



MAGYARORSZÁG HIVATALOS LAPJA
2021. március 29., hétfő

Tartalomjegyzék

156/2021. (III. 29.) Korm. rendelet	Egyes kormányrendeleteknek a hallgatói és képzési hitelekkel összefüggő módosításáról	2066
157/2021. (III. 29.) Korm. rendelet	A központi kórházi integrált gazdálkodási rendszerrel kapcsolatos egyes szabályokról szóló 588/2020. (XII. 17.) Korm. rendelet módosításáról	2070
2/2021. (III. 29.) IM rendelet	A közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet módosításáról	2072
1144/2021. (III. 29.) Korm. határozat	Az 1-es típusú diabéteszsel élő gyermekek és családjaik életkörülményeinek további javításáról	2079

III. Kormányrendeletek

A Kormány 156/2021. (III. 29.) Korm. rendelete egyes kormányrendeleteknek a hallgatói és képzési hitelekkel összefüggő módosításáról

A Kormány

a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 110. § (1) bekezdés 27. pontjában,
a 7. §, valamint a 11. § tekintetében a felnőttképzésről szóló 2013. évi LXXVII. törvény 28. § (2) bekezdés e) pontjában és
a szakképzésről szóló 2019. évi LXXX. törvény 123. § (2) bekezdés 30. pontjában
kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket
rendeli el:

1. A hallgatói hitelrendszerről szóló 1/2012. (I. 20.) Korm. rendelet módosítása

- 1. §** (1) A hallgatói hitelrendszerről szóló 1/2012. (I. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(9) A tárgyévben meg nem fizetett kamat tőkésítésére – a (10) bekezdésben foglalt kivétellel – évente december 31-ei értéknappal kerül sor. A tőkésítésre kerülő kamatösszeg számítása napi kamatszámítással történik. A napi kamat az adott napon fennálló, a befizetésekkel módosított tőketartozás állományra számított egy napra vetített kamat összegével azonos.”
- (2) A Rendelet 6. §-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:
„(10) A 29/A. §-ban meghatározott hallgatói hitel esetében a kamat tőkésítésére nem kerül sor.”
- 2. §** A Rendelet 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„9. § A Diákhitel szervezet a hitelfelvevő személyes adatait a hitelszerződés keretében megadott hozzájárulása, valamint az oktatási nyilvántartásról szóló 2018. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Onytv.) és a felnőttképzésről szóló 2013. évi LXXVII. törvény rendelkezései alapján kezeli a hitel jogszerű igénybevitelével és törlesztésével kapcsolatban, és azokat a 18. § (2) bekezdésében, a 18/D. § (3) bekezdésében, a 19. § (7) bekezdésében és a 29. § (4) bekezdésében meghatározott szervezeteknek továbbítja.”
- 3. §** A Rendelet 11. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:
„(1a) A Diákhitel szervezet a személyazonosítás és a hitel jogszerű igénybevitelének ellenőrzése céljából jogosult a hitelfelvevő hiteligénylés során közölt adatait a hitelfelvevő képzését folytató felsőoktatási intézménnyel, valamint az Onytv. alapján a felsőoktatási információs rendszerrel egyeztetni.”
- 4. §** (1) A Rendelet 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) A hallgatói hitelszerződés alapján a hallgatói hitel folyósítása – tekintettel az 5. § (3) bekezdésében foglaltakra is – a folyósítás időszakában havonta részletekben, vagy tanulmányi félévenként egy összegben, az üzletszabályzatban meghatározottak szerint történik.”
- (2) A Rendelet 13. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(A Diákhitel szervezet a hallgatói hitelt forintban utalja az alábbiak szerint):
„a) a szabad felhasználású hitelt a hitelfelvevő rendelkezése szerinti megosztásban bármely, Magyarországon székhellyel vagy fiókteleppel rendelkező pénzforgalmi szolgáltatónál vezetett számlájára utalja,”
- (3) A Rendelet 13. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) A Diákhitel szervezet a folyósítási feltételek fennállásának ellenőrzése céljából jogosult a hitelfelvevő képzését folytató felsőoktatási intézménnyel, valamint az Onytv. alapján a felsőoktatási információs rendszerrel adategyeztetést lefolytatni.”
- (4) A Rendelet 13. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(5) A hallgatói hitel folyósításának jogszerűsége és jogszerű igénybevitelére érdekében a Diákhitel szervezet a felsőoktatási információs rendszerből a hallgatói hitelszerződés alapján a hallgatói hitel folyósítását kérelmező

hallgatóról személyazonosító és tanulmányi adatokat szerezhethet be. Az adatszolgáltatásra az Onytv-ben meghatározott adatkörben, elektronikus adatkapcsolat útján kerül sor a hitelfelvevő hallgatói hitelre való jogosultsága megszűnéséig oly módon, hogy a felsőoktatási információs rendszer ezen adatokról, illetve ezen adatok módosulásáról automatikusan tájékoztatja a Diákhitel szervezetet.”

(5) A Rendelet 13. §-a a következő (6a) bekezdéssel egészül ki:

„(6a) Ha a hitelfelvevőnek a felsőoktatási információs rendszer adatszolgáltatása alapján a hiteligényléskor megjelölttől eltérő képzésben vagy eltérő felsőoktatási intézménnyel áll fenn hallgatói jogviszonya, vagy ha a hitelfelvevő új hallgatói jogviszonyt létesít, a jogosultság egyéb feltételeinek fennállása esetén a Diákhitel szervezet a szabad felhasználású hitelt a hitelfelvevő eltérő kérelme hiányában az adatszolgáltatás alapján folyósítja.”

(6) A Rendelet 13. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A hitelfelvevő a hallgatói hitel folyósításának szüneteltetését és újraindítását a Diákhitel szervezettől bármikor írásban vagy a Diákhitel szervezet erre rendszeresített elektronikus felületén kérheti.”

5. § A Rendelet 16. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ha a hitelfelvevő a törlesztési kötelezettsége kezdetét követően ismételt hallgatói jogviszonyt létesít, a Diákhitel szervezet a hitelfelvevő adatváltozás-bejelentése hiányában erről a felsőoktatási információs rendszer adatszolgáltatása alapján értesül. A hitelfelvevő új hallgatói jogviszonya létesítésének időpontjától kezdődően törlesztési kötelezettsége a 14. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek bekövetkezéséig szünetel.”

6. § A Rendelet 19. § (1) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A hitelszerződés megszűnik:)

„f) az egészségkárosodást igazoló véglegessé vált határozat Diákhitel szervezethez történő benyújtásakor, amennyiben a hitelfelvevő az orvosi szakvélemény vagy a minősítést végző szakértői bizottság által kiállított szakvélemény szerint nem rehabilitálható, és szakorvosi felülvizsgálat megállapította, hogy rokkantsági állapota maradandóan és véglegesen romlott, egészségügyi felülvizsgálata nem szükséges vagy nem javasolt.”

7. § A Rendelet a következő 13/A. alcímmel egészül ki:

„13/A. Képzési hitel

23/A. § A Kormány képzési hitelt nyújtó szervezetként a Diákhitel szervezetet jelöli ki.

23/B. § (1) Képzési hitelre az jogosult

a) aki a szakképzésről szóló 2019. évi LXXX. törvény szerinti szakképző intézménnyel a szakmai oktatáshoz kapcsolódóan tanulói jogviszonnyal vagy felnőttképzési jogviszonnyal, vagy

b) aki a felnőttképzésről szóló 2013. évi LXXVII. törvény 2/A. § (2) bekezdés a) pontja szerinti, legalább három hónapos képzési időt meghaladó képzéshez vagy nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű képzéshez kapcsolódóan felnőttképzési jogviszonnyal

rendelkezik.

