

MAGYAR



KÖZLÖNY

A MAGYAR KÖZTÁRSASÁG HIVATALOS LAPJA

Budapest,

2007. szeptember 28.,
péntek

128. szám

Ára: 210,- Ft

TARTALOMJEGYZÉK

		Oldal
109/2007. (IX. 28.) FVM r.	A termésbecslésről	9482
74/2007. (IX. 28.) OGY h.	Országgyűlési biztos választásáról	9484
75/2007. (IX. 28.) OGY h.	Az Országgyűlés bizottságainak megválasztásáról szóló 13/2006. (V. 16.) OGY határozat módosításáról	9484
76/2007. (IX. 28.) OGY h.	A „Fogyasztóvédelmi eseti bizottság” létrehozásáról szóló 12/2007. (III. 7.) OGY határozat módosításáról	9484
77/2007. (IX. 28.) OGY h.	A „Kábítószerügyi eseti bizottság” létrehozásáról szóló 14/2007. (III. 7.) OGY határozat módosításáról	9485
78/2007. (IX. 28.) OGY h.	Az 1998–2006 közötti költségvetési éveket érintően, az Ország- gyűlés, a Miniszterelnöki Hivatal és a minisztériumok hatá- skörében hozott döntéssel, államháztartáson kívüli szervezetek részére történt ingyenes vagyoni juttatásokkal kapcsolatos eljárá- sok szabályszerűségének kivizsgálására parlamenti vizsgáló- bizottság felállításáról	9485
79/2007. (IX. 28.) OGY h.	Bencsik János országgyűlési képviselő mentelmi ügyében	9486
80/2007. (IX. 28.) OGY h.	Dr. Fodor Gábor országgyűlési képviselő mentelmi ügyében	9486
81/2007. (IX. 28.) OGY h.	Gyurcsány Ferenc országgyűlési képviselő mentelmi ügyében	9486
82/2007. (IX. 28.) OGY h.	Dr. Juhászné Lévai Katalin országgyűlési képviselő mentelmi ügyében	9487
83/2007. (IX. 28.) OGY h.	Dr. Kupper András országgyűlési képviselő mentelmi ügyében	9487
56/2007. (IX. 28.) AB h.	Az Alkotmánybíróság határozata	9487
	Hivatalos Értesítő (2007/39. szám)	HÉ 2271–2348

II. rész JOGSZABÁLYOK

A Kormány tagjainak rendeletei

A földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter

109/2007. (IX. 28.) FVM rendelete

a termésbecslésről

Az agrárgazdaság fejlesztéséről szóló 1997. évi CXIV. törvény 10. § (2) bekezdés *d)* pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter feladat- és hatásköréről szóló 162/2006. (VII. 28.) Korm. rendelet 1. § *a)* pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. §

(1) A várható termés előzetes felmérése érdekében a búza, az őszi durum búza, a rozs, az őszi árpa, a tavaszi árpa, a tritikálé, az őszi káposztarepce, a zab, a fénymag, a magborsó, a szója, a rizs, a kukorica, a burgonya, a napraforgó, a cukorrépa, a dohány, a vöröshagyma, a paradicsom, a fűszerpaprika, a kajszibarack, az alma és a szőlő termésbecslését el kell végezni.

(2) A termésbecslés a mezőgazdasági hasznosítású földterülettel rendelkező, mezőgazdasági tevékenységet folytató jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, költségvetési szerv (a továbbiakban: gazdálkodó szervezetek), valamint a mezőgazdasági hasznosítású földterülettel rendelkező, mezőgazdasági tevékenységet folytató természetes személy, egyéni vállalkozó vagy családi gazdálkodó (a továbbiakban: egyéni gazdálkodók) termelésre vonatkozó adatai alapján készül.

2. §

A termésbecslést

a) a gazdálkodó szervezet vezetője által kijelölt mezőgazdasági szakember,

b) az egyéni gazdálkodó földterületére a Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal területi szervének (a továbbiakban: MgSzH) falugazdász munkatársa végzi.

3. §

(1) A termésbecslés keretében – az e rendelet *mellékletében* meghatározott határidő szerint – állapotminősítést, előzetes, majd végleges termésbecslést kell végezni a földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter által kiadott, egységes szerkezetbe foglalt Jelentőtömbben meghatározottakra figyelemmel, amelyet a Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központja (a továbbiakban: Központ) küld meg az MgSzH részére. Az MgSzH a Jelentőtömböt továbbítja a gazdálkodó szervezetek, valamint a falugazdászok részére.

(2) A termésbecslést végző mezőgazdasági szakember, valamint a falugazdász az általa megállapított termelési adatokat tartalmazó termésbecslést a Jelentőtömbben foglalt formanyomtatvány szerint, az abban foglaltakat figyelembe véve megküldi az MgSzH részére, amely a megküldött termelési adatokat a továbbiakban kizárólag statisztikai célra használhatja fel.

(3) Az MgSzH a beérkezett termésbecslések alapján megyei összesítést készít, amelyet – az e rendelet *mellékletében* meghatározott határidő szerint – megküld a Központnak.

(4) A Központ a megyei összesítésekről országos jelentést készít és azt – az e rendelet *mellékletében* meghatározott határidő szerint – megküldi a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztériumnak.

4. §

A termésbecslés határidőre történő szakszerű elvégzéséért a 2. §-ban meghatározott, a termésbecslés elvégzésével megbízott személyek a felelősek.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Gráf József s. k.,

földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter

Melléklet a 109/2007. (IX. 28.) FVM rendelethez

Határidő kimutatás az adott évi termésbecsléshez*

Sor-szám	A becslés és jelentés tárgya	A termésbecslés		A termésbecslés jelentés és beérkezésének időpontja a megyei MgSzH Földművelésügyi Igazgatóságához	A megyei MgSzH Földművelésügyi Igazgatósága az MgSzH Központjához	MgSzH Központ az FVM Szakigazgatási Főosztályához
		neme	elvégzésének időpontja			
1.	ŐSZI ÁRPA KAJSZIBARACK	előzetes	V. 18.	V. 22.	V. 25.	V. 30.
2.	BÚZA, DURUM BÚZA, ROZS, TAVASZI ÁRPA TRITICALE, ŐSZI KÁPOSZTAREPCE	előzetes	V. 25.	V. 29.	VI. 4.	VI. 7.
3.	VÖRÖSHAGYMA ŐSZI ÁRPA KAJSZIBARACK	előzetes végleges végleges	VI. 1.	VI. 5.	VI. 11.	VI. 14.
4.	ALMA BÚZA, DURUM BÚZA, ROZS, TRITICALE, ŐSZI KÁPOSZTAREPCE	előzetes végleges végleges végleges	VI. 11.	VI. 13.	VI. 18.	VI. 21.
5.	TAVASZI ÁRPA ZAB, FÉNYMAG MAGBORSÓ	végleges	VI. 15.	VI. 19.	VI. 22.	VI. 27.
6.	BURGONYA VÖRÖSHAGYMA	előzetes végleges	VI. 29.	VII. 3.	VII. 6.	VII. 11.
7.	PARADICSOM SZŐLŐ	előzetes	VII. 6.	VII. 10.	VII. 13.	VII. 18.
8.	KUKORICA NAPRAFORGÓ	előzetes	VII. 20.	VII. 24.	VII. 27.	VIII. 1.
9.	RIZS CUKORRÉPA DOHÁNY	előzetes	VII. 27.	VII. 31.	VIII. 3.	VIII. 8.
10.	ALMA PARADICSOM	végleges	VIII. 10.	VIII. 14.	VIII. 17.	VIII. 23.
11.	BURGONYA NAPRAFORGÓ	végleges	VIII. 17.	VIII. 21.	VIII. 24.	VIII. 29.
12.	FÜSZERPAPRIKA RIZS	előzetes végleges	VIII. 24.	VIII. 28.	VIII. 31.	IX. 4.
13.	KUKORICA SZŐLŐ SZÓJA	végleges	IX. 3.	IX. 5.	IX. 7.	IX. 12.
14.	DOHÁNY	végleges	IX. 7.	IX. 11.	IX. 14.	IX. 19.
15.	CUKORRÉPA FÜSZERPAPRIKA	végleges	IX. 21.	IX. 25.	IX. 28.	X. 3.
16.	BÚZA, ROZS, ŐSZI ÁRPA, TRITICALE, ŐSZI KÁPOSZTAREPCE	őszi állapot- minősítés	XII. 3.	XII. 5.	XII. 7.	XII. 13.
17.	BÚZA, ROZS, ŐSZI ÁRPA, TRITICALE, ŐSZI KÁPOSZTAREPCE	tavaszi állapot- minősítés	III. 29.	IV. 1.	IV. 5.	IV. 9.

* Ha a határidő lejárt munkaszüneti napra esik, akkor a határidő lejárt az azt követő munkanap.

III. rész HATÁROZATOK

Az Országgyűlés határozatai

Az Országgyűlés 74/2007. (IX. 28.) OGY határozata

országgyűlési biztos választásáról*

Az Országgyűlés

az Alkotmány 32/B. §-ának (4) bekezdése, valamint az állampolgári jogok országgyűlési biztosáról szóló 1993. évi LIX. törvény 2. §-ának (1) bekezdése és 4. § (5) bekezdése alapján

dr. Szabó Máté

az állampolgári jogok országgyűlési biztosának megválasztja.

Dr. Szili Katalin s. k.,
az Országgyűlés elnöke

Podolák György s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

V. Németh Zsolt s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

Az Országgyűlés 75/2007. (IX. 28.) OGY határozata

az Országgyűlés tisztségviselőinek megválasztásáról
szóló 13/2006. (V. 16.) OGY határozat
módosításáról**

Az Országgyűlés tisztségviselőinek megválasztásáról szóló 13/2006. (V. 16.) OGY határozat a következők szerint módosul:

Az Országgyűlés

dr. Kis Zoltán – korábban megüresedett helyére –

* A határozatot az Országgyűlés a 2007. szeptember 24-i ülésnapján fogadta el.

** A határozatot az Országgyűlés a 2007. szeptember 24-i ülésnapján fogadta el.

Gulyás Józsefet

az Országgyűlés jegyzőjévé

megválasztja.

Dr. Szili Katalin s. k.,
az Országgyűlés elnöke

Podolák György s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

V. Németh Zsolt s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

Az Országgyűlés 76/2007. (IX. 28.) OGY határozata

a „Fogyasztóvédelmi eseti bizottság” létrehozásáról
szóló 12/2007. (III. 7.) OGY határozat módosításáról*

1. A „Fogyasztóvédelmi eseti bizottság” létrehozásáról szóló 12/2007. (III. 7.) OGY határozat (a továbbiakban: Határozat) 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. A Bizottság tevékenysége 2008. november 15-ig tart. A Bizottság munkájáról évente jelentést készít, amelyet – első alkalommal 2007. október 15-ig – az Országgyűlés elé terjeszt.”

2. A Határozat 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. A Bizottság 14 tagból áll, az országgyűlési képviselők közül a bizottságba 6 tagot az MSZP, 5 tagot a FIDESZ, 1-1 tagot az SZDSZ, az MDF és a KDNP képviselőcsoportja delegál. A Bizottság elnökét az MSZP, 1-1 alelnökét a FIDESZ, az SZDSZ, az MDF és a KDNP képviselőcsoportja jelöli.

Minden képviselőcsoport részéről 1-1 tanácskozási jogú szakértő vehet részt a Bizottság munkájában.”

3. Ez a határozat a közzététele napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Határozat 8. pontjában az „és működése az Országgyűlés erről szóló határozatában megfogalmazott határidőig tart” szövegrész hatályát veszti.

Dr. Szili Katalin s. k.,
az Országgyűlés elnöke

Podolák György s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

V. Németh Zsolt s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

* A határozatot az Országgyűlés a 2007. szeptember 24-i ülésnapján fogadta el.

**Az Országgyűlés
77/2007. (IX. 28.) OGY
határozata**

**a „Kábítószerügyi eseti bizottság” létrehozásáról
szóló 14/2007. (III. 7.) OGY határozat módosításáról***

1. A „Kábítószerügyi eseti bizottság” létrehozásáról szóló 14/2007. (III. 7.) OGY határozat (a továbbiakban: Határozat) 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. A Bizottság tevékenysége 2010. április 30. napjáig tart. A Bizottság munkájáról jelentést készít, melyet első alkalommal 2007. október 15-ig, majd ezt követően évente az Országgyűlés elé terjeszt.”

2. Ez a határozat a közzététele napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Határozat 8. pontjában, az „és működése az Országgyűlés erről szóló határozatában megfogalmazott határidőig tart” szövegrész hatályát veszti.

*Dr. Szili Katalin s. k.,
az Országgyűlés elnöke*

*Podolák György s. k.,
az Országgyűlés jegyzője*

*V. Németh Zsolt s. k.,
az Országgyűlés jegyzője*

**Az Országgyűlés
78/2007. (IX. 28.) OGY
határozata**

**az 1998–2006 közötti költségvetési éveket érintően,
az Országgyűlés, a Miniszterelnöki Hivatal
és a minisztériumok hatáskörében hozott döntéssel,
államháztartáson kívüli szervezetek részére történt
ingyenes vagyoni juttatásokkal kapcsolatos eljárások
szabályszerűségének kivizsgálására parlamenti
vizsgálóbizottság felállításáról****

A közélet tisztasága iránti fokozott igény szükségessé teszi a jelenlegi és a korábbi kormányzati ciklusokban történt ingyenes vagyonjuttatások (ingatlanok, költségvetési támogatás) körülményeinek vizsgálatát, az esetleges szabálytalanságok, szabályozatlanságok, a jogi, illetőleg politikai felelősség feltárását, mely vagyonjuttatásokat olyan államháztartáson kívüli szervezetek részére biztosították, amelyek nem szerepelnek címzetten vagy összefoglaló néven az éves költségvetési törvényben.

* A határozatot az Országgyűlés a 2007. szeptember 24-i ülésnapján fogadta el.

** A határozatot az Országgyűlés a 2007. szeptember 24-i ülésnapján fogadta el.

I. Az Országgyűlés vizsgálóbizottságot hoz létre az 1998–2006 közötti költségvetési éveket érintően, az Országgyűlés, a Miniszterelnöki Hivatal és a minisztériumok hatáskörében hozott döntéssel, államháztartáson kívüli szervezetek részére történt ingyenes vagyoni juttatásokkal (beleértve a felsorolt szervezetek fejezeti kezelésű előirányzatai terhére nyújtott költségvetési támogatásokat és az állami tulajdonú ingatlanok tulajdonba adását is) kapcsolatos eljárások szabályszerűségének kivizsgálására.

II. A vizsgálóbizottság feladata a következő kérdések megválaszolása:

A költségvetési támogatások tekintetében:

1. A vizsgálat tárgyához kapcsolódó költségvetési előirányzatok felhasználása mennyiben tükrözte a költségvetési törvényekben, költségvetési fejezeti szabályzatokban meghatározott célokat?

2. Hogyan alakult a pályázati és egyedi támogatások aránya? Ki döntött erről, és milyen indokok alapján?

3. Hogyan működött a pályázati és az egyéni támogatások esetében a döntés-előkészítés, a döntéshozás? Milyen szinten, milyen szabályozás alapján, kik döntöttek a támogatásokról?

4. Milyen mértékben volt biztosított a döntés-előkészítés folyamatában a támogatást kérők információs igényének kielégítése?

5. Milyen mértékben vonták be az érintetteket a döntéshozatalba? Milyen mértékben volt biztosított a felhasználás során a nyilvánosság, átláthatóság?

6. Milyen mértékben volt lehetőség a döntési folyamat során a kérelmezők számára a hibajavításra (hiánypótlásra)?

7. Az egyes fejezetek az érintett előirányzatok felhasználásához milyen szervezeti-intézményi háttérrel hoztak létre, az hogyan működött, az intézményrendszer mennyiben felelt meg az előzetes elvárásoknak?

8. Milyen mértékű, arányú és jellegű volt a felhasználás során a kedvezményezettek ellenőrzése? Melyek voltak az ellenőrzések tipikus megállapításai, milyen lépések történtek szerződésszegés esetén a szerződésekben, jogszabályokban meghatározott szankciók érvényesítésére?

Az ingyenes ingatlanátadás vonatkozásában:

1. Hogyan alakult ki a vagyonjuttatás jogi környezete, milyen mértékű volt a nyilvánosság szerepe az eljárások előkészítésében és bonyolításában?

2. Mennyiben volt biztosított a döntések előkészítése során a szakszerűség?

3. A döntések alapján történt vagyonjuttatások esetében történt-e utólagos vizsgálat arról, hogy a kedvezményezettek a célnak megfelelően használják-e a részükre juttatott vagyont? Ha volt ellenőrzés, milyen eredménnyel és következményekkel zárult?

III. A vizsgálóbizottság a jogszabályok és a Házszabály előírásaira figyelemmel maga határozza meg eljárási rendjét és vizsgálati módszereit.

IV. A vizsgálóbizottság tevékenységéről jelentést készít, amelynek tartalmaznia kell:

- a) a bizottság feladatát;
- b) a bizottság által meghatározott eljárási rendet és vizsgálati módszereket;
- c) a bizottság ténybeli és jogi megállapításait;
- d) annak bemutatását, hogy megállapításait milyen bizonyítékokra alapította;
- e) a vizsgálat által érintett szerv vagy személy észrevételeit a lefolytatott vizsgálat módszereire és megállapításaira vonatkozóan;
- f) javaslatot a szükséges intézkedésekre.

V. A vizsgálóbizottság 8 főből áll. A tagokra a képviselőcsoportok vezetői tesznek ajánlást az alábbiak szerint:

Magyar Szocialista Párt	3
Szabad Demokraták Szövetsége	1
Fidesz – Magyar Polgári Párt	2
Kereszténydemokrata Néppárt	1
Magyar Demokrata Fórum	1

VI. A bizottság elnökének, alelnökének és tagjainak megválasztására a képviselőcsoportok vezetőinek javaslata alapján a Házbizottság terjeszt elő javaslatot az Országgyűlésnek, amelyről az vita nélkül határoz. A bizottság elnökére a kormánypárti, alelnökére az ellenzéki képviselőcsoportok a bizottsági tagságra jelöltek közül terjesztenek elő javaslatot.

VII. A bizottság megbízatása kiterjed minden, az e határozat II. pontját érintő vizsgálatra, és az ennek alapján szükséges intézkedésekre vonatkozó javaslattételre. A bizottság a munkája során – figyelemmel az Alkotmánybíróság 50/2003. (XI. 5.) AB határozatára – a feladatával összefüggésben meghallgatásokat tarthat, iratokat kérhet be. Az Alkotmánybíróság ugyanezen határozatában foglaltak figyelembevételével a kért adatokat mindenki köteles a bizottság rendelkezésére bocsátani, illetőleg köteles a bizottság előtt megjelenni.

A bizottság megbízatása nem terjed ki az igazságszolgáltatás bármely – nyomozati, vádemelési, valamint bírósági – szakában lévő ügyre.

VIII. A bizottság feladatainak ellátásához szakértőket vehet igénybe. Működésének költségeit az Országgyűlés fedezi költségvetéséből.

IX. A bizottság megbízatása feladatának elvégzéséig, de legfeljebb a megalakulástól számított 90 napig tart.

Dr. Szili Katalin s. k.,
az Országgyűlés elnöke

Podolák György s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

V. Németh Zsolt s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

Az Országgyűlés 79/2007. (IX. 28.) OGY határozata

**Bencsik János országgyűlési képviselő
mentelmi ügyében***

A Magyar Köztársaság Országgyűlése *Bencsik János* országgyűlési képviselő mentelmi jogát a Tatabányai Városi Bíróság 9.B.558/2007/3. számú megkeresésével érintett ügyben nem függeszti fel.

Dr. Szili Katalin s. k.,
az Országgyűlés elnöke

Podolák György s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

V. Németh Zsolt s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

Az Országgyűlés 80/2007. (IX. 28.) OGY határozata

**dr. Fodor Gábor országgyűlési képviselő
mentelmi ügyében****

A Magyar Köztársaság Országgyűlése *dr. Fodor Gábor* országgyűlési képviselő mentelmi jogát a Pesti Központi Kerületi Bíróság 7.B.20.690/2007/7. számú megkeresésével érintett ügyben nem függeszti fel.

Dr. Szili Katalin s. k.,
az Országgyűlés elnöke

Podolák György s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

V. Németh Zsolt s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

Az Országgyűlés 81/2007. (IX. 28.) OGY határozata

**Gyurcsány Ferenc országgyűlési képviselő
mentelmi ügyében*****

A Magyar Köztársaság Országgyűlése *Gyurcsány Ferenc* országgyűlési képviselő mentelmi jogát a Pesti

* A határozatot az Országgyűlés a 2007. szeptember 24-i ülésnapján fogadta el.

** A határozatot az Országgyűlés a 2007. szeptember 24-i ülésnapján fogadta el.

*** A határozatot az Országgyűlés a 2007. szeptember 24-i ülésnapján fogadta el.

Központi Kerületi Bíróság 7.B.24.467/2007/6. számú megkeresésével érintett ügyben nem függeszti fel.

Dr. Szili Katalin s. k.,
az Országgyűlés elnöke

Podolák György s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

V. Németh Zsolt s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

Az Országgyűlés 82/2007. (IX. 28.) OGY határozata

**dr. Juhászné Lévai Katalin országgyűlési képviselő
mentelmi ügyében***

A Magyar Köztársaság Országgyűlése *dr. Juhászné Lévai Katalin* országgyűlési képviselő mentelmi jogát a Legfőbb Ügyész KF.27/2006/29-I. számú megkeresésével érintett ügyben nem függeszti fel.

Dr. Szili Katalin s. k.,
az Országgyűlés elnöke

Podolák György s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

V. Németh Zsolt s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

Az Országgyűlés 83/2007. (IX. 28.) OGY határozata

**dr. Kupper András országgyűlési képviselő
mentelmi ügyében****

A Magyar Köztársaság Országgyűlése *dr. Kupper András* országgyűlési képviselő mentelmi jogát a Budai Központi Kerületi Bíróság 14.B.XI.2226/2205/12. számú megkeresésével érintett ügyben nem függeszti fel.

Dr. Szili Katalin s. k.,
az Országgyűlés elnöke

Podolák György s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

V. Németh Zsolt s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

* A határozatot az Országgyűlés a 2007. szeptember 24-i ülésnapján fogadta el.

** A határozatot az Országgyűlés a 2007. szeptember 24-i ülésnapján fogadta el.

Az Alkotmánybíróság határozatai

Az Alkotmánybíróság 56/2007. (IX. 28.) AB határozata

A MAGYAR KÖZTÁRSASÁG NEVÉBEN!

Az Alkotmánybíróság folyamatban lévő ügyekben alkalmazandó jogszabály alkotmányellenességének megállapítására irányuló bírói kezdeményezés tárgyában meghozta a következő

határozatot:

1. Az Alkotmánybíróság megállapítja, hogy a termőföldre vonatkozó elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlásának részletes szabályairól szóló 16/2002. (II. 18.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alkotmányellenes, ezért azt 2008. március 31. napjával megsemmisíti.

2. Az Alkotmánybíróság megállapítja, hogy a termőföldre vonatkozó elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlásának részletes szabályairól szóló 16/2002. (II. 18.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése a Somogy Megyei Bíróság előtt 13.K.20.028/2005. szám alatt folyamatban lévő ügyben nem alkalmazható.

Az Alkotmánybíróság ezt a határozatát a Magyar Közlönyben közzéteszi.

INDOKOLÁS

I.

Az indítványozó bíró az előtte folyamatban lévő eljárás felfüggesztése mellett kezdeményezte a termőföldre vonatkozó elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlásának részletes szabályairól szóló 16/2002. (II. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 1. § (3) bekezdése alkotmányellenessége megállapítását és megsemmisítését.

A kifogásolt előírás értelmében a termőföld (és tanya) elővásárlási jogának jogosultjával a vételi ajánlatot hirdetmény útján kell közölni. Az indítványozó szerint ez a rendelkezés az Alkotmány 35. § (2) bekezdésébe ütközik, ugyanis ellentétes a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvénnyel (a továbbiakban: Ptk.), amely kimondja, hogy az ingatlan adásvételének érvényességéhez a szerződés írásba foglalása szükséges és az akkor hatályos, ha a másik félhez megérkezik. Az Alkotmány 13. § (1) bekezdésében foglalt, a tulajdonhoz való jog sérelmét

is jelenti – az indítványozó álláspontja szerint – a közlés ezen módja, mivel „az esetek többségében nem biztosítja, hogy az elővásárlásra jogosult tulajdonostárs értesüljön arról a szerződésről, amely jogát, jogos érdekét érinti”. Ami „azért különösen jelentős, mert a tulajdonos társaknak a jogszabályon alapuló elővásárlási joga – lényegét tekintve – nem más mint a tulajdonhoz való jognak az egyik részjogosítványa”. Az indítványozó hivatkozott az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendeletre, amely a vételi ajánlat közlésének igazolására a tértivevényt és az átvételi elismervényt jelöli meg, valamint az e kérdésben kialakult bírói gyakorlatra, a Legfelsőbb Bíróság Polgári Kollégiumának 9. számú állásfoglalására. Az indítványozó kifejtette, hogy az Alkotmány 2. § (1) bekezdéséből következő jogbiztonság elvének a sérelmét okozza a „tudomásszerzés garانتáltóságának” hiánya, amit az Alkotmánybíróság a 38/2002. (XI. 25.) AB határozatában (ABH 2002, 266.) alkotmányellenesnek ítélt.

Az Alkotmánybíróság beszerezte a földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter véleményét.

II.

1. Az Alkotmány indítvánnyal érintett rendelkezései:
„2. § (1) A Magyar Köztársaság független, demokratikus jogállam.”

„13. § (1) A Magyar Köztársaság biztosítja a tulajdonhoz való jogot.”

„35. § (2) A Kormány a maga feladatkörében rendeleteket bocsát ki, és határozatokat hoz. Ezeket a miniszterelnök írja alá. A Kormány rendelete és határozata törvénnyel nem lehet ellentétes. A Kormány rendeleteit a hivatalos lapban ki kell hirdetni.”

2. A Korm. r. támadott rendelkezése:

„1. § (3) Az ajánlat közlése az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat (a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat) polgármesteri hivatala, illetve a körjegyzőség (a továbbiakban együtt: polgármesteri hivatal) hirdetőtáblájára való kifüggesztéssel, igazgatási szolgáltatási díj ellenében történik.”

III.

Az indítvány megalapozott.

1. Az Alkotmánybíróság számos határozatában foglalkozott a törvények végrehajtására szolgáló rendeletalkotási joggal. Az Alkotmánybíróság már a működésének kezdetén kifejtette, hogy a „végrehajtás során hozott szabályok a fogalmakat kitölthetik, (...) de a törvény által megfogalmazott rendelkezéseket nem szűkíthetik” [17/1990. (VII. 31.) AB határozat, ABH 1990, 173, 176.]. „A végrehajtási jogszabályok – az alapszabály keretei között – első-

sorban olyan részletes szabályokat állapítanak meg, amelyek elősegítik az alapszabály rendelkezéseinek a gyakorlati megvalósulását, értelmezik az alapszabályban használt fogalmakat. A felhatalmazás kereteinek túllépése – a jogforrási hierarchia rendjének megsértésén keresztül – alkotmányellenességet eredményez” [19/1993. (III. 27.) AB határozat, ABH 1993, 431, 432–433.; 47/2003. (X. 27.) AB határozat, ABH 2003, 525, 545.]. Az Alkotmánybíróság a Kormány rendeletalkotási jogával összefüggésben általános érvennyel rögzítette azt is, „hogy a rendeletalkotási jog korlátja – a törvényben taxatív meghatározott eseteket nem számítva – az Alkotmány 35. § (2) bekezdése” [26/2002. (VI. 21.) AB határozat, ABH 2002, 534, 537.; 45/1996. (X. 22.) AB határozat, ABH 1996, 320, 321.].

2. A termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény (a továbbiakban: Tft.) felhatalmazta a Kormányt, hogy a termőföldre vonatkozó elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlásának részletes szabályait rendeletben állapítsa meg [90. § (1) bekezdés e) pont]. Az Alkotmánybíróság ezért az indítvány alapján azt vizsgálta, hogy a támadott rendelkezés a felhatalmazás keretei között maradt-e, továbbá, hogy annak tartalma nem ellentétes-e törvényi előírással.

Az elővásárlási jog és annak gyakorlása általános szabályait a Ptk. tartalmazza (373. §). A Ptk. rendelkezései mind a szerződéses, mind a jogszabályon alapuló elővásárlási jogra alkalmazni kell [373. § (6) bekezdés]. Az elővásárlási jog érvényesülését biztosító rendelkezés, hogy az eladónak az általa elfogadott ajánlatot az elővásárlásra jogosultakkal közölnie kell. A Ptk. főszabály szerint az ingatlanra – beleértve a termőföldet és a tanyát is – fennálló elővásárlási jog jogosultja számára az ajánlat írásban történő megküldését írja elő [373. § (1) bekezdés, 365. § (3) bekezdés]. Az írásos nyilatkozat hatályosságához az is szükséges, hogy az a másik félhez megérkezzen [214. § (1) bekezdés]. Az eladó az ajánlat közlése alól csak akkor mentesül, ha az értesítés a jogosult tartózkodási helye vagy más körülményei miatt rendkívüli nehézséggel vagy számottevő késedelemmel járna [373. § (1) bekezdés]. Ez utóbbi rendelkezés értelmében is csupán az érintettek tekintetében mellőzhető az ajánlat megküldése (a kialakult gyakorlatról lásd Legfelsőbb Bíróság PK 9. számú állásfoglalását).

A Ptk.-hoz képest speciális szabályokat állapít meg a Tft., amely a termőföld és tanya tekintetében – törvény eltérő rendelkezése hiányában – további elővásárlási jogokat állapít meg és meghatározza a joggyakorlás sorrendjét (10. §), valamint felhatalmazza a Kormányt a termőföldre vonatkozó elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása részletes szabályainak megállapítására [90. § (1) bekezdés e) pont].

A jogalkotó a Korm. r.-et – preambuluma szerint is – a Tft. 90. § (1) bekezdésének e) pontjában kapott felhatalmazás alapján alkotta meg. Az indítványozó által kifogásolt rendelkezés a Tft. és a Ptk. alapján a termőföldre és tanyára fennálló elővásárlási jog eseteiben [Korm. r. 1. §

(1) bekezdés] az ajánlat közlésének módjaként általános érvénnyel hirdetményi kifüggesztést ír elő.

Az Alkotmánybíróság megállapította: sem a Ptk., sem a Tft. nem adott felhatalmazást a Kormánynak arra, hogy a Ptk. alapján fennálló elővásárlási jog eseteire is kiterjedően szabályozza az elővásárlási jogok jogosultjainak – kizárólag hirdetményi úton történő – értesítését. Az Alkotmánybíróság álláspontja szerint abban az esetben, ha a törvény pontosan megjelölt tárgykörök további szabályozására hatalmazza fel a Kormányt, akkor köteles a felhatalmazás keretei között maradni [lásd 9/2003. (IV. 3.) AB határozat, ABH 2003, 89, 113–114.]. Az Alkotmánybíróság szerint a Korm. r. támadott szabálya azzal, hogy a Ptk. alapján fennálló elővásárlási jogok eseteiben új rendelkezést állapít meg az ajánlat közléseként kizárólagosan hirdetményi közzététel előírásával, túlmegy a végrehajtási jogszabály számára biztosított kereteken, ezért a Tft.-ben megállapított elővásárlási jogok vonatkozásában – a jogosultak nagy száma és tartózkodási helyének ismeretlensége miatt – ésszerűnek tekinthető szabályozás ellenére is, formai okból alkotmányellenes.

„A magyar jogforrási rendszerben – a jogforrási hierarchia elvének megfelelően – az egyszer már törvényben szabályozott jogviszonyok átalakítása, megváltoztatása (...) csak törvénnyel történhet” [53/2001. (XI. 29.) AB határozat, ABH 2001, 414.]. Mivel a kifogásolt rendelkezés a Ptk. hatálya alá tartozó esetek tekintetében eltér az ajánlat közlésére vonatkozó, a Ptk. fentiekben ismertetett előírásaitól, ezért – tartalmát tekintve is – az Alkotmány 35. § (2) bekezdésébe ütközik.

Mindezek alapján az Alkotmánybíróság Korm. r. 1. § (3) bekezdését alkotmányellenesnek minősítette és megsemmisítette. Mivel az Alkotmánybíróság szerint a rendelkezés azonnali hatályú megsemmisítése jogbizonytalansá-

got okozna, ezért az Alkotmánybíróságról szóló 1989. évi XXXII. törvény (a továbbiakban: Abtv.) 43. § (4) bekezdése alapján pro futuro semmisítette meg, kellő időt biztosítva ezzel a jogalkotónak is arra, hogy a Tft. által adott felhatalmazás keretei között maradvá alkotmányos szabályozást alkosson. Az Alkotmánybíróság ugyanakkor az indítványozó különösen fontos, méltányolható érdekére tekintettel megállapította, hogy az alkotmányellenes rendelkezés az ügyében nem alkalmazható.

3. Az Alkotmánybíróság a Korm. r. 1. § (3) bekezdésének alkotmányellenességét az Alkotmány 35. § (2) bekezdésének sérelme miatt megállapította, ezért az Alkotmány 2. § (1) bekezdése és a 13. § (1) bekezdése állított sérelmének vizsgálatát az eddigi gyakorlatát követve [31/1991. (VI. 5.) AB határozat, ABH 1991, 133., 136.; 27/1993. (IV. 29.) AB határozat, ABH 1993, 444., 451.; 44/1995. (VI. 30.) AB határozat, ABH 1995, 203., 205.; 4/1996. (II. 23.) AB határozat, ABH 1996, 37., 44.; 61/1997. (XI. 19.) AB határozat, ABH 1997, 361., 364.; 29/2000. (X. 11.) AB határozat, ABH 2000, 193., 200.; 21/2001. (VI. 21.) AB határozat, ABH 2001, 231., 236.] mellőzte.

A határozat Magyar Közlönyben való közzététele az Abtv. 41. §-án alapul.

Dr. Holló András s. k.,
alkotmánybíró

Dr. Kiss László s. k.,
alkotmánybíró

Dr. Kovács Péter s. k.,
előadó alkotmánybíró

Alkotmánybírósági ügyszám: 394/B/2005.



A Magyar Közlönyt szerkeszti a Miniszterelnöki Hivatal, a Szerkesztőbizottság közreműködésével. A Szerkesztőbizottság elnöke: Gilyán György. A szerkesztésért felelős: dr. Tordai Csaba. Budapest V., Kossuth tér 1–3. Kiadja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó. Felelős kiadó: dr. Kodala László elnök-vezérigazgató. Budapest VIII., Somogyi Béla u. 6., www.mhk.hu. Telefon: 266-9290.

