessége a kiadványnak, hogy a szerzők olyan alkotmánybírósági határozatokat is bemutatnak, amelyek időközben a magyar jogszabályok módosítása, illetve a közösségi jognak való megfelelés okán nem alkalmazhatók, ezzel ugyanis elkerülhető, hogy adott esetben a jogalkotó olyan határozatra hivatkozzon a szabályozás során, amely okafogyottá vált.

Magyarország uniós csatlakozása óta kiemelt jelentősége van a közösségi előírások betartásának is mind a helyi önkormányzati rendeletek alkotása, mind pedig a helyi önkormányzatok törvényes működésének biztosítása során. Így a kiadvány az Európai Bíróság ítéleteinek rövid ismertetése mellett az adott helyzetben alkalmazandó közösségi jogszabály hivatkozását, a helyes értelmezést és a követendő magatartást is tartalmazza. Más tagállamok önkormányzatainak negatív tapasztalatai nagy segítségül szolgálhatnak a jegyzők számára a közösségi jogszabályok helyes alkalmazásához és a közösségi jogsértések elkerüléséhez.

A „*Helyi önkormányzati rendeletalkotás és jogalkalmazás az Alkotmánybíróság és az Európai Bíróság döntéseinek tükrében*” című kötet szerzői a magyar önkormányzati rendszer és az Európai Unió joganyagának kiváló ismerői:

Dr. Gyergyák Ferenc főtanácsadó (Magyar Köztársaság Alkotmánybírósága)

Dr. Orova Márta főosztályvezető-helyettes (ÖTM, Közigazgatási Hivatali, Jegyzői és Hatósági Főosztály)

Sárközyné dr. Szabó Piroska, jegyző

Dr. Zöld-Nagy Viktória közigazgatási jogász (ÖTM, Közigazgatási Hivatali, Jegyzői és Hatósági Főosztály)

A **Magyar Hivatalos Közlönykiadó** a „*Helyi önkormányzati rendeletalkotás és jogalkalmazás az Alkotmánybíróság és az Európai Bíróság döntéseinek tükrében*” című kiadványt ajánlja az ország valamennyi jegyzőjének, körjegyzőjének, főjegyzőjének, a polgármestereknek, megyei közgyűlési elnököknek, a képviselő-testületek tagjainak, valamint a helyi jogalkotás előkészítésében részt vevő hivatali munkatársaknak.

A 384 oldalterjedelmű kiadvány ára: **3948 Ft** áfával

Példányonként megvásárolható a Közlönykiadó Jogi Könyvesboltjában (1085 Budapest, Somogyi B. u. 6. Tel./fax: 318-8411), valamint a Budapest VII., Rákóczi út 30. (bejárat a Dohány u. és Nyár u. sarkán) szám alatti Közlöny Centrumban (tel.: 321-5971, fax: 321-5275, e-mail: kozlonycentrum@mhk.hu), illetve megrendelhető a kiadó ügyfélszolgálatán (fax: 318-6668, 338-4746, e-mail: kozlonybolt@mhk.hu) vagy a www.mhk.hu/kozlonybolt internetcímen.

MEGRENDELŐLAP

Megrendelem a „**Helyi önkormányzati rendeletalkotás és jogalkalmazás az Alkotmánybíróság és az Európai Bíróság döntéseinek tükrében**” című kiadványt (ára: **3948 Ft** + postaköltség), példányban, és kérem juttassák el az alábbi címre:

A megrendelő (cég) neve:

Címe (város, irányítószám):

Utca, házszám:

Ügyintéző neve, telefonszáma:

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma:

A megrendelt példányok ellenértékét a postaköltséggel együtt, a szállítást követő számla kézhezvétele után, 8 napon belül a Magyar Hivatalos Közlönykiadónak a számlán feltüntetett pénzforgalmi jelzőszámára átutalom.

Keltezés:

.....
cégszerű aláírás

A Magyar Hivatalos Kozlonykiadó
megjelentette a Kozlonykonyvek sorozatanak ujabb kotetekent

dr. Zavodnyik Jozsef

**A biztositokról és a biztosítási tevékenységről szóló
2003. évi LX. törvény magyarázata I-II.**

című kétkötetes kiadványát.

A 2004. május 1-jén hatályba lépett, a biztositokról és a biztosítási tevékenységről szóló 2003. évi LX. törvény részletesen szabályozza a magyar biztosítási piac szereplői piacra lépésének és működésének, illetve a biztosításfelügyeleti hatóság tevékenységének egyes kérdéseit, téve mindezt a közösségi jog rendelkezéseinek való megfelelés igényével.