(2) A képzési hitel felvételének feltétele, hogy a képzésben részt vevő

a) megfelel a 3. § (1) bekezdés a) pontjában vagy b) pont bd) alpontjában foglalt feltételeknek,

b) megfelel a 3. § (2) bekezdés b) és d) pontjában, valamint (3) és (4) bekezdésében meghatározott feltételeknek, és

c) a hiteligénylés benyújtásakor a 18. életévét betöltötte, de az 55. életévét nem töltötte be.

23/C. § (1) A szabad felhasználású képzési hitel a tanulói jogviszony, illetve a felnőttképzési jogviszony fennállása alatt havonta, megkezdett naptári hónaponként legfeljebb 150 000 forint összegben vehető fel.

(2) A 23/B. § (1) bekezdés a) pontja szerinti képzés alapján igényelt szabad felhasználású képzési hitel esetében a folyósításra a tanítási év első és második féléve tekintetében is 5-5 naptári hónap időszakra – a képzésben részt vevő választása szerint – megkezdett naptári hónaponként havonta, vagy a tanítási év egyes féléveire egy összegben kerül sor a képzésben részt vevő fizetési számlájára.

(3) A 23/B. § (1) bekezdés b) pontja szerinti képzés alapján igényelt szabad felhasználású képzési hitel esetében a folyósításra legfeljebb 6 hónap időtartamú képzés esetén egy összegben, 6 hónapot meghaladó képzés esetén – a képzésben részt vevő választása szerint – megkezdett naptári hónaponként havonta, vagy 6 havonta egy összegben kerül sor a képzésben részt vevő fizetési számlájára. Egymást követő modulokból álló képzés esetén ugyanarra a naptári hónapra csak egy havi hitel vehető igénybe.

(4) Egy hitelfelvevő részére a Diákhitel szervezet által hatályos hitelszerződés alapján nyújtható szabad felhasználású hallgatói és szabad felhasználású képzési hitelek együttes összege nem haladhatja meg a 8 250 000 forintot.

- (5) A kötött felhasználású képzési hitel a képzési díj megfizetésére
- a) a 23/B. § (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben tanulmányi évenként legfeljebb a képzési díj tanulmányi évre vetített mértékéig,
 - b) a 23/B. § (1) bekezdés b) pontja szerinti esetben képzésenként legfeljebb 500 000 forint összegben, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű képzés esetén legfeljebb a képzési díj mértékéig vehető fel.
- (6) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű képzés esetén, ha a kötött felhasználású képzési hitel összege meghaladja az 5 000 000 forintot, a felnőttképző képzésért felelős vállalat a képzési hitellel.
- (7) A kötött felhasználású képzési hitel folyósítására a 23/B. § (1) bekezdés a) pontja szerinti képzés alapján igényelt kötött felhasználású képzési hitel esetében a tanítási év első és második féléve tekintetében is egy összegben kerül sor a szakképző intézmény fizetési számlájára. A 23/B. § (1) bekezdés b) pontja szerinti képzés alapján igényelt kötött felhasználású képzési hitel esetében a hitel folyósítására egy összegben kerül sor a felnőttképző fizetési számlájára. A fizetési számla számát a felnőttképző a felnőttképzés adatszolgáltatási rendszerén keresztül közli a Diákhitel szervezettel. A kötött felhasználású képzési hitel fel nem használt részét a szakképző intézmény, illetve a felnőttképző a fel nem használás okának felmerülését követően haladéktalanul a Diákhitel szervezet részére visszautalja. A visszautalt összeget a Diákhitel szervezet előtörlesztésként számolja el.
- (8) A képzési hitel felvételére lehetőséget biztosító maximális időszak megegyezik a képzési idővel. Nem jogosult képzési hitellel a képzésben részt vevő a tanulói jogviszony, illetve a felnőttképzési jogviszony szünetelése időtartamára.
- (9) A képzési hitel tekintetében a tanulói jogviszony, illetve a felnőttképzési jogviszony fennállását a Diákhitel szervezet a szakképzés információs rendszerén, illetve a felnőttképzés adatszolgáltatási rendszerén keresztül ellenőrzi.
- (10) A hiteligénylés elektronikus úton történhet. A hiteligénylő azonosítására az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvény szerinti központi azonosítási ügynök szolgáltatás igénybevételel kerül sor.
- 23/D. § (1) A Diákhitel szervezet a képzési hitelek kamatelemeit a 6. § alapján állapítja meg. Ha ezek összege meghaladja a szabad felhasználású képzési hitel esetén a szabad felhasználású hallgatói hitel, a kötött felhasználású képzési hitel esetén a kötött felhasználású hallgatói hitel ügyfél által fizetendő kamatlábát, az azt meghaladó részt az állam a központi költségvetés terhére, kamattámogatás formájában átvállalja a hitelfelvevőtől.
- (2) A képzési hitel törlesztését a tanulói jogviszony, illetve a felnőttképzési jogviszony megszűnését követő harmadik hónap elteltével egyenlő összegű (annuitásos) törlesztőrészlet számítási módszere alapján kell megkezdeni. A törlesztés időtartamát a hitelfelvevő a képzési hitelre vonatkozó szerződés megkötésekor választhatja meg években úgy, hogy az legalább egy és legfeljebb tíz év lehet, amelybe nem számít bele a szünetelés időtartama. A képzési hitelhez kapcsolódóan a törlesztés mérséklése nem kezdeményezhető.
- (3) A Diákhitel szervezettel kötött hitelszerződés alapján fennálló törlesztési kötelezettség szünetel
- a) a 23/B. § (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben, ha a képzésben részt vevő a tanulói jogviszony, illetve a felnőttképzési jogviszony megszűnését követő első év utolsó napjáig felsőoktatási intézménnyel szakképesítés megszerzése céljából hallgatói jogviszonyt létesít,
 - b) ha a hallgatói jogviszony megszűnését követő első év utolsó napjáig szakképző intézménnyel szakma megszerzése céljából tanulói jogviszonyt vagy felnőttképzési jogviszonyt létesít.
- (4) A törlesztési kötelezettség szüneteltetési kedvezmény időtartama képzési hitel esetében teljes naptári hónapokban kerül megállapításra az alábbiak szerint:
- a) a törlesztési kötelezettség az újabb tanulói, felnőttképzési vagy hallgatói jogviszony Diákhitel szervezet felé történő bejelentése hónapjának kezdetétől szünetel az ezen jogviszony megszűnése hónapjának végéig,
 - b) a 16. § (2) bekezdése szerinti ellátásokra való jogosultság alapján benyújtott kérelem esetén a kedvezmény időtartama az ellátás kezdő napja szerinti hónap kezdetétől az ellátás megszűnése hónapjának végéig – illetve amennyiben a kérelem alapjául szolgáló határozat nem tartalmazza a jogosultság megszűnésének időpontját, 36 hónap időtartamra – kerül megállapításra azzal, hogy a kedvezmény időtartamának kezdete nem előzheti meg a kérelem benyújtása évének első napját,
 - c) a 16. § (2a) bekezdése szerinti egészségkárosodás alapján benyújtott kérelem esetén a kedvezmény időtartama az egészségkárosodást igazoló véglegessé vált határozat időpontja szerinti hónap kezdetétől a következő orvosi felülvizsgálat hónapjának végéig – illetve amennyiben ilyen felülvizsgálatról a határozat nem rendelkezik, 36 hónap időtartamra – kerül megállapításra.

(5) A Diákhitel szervezet a havi törlesztőrészlet összegét a törlesztési kötelezettség kezdetét megelőző hónap végéig közli a hitelfelvevővel. A felszámított kamat változása, illetve a törlesztési kötelezettség szünetelése esetén az új törlesztőrészlet összegét a Diákhitel szervezet az új kamatperiódus kezdetéig közli a hitelfelvevővel.