Előfizetésben megrendelhető a Magyar Hivatalos Közlönykiadónál

Budapest VIII., Somogyi Béla u. 6., 1394 Budapest 62. Pf. 357, vagy faxon 318-6668.

Előfizetésben terjeszti a Magyar Hivatalos Közlönykiadó a FÁMA Rt. közreműködésével. Telefon: 266-6567.

Információ: tel.: 317-9999, 266-9290/245, 357 mellék.

Példányonként megvásárolható a Budapest VII., Rákóczi út 30. (bejárat a Dohány u. és Nyár u. sarkán) szám alatti Közlöny Centrumban (tel.: 321-5971, fax: 321-5275, e-mail: kozlonycentrum@mhk.hu), illetve megrendelhető a kiadó ügyfélszolgálatán (fax: 318-6668, 338-4746, e-mail: kozlonybolt@mhk.hu) vagy a www.mhk.hu/kozlonybolt internetcímen.

2007. évi éves előfizetési díj: 99 792 Ft. Egy példány ára: 210 Ft 16 oldal terjedelemig, utána +8 oldalanként +189 Ft.

A kiadó az előfizetési díj évközbeli emelésének jogát fenntartja.

HU ISSN 0076—2407

07.3243 – Nyomja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó Lajosmizsei Nyomdája. Felelős vezető: Burján Norbert igazgató.

HIVATALOS ÉRTESÍTŐ

A MAGYAR KÖZLÖNY MELLÉKLETE



Budapest, 2007. szeptember 24–28.
Megjelenik minden héten.

X. évfolyam, 2007/39. szám

TARTALOM

I. FŐRÉS: Személyi és szervezeti hírek

Állaspályázatok	
A polgári nemzetbiztonsági szolgálatokat irányító tárca nélküli miniszter pályázatot hirdet a Miniszterelnöki Hivatal Nemzetbiztonsági Iroda vezetésére	2272
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) pályázatot hirdet az Egészségügyi, Szociális és Bölcsődei Igazgatóság (4400 Nyíregyháza, Pacsirta u. 29–35.) intézményvezetői álláshelyének betöltésére	2273
A Cigány Kisebbségi Önkormányzat (5700 Gyula, Petőfi tér 3.) pályázatot hirdet Humán Szolgáltató Központ (5700 Gyula, Külterület 4.) intézményvezetői álláshelyének betöltésére	2273
Ura–Csengerújfalú Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala pályázatot hirdet körjegyzői munkakör betöltésére	2274
A Magyar Vasúti Hivatal pályázatot hirdet a Vasúti közlekedési monitoring főosztály főosztály-vezetői feladatkörének köztisztviselői kinevezéssel és határozatlan idejű vezetői megbízással történő betöltésére	2274
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki aljegyzői állás betöltésére	2275
Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye intézményvezetői álláshelyének betöltésére	2275
A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának elnöke pályázatot hirdet a Hatósági és Felügyeleti főosztály Személyi- és Lakcím-nyilvántartási osztálya adatszolgáltatási ügyintézői munkakörének betöltésére	2276
A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának elnöke pályázatot hirdet a Büntügyi Nyilvántartó Hatóság Hatósági és Koordinációs osztálya jogász/igazgatásszervező munkakörének betöltésére	2277
A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának elnöke pályázatot hirdet a Büntügyi Nyilvántartó Hatóság	

Hatósági és Koordinációs osztálya jogász/igazgatásszervező munkakörének betöltésére	2278
Költségvetési szervek alapító okirata	2279

II. FŐRÉS: Hivatali igazgatás

Kincstári vagyon értékesítésére kiírt pályázat eredménye	2286
Kincstári vagyon bérbeadása	2286
Kincstári vagyon értékesítése	2288
Az Állami Számvevőszék vizsgálatai	2304
Hivatalos közlemények	2306

III. FŐRÉS: Hírközlési tevékenység

Közlemények	2330
-----------------------	------

IV. FŐRÉS: Képzés, továbbképzés, szakképzés

Kulturális pályázatok	2332
---------------------------------	------

VI. FŐRÉS: Egyéb hirdetések

A Magyar Hivatalos Közlönykiadó tájékoztatója	
Az Európai Unió Hivatalos Lapjának magyar nyelvű kiadásában megjelent jogi aktusokról (2007. szeptember 13–19.)	2333
Közlemény	2337
Céghirdetések	
Felhívás vagyon értékesítésére	2337
Kereskedelmi képviselő megszünése	2348
Bélyegző érvénytelenítése	2348

I. FŐRÉS: Személyi és szervezeti hírek

Személyi rész

ÁLLÁSPÁLYÁZATOK

**A polgári nemzetbiztonsági szolgálatokat irányító
tárca nélküli miniszter
pályázatot hirdet
a Miniszterelnöki Hivatal Nemzetbiztonsági Iroda
vezetésére**

A Miniszterelnöki Hivatal a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény (a továbbiakban: Ktv.) 10. §-a alapján pályázatot hirdet az alábbiak szerint.

1. A betöltendő munkakör, vezetői megbízás vagy kinevezés esetén a vezetett szervezeti egység megnevezése:

A polgári nemzetbiztonsági szolgálatokat irányító tárca nélküli miniszter irányítása alatt működő Nemzetbiztonsági Iroda, irodavezető (főosztályvezető).

2. Az ellátandó feladatok ismertetése:

A Nemzetbiztonsági Iroda vezetője:

- előkészíti a miniszter tevékenységével, az Országgyűlés és a Kormány működésével kapcsolatos feladatok végrehajtását;
- irányítja a Nemzetbiztonsági Iroda munkáját, felelős az irodára háruló feladatok végrehajtásáért;
- meghatározza (a jogszabályok és az állami irányítás egyéb jogi eszközeinek keretei között) az iroda működésének szabályait.

3. A munkakör betöltéséhez, illetve a pályázat elnyeréséhez jogszabályban előírt és egyéb szükséges valamennyi feltétel:

- magyar állampolgárság,
- cselekvőképesség,
- büntetlen előélet,
- egyetemi végzettség,
- vezetői gyakorlat,
- „C” típusú nemzetbiztonsági ellenőrzés.

Előnyt jelent:

- nemzetbiztonsági szolgálatoknál szerzett gyakorlat.

4. Az illetményre és az egyéb juttatásra vonatkozó tájékoztatás:

Az illetményre a Ktv. rendelkezései az irányadók, egyéb juttatások körében a munkáltató – a Ktv.-ben, illet-

ve a Szociális Szabályzatában foglaltak szerint – helyi közlekedési bérletet, étkezési hozzájárulást, ruházati- és utazási költségtérítést, lakásbérleti támogatást és üdülési hozzájárulást biztosít.

5. A pályázat benyújtásának feltételei:

A pályázatot postai úton a Miniszterelnöki Hivatal Munkaügyi, Jogi és Biztonsági főosztály 1357 Budapest, Pf. 2 címére kell benyújtani. A csatolandó anyagok nélküli pályázatot az allaspalyazatok@meh.hu email címre is meg kell küldeni.

6. A pályázathoz csatolandó iratok felsorolása:

- a pályázó szakmai önéletrajza, a referenciát adó személyek megjelölésével,
- iskolai végzettséget és szakképzettséget igazoló dokumentumok fénymásolata,
- 1 db arcfénykép,
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány.

7. A pályázat benyújtásának határideje:

2007. október 14.

8. A pályázat elbírálásának határideje: 2007. október 19.

9. Az állás betöltésének időpontja: 2007. október 22.

10. A pályázati eljárásra és a pályázat elbírálásának módjára vonatkozó tájékoztatás:

Az érvényes pályázatok közül a nyertes pályázatot a kinevezésre jogosult választja ki. A pályázatok értékelésére a kinevezési jogkör gyakorlójának döntése alapján legalább háromtagú előkészítő bizottság hozható létre. A döntésről a pályázókat legkésőbb 8 napon belül írásban értesítjük. A pályázati kiírással kapcsolatosan további információ a 06 (1) 441-3395-ös telefonszámon, illetve az allaspalyazatok@meh.hu email címen kérhető.

Budapest, 2007. szeptember 25.

Dr. Szilvássy György

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzatának Közgyűlése
(4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.)**

pályázatot hirdet

**az Egészségügyi, Szociális és Bölcsődei Igazgatóság
(4400 Nyíregyháza, Pacsirta u. 29–35.)
intézményvezetői álláshelyének betöltésére**

Az intézmény tevékenységi köre:

- ápolást-gondozást nyújtó intézmény (idősek otthona) működtetése,
- bölcsődés korú gyermekek elhelyezése, szakszerű gondozása,
- a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás,
- a háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyelet,
- a felnőttfogorvosi alapellátás,
- az iskola fogászat,
- a fogorvosi ügyelet,
- a területi védőnői ellátás,
- az iskola-védőnői ellátás,
- az iskola-egészségügyi ellátás,
- a foglalkozás-egészségügyi alapellátás biztosítása,
- a hajléktalanok háziorvosi ellátása.

Pályázati feltételek:

- az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 3. számú melléklete, illetve a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 2. számú melléklete szerinti felsőfokú szakirányú szakképzettség,
- legalább 5 év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, illetve a közoktatás területén végzett munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- büntetlen előélet.

Előnyt jelent:

- egészségügyi, szociális, vagy gyermekvédelmi területen szerzett vezetői gyakorlat,
- egészségügyi (szak)menedzseri képesítés vagy egészségügyi menedzsment szakirányú továbbképzési szakon szerzett képesítés,
- szociális szakvizsga,
- orvosi diploma.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó részletes szakmai önéletrajzát,
- a képesítést igazoló okirat(ok) másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel,
- kötelezettségvállalási nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy amennyiben a pályázó nem rendelkezik szociális szakvizsgával, vállalja annak – a kinevezés adásától számított – két éven belül történő megszerzését,

– nyilatkozatot, melyben a pályázó hozzájárul ahhoz, hogy pályázati anyagát Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Időügyi Bizottsága, valamint közgyűlése megismerje és abba betekintszen.

A megbízás időtartama: 5 év.

Az álláshely betölthető: 2007. november 1. napjától.

Illetmény: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendeletben, illetve a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény egészségügyi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 233/2000. (XII. 23.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Szociális Közlönyben, az Oktatási Közlönyben, az Egészségügyi Közlönyben, valamint a Hivatalos Értesítőben történő legkésőbbi megjelenést követő 15. nap.*

A pályázat benyújtásának módja és helye: a pályázatot zárt borítékban „Egészségügyi, Szociális és Bölcsődei Igazgatóság intézményvezetői pályázat” megjelöléssel személyesen vagy postai úton kell benyújtani Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalánál Csabai Lászlóné polgármester részére (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.).

A pályázat elbírálásának határideje: a közgyűlésnek a pályázat benyújtási határidejét követő következő ülésén.

A pályázattal kapcsolatban bővebb felvilágosítás kérhető Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Szociális Irodáján a (42) 524-588-as telefonszámon.

**A Cigány Kisebbségi Önkormányzat
(5700 Gyula, Petőfi tér 3.)**

pályázatot hirdet

**Humán Szolgáltató Központ
(5700 Gyula, Külterület 4.)**

intézményvezetői álláshelyének betöltésére

Az intézmény tevékenységi köre:

- étkeztetés,
- házi segítségnyújtás,
- szenvedélybetegek közösségi ellátása,
- fogyatékosok nappali ellátása,
- pszichiátriai betegek nappali ellátása,
- szociális foglalkoztatás.

Pályázati feltételek:

- az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 3. számú mellékletében előírt szakirányú végzettség,
- legalább 5 év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a szociális területen szerzett szakmai gyakorlat,
- büntetlen előélet.

Előnyt jelent:

- szociális szakvizsga,
- vezetői gyakorlat,
- szociális alapszolgáltatások terén szerzett tapasztalat.

A pályázathoz csatolni kell:

- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- részletes szakmai önéletrajzt,
- a képesítést igazoló okiratok hiteles másolatát,
- szakmai gyakorlat igazolását,
- a személyes adatok kezelésére vonatkozó nyilatkozatot, továbbá nyilatkozatot arról, hogy a pályázatot elbíráló üléseken a pályázó kívánja-e zárt ülés elrendelését.

A megbízás időtartama: 5 év.

Az álláshely betölthető: 2008. január 1. napjától.

Illetmény: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Szociális Közlönyben és a Hivatalos Értesítőben történő megjelenéstől számított 30. nap.*

A pályázat benyújtásának módja és helye: a pályázatot a Cigány Kisebbségi Önkormányzat elnöke részére kell benyújtani (Polgármesteri Hivatal 5700 Gyula, Petőfi tér 3.). A borítékra kérjük ráírni: „Humán Szolgáltató Központ intézményvezetői pályázat”.

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat lejárta követő Cigány Kisebbségi Önkormányzati ülés.

A pályázattal kapcsolatban bővebb információ kérhető a fenti címen, illetve a 06 (70) 383-6190-es telefonszámon.

**Ura–Csengerújfalu Község Önkormányzatának
Polgármesteri Hivatala
pályázatot hirdet
körjegyzői munkakör betöltésére**

Pályázati feltételek:

- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés,
- 10 év közigazgatási gyakorlat,
- magyar állampolgárság, büntetlen előélet, jogi vagy közigazgatási szakvizsga.

A pályázathoz mellékelni kell:

- részletes szakmai önéletrajzt, eddigi munkaköreinek tevékenységének leírását,
- harminc napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- iskolai végzettséget igazoló okiratok másolatát,
- a körjegyzői munkakörök ellátásával kapcsolatos szakmai vezetési elképzeléseket.

Bérezés: a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. szerint.

Előnyt élvez, aki jogi szakvizsgával rendelkezik.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Hivatalos Értesítőben történő közzétételtől számított 30. nap.*

A pályázat elbírálásának határideje:

- a pályázati határidő lejárta követő 30 napon belül, a legközelebbi testületi ülésen.
- Az állás 2008. január 1-jétől tölthető be.

A pályázat benyújtásának helye: Ura Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, 4763 Ura, Kossuth út 43.

A pályázatot zárt borítékban kell benyújtani.

**A Magyar Vasúti Hivatal
pályázatot hirdet
a Vasúti közlekedési monitoring főosztály
főosztály-vezetői feladatkörének
köztisztviselői kinevezéssel és határozatlan idejű
vezetői megbízással történő betöltésére**

Feladat: a vonatkozó jogszabályok, valamint a Magyar Vasúti Hivatal Szervezeti és működési szabályzatának előírásai, és a Hivatal elnökének utasításai figyelembevételével szervezi, irányítja és ellenőrzi a vezetése alatt álló Vasúti közlekedési monitoring főosztály munkáját, illetve ellátja a személyes hatáskörébe tartozó feladatokat.

Illetmény és juttatások: a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény (a továbbiakban: Ktv.) szabályai szerint.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság, cselekvőképesség, büntetlen előélet,
- felsőfokú iskolai végzettség (főiskolai és/vagy egyetemi diploma),
- legalább 3 éves vezetői tapasztalat.

Előnyt jelent:

- tudományos fokozat,
- közigazgatási szakvizsga,
- idegen nyelv középszintű ismerete (nyelvvizsga-bizonyítvánnyal igazolt),
- további szakirányú másoddiploma,
- információs rendszerek kiépítésében vagy működtetésében szerzett tapasztalat,
- közigazgatási gyakorlat, vagy vasúti társaságnál szerzett gyakorlat.

A pályázathoz csatolandó:

- részletes szakmai önéletrajz;
- a megpályázott munkakörrel kapcsolatos szakmai program;
- a végzettséget, szakképzettséget igazoló okiratok;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány (ha a pályázó erkölcsi bizonyítványhoz kötött munkakörben dolgozik, az erről szóló igazolás);
- nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagot az eljárásban részt vevők megismerhetik.

A főosztály-vezetői megbízás vagy nyilatkozat-tételi kötelezettséggel és nemzetbiztonsági ellenőrzés lefolytatásával jár.

Pályázati határidő: *a Belügyi Közlönyben történő megjelenést (2007. szeptember 3.) követő 30. nap.*

A pályázatot a Magyar Vasúti Hivatal elnökének címezve a Magyar Vasúti Hivatal címére (1088 Budapest, Múzeum u. 11.) 3 példányban kell benyújtani, feltüntetve a borítékon, hogy „Pályázat”.

A pályázati eljárás lefolytatása, az elbírálás módja: a Ktv. 10. §-ában foglaltaknak megfelelően.

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázati határidő lejártát követő 15. nap.

Az állás betölthető: a pályázat elbírálását követően azonnal.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki aljegyzői állás betöltésére

Pályázati feltételek:

- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés,
- jogi vagy közigazgatási szakvizsga,
- legalább 2 év közigazgatási gyakorlat,
- büntetlen előélet,
- magyar állampolgárság.

A pályázathoz csatolandó:

- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- az iskolai végzettséget igazoló bizonyítvány jegyző által hitelesített másolata,
- szakmai önéletrajz,
- a munkakör ellátására vonatkozó elképzelés.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent a többéves vezetői gyakorlat.

Illetmény és egyéb juttatások a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény szerint.

A pályázatok benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben való megjelenéstől (2007. szeptember 3.) számított 30. nap.*

A pályázatok elbírálásának határideje: a képviselő-testület a pályázat benyújtására előírt határidőt követő rendes ülésén dönt.

A munkakör a pozitív képviselő-testületi döntést követően azonnal betölthető.

A pályázatokat Pécel város jegyzője címére (Polgármesteri Hivatal, 2119 Pécel, Kossuth tér 1.) kell benyújtani. További felvilágosítás is itt kérhető, telefon: 06 (28) 452-751, 452-752.

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet

a Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermejjóléti és Szociális Intézménye intézményvezetői álláshelyének betöltésére

Az intézmény tevékenységei

I. Egészségügyi szolgáltatások:

1. Egészségügyi alapellátás: *a) körzeti védőnői szolgálat, b) szájhigiénia, c) háziorvosi ügyeleti ellátás (központi ügyeleti formában a mentőszolgálattal együttműködve).*

2. Járóbeteg-szakellátások: *a) reumatológia szakrendelés, b) fizioterápia és gyógytorna, c) szemészet, d) nőgyógyászat.*

3. Diagnosztikai tevékenység: J0-ás laboratórium (minitávételi hely).

II. Szociális alapellátások:

1. Gondozási központ *a) étkeztetés, b) házi segítségnyújtás, c) idősek klubja, d) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás.*

2. Családsegítő szolgáltatás.

III. Gyermejjóléti szolgáltatás

Pályázati feltételek:

- büntetlen előélet,
- az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 3. számú melléklete vagy a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 2. számú melléklete

vagy a 13/2002. (III. 28.) EüM rendelet szerinti szakirányú végzettség,

– legalább öt év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, az egészségügyi ellátás, illetve a közoktatás területén végzett munkakörben szerzett szakmai gyakorlat és az intézményben fennálló határozatlan időre szóló kinevezés, illetőleg a vezetői megbízással egyidejűleg felsőfokú végzettségű vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő munkakörben történő határozatlan időre szóló kinevezés.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

– a pályázó 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványát,

– a végzettségeket igazoló oklevelek hitelesített másolatát,

– a pályázó szakmai életrajzát,

– az intézmény vezetésére vonatkozó programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel,

– korábbi munkaviszonyokra vonatkozó igazolást,

– a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,

– a pályázó nyilatkozatát arról, amely szerint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásáról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15. §-ának (8) bekezdésében meghatározott kizáró ok vele szemben nem áll fenn,

– a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázat elbírálásakor a nyílt ülés megtartásához hozzájárul-e.

A megbízás időtartama: 5 év.

A megbízás kezdő napja: 2008. április 1.

A megbízás megszűnésének napja: 2013. március 31.

Bérezés: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján.

Vezetői pótlék: a pótlékalap 250%-a.

A pályázatok benyújtási határideje: *a Szociális Közlönyben, az Oktatási Közlönyben, az Egészségügyi Közlönyben, valamint a Hivatalos Értesítőben történő, az utolsó megjelenést követő 30. nap.*

A pályázatok benyújtásának helye: a pályázatokat Lajosmizse város polgármesteréhez (6050 Lajosmizse, Városház tér 1.) kell benyújtani.

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat benyújtási határidejét követő 60 napon belül.

A pályázattal kapcsolatban érdeklődni Basky András polgármesternél lehet a (76) 457-575-ös telefonszámon.

A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának elnöke pályázatot hirdet

a Hatósági és Felügyeleti főosztály Személyiadat- és Lakcím-nyilvántartási osztálya adatszolgáltatási ügyintézői munkakörének betöltésére

A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala elnöke a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. (Ktv.) 10. § (1) bekezdése alapján pályázatot ír ki a Hatósági és Felügyeleti főosztály Személyiadat- és Lakcím-nyilvántartási osztályának adatszolgáltatási ügyintézői munkakörének betöltésére az alábbi feltételekkel:

Pályázati feltételek:

– magyar állampolgárság,

– büntetlen előélet,

– cselekvőképesség,

– köztisztviselők képesítési előírásairól szóló 9/1995. (II. 3.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet 84. pontjában az ügyintéző I-es besorolási osztályra vonatkozóan megjelölt felsőfokú állami iskolai végzettségek valamelyikének megléte,

– OKJ szerinti: nyilvántartási és okmányügyintéző, vagy

– számítástechnikai szakképesítés.

Előnyt jelent:

– közigazgatási szakvizsga megléte,

– néesség-nyilvántartási vagy okmány-ügyintézői területen szerzett tapasztalat.

Pályázathoz csatolni kell:

– a pályázó fényképes szakmai önéletrajzát,

– végzettséget igazoló dokumentumok, valamint nyelvvizsgáit igazoló okiratok fénymásolatát,

– 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványt,

– a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy:

az állás betöltésénél összeférhetetlenséget eredményező körülmény nem áll fenn, illetve azokat a kinevezése időpontjáig megszünteti, a Ktv. 22/A. § (8) bekezdésében előírt vagyonynyilatkozati kötelezettségének eleget tesz,

– kinevezést megelőző egészségügyi alkalmasságát igazoló üzemorvosi vizsgálatnak aláveti magát,

– a pályázatát az elbírálásban részt vevő személyek megismerjék.

A Személyiadat- és Lakcím-nyilvántartási osztály adatszolgáltatási ügyintézőjének feladatkörét képezi:

– a hivatal jogosultsági és adatszolgáltatási nyilvántartását érintő kérelmek, illetve megkeresések ügyintézése;

– a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásból történő adatszolgáltatási kérelmek elbírálása, a döntések kiadmányozásra történő előkészítése;

– értesítési és személyes kapcsolatfelvételi kérelmek elbírálása, a döntések kiadmányozásra történő előkészítése;

– az adatszolgáltatási ügyekben előterjesztett költségmentesség iránti kérelmek elbírálása, döntések kiadmányozásra történő előkészítése;

– bel- és külföldi jogsegélykérelmek elbírálása, a döntések kiadmányozásra történő előkészítése;

– saját nyilvántartott adatról szóló tájékoztatások és igazolások kiállítása;

– tájékoztatás nyújtása az érdeklődő ügyfelek számára.

A foglalkoztatás körülményei, illetmény és juttatások:

Az adatszolgáltatási ügyintéző jogállására, illetményére és juttatásaira a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. (Ktv.), valamint a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala Közzolgálati szabályzatában foglaltak az irányadóak. A kinevezés határozatlan időre szól.

A pályázat benyújtása:

A pályázatot elektronikus úton a személyzeti.foosztaly@mail.ahiv.hu e-mail címre, vagy postán a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala Személyzeti és Munkaügyi főosztályának – 1450 Budapest, Pf. 81 – címezve lehet benyújtani.

A pályázat benyújtásának határideje:

2007. október 9.

A pályázatot kísérő levélben kérjük feltüntetni: „Személyiadat- és Lakcím-nyilvántartási osztály adatszolgáltatási ügyintézői pályázat”.

A pályázat elbírálásának rendje:

– a pályázatot a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala elnöke bírálja el,

– a döntésről a pályázót legkésőbb 8 napon belül írásban értesítjük.

A pályázatok elbírálásának határideje: 2007. október 24.

Az állás betöltésének várható időpontja legkorábban: a pályázat elbírálását követően azonnal.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információ a 456-6547-es telefonszámon kérhető.

**A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások
Központi Hivatalának elnöke
pályázatot hirdet
a Bűnügyi Nyilvántartó Hatóság Hatósági
és Koordinációs osztálya jogász/igazgatásszervező
munkakörének betöltésére**

A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala elnöke a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. (Ktv.) 10. § (1) bekezdése alapján pályázatot ír ki a Bűnügyi Nyilvántartó Hatóság Hatósági és Koordinációs osztálya jogász/igazgatásszervező ügyintézői munkakörének betöltésére az alábbi feltételekkel:

Pályázati feltételek:

– magyar állampolgárság,

– büntetlen előélet,

– cselekvőképesség,

– köztisztviselők képesítési előírásairól szóló 9/1995. (II. 3.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet 60. pontjában megjelölt jogász szakképzettség vagy főiskolai szintű igazgatásszervezői szakképzettség valamelyikének megléte,

– angol nyelvből felsőfokú C típusú államilag elismert nyelvvizsga.

Előnyt jelent:

– közigazgatási szakvizsga, vagy annak megfelelő jogi szakvizsga megléte,

– német vagy francia nyelv legalább egyikének középfokú, társalgási szintű ismerete,

– szövegszerkesztő, táblázatkezelő számítástechnikai programok felhasználói szintű ismerete.

Pályázathoz csatolni kell:

– a pályázó szakmai önéletrajzát,

– végzettséget igazoló dokumentumok fénymásolatát,

– 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványt,

– a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy:

– az állás betöltésénél összeférhetetlenséget eredményező körülmény nem áll fenn, illetve azokat a kinevezése időpontjáig megszünteti,

– a Ktv. 22/A. §-ában előírt vagyonynyilatkozati kötelezettségének eleget tesz,

– a kinevezést megelőző egészségügyi alkalmasságát igazoló üzemorvosi vizsgálatnak aláveti magát,

– a pályázatát az elbírálásban részt vevő személyek megismerjék.

A Bűnügyi Nyilvántartó Hatóság Hatósági és Koordinációs osztálya jogász/igazgatásszervező ügyintézőjének feladatkörét képezi:

- az adatigénylésre jogosult szervek részére a bünygyi nyilvántartásból történő adatszolgáltatás,
- a hatósági intézkedések előkészítése, végrehajtásának koordinálása,
- közreműködés a költségmentesség engedélyezése iránti kérelmek elbírálásában,
- a bünygyi nyilvántartást érintő jogszabálytervezetek véleményezése, szakmai tájékoztató anyagok összeállítása az adatközlő szervek részére.

A foglalkoztatás körülményei, illetmény és juttatások:

A jogász/igazgatásszervező ügyintéző jogállására, illetményére és juttatásaira a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. (Ktv.), valamint a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala Közszolgálati szabályzatában foglaltak az irányadóak. A kinevezés – 6 hónap próbaidő kikötésével – határozatlan időre szól.

A pályázat benyújtása:

A pályázatot elektronikus úton a személyzeti.foosztaly@mail.ahiv.hu e-mail címre és postán a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala Személyzeti és Munkaügyi főosztályának – 1450 Budapest, Pf. 81 – címezve lehet benyújtani.

A pályázat benyújtásának határideje:

2007. október 15.

A pályázatot kísérő levélben kérjük feltüntetni: „Hatósági és Koordinációs osztály jogász/igazgatásszervező 2. ügyintézői pályázat”.

A pályázat elbírálásának rendje:

- a pályázatot a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala elnöke bírálja el,
- a döntésről a pályázót legkésőbb 8 napon belül írásban értesítjük.

A pályázatok elbírálásának határideje: 2007. október 31.

Az állás betöltésének várható időpontja legkorábban várhatóan: a pályázat elbírálását követően azonnal.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információ a 456-6547-es telefonszámon kérhető.

A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának elnöke pályázatot hirdet a Bünygyi Nyilvántartó Hatóság Hatósági és Koordinációs osztálya jogász/igazgatásszervező munkakörének betöltésére

A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala elnöke a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. (Ktv.) 10. § (1) bekezdése alapján pályázatot ír ki a Bünygyi Nyilvántartó Hatóság Hatósági és Koordinációs osztálya jogász/igazgatásszervező ügyintézői munkakörének betöltésére az alábbi feltételekkel:

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- köztisztviselők képesítési előírásairól szóló 9/1995. (II. 3.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet 60. pontjában megjelölt jogász szakképzettség vagy főiskolai szintű igazgatásszervezői szakképzettség valamelyikének megléte,
- legalább hároméves, a közigazgatásban eltöltött gyakorlat,
- legalább egy év hatósági területen szerzett gyakorlat.

Előnyt jelent:

- közigazgatási szakvizsga, vagy annak megfelelő jogi szakvizsga megléte,
- szövegszerkesztő, táblázatkezelő számítástechnikai programok felhasználói szintű ismerete,
- angol, német vagy francia nyelv legalább egyikének középfokú, tárgyalási szintű ismerete.

Pályázathoz csatolni kell:

- a pályázó szakmai önéletrajzát,
- végzettséget igazoló dokumentumok fénymásolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványt,
- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy:
- az állás betöltésénél összeférhetetlenséget eredményező körülmény nem áll fenn, illetve azokat a kinevezése időpontjáig megszünteti,
- a Ktv. 22/A. §-ában előírt vagyonnyilatkozati kötelezettségének eleget tesz,
- a kinevezést megelőző egészségügyi alkalmasságát igazoló üzemorvosi vizsgálatnak aláveti magát,
- a pályázatát az elbírálásban részt vevő személyek megismerjék.

A Bűnügyi Nyilvántartó Hatóság Hatósági és Koordinációs osztálya jogász/igazgatásszervező ügyintézőjének feladatkörét képezi:

- az adatigénylésre jogosult szervek részére a bűnügyi nyilvántartásból történő adatszolgáltatás,
- a hatósági intézkedések előkészítése, végrehajtásának koordinálása,
- közreműködés a költségmentesség engedélyezése iránti kérelmek elbírálásában,
- a bűnügyi nyilvántartást érintő jogszabálytervezetek véleményezése, szakmai tájékoztató anyagok összeállítása az adatközlő szervek részére.

A foglalkoztatás körülményei, illetmény és juttatások:

A jogász/igazgatásszervező ügyintéző jogállására, illetményére és juttatásaira a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. (Ktv.), valamint a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala Közszolgálati szabályzatában foglaltak az irányadóak. A kinevezés – 6 hónap próbaidő kikötésével – határozatlan időre szól.

A pályázat benyújtása:

A pályázatot elektronikus úton a személyzeti.foosztaly@mail.ahiv.hu e-mail címre és postán a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala Személyzeti és Munkaügyi főosztályának – 1450 Budapest, Pf. 81 – címezve lehet benyújtani.

A pályázat benyújtásának határideje:

2007. október 15.

A pályázatot kísérő levélben kérjük feltüntetni: „Hatósági és Koordinációs osztály jogász/igazgatásszervező 1. ügyintézői pályázat”.

A pályázat elbírálásának rendje:

- a pályázatot a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala elnöke bírálja el,
- a döntésről a pályázót legkésőbb 8 napon belül írásban értesítjük.

A pályázatok elbírálásának határideje: 2007. október 31.

Az állás betöltésének várható időpontja legkorábban várhatóan: a pályázat elbírálást követően azonnal.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információ a 456-6547-es telefonszámon kérhető.

Szervezeti hírek

KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK ALAPÍTÓ OKIRATA

A Kaposvári Egyetem alapító okirata

A Kaposvári Egyetem (a továbbiakban: intézmény) részére az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 88. §-a, valamint a felsőoktatásról szóló 2005. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ftv.) 16. §-ának (1) bekezdése és a 115. § (2) b) pontja alapján az alábbi alapító okiratot adom ki.

A felsőoktatási intézményhálózat átalakításáról, továbbá a felsőoktatásról szóló 1993. évi LXXX. törvény módosításáról szóló 1999. évi LII. törvény rendelkezései alapján 2000. január 1-jei hatállyal létrehozott intézmény, amelynek jogelődei:

- a Pannon Agrártudományi Egyetem Állattenyésztési Kara, amelynek jogelődje az 1961-ben alapított Felsőfokú Mezőgazdasági Technikum, Kaposvár, a Kaposváron Mezőgazdasági Főiskola létesítéséről szóló 1971. évi 21. sz. tvr.-rel és a kaposvári Mezőgazdasági Főiskola irányításáról, kari tagozódásáról és képzési idejéről szóló 1035/1971. (IX. 8.) Korm. számú határozattal létrehozott Mezőgazdasági Főiskola, Kaposvár, továbbá az egyetemek kari tagozódásáról, valamint az egyetemi továbbképző intézetekről szóló 37/1986. (VIII. 31.) MT. sz. rendelettel létesített keszthelyi (1986-tól Pannon) Agrártudományi Egyetem Állattenyésztési Kar, Kaposvár; és az ennek szervezetében működő, 1971-ben alapított Iregszemcsei Takarmánytermesztési Kutató Intézet és az 1959-ben alapított veszprémi Műszaki Kémiai Kutató Intézet;

- a Csokonai Vitéz Mihály Tanítóképző Főiskola, amelynek jogelődje az 1950-ben megszervezett közép-fokú állami tanító- és óvóképző, a tanító-óvónőképzésről szóló 1958. évi 26. sz. tvr. és a tanító- és óvónőképzésről szóló 1958. évi 26. számú tvr. végrehajtásáról szóló 187/1958. (MK. 23.) MM sz. utasítás alapján létrejött felsőfokú Kaposvári Tanítóképző Intézet és a tanítóképző főiskolák létesítéséről szóló 1974. évi 13. sz. tvr.-rel és az egyes pedagógusképző intézmények átszervezésével kapcsolatos intézkedésekről szóló 1045/1974. (VIII. 31.) MT. határozattal 1975. szeptember 1-jétől főiskolává átszervezett Kaposvári Tanítóképző Főiskola; a főiskola Csokonai Vitéz Mihály nevét a Magyar Népköztársaság felsőoktatási intézményeiről szóló 1986. évi 13. sz. tvr. módosításáról szóló 1989. évi 16. sz. tvr. alapján vette fel.

1. Az intézmény hivatalos neve: Kaposvári Egyetem
– rövidített megnevezése: KE
– angol nyelvű megnevezése: Kaposvár University.

2. Az intézmény alapítója a Magyar Köztársaság Országgyűlése.

3. Az intézmény fenntartójának, alapító jogok gyakorlójának (felügyeleti szervének):

3.1. megnevezése: Oktatási és Kulturális Minisztérium

3.2. címe: 1055 Budapest, Szalay u. 10–14.

4. Az intézmény működési helye:

4.1. székhelye: 7400 Kaposvár, Guba Sándor u. 40.