A jogszabály magyarázatára vállalkozó jelen munka feltárja a törvény belső összefüggéseit, ismertetve az egyes előírások közösségi biztosítási jogi hátterét is. Felhívja a figyelmet a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete által közzétett ajánlásokra, állásfoglalásokra, módszertani útmutatókra és tájékoztatókra, illetőleg a bírósági határozatokra, ezáltal is megkönnyítve az egyes rendelkezések helyes értelmezését és gyakorlati alkalmazását.

Ajánljuk elsősorban mindazoknak, akik mindennapi munkájuk során a biztosítási törvény előírásait kell, hogy alkalmazzák, így a biztosítók munkatársainak, a biztosításközvetítőknek és a biztosítási szaktanácsadóknak, de a közigazgatásban és az igazságszolgáltatásban a biztosítás területével foglalkozóknak, továbbá a biztosítási jogot tanulóknak is.

A szerző, dr. Zavodnyik József 1991-től 2001-ig az Állami Biztosításfelügyeletnél, illetve a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyeleténél dolgozott, 2001-től a Gazdasági Versenyhivatal Versenytanácsának tagja. Az elmúlt években számos publikációja jelent meg a biztosítási jog tárgyában, s több helyen oktat biztosítási ismereteket.

A 848 oldal terjedelmű, kétkötetes kiadvány ára **3675 Ft** áfával.

Példányonként megvásárolható a Kozlonykiadó Jogi Könyvesboltjában (1085 Budapest, Somogyi B. u. 6. Tel./fax: 318-8411), valamint a Budapest VII., Rákóczi út 30. (bejárat a Dohány u. és Nyár u. sarkán) szám alatti Kozlony Centrumban (tel.: 321-5971, fax: 321-5275, e-mail: kozlonycentrum@mhk.hu), illetve megrendelhető a kiadó ügyfélszolgálatán (fax: 318-6668, 338-4746, e-mail: kozlonybolt@mhk.hu) vagy a www.mhk.hu/kozlonybolt internetcímen.

MEGRENDELÉS

Megrendeljük

A biztositokról és a biztosítási tevékenységről szóló 2003. évi LX. törvény magyarázata I-II. című kétkötetes kiadványt (ára: **3675 Ft** áfával) példányban, és kérjük, juttassák el az alábbi címre:

A megrendelő (cég) neve:

Címe (város, irányítószám):

Utca, házszám:

Ügyintéző neve, telefonszáma:

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma:

A megrendelt példányok ellenértékét a postaköltséggel együtt, a szállítást követő számla kézhezvétele után, 8 napon belül a Magyar Hivatalos Kozlonykiadónak a számlán feltüntetett pénzforgalmi jelzőszámára átutaljuk.

Keltezés:

.....
cégszerű aláírás

Tisztelt Előfizetők!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a kiadónk terjesztésében levő lapokra és elektronikus kiadványokra szóló előfizetéseiket folyamatosnak tekintjük. Csak akkor kell változást bejelenteniük a 2007. évre vonatkozó előfizetésre, ha a példányszámot, esetleg a címlistát módosítják, vagy új lapra szeretnének előfizetni (pontos szállítási, név- és utcacím-megjelöléssel). Az esetleges módosítást szíveskedjenek levélben vagy faxon megküldeni. Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a lapszállításról kizárólag az előfizetési díj beérkezését követően intézkedünk. Fontos, hogy az előfizetési díjakat a megadott 10300002-20377199-70213285 sz. számlára utalják, illetve a kiadó által kiküldött készpénz-átutalási megbízáson fizessék be. Készpénzes befizetés kizárólag a Magyar Hivatalos Közlönykiadó ügyfélszolgálatán (1085 Budapest, Somogyi B. u. 6.) lehetséges. (Levélcím: Magyar Hivatalos Közlönykiadó, 1394 Budapest, 62. Pf. 357. Fax: 318-6668).

A 2007. évi előfizetési díjak

(Az árak az áfát tartalmazzák.)

Magyar Közlöny	99 792 Ft/év	Környezetvédelmi és Vízügyi Értesítő	15 120 Ft/év
Hivatalos Értesítő	15 372 Ft/év	Közlekedési Értesítő	24 696 Ft/év
Határozatok Tára	22 932 Ft/év	Kulturális Közlöny	18 900 Ft/év
Önkormányzatok Közlönye	5 544 Ft/év	Külgazdasági Értesítő	20 160 Ft/év
Az Alkotmánybíróság Határozatai	18 900 Ft/év	Munkaügyi Közlöny	15 372 Ft/év
Bányászati Közlöny	4 788 Ft/év	Oktatási Közlöny	21 924 Ft/év
Belügyi Közlöny	25 452 Ft/év	Pénzügyi Közlöny	30 492 Ft/év
Egészségbiztosítási Közlöny	22 176 Ft/év	Sportértesítő	5 040 Ft/év
Egészségügyi Közlöny	27 720 Ft/év	Statisztikai Közlöny	13 104 Ft/év
Ellenőrzési Figyelő	3 528 Ft/év	Szociális Közlöny	15 624 Ft/év
Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Értesítő	18 396 Ft/év	Turisztikai Értesítő	11 844 Ft/év
Gazdasági Közlöny	23 436 Ft/év	Ügyészségi Közlöny	6 552 Ft/év
Hírközlési Értesítő	6 552 Ft/év	Nemzeti Kulturális Alap Hírlevele	5 040 Ft/év
Honvédelmi Közlöny	18 648 Ft/év	Pénzügyi Szemle	19 908 Ft/év
Igazságügyi Közlöny	15 876 Ft/év	L'udové noviny	3 780 Ft/év
Jogtanácsadó	6 804 Ft/év	Neue Zeitung	4 788 Ft/év