(6) A folyósításra, az előtörlesztésre, a 19. § (1) bekezdés b) pontja kivételével a megszűnésre, a törlesztés szüneteltetésére, a célzott kamattámogatásra, a hiteltartozásra igényelhető gyermektámogatásra, a hitelszerződés felmondására, a felmondott hitelszerződésből eredő követelés behajtására, számviteli elszámolására, továbbá a hitelszerződésre a hallgatói hitelre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni az ezen alcímben foglalt eltérésekkel. A képzési hitelhez kapcsolódó kamattámogatás elszámolására a kötött felhasználású hallgatói hitelhez kapcsolódó kamattámogatás elszámolására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(7) A képzési hitelt igénybe vevő nő a 18/A–18/D. § szerinti gyermektámogatást a képzési hitel folyósítását követően született vagy örökbe fogadott gyermek esetében veheti igénybe.

23/E. § A Diákhitel szervezet negyedévente, a negyedévet követő hónap 10. napjáig elektronikus úton személyes adatokat nem tartalmazó adatszolgáltatást teljesít az államháztartásért felelős miniszternek a szabad és kötött felhasználású képzési hitelek tárgyévi állományáról és a szerződések számáról, továbbá a tárgyévben igénybe vett és a következő három naptári évben, várható kamattámogatás összegéről.”

8. § A Rendelet 26. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) A céltartalék (3) bekezdésben meghatározott felszabadítására vonatkozó rendelkezést nem kell alkalmazni abban az esetben, ha az aktuárius által meghatározott szükséges céltartalék a hiteltörlesztési moratórium hatásának következményeként – abból az okból, hogy a hátralékossági státusz romlását nem eredményezi a visszafizetések elmaradása – marad el a céltartalék mérleg-fordulónapi állományától.”

9. § A Rendelet 29/A. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az (1) bekezdés szerinti hallgatói hitelt a 3. § (1) bekezdése szerinti hitelfelvevő és a felnőttképzésben részt vevő hitelfelvevő (a továbbiakban együtt: az e § szerinti hitelfelvevő) egy összegben veheti fel azzal, hogy a szerződés megkötésének legkésőbbi időpontja 2021. június 30. lehet. Az e § szerinti hitelfelvevő jogosultságát a Diákhitel szervezet a hitelfelvevő képzését folytató felsőoktatási intézmény vagy felnőttképző által továbbított személyazonosító és képzési adatok alapján ellenőrzi.”

10. § A Rendelet 33. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A hallgatói hitelrendszeréről és a Diákhitel Központról szóló 86/2006. (IV. 12.) Korm. rendelet módosításáról szóló 27/2009. (II. 13.) Korm. rendelet alapján folyósítható emelt összegű hallgatói hitelt akár egy alkalommal is igénybe vevő hitelfelvevő tárgyévi havi törlesztő részlete a 14. § (2)–(4) bekezdésének megfelelő alkalmazásával számított éves jövedelem nyolc – a költségtérítéses képzésre tekintettel meghatározott legnagyobb hitelösszeget akár egy alkalommal is igénybe vett hitelfelvevők esetében kilenc – százalékának 1/12-ed része.”

11. § A Rendelet a következő 34/G. §-sal egészül ki:

„34/G. § Az egyes kormányrendeleteknek a hallgatói és képzési hitelekkel összefüggő módosításáról szóló 156/2021. (III. 29.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Mód R. 6.) megállapított 23/C. § (4) bekezdésének alkalmazása során a Mód R. 6. hatálybalépését megelőzően megkötött szabad felhasználású hallgatói hitelszerződéseket nem kell figyelembe venni.”

12. § A Rendelet

- a) 2. § 1., 2. és 9. pontjában, 11. pont b) alpontjában és 18. pontjában, 3. § (2) bekezdés a) pontjában és 11. § (3) bekezdés a) és b) pontjában a „Fot.” szövegrész helyébe az „Nftv.” szöveg,
- b) 2. § 3., 11. pont a) alpontjában, 15. pontjában a „Fot.” szövegrészek helyébe az „Nftv.” szöveg,
- c) 11. § (3) bekezdés b) pontjában a „tárgyév december 15-éig, illetve a tárgyév május 1-éig” szövegrész helyébe a „tárgyév december 31-éig, illetve a tárgyév május 31-éig” szöveg,
- d) 12. § (1) bekezdésében a „szeptember 30-áig, illetve február 28-áig” szövegrész helyébe a „december 31-éig, illetve május 31-éig” szöveg,
- e) 16. § (2a) bekezdésében az „orvosi felülvizsgálat időpontjáig” szövegrész helyébe az „orvosi felülvizsgálat időpontjáig, ilyen időpont meghatározása hiányában 36 hónapig” szöveg,
- f) 16. § (8) bekezdésében az „ellátást megállapító” szövegrész helyébe az „ellátást megállapító vagy az ellátás további folyósításáról rendelkező” szöveg,

- g) 16/A. § (1) bekezdésében az „orvosi igazolás” szövegrész helyébe az „orvosi igazolás vagy a várandósgondozásról szóló miniszteri rendeletben meghatározott várandósgondozási könyvről készült másolat” szöveg lép.

13. § Hatályát veszti a Rendelet

- a) 2. § 4., 5., 10. és 20. pontja,
b) 3. § (1) bekezdés b) pont bc) alpontja,
c) 13. § (8) bekezdése,
d) 14. § (2) bekezdés b) pontja,
e) 16/A. § (4) bekezdés b) pontjában az „és adóazonosító jelét tartalmazó adóigazolványát,” szövegrész,
f) 28. §-a,
g) 30. § (4) bekezdése,
h) 34/B. §-a.

2. A hallgatói hitelrendszerről szóló 1/2012. (I. 20.) Korm. rendelet és a felnőttképzésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 11/2020. (II. 7.) Korm. rendelet módosításáról szóló 389/2020. (VIII. 8.) Korm. rendelet módosítása

- 14. §** (1) A hallgatói hitelrendszerről szóló 1/2012. (I. 20.) Korm. rendelet és a felnőttképzésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 11/2020. (II. 7.) Korm. rendelet módosításáról szóló 389/2020. (VIII. 8.) Korm. rendelet 2021. május 31-én lép hatályba.
(2) Nem lép hatályba a hallgatói hitelrendszerről szóló 1/2012. (I. 20.) Korm. rendelet és a felnőttképzésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 11/2020. (II. 7.) Korm. rendelet módosításáról szóló 389/2020. (VIII. 8.) Korm. rendelet 2. §-a, 3. §-a és 6. §-a.

3. Záró rendelkezések

- 15. §** (1) Ez a rendelet – a (2)–(3) bekezdésben meghatározott kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) A 14. § 2021. április 1-jén lép hatályba.
(3) A 7. § és a 11. § 2021. május 31-én lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

**A Kormány 157/2021. (III. 29.) Korm. rendelete
a központi kórházi integrált gazdálkodási rendszerrel kapcsolatos egyes szabályokról szóló
588/2020. (XII. 17.) Korm. rendelet módosításáról**

A Kormány az Alaptörvény 15. cikk (2) és (3) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** (1) A központi kórházi integrált gazdálkodási rendszerrel kapcsolatos egyes szabályokról szóló 588/2020. (XII. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, és a § a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:
„(3) Az (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó állami fenntartású fekvőbeteg-szakellátó intézmények interfészen keresztül kötelesek a KKIGR-hez csatlakozni és az 1. mellékletben meghatározott adatokat szolgáltatni.

(3a) Az egyházi fenntartásban álló közfinanszírozott fekvőbeteg-szakellátó intézmények interfészen keresztül kötelesek a KKIGR-hez csatlakozni és a 2. mellékletben meghatározott adatokat szolgáltatni.”

(2) Az R. 6. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A 3. § (1) és (3)–(4) bekezdése szerint kötelezett intézmények tekintetében az OKFŐ meghatározza a KKIGR bevezetéséhez szükséges kezdő adatszolgáltatások körét, módját, az egyes adatszolgáltatások részhatáridejét, valamint azok részletes eljárásrendjét.