4.2. telephelyek:

– Pannon Lovasakadémia: 7400 Kaposvár, Guba Sándor u. 40.,

– Vadgazdálkodási Tájékozpont: 7457 Bócsénfa, Malom u. 3.,

– Takarmánytermesztési Kutató Intézet: 7095 Iregszemcse, Napraforgó út 1.; 7671 Bicsérd.

4.3. Az intézmény székhelyen kívüli képzésének székhelye:

– 7621 Pécs, Váradi u. 4.

4.4. Az intézmény által alapított és fenntartott közoktatási intézmény:

– neve: Kaposvári Egyetem Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium

– címe: 7400 Kaposvár, Béke u. 75.,

– neve: Kaposvári Egyetem Gyakorló Óvoda

– címe: 7400 Kaposvár, Füredi u. 76.,

– neve: Kaposvári Egyetem Pedagógus-továbbképző és Szolgáltató Intézet

– címe: 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 10.,

– neve: Kaposvári Egyetem Móricz Zsigmond Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium

– címe: 7401 Kaposvár, Guba S. u. 36–40.

5. Az intézmény gazdálkodási jogköre: önállóan gazdálkodó, teljes jogkörrel rendelkező központi költségvetési szerv.

6. Az intézmény szakágazati besorolása és az alapvető szakfeladat száma:

– szakág: 803000

– jellemző szakfeladat: 803119

7. Az intézményhez részben önállóan gazdálkodó költségvetési szerv nem tartozik.

7.1. Az intézmény részjogkörű költségvetési egysége:

– Kaposvári Egyetem, Egészségügyi Centrum

– címe: 7400 Kaposvár, Guba Sándor u. 40.

8. Az intézmény tevékenységi körei

8.1. Az intézmény állami feladatként ellátandó alaptevékenysége:

– A 8.1.1. pontban meghatározott képzési területen és képzési szinten alapképzést, mesterképzést, továbbá szakirányú továbbképzést folytathat, s e képzésben oklevelet ad ki.

– Az oktatási miniszternek az 1993. évi LXXX. törvény alapján kiadott szakindítási engedélye alapján kifutó rendszerben egyetemi és főiskolai szintű képzést folytat.

– A 8.1.2. pontban meghatározott szakmacsoportban felsőfokú szakképzést folytathat s e képzésben bizonyítványt ad ki.

– Az Ftv. a szakképzésről szóló 1993. évi LXXVI. törvényben, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvényben és a felnőttképzésről szóló 2001. évi CI. törvényben foglaltak szerint részt vesz a közoktatási, továbbá a felsőoktatásnak nem minősülő szakképzési és az ágazati törvényekben meghatározott egyéb képzési feladatok megvalósításában.

– A képzéshez kapcsolódó képzési területeken, tudományterületeken, illetve művészeti ágban, alap-, alkalmazott és kísérleti kutatásokat és fejlesztéseket, tudomány-szervezést, technológiai innovációt, valamint az oktatást támogató egyéb kutatásokat, múzeumi és kulturális örökségvédelmi tevékenységet végez.

– Az Ftv.-ben foglaltak alapján részt vesz az agrárgazdaság körébe tartozó feladatok ellátásában a vonatkozó külön jogszabályok rendelkezése szerint.

– Közoktatási intézmény alapítójaként és fenntartójaként közoktatási feladatokat lát el, pedagógusképzést folytató intézményként gyakorló közoktatási intézmény fenntartója.

– A gyakorlati képzés céljaira tanüzemet, tangazdaságot, lovasakadémiát és vadgazdálkodási tájékozpontot üzemeltet.

– A nemzeti és az egyetemes kultúra és a művészetek közvetítésével, művelésével és fejlesztésével, az anyanyelvi és az idegen nyelvi ismeretek fejlesztésével hozzájárul a hallgatók felkészítéséhez az értelmiségi létre.

– Az oktatás és a kutatás, művészeti alkotótevékenység színvonalas ellátásához szükséges nemzetközi kapcsolatait fejleszti és ápolja.

– Tankönyv- és jegyzetkiadást, taneszköz-fejlesztést végez.

– Az alaptevékenységi körbe tartozó hallgatók részére saját szervezetében tankönyv- és jegyzetellátást, könyvtári és laboratóriumi szolgáltatást, kollégiumi elhelyezést, kulturális és sportolási lehetőséget nyújt, továbbá olyan szolgáltatásokat, amelyek a hallgatók beilleszkedését, egészséges életvitelét és egészségügyi ellátását szolgálják.

– Diákotthoni szolgáltatást nyújt.

– Az alkalmazásában lévő közalkalmazottak ellátásával kapcsolatos feladatokat végez a vonatkozó jogszabályok szerint.

– Az intézmény infrastruktúrájának fenntartásával és folyamatos fejlesztésével kapcsolatban saját szervezetben lát el feladatokat.

– Feladatai teljesítése érdekében gazdasági, továbbá belső ellenőrzési feladatot ellátó funkcionális szervezeti egységet, valamint igazgatási, szervezési, műszaki szolgáltató és más, a működést biztosító funkcionális szervezeti egységeket működtet.

A felsorolt feladatokat az intézmény alaptevékenységként látja el, amelynek alapvető anyagi feltételeit a fenntartó által biztosított és az államháztartás alrendszeréből származó támogatások, átvett pénzeszközök biztosítják, valamint az államháztartáson kívüli forrásból származó bevételek, illetve a számára felajánlott vagyon.

Az intézmény tevékenységeinek tevékenységi körök szerinti (TEÁOR) részletes felsorolása:

alaptevékenységek:

- 80.10 alapfokú oktatás,
- 80.21 általános középfokú oktatás,
- 80.30 felsőoktatás,
- 80.42 máshova nem sorolt felnőtt- és egyéb oktatás,
- 92.31 alkotó- és előadó-művészet,
- 01.11 gabonafélék, egyéb, máshova nem sorolt növény termelése,
- 01.12 zöldség, dísnövény termelése,
- 01.13 gyümölcs, fűszernövény termelése,
- 01.21 szarvasmarha-tenyésztés,
- 01.22 juh-, kecske-, lótenyésztés,
- 01.23 sertéstenyésztés,
- 01.24 baromfitenyésztés,
- 01.25 egyéb állatok tenyésztése,
- 01.41 növénytermelési szolgáltatás,
- 01.42 állattenyésztési szolgáltatás,
- 01.50 vadgazdálkodás,
- 02.01 erdőgazdálkodástermék-előállítás,
- 02.02 erdőgazdálkodási szolgáltatás,
- 05.01 halászat,
- 05.02 haltenyésztés,
- 72.30 adatfeldolgozás,
- 72.40 adatbázis-tevékenység, online kiadás,
- 73.10 műszaki kutatás, fejlesztés,
- 73.20 humán kutatás, fejlesztés,
- 85.12 járóbeteg-ellátás,
- 85.14 egyéb humán-egészségügyi ellátás,
- 85.32 szociális ellátás elhelyezés nélkül,
- 92.51 könyvtári, levéltári tevékenység,

92.52 múzeumi tevékenység, kulturális örökség védelme,

92.61 sportlétesítmény működtetése,

92.62 egyéb sporttevékenység,

8.1.1. *Képzési terület és képzési szint, amelyeken az intézmény képzést folytat, illetve folytathat*

képzési terület:

- agrár,
- bölcsészettudomány,
- gazdaságtudományok,
- művészet,
- művészetközvetítés,
- pedagógusképzés,
- társadalomtudományi;

alapképzés:

székhelyen, telephelyen: agrár, bölcsészettudományi, gazdaságtudományok, művészet, művészetközvetítés, pedagógusképzés, társadalomtudományi;

székhelyen kívül

– pedagógusképzés (7621 Pécs, Váradi u. 4.);

mesterképzés:

székhelyen, telephelyen: művészet (színházművészet).

8.1.2. *Felsőfokú szakképzés szakmacsoportja, amelyben az intézmény szakképzést folytat, illetve folytathat*

székhelyen, telephelyen:

- élelmiszeripar,
- környezetvédelem-vízgazdálkodás,
- közgazdaság,
- mezőgazdaság,
- művészet, közművelődés, kommunikáció,
- oktatás,
- szociális szolgáltatások,
- ügyvitel,
- vendéglátás-idegenforgalom.

8.1.3. *Tudományterület, művészeti ágak, amelyen doktori képzés, doktorifokozat-odaítélés folyik:*

- agrártudományok,
- társadalomtudományok.

8.2. Az intézmény az alaptevékenységén belül jogosult olyan kiegészítő tevékenység végzésére, amelyet az alaptevékenysége feltételeként rendelkezésre álló, s e célra csak részben lekötött személyi és anyagi kapacitások fokozott kihasználásával, nem nyereségszerzés céljából végez. Az e tevékenység keretében végzett szolgáltatás, termék-előállítás értékesítéséből származó bevételnek fedeznie kell a tevékenységet terhelő összes kiadást – beleértve az üzemeltetési, fenntartási kiadások tevékenységre jutó

arányos hányadát is – a bevétel fel nem használható részének figyelembevétele mellett.

Ilyen tevékenységek elsősorban:

– a hallgatók számára olyan képzés, illetve szolgáltatás nyújtása, amely közvetlenül nem kapcsolódik a képzési és kimeneti követelményekben, a szakok képesítési követelményei, a szakmai és vizsgakövetelményekben és a tantervekben, illetve szakképzési programokban foglalt tanulmányi kötelezettségek teljesítéséhez;

– felvételi előkészítő és egyéb tanfolyamok tartása;

– továbbképzés;

– felnőttképzési tevékenység;

– az Országos Képzési Jegyzékben szereplő, szakképesítést nyújtó iskolarendszeren kívüli szakképzés folytatása;

– a képzéshez kapcsolódó tudományterületeken, művészeti ágban, kultúraművelés és fejlesztés, művészeti, szaktanácsadói és egyéb tevékenység;

– az intézményi infrastruktúra szabad kapacitásainak hasznosítása (kiadói tevékenység, nyomdaipari szolgáltatások, nyomdaipari termék gyártása, munkahelyi vendéglátás, üzemi étkeztetés, sportlétesítmények és oktatást szolgáló helyiségek, valamint kollégiumi szálláshelyek bérbeadása, mezőgazdasági termékek előállítása, értékesítése, gyógyítótevékenység);

– az Ftv.-ben foglaltak alapján részt vesz az egészségügy körébe tartozó feladatok ellátásában a vonatkozó külön jogszabályi rendelkezések szerint;

– külön jogszabályi rendelkezések szerint közreműködik az egészségügyi szak és továbbképzésben;

– nyelvvizsgáztatási tevékenység;

– mezőgazdasági szaktanácsadás.

Az intézmény tevékenységeinek tevékenységi körök szerinti (TEÁOR) részletes felsorolása:

kiegészítő tevékenységek:

15.11 húsfeldolgozás, tartósítás,

15.12 baromfihús feldolgozása, tartósítása,

15.13 hús-, baromfihús-készítmény gyártása,

15.71 haszonállat-eledelel gyártása,

15.72 hobbiállat-eledelel gyártása,

22.12 napilapkiadás,

22.31 hangfelvétel-sokszorosítás,

22.32 videofelvétel-sokszorosítás,

22.33 számítógépes adathordozó sokszorosítása,

40.13 villamosenergia-elosztás, -kereskedelelem,

40.22 gázelosztás, -kereskedelelem,

40.30 gőz-, melegvíz-ellátás,

41.00 víztermelés, -kezelés, -elosztás,

51.21 gabona-, vetőmag-, takarmány-nagykereskedelelem,

51.32 húsfeldolgozás, -kereskedelelem,

51.90 egyéb nagykereskedelelem,

52.11 élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelelem,

52.22 húsfeldolgozás-kiskereskedelelem,

52.23 hal-kiskereskedelelem,

52.47 könyv-, újság-, papíráru-kiskereskedelelem,

52.50 használtcikk-kiskereskedelelem,

55.10 szállodai szolgáltatás,

55.21 ifjúsági-, turisztaszállítás-szolgáltatás,

55.23 egyéb szálláshely szolgáltatás,

55.51 munkahelyi étkeztetés,

55.52 közétkeztetés,

60.23 egyéb szárazföldi személyszállítás,

60.24 közúti teherszállítás,

64.20 távközlés,

70.20 ingatlan bérbeadása, üzemeltetése,

72.10 hardver-szaktanácsadás,

72.21 szoftverkiadás,

72.22 egyéb szoftver-szaktanácsadás, -ellátás,

74.13 piac- és közvélemény-kutatás,

74.20 mérnöki tevékenység, tanácsadás,

74.30 műszaki vizsgálat, elemzés,

72.60 egyéb számítástechnikai tevékenység,

74.40 hirdetés,

74.85 titkári, fordítói tevékenység,

74.87 máshova nem sorolt egyéb gazdasági szolgáltatás,

75.25 tűzvédelem,

90.03 szennyeződésmegsemmisítés,

92.34 máshova nem sorolható egyéb szórakoztatás,

92.53 növény-, állatkert működtetése,

22.11 könyvkiadás,

22.13 időszaki kiadvány kiadása,

22.14 hangfelvétel-kiadás,

22.15 egyéb kiadás,

22.22 máshova nem sorolt nyomás,

22.23 könyvkötés,

22.24 nyomdai előkészítő-tevékenység,

22.25 kisegítő nyomdai tevékenység,

92.31 alkotó- és előadóművészet,

92.32 művészeti kiegészítő tevékenység,

92.72 máshova nem sorolható egyéb szabadidős tevékenység.

8.3. Az intézmény jogosult alaptevékenységén kívül vállalkozási tevékenységként – alapfeladatai ellátásának sérelme nélkül – külső megbízók, megrendelők részére oktatási, kutatási, fejlesztő, szaktanácsadó, szolgáltató s egyéb feladatok ellátására. Az e tevékenység keretében végzett szolgáltatás, termék-előállítás értékesítéséből származó bevételnek fedeznie kell a tevékenységet terhelő összes kiadást – beleértve az üzemeltetési, fenntartási kiadások tevékenységre jutó arányos hányadát is – a bevétel fel nem használható részének figyelembevétele mellett.

A vállalkozási tevékenység bevétele nem haladhatja meg két egymást követő évben az összbevétel egyharmadát.

Az alap- és vállalkozási tevékenységek szétválasztásának elveit és a vállalkozási szerződéskötés rendjét az intézmény belső szabályzata rögzíti.

8.3.1. *Az intézmény vállalkozási tevékenységeinek tevékenységi körök (TEÁOR) szerinti részletes felsorolása:*

73.10. műszaki kutatás, fejlesztés.

9. *Az intézmény tagolásának elvei (az 1. számú mellékletnek megfelelően)*

9.1. Az intézményben oktatási, tudományos kutatási szervezeti egységként kar, intézet, tanszék, kutatóintézet, tangazdaság, közoktatási intézmények működik.

Az intézmény karokra tagozódik. A karok egy vagy több szakmailag összetartozó, a 8.1.1. pont szerinti képzési területeken, képzési szinteken folyó képzés feladatainak ellátását szervezik. Az intézmény karai:

- Állattudományi Kar,
- Csokonai Vitéz Mihály Pedagógiai Főiskolai Kar,
- Gazdaságtudományi Kar,
- Művészeti Főiskolai Kar.

Az intézményben egészségügyi centrum működik.

9.2. Az intézményben kollégium, informatikai, könyvtári, gyógyító-megelőző feladatot ellátó szolgáltató szervezeti egységek működnek.

9.3. Az intézmény működtetési feladatainak ellátásához gazdasági funkcionális szervezeti egységként gazdasági főigazgatóságot, belső ellenőrzési feladatot ellátó szervezeti egységként belső ellenőrzési osztályt, igazgatási szervezeti egységként rektori hivatalt, műszaki szolgáltató funkcionális szervezeti egységként műszaki ellátási osztályt működtet.

Az intézmény szervezeti felépítését, tagolását az egyes oktatási, tudományos kutatási, szolgáltató és funkcionális szervezeti egységeket és működésük rendjét részletesen a Szervezeti és működési szabályzat határozza meg.

Az intézmény vezetését, a vezetők megbízását, illetve felmentését, valamint hatásköröket az Ftv. és az intézmény szervezeti és működési szabályzata határozza meg.

10. *Az intézmény ingatlanállománya:*

10.1. *A magyar állam tulajdonában lévő ingatlanok, melyek az intézmény vagyonkezelésében vannak a Kincstári Vagyoni Igazgatósággal kötött,*

- PATE Állattenyésztési Kar 370640/1997/0100.,
- Csokonai Vitéz Mihály Tanítóképző Főiskola 371012/1997/0100.,
- PATE Takarmánytermesztési Kutató Intézet 370664/1997/0100.,
- Pannon Lovasakadémia és Mezőgazdasági Szakközépiskola 140065/2002/0120

számú vagyonkezelési szerződéssel és a 2005. december 14-ei vagyonmegosztás szerint a Kincstári Vagyoni Igazgatósággal kezelői jogra vonatkozó szerződés szerint.

10.2. *Az intézmény tulajdonában lévő ingatlanok jegyzéke:* 2. számú melléklet szerint.

10.3. *További, az intézmény használatában lévő ingatlanok és a használat jogcíme:* 3. számú melléklet szerint.

11. *Az intézmény hallgatói létszáma:*

– az Ftv.-ben meghatározottak szerint felvehető maximális hallgatói létszám 5000 fő, amely számított hallgatói létszámként 3516 fő.

12. *Az intézményi hozzájárulással vagy közreműködéssel létrehozott, illetve működtetett társaságok, egyesületek, alapítványok és egyéb szervezetek jegyzéke és alapító okiratai, illetve az alapítással összefüggő más dokumentumai a Szervezeti és működési szabályzat mellékletét képezik.*

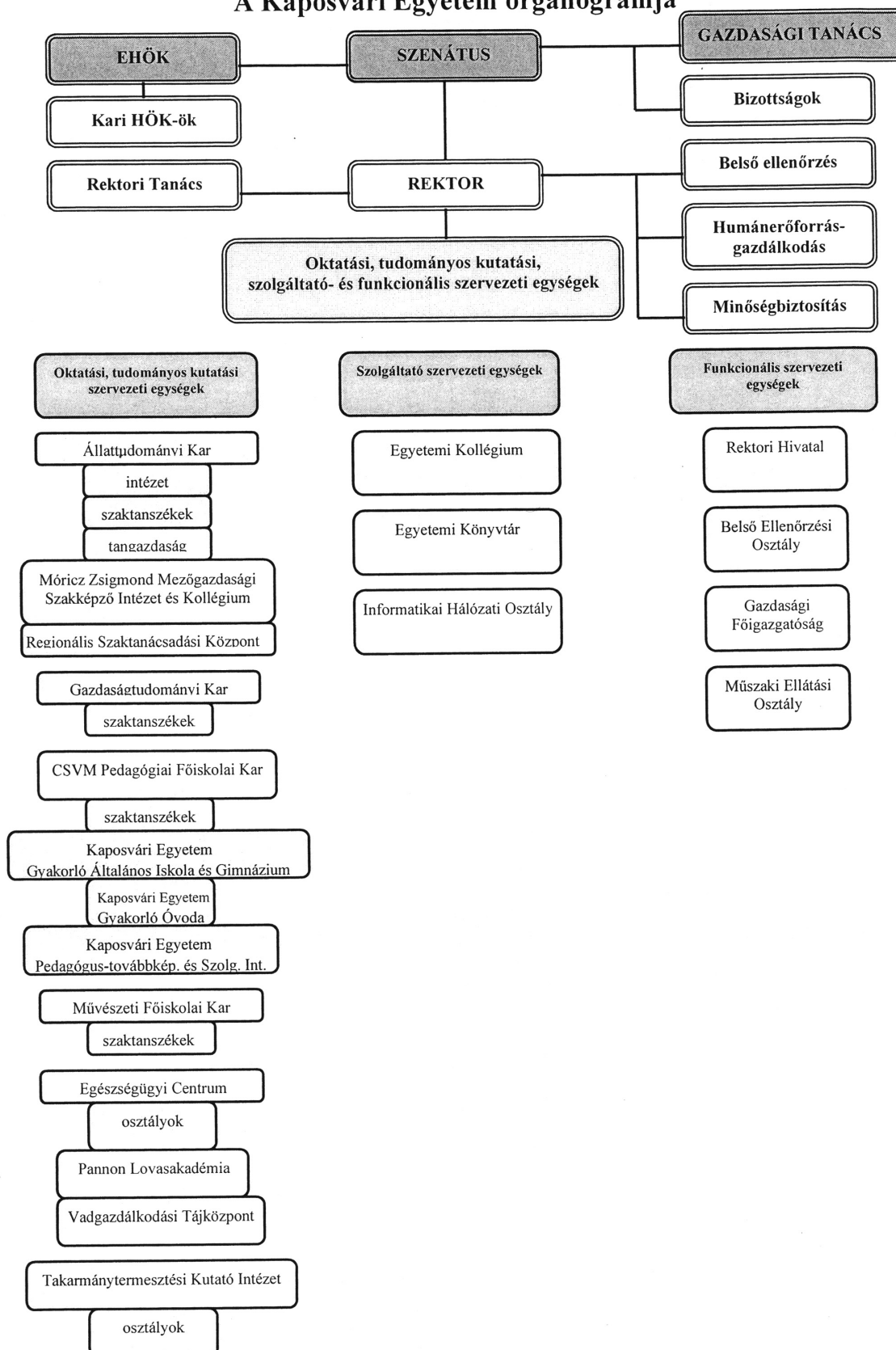
13. *Az alapító okirat a 15237-12/2006. számú alapító okirat módosításával készült és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat szövegét tartalmazza.*

Budapest, 2007. július 18.

(Ügyiratszám: 15900-1/2007.)

Dr. Hiller István s. k.,
oktatási és kulturális miniszter

A Kaposvári Egyetem organogramja



2. számú melléklet

Az intézmény tulajdonában lévő ingatlanok

- címe: Bárdudvarnok külterület
- helyrajzi száma: 0460/28.

- címe: Simonfa, Petőfi S. u. 5.
- helyrajzi száma: Simonfa 162.

- címe: Kaposvár, Füredi u. 4., 10. em. 3.
- helyrajzi száma: 4804/11/A/39.

3. számú melléklet

Az intézmény használatában lévő ingatlanok és a használat jogcíme

- címe: Bőszénfa, Ropoly
- helyrajzi száma: Bőszénfa 0303.
- használat jogcíme: tartós bérlet

- címe: Tihany, Rév u. 14.
- helyrajzi szám: Tihany 0104/3.
- használat jogcíme: tartós bérlet

II. FŐRÉSZ: Hivatali igazgatás

KINCSTÁRI VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSÉRE KIÍRT PÁLYÁZAT EREDMÉNYE

A Budapest XII., Béla király út 18–20., Laura út 1. szám alatti 9555., 9556/1., 9556/3. és 9556/4. hrsz.-ú, a Magyar Állam tulajdonában és az Országos Gyermekallergológiai Pulmonológiai és Fejlődésneurológiai Intézet vagyonkezelésében lévő ingatlanok értékesítésére közhitelesen a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében 2007. évi 104. számában megjelent nyilvános pályázat *eredménytelenül zárult*.

A Magyar Állam tulajdonában és a Külügyminisztérium vagyonkezelésében lévő 53175. Bonn (Bad Godesberg), Turmstrasse 30 a–g., 32., 34. Plittersdorf 443/3., 38/6., 38/7., 38/8. hrsz.-ú ingatlanegyüttes értékesítésére meghirdetett (közhitelesen a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjének 2007/24. számában) nyilvános pályázat *eredménytelenül zárult*.

A Kecskeméti Főiskola (6000 Kecskemét, Ceglédi út 2.) közzéteszi, hogy a Kincstári Vagyon Igazgatóság vezérigazgatója, a kecskeméti 21945., 21946., 21947., 21948., 21949., 21950., 21952., 21953., 21954., 21955., 21957., 21958., 21959., 21960. helyrajzi számú ingatlanok értékesítésére vonatkozó (első) nyilvános pályázatot *érvényesnek és eredményesnek* nyilvánította.

A pályázat nyertese az IMMOCHAN MAGYARORSZÁG Kft. (1113 Budapest, Bocskai út 134–146.) 1 502 700 000 Ft + 300 540 000 Ft áfa, összesen bruttó 1 803 240 000 Ft, azaz egymilliárd-nyolcszázhárommillió-kettőszáznegyvenezer forint vételáron.

KINCSTÁRI VAGYON BÉRBEADÁSA

A Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság (KÖDU-KÖVIZIG 8000 Székesfehérvár, Balatoni út 6.), mint kiíró, a továbbiakban: kiíró a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 17. §-a alapján

nyilvános pályázat

útján bérbe adja a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében lévő, Székesfehérvár 6113/5. hrsz.-on található ingatlan kerítés által határolt 289 m² nagyságú területrészt az azon lévő 102,4 m² alapterületű ERDÉRT típusú faházzal. A bérbeadásra tervezett ingatlan természetben a SZÉKESFEHÉRVÁR Hosszúsétátér 1/A szám alatt található.

A bérlemény nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységre vehető igénybe, illetve igazgatási és/vagy egyéb irodaépület céljára használható.

A bérlet időtartama: 2008. január 1-jétől 10 év.

A bérleti díj legalább: 120 000 Ft/hó + áfa.

Ajánlati biztosíték: 15 000 Ft.

A bérletre vonatkozó pályázati ajánlatokat magyar nyelven, az ajánlattételi határidőn belül, zárt, név-, illetve cégjelzés nélküli borítékban, „KÖDU-KÖVIZIG bérlet” jelige feltüntetésével, 3 példányban a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságnál (8000 Székesfehérvár, Balatoni út 6. I/113., titkárság) kell benyújtani személyesen, vagy meghatalmazott útján.

Ajánlattételi határidő: *a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében való megjelenést követő*

30. naptári nap 10 óra.

Amennyiben ez munkaszüneti nap, akkor az ezt követő első munkanap 10 óra.

(A 30 napba a megjelenés napja nem számít bele.)

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

- az ajánlattevő adatait (név, cég neve, cég képviselője, lakcím, székhely, levelezési cím, személyi azonosító, statisztikai azonosító),
- a havi bérleti díj megjelölését,
- háromhavi bérleti díjnak megfelelő mértékű óvadékon (kaució) felüli óvadék megfizetésére tett ajánlat hónapokban kifejezve,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy egy évnél régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, tb-járadék és egyéb, az államháztartás más rendszereivel szemben fennálló kötelezettsége) nincs,
- az ingatlan tervezett hasznosításának felvázolását,
- az ajánlati biztosíték megfizetését igazoló bizonylatot, vagy banki igazolást.

A pályázatok rangsorolásánál alkalmazott értékelési szempontok:

- a megajánlott bérleti díj (60-as súlyszámmal),
- háromhavi bérleti díjnak megfelelő mértékű óvadékon felüli óvadék megfizetésére tett ajánlat (40-es súlyszámmal).

A pályázaton való részvétel feltétele az ingatlanra vonatkozó pályázati dokumentáció megvásárlása, amely 5000 Ft + áfa vissza nem térítendő ellenértékért vehető át kiíró pénztárában, a pályázati felhívás napjától a pályázati felhívás leadásának napjáig.

A bérleti viszony részletes feltételeit tartalmazó szerződéstervezet a pályázati dokumentáció része.

A pályázati eljárással kapcsolatban további felvilágosítás, valamint az ingatlan megtekintéséről információ a kiíró gondnokságán kérhető személyesen, vagy telefonon [tel.: (22) 315-370].

Az ajánlati biztosítékot a pályázó a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10029008-01712041 számú számlájára a pályázat benyújtását megelőzően köteles befizetni. Ezt az összeget a kiíró a pályázati felhívás visszavonása, az eljárás eredménytelenségének megállapítása esetén, illetve – az ajánlat elbírálását követően – a nem nyertes ajánlattevőnek 15 munkanapon belül visszafizeti. Az ajánlati biztosíték után kiíró kamatot nem fizet. Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetében a bérleti díjba beszámításra kerül.

A pályázati ajánlatok bontása az ajánlattételi határidő lejártának napján kiíró fenti címén 10.30 órakor történik közjegyző jelenlétében.

Az elbírálási határidő az ajánlattételi határidő lejártát követő 5 naptári nap. A kiíró a pályázati ajánlatok elbírálására vonatkozó döntésről 10 naptári napon belül írásban tájékoztatja az ajánlattevőket.

A nyertes ajánlattevővel bérleti szerződést a kiíró a döntés meghozataláról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül köti meg.

A nyertes ajánlattevő legalább 3 hónapi bérleti díjnak megfelelő értékű óvadék, valamint az első havi bérleti díj megfizetését követően jogosult a bérlemény birtokába lépni.

A pályázat kiírója fenntartja jogát, hogy:

- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni,
- a pályázati eljárást indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa,

– pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártá előtt hirdetményt tesz közzé,

– az ajánlattevőtől technikai-formai kérdésekben írásban felvilágosítást kérhet annak előrebocsátásával, hogy az ajánlattevő ezzel kapcsolatos írásbeli válasza semmilyen formában nem eredményezheti a pályázati ajánlatban megfogalmazott feltételek olyan változását, amely az értékelés során a beérkezett ajánlatok sorrendjét módosíthatná.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha:

– azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be,

– olyan ajánlattevő nyújtja be, aki a kiíróval, illetve a KVI-vel szemben korábbi fizetési kötelezettségét nem teljesítette,

– az ajánlattevő nem csatolta arról szóló nyilatkozatát, hogy nincs köztartozása (adó-, vám-, tb-járulék és egyéb, az államháztartás alrendszerével szemben fennálló fizetési kötelezettsége),

– az ajánlattevő a biztosítékot nem, vagy nem az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,

– az ajánlattevő a pályázatot nem írta alá (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),

– egyéb, a pályázati felhívásban előírt feltételnek nem felel meg.

Eredménytelen a pályázati eljárás, ha:

– nem érkezett pályázati ajánlat,

– kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,

– egyik ajánlattevő sem tett a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelő ajánlatot,

– a kiíró az eljárás érvénytelenítéséről döntött, vagy eredménytelennek nyilvánította.

KINCSTÁRI VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSE

A **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** 1054 Budapest, Zoltán u. 16. (továbbiakban: kiíró), a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) kormányrendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a *Honvédelmi Minisztérium* vagyonkezelésében álló, alábbi

1. számú: Debrecen Körzeti Földhivatalnál a 2984. hrsz.-ú „kivett üdülőépület és udvar” megnevezésű 3130 m² területű,

Tiszacsege, Muskátlí u. 1. szám alatt található ingatlant;

2. számú: Tata Körzeti Földhivatalnál a 2415/29. hrsz.-ú „kivett lakóház udvar” megnevezésű 918 m² területű,

Tata, Zsigmond utca 35/1. szám alatt található ingatlant;

3. számú: Budapest, 1. Számú Körzeti Földhivatalnál a 070/1. hrsz.-ú „kivett épület és udvar” megnevezésű 5937 m² területű,

Budapest, XI. kerület külterületén található ingatlant;

4. számú: Siófok Körzeti Földhivatalnál a 9526. hrsz.-ú „kivett üdülőépület, gazdasági épület és udvar” megnevezésű 1618 m² alapterületű,

Siófok, Fő utca 84. szám alatt található ingatlant;

5. számú: Tapolca Körzeti Földhivatalnál a 1883. hrsz.-ú „kivett kultúrház” megnevezésű 5171 m² területű,

Tapolca, Dobó tér 1. szám alatti ingatlant;

6. számú: Tapolca Körzeti Földhivatalnál a 1877/18. hrsz.-ú „kivett lakóház” megnevezésű 874 m² területű, Tapolca, Dobó tér 3. szám alatti ingatlant;

7. számú: Sárbogárd Körzeti Földhivatalnál a 0281/2. hrsz.-ú „kivett épület és udvar” megnevezésű összesen 24 ha 7031 m² területű, Sárbogárd külterületén található ingatlant;

8. számú:

Budapest, 1. Számú Körzeti Földhivatalnál a 87690. hrsz.-ú „kivett irodaház” megnevezésű, 857 m² területű, Budapest XV. kerület, Széchenyi tér 4/B szám alatt található ingatlant;

9. számú: Kiskunhalas Körzeti Földhivatalnál a 6012/2. hrsz.-ú „telephely megnevezésű” 22 ha 3466 m² területű, Kiskunhalas, Szegedi út 75. szám alatt található és Kiskunhalas Körzeti Földhivatalnál a 6012/4. hrsz.-ú „épület és udvar” megnevezésű 9 ha 0329 m² területű, Kiskunhalas, Szegedi út 73. szám alatt található ingatlanegyüttest;

10. számú: Szolnok Körzeti Földhivatalnál a 9700/1. hrsz.-ú „kivett üdülőépület és udvar” megnevezésű 8588 m² területű és a 9700/2. hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 1141 m² alapterületű, Szolnok belterületén, Szolnok, Tiszaliget Ligeti sétányánál található ingatlanegyüttest;

11. számú: Baja Körzeti Földhivatalnál a Baja külterület 069/5. hrsz.-ú, 1 ha 0461 m², Baja külterület 056/6. hrsz.-ú, 1 ha 300 m², Baja külterület 077/5. hrsz.-ú, 18 ha 4800 m² „Kivett telephely” megnevezésű és Baja külterület 076/1. hrsz.-ú 4039 m² „kivett út” megnevezésű ingatlanegyüttest.

Az 1-es, a 2-es, a 3-as, a 4-es, az 5-ös, a 6-os, a 7-es, a 8-as, a 9-es, a 10-es és a 11-es számú ingatlanokra, ingatlanegyüttesekre csak külön-külön tehető ajánlat.

Ajánlati biztosíték ingatlanként:

1. számú: 10 000 000 Ft, azaz tízmillió forint.
2. számú: 4 000 000 Ft, azaz négy millió forint.
3. számú: 7 000 000 Ft, azaz hétmillió forint.
4. számú: 6 000 000 Ft, azaz hatmillió forint.
5. számú: 10 000 000 Ft, azaz tízmillió forint.
6. számú: 16 000 000 Ft, azaz tizenhatmillió forint.
7. számú: 50 000 000 Ft, azaz ötvenmillió forint.
8. számú: 7 000 000 Ft, azaz hétmillió forint.
9. számú: 43 000 000 Ft, azaz negyvenhárommillió forint.
10. számú: 10 000 000 Ft, azaz tízmillió forint.
11. számú: 16 000 000 Ft, azaz tizenhatmillió forint.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban a Kincstári Vagyoni Igazgatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637511-00000000 számú számlájára kell befizetni (melynek legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján be kell érkeznie) ingatlankénti jelige:

1. számú: „Tiszacsege, Muskátli u. 1.”
2. számú: „Tata, Zsigmond utca 35/1.”
3. számú: „Budapest, XI. kerület, külterület”
4. számú: „Siófok, Fő utca 84.”
5. számú: „Tapolca, Dobó tér 1. Klub”
6. számú: „Tapolca, Dobó tér 3. Szálló”
7. számú: „Sárbogárd, külterületi ingatlan”
8. számú: „Budapest XV. kerület, Széchenyi tér 4/B”
9. számú: „Kiskunhalas, Gábor Áron Laktanya”
10. számú: „Szolnok, Tiszaliget”
11. számú: „Baja külterületi ingatlanok” feltüntetésével.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetén a vételárba beszámításra kerül.