Cégek Közlöny CD

A **Cégek Közlöny** hatályos és hiteles céginformációs – az üzleti életben részt vevők számára nélkülözhetetlen, naprakész – adatbázisát tartalmazó, heti rendszerességgel lemezen megjelenő lap formátuma 2007. október 1-jétől várhatóan megújul. Erre tekintettel a CD a 2007. évben január 1-jétől szeptember 30-ig fizethető elő. A háromnegyed éves előfizetés díja a 20%-os áfával: 106 272 Ft.

Közbeszerzési Értesítő

A hetente több száz, minden szakterületre kiterjedő közbeszerzési felhívás részletes leírását és feltételeit tartalmazó **Közbeszerzési Értesítő** című hivatalos lap révén az előfizetők a leggyorsabban, autentikus forrásból értesülhetnek a pályázatokról. Az Értesítő – a tervezett formátumváltás miatt – a 2007. évben fél évre fizethető elő. A féléves előfizetés díja áfával: 55 062 Ft.

A HIVATALOS JOGSZABÁLYTÁR (CD)

hatályos jogszabályok hivatalos számítógépes gyűjteményének 2007. évi éves előfizetési díjai:

(Árunk az áfát nem tartalmazzák.)

Önálló változat	72 000 Ft	25 munkahelyes hálózati változat	260 000 Ft
5 munkahelyes hálózati változat	130 000 Ft	50 munkahelyes hálózati változat	340 000 Ft
10 munkahelyes hálózati változat	160 000 Ft	100 munkahelyes hálózati változat	590 000 Ft

Az EU-JOGSZABÁLYTÁR (CD)

Az Európai Unió Jogszabályai gyűjteményének 2007. évi éves előfizetési díja

(Árunk az áfát nem tartalmazzák.)

Önálló változat	72 000 Ft	25 munkahelyes hálózati változat	260 000 Ft
5 munkahelyes hálózati változat	130 000 Ft	50 munkahelyes hálózati változat	340 000 Ft
10 munkahelyes hálózati változat	160 000 Ft	100 munkahelyes hálózati változat	590 000 Ft

Facsimile Magyar Közlöny. A hivatalos lap 2006-os évfolyama jelenik meg CD-n az eredeti külalak megőrzésével, de könnyen kezelhetően. Ára: 12 000 Ft + áfa.



Szerkeszti a Miniszterelnöki Hivatal, a Szerkesztőbizottság közreműködésével.

A szerkesztésért felelős: dr. Latkóczy Antal, Budapest V., Kossuth tér 1–3.

Kiadja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó. Felelős kiadó: dr. Kodala László elnök-vezérigazgató.

Budapest VIII., Somogyi Béla utca 6. Telefon: 266-9290.

Előfizetésben terjeszti a Magyar Hivatalos Közlönykiadó a FÁMA Rt. közreműködésével. Telefon/fax: 266-6567.

Információ: telefon/fax: 317-9999, 266-9290/245, 357 mellék.

Előfizetésben megrendelhető a Magyar Hivatalos Közlönykiadó ügyfélszolgálatán (fax: 318-6668, 338-4746,

e-mail: kozlonybolt@mhk.hu) vagy a www.mhk.hu/kozlonybolt internetcímen,

1085 Budapest, Somogyi Béla utca 6., 1394 Budapest 62., Pf. 357, vagy faxon: 318-6668.

Példányonként megvásárolható a Budapest VII., Rákóczi út 30. (bejárat a Dohány u. és Nyár u. sarkán) szám alatti Közlöny Centrumban (tel.: 321-5971, fax: 321-5275, e-mail: kozlonycentrum@mhk.hu).

A 2007. évi éves előfizetési díj: 15 372 Ft áfával. Egy példány ára: 357 Ft áfával.

A kiadó az előfizetési díj év közbeni emelésének jogát fenntartja.

HU ISSN 1418-0588

07.0153 – Nyomja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó Lajosmizsei Nyomdája. Felelős vezető: Burján Norbert vezérigazgató-helyettes.