(4) A 3. § (3)–(4) bekezdése szerint kötelezett intézmények 2021. március 31-ig kötelesek kialakítani a KKIGR-rel való kapcsolatot biztosító interfészt, és 2021. április 1-jétől az 1. és 2. melléklet szerinti adatokat szolgáltatni a KKIGR részére.”

2. § Az R. az 1. melléklet szerinti 2. melléklettel egészül ki.

3. § Az R. 3. § (6) bekezdésében, 6. § (1) bekezdés b) pontjában és 6. § (5) bekezdésében a „(3) és (4)” szövegrész helyébe a „(3)–(4)” szöveg lép.

4. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

1. melléklet a 157/2021. (III. 29.) Korm. rendelethez

„2. melléklet az 588/2020. (XII. 17.) Korm. rendelethez

A 3. § (3a) bekezdése szerint kötelezett intézmények által szolgáltatandó adatok köre

	Adatkör	Adattartalom	Határidő
1.	Egészségügyi tevékenységgel összefüggő tárgyi eszközökre és készletekre vonatkozó adatok	Az interfészleírásban meghatározottak szerint.	folyamatos
2.	Egészségügyi tevékenységgel összefüggő kiadásokra és bevételekre vonatkozó adatok	Az interfészleírásban meghatározottak szerint.	folyamatos

”

V. A Kormány tagjainak rendeletei

Az igazságügyi miniszter 2/2021. (III. 29.) IM rendelete a közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet módosításáról

A közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 183. § e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 94/2018. (V. 22.) Korm. rendelet 109. § 1. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

- 1. §** A közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet (a továbbiakban: Díjrendelet) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- 2. §** A Díjrendelet
- a) 37. § (1) és (2) bekezdésében az „– ideértve az okiratról készített és az okiratkészítés során kiállítani kért elektronikus hiteles kiadmány díját is –” szövegrész helyébe az „– ideértve az okiratról készített és az okiratkészítés során kiállított elektronikus hiteles kiadmány díját is –” szöveg,
- b) 37/A. § (2) bekezdésében az „– ideértve az okiratról készített és az okiratkészítés során kiállítani kért elektronikus hiteles kiadmány díját is –” szövegrészek helyébe az „– ideértve az okiratról készített és az okiratkészítés során kiállított elektronikus hiteles kiadmány díját is –” szöveg lép.
- 3. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.

Dr. Varga Judit s. k.,
igazságügyi miniszter

1. melléklet a 2/2021. (III. 29.) IM rendelethez

„1. melléklet a 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelethez

Egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat minta a 37/B. §-hoz EGYOLDALÚ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT¹

I. A kölcsönszerződésből eredő kötelezettségek

1. A *Kölcsönszerződés*: adós (a továbbiakban: Adós) / és adós (a továbbiakban: Adós) (a továbbiakban együtt: Adósok) kijelenti és elismeri / kijelentik és elismerik, hogy közte / köztük és a(z) (székhely:, cégjegyzékszám:) / , valamint a(z) (székhely:, cégjegyzékszám:)² (a továbbiakban: Hitelező, Zálogjogosult) között (a továbbiakban a Kölcsönszerződés tekintetében együtt: Felek) (.....) év hónap (.....) napján az alábbi lényeges tartalommal elnevezésű, szerződésszámú kölcsönszerződés (a továbbiakban: Kölcsönszerződés) jött létre, amelynek elválaszthatatlan részét képezi a(z) megnevezésű Üzletszabályzat / megnevezésű Kondíciós lista / megnevezésű Hirdetmény / megnevezésű Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: együttesen: Kölcsönügylet).
Alulírott Adós / Adósok kötelezi magát / kötelezik magukat arra, hogy a Kölcsönt az esedékességkor visszafizeti / visszafizetik, és annak a Kölcsönügylet szerinti járulékait az esedékességkor megfizeti / megfizetik. Az Adósok egyetemleges kötelezettek.³
Adós / Adósok kijelenti / kijelentik, hogy a Kölcsönügylet feltételeit megismerte / megismerték és azokat megértette / megértették.
2. A *Kölcsön célja*: az ingatlan-nyilvántartás szerint településen helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a(z) szám alatt található ingatlanon
 - lakóingatlan építésének finanszírozása /
 - lakóingatlan bővítésének finanszírozása /
 - lakóingatlan korszerűsítésének finanszírozása /
 - új lakóingatlan vásárlása /
 - használt lakóingatlan vásárlása /
 - használt lakóingatlan felújításának finanszírozása /
 - használt lakóingatlan vásárlása, valamint ezen ingatlan bővítése /
 - használt lakóingatlan vásárlása, valamint ezen ingatlan korszerűsítése /
 - használt lakóingatlan vásárlása, valamint ezen ingatlan bővítése és korszerűsítése /
 - használt lakóingatlan bővítésének és korszerűsítésének finanszírozása
 a saját erő kiegészítéséként.
3. A *Kamattámogatás jogalapja*: az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet / a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet / az otthonteremtési kamattámogatásról szóló 341/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet / a fiatalok, valamint a többgyermekes családok lakáscélú kölcsöneinek állami támogatásáról szóló 134/2009. (VI. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet).
4. A *Kölcsön adatai*:
 - 4.1. A Kölcsön összege: Ft, azaz forint.
 - 4.2. A Kölcsön futamideje:, azaz hónap.
 - 4.3. A folyósítás / Részletekben történő folyósítás esetén az első részlet folyósításának – várható – időpontja: (.....) év hónap (.....) napja.

¹ Az okiratminta kitöltése során tartalmi változtatásnak vagy kiegészítésnek nincs helye, annak szövege csak annyiban bővíthető, amennyiben a szöveg bővítését az okiratminta pontozott vonal használatával megengedi. A / jellel jelölt vagylagosság esetén kizárólag a megfelelő fordulatot kell feltüntetni, a többi törlendő. Az okiratmintából csak azok a szövegrészek hagyhatók el, amelyek elhagyását az okiratminta megengedi.

² Kizárólag több jogosult félként való részvétele esetén kell feltüntetni.

³ Kizárólag több adós félként való részvétele esetén kell feltüntetni.