A vételárat magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Az ingatlanok az 5., a 9. és a 11. számú ingatlant kivéve per-, teher- és igénymentesek.

Az 5. számú ingatlan tekintetében a Dunántúli Regionális Vízmű Rt. javára vezetékJog – kábel létesítéséhez – került bejegyzésre, egyebekben az ingatlan per-, teher- és igénymentes;

A 9. számú ingatlanegyüttes vonatkozásában a Kiskunhalas Város Önkormányzata mindkét ingatlanra elővásárlási joggal rendelkezik. A 6012/2. hrsz.-ú ingatlanból 59 m²-re távközlési vezetékJoggal rendelkezik az Emitel Távközlési Zrt. egyebekben az ingatlanok per-, teher- és igénymentesek;

A 11. számú ingatlanegyüttes vonatkozásában az ingatlanok mindegyikét Baja Város Önkormányzatának elővásárlási joga terheli, ezen túl a 069/5. hrsz.-ú ingatlan tekintetében a Bács-Kiskun Megyei Földhivatal földmérési jelek elhelyezését biztosító használati joga is be van jegyezve, egyebekben az ingatlanok per-, teher- és igénymentesek.

A kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy az ingatlanokra környezetvédelmi és tűzszerészeti vizsgálat nem készült. A pályázó köteles az ajánlattételével egyidejűleg nyilatkozni arról, hogy ebből a tényből fakadóan, valamint az esetlegesen szükséges környezetvédelmi és tűzszerészeti vizsgálatok készítésével, illetve a vizsgálatokból adódó esetleges kötelezettségekkel kapcsolatban megtérítési, kártérítési, illetve bármilyen kártalanítás iránti igényt, követelést a Magyar Állammal, a vagyongazdálkodóval, valamint a kiíróval szemben sem most, sem a jövőben nem támaszt és nem érvényesít. Amennyiben a területeken környezetvédelmi és tűzszerészeti kárelhárítás szükséges, az ezzel kapcsolatos tevékenység összes költsége a majdani vevőt terheli.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok ingatlanonkénti bontását követően amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlanok jellemzői:

1. számú ingatlan:

Az ingatlan Tiszacsege üdülőtelepén, a főút mellett, a termálfürdő közvetlen közelében található. A sík területen elhelyezkedő ingatlanon 2 db üdülőépület áll. Mindkét épület kétszintes, az 1980-ban épült épület hasznos alapterülete 379 m², míg az 1988-ban épült épület hasznos alapterülete 1030 m². Az ingatlanon található még egy 125 m² alapterületű fedett medence és egy raktárépület is. Az épületek felújításra szorulnak.

2. számú ingatlan:

Az ingatlan Tata északi városrészének, lakóövezetében fekszik. Az ingatlanon földszint és tetőtér-beépítésű lakóépület található. A lakóépület 5 és fél szobás, alapterülete 223 m². Az ingatlan összközműves a városi közműhálózatra csatlakoztatott.

3. számú ingatlan:

Az ingatlan Budapest XI. kerület külterületén található, erdő és mezőgazdasági területek közé beékelődve.

A terület közművesítetlen. Az ingatlanon egy földszintes téglás szerkezetű épület állt. Az épületnek, a kerítésnek és a térburkolatoknak ma már csak a romjai láthatók.

A Budapest, XI. kerület Újbuda Önkormányzat Építési szabályzata alapján a területet MG-RF (Mezőgazdasági rendeltetésű, távlatban fejlesztésre kijelölt kiskertes rekreációs terület) övezetbe került besorolásra. A közművesítés hiánya miatt még a valószínűtlen átsorolást követően is beépíthetetlen marad.

4. számú ingatlan:

Az ingatlan a település központjától 1 km távolságra, a város üdülőövezetén a Fő utca középső szakaszán, a Balatontól 600 m, a hajókikötőtől 1 km távolságra helyezkedik el. Közvetlen közelében üdülőépületek, társasházak, panziók találhatók.

Az ingatlanon 4 db épület található. Az 1930-as években épült kétszintes üdülőépület 392 m² alapterületű, a melléképületek (gondnoki lakás, raktár, fürdő, közösségi épület) összesen 178 m² alapterületű hagyományos szerkezetűek. Az ingatlan összközműves, a városi közműhálózatra csatlakoztatott.

5. 6. számú ingatlan:

Az ingatlanokat a Tapolca városközpontjától távolabb, a Dobó-lakótelepen találjuk. Az ingatlanok összközművesek, az ellátás a település kommunális hálózatairól, teljesen önálló közműbekötésekkel megoldott.

7. számú ingatlan:

Az ingatlan a várostól 5 km távolságra, a sárszentmiklós–dunaújvárosi úttól 800 m-re fekszik. Környezetében jellemzően mezőgazdasági művelésű területek vannak.

Az ingatlan speciális honvédelmi funkciót (harcálláspont volt) látott el. Az ingatlanon 31 db épület, építmény található, melyek 1987-ben épültek. Bruttó alapterületük 8059,79 m².

Az ingatlan évek óta üres, használaton kívüli. Az ingatlan vízellátása saját kútról volt megoldva, elektromosenergia-ellátás biztosított, az épületek fűtését központi olajkazan biztosította. Gázvezeték- és városi csatornahálózat nincs kiépítve, a szennyvízelvezetés területen található szikkasztóba történt.

A terület jelenleg K-HM, különleges honvédelmi terület besorolású.

Az ingatlan hasznosításához a mindenkorai tulajdonosnak a rendezési terv módosításával lehet érvényes szabályozási tervet kialakíttatni. Ennek megvalósulására a kiíró szavatosságot nem vállal, a szabályozási terv elkészíttetésének kezdeményezése a pályázó feladata és kockázata.

8. számú ingatlan:

Az ingatlan Budapest XV. kerületében Rákospalota központjában található, forgalmas út mellett. Az ingatlanon két, nyaktaggal összekötött épület található, az épületek hasznos alapterülete 520,34 m². A főépület hagyományos szerkezetű, míg a melléképület a főépülethez lapos tetős nyaktaggal kapcsolódó épületrész könnyűszerkezetes, FORFA típusú épület. Az ingatlan összközműves, a városi hálózatra csatlakoztatott.

9. számú ingatlanegyüttes:

Az ingatlanegyüttes két szomszédos, önálló helyrajzi számú ingatlanból áll, Kiskunhalason a Szegedi út 73–75. szám alatt található.

Az épületek nagy része az 1950-es és 70-es években épült, főleg előregyártott szerkezetek és helyi falazott szerkezetek együttes alkalmazásával. A gyors építési technológiával felépített, lapos tetős nagy összefüggő tetőfelületű épületek a karbantartás, a lakatlanság miatt kisebb-nagyobb mértékben beáznak.

A villamosenergia-, ivó- és használativíz-ellátás megoldott volt, több szakasz azonban jelenleg használhatatlan. A városi gázvezetékre történő rácsatlakozás nem történt meg, a fűtést egyedi fűtéssel (olaj és szén) oldották meg.

10. számú ingatlanegyüttes:

Az ingatlan Szolnok belterületén, közvetlen a várost keleti–nyugati irányban átszelő Tisza folyó partján, viszonylag jó környezeti adottságok között található. A Tiszától az ingatlant közterület választja el.

A 9700/1. hrsz.-ú ingatlanrészen lévő épületek rendeltetése üdülőlázak és kiszolgáló létesítmények. Az ingatlanon összesen 23 db épület található, melyek több éve használaton kívül állnak, elhanyagolt állapotúak. A 9700/2. hrsz.-ú ingatlanrész 1141 m² alapterületű, beépítetlen terület, összefüggő telektestet alkot az előzővel, az utcafronton gépkocsi közlekedésére is alkalmas kapu van.

11. számú ingatlanegyüttes:

Az ingatlanok Baja város külterületén, de közel a városhoz helyezkednek el. A 077/5. hrsz.-ú. – 1960-as években épült volt honvédségi laktanya – ingatlanon 17 db épületépítmény (őreépület, raktárépületek, irodaépület, trafóház, föld alatti létesítmények) a 056/6. és 069/5. hrsz.-i ingatlanokon 2–2 db összesen 548 m² alapterületű óvóhely és technikai fedezék található.

Vízellátás fűrt kútból, szennyvízelhelyezés saját tárolóba történt. Az ingatlanok elektromosenergia-ellátását 1991-ig – az ingatlanon lévő trafóházon keresztül – 220 kW teljesítményű elektromos energia biztosította.

Kiíró az ingatlanokról bővebb információt tartalmazó pályázati dokumentációt bocsát térítés ellenében a pályázók rendelkezésére.

Pályázati dokumentáció:

A pályázaton való részvétel alapfeltétele a pályázati dokumentáció kiírótól történő megvásárlása.

A pályázati dokumentáció külön-külön ingatlanonként

1-es, 2-es, 3-as, 4-es, 9-es és 11-es számú ingatlan tekintetében 24 000 Ft (20 000 Ft + 4000 Ft áfa), azaz huszonnégyezer forint;

Az 5-ös és 6-os számú ingatlan tekintetében, 18 000 Ft (15 000 + 3000 áfa), azaz tizennyolcezer forint;

A 7-es és 10-es számú ingatlan tekintetében 36 000 Ft (30 000 + 6000 áfa), azaz harminchatezer forint;

A 8-as számú ingatlan tekintetében 12 000 Ft (10 000 + 2000 áfa) azaz tizenkettőezer forint csekken (csekk átvehető: kiíró címén I. emelet 122. számú irodában) történő befizetését követően, titkossági nyilatkozat aláírása ellenében, a kiíró Budapest V. kerület, Zoltán u. 16. I. emelet 122. számú irodában személyesen, vagy meghatalmazott útján vehető át,

munkanapokon a Pályázati felhívás Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történt megjelenés napjától (hétfőtől csütörtökig 8-tól 15-ig, pénteken 8-tól 13-ig) az ingatlan utolsó megtekintésére jelen pályázati felhívás szerint biztosított időpontot megelőző munkanap 16 óráig.

A meghatalmazott köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviseleti jogosultságát, illetve annak mértékét.

A pályázati felhívás és a pályázati dokumentáció által az ingatlanokkal kapcsolatban közölt és ismertetett adatok, információk a kiíró által ismert és biztosított előzetes adatszolgáltatáson alapulnak. A kiíró javasolja minden ajánlattevőnek, hogy a fent említett dokumentáción felül saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan kiegészítő információt az ajánlat tárgyáról, valamint a magyarországi jogi-gazdasági környezetről, illetve szabályozórendszeréről, amely befektetési szándéka körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

A dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylat másolatát az ajánlat benyújtásakor a pályázónak csatolnia kell.

Az ingatlan bemutatása:

Az ingatlanok 2007. október 3-án és 2007. október 30-án 10 órától 13 óráig tekinthetők meg.

Az ingatlanok megtekintése nem feltétele az érvényes ajánlattételnek, azonban ennek elmulasztásából adódó károkért a kiíró felelősséget nem vállal.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban az 1. oldalon az ajánlati biztosítéknál meghatározott jellege feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró fenti címén (I. emelet 101. számú irodában) kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha a pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2007. november 6. 10 óra.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. A pályázó a kormányrendelet 48. § (1) bekezdése értelmében a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdés szerint a pályázók számát a pályázatok bontásáig, ajánlatok tartalmát a döntéshozatalig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig köteles titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10.15 órakor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, a kiíró és közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a kiíró által rendelkezésre bocsátott a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, további feltételek támasztása nélkül elfogadólag, cégszerűen aláírt alábbi formanyomtatványokat.

1. pályázati kísérlapot a pályázati dokumentáció átvételéről, mellékelve a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot (1. számú formanyomtatvány),

2. a pályázó azonosító adatait (nem magánszemély esetében 2/A számú, magánszemély esetében 2/B számú formanyomtatvány),

3. a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárat HUF-ban (3. számú formanyomtatvány),

4. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül egy összegben kell kiegyenlíteni (4. számú formanyomtatvány),

5. 30 napnál nem régebbi eredeti igazolásokat arról, hogy a pályázónak nincs adó-, vám-, társadalombiztosításijáru-lék-fizetési kötelezettséget illetően lejárt köztartozása, illetve a pályázó nyilatkozatát arról, hogy sem a Magyar Állammal és szervezeteivel, sem a vagyonkezelővel, sem a kiíróval szemben lejárt tartozása nincs (5. számú formanyomtatvány),

6. az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló eredeti bizonylatot (csekkmásolat), illetve eredeti hivatalos banki igazolást, (a pályázónak gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637511-00000000 számú számlájára beérkezzen) (6. számú formanyomtatvány),

7. amennyiben a pályázó nem magánszemély, a képviselőre jogosult(ak)nak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertes-ség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (7. számú formanyomtatvány),

8. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát (8. számú formanyomtatvány),

9. a pályázó nyilatkozatát melyben tudomásul veszi, hogy az ingatlan vonatkozásában környezeti és tűzszerkezeti vizsgálat nem készült, illetve a kiíró nem vállal felelősséget az ingatlannal kapcsolatos esetlegesen felmerülő környezeti károkért és az ezzel összefüggő esetleges kárelhárítás a vevőt terheli (9. számú formanyomtatvány),

10. a nem magánszemély pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult (10. számú formanyomtatvány),

11. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró a Magyar Állam tulajdonjogát a teljes vételár ki-egyenlítéséig fenntartja és a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú ellátási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és (11. számú formanyomtatvány),

12. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzat-nak az ingatlannal kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabá-lyok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfej-lesztési elgondolásokból adódókért (12. számú formanyomtatvány),

13. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban tá-masztott feltételeket (13. számú formanyomtatvány),

14. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelöl-het ki mást maga helyett (14. számú formanyomtatvány),

15. a pályázó titoktartási nyilatkozatát (15. számú formanyomtatvány).

Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutat-kozik, úgy a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti a pályázók részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számí-tott 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a KVI az elbírálási ha-táridőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a ha-táridő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték vissza-fizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés meg-kötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot el-veszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség:

A kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az aján-lattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal, legfeljebb to-vábbi 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

Az ajánlat beadása:

Az ajánlatokat a kiíró fenti címén, Kincstári Vagyoni Igazgatóság Értékesítési főosztály I. emelet 101. szobában kell a fent megjelölt ajánlattételi határidőig leadni.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor a megajánlott vételár összegének nagysága alapján dönt a kiíró.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvenyt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvenyt, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges bejegyzési engedély kiadása a teljes vételárnak a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637528-00000000 számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

– a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön, amennyiben az ajánlata a kormányrendelet 46. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelel,

– a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,

– az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,

– pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártá előtt hirdetményt tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

– azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,

– a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,

– a pályázó a pályázatot és valamennyi formanyomtatványt szabályszerűen aláírta (nem magánszemély esetén cégszerű aláírás),

– a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott formanyomtatványokat a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg további feltételek támasztása nélkül – kitöltve, elfogadólag aláírva a meghatározott mellékletekkel együtt (a hiánypótlási lehetőségre figyelemmel) benyújtja.

Hiánypótlásra kizárólag a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül, „a részvétel feltételei” cím 5. pontjaiban meghatározott adatok, nyilatkozatok, illetve igazolások vonatkozásában a pályázó kezdeményezésére van lehetőség.

Ha a pályázó élni kíván a hiánypótlás lehetőségével, azt pályázati ajánlatában közölnie kell.

Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlásra van lehetőség, a pótoltt dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg.

Ha a pályázó, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázati felhívás és a kitöltendő formanyomtatványok a www.kvi.gov.hu honlapon „árverés, értékesítés, pályázatok” menüpont alatt tájékoztató jelleggel olvashatók. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető munkanapokon a Kincstári Vagyoni Igazgatóságon Molnárné Hettmann Emília értékesítési főelőadótól [telefon: + 36 (1) 373-5720; fax: + 36 (1) 373-5625].

A Szegedi Tudományegyetem (6720 Szeged, Dugonics tér 13.) továbbiakban: kiíró a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és kiíró vagyonkezelésében álló, természetben

6725 Szeged, Hársfa u. 7–1. szám alatti, 1174. hrsz.-on nyilvántartott, 19 110 m² alapterületű, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanát. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes. Ajánlati biztosíték: 25 000 000 Ft, azaz huszonötmillió forint.

Az ajánlati biztosítékot magyar forintban (HUF) a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10028007-00282802-00000000 számú számlájára kell átutalni, „Hársfa” jelige megjelölésével. Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetén a vételárba beszámításra kerül. Az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárat magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb 20% eltérés van, vagy ha a megajánlott legmagasabb vételár sem éri el a 44. § (1) bekezdése szerinti összeget, illetve a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a KVI Hasznosítási Tanácsának javaslata alapján – nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlan jellemzői:

Az ingatlan Délkelet-Magyarországon, a dél-alföldi régióban, Csongrád megyében, a megyeszékhely Szeged város belterületén, Újszeged városrészben a Thököly utca, Kállay liget, Anna utca, Hársfa utca által határolt telektömbben helyezkedik el. Az ingatlan utcafrontja a Hársfa utcára néz. Megközelítése aszfaltozott betonúton keresztül lehetséges. Tömegközlekedési eszközök közül autóbusszal érhető el, melynek megállóhelye az ingatlan közelében található. A terület közművesítettsége teljes, a vezetékes víz-, gáz- és elektromos energiaellátás mellett a zártrendszerű szennyvízelvezető csatornahálózat is kiépítésre került. Az ingatlan környezetében jellemzően családi lakóházak találhatók.

Pályázati dokumentáció:

A pályázaton való részvétel alapfeltétele az adott ingatlanra vonatkozó pályázati dokumentáció kiírótól történő megvásárlása. A pályázati dokumentáció 20 000 Ft + 4000 Ft áfa, összesen 24 000 Ft azaz huszonnégyezer forint csekken és/vagy pénztárban történő befizetését követően, titkossági nyilatkozat aláírása ellenében, a kiíró székhelyén személyesen, vagy meghatalmazott útján vehető át munkanapokon 8 és 16 óra (pénteken 14 óra) között. A meghatalmazott köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselési jogosultságát, illetve annak mértékét. A dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot vagy annak másolatát az ajánlat benyújtásakor a pályázónak csatolnia kell.

Az ingatlan bemutatására a pályázati felhívás megjelenését követő 20. naptári nap (amennyiben munkaszüneti napra esik, akkor az azt követő első munkanap) 10 órakor kerül sor, illetve előzetes egyeztetés alapján.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban „Hársfa” jelige feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján az SZTE Gazdasági és Műszaki Főigazgatóság, 6722 Szeged, Rákóczi tér 1. címére kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha az azonos pályázó által benyújtott pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő: a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítőben való közzétételtől számított 30. napon 10 (tíz) óráig.

Ajánlattételi határidő:

2007. október 29-én 10 óra.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát.

A kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdés szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat bontásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 órakor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, a kiíró és a közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a kiíró által rendelkezésre bocsátott a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, további feltételek támasztása nélkül elfogadólag, cégszerűen aláírt alábbi formanyomtatványokat. Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutatkozik, úgy a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak.

1. a pályázati kísérőlapot a pályázati dokumentáció átvételéről, a titoktartásról, a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló eredeti bizonylatot és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (1. számú formanyomtatvány),

2. a pályázó azonosító adatait (cég esetében 2/a. számú, magánszemély esetében 2/b. számú formanyomtatvány),

3. a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárát HUF-ban (3. számú formanyomtatvány),

4. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül egy összegben kell kiegyenlíteni (4. számú formanyomtatvány),

5. eredeti igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben az adó-, vám-, és társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettséget illetően lejárt köztartozása nincs (5. számú formanyomtatvány),

6. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10028007-00282802-00000000 számú számlájára beérkezzen) (6. számú formanyomtatvány),

7. a pályázó gazdálkodó szervezet képviselőjére jogosult(ak)nak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (7. számú formanyomtatvány),

8. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát (8. számú formanyomtatvány),

9. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy kiíró nem vállal felelősséget az ingatlanl kapcsolatos esetlegesen felmerülő környezeti kárért (9. számú formanyomtatvány),

10. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult (10. számú formanyomtatvány),

11. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és a kiíró a Magyar Állam tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja (11. számú formanyomtatvány),

12. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlanl kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabá-

lyok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért (12. számú formanyomtatvány),

13. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket (13. számú formanyomtatvány),

14. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki mást maga helyett (14. számú formanyomtatvány),

15. pályázati átvételi igazolólap a pályázati anyag leadásáról (15. számú formanyomtatvány).

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a KVI az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani. Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség:

A kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik. Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik. A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

Az ajánlat beadása:

Az ajánlatokat a kiíró fenti címén, a Szegedi Tudományegyetem Gazdasági és Műszaki Főigazgatóság 6722 Szeged, Rákóczi tér 1. címen kell a fent megjelölt ajánlattételi határidőig leadni.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor a megajánlott vételár összegének nagysága alapján dönt a kiíró. A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, a legmagasabb vételárat ajánlotta.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígervényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígervényt, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezze a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékaul szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el. A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötö.

A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges bejegyzési engedély kiadása a teljes vételárnak a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10028007-00282802-000000000 számú számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,
- pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártá előtt hirdetményt tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- a pályázó a pályázatot és valamennyi formanyomtatványt szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),
- a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott azon formanyomtatványokat, amelyek tartalmával kapcsolatban nincs lehetőség hiánypótlásra a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg, míg azon formanyomtatványokat, amelyekkel kapcsolatban lehetőség van hiánypótlásra, legkésőbb a hiánypótlási határidő utolsó napján – további feltételek támasztása nélkül – kitöltve, elfogadólag aláírva benyújtja.*

*A pályázat keretében hiánypótlásra nincs lehetőség.

Hiánypótlásra kizárólag a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül, „a részvétel feltételei” cím pontjaiban meghatározott adatok, nyilatkozatok, illetve igazolások vonatkozásában a pályázó kezdeményezésére van lehetőség. Ha a pályázó önként élni kíván a hiánypótlás lehetőségével, azt pályázati ajánlatában közölnie kell. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlásra van lehetőség, a pótoltt dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg. Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető:

Szegedi Tudományegyetem Gazdasági és Műszaki Főigazgatóság, dr. Tráser Ferenc gazdasági és műszaki főigazgató, SZTE Gazdasági és Műszaki Főigazgatóság, 6722 Szeged, Rákóczi tér 1. telefon: (62) 544-694, fax: (62) 544-695.

A **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16.) megbízásából a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet vonatkozó fejezetei alapján az *Észak-magyarországi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság* (3530 Miskolc, Vörösmarty u. 77.), mint megbízott árvereztető (továbbiakban: árvereztető)

árverés keretében

értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és az árvereztető vagyonkezelésében levő alábbi vagyonelemeket:

Észak-magyarországi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság

Sor-szám	Ingtalan címe	Helyrajzi szám	Térmérték	Megnevezés	Tulajdoni hányad	Bruttó E Ft	áfa E Ft
1.	Sátoraljaújhely külterület	012.	2196 m ²	Kivett, gazdasági épület, udvar	1/1	6747	1124
Árverési előleg összege: 674 700 Ft. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.							
2.	Hejőkeresztúr, belterület	137/1.	2442 m ²	Beépítetlen terület	1/1	2630	438
Árverési előleg összege: 263 000 Ft. Az ingatlant magassági építési korlátozás terheli.							
Az árverés időpontja: 2007. év október 16. 10 óra.							
Az árverésre jelentkezés legkésőbb: 2007. október 16. 8 óra és 9 óra között személyesen, vagy képviselő útján 9.30 óra utáni jelentkezést nem fogadunk el. Az árverés helye: 3530 Miskolc, Vörösmarty u. 77. Felvilágosítás kérhető: Észak-magyarországi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságon (3530 Miskolc, Vörösmarty u. 77.) Telefon: (46) 516-600 dr. Zombor Eleonóra jogtanácsostól.							

Az árverés közjegyző jelenlétében történik. Az árvereztető az árverés megkezdésekor ismerteti az árverés részletes feltételeit.

A jelentkezés feltételei:

- személyazonosság igazolása, képviselet esetén közjegyző által hitelesített okiratba foglalt meghatalmazás bemutatása, illetve annak átadása;
- gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat vagy a bejegyeztetés folyamatba tetelét igazoló cégeljárás igazolás átadása;
- az árverező írásbeli nyilatkozata arról, hogy nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás alrendszereivel szemben fennálló fizetési kötelezettsége);
- igazolás bemutatása arról, hogy az árverező az árverési előleget a kitűzött árverés időpontját megelőzően (azaz az árverés megkezdéséig) megfizette. A fizetés módja: átutalással az ÉKÖVÍZIG – MÁK 10027006-01712072-00000000 számú számlájára, vagy az ÉKÖVÍZIG Gazdasági osztályától igényelt befizetési utalvánnyal.

Egyéb feltételek:

Minden egyes árverési tételre külön kell jelentkezni és az árverési előleget befizetni.

Az árverési előleg a vételárba beszámít. Az árvereztető a nem nyertes árverező részére az árverési előleget az árverés napján visszafizeti.

Az árverési előleg után az árvereztető költséget nem számít fel, kamatot nem fizet.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes árverező az árverés időpontjától számított 8 naptári napon belül visszavonhatatlan pénzügyi garanciát ad az árvereztetőnek az árverési előlegen felül a teljes vételárhátralékra.

(Az árvereztető visszavonhatatlan fizetési garanciának tekinti a bankgaranciát, vagy a vételárhátralék közjegyzőnél, illetve ügyvédnél történő letétbe helyezését.)

Amennyiben az árveréstől számított 8 naptári napon belül az árvevő az árvevőt megjelölt számlájára a teljes vételárát kiegyenlítette, mentesül a visszavonhatatlan pénzügyi garancia adásának kötelezettsége alól.

Az árvevőt az árverés nyertesével az árverés időpontjától számított 15 naptári napon belül szerződést köt.

Az árverés nyertese köteles a vételárát a megadott számlaszámra a szerződéskötéssel egyidejűleg, vagy ha ezt a vételár nagyobb összege vagy más fontos körülmény indokolta teszi, a szerződésben meghatározott feltételekkel későbbi – de a szerződéskötés időpontjától számított legfeljebb 60 naptári napon belüli – időpontban átutalni.

Az árverés sikertelen, ha

- nem jelent meg egy árvevő sem;
- az árvevők nem tettek érvényes vételi ajánlatot;
- ha az árverési eljárás tisztaságát, vagy az árvevők érdekeit súlyosan sértő cselekmény miatt az árverés érvénytelenségéről kell dönten;
- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetében, amennyiben az árverés során következő helyezettjével történő szerződéskötésre nem kerül sor. (Visszalépésnek minősül, ha a nyertes ajánlattevő a szerződéskötésre előírt határidő alatt a szerződést nem köti meg.) Ebben az esetben a nyertes árvevő a befizetett árverési előleget elveszti.

Az árvevőt fenntartja jogát arra, hogy az árverést eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árvevőt fenntartja a jogot arra, hogy a nyertes árvevő visszalépése esetén az árverés során következő helyezettjével kössön szerződést.

Az árvevőt fenntartja a jogot arra, hogy az árverési hirdetményt, az árverés időpontját megelőzően visszavonja, melyről a hirdetmény közlésével megegyező helyeken újabb hirdetményt tesz közzé.

A Kincstári Vagyoni Igazgatóság (1054 Budapest, Zoltán u. 16., a továbbiakban: kiíró), a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a kiíró vagyonkezelésében álló, természetben Siófok, Deák Ferenc sétány 43. szám alatt található, Siófok 7492. helyrajzi számon nyilvántartott, 9202 m² területű, üdülőépület és udvar megnevezésű ingatlant.

Ajánlati biztosíték: 22 100 000 Ft, azaz huszonkettőmillió-egyszázezer forint.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban a Kincstári Vagyoni Igazgatóság Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK 10032000-01637511-00000000 számú számlájára kell átutalni (melynek legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártánál napján be kell érkeznie) a „SIÓFOK HOTEL PÉLSÓ” jelige feltüntetésével.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetén a vételárba beszámításra kerül.

A vételár ajánlati biztosítékon felül fennmaradó részét magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Az ingatlant a 7491. hrsz.-ot megillető víz- és villanyvezetési szolgalmi jog terheli, egyébként az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlan jellemzői:

A pályázatban szereplő ingatlan Somogy megye területén, Siófok „Ezüstpart”-on, a Balatontól cca. 100 m-re elhelyezkedő szálloda jellegű üdülőingatlan, ami szezonális jelleggel van használatban. Az ingatlan a Deák Ferenc sétány, valamint a Siófoki utca felől is megközelíthető. Funkcióját tekintve egy 77 szobás + 3 apartmanos szálloda. A 9202 m²-es

területen egy 3 szintes szállodaépület + 233 m²-es étterem, egy 429 m² konyha, valamint 80 m² alapterületű munkásszálás található. Udvara szépen parkosított, nemes fákkal beültetett. Gyerekjátszótér és műanyag bevonatú tenispálya biztosítja az aktív pihenést. Az ingatlan körbekerített, a kerítésen belül mintegy 50 személygépkocsi tárolására alkalmas parkoló található. Az ingatlan teljes közművel ellátott. A melegvíz-ellátását 2 db gázüzemű kazán és 2 db gázbojler biztosítja. Jelenleg csak szezonálisan működtethető, mivel nem téliesített, korszerűsítésre szorul.

Az ingatlanon környezetvédelmi vizsgálat nem történt, a lehetséges környezeti károkat a KVI nem vizsgálta.

Kiíró az ingatlanról bővebb információt tartalmazó pályázati dokumentációt bocsát térítés ellenében a pályázók rendelkezésére.

Pályázati dokumentáció:

A pályázaton való részvétel alapfeltétele a pályázati dokumentáció kiírótól történő megvásárlása.

A pályázati dokumentáció 20 000 Ft + 4000 Ft áfa, összesen 24 000 Ft azaz huszonnégyezer forint árnak csekken történő befizetését követően, titkossági nyilatkozat aláírása ellenében, a kiíró 7400 Kaposvár, Dózsa György u. 16. I. emelet címén személyesen, vagy meghatalmazott útján vehető át. A meghatalmazott köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát, illetve annak mértékét.

A dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot vagy annak másolatát az ajánlat benyújtásakor a pályázónak csatolnia kell.

Az ingatlan bemutatása:

Az ingatlan bemutatására a pályázati felhívás megjelenését követő 15. naptári napon (amennyiben munkaszüneti napra esik, akkor az azt követő munkanapon) előzetes egyeztetés alapján kerül sor.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban a „SIÓFOK HOTEL PELSO” jelige fel tüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró fenti címén kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. Az ajánlattevő köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha a pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2007. október 31. 10 óra

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdés szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat bontásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10.30 órakor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, a kiíró és a közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázati dokumentációban a kiíró által rendelkezésre bocsátott a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, további feltételek támasztása nélkül elfogadólag, cégszerűen aláírt alábbi formanyomtatványokat. Amennyiben a pályázó ajánlatának szöveges részei és a kitöltött formanyomtatványok tartalma között eltérés mutatkozik, úgy a kiíró a formanyomtatványokban foglaltakat tekinti irányadónak.

1. a pályázati kísérőlapot a pályázati dokumentáció átvételéről, a titoktartásról, a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló eredeti bizonylatot és a pályázó erre vonatkozó nyilatkozatát (1. számú formanyomtatvány),

2. a pályázó azonosító adatait (cég esetében 2/a. számú, magánszemély esetében 2/b. számú formanyomtatvány),

3. a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárat HUF-ban (3. számú formanyomtatvány),

4. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül egy összegben kell kiegyenlíteni (4. számú formanyomtatvány),

5. eredeti igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben az adó-, vám-, és társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettséget illetően lejárt köztartozása nincs (5. számú formanyomtatvány),

6. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást, (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637511-00000000 számú számlájára beérkezzen) (6. számú formanyomtatvány),

7. a pályázó gazdálkodó szervezet képviselőjére jogosult(ak)nak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény (7. számú formanyomtatvány),

8. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát (8. számú formanyomtatvány),

9. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy kiíró nem vállal felelősséget az ingatlanl kapcsolatos esetlegesen felmerülő környezeti kárért (9. számú formanyomtatvány),

10. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult (10. számú formanyomtatvány),

11. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és a kiíró a Magyar Állam tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja (11. számú formanyomtatvány),

12. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlanl kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért (12. számú formanyomtatvány),

13. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket (13. számú formanyomtatvány),

14. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki mást maga helyett (14. számú formanyomtatvány),

15. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy az ingatlant a 7491. hrsz.-ot megillető víz- és villanyvezetési szolgalmi jog terheli. (15. számú formanyomtatvány)

16. pályázati átvételi igazolólap a pályázati anyag leadásáról (16. számú formanyomtatvány).

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a KVI az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség:

A kötelezően vállalt ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlat-módosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

Az ajánlat beadása:

Az ajánlatokat a kiíró KVI Dél-Dunántúli Regionális Igazgatóság Somogy Megyei Iroda, 7400 Kaposvár Dózsa György u. 16. I. emelet címén, a titkársági szobában kell a fent megjelölt ajánlattételi határidőig leadni.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor a megajánlott vételár összegének nagysága alapján dönt a kiíró.

A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, a legmagasabb vételárat ajánlotta.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígervényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígervényt, melynek kedvezményezettje a kiíró, a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátralékra – beleértve a forgalmi adót is – vonatkozóan, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékaul szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kööttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötö.

A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges bejegyzési engedély kiadása a teljes vételárnak a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637528-00000000 számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevőt ajánlata módosítására,
- pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártá előtt hirdetményt tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- a pályázó az ajánlati biztosítékat az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- a pályázó a pályázatot és valamennyi formanyomtatványt szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),

– a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott azon formanyomtatványokat, amelyek tartalmával kapcsolatban nincs lehetőség hiánypótlásra a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg, míg azon formanyomtatványokat, amelyekkel kapcsolatban lehetőség van hiánypótlásra, legkésőbb a hiánypótlási határidő utolsó napján – további feltételek támasztása nélkül – kitöltve, elfogadólag aláírva benyújtja.*

Hiánypótlásra kizárólag a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül, „a részvétel feltételei” cím 2/a) vagy 2/b) és 5. 7. 10. 16. pontjaiban meghatározott adatok, nyilatkozatok, illetve igazolások vonatkozásában a pályázó kezdeményezésére van lehetőség.*

Ha a pályázó önként élni kíván a hiánypótlás lehetőségével, azt pályázati ajánlatában közölnie kell. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlásra van lehetőség, a pótoltt dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.*

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázati felhívás és a kitöltendő formanyomtatványok a www.kvi.gov.hu honlapon „árverés, értékesítés, pályázatok” menüpont alatt olvashatók és letölthetők. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető munkanapokon a KVI Dél-Dunántúli Regionális Igazgatóság Somogy Megyei Iroda (82) 320-575; fax: (82) 416-217.