- 4.4. A törlesztés – várható – kezdő időpontja: (.....) év hónap (.....) napja / a folyósítástól – részletekben történő folyósítás esetén az első részlet folyósításától – számított , azaz nap / a folyósítást követő hónap (.....) napja.
Ha az első esedékesség napja a hónap 29. (huszonkilencedik), 30. (harmincadik) vagy 31. (harmincegyedik) napjára esne, akkor az első esedékesség az azt követő hónap 1. (első) napja / az első esedékesség hónapjának utolsó napja.⁴
- 4.5. A havi törlesztőrészletek száma: darab.
- 4.6. A havi törlesztőrészletek összege a Kölcsönszerződés létrejöttkor: Ft, azaz forint. / Az induló havi törlesztőrészlet összege türelmi idő alatt: Ft, azaz forint, a türelmi idő lejártá után: Ft, azaz forint.
- 4.7. A havi törlesztőrészletek esedékessége: minden hónap (.....) napja / az adott hónapnak az a napja, amely megegyezik az első esedékesség napjával.
- 4.8. A Kölcsön lejáratának – várható – időpontja: (.....) év hónap (.....) napja. A lejárat a törlesztés kezdete (az első törlesztőrészlet esedékessége) időpontjától függően változhat.
- 4.9. Adós / Adósok kötelezettséget vállal / vállalnak arra, hogy a Kölcsönügyletből eredő fizetési kötelezettségeit / kötelezettségeiket a Kölcsönszerződésben meghatározott törlesztési számlára való befizetéssel / átutalással / befizetéssel és átutalással a törlesztési számláról a Hitelező által történő beszedéssel teljesíti / teljesítik. Ha a fizetési kötelezettség teljesítésének esedékessége nem banki munkanapra esik, a havi törlesztőrészlet pénzügyi fedezetét a törlesztési számlán az esedékesség napját megelőző / követő munkanapon kell a Hitelező rendelkezésére bocsátani.
5. *A Kölcsön kamata:*
- 5.1. A szerződéses ügyleti kamatnak a Kölcsönszerződés létrejöttkor érvényes mértéke tájékoztató jelleggel évi%, azaz százalék.
- 5.2. A Kamattámogatás mértéke: a Kölcsönszerződés létrejöttkor hatályos jogszabályok szerint évi%, azaz százalék.
- 5.3. Adós / Adósok által a Kamattámogatás időtartama alatt megfizetendő kamat induló mértéke: a Kölcsönszerződés megkötése napján évi%, azaz százalék.
- 5.4. A Kamattámogatással érintett időszak: év / hónap, azaz év / hónap. A Kamattámogatással érintett időszak a folyósítást követő napon / a használatbavételi engedély / használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvány / az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány bemutatását követő napon kezdődik. A Kamattámogatással érintett időszak kezdetéig az Adós / Adósok a szerződéses ügyleti kamatot köteles / kötelesek megfizetni a Hitelező részére.
- 5.5. A kamatperiódus időtartama: a szerződéses ügyleti kamat, és az Adós / Adósok által fizetendő kamat mértéke kamatperiódusonként változó mértékű, pontos mértékét a folyósítás napján és az egyes kamatperiódusok kezdő napján a Hitelező állapítja meg. Az első kamatperiódus kezdő időpontja – várhatóan – (.....) év hónap (.....) napja, a kamatperiódusok a kezdő időponttól számított , azaz éves időtartamúak, a futamidő lejártáig. Az Adós / Adósok által fizetendő kamat az egyes kamatperiódusok alatt nem változtatható.
- 5.6. A késedelmi kamat mértéke a Kölcsönszerződés létrejöttkor: évi%, azaz százalék.
6. *Egyéb díjak, jutalékok, költségek:*⁵
Az Adóst / Adósokat terhelő díjak / jutalékok / költségek a Kölcsönügyletben meghatározott időpontban vagy feltétel bekövetkezésekor, de legkésőbb a lejárat napján esedékesek:
- Hitelbírálati díj / költség / jutalék: Ft, azaz forint. /
 - Szerződéskötési díj / költség / jutalék: Ft, azaz forint. /
 - Kezelési díj / költség / jutalék: Ft, azaz forint. /
 - Folyósítási díj / költség / jutalék:%, azaz százalék / Ft, azaz forint. /
 - Hitelbiztosítéki érték megállapításának díja / költsége / jutaléka: Ft, azaz forint. /
 - Előtörlesztési díj / költség / jutalék:%, azaz százalék, de maximum Ft, azaz forint. /
 - Szerződésmódosítási díj / költség / jutalék: Ft, azaz forint. /

⁴ Kizárólag akkor kell feltüntetni, ha az első esedékesség napja a hónap 29., 30. vagy 31. napjára esik, és a Kölcsönügylet tartalmaz erre vonatkozó rendelkezést.

⁵ Kizárólag a felsorolt díjak, jutalékok és költségek tüntethetőek fel.

- Rendelkezésre tartási díj / költség / jutalék:%, azaz százalék. /
 - Értékbecslés díja / költsége / jutaléka: Ft, azaz forint. /
 - Fedezetkezelés díja / költsége / jutaléka: Ft, azaz forint. /
 - Fedezetmódosítás díja / költsége / jutaléka: Ft, azaz forint. /
 - Tulajdoni lap lekérdezésének díja / költsége / jutaléka: Ft, azaz forint. /
 - Térképmásolat lekérdezésének díja / költsége / jutaléka: Ft, azaz forint. /
 - Hitelbiztosítéki érték felülvizsgálati díja / költsége / jutaléka: Ft, azaz forint. /
 - Ingatlan-felülvizsgálati díj / jutalék / költség: Ft, azaz forint. /
 - Adósvédelmi eszköz iránti igénylés elbírálásáról szóló tájékoztatás esetén levelezési díj / költség / jutalék: levelenként Ft, azaz forint.
7. *Kedvezmények:* Kedvezmény keretében feltételeesen elengedett díjak / költségek / jutalékok: Ft, azaz forint. Ha az Adós / Adósok
- részére a Kölcsön összegének legalább%-a, azaz százaléka nem kerül folyósításra, /
 - a szerződéskötéstől számított, azaz éven belül a Kölcsön összege%-ánál, azaz százalékánál nagyobb összegű rendkívüli törlesztést (elő- vagy végtörlesztés) teljesít / teljesítenek, /
 - a Kölcsön folyósítását / részletekben történő folyósítása esetén az első részlet folyósítását követően az első törlesztőrészlet esedékességének napjáig / napjától számított, azaz éven belül rendkívüli törlesztést (elő- vagy végtörlesztés) teljesít / teljesítenek – ide nem értve a három- vagy többgyermekes családok lakáscélú jelzáloghitel-tartozásainak csökkentéséről szóló 337/2017. (XI. 14.) Korm. rendelet szerinti támogatás jóváírása következtében történő elő- vagy végtörlesztést, valamint a lakás-takarékpénztári megtakarításból történő elő- vagy végtörlesztést –, és ezáltal a fennálló tőketartozás összege a Kölcsön szerződés szerinti összegének%-a, azaz százaléka alá csökken,
- a kedvezmény keretében feltételeesen elengedett díjat / költséget / jutalékot, azaz napon belül / az elő- vagy végtörlesztéssel egyidejűleg a Kölcsönszerződésben meghatározott módon köteles / kötelesek megfizetni a Hitelező részére.
8. *Egyoldalú szerződésmódosítás:* A Hitelező jogosult a kamat, díj, jutalék és / vagy költség mértékét, illetve összegét egyoldalúan módosítani a Kölcsönszerződésben foglalt feltételek / a módosítás időpontjában hatályos Üzletszabályzat / Üzletszabályzatok / Általános Szerződési Feltételek szerint.
9. *Azonnali hatályú felmondás:* A Hitelező a Kölcsönszerződést a Kölcsönszerződésben / Üzletszabályzatban / Üzletszabályzatokban / Általános Szerződési Feltételekben foglalt felmondási okok bármelyikének teljesülése esetén azonnali hatállyal felmondhatja.
- A Hitelező azonnali hatállyal felmondhatja a Kölcsönszerződést akkor is, ha a Kölcsönügylet biztosítékaul jelzálogjoggal terhelt Zálogtárgy állagának romlása vagy egyéb ok miatt a zálogfedezet értékének csökkenése olyan mértékű, hogy az a biztosított követelésnek a Zálogtárgyból való kielégítését veszélyezteti, és a Zálogkötelezett / Zálogkötelezettek a Zálogjogosult felhívása ellenére a Zálogjogosult által megszabott megfelelő határidő alatt a zálogfedezetet a szükséges értékig nem egészíti ki / egészítik ki.
- A Hitelező azonnali hatályú felmondása azzal a következménnyel jár, hogy a Kölcsönügyletből eredő fizetési kötelezettségek a felmondásnak a Kölcsönszerződésben, illetve a Hitelező Üzletszabályzatában / Üzletszabályzataiban / Általános Szerződési Feltételeiben írt közléssel egyidejűleg / közléstől számított, azaz napon lejárttá és egy összegben esedékessé válnak.
- Ha a Zálogtárgyként lekött ingatlanra bármilyen ügyben végrehajtási jogot jegyeztek be, a Kölcsönügyletből származó teljes tartozás egy összegben, minden külön értesítés nélkül lejárttá és esedékessé válik a végrehajtási jog bejegyzésének elrendelése alapjául szolgáló kérelemnek (megkeresésnek) az ingatlanügyi hatósághoz történő benyújtása időpontjában.⁶
10. *Felelősség:* Adós / Adósok a Kölcsönügyletből eredő valamennyi tartozásért teljes vagyonával / vagyonukkal köteles / kötelesek helytállni.

⁶ Kizárólag akkor kell feltüntetni, ha a Kölcsönügylet tartalmaz erre vonatkozó rendelkezést.

11. *A Kamattámogatásra való jogosultság megszűnése, a Kamattámogatás visszafizetése:*
- 11.1. A Kamattámogatásra való jogosultság megszűnése, illetve az Adós / Adósok Kamattámogatás-visszafizetési kötelezettségének bármilyen okból történő bekövetkezése esetén az Adós / Adósok a Kölcsönszerződés szerinti szerződéses ügyleti kamat megfizetésére köteles / kötelesek.
- 11.2. Ha az Adósnak / Adósoknak a Kölcsönszerződés szerinti Kölcsön és az ahhoz kapcsolódó Kamattámogatás igénybeviteléhez szükséges feltételek meglétével kapcsolatos, a Hitelező vagy az igénybevétel feltételeire vonatkozó igazolást kibocsátó részére tett nyilatkozata valótlan adatot tartalmaz, akkor a folyósított összeget az igénybevétel napjától a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:48. § (1) bekezdése szerint számított kamatával együtt köteles / kötelesek visszafizetni. A támogatás visszavonásának napjától kezdődően az Adós / Adósok a Kölcsönszerződés szerinti szerződéses ügyleti kamat mindenkori hatályos mértékét köteles / kötelesek megfizetni a Hitelezőnek.
- 11.3. Ha az Adós / Adósok bármelyike a Kölcsönszerződés saját magára vonatkozóan történő megszüntetését kezdeményezi, és a kölcsönkérelem benyújtásakor a Rendeletben foglalt feltétel személyére vonatkozóan teljesült, az Adóst / Adósokat Kamattámogatás-visszafizetési kötelezettség nem terheli, azonban a kötelemben maradó Adós / Adósok a Kamattámogatásra a Kölcsönszerződés módosítását követően – a Kölcsönszerződésben megjelölt kivétellel – nem jogosult / jogosultak.⁷
- 11.4. Ha a Kamattámogatással érintett ingatlan vonatkozásában a támogatott személy / személyek valamelyike a Kölcsönszerződés módosításának időpontjáig a Rendeletben írt kötelezettségét nem teljesíti, az Adóst / Adósokat a Kamattámogatás igénybevitelétől esedékes – a Rendelet szerinti kamatfizetési kötelezettséggel növelt – visszafizetési kötelezettség terheli, és a kötelemben maradó Adós / Adósok a Kamattámogatásra nem jogosult / jogosultak.⁸

II. A Jelzálogszerződésből eredő kötelezettségek⁹

1. *A Jelzálogszerződés:* zálogkötelezett (a továbbiakban: Zálogkötelezett) / és zálogkötelezett (a továbbiakban: Zálogkötelezett) (a továbbiakban együtt: Zálogkötelezettek), valamint haszonélvező (a továbbiakban: Haszonélvező) és haszonélvező (a továbbiakban: Haszonélvező) (a továbbiakban együtt: Haszonélvezők) kijelenti és elismeri / kijelentik és elismerik, hogy közte / köztük és a (székhely:, cégjegyzékszám:, statisztikai számjel:) (a továbbiakban: Zálogjogosult) között (a továbbiakban a zálogszerződés tekintetében együtt: Felek) az I.1. pontban hivatkozott Kölcsönszerződés biztosítására (.....) év hónap (.....) napján az alábbi lényeges tartalommal ingatlant terhelő jelzálogszerződés / önálló zálogszerződés (a továbbiakban: Zálogszerződés) jött létre. A Zálogkötelezett / A Zálogkötelezettek és a Haszonélvező / Haszonélvezők egyetemleges kötelezettek.¹⁰
2. *Biztosíték:* A Zálogszerződés alapján a Kölcsön biztosítékát képezi a Zálogjogosult javára a II.4. pontban megjelölt ingatlanra / ingatlanokra alapított jelzálogjog / önálló zálogjog / egyetemleges jelzálogjog / önálló zálogjog és ennek biztosítására szolgáló elidegenítési és terhelési tilalom.
3. *Biztosított követelés:* Ft, azaz forint kölcsöntőke, valamint annak az I.5. és az I.6. pont szerinti járuléka. / Az önálló zálogjog alapján kielégíthető követelés összege: Ft, azaz forint.
- 3.1. A Zálogkötelezett / A Zálogkötelezettek, valamint a Haszonélvező / Haszonélvezők kéri / kéri, és egyúttal feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását / hozzájárulásukat adja / adják ahhoz, hogy a II.4. pontban megjelölt,, helyrajzi számú ingatlanra – tulajdoni váromány esetén a Zálogkötelezett / Zálogkötelezettek tulajdonjogának bejegyzésével egyidejűleg –¹¹ az ingatlant nyilvántartó illetékes hatóság jelen közjegyzői okiratra utalással a Zálogjogosult javára a II.3. pontban megjelölt követelés biztosítására jelzálogjogot / önálló zálogjogot / egyetemleges jelzálogjogot / egyetemleges önálló zálogjogot, továbbá ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat jegyezzen be.¹²

⁷ Kizárólag az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet, a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet, valamint az otthonteremtési kamattámogatásról szóló 341/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet vonatkozásában létrejött Kölcsönszerződés esetén alkalmazandó.

⁸ Kizárólag az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet, a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet, valamint az otthonteremtési kamattámogatásról szóló 341/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet vonatkozásában létrejött Kölcsönszerződés esetén alkalmazandó.

⁹ A haszonélvezőre vonatkozó szövegrészeket csak akkor kell feltüntetni, ha az ügyletben haszonélvező is szerepel, egyébként törlendő.

¹⁰ Kizárólag több zálogkötelezett és/vagy haszonélvező félként való részvétele esetén kell feltüntetni.

¹¹ Kizárólag tulajdoni váromány esetén feltüntetendő.

¹² Több ingatlan esetén többször feltüntethető.

4. Az ingatlan / ingatlanok (a továbbiakban: Zálogtárgy) adatai:¹³
- Az ingatlan megnevezése:
 - Az ingatlan fekvése és helyrajzi száma: / Az ingatlan fekvése és helyrajzi száma a társasház-alapítást megelőzően: és azt követően:¹⁴
 - Az ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti címe:
 - Az ingatlan hitelbiztosítéki értéke: Ft, azaz forint.
 - Zálogkötelezett / Zálogkötelezettek neve és – a jelzálog jog bejegyzéssel érintett – tulajdoni hányada / tulajdoni várományának aránya:¹⁵
5. A kielégítési jog gyakorlása:
- 5.1. A Zálogjogosult a zálogjogát bírósági végrehajtási eljárás útján érvényesítheti, kivéve, ha a kielégítési jog megnyílt után a Zálogjogosult és a Zálogkötelezett / Zálogkötelezettek a Zálogtárgynak a Zálogjogosult általi értékesítésében írásban megállapodnak. A Zálogjogosult kérelmére a zálogjogból való kielégítési jog megnyílását követően a Zálogtárgy egyszerűsített végrehajtási értékesítésére is sor kerülhet.
- 5.2. A zálogjogból való kielégítési jog minden további jogcselekmény nélkül teljes terjedelemben megnyílik, amennyiben az alábbi feltételek bármelyike bekövetkezik:
- 5.2.1. A személyes kötelezett a zálogjoggal biztosított esedékes fizetési kötelezettségét (részben vagy egészben) nem teljesíti, beleértve azt is, ha a Zálogjogosult a Kölcsönszerződést az abban megjelölt bármely ok miatt felmondja, és ennek következtében a Kölcsönügyletből eredő követelés egy összegben lejárttá és esedékessé válik, és a személyes kötelezett a fizetési kötelezettségének nem tesz eleget.
- 5.2.2. Ha a Zálogtárgyat bármely tartozás fejében akár bírósági, akár más hatósági végrehajtás során lefoglalják, vagy a Zálogtárgyakra más zálogjogosult a bírósági végrehajtás mellőzésével őt megillető kielégítési jogát gyakorolja.
- 5.3. Tűrés kötelezettség: A Zálogkötelezett / A Zálogkötelezettek / , valamint a Haszonélvező / Haszonélvezők kötelezi magát / egyetemlegesen kötelezik magukat annak a tűrésére, hogy a Zálogjogosult a Zálogtárgyból kielégítést keressen, ha a személyes kötelezett / személyes kötelezettek a zálogjoggal biztosított Kölcsönügylet alapján őt / őket terhelő esedékes fizetési kötelezettséget részben vagy egészben nem teljesíti / teljesítik, vagy más okból a Zálogtárgyból való kielégítési jog megnyílt.
- 5.4. Kiúrtási kötelezettség: A Zálogkötelezett / A Zálogkötelezettek / , valamint a Haszonélvező / Haszonélvezők kötelezi magát / egyetemlegesen kötelezik magukat arra is, hogy a zálogból való kielégítési jog gyakorlása esetén a Zálogtárgyat beköltözhetően, a vevő, az árverési vevő részére korlátozásmentesen birtokba adhatóan bocsátja / bocsátják – a Zálogtárgyból való kielégítési jog gyakorlási módjával összhangban – a kielégítési jog bírósági végrehajtáson kívüli gyakorlása esetén a Zálogjogosult, a Zálogtárgyból való kielégítési jog bírósági végrehajtás útján történő gyakorlása esetén (ideértve a zálogtárgy egyszerűsített végrehajtási értékesítését is) az árverési vevő birtokába, rendelkezésére.