AZ ÁLLAMI SZÁMVEVŐSZÉK VIZSGÁLATAI

Összefoglaló a Holocaust Dokumentációs Központ és Emlékgyűjtemény Közalapítvány gazdálkodásának ellenőrzéséről (0721)

Az Állami Számvevőszék befejezte a Holocaust Dokumentációs Központ és Emlékgyűjtemény Közalapítvány (HDKE) gazdálkodásának ellenőrzését.

A közalapítvány az ellenőrzött időszakban összesen 874 millió Ft bevételt számolt el, amelynek 88,5%-a származott költségvetési forrásból, az éves költségvetési törvények alapján 758 millió Ft címzett és 15 millió Ft pályázati támogatást kapott. A közalapítvány a költségvetési támogatások felhasználásáról a támogatási szerződés előírásainak megfelelően szakmai és pénzügyi beszámoló benyújtásával elszámolt. A költségvetésen kívüli bevételek (101 millió Ft) 76%-át a korábban fejlesztésre kapott támogatások időarányos része, további hányadát a magán- és jogi személyek adománya, a szabad pénzeszközök lekötéséből származó kamatbevétel, valamint az szja-felajánlás és a múzeumi belépődíj, valamint egyéb bevételek tették ki. A kuratórium a költségvetési és egyéb támogatásokat, valamint a közalapítvány saját bevételeit az alapító okiratban meghatározott céljainak megvalósítása érdekében használta fel. A közalapítványi vagyon felhasználásáról az éves pénzügyi terv keretében, a munkaterv elfogadásával, illetve egyedi határozattal döntött, határozatait az alapító okirat előírásának megfelelően határozatképes ülésen, az előírt szavazataránnyal hozta meg.

A HDKE céljai elérése érdekében gyűjteményt hozott létre, azt folyamatosan fejlesztette (a tárgyi anyagok gyűjteménye 239, a dokumentációk gyűjteménye 6800 darabbal gyarapodott), továbbá állandó és tizenegy időszakos kiállítást rendezett meg (a múzeumi látogatók száma évente átlagosan 39 ezer fő volt), tudományos kutatási tevékenysége eredményeként 90 ezer áldozat nevét tárta fel és állított emlékfalat tiszteletükre. A kuratórium kiemelt feladatként végezte a holocaust valós történetének, következményeinek, tanulságainak oktatását (az ellenőrzött időszak alatt az oktatásban részt vevők száma tízszeresére emelkedett).

A 2004. évben az Emlékközpont üzemeltetésén túl a cél szerinti költségek egynegyedét a kiállítás előkészítésével és megnyitásával kapcsolatos feladatok tették ki. A 2004–2006. évek között a kutatásra, publikálásra fordított összeg a tízenhéteszeresére, a nevelési, oktatási költségek a tízenkétszeresére, az áldozatok névlistájára fordított kifizetések a nyolcszorosára emelkedtek. Az Emlékközpont üzemeltetésének tárgyi feltételeit épületberuházás és -felújítás keretében az NKÖM, az üzemeltetés személyi feltételeit pedig a közalapítvány biztosította. A kuratórium a Ptk.-ban és az alapító okiratban előírt beszámolási kötelezettségének a költségvetési támogatások felhasználásáról szóló elszámolás, valamint az NKÖM által előírt kötelező adatszolgáltatás megküldésével tett eleget.

Az állandó kiállítást a közalapítvány műszakilag a kiállítás kivitelezésére felkért Magyar Nemzeti Múzeumtól 2006. év elején vette át, február 21-én ünnepélyesen megnyitotta, ezzel az eszközök rendeltetésszerű használatba vétele megtörtént. A helyszíni ellenőrzés lezárásáig az állandó kiállítás vagyontárgyait, vagyoni értékű jogait a közalapítvány nem aktiválta, mivel a kiállítás beruházással létrejött 511,8 millió Ft értékű kincstári vagyontárgyai vagyongazdálkodási jogának térítésmentes átvétele teljeskörűen csak a használatbavételt követő több mint egy év elteltével valósult meg. Az ideiglenes kiállításokhoz a tárgyi és személyi feltételeket egyaránt a közalapítvány biztosította. A kuratórium a Ptk.-ban és az alapító okiratban előírt beszámolási kötelezettségének a költségvetési támogatások felhasználásáról szóló elszámolás, valamint az NKÖM által előírt kötelező adatszolgáltatás megküldésével tett eleget.

A közalapítvány alapító okirata a vonatkozó törvényi előírásoknak megfelelően szabályozta a közalapítvány működését, gazdálkodását, valamint a törzsvagyonon felüli induló vagyon és a központi költségvetési támogatás felhasználását. A nemzeti kulturális örökség minisztere az alapító okirat módosításait a törvényi előírásoknak megfelelően nyilvánosságra hozta. Az alapító okirat és módosításai a közalapítvány által kezelt és fenntartott gyűjteményre vonatkozó belső ellentmondást tartalmaztak, mivel a gyűjteményt közlevéltárinak minősítette és előírta a közlevéltárak nyilvántartásába történő bejelentkezési kötelezettséget, ugyanakkor a köziratok gyűjtését csak másolatban engedélyezte. Az Emlékközpont megnyitásától kezdve rendelkezett az alapító okirat által előírt működési engedéllyel, amely szerint a gyűjtemény közérdekű muzeális gyűjtemény. A kuratórium a közalapítvány működésének rendjét a Szervezeti és működési szabályzatban határozta meg, amely nem tartalmazta a közalapítványi titkárság szakmai szervezeti egységei feladatait, működési elveit.

A közalapítvány rendelkezett a számviteli törvényben előírt, a kuratórium által elfogadott szabályzatokkal, amelyek azonban nem teljeskörűen, és nem az alapítványi sajátosságok figyelembevételével szabályozták a számviteli elszámolás rendjét. A szabályzatok előírásai csak részben érvényesültek a gyakorlatban. A közalapítvány az ellenőrzött évekre elkészítette a kettős könyvvitel szerinti könyvvezetéssel alátámasztott közhasznú egyszerűsített éves beszámolóit és az éves közhasznúsági jelentéseket, azokat a könyvvizsgáló hitelesítő záradékkal látta el. A beszámolókat főkönyvi kivonattal és analitikus nyilvántartásokkal, a mérleget leltárral támasztották alá. A közalapítvány az éves beszámolóját 2005-ben az alapító okirat előírásának megfelelően országos sajtó útján közzétette, a 2004. évre ezt a kötelezettséget nem teljesítette. A könyvvezetés a feltárt hiányosságok ellenére megfelelő alapot teremtett az éves beszámolók alátámasztásához.

A Kormány a közalapítvány működésének és gazdálkodásának ellenőrzésére felügyelőbizottságot jelölt ki, működését az alapító okirat a törvényi előírásoknak megfelelően szabályozta. A bizottság az alapító okiratban foglalt ellenőrzési tevékenységét ellátta, véleményezte a közalapítvány éves közhasznúsági jelentéseit, benne az éves egyszerűsített beszámolókat, szorgalmazta a belső szabályzatok elkészítését és véleményezte azokat, tevékenységéről évente beszámolt az alapítvának.

A helyszíni ellenőrzés megállapításainak hasznosítása mellett javasoltuk az oktatási és kulturális miniszternek, hogy kezdeményezze az alapító okirat módosítását a közlevéltárak nyilvántartásába történő bejelentkezési kötelezettségre vonatkozó ellentmondás megszüntetése érdekében. A kuratóriumnak – többek között – javasoltuk, hogy vizsgálja felül a belső szabályzatokat, az ügyvezető igazgatónak pedig, hogy gondoskodjon a belső szabályzatok előírásainak maradéktalan betartatásáról.

A jelentés teljes terjedelmében az interneten a <http://www.asz.hu> címen érhető el.

HIVATALOS KÖZLEMÉNYEK

*A Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium közleménye***A Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium
pályázati felhívása**

az erdők közjóléti célú védelmét és bővítését szolgáló feladatok ellátásának 2007. évi csekély összegű támogatására, a személyi jövedelemadó 1%-ának adófizetők által felajánlott részéből képzett bevételből

A pályázatok benyújtásának határideje:

a pályázati felhívás FVM Értesítőben történő megjelenését követő 60. nap

A pályázatok beadása:

A pályázatokat postán szíveskedjenek eljuttatni a határidő lejártá előtti postára adással, az illetékes Megyei MGSZH Erdészeti Igazgatósághoz (a továbbiakban: erdészeti igazgatóság). Az erdészeti igazgatóság címeit a melléklet tartalmazza. A faxon beküldött pályázatokat nem tudjuk elfogadni.

Dokumentumok és hasznos információk az FVM és az MGSZH internetes honlapjairól érhetők el:

([ttp://www.fvm.hu](http://www.fvm.hu)).

([ttp://www.aesz.hu](http://www.aesz.hu)).

A Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: FVM) – az erdők közjóléti célú védelmét és bővítését szolgáló feladatok ellátásának 2007. évi csekély összegű támogatásáról szóló 91/2007. (VIII. 23.) FVM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (1) bekezdése alapján – az alábbi felhívást teszi közzé.

1. A támogatás általános célja

A folyamatos erdőborítással járó erdőgazdálkodás terjesztése és annak megvalósítása a városi és a közjóléti igénybevétel szempontjából frekvenciált erdőterületeken, valamint az erdők védelmének, fejlesztésének elősegítése, és az ezt szolgáló szemléletformálás széles körű elterjesztése.

2. Támogatás igényelhető

a) a városi, és a közjóléti igénybevétel szempontjából frekvenciált erdőterületeken a folyamatos erdőborítás kialakítását elősegítő beavatkozások,

b) a folyamatos erdőborítással járó természetközeli erdőkezelési módszerek fokozottabb elterjedését szolgáló tevékenységek,

c) a 2. pont a) és b) célok megvalósulását segítő szakképzési programok,

d) folyamatos erdőborítással járó természetközeli erdőkezelési módszerek, illetve az erdők közjóléti szolgáltatásait bemutató ismeretterjesztő rendezvények tartásának, erdészeti erdei iskolák programjainak, kiadványok megjelentetésének és kommunikációs tevékenységek (publikálás a nyomtatott és elektronikus sajtóban, interneten),

e) a folyamatos erdőborítással járó természetközeli erdőkezelés megismertetését szolgáló erdei tanösvények, szabadterei erdei oktató bázis kialakításának költségeihez.

A támogatási célterületek részletes leírását és a jogosult költségeket a Rendelet 9–14. § szakaszai tartalmazzák.

3. Pályázók köre, a támogatás igénybevételének feltételei

Támogatás igénybevételére jogosult az a természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, illetve azok társulása, aki (amely):

a) rendelkezik a Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Hivatal ügyfél-regisztrációs számával;

b) az erdészeti hatóság által határozatban megállapított befizetési kötelezettségeit teljesítette;

c) nyilatkozik arról, hogy nincs lejárt köztartozása, a kérelem benyújtásakor nem áll csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás alatt, illetve nem áll gazdálkodási tevékenységével összefüggő végrehajtási eljárás alatt;

d) nyilatkozik a kérelem benyújtását megelőző kettő pénzügyi évben, és a folyamatban lévő pénzügyi évben kapott valamennyi, az általános de minimis rendelet hatálya alá tartozó csekély összegű támogatás összegéről;

e) megfelel az egyes megpályázni kívánt támogatási célterülethez tartozó, a Rendelet 9–14. §-aiban felsorolt feltételeknek; valamint

f) megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok 1992. évi XXXVIII. törvényben meghatározott követelményeinek.
Egy pályázó a Rendelet 9–14. §-aiban megjelölt támogatási jogcímek mindegyikére csak egy-egy pályázat alapján részesülhet támogatásban.

4. A támogatás forrása és mértéke

A támogatás forrása az FVM fejezeti kezelésű Erdőterület közjóléti célú védelmének és bővítésének feladata előirányzat-felhasználási keretszámla, számlaszáma: 10032000-01220191-52000001.

A támogatásra rendelkezésre álló forrás mértéke kettőszáztizenhat millió-kettőszázezer forint.

Támogatás a rendelkezésre álló keret mértékéig nyújtható. Amennyiben a célterületek közötti keretmegoszlás a pályázatok elbírálásakor nem kerül lekötésre, a le nem kötött összeg a többi célterületre felhasználható keretet növeli a Rendelet 4. § (2) bekezdésében rögzített arányok szerint.

A támogatás az általános de minimis rendelet hatálya alá tartozik. Ennek értelmében a támogatás összege pályázóként nem haladhatja meg a 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendeletben meghatározott értéket (az adott pénzügyi évben, valamint az előző két évben együttesen legfeljebb 200 ezer Euró).

5. A pályázat tartalmi és formai követelményei

A pályázatot a pályázati felhívás mellékletét képező, az FVM (www.fvm.hu) és MGSZH Erdészeti Igazgatóság (www.aesz.hu) honlapjáról letölthető Pályázati Adatlap és Pályázati Űrlapok kitöltésével kell elkészíteni.

A benyújtandó pályázati dokumentációt az alábbiak szerint kell összeállítani:

- hiánytalanul kitöltött Adatlap,
- az Adatlap kitöltött és aláírt 1. sz. melléklete,
- a támogatási célterület szerint kitöltött űrlap(ok) és mellékleteik.

6. A pályázatok benyújtásának helye és módja

A pályázatot az erdőterület fekvése szerint illetékes, az erdőterülethez nem kapcsolódó támogatások esetében a pályázó lakóhelye/székhelye szerint illetékes erdészeti igazgatósághoz kell a pályázati felhívás megjelenésének 30 napját követő további 30 napon belül postai úton tértivevényesen benyújtani. A benyújtás időpontja a postabélyegző kelte.

A pályázat benyújtásának határideje jogvesztő hatályú.

A pályázatot 1 eredeti és 2 másolati példányban kell benyújtani. A beadott pályázatokon egyértelműen fel kell tüntetni, melyik az eredeti és melyik a másolati példány. A pályázatot oldalszámozással kell ellátni.

7. A pályázatok benyújtásának, elbírálásának rendje

A benyújtott pályázatokat az erdészeti igazgatóság nyilvántartásba veszi. A határidő után benyújtott pályázatokat az erdészeti igazgatóság érdemi elbírálás nélkül elutasítja és visszaküldi.

A hiányosan benyújtott pályázatok esetében az erdészeti igazgatóság egyszeri alkalommal a pályázót a hiányok megjelölése mellett 15 napos határidő kitűzésével a hibák kijavítására, illetve pótlására szólítja fel. A hiánypótlási határidő elmulasztása esetén az erdészeti igazgatóság a pályázatot elutasíthatja.

A pályázatok értékelését – a miniszter által felkért – bírálóbizottság végzi az alábbi szempontok szerint:

- Szakmai megalapozottság
- Közcélúság
- Fenntarthatóság
- Költséghatékonyság
- Komplexitás

A támogatást megállapító döntés meghozatalakor a fenti szempontokra figyelemmel rangsor állítása kerül alkalmazásra.

A pályázatokat a benyújtásra előírt határidő lejártát követő 45 napon belül értékelni kell.

A pályázati felhívásban meghatározott szempontok, valamint az erdészeti igazgatóság által tett vélemények alapján a bírálóbizottság a pályázatokra vonatkozóan összesített javaslatot tesz.

A támogatásokkal kapcsolatos döntést – a bírálóbizottság által tett javaslat figyelembevételével – a miniszter által kijelölt állami szerv vezetője hozza meg.

A döntés vonatkozhat a támogatás odaítélésére, a támogatás mértékének meghatározására, illetve a pályázat elutasítására.

A pályázatot benyújtót a bírálati jegyzőkönyv elkészültétől számított 30 napon belül kell értesíteni a pályázati döntésről.

Az ügyfél – a rá vonatkozó adatok tekintetében – jogosult betekinteni a pályázat elbírálásával összefüggésben keletkezett bírálati jegyzőkönyvbe.

A döntéssel kapcsolatban – annak kézhezvételét követő 15 napon belül – kifogást lehet benyújtani a miniszterhez, aki azt 30 napon belül elbírálja.

8. Szerződéskötés

A nyertes pályázó részére az erdészeti igazgatóság vezetője a döntést követő 30 napon belül összeállítja és postázza a támogatási szerződést, melyben meghatározza a támogatás részletes feltételeit. A pályázó az aláírást követően visszaküldi a támogatási szerződést.

A pályázatban foglaltakat, vagy annak a támogatási döntés alapján elfogadott részét, a támogatási szerződésben foglaltak szerinti határidőn belül kell megvalósítani.

A pályázó a projektet a pályázat benyújtását követően saját felelősségére megkezdheti. A költségek elszámolására csak a pályázat benyújtása után, illetve a benyújtás időpontja és 2008. február 28. között megvalósuló tevékenységekkel kapcsolatos számlák alapján van mód.

9. Ellenőrzés

A pályázatban foglaltak megvalósításának, valamint az előírt feltételek teljesülésének teljes körű helyszíni ellenőrzése az erdészeti igazgatóság jogosult.

Amennyiben az ellenőrzés során bebizonyosodik, hogy a támogatást jogosulatlanul vették igénybe, az erdészeti igazgatóság határozatban elrendeli annak visszafizetését.

10. A támogatás kifizetésének rendje, elszámolása

A megkötött támogatási szerződésnek megfelelően a pályázó a tevékenység megvalósulását követően elszámolást készít, és 2008. február 28-ig – mellékletekkel, bizonylatokkal, számlákkal együtt – az illetékes erdészeti igazgatóságnak 2 példányban benyújtja. Csak a pályázat benyújtása után kiállított számlák számolhatók el.

Az erdészeti igazgatóság az elszámolást ellenőrzi. Amennyiben az nem felel meg a rendeletben, valamint az egyéb jogszabályokban előírt feltételeknek, vagy más okból kiegészítésre, vagy javításra szorul, a pályázót a hiányok megjelölése mellett 15 napos határidő kitűzésével a hibák kijavítására, illetve pótlására szólítja fel. Amennyiben kiderül, hogy a pályázó a megvalósítás során nem a benyújtott pályázati anyagban és a szerződésben rögzített feltételek szerint járt el, a támogatás kifizetését részben vagy egészben elutasítja.

11. A pályázatnál alkalmazandó jogszabályok

- Az erdők közjóléti célú védelmét és bővítését szolgáló feladatok ellátásának 2007. évi csekély összegű támogatásáról szóló 91/2007. (VIII. 23.) FVM rendelet
- A Szerződés 87. és 88. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet (HL L 379., 2006. 12.28., 5. o.)
- Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (Áht.)
- Az erdőről és az erdő védelméről szóló 1996. évi LIV. törvény (Evt.)
- 2006. évi CXXVII. törvény a Magyar Köztársaság 2007. évi költségvetéséről
- A mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény
- Az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet
- A földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter feladat- és hatásköréről szóló 162/2006. (VII. 28.) Korm. rendelet
- Az Evt. végrehajtásáról szóló többször módosított 29/1997. (IV. 30.) FM rendelet
- A rendezett munkaügyi kapcsolatok feltételeinek igazolására alkalmas iratokról szóló 1/2006. (II. 2.) FMM rendelet

12. A pályázattal kapcsolatban részletes felvilágosítást adnak

A Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatalok Erdészeti Igazgatóságainak Pályázati és Támogatási Osztályai. Az erdészeti igazgatóságok címét és elérhetőségét a pályázati felhívás *melléklete* tartalmazza.

Melléklet

Baranya Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatóság
7633 Pécs, Lázár Vilmos u. 17.
Telefon: (72) 522-044

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatóság
3535 Miskolc, Árpád u. 90.
Telefon: (46) 531-020

Fővárosi és Pest Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatóság
1054 Budapest, Széchenyi u. 14.
Telefon: (1) 374-3400

Hajdú-Bihar Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatóság
4025 Debrecen, Bajcsy-Zsilinszky u. 16.
Telefon: (52) 521-020

Somogy Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatóság
7400 Kaposvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 21.
Telefon: (82) 529-200

Vas Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatóság
9700 Szombathely, Batthyány tér 2.
Telefon: (94) 512-980

Veszprém Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatóság
8201 Veszprém, Szent Margit park 2.
Telefon: (88) 576-000

Zala Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatóság
8900 Zalaegerszeg, Zrínyi u. 36.
Telefon: (92) 549-680

Bács-Kiskun Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatóság
6001 Kecskemét, József A. u. 2.
Telefon: (76) 501-700

Heves Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatóság
3300 Eger, Klapka u. 1/B
Telefon: (36) 510-570

Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ, Erdészeti Igazgatóság
1054 Budapest, Széchenyi utca 14.
Telefon: (1) 374-3200

ADATLAP

Az erdők közjóléti célú védelmét és bővítését szolgáló feladatok ellátásának 2007. évi csekély összegű, a személyi jövedelemadó 1%-ának adófizetők által felajánlott részéből képzett bevételből támogatására – támogatás igényléséhez –

I/1. Az igénylő azonosító adatai		A pályázat egyedi azonosítója (a kezelő szervezet tölti ki): .../.../.../2007	
Ügyfélregisztrációs szám: _____		Erdőgazdálkodói kód (erdőgazdálkodó esetén): _____	
Az igénylő minősítési kódja (kérjük a megfelelő számot beírni):		☐ Megnevezése: _____	
1.	Belföldi természetes személy (magánszemély, max. 250 E Ft éves nettó árbevétellel rendelkező mezőgazdasági őstermelő)		
2.	Mikrovállalkozás* (10 főnél kevesebb foglalkoztatott, max. 2 millió eurónak megfelelő forintösszegű nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg)		
3.	Kisvállalkozás* (50 főnél kevesebb foglalkoztatott, max. 10 millió eurónak megfelelő forintösszegű nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg)		
4.	Középvállalkozás* (250 főnél kevesebb foglalkoztatott, max. 50 millió eurónak megfelelő forintösszegű nettó árbevétel vagy max. 43 millió eurónak megfelelő forintösszegű mérlegfőösszeg)		
5.	Az 1–4. kategóriákba nem tartozó vállalkozás		
6.	Nonprofit szervezet államháztartáson belül (pl. önkormányzat)		
7.	Nonprofit szervezet államháztartáson kívül (pl. alapítvány, kht.)		
Megjegyzés: – A kis és középvállalatokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. tv. alapján. – A 2., 3., 4. vállalkozási formák esetén: az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése – tőke vagy szavazati joga alapján – külön-külön vagy együttesen nem haladja meg a 25%-ot, kivéve a kis- és középvállalatokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. tv. 19. § 1. pontjában meghatározott befektetőket. – A 2., 3., 4. vállalkozási formák esetén: a mutatókat az utolsó összevont (konszolidált) beszámoló, ennek hiányában éves beszámoló vagy egyszerűsített éves beszámoló szerinti foglalkoztatotti létszám és nettó árbevétel vagy mérleg főösszeg alapján kell meghatározni. Az egyéni vállalkozás minősítése az adóbevallása szerint, a foglalkoztatotti létszám alapján történik. Az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló 2002. évi XLIII. törvény hatálya alá tartozó vállalkozás minősítése a saját nyilvántartása szerint, a foglalkoztatotti létszám alapján történik.			

Adóalany:

☐

Igen = 1

Nem = 0

II/1. „Erdészeti beavatkozások”

A pályázati felhívás 2. a) szerinti támogatási cél: a városi, és a közzölési igénybevétel szempontjából frekventált erdőterületeken a folyamatos erdőborítás kialakítását elősegítő beavatkozások

- helyzetismertetés (az érintett erdők, az eddigi ilyen tevékenységek rövid bemutatása)
- célok
- tervezett beavatkozások indoklása
- költségvetés indoklása, alátámasztása
- nyilvánosság, partnerség érvényesülése

Az igényelt költségeket a 1. számú Űrlapon tüntesse fel!

maximum 2000 karakter

II/2. „Tervezés, vágásjelölés”

A pályázati felhívás 2. b) szerinti támogatási cél: a folyamatos erdőborítással járó természetközeli erdőkezelési módszerek fokozottabb elterjedését szolgáló tevékenységek

- helyzetismertetés (az érintett erdők, az eddigi ilyen tevékenységek rövid bemutatása)
- célok
- tervezett beavatkozások indoklása
- költségvetés indoklása, alátámasztása
- nyilvánosság, partnerség érvényesülése
- szakmai vezető, tervező, jelölő bemutatása, kapcsolata a területtel

Az igényelt költségeket a 2. számú Űrlapon tüntesse fel!

maximum 2000 karakter

II/3. „Szakképzés, tapasztalatcsere”

A pályázati felhívás 2. c) szerinti támogatási cél: a 2. a) és 2. b) célok megvalósulását segítő szakképzési programok, tanulmányutak

– helyzetismertetés (az érintett célközönség, az eddigi ilyen tevékenységek rövid bemutatása: vannak-e előzmények, vagy új kezdeményezés)

– közvetlen és távlati célok

– a szakmai vezető szervezet, vagy személy bemutatása, a választás indoklása

– a képzés tananyagának vázlatos bemutatása

– helyszín választás indoklása

– képzésen résztvevők (kik, mennyien, honnan?)

– költségvetés indoklása

– nyilvánosság, partnerség érvényesülése

Az igényelt költségeket a 3. számú Űrlapon tüntesse fel!

maximum 2000 karakter



II/4. „Ismeretterjesztés, kommunikáció”

A pályázati felhívás 2. d) szerinti támogatási cél: a folyamatos erdőborítással járó természetközeli erdőkezelési mód-szerek, illetve az erdők közjóléti szolgáltatásait bemutató ismeretterjesztő rendezvények és erdészeti erdei iskolák programjainak megtartása, kiadványok megjelentetése és kommunikációs tevékenység (publikálás a nyomtatott és elektronikus sajtóban, interneten)

– helyzetismertetés (az érintett célközönség, az eddigi ilyen tevékenységek bemutatása: vannak-e előzmények, vagy új kezdeményezés)

– közvetlen és távlati célok, célközönség

– a szakmai vezető, szerzők bemutatása, indoklása

– rendezvények/foglalkozások esetében: a rendezvény tartalmának rövid leírása

– a kiadvány/elkészítendő kommunikációs anyag témájának, terjedelmének vázlatos bemutatása, indoklása, terjesztés terve (hogyan jut el a célközönséghez?)

– költségvetés indoklása

– nyilvánosság, partnerség érvényesülése

Az igényelt költségeket a 4. számú Űrlapon tüntesse fel!

maximum 2000 karakter



II/5. „Tanösvények, erdei oktatóhelyek kialakítása”

A pályázati felhívás 2.e) szerinti támogatási cél: a folyamatos erdőborítással járó természetközeli erdőkezelés megismertetését szolgáló erdei tanösvények, szabadtéri erdei oktató bázis kialakítása

– helyzetismertetés (az érintett erdők, állományadatok, a környezet bemutatása, az eddigi ilyen tevékenységek bemutatása: volt-e, vagy új kezdeményezés)

– szakmai és ismeretterjesztési célok (helyi speciális célok)

– a tanösvény tartalmának indoklása (miért ezek a témák)

– költségvetés indoklása

– nyilvánosság, partnerség érvényesülése

Az igényelt költségeket a 5. számú Űrlapon tüntesse fel!

maximum 2000 karakter



III. ELLENŐRZŐ LISTA és IRATJEGYZÉK

III/1. Ellenőrző lista

Dokumentum csatolását kérjük jelölni a négyzetben

Támogatási jogcím:		a)	b)	c)	d)	e)
<i>Kötelezően csatolandó mellékletek</i>						
1.	Nyilatkozat	☐				
2.	Pályázati űrlap	☐	☐			
3.	Térképvázlat, vázlatrajz (erdészeti üzemtervi térkép)	☐	☐	☐	☐	☐
<i>Nem kötelező, kiegészítő mellékletek</i>						
4.	Kiegészítő dokumentumok [szakmai önéletrajz, a szakértő(k), oktató(k) bemutatása, referenciák]	☐	☐	☐	☐	☐
5.	Programvázlat, leírás (a képzés, kiadvány, publikáció, tanösvény tábla stb. tartalmának bemutatása) amennyiben értelmezhető (maximum 4000 karakter)	☐	☐	☐	☐	☐

III/2. Iratjegyzék

Kérjük, tüntesse fel milyen egyéb mellékletet és melyik pályázati célhoz csatolt. Az egyéb mellékletként csatolható dokumentumok pld. a tervezett program indokoltságát, hatékonyságát, vagy a pályázó jogosultságát támaszthatják alá, lehetnek pld. erdőrészlet lapok, igazolás a rendeltetés megváltoztatására beadott kérelemről stb.; valamint a fenti táblázat 4. és 5. pontjában megjelölt mellékletek részletes felsorolása.

Sor- szám	Melléklet megnevezése	a)	b)	c)	d)	e)
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						

Kelt:

.....
a pályázó (cégszerű) aláírása

A pályázati ADATLAP 1. sz. melléklete
NYILATKOZAT

Az erdők közjóléti célú védelmét és bővítését szolgáló feladatok ellátásának 2007. évi csekély összegű, a személyi jövedelemadó 1%-ának adófizetők által felajánlott részéből képzett bevételből támogatására – támogatás igényléséhez –

Alulírott, (regisztrációs szám:) büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- a) a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek;
b) a támogatott erdőrészeket per és igénymentesek;
c) az államháztartás alrendszereiből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozásom nincs;
d) *jelenleg nem állok* csőd-, végelszámolási vagy felszámolási eljárás alatt, és a pályázat elbírálásáig, illetve a támogatási szerződés lejártáig bejelentem, ha ellenem csőd-, végelszámolási vagy felszámolási eljárás indult, illetve lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozásom keletkezett;
e) megfelelek a rendezett munkaügyi kapcsolatok az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 15. §-ban megfogalmazott követelményeinek, valamint az Áht. 15. § (11) bekezdés szerint vizsgálendő jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet adatait rendelkezésre bocsátom;
f) a kérelem benyújtását megelőző kettő pénzügyi évben, és a folyamatban lévő pénzügyi évben az alábbi, a Szerződés 87. és 88. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet (HL L 379., 2006.12.28., 5. o.) hatálya alá tartozó csekély összegű támogatásban részesültem:

Év	Kapott támogatás (euró)
2005	
2006	
2007	

Hozzájárulok

g) a pályázat szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának jogszabályban meghatározott szervek által történő ellenőrzéséhez;

h) hogy a köztartozások – az Áht. 13/A. § (4) bekezdésében és az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. Korm. rendelet 92. § (4) bekezdésében foglaltak szerinti – figyelemmel kísérése céljából az adószámomat/adóazonosító-jelent a támogatást nyújtó szerv és a Kincstár felhasználja a lejárt köztartozások teljesítése, illetőleg az adósság bekövetkezése tényének és összegének megismeréséhez.

Tudomásul veszem, hogy

i) lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozás esetén a köztartozás megfizetéséig a támogatás nem illet meg, az esedékes támogatások folyósítása a 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet 92. § (5) bekezdése szerint felfüggesztésre kerül, illetve az Áht. 13/A. § (6) bekezdése alapján az esedékes támogatás a köztartozások megfizetése érdekében – a támogatás ellenében vállalt kötelezettségeket nem érintő módon – visszatartásra kerül;

j) a támogatás kedvezményezettjének megnevezése, a támogatás tárgya, a támogatás összege, a támogatott program megvalósítási helye a 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendeletben szabályozott módon nyilvánosságra hozhatók.

Hozzájárulok, hogy

k) a Kincstár keretében működő, alapvetően pénzügyi szemléletű megfigyelő rendszer, az OTMR a jogszabályban meghatározott jogosultak döntéshozók, előirányzat-kezelők, Monitoring Bizottságok számára hozzáférési lehetőséget biztosíthasson a pénzügyi adatbázishoz.

Ezen nyilatkozat a pályázat elválaszthatatlan részét képezi.

Kelt:

.....
a pályázó (cégszerű) aláírása

Erdőgazdálkodó

Támogatást igénylő

Támogatást igénylő

Támogatást igénylő

Támogatást igénylő

A Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal tájékoztatója

Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal közleménye hatósági alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező gazdálkodó szervezetekről

I. A 3/1998. (I. 12.) IKIM rendelet alapján kiállított, érvényes hatósági alkalmassági bizonyítványok jegyzéke

Az egyes hegesztett szerkezetek gyártását végző gazdálkodó szervezetek alkalmasságának igazolásáról szóló 3/1998. (I. 12.) IKIM rendelet előírásai alapján a műszaki-biztonsági felügyeletet ellátó szervezet hatáskörébe tartozó berendezések hegesztésére jogosító, 2007. július 1-jén érvényes hatósági bizonyítvánnyal rendelkező gazdálkodó szervezetek jegyzéke a következő

A jegyzék közzététele a rendelet 4. §-ának előírása alapján kerül sor.

Gazdálkodó szervezet neve	Címe
2T Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	2700 Cegléd, Külső-Kátai út 96.
ACÉLÍV-BÉTA Kft.	3533 Miskolc, Kerpely A. u. 1., 3510 Miskolc, Pf. 648
ACIS Benzinkúttechnika Kft.	2040 Budaörs, Gyár u. 2.
ACTIVE Szolgáltató Bt.	4551 Nyíregyháza-Oros, Diák u. 18.
AGROGÉP Gépgyártó Kft.	4461 Nyírtelek, Petőfi S. u. 3.
ALSTOM Power Hungária Rt.	1138 Budapest, Váci út 152–156.
Általános Szerelőipari Kft.	5380 Tiszaújváros, Léway u. 24.
ALTERRA Építőipari Kft.	1103 Bp., Sibirik Miklós út 30.
AMBA Gyár és Gépszerelő Vállalkozási Kft.	8200 Veszprém, Tímár u. 3/B. telephelye: 8105 Pétfürdő, (Nitrogéművek Rt. területén)
AQUA-NÍVÓ Víz- és Hőtechnikai Kft.	9700 Szombathely, Olimpia u. 13.
Argon-Csőszer Kft.	2400 Dunaújváros, Szabadság u. 1., Ipari telep: HUNGRANA Kft. területén, 2432 Szabadegyháza
ARGON-CSŐSZER Kft.	2400 Dunaújváros, Október 23. tér 9.
Ásványolajtermék Tároló-Tisztító Kkt.	1215 Budapest, Pozsonyi u. 6.
ATEV Rt.	1097 Bp., Illatos út 23.
Bakonyi Erőmű Rt. Erőművi Igazgatóság	8401 Ajka, Gyártelep
BAV Kft.	2800 Tatabánya, Eötvös u. 11.
BC-Ongromechanika Vegyipari Gépgyártó és Kivitelező Kft.	3702 Kazincbarcika, Boyai tér 1.
Berépszer Kft.	3516 Miskolc, Simándi P. u. 4.
BÉTA-THERM Kft.	7562 Segesd, Kossuth L. u. 90.
BIOPETROL Környezettechnikai Kft.	6726 Szeged, Thököly út 85.
C+C Műszaki Fejlesztő Kereskedelmi Szolgáltató Kft.	3023 Petőfibánya, Hatvani út 1.
CH-PLUSSZ 2000 Kft.	6750 Algyő, Külterület hrsz.: 01761/6
CIKO Környezetvédelmi és Szolg. Bt.	6600 Tiszaalpár, Ady E. u. 58.
CM Szolgáltató Kft.	8500 Pápa Juhar u. 2.
COOL-TECHNIQUE Kft.	1104 Budapest, Kada u. 114/B
COOPTECH Kft.	2330 Dunaharaszti, Soroksári út 9.
Cseh és Társai Műszaki és Kereskedelmi Kft.	4200 Hajdúszoboszló, Ady E. u. 87.