III. Feltétel vagy időpont bekövetkezésének tanúsítása

Az Adós / Adósok és a Zálogkötelezett / Zálogkötelezettek / , valamint a Haszonélvező / Haszonélvezők kijelenti / kijelentik, hogy végrehajtási eljárás kezdeményezése esetén mind a Hitelező, mind a Zálogjogosult közjegyzői okiratba foglalt nyilatkozatát, mind a Hitelező, mind a Zálogjogosult nyilvántartásai, üzleti könyvei, a Hitelezőnél, illetve a Zálogjogosultnál vezetett számlák, az általa / általuk kezelt adatok alapján készült, közjegyzői okiratba foglalt közjegyzői ténytanúsítványt is elfogadja / elfogadják

- a jelen egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat és az annak alapjául szolgáló jogügyletek alapján az Adóst / Adósokat és a Zálogkötelezettet / Zálogkötelezetteket / , valamint a Haszonélvezőt / Haszonélvezőket terhelő kötelezettségek keletkezése időpontjának, tárgyának, mennyiségének / összegének, jogcímének, teljesítése feltételei bekövetkezésének, lejáratának,
- a Kölcsönügylet szerinti Kölcsön folyósítása időpontjának, a folyósított Kölcsön összegének, a fennálló Kölcsön, járulék és egyéb tartozás jogcímének, összegének, keletkezése és lejárata időpontjának, valamint

¹³ Több ingatlan esetén többször feltüntethető.

¹⁴ Kizárólag társasház-alapítás esetén kell feltüntetni.

¹⁵ Zálogkötelezetenként feltüntetendő.

- más egyéb, a bírósági végrehajtás céljából szükséges ténynek, adatnak, feltétel vagy időpont bekövetkezésének közokirati tanúsításaként.

IV. Kézbesítés

Az Adós / Adósok és a Zálogkötelezett / Zálogkötelezettek / , valamint a Haszonélvező / Haszonélvezők kijelenti / kijelentik, hogy a Hitelező és a Zálogjogosult által az Adóshoz / Adósokhoz és a Zálogkötelezethez / Zálogkötelezettekhez / , valamint a Haszonélvezőhöz / Haszonélvezőkhöz intézett azon írásbeli nyilatkozatokat, amelyeket a Kölcsönszerződésben / Zálagszerződésben feltüntetett levelezési címre, tértivevényes és ajánlott vagy egyéb könyvelt postai küldeményként szabályszerűen postára adtak, a címzettel közöltnek, részére – a címzett halálát kivéve – kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy azokról a címzett nem szerzett tudomást, mégpedig az e küldeménynek az első postai kézbesítése megkísérlése napjától; ha ez nem állapítható meg, akkor a postai kézbesítés második megkísérlésének napjától számított , azaz (.....) munkanapon. Ha ez sem állapítható meg, vagy a kézbesítés másodszori megkísérlésére nem is került sor, vagy a küldemény a feladóhoz „kézbesítés akadályozott” jelzéssel érkezik vissza, akkor azon a napon, amelyen a kézbesítetlen küldeményt a posta a feladónak visszaküldte. Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) és végrehajtási rendeleteiben meghatározott módon történt irattovábbítás esetén pedig a jognyilatkozatot a címzethez megérkezettnek kell tekinteni az E-ügyintézési tv. szerinti feladási igazoláson szereplő befogadás időpontjában.

V. Hiteles kiadmány

Az Adós / Adósok és a Zálogkötelezett / Zálogkötelezettek / , valamint a Haszonélvező / Haszonélvezők (a továbbiakban: Ügyfél) akként rendelkeznek, hogy jelen közjegyzői okiratról hiteles kiadmány, másolat és bizonyítvány az Ügyfélnek, továbbá a Hitelezőnek és a Zálogjogosultnak adható ki.”

IX. Határozatok Tára

A Kormány 1144/2021. (III. 29.) Korm. határozata az 1-es típusú diabéteszrel élő gyermekek és családjaik életkörülményeinek további javításáról

A Kormány

1. egyetért a kifejezetten az 1-es típusú diabéteszrel élő gyermekek részére történő szélesebb körű sportolási és táborozási lehetőségek biztosításával, amelynek megvalósítása érdekében felhívja az emberi erőforrások miniszterét és a családokért felelős tárca nélküli minisztert, hogy
 - a) – az Országos Sportegészségügyi Intézet közreműködésével – dolgozzon ki szakmai irányelvet az országos sportegészségügyi hálózatban dolgozó sportorvosok és keretorvosok számára az 1-es típusú diabéteszrel élő gyermekek sporttevékenységével kapcsolatban a sportorvosi engedély kiadására irányuló egységes eljárás és feltételrendszer kialakítása érdekében,
 - b) – a Magyar Edzők Társasága közreműködésével – gondoskodjon az edzők számára az 1-es típusú diabéteszrel élő gyermekek sportolási feltételeit segítő megfelelő tájékoztatók, képzési programok szervezéséről, megvalósításáról,
 - c) – a Magyar Edzők Társasága és a Testnevelési Egyetem keretei között működő Sport-táplálkozástudományi Központ közreműködésével – gondoskodjon az 1-es típusú diabéteszrel élő gyermekek életmódjához kapcsolódó, különösen a rendszeres testmozgásra ösztönző módszereket bemutató, és a javasolt táplálkozással, speciális étrend összeállításával összefüggő szakmai előadássorozat és képzés megszervezéséről az érintett gyermekek, szüleik, valamint a gyermekekkel foglalkozó pedagógusok, sportszakemberek és egyéb szakemberek részére,
 - d) gondoskodjon a sportot érintő, az 1-es típusú diabéteszrel élő gyermekek számára releváns információkról, intézkedésekről, a nekik javasolt sporteseményekről és aktív sportolási lehetőséget kínáló programokról szóló tájékoztatók, táplálkozási és életmód-tanácsadási szakmai anyagok nyilvános közzétételéről a nemzeti sportinformációs rendszer portálján,
 - e) annak érdekében, hogy minden eddignél több gyermek vehessen részt Diabétesz Erzsébet-tábor keretében napközi és ottalvós táborban, továbbá a táborozási időszak alatt folyamatosan legyen lehetőség gyermekdiabéteszes turnus indítására, támogassa az 1-es típusú diabéteszrel élő gyermekek speciális igényeit figyelembe vevő Diabétesz Erzsébet-tábor és gyermekdiabéteszes turnusok megvalósítását,
 - f) – a Magyar Diabetes Társaság közreműködésével – egységes irányelvet, módszertani útmutatót dolgozzon ki az 1-es típusú diabéteszrel élő gyermekek táboroztatási alapelveiről,
 - g) – a Magyar Diabetes Társaság és a gyermekkori diabétesz gondozásával foglalkozó egészségügyi intézmények közreműködésével – egységes eljárásrendet dolgozzon ki a speciális felügyelet nevelés-oktatás idejére történő folyamatos egészségügyi támogatására,
 - h) a köznevelési és – az innovációért és technológiáért felelős miniszter közreműködésével – a szakképző intézmények 1-es típusú diabéteszrel élő gyermekekre vonatkozó közétkeztetési gyakorlatának országos átfogó felülvizsgálatán keresztül tegyenek javaslatot a szükséges jogalkotási és jogalkalmazási intézkedések meghozatalára, különösen kitérve az 1-es típusú diabéteszrel élő gyermekek speciális étkeztetési igényeire, úgymint hűtés, melegítés, adagolás, időzítés;