Gazdálkodó szervezet neve	Címe
CSŐ-2000 Szerelőipari Szolgáltató Kft.	5000 Szolnok, Ady Endre út 6–8.
CSŐFÉM-SZER Kft.	4033 Debrecen, Kisfaludy u. 27.
CSŐSZER Berendezéseket Szerelő Kft.	1103 Bp., Gergely u. 81.
D.C. Gépészeti Szerelő és Karbantartó Kft.	7030 Paks, Kölesdi u. 46.
DÉLVIÉP Dél-dunántúli Vízügyi Építő Kft.	7400 Kaposvár, Raktár u. 13.
DERBY-TÚR Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.	5400 Mezőtúr, Szolnoki út 21.
DESIGNER TEAM Mérnökiroda és Szolgáltató Kft.	3916 Bodrogkeresztúr, Óvásártér út 12.
DH Szerviz Kft.	4028 Debrecen, Tüzér u. 4.
DIMER Termelő Szolgáltató és Kereskedő Kft.	2890 Tata, Szőgyéni út 1/A
DKG-EAST Rt.	8800 Nagykanizsa, Vár u. 9.
DOBSTADT Kft.	7044 Nagydorog, Bartók B. u. 7.
DONAUWERK Kft.	1097 Bp., Illatos út 19–23.
DUNAFERR ENERGIASZOLGÁLTATÓ Kft.	2400 Dunaújváros Vasmű tér 1–3.
DUNAFERR Energiaszolgáltató Kft. Miskolci Fióktelep	3540 Miskolc, Vasgyári u. 43.
DUNAFERR Fejlesztő és Karbantartó Kft.	2400 Dunaújváros, Vasmű tér 1–3.
E.ON EÜT Erőműüzemeltető és Szolgáltató Kft.	4030 Debrecen, Mikepércsi út 1.
EDILMAT Kft.	8330 Sümeg, Mihályfai u. 29.
EGERFÉM Ipari és Kereskedelmi Kft.	3394 Egerszalók Hrsz.: 081/4, 3301 Eger Pf. 590
ÉLBER Kft.	6090 Kunszentmiklós, Rákóczi u. 62.
ELPO Mérnöki és Szolgáltató Kft.	1039 Budapest, Ady Endre u. 12.
ENERGIA Kazánjavító Kft.	6723 Szeged, Hajós u. 8.
ENERGOCOOP Kft.	4400 Nyíregyháza, Tompa M. u. 12.
ENERGOGÁZ Kft.	3508 Miskolc, Május 1. telep 3–5.
ENERGOPROMPT Kft.	1111 Budapest, Sztoczek u. 19.
ENERGOSZERVIZ Kft.	4031 Debrecen, Határ út 28/A
ENGVIN Ipari, Ker. és Szolg. Kft.	6791 Szeged, Kamilla u. 64.
ENSZER Kft.	1038 Budapest, Gyöngyvirág u. 60.
Erdős és Társa Kft.	4440 Tiszavasvári, Kelep Ilona út 2.
Erőmű-Variant Ipari Szolgáltató Kft.	2510 Dorog, Esztergomi út 17.
EXPLANT Gáz- és Olajipari Karbantartó és Szolg. Kft.	6000 Kecskemét, Szolnoki hegy 232.
EXTRAKARB Kft.	8900 Zalaegerszeg, Zrínyi u. 6.
ÉL - TEAM Kft.	2220 Vecsés, Budai N. Antal u. 74.
Fehér T. és Társa Kft.	6724 Szeged, Körtöltés u. 29.
Fém- és Műanyag-feldolgozó Kft.	4152 Püspökladány, Kolozsvári u. 2.
FÉMÉP Borsodi Fémszerkezet Építő Gyártó, Építő és Szolgáltató Kft.	3704 Berente, Ipar utca 2.
FÉMSZER '97 Kft.	4033 Debrecen, Szítás u. 8.
FERWELD Kft.	2030 Érd, Hunyadi János u. 46.
Fiorentini Hungary Kft.	1103 Budapest, Gergely u. 83.
Fodor Gáz Kft.	4400 Nyíregyháza, Ady E. u. 14.

Gazdálkodó szervezet neve	Címe
FORCE Kft.	1107 Budapest, Basa u. 20.
FRUCTMAS Kft.	2220 Vecsés, Dózsa György út 86.
Ganz Danubius Hungarosteel Kft.	1036 Budapest, Viador u. 7.
GÁZKAR Kft.	1022 Bp., Lórántffy Zs. u. 2.
GENERÁL-WESTING Bt.	9730 Kőszeg, Malomárok u. 25.
GEOPROTECT Kft.	1116 Budapest, Temesvár u. 20.
GÉPKAR Kft.	7030 Paks, Vasút u. 2.
GLOBIMPEX Kft.	1239 Budapest, Ócsai u. 6.
GÖNCZI és FIA Lakatosipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	5340 Kunhegyes, Tiszaszentimrei út 13.
GRÁDUS Tüzeléstechnikai és Épületgépészeti Kft.	2837 Vértesszőlős, Sport u. 2.
GYORSSZER PLUSZ Kft.	7200, Dombóvár, Molnár Gy. u. 23.
GYVG KANIZSA TECHNOLÓGIAI GÉP- és CSŐSZERELŐ Kft.	8800 Nagykanizsa, Csengery u. 113.
HAJDÚFLEX Kereskedelmi Szolgáltató és Mérnöki Kft.	4026 Debrecen, Jókai u. 2.
HAMARSZER Bt.	7636 Pécs, Gadó u. 12.
HINKE Kft.	7090 Tamási, Szabadság u. 91.
HŐTECHNIKA-ÉSZAK Építő és Kereskedelmi Kft.	3793 Sajóecseg, Hrsz.: 08/10
HT Speciál 2000 Kft.	1194 Budapest, Iparos u. 7.
Hundeola Stahl Kft.	2840 Oroszlány, Majki u.6.
HUNGISZER Kft.	6750 Algyő, Berek u. 31.
HŰT-SZER Hűtés és Technológiai Csőszerelő Kft.	3534 Miskolc, Móricz Zsigmond út 4.
I.M.H. Kft.	2400 Dunaújváros, Kossuth L. u. 16.
IMO Hungária MS Kft.	3530 Miskolc, Hunyadi J. u. 5.
INFRASERVICE Kft.	2151 Fót, Czuczor Gergely u. 15.
INTEGA Hungária Kft.	1165 Budapest, Margit u. 114.
INTERN Kft.	3527 Miskolc, Vásárhelyi u. 6.
INTERSZER Kft.	2360 Gyál, Határ út 17.
IPC –SVG Kft.	3100 Salgótarján, Rákóczi u. 41.
Juhász 2002 Kft.	2400 Dunaújváros, Dózsa György út 9.
JUSZTIN és FIA Kazánnyártó és Kereskedelmi Kft.	5900 Orosháza, Bem József u. 6.
Kalor-Center Kft.	1106 Bp., Maglódi út 6.
KALORSZER Kft.	2085 Pilisvörösvár, Hunyadi u. 65.
Kazánjavító 83 Kft.	6000 Kecskemét, Március 15. u. 53.
KAZÁN-JAVSZER Kft.	1105 Bp., Nyitra u. 20.
KAZÉP Kazánjavító és Szerelő Kft.	5900 Orosháza, Vásárhelyi út 55–57.
KAZÉP Lángtechnika Kft.	5900 Orosháza, Dózsa György u. 35.
KIM – TECH Kft.	4095 Folyás, Felszabadulás u. 11/A
KIPSZER Energia Technológiai ZRt.	1106 Budapest, Jászberényi út 24–36.
„KIS” Szerelő és Kereskedő Kft.	3792 Sajóbáony, Gyártelep
KISKUN-MERIDIÁN Rt.	6100 Kiskunfélegyháza, III. ker. 173.

Gazdálkodó szervezet neve	Címe
KÓPIS és TÁRSA Kft.	7030 Paks, Vasút u. 10.
KOREL Kft.	2030 Érd, Budafoki u. 10.
Korrekt Bau '97 Kft.	5750 Algyő, Sport u. 10.
KORRTECH Épületgépészeti Kivit., Szolg. és Ker. Kft.	4024 Debrecen, Rákóczi u. 37.
Kovács & Török Kft.	1142 Budapest, Sárrét park 7/B
KÖGÁZ Kanizsa Épszer Kft.	8800 Nagykanizsa, Tárház u. 6.
KÖZMŰ – TESZT Kft.	1148 Budapest, Kaffka Margit u. 28.
KRAFTSZER Kft.	1139 Bp., Lomb u. 23–27.
KRISTÓ Csőszerelő Kft.	2451 Ercsi, Móricz Zsigmond u. 19.
KVV Kőolajvezetéképítő Rt.	8600 Siófok, Bajcsy-Zsilinszky E. u. 207.
LANAXIS Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	3518 Miskolc, Pesti u. 18/A
LINDE GÁZ Magyarország Rt.	9653 Répcelak, Carl von Linde u. 1.
Lukács Kft.	4060 Balmazújváros, Arany J. u. 23.
MAGNET Tartálygyártó Kft.	7342 Mágocs, Kültelek 22.
MAGYAR CUKOR Zrt.	1112 Budapest Budaörsi út 161. Telephely: 9443 Petőháza, Kinizsi u. 6.
MAL Magyar Alumínium Termelő és Kereskedelmi Rt. Timföld Ágazat Bauxitbányászati Ágazat	8401 Ajka, Gyártelep, hrsz.: 598
MAL Magyar Alumínium Termelő és Kereskedelmi Rt. Timföld Ágazat	8401 Ajka, Gyártelep, hrsz.: 598
MATERIÁL Vegyipari Szövetkezet	1239 Budapest, Ócsai út 10.
Mátészalkai Szerelvénygyártó Kft.	4700 Mátészalka, Jármű út 55.
Mátra Cukor Rt.	5004 Szolnok, Gyökér u. 10.
MÁTRAFÜTŐBER Épületgépészeti Kft.	3070 Bátonyterenye, Orgona út 1–3.
Mátrai Erőmű Rt.	3272 Visonta, Erőmű u. 11., Pf. 21
MÁTRAI Hegesztéstechnikai és Szakképzési Kft.	3272 Visonta, Erőmű út 11.
MECHAPLAN 97 Gépészeti Tervező, Szolgáltató Kft.	8105 Pétfürdő, Cseri u. 21.
MÉDIA STAR Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	3780 Ládbesenyő, Rákóczi út 53.
MEDICOMP Kft.	1173 Budapest, Vanília u. 42.
MEGAKALOR Kazángyártó és Szolgáltató Kft.	1151 Budapest, Csomád út 52. Telephely: 9081 Győrújbarát, Zrínyi út 20–24.
MÉLYÉPSZER Kft.	1112 Budapest, Törökbálinti út 20.
METAL WORKER Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	2426 Baracs, Liget sor 32/A
METALCOR '97 Kft.	4042 Debrecen, Pallagi út 13.
Metalkontakt Épületgépészeti Fém és Gáztechnológiai Szolgáltató E.C.	8000 Székesfehérvár, Tapolcsányi út 15.
Miskolci Hőszolgáltató Kft.	3534 Miskolc, Gagarin u. 52.
MISTRAL-MATEN WEST Kft.	2900 Komárom, Tamási Áron u. 19.
MONT Szerelő és Vállalkozó Kft.	5100 Szolnok, Batthyány u. 36.
MULTI Kft.	1037 Bp., Laborc u. 2/A
Muntyán és Társai Bt.	5600 Békéscsaba, Sirály köz 7.

Gazdálkodó szervezet neve	Címe
NEUTRON Kft.	7030 Paks, Szabó Erzsébet u. 16.
New Konstruktív Kft.	8900 Zalaegerszeg, Hock J. u. 60.
NITROGÉN MŰVEK Rt.	8105 Pétfürdő, Hősök tere 14.
OILTECH Kft.	8878 Lovászi, Hrsz.: 0521/4., Pf. 8
Olajipari Karb. Fejl. és Tervező Kft.	6750 Algyő, Ipartelep
OROSTHERM Mérnökszolgálati és Szerelőipari Kft.	5900 Orosháza, Bajnok u. 3.
PAGÉP Kft.	7100 Szekszárd, Augustus I. u. 1–3.
Pannon Petróleum Szénhidrogénipari Szolgáltató Kft.	8981 Gellénháza, Kossuth u. 2–4.
PANNONPOWER Rt.	7630 Pécs, Edison u. 1. 7612 Pf. 19
PANTECH Kft.	2443 Százhalombatta, DUFI-Külső ipari terület 19. ép.
PARÁZS Szolgáltató Kft.	2330 Dunaharaszti, Deák F. u. 30.
Partner Kft.	7030 Paks, Vasút u. 2.
PENTSTAR Service Kft.	2440 Százhalombatta, Tóth L. u. 1.
Pereces Oil szervíz Kft.	3530 Miskolc, Bihari út 3.
PÉTÁV Pécsi Távfüttő Kft.	7623 Pécs, Tüzér u. 18–20.
PETROL Kft.	1047 Bp., Fóti út 43.
PETROL PLUS Kft.	4511 Nyírbogdány, Gyártelep u. 1.
PETROLSZERVIZ Kft.	6750 Algyő, Ipartelep, 01767/6.
PETROLSZOLG Kft.	2440 Százhalombatta, Olajmunkás út 2.
PETROLTEAM Olajipari Szolgáltató és Szállítmányozási Kft.	5525 Füzesgyarmat, Ipartelep 0416/34. hrsz.
PINTÉR MŰVEK	6237 Kecel, II. Rákóczi F. út ipartelep
PIROGOLD Kft.	2162 Órbottyán, Arany J. u. 320/2
Privát Techno-Szer Kft.	3599 Sajószöged, Kodály út 1.
PROMPT '94 Kft.	3263 Domoszló, Ságvári út 44.
PROPÁN '93 Kft.	4200 Hajdúszoboszló, Szováti u. 4.
QUICK 2000 Kft.	4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 61/1.
R & M TS DUNA Kft.	1106 Budapest, Akna u. 2–4.
R&M TS KeMont Kft.	3580 Tiszaújváros, Vegyészek útja 8.
RÁB THERM Fűtés-, Klíma-, Tüzeléstechnikai Szervíz és Szolgáltató Kft.	9024 Győr, Pápai u. 21.
RAJNA-BAU Kft.	3531 Miskolc, Kiss Ernő út 23.
Ratio Homini Kft.	1151 Budapest, Alag u. 9.
Rátherm Épületgépészeti és Szolgáltató Kft.	9023 Győr, Fehérvári u. 22.
REINER és KANTI Kkt.	9700 Szombathely, Komlósi F. u. 51.
Richter Gedeon Vegyészeti Gyár Rt. Fióktelepe Dorog	2510 Dorog, Esztergomi út 27.
ROHÉ Hungária Kft.	1158 Budapest, Késmárk u. 9.
ROZMARING – SZALÓ Kft.	2533 Miskolc, Lorántffy Zs. u. 30.
SADE-Magyarország Mélyépítő Kft.	1117 Bp., Budafoki út 72–74.
SÁNDOR és TÁRSA Kereskedelmi, Szolgáltató és Kivitelező Kft.	5900 Orosháza, Vásárhelyi út 76.
SBS Szerelő, Javító és Szolgáltató Kft.	3358 Erdőtelek, Kalásztanya

Gazdálkodó szervezet neve	Címe
SÉDEX Szerelő és Szolgáltató Kft.	8400 Ajka, Kossuth u. 17.
SIEMENS Erőműtechnika Kft.	1158 Budapest, Késmárk u. 24–28.
STAHL Acélszerkezet Gyártó és Szerelő Kft.	3791 Sajókeresztúr, Ipartelep
STARTOIL SZERVIZ Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	5081 Szajol, Külterület 2401/2. hrsz.
STEEL XXI. Kft.	3036 Gyöngyöstarján, István út 29.
STEELCORP Kft.	4029 Debrecen, Csapó u. 42.
STORATHERM Kft.	7634 Pécs, Magyarürögi út 33/1.
Strang Szerelőipari Rt.	5600 Békéscsaba, Őszi u. 1.
STUMPF ÉS TÁRSAI Ipari és Kereskedelmi Kft.	8400 Ajka, Nefelejcs u. 47. Telephely: Ajka, hrsz: 2233
Stumpf és Társai Ipari és Kereskedelmi Kft.	8400 Ajka, Fenyő u. Hrsz: 2233
SÜD-ALI Alumínium Szerkezetek Kft.	6800 Hódmezővásárhely, Makói út
SZAKSZER 88 Szak- és Szerelőipari Kft.	2400 Dunaújváros, Béke tér 3.
Székesfehérvári Fűtőerőmű Kft.	8000 Székesfehérvár, Királysor 1/B
Szekszárd-Hőtherm Bt.	7100 Szekszárd, Táncsics M. u. 42.
SZERSZIG Ker. és Szolg. Kft.	2440 Százhalombatta, MOL Rt. 1. telep 32.
SZETT Kft.	2000 Szentendre, Kálvária tér 5.
TAG Tartály- és Acélszerkezet Gyártó Kft.	8660 Tab, Csabapuszta
TANK-SERVICE Kft.	4481 Nyíregyháza-Sóstóhegy, Szabó Lőrinc u. 47.
TANK-SZER Kft.	7400 Kaposvár, Jutai u. 37.
TATA Hűtőtechnikai Fővállalkozó Kft.	2890 Tata, Szomódi u. 4.
Tatabánya Erőmű Kft.	2800 Tatabánya, Vájár köz 2.
TECHNOIR Kft.	1161 Budapest, Nefelejcs u. 3.
TECHNOMONT Szerelőipari Kft.	6750 Algyő, Ipartelep, Déli út
TECHNO-PRODUKT Kft.	2510 Dorog, Esztergomi út. 14.
TECHNO-SZER 2000 Technológiai Gépészeti Csőszerelő Kft.	5530 Vésztő, Békési út 61.
TECHNOSZER Kft.	8981 Gellénháza, Olajbányász krt. 9/1.
TECHNOSZER Kkt.	2120 Dunakeszi, Barátság útja 41.
TECHSZERVÍZ Kft.	4029 Debrecen, Csapó u. 42.
TECTUM Épületgépészeti és Kereskedelmi Kft.	1118 Budapest, Torbágy u. 13.
TEMPÓ Kúttechnika Kft.	4400 Nyíregyháza, Északi krt. 13.
Termofarm ARM Kft.	6065 Lakitelek, Ugi út 38.
TERMOSZERVIZ Kft.	8800 Nagykanizsa, Csengery u. 113/B
TERRA-21 Kft.	2016 Leányfalu, Móricz Zs. út 34.
THERMO SZERVÍZ Kft.	6721 Szeged, Brüsszeli krt. 8.
THERMO-QUEEN Kft.	3524 Miskolc, Kölcsey F. út. 25.
THERMO-VARIANT Kft.	8449 Magyarpolány, Ady E. u. 12.
TIGÉP Tiszakécskei Gépgyár Kft.	6060 Tiszakécske, Dózsa telep 69.
TISZAFERR Acélszerkezet Gyártó és Szerelő Kft.	5008 Szolnok, Gátör út 18.
TISZAGÉPSZER Gyárszerelő, Építő és Szolgáltató Kft.	3580 Tiszaújváros, Tisza u. 2/A., 3272 Visonta, Erőmű út 11.

Gazdálkodó szervezet neve	Címe
TISZAI GÉPGYÁR Kft.	3581 Tiszaújváros, Ipartelep Pf. 75
Tiszaláng Kkt.	6060 Tiszaújváros, Tiszabög 116.
TMK-AUTOMATIKA Kft.	3581 Tiszaújváros, Ipartelep Pf. 164
TÓTH ACÉL Csővezeték Építő Kft.	1211 Budapest, Duna lejáró u. 10.
Transelektro Ganz-Röck Zrt.	6100 Kiskunfélegyháza, Csanyi út 2.
TRIÁSZ-95 Szolg. és Kereskedelmi Kft.	4400 Nyíregyháza, Pazonyi tér 11.
Turbo Team Kft.	4934 Beregdaróc, Pf.: 6.
UNICENTRÁL ÜZEMSZERVIZ Kft.	9027 Győr, Puskás Tivadar u. 8.
Uniferro Kazán és Gépgyártó Kft.	8790 Zalaszentgrót, Május 1. u. 17.
UNIMONTEX Technológiai Berendezéseket Gyártó és Szerelő Kft.	8401 Ajka, II. sz. Timföldgyár
UNIWATT Energetikai és Környezetvédelmi Berendezések Gyára Kft.	7200 Dombóvár, Munkás tér 1. Pf. 10
Üzemanyagkút Bt.	8500 Pápa, Hódoska u. 13.
VARGA '97. Épületgépészeti Kivit. és Szolg. Kft.	4031 Debrecen, Bartók Béla út 39.
VÁRSZER '94 Kft.	8100 Várpalota, Kossuth u. 66.
VASÉP Vasipari Kft.	4440 Tiszavasvári, Nánási út 2.
VASFA Szolnoki Kazángyártó Kft.	5000 Szolnok, Nagysándor József út 35.
Vasipari és Tartálygyártó Kft.	4002 Debrecen, Balmazújvárosi út 10.
VASITHERM Kft.	9700 Szombathely, Vízöntő u. 7.
VEGYÉPSZER Rt.	1151 Bp., Mogyoród útja 42.
Vegyipari Gépgyártó és Szolgáltató Kft.	3792 Sajóbábony, Gyártelep
Vértesi Erőmű Rt.	2841 Oroszlány, Pf. 23
Villkesz Villamosipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	7032 Paks 2. Pf. 17
VILLKESZ Villamosipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	1138 Budapest XIII., Révész u. 18., Telephely: 2840 Oroszlány, Külterület 1., 2841 Oroszlány, Pf. 116
VÍZBER '82 Energetikai Szolgáltató Bt.	8000 Székesfehérvár, Radványi u. 11.
V-METÁLBAU Kft.	3525 Miskolc, Dr. Antall József tér 2.
VOLUMIX Kft.	7636 Pécs, Illyés Gy. u. 16.
VULKÁN Kft.	2022 Tahi, Szőlő u. 2.
W.N.M. Kontur Bt.	1173 Budapest, Újlak u. 27.
WELDING Vállalkozási Kft.	5000 Szolnok, Ady Endre út 37.
WF Építőipari és szolgáltató Kft.	2900 Komárom, Honfoglalás u.16.
ZÖLDÁG Kft.	1093 Budapest, Mátyás u. 13.
ZVG Kft.	3700 Kazincbarcika, Vadvirág út 24.

II. A 3/1998. (I. 12.) IKIM rendelet alapján visszavont, érvénytelen hatósági alkalmassági bizonyítványok jegyzéke

2007. január 1. és 2007. július 1. között hatósági alkalmassági bizonyítvány-visszavonás nem volt.



III. FŐRÉS: Hírközlési tevékenység

KÖZLEMÉNYEK

Az ORTT közleményei

I.

Az Országos Rádió és Televízió Testület a rádiózásról és televíziózásról szóló 1996. évi I. törvény 77. §-ának (1) bekezdése, illetve az Európai Bizottságnak az EK Szerződés 87. és 88. cikkének a csekély összegű (*de minimis*) támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1998/2006/EK rendelete (2006. december 15.) alapján pályázati felhívást bocsátott ki közszolgálati műsorszámok archiválásának támogatására.

Az Országos Rádió és Televízió Testület 2007. augusztus 23-ai döntése értelmében a pályázati eljárást lezárta.

(306/2007.)

* * *

II.

Az Országos Rádió és Televízió Testület a rádiózásról és televíziózásról szóló 1996. évi I. törvény 84. §-ának (2) bekezdése alapján 2007. április 14-én pályázati felhívást bocsátott ki ismeretterjesztő műsorszámok készítésének támogatására.

A Testület 2007. augusztus 23-ai döntésével a pályázati eljárást lezárta.

A kedvezményezetté nyilvánított pályázati kérelmekről részletes információ a Műsorszolgáltatási Alap honlapján (<http://www.alap.ortt.hu>) található.

(307/2007.)

* * *

III.

Az Országos Rádió és Televízió Testület a rádiózásról és televíziózásról szóló 1996. évi I. törvény 84. §-ának (2) bekezdése alapján 2007. április 14-én pályázati felhívást bocsátott ki dokumentumfilmek készítésének támogatására.

A Testület 2007. augusztus 23-ai határozatával a pályázati eljárást lezárta.

A kedvezményezetté nyilvánított pályázati kérelmekről részletes információ a Műsorszolgáltatási Alap honlapján (<http://alap.ortt.hu>) található.

(308/2007.)

* * *

IV.

Az Országos Rádió és Televízió Testület a rádiózásról és televíziózásról szóló 1996. évi I. törvény 131. § (3) bekezdése és az Európai Bizottságnak az EK Szerződés 87. és 88. cikkének a kis- és középvállalkozásoknak nyújtott állami támogatásokra való alkalmazásáról szóló 70/2001/EK bizottsági rendelete alapján pályázati felhívást bocsátott ki új kábeltelevízió-hálózatok építésének vagy kábeltelevízió-hálózatok korszerűsítésének támogatására.

Az Országos Rádió és Televízió Testület 2007. augusztus 29-i döntése értelmében a pályázati eljárást lezárta.

(312/2007.)

* * *

V.

Az Országos Rádió és Televízió Testület tájékoztatja az érdekelteket, hogy a rádiózásról és televíziózásról szóló 1996. évi I. törvény (Rttv.) 94. §-a alapján közmeghallgatást tart a Kulturális Közlöny 2007. augusztus 21. napján megjelent 15. számában közzétett, az Rttv. 102. § (5) bekezdése szerint kiírt Esztergom 97,4 MHz és a Solt 94,1 MHz helyi rádiós műsorszolgáltatási jogosultságok pályázati felhívás-tervezetének vonatkozásában, az alábbi helyen és időpontban:

- 1088 Budapest, Radványi u. 5.,
- 2007. szeptember 13. (csütörtök) 10 órai kezdettel.

(313/2007.)

* * *

VI.

Az 1996. évi I. törvény 51. § (4) bekezdésében előírt kötelezettség alapján

„Dr. Semjén Zsolt, a Kereszténydemokrata Néppárt Országgyűlési Képviselőcsoport frakcióvezetője bejelenté-

sére az Országos Rádió és Televízió Testület Panaszbizottságának 2. sz. eljáró tanácsa 2007. február 22-én megvizsgálta a Magyar Televízió Zrt. 2007. február 4-én sugárzott „Szólás szabadsága” című műsorát. Panaszos azt kifogásolta, hogy a műsorban a Kossuth teret körülvevő rendőrségi kordon eltávolításával kapcsolatban nem fejthette ki álláspontját, ellentétben a másik nagy parlamenti párttal, ezáltal sérült az Rttv. 4. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezés.

A Panaszbizottság 2. sz. eljáró tanácsa – egyhangú döntéssel – helyt adó állásfoglalásában megállapította, hogy az érintett műsorszám során a műsorszolgáltató megsértette az 1996. évi I. törvény 4. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseket.

Az eljáró tanács által megállapítást nyert, hogy a panaszos által képviselt parlamenti párt képviselője nem volt jelen az érintett műsorszámban, holott a műsorvezető valamennyi parlamenti párt jelenlétét konferálta fel, így a panaszos joggal tett kifogást a műsorszolgáltatónál ezzel kapcsolatban, valamint az is, hogy a műsorszolgáltató a panaszos kifogására nem érdemben adott választ.

A fentiek szerinti helyt adó állásfoglalását a Panaszbizottság 2. sz. eljáró tanácsa egyhangú döntéssel az 1996. évi I. törvény 50. § (2) bekezdése és a 49. §-ban szabályozott eljárás keretében hozta meg.

Ügyiratszám: 23-3-214/2007.

Dr. Ugron Gáspár s. k.,
2. sz. eljáró tanács elnöke”

(314/2007.)

* * *

VII.

Az 1996. évi I. törvény 51. § (4) bekezdésében előírt kötelezettség alapján

„Az Il Ferro Kft. bejelentésére az Országos Rádió és Televízió Testület Panaszbizottságának 1. sz. eljáró tanácsa 2007. március 29-én megvizsgálta a Rádió1 Rádióműsort Készítő és Közlő Kft. 2007. március 1-jén sugárzott »Kukori« című műsorát. Panaszos beadványában azt kifogásolta, hogy a műsorban a műsorvezetők az Il Ferro Kft.-vel kapcsolatban, a sajtóban megjelent adatokból és hírekből egyoldalúan tájékoztattott. A vitatott kérdésben a panaszos, mint a kifejezésre nem juttatott álláspont képviselője, nem kapott lehetőséget a műsorszolgáltatótól álláspontja kifejtésére, ezáltal sérült az Rttv. 4. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezés.

A Panaszbizottság 1. sz. eljáró tanácsa – többségi döntéssel – helyt adó állásfoglalásában megállapította, hogy sérült az Rttv. 4. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezés, ezért kötelezi a műsorszolgáltatót, hogy a rádiózásról és a televíziózásról szóló 1996. évi I. törvény 50. § (2) bekezdése szerint a jelen állásfoglalás kézhezvételét követő, illetve soron következő műsorában nyújtson lehetőséget a kifogást tevőnek álláspontja megjelenítésére.

Ügyiratszám: 23-3-379/2007.

Dr. Világos Beatrix s. k.,
1. sz. eljáró tanács elnöke”

A Rádió1 műsorszolgáltató 2007. március 29-én 6 óra 10 perckor a „Kukori” című műsorában fenti kötelezettségének eleget tett.

(315/2007.)

IV. FŐRÉSZ: Képzés, továbbképzés, szakképzés**KULTURÁLIS PÁLYÁZATOK****A Nemzeti Kulturális Alap Pályázati Felhívása**

Könyvtári Szakmai Kollégium
Beérkezési határnap: 2007. október 4.

*

Levéltári Szakmai Kollégium
Beérkezési határnap: 2007. október 10.

*

Képzőművészeti Szakmai Kollégium – meghívásos
Beérkezési határnap: 2007. október 15.

*

Kiemelt Kulturális Események Ideiglenes Kollégium
Beérkezési határnap: 2007. október 16.

*

Fotóművészeti Szakmai Kollégium
Beérkezési határnap: 2007. október 26.

*

Népművészeti Szakmai Kollégium
Beérkezési határnap: 2007. október 31.

*

Részletes információ az alábbi helyeken
kapható/található
a beérkezési határnapot megelőző 30. naptól
az NKA honlapján: www.nka.hu
pályázatok menüpont/aktuális pályázati felhívások

és

az NKA Igazgatóságának ügyfélszolgálati irodáján
[tel.: 06 (1) 327-4444 vagy 06 (1) 327-4445,
fax: 327-4470],

valamint

az NKA Hírlevélben

(Magyar Hivatalos Közlönykiadó:
1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6.)
(Megjelenik a Kulturális Közlöny mellékleteként is)

várhatóan 2007. szeptember 28-tól.

Az NKA Igazgatósága

VI. FŐRÉS: Egyéb hirdetmények

A MAGYAR HIVATALOS KÖZLÖNYKIADÓ TÁJÉKOZTATÓJA

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának magyar nyelvű kiadásában megjelent jogi aktusokról
(2007. szeptember 13–19.)

*(Azok a jogi aktusok, amelyeknek a címe normál szedéssel jelenik meg, a mezőgazdasági ügyek napi intézésére vonatkoznak, és rendszerint csak korlátozott ideig maradnak hatályban.
Valamennyi más jogszabály címét vastagon szedik, és előtte csillag szerepel.)*

A közösségi jogi aktusok világhálón (interneten) való térítésmentes elérhetősége:
<http://europa.eu.int/eur-lex/lex/JOIndex.do?ihmlang=hu>

240. 50. évfolyam L 240. szám (2007. szeptember 13.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

A Bizottság 1047/2007/EK rendelete (2007. szeptember 12.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * A Bizottság 1048/2007/EK rendelete (2007. szeptember 11.) a Franciaország lobogója alatt közlekedő hajók számára az Atlanti-óceánon a nyugati hosszúság 45°-ától keletre és a Földközi-tengeren a kékúszójú tonhalra irányuló halászat tilalmáról
- * A Bizottság 1049/2007/EK rendelete (2007. szeptember 11.) a Németország lobogója alatt közlekedő hajók számára az ICES III a övezetben, valamint az ICES III b, III c és III d övezet közösségi vizein a foltos tőkehalra irányuló halászat tilalmáról
- * A Bizottság 1050/2007/EK rendelete (2007. szeptember 12.) egyes elnevezéseknek az oltalom alatt álló eredetmegjelölések és földrajzi jelzések nyilvántartásába való bejegyzéséről (Mejillón de Galicia vagy Mexillón de Galicia (OEM) – Café de Colombia (OFJ) – Castagna Cuneo (OFJ) – Asparago Bianco di Bassano (OEM))

Egyéb jogi aktusok

EURÓPAI GAZDASÁGI TÉRSÉG

- * Az EFTA Felügyeleti Hatóság határozata 62/04/COL (2004. március 31.) az állami támogatások anyagi jogi és eljárásjogi szabályainak negyvenötödik módosítása, a 24A. fejezet: „A tengeri szállításhoz nyújtott állami támogatás” és a VIII. melléklet módosításáról, valamint javaslat megfelelő intézkedésekről

241. 50. évfolyam L 241. szám (2007. szeptember 14.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

A Bizottság 1051/2007/EK rendelete (2007. szeptember 13.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

A Bizottság 1052/2007/EK rendelete (2007. szeptember 13.) a Szerződés I. mellékletében nem szereplő áruk formájában exportált egyes gabona- és rizstermékekre vonatkozó visszatérítési ráták megállapításáról

A Bizottság 1053/2007/EK rendelete (2007. szeptember 13.) a gabonafélék, illetve rizs felhasználásával készült feldolgozott termékek exportjára alkalmazandó visszatérítések rögzítéséről

A Bizottság 1054/2007/EK rendelete (2007. szeptember 13.) a további feldolgozás nélkül exportált fehér cukorra és nyerscukorra vonatkozó export-visszatérítések megállapításáról

A Bizottság 1055/2007/EK rendelete (2007. szeptember 13.) a 900/2007/EK rendelet által előírt folyamatos pályázati felhívás keretében a fehér cukorra vonatkozó maximális export-visszatérítés rögzítéséről

A Bizottság 1056/2007/EK rendelete (2007. szeptember 13.) a fehér cukor folyamatos pályázati felhívásáról szóló 38/2007/EK rendelet keretében nyertes hirdetése elmaradásának megállapításáról

A Bizottság 1057/2007/EK rendelete (2007. szeptember 13.) a borágazatban az export-visszatérítések rögzítéséről szóló 2805/95/EK bizottsági rendelet módosításáról

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK

Bizottság

2007/606/EK, Euratom:

- * **A Bizottság határozata (2007. augusztus 8.) a polgári védelmi pénzügyi eszköz létrehozásáról szóló 2007/162/EK, Euratom tanácsi határozat szállításhoz szükséges végrehajtására vonatkozó szabályok megállapításáról [az értesítés a C(2007) 3769. számú dokumentummal történt]¹**

2007/607/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. szeptember 10.) a C. II. övezetre vonatkozóan meghatározott minimális természetes alkoholtartalomtól való eltérést illetően Szlovénia számára biztosított lehetőség két borászati évre történő meghosszabbításának a Primorska borvidékén termelt, a Teran PTP Kras meghatározott termőhelyeiről származó minőségi borokat is magukban foglaló borok tekintetében történő engedélyezéséről [az értesítés a C(2007) 4085. számú dokumentummal történt]**

2007/608/EK:

- * **A Bizottság határozata (2007. szeptember 13.) az egyesült királyságbeli ragadós száj- és körömfájás elleni egyes védekezési intézkedésekről szóló 2007/554/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2007) 4301. számú dokumentummal történt]¹**

242. 50. évfolyam L 242. szám (2007. szeptember 15.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

A Bizottság 1058/2007/EK rendelete (2007. szeptember 14.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * **A Bizottság 1059/2007/EK rendelete (2007. szeptember 14.) Belgium, a Cseh Köztársaság, Írország, Spanyolország, Olaszország, Magyarország, Szlovákia és Svédország intervenciósi hivatala birtokában lévő cukor közösségi piacon történő viszonteladására vonatkozó folyamatos pályázati felhívás megnyitásáról**
- * **A Bizottság 1060/2007/EK rendelete (2007. szeptember 14.) Belgium, a Cseh Köztársaság, Írország, Spanyolország, Olaszország, Magyarország, Szlovákia és Svédország intervenciósi hivatala birtokában lévő cukor export célú viszonteladására vonatkozó folyamatos pályázati felhívás megnyitásáról**

¹EGT-vonatkozású szöveg

A Bizottság 1061/2007/EK rendelete (2007. szeptember 14.) a gabonaágazatban 2007. szeptember 16-tól alkalmazandó behozatali vámok megállapításáról

A Bizottság 1062/2007/EK rendelete (2007. szeptember 14.) az egyes gabonaalapú feldolgozott termékekről és keveréktakarmányokról szóló kiviteli engedély iránti kérelmek elutasításáról

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK

Bizottság

2007/609/EK:

- * A Bizottság határozata (2007. szeptember 10.) a Franciaország tengerentúli megyéiben, az Azori-szigeteken és Madeirán a növényeket vagy növényi termékeket károsító szervezetek elleni védekezésre irányuló programok Közösség által támogatható intézkedéseinek meghatározásáról [az értesítés a C(2007) 4140. számú dokumentummal történt]

2007/610/EK:

- * A Bizottság határozata (2007. szeptember 11.) Franciaország tengerentúli megyéiben a növényeket és növényi termékeket károsító szervezetek elleni védekezésre vonatkozó programhoz 2007-re nyújtandó közösségi pénzügyi hozzájárulásról [az értesítés a C(2007) 4147. számú dokumentummal történt]

243. 50. évfolyam L 243. szám (2007. szeptember 18.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

A Bizottság 1063/2007/EK rendelete (2007. szeptember 17.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * A Bizottság 1064/2007/EK rendelete (2007. szeptember 17.) az állati eredetű élelmiszerekben található állatgyógyászati készítmények maximális maradékanyag-határértékeinek megállapítására szolgáló közösségi eljárás kialakításáról szóló 2377/90/EGK tanácsi rendelet I. mellékletének az avilamicin tekintetében történő módosításáról¹
- * A Bizottság 1065/2007/EK rendelete (2007. szeptember 17.) a 493/2006/EK rendeletnek a cukorágazat piacának közös szervezését érintő reform keretébe tartozó átmeneti intézkedések tekintetében történő módosításáról
- * A Bizottság 1066/2007/EK rendelete (2007. szeptember 17.) egyes Dél-Afrikából származó mangán-dioxidok behozatalára vonatkozó ideiglenes dömpingellenes vám kivetéséről
- * A Bizottság 1067/2007/EK rendelete (2007. szeptember 17.) egy elnevezésnek az oltalom alatt álló eredetmegjelölések és földrajzi jelzések nyilvántartásába való bejegyzéséről (Staffordshire Cheese (OEM))
- * A Bizottság 1068/2007/EK rendelete (2007. szeptember 17.) az oltalom alatt álló eredetmegjelölések és földrajzi jelzések nyilvántartásában szereplő egyik megnevezés termék-leírásában történő nem jelentéktelen módosítás jóváhagyásáról (Queso Nata de Cantabria [OEM])
- * A Bizottság 1069/2007/EK rendelete (2007. szeptember 17.) a Kínai Népköztársaságból származó polivinil-alkohol behozatalára vonatkozó ideiglenes dömpingellenes vám elrendeléséről

¹EGT-vonatkozású szöveg

IRÁNYELVEK

- * A Bizottság 2007/55/EK irányelve (2007. szeptember 17.) a 76/895/EGK, a 86/362/EGK, a 86/363/EGK és a 90/642/EGK tanácsi irányelv egyes mellékleteinek az azinfosz-metil legnagyobb megengedett szermaradék-határértéke tekintetében történő módosításáról¹
- * A Bizottság 2007/56/EK irányelve (2007. szeptember 17.) a 86/362/EGK, 86/363/EGK és 90/642/EGK tanácsi irányelv egyes mellékleteinek az azoxistrobin, a klórtalonil, a deltametrin, a hexaklór-benzol, az ioxinil, az oxamil és a quinoxifen maximális szermaradék-határértékei tekintetében történő módosításáról¹
- * A Bizottság 2007/57/EK irányelve (2007. szeptember 17.) a 76/895/EGK, a 86/362/EGK, a 86/363/EGK és a 90/642/EGK tanácsi irányelv egyes mellékleteinek a ditiokarbamátok legnagyobb megengedett szermaradék-koncentrációja (MRL) tekintetében történő módosításáról¹

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK

Bizottság

2007/612/EK:

- * A Bizottság határozata (2007. április 4.) a Belgium által az antwerpeni General Motors Belgium számára tervezett C 14/06 sz. állami támogatásról [az értesítés a C(2007) 435. számú dokumentummal történt]¹

244. 50. évfolyam L 244. szám (2007. szeptember 19.)

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele kötelező

RENDELETEK

A Bizottság 1070/2007/EK rendelete (2007. szeptember 18.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * A Bizottság 1071/2007/EK rendelete (2007. szeptember 18.) a Kínai Népköztársaságból származó, 80 mm-t meghaladó átmérőjű darabos kőszénkoks behozatalára vonatkozó ideiglenes dömpingellenes vám kivetéséről

Az EK-Szerződés/Euratom-Szerződés alapján elfogadott jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

HATÁROZATOK

Bizottság

2007/613/EK:

- * A Bizottság határozata (2007. május 10.) a Spanyolország által a Chupa Chups javára megítélt C 1/06 (ex NN 103/05) támogatásokról [az értesítés a C(2007) 1710. számú dokumentummal történt]¹

¹EGT-vonatkozású szöveg

KÖZLEMÉNY

Az „Önkormányzati Rendeletek Jogszabálytára” program
jelentkezési határidejének meghosszabbításáról

A Magyar Hivatalos Közlönykiadó a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjének 2007. augusztus 24-ei (2007/34.) számában (1987–1990 oldal) megjelent „Önkormányzati Rendeletek Jogszabálytára” programra történő jelentkezés határidejét – a helyi önkormányzatok érdeklődésére tekintettel – *2007. október 15-ig meghosszabbítja.*

Erre tekintettel a Felhívás 4.2. pontja az alábbiakra módosul:

Területek	Ajánlattételi határidő (a nap 24 órájáig)	Ajánlatok elbírálásának határideje	Program megvalósításának várható kezdete
Helyi Hivatalos Lap	2007. október 15.	2007. november 10.	2008. január 1-jétől
Önkormányzati Jogszabálytár	2007. október 15.	2007. október 30.	2007. november 15-től
KÖJÜR Terminál	2007. október 15.	2007. október 30.	2007. november 15-től

A felhívás teljes szövege és a jelentkezéshez szükséges űrlapok a Magyar Hivatalos Közlönykiadó www.mhk.hu honlapjáról letölthetők.

Dr. Kodela László s. k.,
elnök-vezérigazgató

CÉGHIRDETMEÉNYEK

Felhívás vagyon értékesítésére

A CSABAHOLDING Kft. (Cg.: [01 09 683720]; székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 60. I. 4.) mint a **János-hidai Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Szövetkezet** „f. a.” (Cg.: [16 02 001708]; székhely: 5143 Jánoshida, Boldogházi út) adós gazdálkodó szervezet kijelölt felszámolója

nyilvános pályázaton

értékesíti a Jánoshidai Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Szövetkezet „f. a.” tulajdonát képező jánoshidai 061/8. helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 10 ha 5469 m² alapterületű, kivett major megjelölésű külterületi ingatlant.

Értékesítési irányár: 21 000 000 Ft + áfa.

A nyilvános értékesítésre meghirdetett vagyontárgyakról, ingatlanokról szóló részletes tájékoztató a CSABAHOLDING Kft. szolnoki irodájában (5000 Szolnok, Moha u. 5. fszt. 2.) tekinthető meg. Az értékesítésre kerülő vagyon – ingatlan a felszámolóval történt előzetes egyeztetést követően megtekinthető.

Az értékesítéssel kapcsolatban Ádám Éva felszámoló-biztos vagy Faragó Mária munkatárs ad tájékoztatást a 06 (56) 376-230-as telefonszámon.

A pályázaton történő részvétel feltétele 1 000 000 Ft bánatpénz befizetése, s az erről szóló igazolás pályázathoz történő csatolása.

A bánatpénz a vételárba beszámít, sikertelen pályázat esetén az erről történő értesítés kiküldését követő 8 banki napon belül, kamatmentesen visszafizetésre kerül.

A bánatpénzt a következő bankszámlára kérjük befizetni, illetve átutalni:

Jánoshidai Mg. Szöv. „f. a.” KHB Rt.
10200586-45170638-00000000.

Átutaláskor, illetve befizetéskor a közlemény rovatban szíveskedjenek feltüntetni az alábbiakat: „Bánatpénz”.

Pályázat benyújtása: személyesen, vagy postai úton, zárt borítékban, vagy tértivevényes levélben a *felszámoló szolnoki irodájában*, melynek címe: CSABAHOLDING Kft., 5000 Szolnok, Moha u. 5. fszt. 2., telefon: 06 (56) 376-230.

A pályázat beérkezésének határideje:

2007. október 8. 12 óra.

Az érvényes pályázatok értékelése során az a pályázat nyer, amelyik a vételár, a fizetés módja és a fizetési határ-

idő, valamint az egyéb ajánlati feltételek szempontjából a felszámoló által elfogadható, legelőnyösebb ajánlatot tartalmazza.

Jelen felhívás a felszámoló részére nem jelent értékesítési kötelezettséget.

A felszámoló a pályázatot, megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki.

Ha több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat érkezik, a felszámoló a pályázók között nyilvános ártárgyalást tart, melynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően közli a felekkel.

A pályázatnak tartalmazni kell:

- az ajánlattevő nevét, címét, telefon- és telefaxszámát,
- gazdálkodó szervezet esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatát és a cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát,

- a nettó és a bruttó ajánlati ár egyértelmű meghatározását,

- a fizetés módját, és határidejét,

- a bánatpénz megfizetésének banki igazolását (bank által érkeztetett átutalási megbízás másolatát nem fogadjuk el),

- az ajánlat érvényességi idejét, amely nem lehet kevesebb, mint a benyújtási határidőt követő 60 nap.

A pályázati borítékon a következőt kell feltüntetni: „Jánoshida – Pályázat”.

A pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében történik. A pályázók a nyilvános pályázat eredményéről a bontást követő 20 napon belül kapnak értesítést.

A felszámoló felhívja az elővásárlásra jogosultak figyelmét arra, hogy az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról.

A felszámoló kéri az elővásárlási jogosultakat, hogy a pályázat benyújtásának határidejéig elővásárlási jogukat jelezzék és igazolják a felszámoló felé.

A Budapest Investment Zrt. (Cg.: [01 10 041755]; 1037 Budapest, Seregély u. 17.) mint a **Ceglédi Tejipari Zrt.** „f. a.” (cégjegyzékszám: [01 10 045536]; székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 21. III. 21.; adószám: [10858990-2-42]) bíróság által kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

keretében egyben értékesíti a felszámolás alatt álló társaság alábbi eszközeit:

Cegléd, Ipartelepi u. 5. sz. alatti (Cegléd 165015., 1650/6. és 1650/5A-S) ingatlanok. A telkek területe 21 335 m², a felépítmények alapterülete kb. 5382 m².

Cegléd Ipartelepi u. 5. sz. alatti ingatlanon található különféle építmények és az ingatlanban lévő különféle élelmiszer-technológiai berendezések.

Az adós társaság tulajdonát képező különféle szállítójárművek.

A fenti eszközök együttes irányára: 250 000 000 Ft + áfa.

Ajánlatot kizárólag a három eszközcsoportra egyben lehet beadni.

A pályázónak szándéka komolyságának bizonyítására 12 500 000 Ft bánatpénzt kell befizetnie a Ceglédi Tejipari Zrt. „f. a.” ERSTE Banknál vezetett 11600006-00000000-07268753 számú számlájára. A befizetés igazolását a pályázathoz mellékelni kell. Az igazolás nélkül a pályázat érvénytelen.

A pályázatokat a jelen felhívásban és a pályázati útmutatóban meghatározott részletes feltételek szerint két példányban, zárt borítékban „Ceglédtej Zrt. f. a.” megjelöléssel

2007. október 9-én 10 óra 45 percig

lehet beadni a Budapest Investment Rt. felszámolási titkárságán (Budapest, III. kerület, Seregély u. 17.). A pályázatok bontására közjegyző előtt kerül sor 2007. október 9-én 11 órakor. Több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő), érvényes pályázat esetén 2007. október 9-én 11 óra 30 perckor nyilvános ártárgyalásra kerül sor az útmutatóban meghatározott feltételek szerint. A pályázati felhívás és útmutató alapján határidőben benyújtott pályázatok kerülnek elbírálásra. A pályázati felhívás és útmutató a Budapest Investment Zrt. felszámolási titkárságán vehető át a hirdetés Céglőzönyben történő megjelenését követő naptól munkanapokon 10 és 14 óra között (1037 Budapest, Seregély u. 17.). Az ingatlanokat a pályázati útmutató birtokában lehet megtekinteni telefonon előre egyeztetett időpontban.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívást visszavonja, a pályázatot – megfelelő ajánlat hiánya esetén – sikertelennek nyilvánítsa.

Minden további kérdésben készséggel áll rendelkezésére a Budapest Investment Zrt.-nél a 368-4652-es telefonszámon Boros András felszámolóbiztos.

A Budapest Investment Zrt. (Cg.: [01 10 041755]; 1037 Budapest, Seregély u. 17.) mint a **Csongrád és Környéke Beszerző és Értékesítő Szövetkezet** „f. a.” (cégjegyzékszám: [06 02 000564]; székhely: 6640 Csongrád, Széchenyi u. 2.; adószám: [13025711-2-06]) bíróság által kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

keretében egyben értékesíti a felszámolás alatt álló társaság Csongrád, Széchenyi u. 2. szám alatti, 1784. hrsz.-ú

(csongrádi malom) ingatlanát, a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező különféle malomipari berendezésekkel együtt.

Az ingatlan és a különféle gépek, berendezések együttes irányára 380 000 000 Ft + áfa.

Ajánlatot kizárólag a meghirdetett eszközökre lehet beadni.

A pályázónak szándéka komolyságának bizonyítására 19 000 000 Ft bánatpénzt kell befizetnie a Csongrád és Környéke Beszerző és Értékesítő Szövetkezet „f. a.” CIB Banknál vezetett 10700062-24488600-51100005 számú számlájára. A befizetés igazolását a pályázathoz mellékelni kell. Az igazolás nélkül a pályázat érvénytelen.

A pályázatokat a jelen felhívásban és a pályázati útmutatóban meghatározott részletes feltételek szerint két példányban, zárt borítékban „Csongrád BÉSZ f. a.” megjelöléssel

2007. október 9-én 9 óra 45 percgig

lehet beadni a Budapest Investment Zrt. felszámolási titkárságán (Budapest, III. kerület, Seregély u. 17.). A pályázatok bontására közjegyző előtt kerül sor 2007. október 9-én 10 órakor. Több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő), érvényes pályázat esetén 2007. október 9-én 10 óra 30 perckor nyilvános ártárgyalásra kerül sor az útmutatóban meghatározott feltételek szerint. Kizárólag a pályázati felhívás és útmutató a Budapest Investment Zrt. felszámolási titkárságán vehető át a Céglközönyben történő megjelenését követő naptól munkanapokon 10 és 14 óra között (1037 Budapest, Seregély u. 17.). Az ingatlant a pályázati útmutató birtokában lehet megtekinteni telefonon előre egyeztetett időpontban.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívást visszavonja, a pályázatot – megfelelő ajánlat hiánya esetén – sikertelennek nyilvánítsa.

Minden további kérdésben készséggel áll rendelkezésére a Budapest Investment Zrt.-nél a 368-4652-es telefonszámon Boros András felszámolóbiztos.

Az Alexander & Co. Gazdasági Szaktanácsadó Kft. (Cg.: [01 09 709122]; 1054 Budapest, Honvéd u. 8. I. 2.) mint a Fővárosi Bíróság 19. Fpk. 01-07-001398. sz. végzésben kijelölt **HIRONA Kötőipari Bt. „f. a.”** (Cg.: [01 06 215111]; 1038 Budapest, Óbor u. 4.) felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíteni kívánja a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező:

– Budapest III. ker., belterület 18910/106/1/17. hrsz.-ú, (természetben: 1031 Budapest, Zab u. 10.) szám alatt fek-

vő 1/2 tulajdoni hányadú, összesen 21 m² alapterületű műhely megnevezésű ingatlant.

Az ingatlan becsértéke bruttó 625 000 Ft.

Az ingatlanért kellékszavatosságot a felszámoló nem vállal. Beszámítással élni nem lehet. Az esetleges elővásárlási jogosultak elővásárlási jogukat a jelen pályázaton belül gyakorolhatják.

A pályázatokat a felszámoló postacímére (1396 Budapest, 62. Pf. 464), vagy a felszámoló székhelyére (1054 Budapest, Honvéd u. 8.) kell benyújtani a *Céglközönyben való közzétételtől (2007. szeptember 20.) számított 15 napon belül*. A pályázati borítékra kérjük ráírni a „HIRONA Bt. f. a. pályázat” jelíget. A pályázatok bontására a jelen közzétételt követő 15. nap eltelté után közjegyző jelenlétében kerül sor.

A pályázaton az vehet részt:

– aki pályázatát a fenti határidőben és jelíggel a felszámolóhoz eljuttatta, amely a szükséges igazolásokat tartalmazza, továbbá

– aki a becsérték 10%-át mint bánatpénzt az Alexander & Co. Kft.-nek (a Budapest Bank Rt.-nél vezetett 10103173-49893900-01000001 sz. bankszámlájára átutalással, vagy a 1054 Budapest, Honvéd u. 8. sz. alatti székhelyen lévő házipénztárba) befizette úgy, hogy az legkésőbb a pályázat bontásakor minden kétséget kizáróan igazolva legyen;

– aki legalább 60 napi ajánlati kötöttséget vállal;

– aki a kialakult vételár megfizetésére, a szerződés megkötését követően 8 banki napon belüli teljesítést vállal.

A felszámoló a pályázatokat a jelen közzétételt követő 30 napon belül bírálja el, s egyben azt – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelenül nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Megfelelő, azonos értékű pályázatok esetén az ajánlattevők között nyilvános ártárgyalásra kerül sor, amelynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti. A pályázattal kapcsolatban további információk szerezhetők: Papp Zsuzsanna felszámolóbiztosnál a 428-1061-es telefonszámon.

A **RATIS Pénzügyi, Gazdasági és Szolgáltató Kft.** (Cg.: [01 06 668454]; székhelye: 1054 Budapest, Aulich u. 7.; a továbbiakban: kiíró) mint az **Éles Sarok Irodaház Ingatlanforgalmazó Kft. „f. a.”** (Cg.: [10 09 027508]; székhelye: 3200 Gyöngyös, Damjanich út 23–25.; felszámolóbiztos: Szondi György), a Heves Megyei Bíróság 2007. május 31-én jogerőre emelkedett 3. Fpk. 10-07-000121/4. számú, a Céglközönyben 2007. június 14-én (Céglközöny 2007. évi 24. száma) közzétett végzése alapján kijelölt felszámolója, a 2006. évi V. törvénnyel módosított, a Csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló, 1991. évi II. tv.

(a továbbiakban: Cstv.) 49. § (1) bekezdése, valamint 49/A. §-a alapján 1/2007. számú

nyilvános pályázati felhívást

tesz közzé az Éles Sarok Irodaház Kft. „f. a.” (a továbbiakban: eladó) tulajdonát képező, a Budapesti 1. számú Körzeti Földhivatal által Budapest, 41362/2/A/1. helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben 1105 Budapest, Kőrösi Csoma út 53–55. szám alatt található, 1177 m² alapterületű, teremgarázs megjelölésű ingatlan 13800/16600 tulajdoni illetőségének értékesítése érdekében.

Az ingatlan tulajdoni illetőségéből az eladón kívüli tulajdonostársak tulajdoni illetőségei a P37–38, a P42–43, a P48–49, a P51–58 számú parkolóhelyek kizárólagos használatát biztosítják.

Az eladó tulajdonát képező tulajdoni illetőség, az ingatlan fennmaradó számozott parkolóhelyeinek és számozatlan parkolóhelyeinek kizárólagos használatát biztosítja, így a P01–P36, P39–P41, P44–P47, P50, P59–P78 számú számozott parkolóhely, valamint a fentiekben felsoroltakon kívüli valamennyi számozatlan vagy a 78-as szám utáni sorszámmal számozott parkolóhely.

A kiíró ajánlattételi felhívása az ingatlan 13800/16600 tulajdoni illetőségének átruházása tekintetében egységes és oszthatatlan. A kiíró a meghirdetett 13800/16600 tulajdoni illetőséget mint egységes vagyont együttesen kívánja átruházni.

Az ingatlan 13800/16600 tulajdoni illetőségének iránnyára 100 000 000 Ft + 20 000 000 Ft áfa, mindösszesen bruttó 120 000 000 Ft (egyszázhuszmillió forint).

A jelen ajánlattételi felhívás terjedelmi korlátaira tekintettel a kiíró a meghirdetett ingatlan leírását és jogi helyzetét, valamint az ajánlattétel és értékelés feltételeit a tájékoztatóban közli, amely a RATIS Kft. székhelyén (1054 Budapest, Aulich u. 7.; Szondi György felszámolóbiztos) hétfőtől csütörtökig 9–14 óra között díjtalanul megtekinthető, továbbá megvásárolható. A tájékoztató vételára 10 000 Ft + áfa.

Az ingatlan előre egyeztetett időpontban, az ingatlanra vonatkozó, a tájékoztató mellékletét nem képező dokumentumok előre egyeztetett helyszínen és időpontban megtekinthetők. Az időpontot előre egyeztetni kell a RATIS Kft. székhelyén (tel.: 269-3613, Szondi György felszámolóbiztos). A megtekintésre, illetőleg a pályázattal kapcsolatos egyéb információ szolgáltatására a kiíró hétfőtől csütörtökig 9 órától 14 óráig áll rendelkezésre.

Ajánlatot ingatlantulajdon-szerzési képességgel rendelkező természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező gazdasági társaságok és egyéb szervezetek (továbbiakban: ajánlattevő) tehetnek. Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség.

Az ajánlatokat 2007. október 9-én 9 és 10 óra között lehet személyesen benyújtani a RATIS Kft. székhelyén

(1054 Budapest, Aulich u. 7.). A fenti határidőt követően érkezett ajánlatok pályázati elbírálására nem kerül sor. Az ajánlatokat zárt, (cég)jelzés nélküli borítékban, az ingatlanra vonatkozó „Éles Sarok Irodaház Kft. f. a. 1/2007. ajánlat” megjelöléssel kérjük eljuttatni.

Az ajánlattevőnek 10 000 000 Ft (tízmillió forint) összegű ajánlati biztosítékot (forintban) átutalással „Éles Sarok Irodaház Kft. f. a. – 1/2007. pályázat – ajánlati biztosíték” közleménnyel a Satori és Lutter Ügyvédi Iroda HVB Bank Rt.-nél vezetett 10900011-00000007-20680009 számú számláján letétbe kell helyeznie.

Az ajánlatokat a kiíró bizalmasan kezeli, azok bontása 2007. október 9-én 10 órakor közjegyző jelenlétében történik, továbbá azokat a kiíró csak az ajánlattevő hozzájárulása esetén hozza nyilvánosságra.

A beérkezett ajánlatokat a kiíró értékeli, és vevőkijelölés útján dönt az ajánlatok elfogadásáról. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén 2007. október 9-én 10 óra 30 perckor a kiíró székhelyén (1054 Budapest, Aulich u. 7.) ártárgyalásra kerül sor.

Az elővásárlásra elővásárlási jogukat a pályázatbontást követően (az ártárgyalás időpontjában) a helyszínen, illetve az ártárgyaláson történő személyes megjelenés alkalmával tett nyilatkozattal és az elővásárlási jogosultság igazolásával gyakorolhatják.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy az ártárgyalást, pályázatot annak sikertelensége esetén bármelyik szakaszban eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem annak felszámolójával szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető.

A VECTIGALIS Általános Vállalkozási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Cg.: [01 10 044074]; székhely: 1051 Budapest, Mérleg u. 12.) a Magyar Nyomdaügynökség Zrt. „f. a.” (Cg.: [01 10 042581]; 1046 Budapest, Erkel Gy. u. 41.) a Fővárosi Bíróság 23. Fpk. 01-2005-006938/21. sz. végzésével kijelölt felszámolója

nyilvános pályázati felhívás

útján értékesíteni kívánja adós gazdálkodó szervezet tulajdonát képező vagyontárgyakat:

1 db 300 × 200 × 230 cm-es veszélyes hulladék tárolására szolgáló alumínium konténer.

Irányár: 500 000 Ft + áfa,
továbbá

1 db ISDN 16 SLC DIGITAL SUPER HYBRID SYSTEM PANASONIC telefonközpont. Irányár: 150 000 Ft + áfa.

A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos ajánlatokat kér benyújtani, melyeket a VECTIGALIS Általános Vállalkozási Zrt., 1051 Budapest, Mérleg u. 12., illetve 1364 Budapest, Pf. 428 címekre kér „Magyar Nyomda-ügynökség Zrt. f. a. VÉTELI AJÁNLAT” megjelöléssel, kettős zárt borítékban, személyesen vagy postai úton eljuttatni.

A felszámoló a személyesen benyújtott pályázatok átvételéről elismervényt állít ki.

Az ajánlatoknak tartalmaznia kell: magánszemély ajánlattevő esetében a pályázó nevét, személyi adatait, címét, az azonosításra alkalmas további adatokat, az ajánlott nettó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, nyilatkozatot 60 napos ajánlati kötöttség vállalásáról, valamint bánatpénz befizetésének és a vételár fedezetének igazolását. Vállalkozás, illetve társaság ajánlattevő esetében a pályázó nevét, székhelyét, az azonosításra alkalmas további adatokat, hatályos cégkivonatát, az ajánlott nettó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, nyilatkozatot 60 napos ajánlati kötöttség vállalásáról, a vételár fedezetének igazolását, valamint a bánatpénz befizetésének igazolását a pályázat benyújtásáig.

Az ajánlatok beérkezésének időpontja: *legkésőbb jelen hirdetmény Cégközlönyben való közzétételétől (2007. szeptember 20.) számított 20. nap 12 óra.*

A pályázati ajánlat érvényességének feltétele a meghirdetett nettó irányár 5%-ának megfelelő bánatpénz megfizetése a felszámoló CIB Banknál vezetett 10700055-04225205-52000001 számú számlájára.

Az értékesítésre kerülő tárgyak előre egyeztetett időpontban megtekinthetők. További információ a felszámoló szervezet munkatársától dr. Magyarné Nádas Mária felszámolóbiztostól a 484-0165-ös telefonszámon kapható.

Az ajánlatok bontására a benyújtási határidőt követő 8 napon belül, közjegyző jelenlétében kerül sor. A benyújtási határidőt követő 15 napon belül a felszámoló az ajánlatokat értékeli. Az értékelés eredményéről jegyzőkönyv készül.

Az ajánlatok elbírálásának eredményéről a felszámoló az érdekelteket írásban értesíti.

Megfelelő, azonos értékű pályázatok esetén a felszámoló értékesítési versenytárgyalást tart, melynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel ismerteti. Azonos értékű ajánlatnak minősül, ha az ajánlati ár a legmagasabb megajánlott vételár 90%-át elérte.

A jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget. A felszámoló a pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Előnyt élvez az a pályázó, aki az értékesítendő vagyontárgyakat egyben kívánja megvásárolni.

A KERSZI Zrt. (Cg.: [01 10 041640]; 1135 Budapest, Csata u. 11.) mint a Fővárosi Bíróság által 2. Fkp.

01-2007-000038/4. végzéssel a **TEXPORT TRADE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f. a.”** (Cg.: [01 09 675911]; 1203 Budapest, Ady E. u. 82. III. 3.) kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

keretében meghirdeti a felszámolás alatt lévő kft. tulajdonában lévő alábbi készletet:

A készleten lévő áru adatai:

116 200 kg (6835 db zsák) angol importból származó szortírozott használatruha.

Irányár: 11 620 000 Ft + áfa.

A pályázat benyújtásának határideje:

2007. október 8. 9 óra.

A pályázat benyújtásának helye: KERSZI Zrt., 1135 Budapest, Csata u. 11. mfszt. 7.

A pályázat bontásának helyszíne: KERSZI Zrt., 1135 Budapest, Csata u. 11. mfszt. 7.

A pályázat bontásának ideje: 2007. október 8. 9 óra 30 perc.

A pályázati bánatpénz: a bruttó irányár 5%-a, melyet a TEXPORT TRADE Kft. „f. a.” pénztárába, vagy a KERSZI Zrt. erre a célra elkülönített bankszámlájára (TEXPORT TRADE Kft. „f. a.” bánatpénz megjegyzéssel) kérjük befizetni: K & H Bank Nyrt. 10200964-20213431-00000000.

A megvásárlásra felkínált készletért kellékszavatosságot nem vállalunk.

A vagyontárgy megtekinthető a felszámolóval történt előzetes egyeztetést követően.

A vevő köteles a teljes vételárat 15 napon belül megkötenő adásvételi szerződésben meghatározottak szerint megfizetni. Ha ezt a vevő elmulasztja, a bánatpénz összegét elveszti.

A nyertes pályázat esetén a bánatpénz összege a vételárba beszámít, a többi pályázó részére visszafizetésre kerül.

A készlet birtokba és tulajdonba adására a teljes vételárnak a szerződés szerinti megfizetése esetén kerül sor.

A pályázaton való részvétel feltételei:

– A pályázó adatait, a vételárat és a fizetési feltételeket tartalmazó írásbeli ajánlat benyújtása.

– A pályázaton részt vevő jogi személynek cégkivonattal és az eljárásra való jogosultságát igazoló okirattal kell rendelkeznie.

– A vevőnek igazolnia kell továbbá, hogy a vételár erre a célra rendelkezésre áll.

– A bánatpénz megfizetésének igazolása.

– Az eladó kellékszavatossága, illetve garanciája teljes körű kizárására vonatkozó írásbeli tudomásulvételének nyilatkozata.

– Az ajánlati kötöttség vállalásának időpontját tartalmazó nyilatkozat.

– A pályázat során előnyben részesül, aki a készletet egyszerűen, egy összegben kívánja megvásárolni.

A pályázatok bontására közjegyző jelenlétében kerül sor, melyről jegyzőkönyv készül.

A pályázat eredményének kihirdetésére, a pályázat elbírálásának helyszínén, ugyanaznap 10 órai kezdettel kerül sor. Ha több megfelelő – egymástól 10% mértéknél nem nagyobb eltérést mutató – pályázat érkezik, a felszámoló a pályázók között nyilvános ártárgyalást tart.

A felszámoló fenntartja jogát, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Az elővásárlási jogosultak e jogukat a nyilvános pályázat keretein belül gyakorolhatják oly módon, hogy a végleges kialakult vételár ismeretében a vételi szándékról nyilatkozatot tesznek. Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében a felszámoló felhívja az érdekeltek figyelmét arra, hogy a jog gyakorlására irányuló szándékukat a pályázatok benyújtási határidejéig írásban jelentsék be.

További felvilágosítást ad: Atillásné Kun Zsuzsanna felszámoló a 06 (1) 239-4940-es telefonszámon.

A 198. Sz. „Juris-Invest” Kft. (Cg.: [09 09 005219]; 4100 Berettyóújfalú, Tardy u. 1.) mint a **Kilenclyukú Híd Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (Cg.: [09 09 007149]; 4002 Debrecen, Mészáros Gergely kert 56.) adós gazdálkodó szervezet Hajdú-Bihar Megyei Bíróság 1. Fpk. 09-05-001017. sz. végzésével kijelölt felszámolója **Kökényesi Róbert**

pályázat

útján értékesíti a társaság tulajdonát képező ingatlant.

Az ingatlan azonosító adatai:

A Debreceni Körzeti Földhivatalnál Hortobágy, 02336. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett major megnevezésű, 9445 m² területű külterületi ingatlan. Az ingatlanon romos felülepítmények találhatók.

Az ingatlan irányára: 800 000 Ft + 20% áfa.

Az ingatlan – előzetes értesítés alapján – megtekinthető.

A pályázatok

2007. október 8-án 11–12 óra között

kell benyújtani – a pályázó nevére utalás nélkül – kettő példányban, zárt borítékban „Pályázat a Kilenclyukú Híd Kft. f. a. ingatlanára” felirattal, a kiíró 4100 Berettyóújfalú, Tardy u. 1. sz. alatt lévő irodájába. A pályázatok átvételéről a felszámolóbiztos igazolást ad ki.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

– Magánszemély vagy cég azonosító adatait (cégkivonat, aláírási címpéldány csatolandó).