Felelős: az a)–g) alpont tekintetében
emberi erőforrások minisztere
családokért felelős tárca nélküli miniszter
a h) alpont tekintetében
emberi erőforrások minisztere
családokért felelős tárca nélküli miniszter
innovációért és technológiáért felelős miniszter

Határidő: 2021. június 30.

2. felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy – az Oktatási Hivatal bevonásával – olyan szakmai továbbképzési lehetőséget biztosítson a pedagógus vagy a legalább érettségi végzettséggel rendelkező, nevelő-oktató munkát közvetlenül segítő munkakörben foglalkoztatott személyek számára, amelynek elvégzését követően az 1-es típusú diabéteszrel élő gyermekek óvodákban, iskolákban történő támogatása biztosítható;
- Felelős:* emberi erőforrások minisztere
Határidő: a 2021. évtől folyamatosan
3. felhívja a pénzügyminisztert, hogy az emberi erőforrások miniszterének bevonásával gondoskodjon
- a) az 1. pont b) alpontjában foglalt intézkedés megvalósítása céljából 4 900 000 forint rendelkezésre állásáról a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 23. Sporttevékenység támogatása alcím, 23. Sport népszerűsítésével, diák- és szabadidősporttal kapcsolatos támogatások jogcímcsoport javára,
- b) az 1. pont c) alpontjában foglalt intézkedés megvalósítása céljából 20 000 000 forint rendelkezésre állásáról a Kvtv. 1. melléklet XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 23. Sporttevékenység támogatása alcím, 8. Sportegészségügy, sporttudomány támogatása jogcímcsoport javára,
- c) az 1. pont b) és c) alpontjában foglalt intézkedés megvalósítása céljából a 2022. évi költségvetési évtől kezdődően évi 24 900 000 forint rendelkezésre állásáról az adott évi központi költségvetés XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezetében;
- Felelős:* pénzügyminiszter
emberi erőforrások minisztere
Határidő: az a) és a b) alpont tekintetében a 2021. évi költségvetés végrehajtása során, a felmerülés ütemében
a c) alpont tekintetében a 2022. évi költségvetési évtől kezdődően az adott évi központi költségvetés tervezése során
4. felhívja a pénzügyminisztert, hogy az emberi erőforrások miniszterének bevonásával gondoskodjon a 2. pontban foglalt intézkedés megvalósítása céljából
- a) 63 000 000 forint rendelkezésre állásáról a Kvtv. 1. melléklet XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet, 6. Egyéb oktatási intézmények cím javára,
- b) a 2022. évi költségvetési évtől kezdődően évi 24 000 000 forint rendelkezésre állásáról az adott évi központi költségvetés XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezetében;
- Felelős:* pénzügyminiszter
emberi erőforrások minisztere
Határidő: az a) alpont tekintetében a 2021. évi központi költségvetés végrehajtása során, a felmerülés ütemében
a b) alpont tekintetében a 2022. évi költségvetési évtől kezdődően az adott évi központi költségvetés tervezése során
5. felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy a családokért felelős tárca nélküli miniszter bevonásával készítse elő a szükséges jogszabály-módosításokat annak érdekében, hogy az óvodai, tanulói jogviszonnyal rendelkező, 1-es típusú diabéteszrel élő, 14 év alatti gyermekek, tanulók napközbeni támogatását ellátó pedagógus, vagy legalább érettségivel rendelkező, nevelő-oktató munkát közvetlenül segítő munkakörben foglalkoztatott alkalmazottak diabéteszellátási pótléokra legyenek jogosultak;
- Felelős:* emberi erőforrások minisztere
családokért felelős tárca nélküli miniszter
Határidő: 2021. április 30.
6. felhívja a pénzügyminisztert, hogy az emberi erőforrások minisztere, a belügyminiszter és az innovációért és technológiáért felelős miniszter bevonásával gondoskodjon az 5. pont szerinti diabéteszellátási pótlékhoz kapcsolódó kiadások biztosítása érdekében
- a) a Kvtv. 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet, a XIV. Belügyminisztérium fejezet, a XVII. Innovációs és Technológiai Minisztérium fejezet, továbbá a XXXIII. Magyar Tudományos Akadémia fejezet tekintetében az ellentételezés összegét megalapozó adatszolgáltatások alapján meghatározott költségvetési forrás rendelkezésre állásáról,

- b) a 2022. évi költségvetési évtől kezdődően évente az a) pont szerinti felmérés alapján szükséges forrás rendelkezésre állásáról az adott évi központi költségvetésben;
- Felelős:* pénzügyminiszter
emberi erőforrások minisztere
belügyminiszter
innovációért és technológiáért felelős miniszter
- Határidő:* az a) alpont tekintetében a 2021. évi központi költségvetés végrehajtása során, a felmerülés ütemében
a b) alpont tekintetében a 2022. évi költségvetési évtől kezdődően az adott évi központi költségvetés tervezése során
7. felhívja a pénzügyminisztert, hogy az emberi erőforrások minisztere, a belügyminiszter és az innovációért és technológiáért felelős miniszter bevonásával gondoskodjon a 6. pontban foglalt finanszírozás igényléséhez szükséges jogszabályok előkészítéséről és a finanszírozási rendszer működtetéséről;
- Felelős:* pénzügyminiszter
emberi erőforrások minisztere
belügyminiszter
innovációért és technológiáért felelős miniszter
- Határidő:* 2021. május 31.
8. egyetért azzal, hogy a 7. pont szerinti igénylési rendszert úgy kell kialakítani, hogy
- a) ha a nevelési-oktatási intézménnyel – feladatellátási helyenként vizsgálva – 1-es típusú diabéteszsel élő, 14 év alatti gyermek, tanuló áll óvodai, tanulói jogviszonyban, egy fő,
- b) feladatellátási helyenként minden öt, az a) pontban említett gyermek, tanuló után további egy-egy fő pedagógus, vagy legalább érettségivel rendelkező, nevelő-oktató munkát közvetlenül segítő munkakörben foglalkoztatott alkalmazott diabéteszellátási pótléka finanszírozható.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

Helyesbítés

A Magyar Közlöny 2021. március 27-én megjelent, 52. számának 2043. oldalán a veszélyhelyzet ideje alatt egyes gazdaságvédelmi intézkedésekről szóló kormányrendelet módosításáról szóló 147/2021. (III. 27.) Korm. rendelet 5. §-a helyesen a következő:

„5. § Az R2. 2/A. § (1) bekezdés nyitó szövegrészében a „március” szövegrész helyébe a „március és április” szöveg lép.”

A Magyar Közlönyt az Igazságügyi Minisztérium szerkeszti.

A szerkesztésért felelős: dr. Salgó László Péter.

A szerkesztőség címe: 1051 Budapest, Nádor utca 22.

A Magyar Közlöny hiteles tartalma elektronikus dokumentumként a <http://www.magyarkozlony.hu> honlapon érhető el.