– A megajánlott vételárát, külön feltüntetve az áfa összegét.

– Fizetési biztosítékot (bankgarancia, banki vagy ügyvédi letét a pályázat kiírója javára elhelyezve, hitelígérvény a pályázatban szereplő ingatlanhoz kapcsolódóan, egyéb fizetési garanciák, amelyekből a pályázat kiírója a megajánlott vételár megfizetését teljes biztonsággal megállapíthatja).

– Bánatpénz megfizetésének igazolása.

A pályázónak az irányára számított 5%-os mértékű bánatpénzt kell megfizetni a 198. Sz. Juris-Invest Kft. Ker. és Hitelbank Rt., berettyóújfalui fiókjánál vezetett 10200380-34113190 sz. számlájára.

A bánatpénz az ajánlattevő javára nem kamatozik, a nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba beszámít.

Nem jár vissza a bánatpénz, ha az ajánlattevő ajánlatát az ajánlati kötöttség tartama alatt visszavonja. A nyertes pályázónak akkor sem jár vissza, ha visszalép, a neki felróható okból, illetve az érdekkörében felmerülő okok miatt a szerződéskötés meghiúsul, vagy mint vevő a vállalt fizetési kötelezettségének nem tesz maradéktalanul eleget, vagy az ajánlati kötöttség tartama alatt a szerződést nem köti meg.

Az ajánlati kötöttség a pályázat benyújtásától számított 30 nap.

A pályázatok 2007. október 8-án 14 órakor közjegyző jelenlétében értékeljük.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy

– megfelelő ajánlatok hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa és új pályázat kiírásáról döntsön.

Amennyiben több megfelelő, azonos értékű, vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő pályázat érkezik, a pályázat kiírója nyilvános ártárgyalást tart.

Amennyiben ártárgyalás tartására kerül sor, annak időpontja: 2007. október 11. 10 óra.

Az ártárgyaláson részt vevőknek a megajánlott többletvételárról további fedezettel kell rendelkezni, melyet zárt borítékban kell átadni az ártárgyalás megtartása előtt a jelenlévő közjegyzőnek. A résztvevők csak az igazolt fedezetig árverezhetnek.

A pályázat kiírója felhívja az elővásárlásra jogosultak figyelmét, hogy elővásárlási jogukkal a pályázat értékelésének időpontjában élhetnek.

Érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg a jogszabályban, illetve a pályázati kiírásban meghatározottaknak. A pályázat elbírálásáról a felszámoló az összes pályázót a pályázat eredményének megállapításától számított 8 napon belül értesíti, egyben felszólítja a nyertes ajánlattevőt az adásvételi szerződés megkötésére.

A nyilvános értékesítésen a tulajdonjogot szerző pályázó az adóssal szemben beszámítással nem élhet.

A pályázattal kapcsolatos további felvilágosítás dr. Kökényesi Antal ügyvédtől kérhető a 06 (20) 355-8813-as, valamint a 06 (54) 402-227-es telefonszámokon.

A 198. Sz. „Juris-Invest” Kft. (Cg.: [09 09 005219]; 4100 Berettyóújfalu, Tardy u. 1.) mint a „**RADITHERM**” **Hőtechnikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f. a.”** (Cg.: [09 09 006488]; 4025 Debrecen, Simonffy utca 55.) adós gazdálkodó szervezetnek, a Hajdú-Bihar Megyei Bíróság 4. Fpk. 09-06-000890. sz. végzésével kijelölt felszámolója dr. Kökényesiné Butt Irén

árverés

útján értékesíti a társaság tulajdonát képező gépjárművet.

1 db tehergépkocsi.

Típusa: Mercedes 207 D.

Gyártási éve: 1983.

Frsz.: ENN-766

A gépkocsi forgalmi engedélye lejárt.

Irányár: 70 000 Ft.

A gépjármű irányára 20% áfát tartalmaz.

Az árverés ideje:

2007. október 9. 10 óra

Az árverés helye: Debrecen-Józsa, Monostorerdő út 67.

Az árverezésre kerülő vagyontárgy előzetesen az árverezés helyén megtekinthető 2007. október 9-én 8–10 óráig. Az árverésen az vehet részt, aki ott megjelent és bejelentette vételi szándékát.

Amennyiben a vételi jogot szerzett vevő a vételárat nem fizeti meg, a további árverésből kizárásra kerül.

Az árverésre a vételi jogot szerzőnek a vételárat 1 millió Ft alatti vásárlás esetén azonnal meg kell fizetni.

Amennyiben a vételár az 1 millió Ft-ot meghaladja, úgy a vevőnek a vételárat a számla kézhezvételét követő 8 napon belül átutalással kell megfizetnie. Csak az a vagyontárgy szállítható el, amelynek vételára megfizetésre került.

Az árverésre az 1991. évi IL. tv. előírásait, valamint a végrehajtási eljárásra vonatkozó kiegészítő szabályokat alkalmazzuk.

Az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános árverésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról.

Az árverésről, valamint az árverésre kerülő eszközről bővebb felvilágosítás dr. Kökényesi Antal ügyvédtől kérhető a 06 (20) 355-8813-as telefonszámon.

A **KURÁTOR-FELSZÁMOLÓ Kft.** (Cg.: [01 09 726061]; 1035 Budapest, Kórház u. 29.) mint a

LOM-FÉM Kft. „f. a.” (Cg.: [13 09 091703]; 2700 Cegléd, Szelei út 38.) felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós cég alábbi vagyonát.

A 3092/1. hrsz.-ú „üzem” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, amely természetben Kiskunmajsa, Szélmalom sor 1. szám alatt helyezkedik el.

Az ingatlan földterülete 13 767 m².

Az adásvétel tárgyát az ingatlan és a rajta lévő építmények, eszközök együttesen képezik. A közművesített ingatlant korábban borászati üzemként hasznosították, s kiépített pincerendszerrel, valamint a kapcsolódó egyéb építményekkel, eszközökkel rendelkezik.

Irányár: 30 000 000 Ft + áfa (harmincmillió forint + áfa).

A pályázaton való részvétel feltétele:

– A megvásárolni kívánt vagyoncsoport irányára 5%-ának megfelelő bánatpénz befizetése, jóváírása.

– Nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 40 napig fenntartja.

– Pályázati tájékoztatóban foglaltak megismerése és elfogadása.

A pályázati tájékoztató a felszámoló fióktelepének titkárságán (6000 Kecskemét, Szövetség tér 1. II. 14.) munkanapokon 9–14 óra között megtekinthető, illetve átvehető.

A pályázatoknak tartalmazniuk kell többek között a pályázó főbb adatait, a megvásárolni kívánt vagyoncsoport nevesítését, az ajánlott áfamentes vételárat, s a fizetési feltételekre vonatkozó nyilatkozatot.

A pályázatot kiíró fenntartja magának a jogot, hogy:

– megfelelő ajánlatok hiányában az adott vagyoncsoportra vonatkozó pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, s új pályázat kiírásáról döntsön,

– előnyben részesítse azon pályázó ajánlatát, aki egyidejűleg több vagyoncsoportra vonatkozóan nyújt be érvényes ajánlatot,

– a legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázók között nyilvános ártárgyalás keretében döntsön, az eljárásra vonatkozó 1991. évi IL. törvény 49/A. § (4) bekezdésében foglaltaknak a figyelembevételével.

Az írásos pályázati ajánlatokat 2 példányban, zárt borítékban „LOM- FÉM” jelisével a KURÁTOR-FELSZÁMOLÓ Kft. fióktelepének titkárságán (6000 Kecskemét, Szövetség tér 1. II. 14.) kell benyújtani, melynek határideje

2007. október 9. (kedd) 12 óra.

A pályázatok bontására és előminősítésére közjegyző jelenlétében kerül sor.

A beérkezett ajánlatok elbírálására, az esetleges licitálásra, a döntés kihirdetésére 2007. október 12. (péntek) 10 órai kezdettel kerül sor, amelynek helyszíne a felszámoló cég kecskeméti fióktelepének irodája.

Az eljárásra vonatkozó az 1991. évi IL. tv. (ún. csődtörvény) 49/C. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az elővásárlásra jogosultak e jogukat ezen időpontban és helyszínen gyakorolhatják kizárólagosan.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető munkanapokon 9–14 óra között a felszámoló cégnél, Deák Rókus megbízottnál [tel.: 06 (76) 497-667].

Előzetes egyeztetés alapján a vagyontárgyak helyszíni megtekintését biztosítjuk.

Az *EXEREM Gazdasági Szolgáltató Kft.* (Cg.: [01 09 269955]; 1054 Budapest, Honvéd u. 8. I. 2.) mint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Bíróság 8. Fpk. 05-2005-000757/10. számú végzésben kijelölt **MISKOLCI HŰTŐIPARI Rt. „f. a.”** (Cg.: [05 10 000103]; 3501 Miskolc, Fonoda u. 21.) felszámolója

nyilvános pályázat

kiírása útján kívánja értékesíteni a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező 12 tételből álló lejárt, bizonytalan megtérülésű követelését, amelynek névértéke: 33 280 184 Ft. A követelések jogosultjai gazdasági társaságok, amelyek közül több felszámolási eljárás alatt áll. A követelések pályázati becsértéke összesen és az egyes tételek vonatkozásában a névérték 30%-a. Az egyes követelések részleteiről a felszámolóbiztos ad telefonon, illetve személyesen tájékoztatást.

Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség. A felszámoló a követelés megtérülésével kapcsolatosan minden visszkereseti vagy kártérítési igényt kizár.

A pályázati ajánlatokat kizárólag személyesen az EXEREM Kft. Budapest IV. kerület, Árpád út 57–59. I. 7. szám alatti irodájában lehet benyújtani *a Céglőzönyben való közzétételtől (2007. szeptember 20.) számított 15. nap 12 óráig*. Az ajánlatokat zárt, (cég)jelzés nélküli borítékban „MISKOLCI HŰTŐIPARI Rt. Pályázat” megjelöléssel kell benyújtani. A pályázat bontása közjegyző jelenlétében történik. A pályázatok értékelése a bontást követő 15 napon belül történik.

A pályázónak 60 napos ajánlati kötöttséget kell vállalnia. A pályázat benyújtásának feltétele, hogy a pályázó 2 000 000 Ft bánatpénzt a „MISKOLCI HŰTŐIPARI Rt. Bánatpénz” közleménnyel a MISKOLCI HŰTŐIPARI Rt. „f. a.” ERSTE BANK Rt.-nél vezetett 11600006-00000000-05795471 számú bankszámlájára – legkésőbb a pályázati határidő leteltéig történő banki jóváírással – befizeti.

Eredménytelen pályázónak, illetve a pályázat bármilyen okból történő eredménytelensége esetén, a befizetett bánatpénz banki kezelési költséggel csökkentett összege, a befizető által megjelölt bankszámlára visszafizetésre kerül, az erről való értesítést követő 15 napon belül.

A beérkezett pályázati ajánlatokat a felszámoló értékeli, és vevőkijelölés útján dönt az ajánlatok elfogadásáról. Megfelelő, azonos értékű pályázatok esetén az ajánlattevők között nyilvános ártárgyalásra kerül sor, amelynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti. A felszámoló felhívja az

elővásárlási joggal rendelkezők figyelmét, hogy elővásárlási joguk gyakorlásának szándékát – a pályázati határidő leteltéig – a felszámolónál írásban jelentsék be.

A felszámoló fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot, ártárgyalást, annak sikertelensége esetén, az eljárás bármelyik szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja. Ezen jogcímen sem az eladóval, sem a pályázatot kiíró felszámolóval szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető.

A pályázattal kapcsolatban érdeklődni lehet Tóth István felszámolóbiztosnál [tel.: 06 (20) 377-1916].

Az *EXEREM Gazdasági Szolgáltató Kft.* (Cg.: [01 09 269955]; 1054 Budapest, Honvéd u. 8. I. 2.) mint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Bíróság 9. Fpk. 05-2007/000391/2. számú végzésben kijelölt **Ruhaipari és Kereskedelmi Kiszővetkezet.** (Cg.: [05 02 000387]; 3647 Csokvaomány-Tólapa 48/439001. hrsz.) felszámolója

nyilvános pályázat

kiírása útján értékesíteni kívánja a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező alábbi vagyontárgyakat:

1. Ingatlan, amely helyileg Csokvaomány-Tólapa helységben található, hrsz.: 48/439001. 4 000 000 Ft becsértéken.

2. Gyártásból visszamaradt készlet (munkaruha) 300 000 Ft becsértéken.

A meghirdetett becsérték általános forgalmi adót nem tartalmaz. Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség. A felszámoló a vagyontárgyhoz kapcsolódóan kellékszavatosságot nem vállal. A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy az egyes vagyontárgyakra nézve a pályázati kiírást részben visszavonja. A több ajánlati tételt tartalmazó pályázat előny élvez.

Pályázatokat a felszámoló postacímére (1396 Budapest 62, Pf. 464), vagy személyesen az EXEREM Kft., 1042 Budapest, Árpád út 57–59. I. emeleti irodájában kell benyújtani *a Céglőzönyben való közzétételtől (2007. szeptember 20.) számított 15. nap 12 óráig*. A pályázati borítékra kérjük ráírni a „RUHAIPARI és KERESKEDELMI KISSZÖVETKEZET” jelíget. A pályázat bontására a pályázati határidő lejáratát követő 15 napon belül közjegyző jelenlétében kerül sor. A pályázat elbírálása és a pályázók értesítése a pályázat bontását követő 15 napon belül történik meg.

A pályázaton az vehet részt:

– aki a „RUHAIPARI és KERESKEDELMI KISSZÖVETKEZET bánatpénz” közleménnyel a becsérték 10%-ának megfelelő bánatpénzt a felszámoló 10800014-60000006-10175082 számú Citibank Rt.-nél vezetett számlára, a banki átutalási napokat is figyelembe véve befizette úgy, hogy az legkésőbb a pályázati határidő lejártakor minden kétséget kizáróan igazolva legyen, vagy személyesen a társaság házipénztárába a felszámoló irodá-

jában (1042 Budapest, Árpád út 57–59. I. emelet) a pályázati határidő lejártáig befizet;

- aki legalább 60 napi ajánlati kötöttséget vállal;
- a kialakult vételár megfizetésére 8 banki napon belüli teljesítést vállal.

A felszámoló a pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Megfelelő, azonos értékű pályázatok esetén az ajánlattevők között nyilvános ártárgyalásra kerül sor, amelynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti. A pályázattal kapcsolatban további információk szerezhetők Tóth István felszámolóbiztosztól a 06 (20) 377-1916-os telefonszámon.

A felszámoló fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot, ártárgyalást, annak sikertelensége esetén, az eljárás bármelyik szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja. Ezen jogcímen sem az eladóval, sem a pályázatot kiíró felszámolóval szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető.

A *CASH & LIMES Vagyonkezelő és Felszámoló Zrt.* (Cg.: [01 10 043611]; 1146 Budapest, Cházár A. u. 9.) mint a **HESSIAN 2005 SECURITY Kft.** „f. a.” (Cg.: [01 09 687199]; 1051 Budapest, Október 6. u. 18.) felszámolója

nyilvános pályázatot

ír ki a társaság tulajdonában levő ingatlan és berendezései megvételére.

A meghirdetett teljes vagyon irányára 140 000 000 Ft (egyszáznegyvenmillió forint) áfa nélküli, nettó irányár.

Az ingatlan adatai:

Helyrajzi szám: Budapest XIV. ker., 32010.

Cím: 1149 Budapest, Pillangó u. 22.

Művelési ág: lakóház, udvar, gazdasági épület.

Telekterület: 1084 m².

A pályázat benyújtásának

Helye: CASH & LIMES Zrt. székhelye (1146 Budapest, Cházár András u. 9.; telefon: 887-4950).

Módja: írásban, magyar nyelven, 2 példányban, az eredeti megjelölésével, név nélküli, zárt borítékban, a borítékon „HESSIAN” jelzéssel.

Ideje:

2007. október 11. (csütörtök) 10–11 óra között.

Az ajánlatok bontására a benyújtási határidő napján, 2007. október 11-én 11 óra 30 perckor, közjegyző jelenlétében kerül sor.

A pályázaton az vehet részt, aki a pályázati kiírást megkapta, és a titoktartási nyilatkozatot aláírta. A részletes pályázati kiírás és információs anyag a CASH & LIMES Zrt. székhelyén tekinthető meg a jelen hirdetmény közzétételét követően. A megvásárolni kívánt vagyon működtetésére vonatkozó további írásos információk a HESSIAN Kft. „f. a.”-tól szerezhetők be, 20 000 Ft + áfa készpénzfizetés ellenében, a jelen hirdetmény közzétételét követően.

Az érvényes ajánlattétel feltételei:

- a pályázó főbb adatainak bemutatása,
- ajánlott tételes nettó vételár, áfaösszeg és fizetési feltételek egyértelmű meghatározása,
- vételárfedezet igazolása (banki fedezetigazolás, garancia, hitelígérvény vagy letéteményes ügyvéd által igazolt ügyvédi letét),
- a meghirdetett nettó irányár legalább 15 (tizenöt) százalékanak megfelelő bánatpénz befizetése, vagy a HESSIAN Kft. „f. a.” pénztárába készpénzben, a pályázat benyújtásának határidejéig, vagy banki átutalással a HESSIAN Kft. „f. a.” Unicredit Bank Rt.-nél vezetett 10918001-00000004-06840006 számú számlájára, mely esetben a bánatpénz ezen számlán jóváírásra kell kerüljön a pályázat bontási időpontját megelőzően,
- legalább 90 (kilencven) nap ajánlati kötöttség vállalása,
- a részletes ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételek szerint.

További információk beszerezhetők a HESSIAN Kft. „f. a.” felszámolójától: Marjasné Endrédi Zsuzsanna, tel.: 887-4950; fax: 887-4951.

A benyújtási határidőt követő 15 napon belül a felszámoló az ajánlatokat kiértékeli a részletes ajánlattételi felhívásban meghatározottak szerint. Az értékelés eredményéről jegyzőkönyv készül, melyet bármely hitelező megtekinthet.

A felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Megfelelő, azonos értékű pályázat esetén az ajánlattevők között nyilvános ártárgyalás megtartására kerül sor, melynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti.

Az elővásárlási jogosultak e jogukat a nyilvános értékesítés keretein belül gyakorolhatják oly módon, hogy a végleges kialakult vételár ismeretében, a vételi szándékról nyilatkozatot tesznek. Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében a felszámoló felhívja az érdekeltek figyelmét arra, hogy a jog gyakorlására irányuló szándékukat a pályázatok benyújtási határidejéig írásban bejelenteni szíveskedjenek.

Az *Ázsió Könyvszakértő, Gazdasági tanácsadói, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.* (Cg.: [15 09 060370]; 4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. u. 1. IV. em. Pf. 54) mint a **„GOLD FM RÁDIÓ” Korlátolt Felelősségű Társaság** „f. a.” (Cg.: [15 09 066193]; 4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 1.; adószám: [11979085-2-15]; felszámolóbiztos: Pekk Antal) a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság 6. Fpk. 15-06-000606/8. számú végzésével kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíteni kívánja a felszámolás alatt álló társaság alábbi vagyonelemeit:

- ÁGOTA RÁDIÓK Kft.-ben meglévő (4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 1.) 1 500 000 Ft üzletrészt,
- AM AM7002 típusú áramfejlesztőt. Irányár: 58 000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele:

A pályázati kiírásban szereplő nettó irányár 10%-nak megfelelő összegű bánatpénz megfizetése a felszámoló szervezet ÁZSIÓ Kft. OTP BANK Nyrt. nyíregyházi fiókjánál vezetett 11744003-20600396-00000000 számú számlájára 2007. október 4-én 12 óráig.

A bánatpénz a vételárba beszámításra kerül, eredménytelen pályázat esetén 8 napon belül a pályázó részére visszaautalásra kerül.

A pályázatok (az ajánlott vételár és fizetési mód megjelölésével)

2007. október 5-én 9–12 óra között

nyújthatók be személyesen a 4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. u. 1. IV. emeleten.

Az ajánlatot zárt borítékban kell elhelyezni, a borítékon kérjük feltüntetni „GOLD FM Kft. f. a. pályázat”. A zárt borítékban kell elhelyezni a bánatpénz megfizetésének igazolását.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlott vételárat és a vételár megfizetésének módját.

A pályázati ajánlatokat a benyújtás helyszínén, 2007. október 8-án 8 óra 30 perckor, közjegyző jelenlétében bontjuk fel.

A pályázat eredményéről a felszámoló 30 napon belül írásban értesíti az ajánlattevőket.

Az elővásárlási jog gyakorlására jogosultak, a jogosultságukat – a jogosultság igazolásával együtt – az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidőig írásban jelenthetik be a felszámolónak.

A felszámoló a pályázatot (megfelelő pályázat hiányában) eredménytelennek nyilváníthatja és új pályázatot írhat ki. Megfelelő, azonos értékű pályázatok esetén az ajánlattevők között későbbi időpontban nyilvános ártárgyalás megtartására kerül sor, amelynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló közli.

A vételárba a hitelezői követelések beszámítására nincs lehetőség, ezt a felszámoló kizárja.

Bővebb felvilágosítás kapható Pekk Antal felszámoló-biztostól a 06 (42) 500-264-es telefonszámon.

A **PACTOREX Holding Felszámoló, Végelszámoló és Reorganizáló Kft.** (Cg.: [06 09 002839]; 6722 Szeged, Béke u. 2/C) mint a **Siva-Plusz Építőipari és Kereskedelmi Kft.** „f. a.” (Cg.: [06 09 010231]; 6722 Szeged, Béke u. 2/C; felszámolóbiztos: Puskás Béla) felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós cég tulajdonában lévő alábbi vagyontárgyat:

Gyula, 8938. hrsz. alatt található, természetben Gyula, Temesvári u. 118. szám alatt található gazdasági épület és udvar elnevezésű ingatlanát.

Irányár: 31 000 000 Ft + áfa (harmincegymillió forint + általános forgalmi adó).

A pályázat lebonyolítására az 1997. évi XXVII. törvénnyel módosított 1991. évi IL. tv. (csődtörvény) előírásai az irányadók.

A pályázaton való részvétel feltétele:

– az áfa nélkül számított irányár 5%-nak megfelelő mértékű bánatpénz letétbe helyezése a felszámolóbiztos irodájában a házipénztárba készpénzben,

– nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 60 napig fenntartja,

– a pályázati tájékoztató megtekintése a felszámolónál és az abban foglaltak elfogadása.

A pályázatoknak tartalmazniuk kell többek között a pályázó főbb adatai, az ajánlott áfamentes vételárat, a bánatpénz befizetésének igazolását, s a fizetési feltételekre vonatkozó nyilatkozatot.

A pályázatot kiíró fenntartja magának a jogot, hogy:

– megfelelő ajánlatok hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, s új pályázat kiírásáról döntsön,

– a legjobb ajánlatot tevőkkel további tárgyalásokat folytasson.

A pályázatok elbírálása során előnyben részesítjük azon pályázót, aki vállalja az azonnali készpénzfizetést.

Az írásos pályázati ajánlatokat személyesen vagy meghatalmazott útján zárt borítékban „Siva-Plusz Kft. f. a. – Pályázat” jellegével a felszámolóbiztos irodájában (6722 Szeged, Béke u. 2/C) a titkárságon kell benyújtani, melynek határideje

2007. október 5. (péntek) 12 óra.

A pályázatok bontása közjegyzők jelenlétében történik. A beérkezett ajánlatok elbírálására, az esetleges ártárgyalásra, a döntés kihirdetésére 2007. október 18-án csütörtökön 11 órai kezdettel kerül sor, amelynek helyszíne a felszámolóbiztos irodája.

Az eljárásra vonatkozó az 1991. évi IL. tv. (csődtörvény) 49/C. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az elővásárlásra jogosultak e jogukat ezen időpontban és helyszínen gyakorolhatják kizárólagosan.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást ad hétfőn 9–12 óra között Puskás Béla ügyvezető [tel.: 06 (76) 486-606, 06 (20) 996-3708].

A **PACTOREX Holding Felszámoló, Végelszámoló és Reorganizáló Kft.** (Cg.: [06 09 002839]; 6722 Szeged, Béke u. 2/C) mint a **Szell és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.** „f. a.” (Cg.: [06 06 011969]; 6914 Pitvaros, Arany J. u. 10.; felszámolóbiztos: Puskás Béla) felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós cég tulajdonában lévő alábbi vagyontárgyat:

Pitvaros, belterület 236. hrsz.-ú (Pitvaros, Arany J. u. 10.) 3248 m² területű lakóház, udvar elnevezésű ingatlanát. A gazdasági épület 342 m².

Irányár: 800 000 Ft + áfa (nyolcszázezer forint + általános forgalmi adó).

A pályázat lebonyolítására az 1997. évi XXVII. törvénnyel módosított 1991. évi IL. tv. (csődtörvény) előírásai az irányadók.

A pályázaton való részvétel feltétele:

- az áfa nélkül számított irányár 5%-nak megfelelő mértékű bánatpénz letétbe helyezése a felszámolóbiztos irodájában a házipénztárba készpénzben,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 60 napig fenntartja,
- a pályázati tájékoztató megtekintése a felszámolónál és az abban foglaltak elfogadása.

A pályázatoknak tartalmazniuk kell többek között a pályázó főbb adatai, az ajánlott áfamentes vételárat, a bánatpénz befizetésének igazolását, s a fizetési feltételekre vonatkozó nyilatkozatot.

A pályázatot kiíró fenntartja magának a jogot, hogy:

- megfelelő ajánlatok hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, s új pályázat kiírásáról döntsön,
- a legjobb ajánlatot tevőkkel további tárgyalásokat folytasson.

A pályázatok elbírálása során előnyben részesítjük azon pályázót, aki vállalja az azonnali készpénzfizetést.

Az írásos pályázati ajánlatokat személyesen vagy meghatalmazott útján zárt borítékban „Széll és Társa Bt. f. a. – Pályázat” jelíggel a felszámolóbiztos irodájában (6722 Szeged, Béke u. 2/C) a titkárságon kell benyújtani, melynek határideje

2007. október 5. (péntek) 12 óra.

A pályázatok bontása közjegyzők jelenlétében történik. A beérkezett ajánlatok elbírálására, az esetleges ártárgyalásra, a döntés kihirdetésére 2007. október 18-án csütörtökön 11 órai kezdettel kerül sor, amelynek helyszíne a felszámolóbiztos irodája.

Az eljárásra vonatkozó az 1991. évi IL. tv. (csődtörvény) 49/C. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az elővásárlásra jogosultak e jogukat ezen időpontban és helyszínen gyakorolhatják kizárólagosan.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást ad hétfőn 9–12 óra között Puskás Béla ügyvezető [tel.: 06 (76) 486-606, 06 (20) 996-3708].

A **PACTOREX Holding Felszámoló, Végelszámoló és Reorganizáló Kft.** (Cg.: [06 09 002839]; 6722 Szeged, Béke u. 2/C) mint az „**ILKEM**” **Kereskedelmi Kft.** „f. a.” (Cg.: [04 09 002986]; 5600 Békéscsaba, Luther u. 20/B; 3697/A/20.; felszámolóbiztos: Puskás Béla) felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós cég tulajdonában lévő alábbi vagyontárgyait:

1. Békéscsaba, Luther u. 20/B alatti társasházban található 667/10000-ed tulajdoni részt képező II. 5. sz. alatti lakás (hrs.: 3697/A/14.). A lakás területe 137 m².

Irányár: 15 300 000 Ft + áfa (tizenötmillió-háromszázezer forint + általános forgalmi adó).

2. Békéscsaba, Luther u. 20/B alatti társasházban található 556/10000-ed tulajdoni részt képező III. 9. sz. alatti lakás (hrs.: 3697/A/18.). A lakás területe 113 m².

Irányár: 12 600 000 Ft + áfa (tizenkettőmillió-hatszáz-ezer forint + általános forgalmi adó).

3. Olasz tapéta és border készlet lista szerint.

Irányár: 10 800 000 Ft + áfa (tízmillió-nyolcszázezer forint + általános forgalmi adó).

A felszámoló a fent nevezett vagyontárgyakat egyben kívánja értékesíteni.

A pályázat lebonyolítására az 1997. évi XXVII. törvénnyel módosított 1991. évi IL. tv. (csődtörvény) előírásai az irányadók.

A pályázaton való részvétel feltétele:

- az áfa nélkül számított irányár 5%-nak megfelelő mértékű bánatpénz letétbe helyezése a felszámolóbiztos irodájában a házipénztárba készpénzben,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 60 napig fenntartja,
- a pályázati tájékoztató megtekintése a felszámolónál és az abban foglaltak elfogadása.

A pályázatoknak tartalmazniuk kell többek között a pályázó főbb adatai, az ajánlott áfamentes vételárat, a bánatpénz befizetésének igazolását, s a fizetési feltételekre vonatkozó nyilatkozatot.

A pályázatot kiíró fenntartja magának a jogot, hogy:

- megfelelő ajánlatok hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, s új pályázat kiírásáról döntsön,
- a legjobb ajánlatot tevőkkel további tárgyalásokat folytasson.

A pályázatok elbírálása során előnyben részesítjük azon pályázót, aki vállalja az azonnali készpénzfizetést.

Az írásos pályázati ajánlatokat személyesen vagy meghatalmazott útján zárt borítékban „**ILKEM Kft. f. a. – Pályázat**” jelíggel a felszámolóbiztos irodájában (6722 Szeged, Béke u. 2/C) a titkárságon kell benyújtani, melynek határideje

2007. október 5. (péntek) 12 óra.

A pályázatok bontása közjegyzők jelenlétében történik. A beérkezett ajánlatok elbírálására, az esetleges ártárgyalásra, a döntés kihirdetésére 2007. október 18-án csütörtökön 11 órai kezdettel kerül sor, amelynek helyszíne a felszámolóbiztos irodája.

Az eljárásra vonatkozó az 1991. évi IL. tv. (csődtörvény) 49/C. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az elővásárlásra jogosultak e jogukat ezen időpontban és helyszínen gyakorolhatják kizárólagosan.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást ad hétfőn 9–12 óra között Puskás Béla ügyvezető [tel.: 06 (76) 486-606, 06 (20) 996-3708].

Kereskedelmi képviselet megszűnése

A SWISS-AMERICAN GUARANTY CORPORATION (Oregon Állam Cégbíróság előtt Cg. 566904-81 cégjegyzékszámon bejegyzett; képviseli: Lorenz Wiedermann külön meghatalmazás alapján) US-97045 Oregon City, Oregon, 707 Main, Suite 21013. szám alatti részvénytársaság közgyűlése az 1997. évi CXXXII. törvény 23. § (2) bekezdése alapján elhatározta 3/2007. (08. 15.) KGY. számú határozatával a **SWISS-AMERICAN GUARANTY CORPORATION Magyarországi Ingatlanforgalmazási Fióktelepe** (Cg.: [14 17 300004]; 8700 Marcali, Napsugár u. 8.) jogutód nélküli megszűntetését.

A jogutód nélküli megszűntetés kezdő időpontja: 2007. augusztus 15.

A fióktelep képviselője: Dietlind Mayer üzletvezető (8700 Marcali, Napsugár u. 8.).

Az üzletvezető felhívja a fióktelep ismert és ismeretlen hitelezőit, hogy a követeléseiket e hirdetmény Céglköz-

lönyben való közzétételét (2007. szeptember 20.) követő 30 napon belül jelentsék be az üzletvezetőnek.

Bélyegző érvénytelenítése

Az L. Z. FEN Kereskedelmi Kft. (1148 Budapest, Örs vezér tere 18. IV/17.) alábbi lenyomatú bélyegzője 2007. szeptember 11-én elveszett.

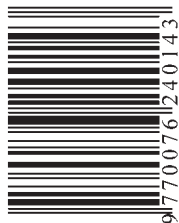
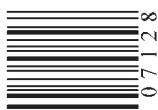
A bélyegző szövege:

L. Z. FEN Kereskedelmi Kft.

1148 Budapest, Örs vezér tér 18. 4/17.

Adószám: 13203784-2-42

A bélyegző használata a fenti időponttól érvénytelen, az esetleges használatból adódóan a kft. semmiféle felelősséget nem vállal.



A Magyar Közlönyt szerkeszti a Miniszterelnöki Hivatal, a Szerkesztőbizottság közreműködésével. A Szerkesztőbizottság elnöke: Gilyán György. A szerkesztésért felelős: dr. Tordai Csaba. Budapest V., Kossuth tér 1-3. Kiadja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó. Felelős kiadó: dr. Kodala László elnök-vezérigazgató. Budapest VIII., Somogyi Béla u. 6., www.mhk.hu. Telefon: 266-9290.

Előfizetésben megrendelhető a Magyar Hivatalos Közlönykiadónál

Budapest VIII., Somogyi Béla u. 6., 1394 Budapest 62. Pf. 357, vagy faxon 318-6668.

Előfizetésben terjeszti a Magyar Hivatalos Közlönykiadó a FÁMA Rt. közreműködésével. Telefon: 266-6567.

Információ: tel.: 317-9999, 266-9290/245, 357 mellék.

Példányonként megvásárolható a Budapest VII., Rákóczi út 30. (bejárat a Dohány u. és Nyár u. sarkán) szám alatti Közlöny Centrumban (tel.: 321-5971, fax: 321-5275, e-mail: kozlonycentrum@mhk.hu), illetve megrendelhető a kiadó ügyfélszolgálatán (fax: 318-6668, 338-4746, e-mail: kozlonybolt@mhk.hu) vagy a www.mhk.hu/kozlonybolt internetcímen.

2007. évi éves előfizetési díj: 99 792 Ft. Egy példány ára: 210 Ft 16 oldal terjedelemig, utána +8 oldalanként +189 Ft.

A kiadó az előfizetési díj évközbéli emelésének jogát fenntartja.

HU ISSN 0076—2407

07.3243 – Nyomja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó Lajosmizsei Nyomdája. Felelős vezető: Burján Norbert igazgató.

HIVATALOS ÉRTESÍTŐ

A MAGYAR KÖZLÖNY MELLÉKLETE

A Hivatalos Értesítőt szerkeszti a Miniszterelnöki Hivatal, a Szerkesztőbizottság közreműködésével.

A szerkesztésért felelős: dr. Latkóczy Antal, Budapest V., Kossuth tér 1-3.

Kiadja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó. Felelős kiadó: dr. Kodala László elnök-vezérigazgató.

Budapest VIII., Somogyi Béla utca 6. Telefon: 266-9290, www.mhk.hu.

Információ: telefon/fax: 317-9999, 266-9290/245, 357 mellék.

HU ISSN 1418—0588

Nyomja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó Lajosmizsei Nyomdája. Felelős vezető: Burján Norbert igazgató.